

Příloha č. 2 c)

Zvláštní technické podmínky

„Vimperk ON – oprava výpravní budovy“

Datum vydání: 24.7.2020

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla	3
1.2 Umístění.....	4
1.3 Základní charakteristika objektu.....	4
2. KOORDINACE	4
3. POŽADAVKY NA PROVEDENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.....	5
3.1 Zeměměřická činnost zhotovitele	5
3.2 Požadavky na technické řešení.....	5
4. HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ.....	10
5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	12
6. PŘÍLOHY.....	12

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

Zkratka	EOV – elektrický ohřev výhybek
	MRS – místní rádiová telefonní síť
	TRS – traťový radiový systém
	ŽST – železniční stanice
	DNO – deska nouzových obsluh
	VB – výpravní budova

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla je zhotovení projektové dokumentace stavby „Vimperk ON – oprava výpravní budovy“ jejímž cílem je celková oprava budovy, která je součástí pozemku p.č. 2621 v k.ú. Vimperk. Bude navržena celková oprava prostor přiměřeně účelu jejich využití, aby výsledkem bylo zajištění odpovídajícího komfortu pro cestující, pro zaměstnance provozovatele dráhy, provozování technologií, nájemníky bytů a současně celkového účelného využití objektu a jeho hospodárného provozování.

Bude řešena celková oprava jednotlivých stavebních prvků, oprava fasády budovy, oprava krovu a střešního pláště vč. klempířských prvků, hromosvodu, výplní otvorů, oprava vnitřních instalací (ZTI, elektro, plyn), rozvodů ÚT vč. otopných těles, vnitřních povrchů (podlahy, dlažby, omítky, obklady, podhledy a malby) vnitřních prostor, které budou využívány provozovatelem dráhy, nájemci nebo uživateli bytů a nebytových prostor. Bude řešena příprava prostor pro budoucí umístění technologií rozvodny elektro, stavebního ústředí, sdělovací technologie a technologie BTS pro GSM-R v jihovýchodní přízemní části budovy s kabelovým kanálem z technologických místností pod zemí multikanálem do venkovního prostoru směrem k demolovaným veřejným WC, kde bude kanál ukončen v technologické šachtě. Bude řešeno umístění bezbariérově přístupných veřejných WC v provedení „antivandal“ do výpravní budovy a následná demolice současného objektu WC a nákladové pokladny. Dále se oprava týká sociálního zázemí (WC pro personál i cestující). Přesný rozsah budoucího užívání prostor bude vyspecifikován podle výsledků jednání se zájemci o volné prostory. Ve sklepních prostorech budou odstraněny staré nefunkční rozvody.

- 1.1.2 Rozsah projektové dokumentace je následující: zaměření stávajícího stavu, průzkumy, situace širších vztahů, Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) s podrobnostmi pro provedení stavby (DPS) a získání stavebního povolení / územního souhlasu nebo rozhodnutí s nabytím právní moci na akci „Vimperk ON – Oprava výpravní budovy“, včetně položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu v členění dle požadavku objednatele. O stavební povolení či demoliční výměr bude požádáno jen za předpokladu, že rozsah PD to bude vyžadovat.

Předmět, tedy projektová dokumentace, bude proveden dle zadávací dokumentace v souladu se Směrnicí generálního ředitele č. 11/2006 v aktuálním znění, dle platných ČSN a TNŽ. Členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory bude předem předloženo objednateli k odsouhlasení.

Jedná se o zpracování Jednostupňové projektové dokumentace stavby pro stavební povolení (DSP) s podrobnostmi pro provedení stavby (DPS), projektu organizace výstavby vč. etapizace stavby nezbytně nutné k její realizaci s důrazem na minimalizaci omezení řízení drážní dopravy, pohybu a obsluhy cestující veřejnosti a uživatelů bytů, položkového soupisu prací s výkazem výměr, kontrolního rozpočtu stavby, veřejnoprávního projednání, zajištění všech dokladů a podkladů k vydání stavebního povolení či jiných rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění, a zajištění vydání příslušných rozhodnutí.

Rozsah projednání musí být proveden tak, aby nedošlo ke změně stavebně-technické, technologické a provozní náplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle zákona č. 183/2006 Sb.

