

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 15331/2020-SŽ-OŘ OVA-NPI

Listů/příloh 5/2

Dle rozdělovníku

Vyřizuje Ing. Hana Koníčková

Telefon +420 972 766 125

Mobil +420 702 124 715

E-mail Konickova@spravazeleznic.cz

Datum 3. července 2020

## Oznámení o výběru dodavatele

### Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021**

Evidenční číslo VZ: **63520123**

Evidenční číslo VZ uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2020-018055**

Číslo uvedené v Úředním věstníku Evropské unie: **2020/S 102-247007**

(dále jen „veřejná zakázka“)

### Zadavatel

Název: Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, vložce 48384

týká se OJ: Oblastní ředitelství Ostrava se sídlem Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel oznamuje v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) v rámci nadlimitní veřejné sektorové zakázky vedené pod názvem:

### **„Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“**

své rozhodnutí uzavřít smlouvu pro plnění výše uvedené veřejné zakázky s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Zadavatel se rozhodl přidělit veřejnou zakázku na základě výsledků hodnocení nabídek hodnotící komisí, které mu byly předloženy ve zprávě o hodnocení nabídek, a to vybranému dodavateli:

**Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“** se sídlem Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno, na základě Smlouvy o společnosti ze dne 26. 6. 2020, kde je

Vedoucí společník: SEŽEV facility s.r.o.

sídlo: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

IČO: 292 44 960

Správa železnic, státní organizace  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spisová značka A 48384

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1  
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234  
www.spravazeleznic.cz

**Oblastní ředitelství Ostrava**  
**Muglinovská 1038/5**  
**702 00 Ostrava**

a  
společník: SEŽEV chráněná dílna s.r.o.  
sídlo: Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno  
IČO: 050 98 882

za cenu nejvýše přípustnou ve výši 32 216 870,75 Kč bez DPH.

### **Výsledek hodnocení nabídek:**

| Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021 |                                                                  |                               |                                |                               |                     |                                |                |                           |               |                          |             |                |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------|----------------|
| Váha kritéria                                       |                                                                  |                               |                                |                               |                     |                                |                |                           |               |                          |             |                |
| Poř. č.                                             | Účastník                                                         | Nabídková cena (v Kč bez DPH) | Přidělené dílčí body Dispečink | Přidělené dílčí body HelpDesk | Body nabídková cena | 80% Vážené body nabídková cena | Body dispečink | 10% Vážené body dispečink | Body HelpDesk | 10% Vážené body HelpDesk | Body celkem | Pořadí nabídky |
| 1                                                   | HPF CleanCat s.r.o.                                              | 37 501 006,39 Kč              | 55                             | 75                            | 85,91               | 68,73                          | 55,00          | 5,50                      | 75,00         | 7,50                     | 81,73       | 3              |
| 2                                                   | ZENOVA services s.r.o.                                           | 39 298 756,41 Kč              | 100                            | 100                           | 81,98               | 65,58                          | 100,00         | 10,00                     | 100,00        | 10,00                    | 85,58       | 2              |
| 3                                                   | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ | 32 216 870,75 Kč              | 100                            | 100                           | 100,00              | 80,00                          | 100,00         | 10,00                     | 100,00        | 10,00                    | 100,00      | 1              |

### **Přílohy tohoto oznámení ve smyslu § 123 zákona dále tvoří:**

1. Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 29. 6. 2020
2. Příloha č. 1 Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 29. 6. 2020 - Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele včetně seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci.

A dále níže uvedený **seznam dokladů**, které dodavatel předloží zadavateli na základě výzvy ve smyslu § 122 odst. 3 zákona.

#### **A. Doklady k prokázání základní způsobilosti:**

- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. výpis, resp. výpisy z evidence Rejstříku trestů (viz § 75 odst. 1 písm. a) zákona), a to jak pro právnickou osobu, tak pro jednotlivé členy statutárního orgánu;
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. potvrzení příslušného finančního úřadu (viz § 75 odst. 1 písm. b) zákona);
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (viz § 75 odst. 1 písm. e) zákona);
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku (viz § 75 odst. 1 písm. f) zákona).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí podle § 86 odst. 5 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **B. Doklady k prokázání profesní způsobilosti:**

- doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku.

Doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona musí podle § 86 odst. 5 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### C. Doklady k prokázání ekonomické kvalifikace:

- doklad prokazující splnění ekonomické kvalifikace s uvedením údajů o celkovém ročním obratu dodavatele, zjištěném podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), za poslední tři uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, doloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, tj. příslušné výkazy zisku a ztrát dodavatele nebo obdobné doklady podle právního řádu země sídla dodavatele. Z těchto dokladů musí být ověřitelné, že dodavatel v každém z bezprostředně předcházejících tří uzavřených účetních období (popř. za účetní období od svého vzniku) dosáhl alespoň 20 000 000 Kč bez DPH celkového ročního obratu. Skutečností rozhodnou pro určení posledních tří uzavřených účetních období je zahájení zadávacího řízení.

