

## **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3250/2019**

číslo smlouvy Zhotovitele: **0967a/19**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,**  
zastoupená Ing. Martinem Kašparem, ředitelem organizační jednotky

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Zhotovitel: Společnost PORR a.s. a REKOP s.r.o.**

Se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10,  
kterou tvoří:

**PORR a.s.**

Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka  
1006,  
IČO: 43005560  
zastoupená Ing. Tomášem Krejčím, MBA, prokurista a Ing. Radek Čuda, prokurista  
jako Správce

**REKOP s.r.o.**

se sídlem Průmyslová 1895/1, Předměstí, 568 02 Svitavy  
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedený Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl C, číslo vložky 22657  
IČO: 27499499  
zastoupená: Miroslavem Krejsou, jednatel  
jako Společník

bankovní spojení: **XXXX**

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:

PORR a.s., Železniční stavby, Sochorova 3226/40, 616 00 Brno

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava přejezdů P1963 v km 0,788 a P1964 v km 0,941 v ŽST Chomutov**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65019141** uzavřely dne 02. 09. 2019 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany se, v důsledku okolností specifikovaných ve Změnovém listu č. 1 a ve smyslu článku 8.7. Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“).

## Předmět dodatku

- 2.1. Článek 2.2. Smlouvy o dílo, Předmět díla, se doplňuje o nový odstavec d) takto:  
„c) Změnový list stavby č. 1.“
- 2.2. Článek 3.1. Smlouvy o dílo, Cena díla (bez DPH) se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:  
„3.1. Cena díla činí **11 211 364,50 Kč bez DPH.**“
- 2.3. Rekapitulace vývoje ceny díla:
- |  |                         |
|--|-------------------------|
| Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:                   | 11 413 498,45 Kč        |
| Cena Dodatku č. 2 bez DPH (méněpráce)                            | - 676 636,55 Kč         |
| Cena Dodatku č. 2 bez DPH (vícepráce):                           | + 474 502,60 Kč         |
| <b>Nová cena díla bez DPH (základní – méněpráce + vícepráce)</b> | <b>11 211 364,50 Kč</b> |

## Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

## Přílohy

Změnový list stavby č. 1

V Ústí nad Labem dne 30. 06. 2020

V Praze dne 30. 06. 2020

---

### Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železnic, státní organizace

---

### Zhotovitel

**Ing. Tomáš Krejčí, MBA.**

prokurista  
**PORR a.s.**

---

### Ing. Radek Čuda

prokurista  
**PORR a.s.**

---

### Miroslav Krejsa

jednatel  
**REKOP s.r.o.**

*Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. K uvedené změně došlo ex lege a zápis nového názvu do obchodního rejstříku nemá konstitutivní charakter, změna nemá vliv na právní postavení, práva a povinnosti, či jiné okolnosti státní organizace, totožnost subjektu, státní organizace zůstává zachována. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny.*

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku<sup>i,ii</sup>**  
(změny během výstavby)

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Oprava přejezdů P1963 v km 0,788 a P1964 v km 0,941 v žst. Chomutov</b>
<b>Evidenční číslo VZ</b>	<b>65019141</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-3250/2019</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b>1</b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b>Č11 – Přejezd P1963 v km 0,788 Č12 – Přejezd P1964 v km 0,941 Č21 – Zabezpečovací zařízení Č22 – Silnoprúd Č31 - VRN</b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b>zhotovitel</b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	

**Stručný popis změny vč. Odůvodnění**

Méněpráce vznikly v počtu osazených zajišťovacích značek upřesněných po zhotovení projektové dokumentace na zajištění prostorové polohy koleje, skutečně doměřené plochy odtěžené vozovky při zřizování stavební jámy pro zřízení nové přejezdové konstrukce a dle skutečně doložených vážních lístků dodaného materiálu. Z důvodu příhodných klimatických podmínek bylo možno zřídit závěrné svary bez použití napínacího zařízení. Po odkrytí spodních vrstev při zřizování zesílené konstrukce pražcového podloží nové přejezdové konstrukce bylo zjištěno, že původně plánované přeložky kabelů zabezpečovacího zařízení a silnoprůdu včetně souvisejících prací není nutno realizovat v plném plánovaném rozsahu, jelikož se tyto nacházely v bezpečné vzdálenosti od stavební jámy.

Vícepráce jsou požadovány na základě skutečně doložených váženek o likvidaci vytěženého materiálu, který bylo nutno odstranit pro zřízení konstrukce přechodové oblasti tvořené přechodových klínem a zesílenou konstrukcí pražcového podloží pro nově vkládanou přejezdovou konstrukci BO TRACK.

<b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>	<b>11 413 498,45 Kč</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	11 413 498,45 Kč
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>11 211 364,50 Kč</b>

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>	<b>474 502,60</b>		<b>4,16</b>
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	<b>676 636,55</b>		<b>5,93</b>
<b>SALDO<sup>iii</sup></b> (§ 222/5 a/nebo 6)			
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>10,09</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	0	0
Hodnota změn tohoto ZL	0	10,09
<b>CELKEM</b>		<b>10,09</b>

**ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace**

ANO  NE

**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu**

ANO  NE

**Navržený způsob zatřídění změn/bilance<sup>iv</sup>:**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
SO č.11	5 326 214,44	208 358,84	173 152,61	5 361 420,67
SO č.12	4 860 193,30	176 751,88	219 081,15	4 817 864,03
SO č.21	242 393,30	89 391,87	174 885,08	156 900,09
SO č.22	29 697,41		29 517,70	179,71
SO č.31	955 000,00		80 000,00	875 000,00
Celkem:				

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt**Jméno: **XXXX**, vedoucí výroby PORR a.s. Praha

Datum: 25. 06. 2020 Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**Doporučuji  Nedoporučuji Jméno: **XXXX**

Datum: 25. 06. 2020 Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: neobsazeno

Datum:

Podpis .....