Projektová dokumentace musí obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb souvisejících s těmito stavebními pracemi a výkazy výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha, včetně technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím bude předmět veřejné zakázky na stavební práce jednoznačně a objektivně popsán za použití základních databázových položek ÚRS Praha rozdělených důsledně na materiálové a pracovní položky a dále rozdělené na část bytovou a zbytek budovy tak, aby bylo možno realizovat opravu těchto částí samostatně a nezávisle na sobě.

Digitální forma PD k odevzdání bude v otevřené verzi ve formátech *.dwg, *.dxf, *.doc, výjimečně, po předchozím souhlasu objednatele, ve formátu *.pdf a obsahově i strukturou plně odpovídat listinné formě.

1.2 Umístění

- 1.2.1 Výpravní budova ŽST. Vimperk, Špidrova č.p. 42, 385 01 Vimperk
Katastrální území: Vimperk č. 782084 – p. č. st. 2621, LV 348
Kraj: Jihočeský

1.3 Základní charakteristika objektu

- 1.3.1 Železniční stanice Vimperk je na železniční trati Strakonice - Volary (č. 198).

Budova byla postavena v roce 1893 a má standardní půdorysný tvar obdélníka. Výpravní budova v žst. Vimperk je zděný třípodlažní objekt se sedlovou střechou a částečným podsklepením. Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz a zázemí pro cestující. V druhém nadzemním podlaží byly vybudovány byty. Objekt nezaznamenal výraznější opravy, pouze drobné úpravy související s užíváním technických místností.

Budova je napojena na plynovod, vodovod, silnoproudé a NN vedení. Vytápění je převážně plynové. V místnosti technologie se teplota reguluje pomocí klimatizace. Vnitřní kanalizace je svedena do kanalizace.

Nádraží je zařazeno do kategorie D dle interní kategorizace služeb cestujícím.

Číslo dle SR70	751222
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Součást sítě TEN-T	Ne
Číslo trati podle jízdního řádu	198
Počet cestujících za den – upravené podle UIC Code 180	399
Správce objektu	OŘ Plzeň
Index pořadí dle PRRON	752

2. KOORDINACE

- 2.1.1 Koordinace s provedeným přestupním uzlem města Vimperk, s připravovanou stavbou Modernizace trati Strakonice – Volary, s akcí ETCS Strakonice – Volary a záměrem SEE (vymístění rozvodných skříní, navýšení rezervovaného příkonu a tomu odpovídajícího jištění). Další připravované nebo aktuálně zpracovávané investiční akce zatím nebyly zjištěny.

3. POŽADAVKY NA PROVEDENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

3.1 Zeměměřická činnost zhotovitele

- 3.1.1 Kontakt pro zjištění informací o bodech ŽBP - místně příslušného správce ŽBP (Ing. Petr Pelikán, +420 972 522 109, Pelikan@szdc.cz) - Úředně oprávněný zeměměřický inženýr za Správu železnic
- 3.1.2 Zeměměřická činnost bude vyžadována při demolici budovy stávajících WC. Předpokládáme geometrický plán s podáním žádosti o sloučení parcel na KN.

3.2 Požadavky na technické řešení

3.2.1 Všeobecně

Do projektové dokumentace budou zapracovány známé a dostupné záměry třetích stran v území (záměry místní municipality, soukromých investorů, dopravců apod.). V průběhu prací si Zhotovitel zajistí všechny potřebné technické podklady u správců dotčených zařízení.

3.2.2. Organizace výstavby

Jelikož projektová dokumentace bude řešit návrh opravy objektu a budoucí realizace stavby bude probíhat za plného provozu, je potřeba v projektové dokumentaci řešit návrh organizace výstavby (ZOV) vč. provizorních stavů. Projektant rovněž připraví veškeré podklady tak, aby v rámci realizace stavby byla umožněna případná etapizace prací pro zohlednění možností pohybu cestujících v souvislosti s funkcemi výpravní budovy a návazných služeb v okolí výpravní budovy a se zohledněním realizačních kapacit pro provedení samotných stavebních prací, to vše s ohledem na zajištění provozuschopnosti výpravní budovy, technologických zařízení včetně DNO, dopravní cesty, prostor nájemců čili bez výluk a bez přerušení jejich provozování, vyjma přerušení např. při přepojení na případná nová zařízení. ZOV bude zohledňovat stejně jako projektová dokumentace a rozpočet etapizaci na realizaci opravy samostatné části bytové a zbytek budovy tak, aby bylo možno bytovou část provést samostatně a nezávisle na zbytku budovy v samostatné akci.

