

## Celková oprava VB Sebusín

Místo konání    žst. Sebusín  
Zapsal(a)        Bc. Petr Matfiak  
Účastníci:       viz. prezenční listina

Místní šetření bylo svoláno dne 17.12.2019 za účelem zpracování připomínek všech účastníků do připravované projektové dokumentace. V rámci PD budou řešeny níže uvedené úpravy objektu:

### Stavební úpravy:

- výměna střešní krytiny vč. podbití, klemp. prvků a hromosvodu,
- ošetření a zateplení krovu
- komínová tělesa ubourat, zachovat pouze jeden komín pro potřeby bytu
- anténní stožár zachovat pro potřeby bytu, stávající anténu zdemontovat - nevyužitá
- nová zateplená fasáda objektu
- výplně otvorů zůstanou stávající, pouze výměna luxfer za plast
- bezbariérový vstup do čekárny pomocí rampy
- zastřešení všech vstupů
- nový okapový chodník ze strany ulice
- nový pracovní stůl výpravčího, vybavení nábytkem
- zajištění nivelačního bodu

### Vytápění:

- 1.NP – přesunout elektrokotel ze suterénu do chodby za DK, nový rozvod ÚT
- 2.NP – zrušit vytápění kotlem na tuhá paliva v suterénu, nový elektrokotel v bytě, nový rozvod ÚT
- splitová klimatizační jednotka do DK

### Elektro:

- dopravní kancelář – nový rozvod zásuvek a osvětlení vč. napojení na záložní zdroj, do stávajícího podhledu, ve stěnách zasekat
- záložní topení DK pomocí přímotopů
- nová přípojka „zálohy“ do objektu z rozvodu trakce SŽDC
- ostatní prostory 1.NP, suterén, schodiště, byt – nové rozvody elektro
- nový informační panel na fasádu pod přístřešek, ovládací systém umístěn na stůl výpravčího, typ bude upřesněn zástupcem SSZT
- el. přípojka a podružné odměření zahrady

### Sociální zařízení + ZTI:

- obnova WC u DK
- nový rozvod vody