### D. Doklady k prokázání technické kvalifikace:

- doklad prokazující osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci 2 manažerů kvality, tj. předložení životopisů jednotlivých manažerů kvality, obsahující údaje níže uvedené údaje:
  - a) musí mít minimálně středoškolské vzdělání zakončené maturitní zkouškou, a
  - b) nesmí být v posledních 3 letech před uzavřením smlouvy ani po dobu její účinnosti pravomocně odsouzen pro trestný čin; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
  - c) mít alespoň 3 letou zkušenost s výkonem obdobné pozice (vedoucího, kontrolního, manažerského pracovníka v oblasti úklidových služeb),
  - d) mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou realizovanou s nabízeným kontrolním systémem dispečinku a HelpDesk,
  - e) alespoň jeden z manažerů kvality bude mít kvalifikaci úklidový pracovník administrativních ploch (kód 69-008-E),
  - f) musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce KMB-10 v souladu s předpisem SŽDC Zam1,včetně doložení požadovaných dokumentů u těchto osob, tj. doklad o středoškolském vzdělání zakončeném maturitní zkouškou a osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce KMB-10 v souladu s předpisem SŽDC Zam1.
- doklad prokazující osvědčení o odborné kvalifikaci alespoň 1 z manažerů kvality, tj. kvalifikaci úklidový pracovník administrativních ploch (kód 69-008-E).
- doklad prokazující osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci 2 vedoucích technických pracovníků pro činnosti v kolejisti, tj. předložení životopisů jednotlivých vedoucích technických pracovníků, obsahující údaje níže uvedené údaje:
  - a) mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou úklidových služeb realizovanou na/v stavbách železničních drah jak jsou vymezeny v § 5 odst. 1 a 4 a v § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce K-05/2 v souladu s předpisem SŽDC Zam1,včetně doložení požadovaných dokumentů u těchto osob, tj. osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce K-05/2 v souladu s předpisem SŽDC Zam1.
- doklady dokazující, že má dodavatel zavedeny tyto ISO normy:
  - ISO 9001 Management jakosti
  - ISO 14001 Environmentální management
  - ISO 18001 Management bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (případně lze doložit souběžně platnou normou ISO 45001).

E. Další doklady:

- doklad, ze kterého vyplývá závazek společníků společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, že odpovědnost vůči zadavateli nesou oba společníci podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, tj. smlouvu o společnosti včetně plné moci.

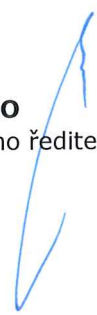
**Poučení:**

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat námitky dle ust. § 241 zákona. Námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení o výběru dodavatele.

Dle ust. § 246 odst. 1 písm. a) zákona nesmí zadavatel uzavřít smlouvu před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele.

V Ostravě dne 3. července 2020

**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava



**Přílohy:**

- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 29. 6. 2020
- Příloha č. 1 Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 29. 6. 2020 - Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele včetně seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

## **Rozdělovník k č.j. 15331/2020-SŽ-OŘ OVA-NPI**

HPF CleanCat s.r.o.  
Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava

ZENOVA services s.r.o.  
Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

SEŽEV facility s.r.o.  
Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno  
*(vedoucí společník společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, který je oprávněn zastupovat tuto společnost dle Smlouvy o společnosti ze dne 26. 6. 2020)*



Č.j. : 15202/2020-SŽ-OŘ OVA-NPI  
Ev.č. VZ: 63520123

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(ve smyslu § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ nebo zákon“))

### Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021**  
Evidenční číslo VZ: **63520123**  
Evidenční číslo VZ uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2020-018055**  
Číslo uvedené v Úředním věstníku Evropské unie: **2020/S 102-247007**  
Datum otevírání nabídek: **29. června 2020**  
Místo jednání: **OŘ Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava  
místnost č. 1P61 (PC učebna)**

### Zadavatel

Název: Správa železnic, státní organizace  
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
Zastoupena: Ing. Jiřím Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava,  
Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, vložce 48384  
(dále jen „zadavatel“)

Hodnotící komise, ustavená zadavatelem v souladu s § 42 a § 44 zákona pro výše uvedenou veřejnou zakázku, provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Jednání komise pro hodnocení nabídek bylo zahájeno dne 29. června 2020 v 9:40 hodin, bezprostředně po otevření nabídek, v sídle organizační jednotky zadavatele (viz místo jednání). Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti 5 členů, kterými jsou:

| Jméno příjmení         | Firma/odbor/oddělení                                    |
|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Ing. Richard KAJNAR    | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/náměstek ředitele        |
| Ing. Pavel MAREČEK     | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚTN/náměstek ředitele         |
| Ing. Miloš KOSTOLÁNY   | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚTN/odbor energetiky a služeb |
| Mgr. Andrea JÜTTNEROVÁ | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/odbor veřejných zakázek  |

|                     |                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------|
| Ing. Hana KONÍČKOVÁ | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/odbor veřejných zakázek |
|---------------------|--------------------------------------------------------|

(dále jen „komise“).