3.2.3. Dopravní technologie

Stanice je trvale obsazena. Ve stanici jsou technologické místnosti sdělovacího a zabezpečovacího zařízení. V budově je nepřetržitě provozovaná dopravní kancelář.

3.2.4. Zabezpečovací zařízení

Popis stávajícího stavu

Technologie zabezpečovacího zařízení se nachází v přízemí v jedné samostatné místnosti, kde je zařízení osazeno ve stojanech.

Požadavky na nový stav

Přes místnost OP08 budou vybudovány nové kabelové trasy z místnosti OP9 do OP07. Použití kabelové žlaby v návaznosti na projekt BTS, přeschny podrobnosti bude nutné konzultovat s vedoucím navazující akce BTS. V místnostech zapravit stěny, vyštukovat a vymalovat. Úpravy budou probíhat za provozu.

Při stavebních úpravách je nutno pomocí provizorních konstrukcí zajistit bezpečnost.

3.2.5. Sdělovací zařízení

Popis stávajícího stavu

V přízemí VB Vimperk se nachází sdělovací místnosti OP08. Na střeše a na komínu se nachází anténní stožáry s anténami ve správě CTD.

V podmínkách stavby musí být zajištění ochrany sdělovacích a zabezpečovacích zařízení před nečistotami a prachem ze stavby, aby byla zajištěna bezpečná a bezproblémová činnost výše uvedených technologií. Do objektů musí být zajištěn nepřetržitý bezpečný přístup pro provádění údržby a servisních zásahů.

Rozhlas: Na nástupištích se nacházejí venkovní reentrantní reproduktory.

Hodiny v železniční stanici jsou podružné vnitřní kulaté i vnější dvoustranné, řízeny centrálně a synchronizovány signálem z přijímače DCF. Hodiny jsou umístěny v dopravní kanceláři, v čekárně, v místnosti zabezpečovacího zařízení a na výpravní budově.

Požadavky na nový stav

V místnosti je požadováno vybudování nových kabelových tras a vytvoření kabelových prostupů ven z objektu pro následné použití. V případě vyvolaného zásahu do těchto prostor je potřeba dodržet co největší bezprašnost a zajistit trvalý provoz těchto prostor bez omezení.

Pod přístřeškem bude osazeny nové prvky rozhlasu, dle nutnosti oprava rozvodu vč. koncových prvků.

Pod přístřeškem budou vyměněny oboustranné hodiny jednotného času společně s přívodním kabelem.

Ze sdělovací místnosti budou zřízeny trasy na rohy objektu vedené pod omítkou v chráničkách pro budoucí rozšíření kamerového systému.

Stavební práce je potřeba koordinovat s navazujícími akcemi „projekt GSM-R vč. umístění technologie BTS ve VB, modernizace tratě Vimperk a oprava SEE“.

3.2.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

Popis stávajícího stavu

Napájení hlavní budovy železniční stanice Vimperk je provedeno z distribuční sítě E-on zemní přípojkovou (pojistikovou) skříň umístěnou na vnější stěně obvodové zdi, dále pak přes elektroměrový rozvaděč do dalších rozvaděčů.

Hlavní budova železniční stanice má vlastní hromosvodnou soustavu.

Požadavky na nový stav

Pro měření spotřeby el. energie technologického zařízení zabezpečovacího a sdělovacího, dopravní kanceláře, bytových jednotek, veřejných WC, čekárny, el. zařízení třetích osob (POVED, ČDT), komerčních prostor a další funkční prostory a zařízení (i předpokládaná) dle požadavku objednatele je požadováno oddělené měření, které bude umístěno před výpravní budovu do samostatného rozvaděče / -čů.

