



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

Vladimíra Hlídková
Digitálně podepsal
Vladimíra Hlídková
Datum: 2016.11.29
18:48:03 +01'00'

Váš dopis zn.: -
Ze dne: -
Naše zn.: 19055/2016-SZDC-SSZ-UE-Hlí

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Hlídková
Telefon: 972244810
Mobil: 724321788
E-mail: hlidkova@szdc.cz

Optimalizace trat'ového úseku Praha Hostivař – Praha hl.n., II. část – žst. Praha Hostivař – Praha hl.n.

Dodatečné informace – Dodatek č. 14

V souladu s ust. § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) a s odvolání na znění článku 6 Dílu 1 – Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 1 – Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, zasíláme následující odpovědi na dotazy uchazečů:

Dotaz č. 39:

V rámci Dodatečné informace č. 13 je přílohou soubor SO 46201_sp_oprava1.xls, úplně stejný, nezměněný soubor So 046201_sp_oprava1.xls je přílohou Dodatečné informace č. 9. Žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 39:

Soubor SO 46201_sp_oprava1.xls neměl být součástí Dodatečných informací – Dodatku č. 9, ale měl být zaslán až jako příloha Dodatečných informací – Dodatku č. 13. Proto soubor SO 46201_sp_oprava1.xls nebyl v Dodatečných informacích – Dodatku č. 13 nijak změněn.

Dotaz č. 40:

V Příloze č. 2b – Všeobecné technické podmínky je uvedeno následující, čl. 4.2.3. Zhotovitel ponese veškeré náklady a poplatky za zvláštní a/nebo dočasná přístupová práva, která potřebuje, včetně těch, které se týkají přístupu ke Staveništi, včetně železniční dopravní cesty. Pro účely získání zvláštních a/nebo dočasných přístupových práv k nemovitostem, které bude Zhotovitel potřebovat pro provedení díla, zařízení Staveniště a/nebo přístupu na Staveniště, se Zhotovitel zavazuje uzavřít nájemní smlouvy s vlastníky dotčených nemovitostí a řádně jim uhradit nájemné, nebude-li s vlastníky příslušných nemovitostí dohodnuto jinak.

V příloze č. 2c – Zvláštní technické podmínky v odstavci 4.1.10. je projednání s vlastníky dotčených nemovitostí.

U vlastníka Hlavní město Praha (4.1.10.34) je uvedeno, že pozemky budou poskytnuty bezúplatně. (ve shodě s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství § 6 odst. 1 d).

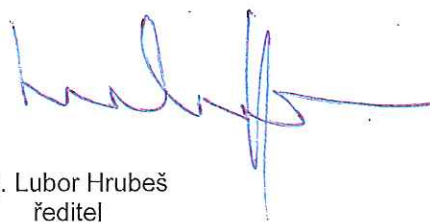
1. Je uchazečova úvaha správná, že na pozemky ve vlastnictví Hlavního města Prahy se nevztahuje výše uvedené ustanovení čl. 4.2.3?
2. Významná část pozemků má vlastníka České dráhy a.s., avšak s tímto subjektem jakékoliv projednání chybí. Bude doplněno?
3. Dále uchazeč žádá o vyjádření o výši nákladů a poplatků k dalším dotčeným vlastníkům (I. Geodetická dokumentace – Pozemky dotčené stavbou), pro jejich zpracování do cenové části nabídky.

Žádáme o kontrolu a upřesnění.

Odpověď č. 40:

- ad 1) Ustanovení čl. 4.2.3. Všeobecných technických podmínek pro uchazeče platí obecně, pokud není s hlavním městem Prahou dohodnuto jinak. Z uzavřené smlouvy o výpůjčce č. E618-S-1137/2016/Bř vyplývá, že vyjmenované pozemky jsou pro stavbu poskytnuty bezúplatně, tzn. zhotovitel nehradí nájemné. Jedná se o pozemky pod rekonstruovanými a nově budovanými objekty (pozemními komunikacemi) ve vlastnictví hl. m. Prahy. Smlouva o výpůjčce neřeší vznik poplatkové povinnosti za užívání veřejného prostranství dle vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy v platném znění. O případné osvobození od místního poplatku lze požádat po projednání zvláštního užívání komunikací s odvoláním na ust. §6 odst. 1 písm. d) výše uvedené vyhlášky hl. m. Prahy. Zadavatel upozorňuje, že na pozemky v majetku hl. m. Prahy, které nejsou uvedeny ve smlouvě o výpůjčce, se vztahuje dohoda o provedení stavby č. E618-S-5054/2014/Bř ze dne 18.12.2014 ve znění dodatku č.1 ze dne 4.5.2015. Nájemní smlouvy je nutno uzavírat v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření Odboru evidence, správy a využití majetku MHMP č.j. SVM/VP/1314482/14/kas ze dne 24.10.2014 (součást dokladové části H.3 položka 15).
- ad 2) S Českými drahami, a.s. byla uzavřena smlouva o umístění a provedení stavby E618-S-250/2015/Bř ze dne 30. 1. 2015 (dokladová část H. 4, položka 2), jejíž součástí je povinnost zhotovitele stavby uzavřít nájemní smlouvu pro potřeby zařízení staveniště a dočasné záборы.
- Rozsah zařízení staveniště a dočasných záborů je zřejmý z majetkoprávní části dokumentace.
- ad 3) Stanovení výše nákladů a poplatků je plně v kompetenci uchazeče. Konkrétní práva a povinnosti jsou stanoveny ve smlouvách citovaných ve Zvláštních technických podmínkách v odst. 4.1.10. Texty smluv jsou součástí dokladové části H.4.

V Praze dne 30. 11. 2016



Ing. Lubor Hrubeš
ředitel

Stavební správy západ
na základě pověření č. 1605 ze dne 13.6.2013