## 1. Seznam hodnocených nabídek

| Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                                                                                                                                       | Sídlo                                                                                         | IČO                      |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1                      | HPF CleanCat s.r.o.                                                                                                                                                            | Keramická 602/19, Hrušov,<br>711 00 Ostrava                                                   | 29453810                 |
| 2                      | ZENOVA services s.r.o.                                                                                                                                                         | Purkyňova 2121/3, Nové<br>Město, 110 00 Praha 1                                               | 25051865                 |
| 3                      | Společnost „Úklidové práce na<br>ŽDC v obvodu OŘ Ostrava<br>2020/2021“, kde je<br>vedoucí společník<br>SEŽEV facility s.r.o.<br><br>a společník<br>SEŽEV chráněná dílna s.r.o. | Vídeňská 298/135, Přížřenice,<br>619 00 Brno<br><br>Jarní 1116/50, Maloměřice, 614<br>00 Brno | 29244960<br><br>05098882 |

## 2. Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek je v souladu s §114 odst. 2 zákona nejvýhodnější poměr ceny a kvality, a to na základě následujících kritérií a vah, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení.

| Hodnotící kritérium             | Rozsah dílčího bodového hodnocení | Váha hodnotícího kritéria |
|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| a) Celková cena předmětu plnění | 0-100 bodů                        | 80 %                      |
| b) Dispečink                    | 0-100 bodů                        | 10 %                      |
| c) HelpDesk                     | 0-100 bodů                        | 10 %                      |

- a) Hodnotící dílčí kritérium a) „Celková cena předmětu plnění“:** hodnocena byla celková cena předmětu plnění uvedená v nabídce jednotlivých účastníků. Celkový přidělený počet dílčích bodů hodnocené nabídky v rámci tohoto kritéria byl poměřen s nabídkou, která získala nejvíce dílčích bodů za použití vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Výše nejnižší nabídkové ceny ze všech nabídek}}{\text{Výše hodnocené nabídkové ceny}}$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,8 (váha hodnotícího kritéria) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

**Výsledek hodnotícího dílčího kritéria a) „Celková cena předmětu plnění“:**

| Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                         | Nabídková cena v Kč bez DPH | Body nabídková cena | Vážené body nabídková cena |
|------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1.                     | HPF CleanCat s.r.o.                                              | 37 501 006,39 Kč            | 85,91               | 68,73                      |
| 2.                     | ZENOVA services s.r.o.                                           | 39 298 756,41 Kč            | 81,98               | 65,58                      |
| 3.                     | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ | 32 216 871,75 Kč            | 100,00              | 80,00                      |

Komise posoudila nabídkové ceny doručených nabídek. Nejnižší nabídkovou cenu neshledala jako mimořádně nízkou.

**b) Hodnotící dílčí kritérium b) „Dispečink“:** hodnocena byla kvalita Dispečinku účastníka nabízeného zadavateli v rámci plnění, dle níže uvedených subkritérií:

| Položka - bylo hodnoceno:                                                                                                                           | Způsob hodnocení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Doložení k nabídce                                                                                                         | Počet bodů |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Slovní popis elektronického systému on-line kontroly provedených úklidových služeb (dispečink)                                                      | Účastník slovně popíše systém, jak bude probíhat on-line kontrola pracovníků v jednotlivých objektech. (Např. jaký identifikátor a zařízení bude použito, jak je reagováno na nezaznamenání přítomnosti, zda manažer kvality dostává okamžitá upozornění apod.) Lépe bude hodnocena ta nabídka (v porovnání s ostatními), jejíž systém bude přehlednější a uživatelsky přívětivější. | Textový dokument - max. 3 stránky textu + 3 stránky grafického náhledu (print screen)                                      | 20         |
| Předložení DEMO verze, kde bude moci Zadavatel předložené otestovat či jiným rovnocenným způsobem umožní jednoduše systém vyzkoušet                 | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Přístupové údaje do systému (DEMO verze)                                                                                   | 5          |
| Přehlednost dispečinku                                                                                                                              | Lépe bude hodnocena ta nabídka (v porovnání s ostatními), která v DEMO verzi nabídne systém, který bude přehlednější a uživatelsky přívětivější pro Zadavatele. (Např. bude obsahovat přehledný seznam objektů Zadavatele, viditelně bez dlouhého hledání bude zobrazena doba přítomnosti pracovníka, systém bude intuitivní apod.)                                                  | -                                                                                                                          | 20         |
| U jednotlivých míst plnění bude v elektronickém systému on-line kontroly (dispečinku) zobrazena četnost úklidů, případně další potřebné údaje       | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zadavatel požaduje: Předložit vizuální podobu sestavy, která musí obsahovat minimálně zadavatelem stanovené povinné údaje* | 15         |
| Systém hodnocení kvality úklidu - KPI bude součástí dispečinku                                                                                      | Ano/Ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                          | 10         |
| Součástí dispečinku budou i sestavy s vyhodnocením přítomnosti zaměstnanců Poskytovatele v místě plnění dle stanovených pravidel (přehled docházky) | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zadavatel požaduje: Předložit vizuální podoby sestav (denní, týdenní, měsíční, celková, možnost použít filtry)             | 10         |
| Dispečink bude možné zobrazit v mobilní aplikaci na základě přihlášení odpovědné osoby Zadavatele                                                   | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                          | 20         |



