

# Nové hlavní nádraží Brno

Mezinárodní urbanisticko-dopravně-architektonická užší projektová soutěž o návrh

## Stavební program železničního nádraží a jeho nezbytného napojení (viz článek 2.2.1 písmeno f soutěžních podmínek)

Z	Položky uvedené jako závazné (dle odst. 2.2.1 soutěžních podmínek) musí být ve stavebním programu návrhu zahrnuty. Jejich nedodržení povede k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže.
D	Položky uvedené jako doporučené zadavatel doporučuje zahrnout do stavebního programu návrhu. Jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže.

Osobní nádraží (dopravní terminál)								
Veřejná část				závazné (dle 2.2.1 SP)	doporučené	m.j.	doporučený počet m.j.	poznámka
ústřední hala	základní vybavení	nástupiště železniční dopravy		Z	-	nástupiště	-	viz P01 - Zadání
		prostory pro cestující a jejich ochranu před povětrnostními vlivy		Z	-	m2	cca 10000	celková plocha
		zařízení pro odbavování cestujících		Z	-	m2	cca 250	prodej jízdních dokladů
		zařízení pro příjem, výdej a úschovu zavazadel, včetně umístění skříněk		Z	-	m2	cca 400	-
		hygienické zařízení	WC muži + ZTP	Z	-	záchodová mísa / pisoár	určí účastník	-
			WC ženy + ZTP	Z	-	záchodová mísa	určí účastník	-
			sprchy muži + ZTP	Z	-	sprcha	určí účastník	-
			sprchy ženy + ZTP	Z	-	sprcha	určí účastník	-
		informační systém		-	D	-	-	-
		orientační systém		-	D	-	-	-
		bezbariérový přístup		-	D	-	-	-
		mobiliář (sezení, odpadkové koše, apod.)		-	D	-	-	-
	občanská vybavenost	informační centrum		-	D	m2	určí účastník	-
		turistické informační centrum		-	D	m2	určí účastník	-
		stanoviště složek IZS		-	D	m2	určí účastník	-
		služebna Policie ČR		-	D	m2	určí účastník	-
		duchovní prostor		-	D	m2	určí účastník	např. kaple
	komerční vybavenost	maloobchod	potraviny a nápoje	-	D	m2	12 000	-
			velkoformátové potraviny					
			oblečení a obuv					
			zdraví a krása					
			záliby, dárkové předměty a specializovaný obchod					
			vybavení domácnosti a bytu					
			zábava a volný čas					
			internetové obchody a výdejny					
			služby					
			sportovní vybavení a příslušenství					
parkování		dlouhodobá odstavná stání - zaměstnanci		-	D	stání	min. 50	-
		K+R, taxi*		-	D	stání	min.40	-
		parkování (na povrchu, v rámci nádraží) vč. ZTP		-	D	stání	min. 1000	dalších 1000 stání jako rezerva
				-	D		cca 1000	-