**4) Stanovisko přednosty odborné správy:<sup>v</sup>**Doporučuji  Nedoporučuji Jméno: **XXXX**

Datum: 25. 06. 2020 Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:**Doporučuji  Nedoporučuji Jméno: **XXXX**

Datum: 29. 06. 2020 Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:**Doporučuji  Nedoporučuji Jméno: **XXXX**

Datum: 29. 06. 2020 Podpis .....

**7) Rozhodnutí ředitele OŘ:**Schvaluji  Zamítám 

Jméno: Ing. Martin Kašpar

Datum: 29. 06. 2020 Podpis .....

**Příloha změnového listu<sup>vi</sup>**

- 1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*
- 2) *Stavební deník (zvýrazní se požadavek na změny)*
- 3) *Fotografie (vypovídající)*

#### 4) Předběžný písemný souhlas (email)

**i** Zhotovitel nesmí provést žádnou změnu během výstavby (ZBV), pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.

**ii ZMĚNOVÝ LIST MUSÍ OBSAHOVAT** (demonstrativní výčet ze SM 105 – Změny během výstavby)

- **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (**SO** – stavební objekt, **PS** – provozní soubor, **JV** – jiný výkon).
- Stanovení **příčiny, potřeby** změny, event. **důvod vzniku vícepráce** a lze-li dovést os. odpovědnost, uvést osobu za její vznik odpovědnou.
- Návrh **zatřídění změn** závazku dle ZZVZ: **§222/7** záměny v položkovém rozpočtu; **§222/6** nepředvídané změny; **§222/5** nezbytné dodatečné práce; **§222/4** de minimis; **§222/3** změny ad hoc; §64 písm. b dodatečné dodávky řešené JŘBU; Veřejná zakázka dle Směrnice SŽDC č. 53 o zadávání veřejných zakázek; Otevřené řízení dle ZZVZ; § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny; Dle čl. 32 odst. 2 Směrnice č. 105 ZBV (měření).
- Bude-li v jednom ZL více ZBV se zatříděním různých odstavců (skupin) dle ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zatřídění **bilance víceprací a méněprací dle jednotlivých zatřídění**.
- Návrh **cen** jednotlivých ZBV včetně „Rozpisu ocenění změn položek“
- Návrh **zdroje financování** – (většinou bude zatříděno pod bodem a), b) možná c))
- Podpis Zhotovitele (**zástupce zhotovitele, který je kompetentní podepisovat SOD např.: statutární zástupce zhotovitele**; podpis lze delegovat, delegovaná osoba bude uvedena v SOD v příloze Oprávněné osoby).
- V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, bude vyplněna položka „**Předběžný souhlas (kdy/kým):**“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ (např. email).

**iii Saldo** - vyjadřuje rozdíl víceprací a méněprací, přičemž rozdíl nárůstu a zmenšení ceny nesmí při změnách § 222/5 a §222/6 přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku

**iv Bilance** – bude-li v jednom ZL více ZBV/variací se zatříděním ve smyslu různých § ZZVZ (§222/5, §222/6, §222/4), je potřeba přehledně uvést, jaké změny spadají pod jaké zatřídění

v Uvede se konkrétní odborná správa

vi Vybere se odpovídající příloha

#### POZNÁMKA K NEJČASTĚJI APLIKOVANÉMU ZATŘÍZOVÁNÍ ZMĚN

**§ 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE MINIMIS -> změny, které lze provést bez dalšího**

- změny do výše **10%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **dodávky a služby**,
- změny do výše **15%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **stavební práce**, přičemž

**není nutné zkoumat žádné důvody pro rozšíření či zúžení plnění veřejné zakázky.** Jde o další plnění, které lze provést a nemusí pro ně existovat žádný důvod, zadavatel se jednoduše rozhodne, že chce rozšířit nebo zúžit veřejnou zakázku. Taková změna, ale nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky. Na druhou stranu zde musí existovat věcný důvod pro změny – ekonomická výhodnost, péče řádného hospodáře.

**§ 222 odst. 5 ZZVZ – DODATEČNÉ PLNĚNÍ -> změny, které se týkají služeb, dodávek, stavebních prací, které:**

- nebyly zahrnuty v původním závazku, a
- jsou nezbytné (*dílo by bez nich nemohlo být řádně dokončeno*) a
- změna v osobě dodavatele
  - o není možná z ekonomických/technických důvodů, a
  - o způsobila by zadavateli značné obtíže/výrazné zvýšení nákladů.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako dodatečného plnění.

**§ 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY**

- změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (*při realizaci díla vyjde najevo, že*

---

*trámy na střeše jsou více ztrouchnivělé, než bylo s náležitou péčí předpokládáno a je potřeba jejich výměna ve větším než původně zamýšleném rozsahu), a*

- nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako změny nepředvídatelné.