\*rozsah povinných údajů stanovených Zadavatelem je stanoven ve vzorovém listu s názvem „Dispečink – vzorový příklad výstupu“ (viz Příloha č. 14 Zadávací dokumentace). Účastník je vázán pouze rozsahem zde uvedených povinných údajů. Formát, členění a další uspořádání či informace nad rámec povinných údajů u požadovaného výstupu není dle daného vzorového listu pro účastníka závazná.

Komise přidělila každé z hodnocených nabídek dílčí body dle splnění uvedených subkritérií. Celkově bylo možné získat 100 dílčích bodů, které byly následně převedeny na body relevantní pro hodnocení. Celkový přidělený počet dílčích bodů příslušné nabídky byl poměřen s nabídkou, která získala nejvíce dílčích bodů za použití vzorce:

$$100 \times \frac{\text{dílčí bodové hodnocení hodnocené nabídky}}{\text{nejlépe hodnocená nabídka}}$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,1 (váha hodnotícího kritéria) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

#### **Výsledek hodnotícího dílčího kritéria b) „Dispečink“:**

| Položka - bylo hodnoceno                                  |                                                                                                                                                     | Počet získaných bodů za subkritéria „DISPEČINK“                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           |                                                                                                                                                     | Nabídka č. 1<br>HPF CleanCat s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                      | Nabídka č. 2<br>ZENOVA services<br>s.r.o.                                                                                                                                                          | Nabídka č. 3<br>Společnost „Úklidové<br>práce na ŽDC<br>v obvodu OŘ Ostrava<br>2020/2021“                                                                                                          |
| 1.                                                        | Slovní popis elektronického systému on-line kontroly provedených úklidových služeb (dispečink)                                                      | Slovní popis je velmi strohý, nejasný, není dostatečně popsán, bez bližšího vysvětlení výběru systému primárně určeného pro ostrahy objektů, v popisu chybí zcela grafický náhled.*                                                                                                      | Systém je popsán srozumitelně a přehledně, vykazuje snadnou orientaci v popisu jednotlivých modulů a funkcionalit.                                                                                 | Systém je popsán srozumitelně a přehledně, vykazuje snadnou orientaci v popisu jednotlivých modulů a funkcionalit.                                                                                 |
|                                                           |                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20                                                                                                                                                                                                 | 20                                                                                                                                                                                                 |
| 2.                                                        | Předložení DEMO verze, kde bude moci Zadavatel předložené otestovat či jiným rovnocenným způsobem umožní jednoduše systém vyzkoušet                 | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5                                                                                                                                                                                                  | 5                                                                                                                                                                                                  |
| 3.                                                        | Přehlednost dispečinku                                                                                                                              | Systém není naplno uzpůsoben předmětu veřejné zakázky. Demo verze zcela nepracuje s podklady zadavatele, neodpovídá terminologie pro požadovaný typ služby, předložený systém je zaměřen na jiný typ služby, nelze vyčíst všechny údaje, nepřehledné sestavy a filtry. Špatná orientace. | Systém v předložené DEMO verzi je přehledný, uživatelsky přívětivý a intuitivní pro práci uživatelem systému. Jednoduchá obsluha, snadná dohledatelnost údajů, dostatečná nabídka filtrů a sestav. | Systém v předložené DEMO verzi je přehledný, uživatelsky přívětivý a intuitivní pro práci uživatelem systému. Jednoduchá obsluha, snadná dohledatelnost údajů, dostatečná nabídka filtrů a sestav. |
|                                                           |                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20                                                                                                                                                                                                 | 20                                                                                                                                                                                                 |
| 4.                                                        | U jednotlivých míst plnění bude v elektronickém systému on-line kontroly (dispečinku) zobrazena četnost úklidů, případně další potřebné údaje       | 0**                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15                                                                                                                                                                                                 | 15                                                                                                                                                                                                 |
| 5.                                                        | Systém hodnocení kvality úklidu - KPI bude součástí dispečinku                                                                                      | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10                                                                                                                                                                                                 | 10                                                                                                                                                                                                 |
| 6.                                                        | Součástí dispečinku budou i sestavy s vyhodnocením přítomnosti zaměstnanců Poskytovatele v místě plnění dle stanovených pravidel (přehled docházky) | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10                                                                                                                                                                                                 | 10                                                                                                                                                                                                 |
| 7.                                                        | Dispečink bude možné zobrazit v mobilní aplikaci na základě přihlášení odpovědné osoby Zadavatele                                                   | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20                                                                                                                                                                                                 | 20                                                                                                                                                                                                 |
| Celkový přidělený počet bodů za subkritérium b) Dispečink |                                                                                                                                                     | 55                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100                                                                                                                                                                                                | 100                                                                                                                                                                                                |

