

Sebuzín ON – oprava objektu

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na od tokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení
- b) konstrukční a materiálové řešení
- c) mechanická odolnost a stabilita

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení
- b) výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení
- b) energetická náročnost stavby
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) dimenze, kapacity a délky

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření
- d) údržba

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 Ochrana obyvatelstva

- a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu,
- a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- c. maximální zábory pro stavbu (dočasně / trvalé)
- d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie
- f. ochrana životního prostředí při výstavbě
- g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- i. zásady pro dopravně inženýrské opatření
- j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- k. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Objekt se nachází v obci Sebuzín. Je tvořen dvoupodlažní budou obdélníkového tvaru a ze tří stran nově provedenou zpevněnou plochou betonové dlažby a zbylá strana je tvořena asfaltovou příjezdovou komunikací. Na západní straně od objektu za příchozím chodníkem na nástupiště se nachází keřová zeleň se vzrostlými stromy, za kterými je umístěna trafostanice a budova bývalých skladů. Na východní straně je umístěn bývalý dnes již nevyužívaný objekt skladu, za kterým je zahrádka nájemníka bytové jednotky ve 2.NP. Objekt je obdélníkový, podsklepený a má dvě nadzemní podlaží a půdní prostor. V minulosti zde byla vyměněna okna a provedena i střešní krytina z beternitových šablon. Veškeré přípojné body na veřejnou infrastrukturu se nachází na severní a východní straně.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Nebylo prováděno. Pouze obhlídka projektantem a zástupcem investora.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy a dále je dotčena ochranou CHKO a nachází se v ochranném pásmu vodního zdroje.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba nádraží se vzhledem k svému výškovému posazení nenachází v záplavovém území. Stavba se dále nenachází v žádném dalším nebezpečném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba má vliv na okolní pozemky pouze v době stavební úprav a zajištěním příjezdů na stavbu a omezení a zvýšení dopravy v rámci přivozu materiálu a následného odvozu stavební suti a materiálu. Dále stavba zatíží okolí a dotčenou stavbu zvýšenou hladinou zvuku a občasnou prašností po dobu výstavby. V rámci realizace budou provedeny veškerá bezpečnostní opatření vzhledem k probíhajícímu provozu budovy a v jejím okolí.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace a kácení dřevin zde nebude probíhat. Demolice se týkají pouze stavebních konstrukcí a výkopu okolo samotného objektu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

V rámci stavby není potřeba provést žádný výše uvedený zábor. Jedná se pouze o zábory na pozemcích obce Sebuzín či Českých drah. Tyto zábory budou sjednány zhotovitelem stavby před započítáním prací.

h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vše zůstane stávající. V rámci stavby dojde pouze k rozebrání části zpevněných ploch u objektu z důvodu zateplení soklu a provedení nové nájezdové rampy, na severní straně vybourání asfaltové plochy. Vše bude po skončení prací uvedeno do původního stavu. Napojení na inženýrské sítě se stavbou nemění a není do nich zasahováno.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Nejsou.

V rámci provádění zateplení se doporučuje předepsat ve stanici pomalou jízdu vlaků.

B. 2. Celkový popis stavby**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel stavby nebude stavebními úpravami dotčen – nadále bude sloužit jako drážní budova.

Zastavěná plocha objektu stávající:	136,40 m ²
Obestavěný prostor stávající:	1340 m ³
Užitná plocha 1.PP	56,70 m ²
Užitná plocha 1.NP	99,65 m ²
Užitná plocha 2.NP	107,95 m ²
Užitná plocha půdního prostoru	114,0 m ²
Počet podlaží	1PP + 3.NP
Výška budovy	10,7m (hřeben budovy)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Vše zůstane zachováno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení

Vnější architektonické řešení je zcela změněno. Na budově budou obnoveny původní historické prvky a fasáda provedena v odstínu světle šedé v kombinaci s bílou a doplněná o kamenný sokl. Dále bude obnovena původní velikost okna z koupelny ve 2.NP a odstraněny schodišťové luxfery. Na straně směrem od nástupiště přibude nová nájezdová rampa se schodištěm a prosklené markýzy. Střešní krytina bude nová plechová v antracitovém provedení stejně jako veškeré klempířské prvky a zábradlí.

Vnitřní architektonické řešení spočívá pouze v nové výmalbě a provedení obkladů na WC a koupelně ve 2.NP.