Před výpravní budovu bude do samostatného rozvaděče / -čů osazeno oddělené **podružné měření spotřeby el. energie** jednotlivých el. okruhů: 1x zabezpečovací zařízení, 1x sdělovací zařízení, 1x EOV, 1x osvětlení stanice, 1x provozní prostory, 1x veřejné WC, 1x čekárna, 1x potravinový automat v čekárně, 2x byty, 1x el. informační zařízení kraje (JIKORD), 1x společné prostoru budovy, 2x rezeva, tj. **celkem 14 okruhů**.

Rozvodné skříň budou optimalizovány a hlavní rozvaděč vymístěn z budovy na hranici pozemku. Požádat o navýšení jištění a hlavního přívodu. Koordinace se SEE a SSZT (výměna rozvodných a kabelových skříní, přesuny technologických zařízení v návaznosti na související akce).

Veškeré rozvaděče a k tomu potřebné el.rozvody budou seskupeny do jednoho místa před budovu včetně měření spotřeby dle požadavku objednatele.

Bude provedena oprava hromosvodu v souladu s ČSN EN 62305 vč. oddáleného jímání v prostoru anténních stožárů.

3.2.7. Neobsazeno

3.2.8 Ostatní objekty

Součástí projektové dokumentace budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací a zpevněných ploch v okolí budovy, zřízení plochy pro stání nádob na komunální a tříděný odpad, kolostav, kabelovody, a podobně.

3.2.9. Pozemní stavební objekty – výpravní budova

VÝPRAVNÍ BUDOVA

Popis stávajícího stavu

Výpravní budova v žst. Vimperk je tvořena hlavní budovou a dvěma nízkými křídly. Hlavní budova je zděný objekt se dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním, zakončená je přístupnou půdou se sedlovou střechou s plechovou střešní krytinou. Stropy jsou dřevěné trámové, v 1. PP zděné klenby. Výplně otvorů jsou nové plastové, v některých částech dveře nevyhovují rozměrem nebo bezpečnostní třídou. V přízemí je dopravní kancelář se zázemím a provozní místnosti. V 2. NP jsou dvě bytové jednotky. Půda je nevyužívaná.

Nižší křídla budovy jsou zděné jednopodlažní se sedlovou střechou. Severozápadní křídlo je podsklepené. Obě boční křídla budovy jsou propojené přístřeškem pro cestující. Střešní krytina je plechová. Stropy jsou dřevěné trámové, v 1. PP zděné klenby. Výplně otvorů jsou plastové, v některých částech dveře nevyhovují rozměrem nebo bezpečnostní třídou. V severozápadním křídle je nocležna GW Train, zázemí pro obsluhu dráhy, hygienické zařízení a vstup do sklepa. V jihovýchodním křídle jsou dvě technologické místnosti pro zařízení SSZT a CTD.

Na výpravní budově je prováděna nutná údržba spojená s provozem budovy. Dlouhodobě je bez zásadních rekonstrukcí, v poslední době byli jen vyměněny výplně otvorů za plastové.

Budova je vytápěna plynovým topením. Celkem jsou zde umístěné tři topné zdroje. Jeden je v přízemí a slouží pro celou provozní část a čekárnu. Další v umístěné v bytových jednotkách.

Splaškové vody jsou odvedeny do místní veřejné kanalizace.

Budova je napojena na rozvod pitné vody z veřejného vodovodu.

Budova je dále napojena na elektřinu a plyn.

Požadavky na nový stav

Oprava fasády – fasáda bude očištěna, zbavena odlupujících se částí až na soudržný podklad, budou odstraněny úchyty, držáky, kabely atd. Opravy požadujeme provádět opravou jádrové omítky s vrchní štukovou omítkou a barevným nátěrem. Nutno dodržet všechny technologické vrstvy a penetrace. Zároveň na patřičných místech použít ochranné, rohové a APU lišty. Kamenný sokl bude otryskán a ošetřen vrchním nátěrem, v místech kde chybí, bude doplněn. Ze strany od komunikace se musí navrhnout odolné provedení soklu vzhledem k vlhkosti a soli. Barevné řešení stávající, popřípadě zpracovat v PD ještě další variantu a stávající tvarové řešení fasády zůstane zachováno.