\*U položky č. 1, v nabídce č. 1 je zadavateli představen systém s názvem Patrolcontrol určený primárně k ostraze objektů. Ačkoliv lze vzdáleně systém doplnit o údaje týkající se úklidových služeb, pro zadavatele je takto předložený systém nevyhovující, neboť s ohledem na jeho primární využití ve službách pro ostrahu objektů neobsahuje běžně využívanou terminologii pro úklidové služby a jeho obsluha uživatelem je tak podstatně ztížena a neumožňuje jeho intuitivní ovládání. Ačkoliv tedy systém je účastníkem popsán, je s ohledem na výše uvedené ze strany zadavatele provedena bodová srážka.

\*\*U položky č. 4, v nabídce č. 1 předložená vizuální sestava, která neobsahuje min. zadavatelem stanovené povinné údaje. Chybí položky: četnost, identifikátor, nelze rozeznat na první pohled plán a skutečnost. V ostatní vizuální sestava položky obsahuje. Z důvodu nedodržení zadavatelem požadovaného povinného rozsahu je bodová srážka 100%, tedy přiděleno 0 bodů.

| Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                         | Komisi přidělené bodové ohodnocení DISPEČINK | Vážené body DISPEČINK |
|------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.                     | HPF CleanCat s.r.o.                                              | 55                                           | 5,50                  |
| 2.                     | ZENOVA services s.r.o.                                           | 100                                          | 10,00                 |
| 3.                     | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ | 100                                          | 10,00                 |

**c) Hodnotící dílčí kritérium c) „Helpdesk“:** hodnocena byla kvalita Helpdesku účastníka nabízeného zadavateli v rámci plnění dle níže uvedených subkritérií:

| Položka - bylo hodnoceno:                                                                                                                                           | Způsob hodnocení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Doložení k nabídce                                                                    | Počet bodů |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Slovní popis systému HelpDesku                                                                                                                                      | Účastník slovně popíše princip, jakým jsou zadávány požadavky a jakým způsobem jsou řešeny. (např., zda bude HelpDesk obsahovat reakční doby dle přílohy č. 6, jak bude na požadavky reagováno, v systému bude možné nastavit upozorňování na změny pomocí notifikací, bude možné vložit fotografii apod.)<br>Lépe bude hodnocena ta nabídka (v porovnání s ostatními), jejíž systém bude přehlednější a uživatelsky přívětivější. | Textový dokument - max. 3 stránky textu + 3 stránky grafického náhledu (print screen) | 15         |
| Předložení DEMO verze, kde bude moci Zadavatel předložené otestovat či jiným rovnocenným způsobem umožní jednoduše systém vyzkoušet                                 | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Přístupové údaje do systému (DEMO verze)                                              | 5          |
| Přehlednost HelpDesku                                                                                                                                               | Lépe bude hodnocena ta nabídka (v porovnání s ostatními), která v DEMO verzi nabídne systém, který bude přehlednější a uživatelsky přívětivější pro Zadavatele. (např. bude jednoduše možné zadat požadavek a sledovat jeho řešení, bude zobrazena historie změn, systém bude intuitivní, apod.)                                                                                                                                   | -                                                                                     | 20         |
| zasílání e-mailem - Požadavek bude možné zaslat e-mailem na zadanou adresu, který bude automaticky do systému HelpDesku zanesen (tj. bez dalšího zásahu Zadavatele) | Ano/ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                     | 10         |

|                                                                                                                            |        |                                                                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Součástí helpdesku budou i sestavy s vyhodnocením stavu řešení jednotlivých požadavků, dodržování reakčních dob            | Ano/ne | Zadavatel požaduje: Předložit vizuální podoby sestav (denní, týdenní, měsíční, celková, možnost použít filtry) | 10 |
| Mobilní aplikace - Požadavky bude možné vložit a sledovat v mobilní aplikaci, která bude přístupná pro zástupce Zadavatele | Ano/ne | -                                                                                                              | 25 |
| HelpDesk bude součástí dispečinku (jedny přihlašovací údaje, jedna aplikace atd.)                                          | Ano/Ne | -                                                                                                              | 15 |