Dispoziční řešení

Dispoziční řešení se stavebními úpravami nemění.

Barevné řešení

Interierové řešení je ponecháno na výběru investora – předpokládá se bílá výmalba stěn a stropů a světlejším odstínů podlah a obkladů.

Vnější barevné řešení bude zcela změněno.

Fasáda bude v provedení světle šedá v kombinaci s bílou.

Kamenný sokl bude obložen přírodním kamenem v šedé barvě.

Veškeré oplechování, střešní krytina, zábradlí a klempířské prvky budou nově provedeny v antracitové barvě. Fasádní výplně (okna a dveře) zůstanou v bílé barvě. Viditelné dřevěné prvky budou natřeny v odstínu ořech.

Nové pochozí plochy (rampa, schodiště) budou provedeny z betonové dlažby v barvě přírodního betonu.

Materiálové řešení:**Stávající**

Nosné zdivo:	Cihelné / smíšené (1.NP, 1.PP, krov) , dřevěné (2.NP)
Vnitřní zdivo:	cihelné
Stropní konstrukce:	Dřevěné trámové, cihelné klenby (1.PP)
Omítky:	Vápenné / štukové
Okna:	Plastová
Dveře:	Dřevěné / hliník
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Střešní krytina:	Beternit šablona

Nové

Stropní podhledy:	SDK podhled
Omítky:	Štukové + malba / keramick.obklad
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Vnitřní zdivo:	Pórobeton, CP20 (komín / dozdivky)
Okna:	Plastová
Dveře:	HPL lamino
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Fasáda:	Zateplovací systém / kamenný obklad
Střešní krytina:	Plech
Venkovní dlažba:	Beton

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení je navrženo tak, aby objekt co nejlépe vyhovoval pro zvolený účel – tj. drážní budova. Prostory 2.NP tj. byt zůstanou nadále využívány pro bydlení. Půdní prostor zůstane nadále bez využití, stejně jako 1.PP, které i nadále budou sloužit především jako sklepní skladovací prostory pro drážní kancelář.

Technologie výroby zde nebude probíhat.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba s ohledem na její stáří a charakter není řešena dle vyhlášky 398/2009 Sb. O bezbariérovém užívání staveb. Veškeré přístupy do objektu jsou přes schod vyšší než 2cm. Pouze vstup na nástupiště a venkovní plochy je možný dle vyhlášky 398/2009 Sb.

Nově bude tedy vytvořena nájezdová rampa do prostor čekárny. Rampa bude ve světlé šíři 1,5m ohraničená zábradlím.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s platnými normami a předpisy tak, aby užívání stavby i jejího okolí bylo bezpečné.

Navržené materiály jsou v souladu s ČSN a obecnými platnými technickými požadavky na výstavbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů**a) stavební řešení**

Stavebně se jedná o celkové zateplení budovy s částečnou výměnou fasádních výplní, novým střešním pláštěm. V objektu nebudou prováděny dispoziční změny. Další úpravy se týkají pouze vnějších prostor a to výstavbou nové nájezdové rampy se schodištěm a výstavbou vstupních schodišť.

Zateplení bude provedeno jako kontaktní zateplovací systém s izolantem XPS (sokl) nebo menireální vatou (zbylý plášť).

Střešní konstrukce bude provedena nově v celé skladbě střešního pláště včetně laťování a střešní plechové krytiny, klempířských prvků a hromosvodu. Nově budou vystaveny i nadstřešní části komínů. Celý krov bude zateplen vloženou izolací mezi krokve.

Vnější plochy (rampa, schodiště) budou provedeny z maloformátové betonové dlažby.

Vnitřní úpravy spočívají v nahrazení zdroje vytápění v 1.NP (přesunutí elektrokotle z 1.PP do místnosti 0P07). Dále pak budou v tomto patře provedeny nové štukové omítky, malby a keramický obklad včetně dlažby na WC (0P02). Ve 2.NP bude zcela nově proveden prostor koupelny (1P03). Vytápění tohoto patra bude nadále zajišťovat krb, pouze kotel na uhlí, který byl umístěn v 1.PP nahradí elektrokotel umístěný do půdního prostoru.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající konstrukční systém zůstane zachován, nebude měněn a ani nedojde k zásahu do jeho konstrukcí. Nově bude pouze provedeno vnitřní příčkové zdivo z pórobetonových tvárnic, případně z CP20 na MV15 a provedeny SDK podhledy.