Oprava střechy – střešní krytinu vyměnit vč. doplnění pojistné hydroizolace, navrhnout nové klempířské prvky. Požadujeme prověřit stav krovu z hlediska mykologického napadení a napadení dřevokazným hmyzem a v nezbytném rozsahu navrhnout výměnu částí nosné konstrukce krovu, kompletní výměnu bednění a laťování, bude navrženo provedení nutné lokální opravy a její celkové ošetření nátěrem proti houbám a dřevokaznému hmyzu. Krytina bude opět plechová, na hlavní budově imitace tašky a na nízké části rovný falcovaný plech v rolích. Vše doplnit o sněhové háky. Na nízké části budou komínové tělesa ubourány do úrovně podlahy a zakryty. Stávající střešní výlezy budou provedeny nově. Na hlavní budově bude přesah střechy opatřen novým podbitím, pod přístřeškem vyměnit podbití z 100%. Nutnost posoudit stav přístřešku a případnou výměnu částí nosných konstrukcí. Celková oprava hromosvodné soustavy vč. oddáleného jímání v prostoru anténních stožárů.

Výplně otvorů – zůstanou stávající, až na vnější dveře do OP11, OP09, OP08 a nové dveře do místnosti OP07. Je potřeba ověřit bezpečnostní stupeň u stávajících dveří. U vyměněných požadujeme bezpečnostní stupeň 3 a s požadavkem $U_{\text{celkového otvoru}}=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Členění a profilace bude upřesněna. Okna budou doplněny novými parapety z barveného pozink. plechu, v barvě stávající. Větrací otvory do 1. PP od komunikace

budou nadezděny nad terén, všechny otvory do 1. PP budou opatřeny větracími mřížkami. Okna do místnosti OP07 ze severovýchodní strany budou zazděny, ale pohledově budou přiznány. Okno z OP07, směrem ke kolejišti, vybourat na dveře.

Klempířské prvky - veškeré nové klempířské prvky (římsy, parapety) budou v provedení dle stávajících – probarvený pozink. plech.

Povrchy – vnitřní omítky se štukovou vrstvou budou opraveny v místnostech OP07, OP06, OP12, OP05, OP13, OP014 (pokud bude nutné pro přesun WC i v OP15 a OP01). Vnější fasáda bude opravena s vrchním sjednocujícím nátěrem.

Nášlapné vrstvy – bude provedena nová keramická dlažba v prostorech nové denní místnosti OP06, OP07 (v případě vybudování nových WC i v místnostech OP13, OP14, OP15, OP01).

Technická zařízení – požadavky na novou vnitřní elektroinstalaci koordinovat s navazujícím projektem BTS, rekonstrukce žst. Vimperk a záměrem SEE (p. Holeček). Nová vnitřní elektroinstalace v technologické místnosti OP07, nové denní místnosti OP06, dle potřeb nových WC OP13, OP13, OP14, OP15, OP01. Bude požadavek na přípravu nových kabelových prostupů základem z jihovýchodu. Výměna a redukce KS a RS skříní (koordinace s p. Holečkem - SEE). Nové rozdělení okruhů podružnými elektroměry. Výměna venkovního osvětlení v provedení antivandal. Provedení nového vnitřního rozvodu vody a kanalizace (podle požadavku na vybudování nových WC a sociálního zázemí v denní místnosti). Osazení nového rozhlasu. Osadit ventilátory do technologické místnosti. Rozvody vody budou rozděleny na samostatně měřené přívody podle jednotlivých uživatelů. Bude zřízen samostatný přívod vody do čekárny pro nápojový automat.

Zpevněné plochy – opravit plochu mezi přístřeškem a kolejištěm. Dlažbu pod přístřeškem vyměnit za velkoformátovou hladkou betonovou dlažbu. Celý přístřešek naprojektovat bezbariérově i se vstupem do budovy v místě čekárny a popř. nových WC. Výškový schod mezi přístřeškem a perónem bude oddělen zábradlím. Dodat více variantních řešení bezbariérového přístupu do čekárny, k prodeji jízdenek, na veřejné WC. Pod přístřeškem demontovat venkovní umyvadlo.

Bourání – Demontáž dveří, vybourání nového vstupu do místnosti OP07. Při změně dispozice nových WC bourací práce v místnostech OP13, OP14, OP15, OP01. Očistění nesoudržného podkladu venkovní fasády. Demontáž střešní krytiny.