Neveřejná část				závazné (dle 2.2.1 SP)	doporučené*	m.j.	doporučený počet m.j.	poznámka
provozní plochy - železniční doprava		pracovny pro odbavování cestujících	pokladny	-	D	m2	-	-
			úschovny zavazadel	-	D	m2	-	-
			administrativní zázemí provozu stanice	-	D	m2	min. 200	-
			prostor pro úklidové služby	-	D	m2	min. 130	-
			rozvod elektřiny	-	D	m2	-	-
			přepravní a vozová služba (místnost pro vozmistry)	-	D	m2	-	-
		stanoviště venkovních výpravčích		-	D	m2	-	přímý přístup na nástupiště
		staniční dozorce	stanoviště	Z	-	m2	min. 16	přímý přístup na nástupiště
			šatna	-	D	osoba	5	-
			WC + sprcha	-	D	záchodová mísa + sprcha	určí účastník	-
			kuchyňský koutek	-	D	-	-	-
	řízení provozu	regionální dispečerské stanoviště a pracoviště pohotovostního výpravčího + místní pracoviště	sál č. 1	Z	-	pracoviště	5	cca 72 m2
			sál č. 2	Z	-	pracoviště	6	cca 90 m2
			směnový průvodčí provozu oblastního ředitelství	Z	-	pracoviště	1	cca 16 m2
			odpočinková místnost + jídelna	-	D	-	-	-
			šatny + WC + sprcha	-	D	místo	60	oddělené pro muže a ženy, kapacita 12 osob/směna
			parkovací stání	-	D	parkovací místo	10	pouze pro zaměstnance řízení provozu
	správa budovy	správa sdělovací a zabezpečovací techniky	vedoucí provozního střediska a vrchní návestní mistr	Z	-	kancelář	1	min. 20 m2
			technická pracovnice	Z	-	kancelář	1	min. 14 m2
			denní místnost	-	D	m2	min. 20	
			šatna	-	D	m2	min. 25	
			WC + sprchy	-	D			dělené podle pohlaví
			dílna pro opravy zabezpečovacího zařízení	Z	-	počet	1	přístup ze zpevněné komunikace (manipulace s materiálem do hmotnosti 120 kg)
			sklad mistra správy zabezpečovací techniky	-	D	m2	min. 20	ruční zakládání
			garáž pro osobní automobil	-	D	počet stání	2	-
		správa elektrotechniky, správa pracoviště elektrotechniky	elektrodílna	Z	-	počet	1	min. 60 m2
			sklad - archiv	Z	-	počet	1	min. 25 m2
			sklad - středisko silnoproudu	Z	-	počet	1	min. 50 m2
			vedoucí provozního střediska	Z	-	kancelář	1	min. 20 m2
			vrchní mistr, mistr	Z	-	kancelář	1	min. 20 m2
			technický pracovník	Z	-	kancelář	1	min. 16 m2
			pohotovost místnost silnoproud	Z	-	počet	1	min. 15 m2
			pohotovost místnost řidič	Z	-	počet	1	min. 15 m2
			denní místnost + kuchyňka	-	D	počet	1	min. 20 m2
			sklad náhradních dílů	-	D	počet	1	min. 20 m2
			sklad silnoproudě technologie	-	D	počet	1	min. 50 m2
			WC + sprchy	-	D			dělené podle pohlaví
			šatna	-	D	počet	1	min. 45 m2, dělené podle pohlaví
			místnost pro úklidové prostředky	-	D	počet	1	min. 6 m2, společné pro správu sdělovací a zabezpečovací techniky a správu elektrotechniky
			prostory pro umístění nádob na odpad	-	D		určí účastník	tříděný odpad
technické zázemí		technická místnost	vytápění a ohřev TUV	-	D		určí účastník	-
			vzduchotechnika	-	D		určí účastník	-
			MaR	-	D		určí účastník	-
			serverovna	-	D		určí účastník	-
			EZS, EPS	-	D		určí účastník	-
			další technologie	-	-	-	-	dle zvážení účastníka

\* Pokrývá potřebné kapacity spojené s provozem osobního nádraží.

Nové hlavní nádraží Brno

Mezinárodní urbanisticko-dopravně-architektonická užší projektová soutěž o návrh

Stavební program ostatních částí (viz článek 2.2.1 písmeno f soutěžních podmínek)

Z	Položky uvedené jako závazné (dle odst. 2.2.1 soutěžních podmínek) musí být ve stavebním programu návrhu zahrnuty. Jejich nedodržení povede k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže.
D	Položky uvedené jako doporučené zadavatel doporučuje zahrnout do stavebního programu návrhu. Jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže.

Plochy přiléhající k osobnímu nádraží - přednádraží, zanádraží, podnádraží						
Dopravní plochy a veřejná prostranství		závazné (dle 2.2.1 SP)	doporučené	m.j.	doporučený počet m.j.	poznámka
základní vybavenost	nástupiště MHD, délka 80 m (tramvaj, autobus, trolejbus)	-	D	nástupiště	viz P01 - Zadání	-
	nástupiště MHD, délka 40 m (tramvaj, autobus, trolejbus)	-	D	nástupiště	viz P01 - Zadání	-
	nástupiště autobusové linkové dopravy (mezinárodní, vnitrostátní), v rámci řešeného území	-	D	nástupiště	viz P01 - Zadání	-
	prostory pro cestující a jejich ochrana před povětrnostními vlivy	-	D	m2	určí účastník	-
	záložní stanoviště autobusů v případě výluk	-	D	stanoviště	viz P01 - Zadání	-
	tramvajová smyčka	-	D	-	-	-
	plocha pro odstavení tramvaje (délka 40 m)	-	D	-	-	-
	plocha pro odstavení 3 městských autobusů (délky 20 m)	-	D	-	-	-
	prodej jízdních dokladů	-	D	automat		-
	informační systém	-	D	-	-	-
	orientační systém	-	D	-	-	-
	bezbariérový přístup	-	D	-	-	-
	mobiliář (sezení, odpadkové koše, pítka)	-	D	-	-	-
	další vybavenost	-	-	-	-	dle zvážení účastníka
provozní plochy - autobusová doprava	pracovny pro odbavování cestujících	pokladny	-	D	m2	-
			-	D	m2	společné s železniční dopravou
	dopravní služba		-	D	m2	
	sdělovací zařízení		-	D	m2	pravděpodobně formou jednoho serveru
	rozvod elektřiny		-	D	m2	-
	úklid a údržba		-	D	m2	-
	sociální zázemí	šatny	-	D	m2	dělené podle pohlaví
		WC + sprchy	-	D	záchodová mísa/pisoár + sprcha	dělené dle pohlaví
		denní místnost + kuchyňka	-	D	počet	1
		úklidová místnost	-	D	m2	-