Vybourání se týká pouze nenosných částí nebo obnovování v minulosti zazděných otvorů.

Nově bude provedena pouze nájezdová rampa se schodištěm a vstupní betonová schodiště.

Materiálové řešení:

Stávající

Nosné zdivo:	Cihelné / smíšené (1.NP, 1.PP, krov) , dřevěné (2.NP)
Vnitřní zdivo:	cihelné
Stropní konstrukce:	Dřevěné trámové, cihelné klenby (1.PP)
Omítky:	Vápenné / štukové
Okna:	Plastová
Dveře:	Dřevěné / hliník
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Střešní krytina:	Beternit šablona

Nové

Stropní podhledy:	SDK podhled
Omítky:	Štukové + malba / keramick.obklad
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Vnitřní zdivo:	Pórobeton, CP20 (komín, dozdivky)
Okna:	Plastová
Dveře:	HPL lamino
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC
Fasáda:	Zateplovací systém
Střešní krytina:	Plech
Venkovní plochy:	Beton / asfalt

c) mechanická odolnost a stabilita.

Vše je navrženo dle platných technických norem. Žádné zásahy ohrožující stabilitu konstrukce nejsou prováděny.

Změna stavby musí být navržena a provedena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přílehlé stavby,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření (deformaci konstrukce nebo vznik trhlin), které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a užitelnost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,
- f) poškození staveb například explozí, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterým by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo je alespoň omezit,

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům. Návrhová zatížení jsou v souladu normovými hodnotami.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Objekt je napojen na veřejnou síť ČEZ nadzemním vedením a uchycením na fasádě – nebude měněno. Nově bude pouze přiveden kabel z trafostanice sloužící jako záloha v případě výpadku proudu kanceláře.

Hromosvod bude proveden zcela nově, včetně uzemnění.

Vytápění objektu bude částečně nově. Elektrokotel přemístěný z 1.PP do 1.NP a dále vytápění 2.NP novým elektrokotlem doplněným o stávající krbová kamna.

Přívod vody zůstane zachován stejně jako měření v 1.PP. Nově budou provedeny veškeré rozvody a ohřev TUV boileru.

Kanalizační přípojka stejně jako způsob odkanalizování zůstane zachován. Nově budou pouze provedeny ležaté a svislé vnitřní rozvody.

Dešťové vody nadále odváděny stávající místní kanalizací, pouze dojde k úpravě (posunutí) vnějších gaigrů z důvodu provedení zateplení soklu.

Do technologického zařízení stanice nebude zasahováno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné části zpracované p. Vykoukem.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Součinitele prostupů jednotlivých konstrukcí jsou obsaženy v PENB viz příloha.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, oslunění, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) není předmětem této PD.

Bourací práce musí být prováděny s minimální hlučností, protože provoz v některých prostorech objektu zůstane minimálně zachován – přístup k ponechaným zařízením. Rovněž i

hlavní zhotovitel stavby musí učinit veškerá opatření pro zabránění pronikání prachu do zbytku budovy – hlavně byt ve 2.NP. Veškerá elektronická zařízení, která zde zůstanou, musí být dostatečně zakryta.

Protihluková opatření, vzhledem k tomu, že se jedná o práce při běžném provozu budovy a v jejím okolí, je nutno při pracovních postupech používat mobilní mechanické prostředky s nízkou hladinou vyzařovaného hluku. Hlavní zhotovitel stavby, který bude vybrán, bude na tuto skutečnost upozorněn jak ze strany zástupců investora, tak i TDI a AD a pravidelně kontrolován.

Při provádění stavby nesmí být uvnitř objektu překročen hygienický limit stanovený dle §10 odst. 4 NV č. 148/2006 Sb., L Aeq, 14hod = 55 dB, v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru nebude překročen hygienický limit dle §11 odst. 7 NV č. 148/2006 Sb. s aktualizací 272/2011 Sb., a přílohy č.3, část B k tomuto nařízení pro dobu mezi 7:00 – 21:00 L Aeq, 14hod = 65 dB.

Nádoby na stavební odpad budou umístěny před / vedle objektu v dohodnutém prostoru se zástupci investora a tento prostor bude řádně ohraničen a zamezen přístup cizím osobám.

Při zvětšené prašnosti bude stavební suť skrápěna vodou a nádoby plně přikryty plachtou (bude prováděno pouze při umístění kontejneru ve vnějších prostorách).