Komise přidělila každé z hodnocených nabídek dílčí body dle splnění uvedených subkritérií. Celkově bylo možné získat 100 dílčích bodů, které byly následně převedeny na body relevantní pro hodnocení. Celkový přidělený počet dílčích bodů příslušné nabídky byl poměřen s nabídkou, která získala nejvíce dílčích bodů za použití vzorce:

$$100 \times \frac{\text{dílčí bodové hodnocení hodnocené nabídky}}{\text{nejlépe hodnocená nabídka}}$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,1 (váha hodnotícího kritéria) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

#### **Výsledek hodnotícího dílčího kritéria c) „Helpdesk“:**

| Položka - bylo hodnoceno |                                                                                                                                                                     | Počet získaných bodů za subkritéria „HELPDESK“                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                     |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                     | Nabídka č. 1<br>HPF CleanCat s.r.o.                                                                                                                                                                                            | Nabídka č. 2<br>ZENOVA services<br>s.r.o.                                                                                                           | Nabídka č. 3<br>Společnost „Úklidové<br>práce na ŽDC<br>v obvodu OR Ostrava<br>2020/2021“                                                           |
| 1.                       | Slovní popis systému HelpDesku                                                                                                                                      | Slovní popis je velmi strohý, není dostatečně popsán, v popisu chybí zcela grafický náhled.                                                                                                                                    | Systém je popsán srozumitelně a přehledně, uživateli je zcela jasný princip pro zadání požadavků i sledování jejich řešení.                         | Systém je popsán srozumitelně a přehledně, uživateli je zcela jasný princip pro zadání požadavků i sledování jejich řešení.                         |
|                          |                                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                                                                                                                              | 15                                                                                                                                                  | 15                                                                                                                                                  |
| 2.                       | Předložení DEMO verze, kde bude moci Zadavatel předložené otestovat či jiným rovnocenným způsobem umožní jednoduše systém vyzkoušet                                 | 5                                                                                                                                                                                                                              | 5                                                                                                                                                   | 5                                                                                                                                                   |
| 3.                       | Přehlednost HelpDesku                                                                                                                                               | Systém není naplno uzpůsoben předmětu veřejné zakázky. Demo verze zcela nepracuje s podklady zadavatele, neodpovídá terminologie pro požadovaný typ služby, předložený systém je zaměřen na jiný typ služby. Špatná orientace. | Systém v předložené DEMO verzi je přehledný, uživatelsky přívětivý a intuitivní pro práci uživatelem systému. Jednoduchá obsluha a sledování stavu. | Systém v předložené DEMO verzi je přehledný, uživatelsky přívětivý a intuitivní pro práci uživatelem systému. Jednoduchá obsluha a sledování stavu. |
|                          |                                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                                                                                                                              | 20                                                                                                                                                  | 20                                                                                                                                                  |
| 4.                       | Zasílání e-mailem - Požadavek bude možné zaslat e-mailem na zadanou adresu, který bude automaticky do systému HelpDesku zanesen (tj. bez dalšího zásahu Zadavatele) | 10                                                                                                                                                                                                                             | 10                                                                                                                                                  | 10                                                                                                                                                  |

|                                                          |                                                                                                                            |    |     |     |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----|
| 5.                                                       | Součástí helpdesku budou i sestavy s vyhodnocením stavu řešení jednotlivých požadavků, dodržování reakčních dob            | 10 | 10  | 10  |
| 6.                                                       | Mobilní aplikace - Požadavky bude možné vložit a sledovat v mobilní aplikaci, která bude přístupná pro zástupce Zadavatele | 25 | 25  | 25  |
| 7.                                                       | HelpDesk bude součástí dispečinku (jedny přihlašovací údaje, jedna aplikace atd.)                                          | 15 | 15  | 15  |
| Celkový přidělený počet bodů za subkritérium c) Helpdesk |                                                                                                                            | 75 | 100 | 100 |

| Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                         | Komisi přidělené bodové ohodnocení Helpdesk | Vážené body Helpdesk |
|------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|
| 1.                     | HPF CleanCat s.r.o.                                              | 75                                          | 7,50                 |
| 2.                     | ZENOVA services s.r.o.                                           | 100                                         | 10,00                |
| 3.                     | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ | 100                                         | 10,00                |

d) **Celkový počet získaných bodů** je dán součtem bodů – bodových hodnot získaných v dílčích hodnotících kritériích:

**Výsledek celkového vyhodnocení:**

| Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                         | Body celkem | Pořadí nabídky |
|------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|
| 1.                     | HPF CleanCat s.r.o.                                              | 81,73       | <b>3.</b>      |
| 2.                     | ZENOVA services s.r.o.                                           | 85,58       | <b>2.</b>      |
| 3.                     | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ | 100,00      | <b>1.</b>      |

Nabídka č.3 účastníka společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ získala nejvyšší počet bodů, a byla tedy vyhodnocena jako nejvýhodnější. Zbývající dvě nabídky byly seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nabídkou s nejvyšším počtem bodů (viz tabulka „Výsledek celkového hodnocení“).

**3. Posouzení nabídky vybraného dodavatele:**

V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedla komise posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele, tj. společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.