Ostatní - osazení nového orientačního systému celé stanice dle směrnice č. 118 (označení stanice, směrové cedule, piktogramy, čekárna, atd.). Pro novou technologickou místnost připravit kabelové cesty. Přeložení venkovního plynovodního potrubí dovnitř budovy.

Zrušení teplovodního potrubí do vedlejší budovy WC a nákl. Pokladny. Osadit podružná měření pro vodu a elektřinu. Navýšení příkonu budovy (osazení nové technologie v budově).

Bude navrženo kryté stání pro kontejner na směsný odpad a třech popelnic na odpad tříděný (sklo, papír, plasty) a umístění stojanů na kola.

Nová denní místnost OP06

Zřízení nové denní místnosti, požadujeme naprojektovat WC a sprchy do stávající místnosti, jako samostatný funkční celek, s odvětráním přes jihovýchodní stěnu. Opravit podlahy, osadit novou podlahovou krytinu, vybudovat veškeré rozvody elektro, vodu a odpad. Osadit do místnosti nové světla, zásuvky a vypínače. Ověřit možnost napojení na domovní kanalizaci. Zazdít bývalé pokladní okénko. Štukování a bílení interiéru.

Nová technologická místnost OP07

V místnosti vznikne nová technologická místnost, její vybudování je potřeba koordinovat s navazujícím projektem BTS (info Stavební správa západ a SSZT ČB), rekonstrukce žst. Vimperk a záměrem SEE (výměna rozvodných skříní a přívodů). Vybourat okno směrem do kolejiště na dveře. Okna do komunikace zazdít, pohledově

je z exteriéru nechat přiznané. Zazdít dveře do místnosti OP11. Vybudovat kabelový multikanál z místnosti OP08 do venkovního prostoru do místa po demolici veřejných WC. Připravit novou vnitřní elektroinstalaci s přívodem a měřením. Místnost musí být patřičně odvětrána. Štukování a bílení interiéru.

Nové WC pro veřejnost

Veřejné WC umístit do výpravní budovy a zajistit bezbariérový přístup do nich. Dispozičně se mohou použít místnosti OP13, OP14, OP15, OP01. Ověřit možnosti napojení na kanalizaci a rozvod vody. Dispozičně musí být obsaženy toalety pro ženy, muže a osoby se sníženou schopností pohybu (u WC pro invalidy umístit nouzovou signalizaci). Snížené minerální podhledy z desek 600x600 mm pro instalace. Kompletní rozvody vody, elektřiny a kanalizace. Teplá voda řešena samostatným ohřevem vody (el. bojler). Provedení WC dle směrnice SŽ a všechny zařizovací předměty v provedení antivandal. Vstup na WC bude opatřen mincovním systémem s přípravou na elektronické platební karty a zámek na EUROklíč u WC pro invalidy. WC pro invalidy vybavit nouzovým hlásičem s vyvedením kabeláže do dopravní kanceláře.

BUDOVA STÁVAJÍCÍCH WC A NÁKL. POKLADNA

Navrhnout demolici objektu po přemístění veřejných WC do výpravní budovy.

V rámci demolice budou základové konstrukce vybourány do hloubky 50 cm pod úroveň okolního terénu a plocha po demolici bude upravena drceným kamenivem frakce 0-32mm.

3.2.10 Požadavky na vybavení

Veřejně přístupné prostory budou vybaveny lavičkami a odpadkovými koši typu antivandal. Dále budou osazeny vitríny pro vyvěšení informací o jízdním řádu a mimořádnostech v dopravě. Osadit jak v čekárně, tak i pod venkovním přístřeškem. Mobilizér dle pokynu směrnice SŽDC PO-20/2019-GR.

3.2.11 Obchodní využití

Stávající stav

Ve výpravní budově jsou komerčně využívané dvě bytové jednotky, dlouhodobý pronájem. V přízemí se nachází nocležna GW Train a v čekárně je osazen automat Delicomat.

Požadavky na nový stav

Není plánovaná změna komerčního využití. V přízemí bude rozšířené zázemí pro provozování dráhy.