Veškerý pohyb nového / vybouraného materiálu z objektu bude prováděno prostory bez přístupu veřejnosti – bude určeno zástupci investora / TDI.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Zůstává stávající.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje

d) ochrana před hlukem

Bude řešeno viz výše popsání řešení.

e) protipovodňová opatření

Samotná stavba nevyžaduje protipovodňová opatření.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Vše zůstane stávající. Po dobu stavby bude provedeno připojení na podružné měření uvnitř budovy po dohodě se zástupci investora.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Příjezdy jsou zajištěny po místních komunikacích a nebudou měněny. Okolní plochy poskytují dostatečné parkovací kapacity po dobu stavby.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu se stavbou nezmění.

c) doprava v klidu

Veškeré parkování stavby bude okolo provedeno ze severní strany budovy v prostoru okolo stavby.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní a vegetační úpravy nebudou prováděny.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv na životní prostředí se stavbou nemění. S veškerým stavebním odpadem vzniklým při stavbě musí být řádně nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů. Povinnosti původce odpadů vzniklých stavební činností na sebe přebírá dle §16 tohoto zákona dodavatel stavby. Doklady o uložení odpadu musí být uschovány a budou předloženy při kolaudačním řízení.

V případě, pokud se na stavbě objeví nebezpečný odpad, je nutné, aby jeho likvidaci zajistila odborná firma a tento odpad i odpadní nádoby budou separovány dle vyhlášky 381/2001 Sb – s tímto odpadem se na stavbě nepočítá.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba je bez vlivů na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na Naturu 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA stavba nevyžaduje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navržena, ochranu podle jiných právních předpisů stavba nevyžaduje.

B.7. Ochrana obyvatelstva

a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Nenavrhuje se - stavba není součástí zařízení civilní ochrany.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební hmoty budou na staveništi dováženy příslušnými automobily, skladované množství bude odpovídat jednotlivým pracovním postupům a záběrům, hmoty budou na staveništi průběžně dováženy a skladovány uvnitř objektu nebo v jeho okolí v prostorách schválených investorem a řádně ohraničeny.

Veškeré napojení na staveništní vodu, elektřinu apod. bude provedeno po domluvě s majiteli objektu uvnitř objektu přes podružné měření.

Přesnější zhodnocení provede zhotovitel stavby.

b) odvodnění staveniště

Stavba nevyžaduje odvodnění staveniště.

c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu

Napojení stavby na veřejnou dopravní infrastrukturu je již stávající a blíže popsáno v předchozích odstavcích.

a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Okolní pozemky mohou být zasaženy zvýšenou hladinou hluku a prašnosti. Dále pak okolí objektu výstavbou lešení. Lešení bude při provádění zateplovacích systému kompletně zaplachtováno. Opatření proti tomuto byla popsána v předchozích odstavcích.

b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k typu stavebních prací není potřeba.

c. maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)

Není potřeba.

d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zneškodnění odpadu bude zajištěno dodavatelem stavby. Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku. Odvoz bude dodavatelem stavby doložen vážnými listky, popř. smlouvou o dílo. Nyní není možno přesně vyčíslit jednotlivé odpady.

Realizační firma musí provést likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 a souvisejícími právními předpisy (zejm. vyhlášky MŽP 93/2016 Sb. a 83/2016 Sb.). Původce odpadu musí provést zařazení odpadů dle Katalogu odpadů viz vyhláška MŽP 93/2016 Sb. Odpad bude přednostně separován pro odprodej k dalšímu využití jako druhotná surovina (především kovové výrobky). Zbývající část odpadů, kterou nebude možno takto využít, bude odvezena na zabezpečenou skládku příslušné skupiny. V případě s nakládání s nebezpečným odpadem, bude toto provádět specializovaná firma s oprávněním nakládat s těmito odpady.

Tabulka hlavních druhů odpadů při výstavbě

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 30 02	O	recyklace
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady ostatní	17 09 04	O	recyklace skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie

V rámci stavby dojde k odkopu stavby z důvodu provedení zateplení soklové části a uložení nové zemní části hromosvodu. Tato zemina bude uložena a vrácena zpět do výkopu. Dále pak pro nové základové konstrukce rampy a schodiště – cca 5m³

f. ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba zvláštní ochranu životního opatření nevyžaduje mimo běžných opatření (ochrana před zvýšenou prašností a hlukem stavby), s ohledem na charakter stavby budou tato zatížení malá.

g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během stavby musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy, zejména pak Nařízení vlády 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce činnosti, práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 136/2016 Sb. nebudou prováděny.