Plochy přiléhající k osobnímu nádraží - přednádraží, zanádraží						
Funkce přednádraží, zanádraží		závazné (dle 2.2.1 SP)	doporučené	m.j.	doporučený počet m.j.	poznámka
maloobchod v parteru	potraviny a nápoje	-	D	m2	HPP 5 000	
	velkoformátové potraviny					
	oblečení a obuv					
	zdraví a krása					
	záliby, dárkové předměty a specializovaný obchod					
	vybavení domácnosti a bytu					
	zábava a volný čas					
	internetové obchody a výdejny					
	služby					
administrativa	kanceláře	-	D	m2	HPP 30 000	plocha HPP OR SŽ je zde zahrnuta
	hotel kategorie 4*	-	D	m2	HPP 12 000	
ubytování	hotel kategorie 3*/studentské bydlení/aparthotel	-	D	m2	HPP 8 000	
city logistika		-	D	m2	HPP 5 000	
doprava v klidu	odstavná stání	-	D	stání	určí účastník	dle platné ČSN 73 6110
	parkovací stání	-	D	stání	určí účastník	dle platné ČSN 73 6110
jiné funkce		-	-	-	-	dle zvážení účastníka

Objekt Oblastního ředitelství Správy železnic (OR SŽ)			závazné (dle 2.2.1 SP)	doporučené	m.j.	doporučený počet m.j.	poznámka
administrativa	Organizační jednotka Provozního obvodu Brno	kancelář přednosta	-	D	m2	min. 25	1 osoba
		kancelář asistenta/asistentky přednosta	-	D	m2	min. 12	1 osoba, vybavena malou kuchyňskou linkou, sousedí s kanceláří přednosta
		kancelář náměstků přednosta	-	D	m2	min. 25	2 osoby, možnost oddělení prostoru nebo 2 menší kanceláře (cca 16 m2) spojené zasedací místností pro 12 osob
		kancelář komanda	-	D	m2	min. 25	3 osoby
		kancelář dozorcích provozu	-	D	m2	min. 40	4 osoby, oddělený pracovní prostor, příp. 2 kanceláře po 20 m2
		kancelář technologů, materiálně technické zásobování	-	D	m2	min. 40	4 osoby, oddělený pracovní prostor, příp. 2 kanceláře po 20 m2
		oddechová místnost + kuchyňská linka	-	D	m2	min. 25	-
	Organizační jednotka Oblastního ředitelství Brno	kancelář ředitele a náměstků	-	D	počet	5	1 osoba, min. 25 m2
		kancelář asistenta/asistentky ředitele a náměstků	-	D	počet	5	min. 16 m2, vybavena malou kuchyňkou, sousedí s kanceláří NŘP
		kancelář vedoucího odboru	-	D	počet	15	min. 16 m2
		kancelář vedoucích oddělení	-	D	počet	26	min. 14 m2
		kancelář pro 2 zaměstnance	-	D	počet	90	min. 20 m2
		místnost pro tiskové služby	-	D	počet	6	min. 6 m2
		školicí místnost pro 30 osob	-	D	počet	3	školicí místnosti Oblastního ředitelství
		zasedací místnost pro cca 30 osob	-	D	počet	4	-
		zasedací místnost ředitele pro 15 osob	-	D	počet	1	-
		zasedací místnost pro cca 100 osob	-	D	počet	1	pro semináře úseku NPI a NŘP
		oddechová místnost + kuchyňská linka	-	D	počet	6	min. 16 m2
		WC + sprchy	-	D	záchová mísa/pisoár/sprcha	určí účastník	dělené dle pohlaví
		archiv pro jednotlivé úseky	-	D	počet	5	dostatečná únosnost stropních konstrukcí, zabezpečení
		úklidové místnosti pro uložení úklidových prostředků	-	D	-	určí účastník	-
		prostory pro umístění nádob na odpad	-	D	-	určí účastník	-
		parkovací místa	-	D	parkovací stání	50	lépe garážová stání
		technické zázemí	vytápění a ohřev TUV	-	D	-	určí účastník
	vzduchotechnika		-	D	-	určí účastník	-
	MaR		-	D	-	určí účastník	-
	serverovna		-	D	-	určí účastník	-
	EZS, EPS		-	D	-	určí účastník	-
	další technologie		-	-	-	-	dle zvážení účastníka
CELKEM		-	D	m2	cca 6 500	celková HPP OR SŽ	