3.2.12 Životní prostředí

Projektová dokumentace opravy výpravní budovy musí dodržovat zákony úseku odpadového hospodářství a to především Zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, v platném znění

3.2.13 Výkony pro zpracování předmětu díla

- zaměření stávajícího stavu celé budovy, tj. provedení kompletní pasportizace budovy a nejbližšího okolí dotčených předmětů díla dle tohoto dokumentu,
- zajištění situace širších vztahů,
- zpracování vizualizace objektu – návrh kompletního vzhledu budovy,
- provedení stavebně technického průzkumu objektu pro práce/konstrukce poptávaného rozsahu,
- realizace kompletní textové (popisné) i výkresové části díla v souladu s platnou legislativou pro zpracování podkladů pro navazující projekční stupně. Rozsah

vychází z výše uvedeného zaměření a pasportizace s tím, že výsledné podklady musí odpovídat stávajícímu stavu/poloze konstrukcí,

- základních náležitostí dokumentace (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.), dokumentace pro stavební povolení a dokumentace s podrobnostmi vč. prvků pro provedení stavby (dle vyhl. Č. 146/2009 Sb.)
- provedení veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním kladného stanoviska orgánů státní správy a stavebního povolení pro danou stavbu,
- zapracování podmínek stavebního povolení a vyjádření orgánů státní správy do dokumentace pro provedení stavby,
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby,
- zpracování speciálních podkladů, popřípadě speciálních částí dokumentace,
- vypracování podkladů pro dopravně-inženýrské opatření,
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití (vzorkování materiálů a zařizovacích předmětů),
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání,
- průběžné projednávání projektové dokumentace s jednou prezentací,
- součinnost se všemi odbornými složkami Správy železnic, státní organizace a dotčených orgánů místa plnění,
- v projektové dokumentaci uvádět barevné rozlišení funkčních celků budovy,
- v případě orientačního a informačního systému postupovat dle Směrnice SŽDC č.118,
- rozpočet bude zpracován v době odevzdání dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha programem KROS s důrazem na užívání originálních databázových položek pro prováděcí práce. Rozpočet bude zpracován po jednotlivých určených stavebních objektech / souborech v rozsahu dle požadavků zadavatele.
- součástí rozpočtu bude vypracování dokumentace skutečného stavu,

4. HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

4.1.1 V harmonogramu postupu prací vypracování projektové dokumentace je nutno respektovat zejména následující požadavky a termíny:

4.1.2 Zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv

4.1.3 Ukončení prací:

- průběžné projednání projektové dokumentace.
- odevzdání hotové projektové dokumentace do 15.12.2020.
- podání žádosti o stavební povolení do 15.12.2020 pokud to PD bude vyžadovat.
- tištěná forma dokumentace bude obsahovat 5 paré. Digitální forma dokumentace musí odpovídat softwaru investora, formát i v otevřené formě, vyhotovení 2x CD.

Dle níže termínů uvedených jednotlivých etap projektové dokumentace

Etapa	Činnosti	Doba trvání
1. Etapa	Zaměření stávajícího stavu, průzkumy, situace širších vztahů	do 30 dnů od účinnosti SoD
2. Etapa	Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) s podrobností vč. prvků pro provedení stavby (DPS), k projednání k dotčeným složkám Správy železnic, státní organizace, ČD a.s. a dalších	do 45 dnů od ukončení I. etapy
3. Etapa	Projednání a zapracování případných připomínek z projednání odevzdané projektové dokumentace a odevzdání konečné projektové dokumentace včetně	do 30 dnů od ukončení II. etapy

	rozpočtu a výkazu výměr	
4. Etapa	Kompletní inženýrská činnost ke stavebnímu povolení včetně zapracování případných připomínek z inženýrské činnosti a podání žádosti o vydání stavebního povolení	do 45 dnů od ukončení III. etapy

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, grafické manuály, koncepce, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 5.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum diagnostiky a telematiky,
Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: typdok@tudc.cz

www: www.tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz> nebo www.szdc.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“

Zeměměřická činnost zhotovitele

Kontakt pro zjištění informací o bodech ŽBP - místně příslušného správce ŽBP (Ing. Petr Pelikán, +420 972 522 109, Pelikan@szdc.cz) - Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr za Správu železnic, státní organizace

6. PŘÍLOHY

Fotodokumentace