Zhotovitel stavby bude vybrán po vydání stavebního povolení, předpokládá se výběr generálního zhotovitele stavby.

Vzhledem k tomu, že se s přihlédnutím ke složitosti díla a k působnosti více dodavatelů na staveništi a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace i celkovou dobu trvání stavby bude na stavbu vypracován plán BOZP. Vypracování provede příslušná oprávněná osoba a tento plán bude po dobu výstavby dodržován.

Dále se jedná zejména o proškolení zaměstnanců, kteří provádí takové práce, kde je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy. Jelikož se stavba nachází i na pozemku dráhy, je nutno dodržovat rovněž předpis SŽDC (ČD) - Bp1, Pravidla o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a vyhlášky MD č.129/2017 Sb., Řád pro zdravotní a odbornou způsobilost.

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví, která se týkají výkonu práce. (odst.1 § 101 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci přijímáním opatření k předcházení rizikům (odst. 1 §102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni. Vedoucí práce zhotovitele musí být držitelem „Vysvědčení o odborné zkoušce“ podle Směrnice pro organizování odborných zkoušek zaměstnanců OJ a VJ DDC a vedoucích pracovníků firem pracujících na dopravní cestě (č.j. 434/96-S6 DDC).

Prevencí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen **soustavně** vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění. K tomu je povinen **pravidelně** kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek a dodržet metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů (viz odst. 3 § 102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Realizace opatření musí vždy odpovídat požadavkům bezpečnostních předpisů, norem a jiných závazných předpisů, návodům výrobce, technologickým a pracovním postupům příp. místním bezpečnostním předpisům, a také závazným dokumentům správců inženýrských sítí a dokumentů týkajících se střetu s železniční dopravou, s dopravou silniční a dopravou na vodních tocích.

Přehled základních legislativních předpisů BOZP platných pro oblast stavebnictví:

- Z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce (v platném znění)
- Z.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (v platném znění)
- Z.č. 251/2005 Sb., o inspekci práce (v platném znění)
- Z.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (v platném znění)
- Z.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů (v platném znění)
- Z.č. 124/2000 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce (v úplném znění) (v platném znění)
- Z.č. 133/1985 Sb., o požární ochraně (v platném znění)
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice (v platném znění)
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení (v platném znění)

- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- NV 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- NV 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a signálů
- NV 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

Další požadavky související se stavební činností na železniční dopravní cestě:

- SŽDC (ČD) – Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci: předpis stanovuje základní podmínky a předpoklady k zajištění BOZP. Předpis je závazný pro všechny zaměstnance ČD a pro ostatní právnické a fyzické osoby, které na základě smluvního vztahu s ČD vykonávají pro ČD práce nebo jinou činnost a tímto smluvním vztahem jsou k tomu vázány.
- SŽDC – E10 – Předpis pro provoz, obsluhu a údržbu trakčního vedení: Fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba (není zaměstnancem SŽDC), která se podílí na provozu, obsluze nebo údržbě TV, musí být k dodržování ustanovení předpisu SŽDC E10 zavázána smluvně.
- TNŽ 34 3109 – Bezpečnostní předpisy pro činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti na železničních drahách celostátních, regionálních a vlečkách

- TKP staveb státních drah , třetí aktualizované vydání, účinnost od 1.12.2000, v platném znění, kap.1 a dotčené speciální kapitoly
- Vysvědčení o odborné zkoušce pro vedoucího prací cizí fyzické nebo právnické osoby ve smyslu předpisu SŽDC Ok 2 (platný od 01.01.2006) včetně změny č.1 a změny č.2 směrnice SŽDC č.50 – Požadavky na odbornou způsobilost dodavatelů při činnostech na drahách provozovaných státní organizací Správa železniční dopravní cesty

Všichni zúčastnění pracovníci musí být seznámeni s bezpečnostními předpisy a jsou povinni používat předepsané ochranné pracovní pomůcky. Staveniště musí být řádně ohraničeno a na všech vstupech označeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání staveb.

i. zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou.

j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Je popsáno v předchozích odstavcích a bude dále projednáno s pracovníky investora před zahájením stavby.

k. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Plánované zahájení stavby 10/2020

Plánované dokončení stavby 10/2021

Postup výstavby bude stanoven harmonogramem prací dodaným vybraným zhotovitelem stavby.