

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.2.2.a Pozemní stavební objekty a technické vybavení

So 06-15-01 Bystřice nad Pernštejnem, adaptace budovy SSZT

A.1 Identifikační údaje

Název akce	: Oprava zabezpečovacího zařízení v žst. Bystřice nad Pernštejnem
Investor	: Správa železe, státní organizace Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha1
Místo	: Bystřice nad Pernštejnem
Kat. území	: Bystřice nad Pernštejnem st.p. 2982/2
Kraj	: Vysočina
Účel stavby	: stavba pro dopravu
Generální projektant	: Signal Projekt s.r.o., Vídeňská 55, 639 00, Brno
Projektant části	: TAPA projekt s.r.o. (IČO: 25 92 93 13) Waldhauserova 948, 580 01, Havlíčkův Brod Ing. Petr Myslivec (ČKAIT 0700832)

A.2 Seznam vstupních podkladů, podmínky realizace

Základním podkladem pro zpracování dokumentace pro dílčí stavební úpravy budovy SSZT a určených prostor ve výpravní budově v žst.stanici bylo doměření stávajícího stavu řešených částí, požadavky investora na rozsah řešení.

Podnětem pro dílčí stavební úpravy jsou prováděné práce na zabezpečovacím zařízení v objektu. Předmětem řešení jsou dílčí dispoziční úpravy, dveřní a okenní výplně, zazdívání některých otvorů, instalace a úpravy povrchů (stěny , podlahy).

V objektu je umístěna i kancelář se sociálním zázemím pro pracovníky SSZT. Objekt není pro tyto pracovníky trvalým pracovištěm (občasný dohled v počtu max. 2 osoby, standardně ve směně 1 osoba, dílna v objektu slouží pro drobné mechanické opravy malých zařízení ve stavědlové ústředně), vzhledem k celkové otravě objektu bylo vybudováno i sociální zázemí pro pracovníky.

A.3 Technický popis - stavební řešení

Bourací práce

Bude provedena demontáž stávajících oken, sklobetonových výplní, mříží a dveří v obvodovém plášti a v řešeném prostoru. Součástí řešení bude vybourání vnějších a

vnitřních parapetů. Porušení části stávající omítky (cca 20%, v místnostech 104 a 105 40%) bude osekána malby oškrábány. V řešených prostorách bude provedeno vybourání označených příček.

V řešených prostorách (3 místnosti) bude provedena demontáž stávající podlahové krytiny, osekání porušených částí včetně vybourání porušené podkladní mazaniny. Nátěry stávajících ocelových zárubní budou oškrábány a zatmeleny.

Bude provedena demontáž střešní falcované plechové krytiny, okapů a svodů.

• Veškeré odpady vzniklé odstraněním staveb budou zneškodněny, vytrženy dle druhů a kategorizací odpadů dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb., a dle práv. vyhlášky č.383/2001Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství prostřednictvím oprávněných fyzických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených nebo fyzických osob k tomu určených a technicky způsobilých dle § 3 odst. 2, 4 a 5 zákona č. 127/97 Sb. o odpadech.

• Doklady o zneškodnění budou v případě kontroly k dispozici k předložení.

• Vznik nebezpečných odpadů a možného nakládání s nimi bude naloženo dle § 5 zákona č. 125/97 Sb. a v souladu s vyhláškou MŽP ČD č. 338/97).

• Při provádění demoličních prací nebude znečištěn prostor kolejí.

• Při odstraňování staveb bude zajištěna bezpečnost železničního provozu a osob provádějících potřebné práce.

• Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod. nejsou předpokládány.

• Konstrukce sousedních staveb nebudou ovlivněny.

Při provádění bouracích prací nutno dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Při realizaci nutno staticky zajistit bourané konstrukce a zajistit ponechané konstrukce.

Před zahájením bouracích a demontážních prací je nutné odpojení veškerých inženýrských sítí, které by byly prováděnými pracemi dotčeny.

Demontáž stávajícího technologického zařízení je nutné koordinovat s investorem, pro zajištění nepřerušného provozu.

Svislé konstrukce

V určených prostorách bude provedeno dozdění keramického zdiva. Dozdívky budou provedeny z pórobetonových tvárnic s objemovou hmotností 420 kg/m³ na plnoplošné lepidlo. Nové příčky budou provedeny také z pórobetonových tvárnic na plnoplošné lepidlo.

Ostění u nových vnějších dveří bude dozděno dle potřeby po osazení nových dveří. Nové vnitřní ocel.zárubně budou zazděny do příčky.

Konstrukce budou provedeny dle technologických předpisů výrobce. Ostatní zdící práce v prostoru objektu budou prováděny pomocí plných cihel na maltu vápenocementovou

Úpravy povrchů – stěny, podlahy

Po osazení nových dveřních a okenních výplní bude provedena oprava a začistění štukových omítek okolo nových výplní. V místnostech č.104 a 105 bude provedeno osekání omítek cca v rozsahu 40%. Zde bude provedeno potažení cem.tmelem včetně vtažení perlinky. Součástí oprav bude i začistění trhlin v místnostech hladkou maltou a přeštukování těchto stěn v celé ploše.

Nedílnou součástí prováděných prací bude dle požadavku investora provedení celkové opravy stávající betonové podlahy v místnosti č. 105 a 106.

Stávající betonová mazanina bude v případě potřeby v místech porušení a rozrušení doplněna betonovou mazaninou, poté bude podlah v celé ploše opatřena samonivelační cementovou stěrkou s dostatečnou únosností (tl.do 4 mm). Před realizací opravy podlahy bude v celé ploše vysáta a bude provedena celoplošná penetrace.

Součástí dodávky bude i provedení v celé řešené ploše nové konečné povrchové úpravy – PVC krytina tl.1,5mm a keramická dlažba.

Tesařské a truhlářské konstrukce

V místě okapu a na horní hranu atiky budou osazeny desky z vodovzdorné překližky v tl.18mm, pro uchycení poplastované okapničky, kotvení nových ocelových háků a oplechování okapnice.

Podklad pod novou krytinu z PVC bude tvořen vrstvou s OSB desek kotvených k podkladu tl.24mm.

Střešní krytiny

Stávající střešní krytina je provedena z hladkého falcovaného pozinkovaného plechu - tento bude v celé ploše demontován.

Nově navrhovaná střešní krytina je z fólie měkčeného PVC, izolace bude kotvena k nosnému podkladu a poplastovaným lištám osazeným dle technologie výrobce střešní krytiny. Krytina bude použita z certifikovaného materiálu jako B_{ROOF}(t3). Z důvodu splnění požadavku na B_{ROOF}(t3) pro celkovou skladbu nutno dodržet navrhované materiály. Nová krytina bude od podkladní vrstvy separována netkanou textilií z polypropylenových vláken o plošné hmotnosti 300 g/m² (FILTEK V), stejně tak je nutné dodržet střešní PVC krytinu (DEKPLAN 76).

Výplně otvorů

Nově navrhované výplně otvorů do stávajících otvorů jsou navrženy plastové s přerušením tepelného mostu se zasklením z izolačních dvojskel (U_w=0,85 okna, U_n=1,20 dveře) –odstín bílá.

Vnitřní dveřní křídla plná v provedení dle výpisu prvků. Dveře budou osazeny do stávajících ocelových zárubní do stávajících stavebních otvorů. Dveře budou osazeny oboustranným kováním včetně zámků s bezpečnostními vložkami.

Klempířské konstrukce

Stávající klempířské prvky budou demontovány. Nově budou provedeny okenní parapety. Nově navrhované klempířské prvky budou provedeny z pozinkovaného lakovaného plechu tl. 0,55 mm v odstínu hnědém. Klempířské prvky budou dodány včetně kotevních a doplňkových prvků.

Malby, nátěry

V řešených místnostech bude provedena nová malba stěn. Malby stěn budou provedeny silikátovým interiérovým nátěrem (např. PRIMALEX plus).

Stěny v určených místnostech budou do výšky 2m nad podlahou opatřeny omyvatelným olejovým nátěrem.

Všechny stávající ocelové konstrukce (zárubně) budou opatřeny novým ochranným syntetickým dvojitým nátěrem

A.4 Závěr

Při realizaci je nutné dodržovat bezpečnost práce zákon 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. – O bezpečnosti práce.

Veškeré práce provádět dle platných ČSN a technologických pravidel za dodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zvláště pak u prací bouracích.

Pokud dojde při provádění k nejasnostem či nepředvídaným okolnostem, je nutné přizvat projektanta k posouzení respektive upřesnění dalšího postupu prací na stavbě.

Při provádění je nutné respektovat stavební úpravy od jednotlivých profesí a provést jejich řádnou koordinaci.

Jedná se o stávající objekt, na kterém budou prováděny navrhované stavební úpravy. Objekt byl zaměřen a proveden průzkum přístupných konstrukcí a prvků, jejich materiálové řešení a jejich stavu. Při realizaci budou průběžně dopřesňovány zjištěné skutečnosti a popř. bude upravena projektová dokumentace dle zjištěného.

Během stavebních prací budou chráněny zanechané stávající prvky a konstrukce, tak aby nedošlo k jejich poškození (bednění, zakrytí atd.).