**a. Posouzení kvalifikace:**

Požadavky na kvalifikaci jsou uvedeny v zadávací dokumentaci – v čl. 7 Požadavky Zadavatele na prokázání splnění základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace. Komise posoudila prokázání splnění kvalifikace vybraného dodavatele z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci:

| <b>Vybraný dodavatel</b>      | <b>společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“</b> |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Základní způsobilost</b>   | Dodavatel prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu                  |
| <b>Profesní způsobilost</b>   | Dodavatel prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu                  |
| <b>Ekonomická kvalifikace</b> | Dodavatel prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu                  |
| <b>Technická kvalifikace</b>  | Dodavatel prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu                  |

Detailní seznam doložení požadovaných kvalifikačních předpokladů tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

**Vybraný dodavatel společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu.**

**b. Posouzení technických podmínek, obchodních a jiných smluvních podmínek**

Komise dále přistoupila k posouzení splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Nabídku vybraného dodavatele komise posoudila v rozsahu požadovaného předmětu plnění, které pro zpracování nabídky předložil dodavatel zadavatel a konstatuje, že nabídka má cenu zpracovanou v souladu se zadávacími podmínkami a položkové rozpočty dodavatele odpovídají předaným soupisům a vyhovují podmínkám pro zpracování nabídkové ceny.

Komise dále posoudila obsahovou úplnost nabídky:

| <b>Vybraný dodavatel</b>                                                                                                                                                                                                                         | <b>Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) zákona                                                                                                                                                             | ANO                                                                     |
| Nabídková cena/ceny doplněná do Přílohy č. 1, 2 a 3 zadávací dokumentace                                                                                                                                                                         | ANO                                                                     |
| Čestné prohlášení na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, dle Přílohy č. 8 Zadávací dokumentace | ANO                                                                     |
| Čestné prohlášení ve vztahu k zakázaným dohodám, zpracované v souladu s Přílohou č. 9 Zadávací dokumentace                                                                                                                                       | ANO                                                                     |

| Vybraný dodavatel                                                                                                       | Společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Návrh Smlouvy o poskytování služeb zpracovaný v souladu se závazným vzorem smlouvy o poskytování služeb                 | ANO                                                              |
| Čestné prohlášení ke vstupu dle předpisu SŽDC Ob1 díl II - Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných | ANO                                                              |

**Vybraný dodavatel společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ splnil technické podmínky, obchodní a jiné smluvní podmínky v plném rozsahu.**

Komise neshledala v nabídce účastníka zadávacího řízení nejasnosti vyžadující si objasnění předložených údajů nebo dokladů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů nebo dokladů.

#### **c. Posouzení důvodů pro vyloučení dodavatele**

Komise v průběhu jednání ověřila naplnění důvodů pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 odstavec 9 zákona. Vybraný dodavatel nemá formu akciové společnosti.

#### **d. Informace o skutečném majiteli**

Zadavatel zjistil údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, proto nebude vybraný dodavatel vyzván k předložení údajů o skutečném majiteli. Skutečnými majiteli jsou fyzické osoby.

#### **4. Závěr**

Nabídka účastníka zadávacího řízení **společnost „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, kde je vedoucí společník SEŽEV facility s.r.o., se sídlem Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO: 292 44 960 a společník SEŽEV chráněná dílna s.r.o., se sídlem Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 050 98 882,** která byla v rámci tohoto zadávacího řízení posuzována, splňuje požadovanou kvalifikaci, technické, obchodní a jiné smluvní podmínky a zároveň ke své nabídce účastník zadávacího řízení přiložil veškeré zákonem či zadavatelem požadované dokumenty.

Komise **doporučuje** zadavateli, **aby s dodavatelem společností „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, kde je vedoucí společník SEŽEV facility s.r.o., se sídlem Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO: 292 44 960 a společník SEŽEV chráněná dílna s.r.o., se sídlem Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 050 98 882, uzavřel smlouvu za předpokladu,** že vybraný dodavatel předloží veškeré doklady a splní veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy.

Zadavatel nebude požadovat předložení prosté kopie pojistné smlouvy dle požadavku uvedeného v Zadávací dokumentaci, v čl. 13 Pojištění, pojistná smlouva byla součástí nabídky vybraného dodavatele.

#### **Požadavky na předložení dokladů vybraným dodavatelem**

Vybraný dodavatel je povinen podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci, které zadavatel nemá k dispozici.



Ve vztahu k **základní způsobilosti** zadavatel požaduje předložit od obou společníků společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“ originály nebo ověřené kopie následujících dokladů:

- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. **výpis, resp. výpisy z evidence Rejstříku trestů** (viz § 75 odst. 1 písm. a) zákona), a to jak pro **právníckou osobu**, tak pro **jednotlivé členy statutárního orgánu**;
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. **potvrzení příslušného finančního úřadu** (viz § 75 odst. 1 písm. b) zákona);
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (viz § 75 odst. 1 písm. e) zákona);
- doklad prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona, tj. **výpis z obchodního rejstříku** (viz § 75 odst. 1 písm. f) zákona).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí podle § 86 odst. 5 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Ve vztahu k **profesní způsobilosti** zadavatel požaduje předložit originály nebo ověřené kopie následujících dokladů:

- doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona, tj. **výpis z obchodního rejstříku** (předloží oba společníci společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“).

Doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona musí podle § 86 odst. 5 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Ve vztahu k **ekonomické kvalifikaci** zadavatel požaduje předložit originály nebo ověřené kopie následujících dokladů:

- doklad prokazující splnění ekonomické kvalifikace s uvedením údajů o celkovém ročním obratu dodavatele, zjištěném podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), za poslední tři uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, doloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, tj. příslušné výkazy zisku a ztrát dodavatele nebo obdobné doklady podle právního řádu země sídla dodavatele. Z těchto dokladů musí být ověřitelné, že dodavatel v každém z bezprostředně předcházejících tří uzavřených účetních období (popř. za účetní období od svého vzniku) dosáhl alespoň 20 000 000 Kč bez DPH celkového ročního obratu. Skutečností rozhodnou pro určení posledních tří uzavřených účetních období je zahájení zadávacího řízení.

Ve vztahu k **technické kvalifikaci** zadavatel požaduje předložit originály nebo ověřené kopie následujících dokladů:

- doklad prokazující osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci 2 manažerů kvality, tj. předložení životopisů jednotlivých manažerů kvality, obsahující údaje níže uvedené údaje:
  - a) musí mít minimálně středoškolské vzdělání zakončené maturitní zkouškou, a
  - b) nesmí být v posledních 3 letech před uzavřením smlouvy ani po dobu její účinnosti pravomocně odsouzen pro trestný čin; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
  - c) mít alespoň 3 letou zkušenost s výkonem obdobné pozice (vedoucího, kontrolního, manažerského pracovníka v oblasti úklidových služeb),
  - d) mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou realizovanou s nabízeným kontrolním systémem dispečinku a HelpDesk,
  - e) alespoň jeden z manažerů kvality bude mít kvalifikaci úklidový pracovník administrativních ploch (kód 69-008-E),

- f) musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce KMB-10 v souladu s předpisem SŽDC Zam1, včetně doložení požadovaných dokumentů u těchto osob, tj. doklad o středoškolském vzdělání zakončeném maturitní zkouškou a osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce KMB-10 v souladu s předpisem SŽDC Zam1.
- doklad prokazující osvědčení o odborné kvalifikaci alespoň 1 z manažerů kvality, tj. kvalifikaci úklidový pracovník administrativních ploch (kód 69-008-E).
  - doklad prokazující osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci 2 vedoucích technických pracovníků pro činnosti v kolejišti, tj. předložení životopisů jednotlivých vedoucích technických pracovníků, obsahující údaje níže uvedené údaje:
    - a) mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou úklidových služeb realizovanou na/v stavbách železničních drah jak jsou vymezeny v § 5 odst. 1 a 4 a v § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů,
    - b) musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce K-05/2 v souladu s předpisem SŽDC Zam1, včetně doložení požadovaných dokumentů u těchto osob, tj. osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce K-05/2 v souladu s předpisem SŽDC Zam1.
  - doklady dokazující, že má dodavatel zavedeny tyto ISO normy:
    - ISO 9001 Management jakosti
    - ISO 14001 Environmentální management
    - ISO 18001 Management bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (případně lze doložit souběžně platnou normou ISO 45001)

**Zadavatel dále požaduje předložit** originál nebo ověřenou kopii:

- doklad, ze kterého vyplývá závazek společníků společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“, že odpovědnost vůči zadavateli nesou oba společníci podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, tj. smlouvu o společnosti včetně plné moci.

Požadované informace a doklady doručí vybraný dodavatel **nejpozději do 14.7.2020 do 11:00 hodin**, a to elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele: <https://zakazky.szdc.cz/> v souladu s čl. 22.6. zadávací dokumentace č.j. 12355/2020-SŽ-OŘ OVA-NPI.

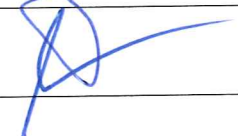
Žádný z členů komise neměl na posouzení nabídky vybraného dodavatele odlišný názor, ve všech částech hodnocení se jednotliví členové jednomyslně shodli.

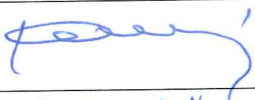
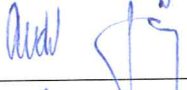
Níže podepsaní členové komise prohlašují svými podpisy, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé, a že s nimi bezvýhradně souhlasí.

Jednání komise bylo ukončeno v 12:48 hod.

V Ostravě dne: 29. června 2020

Podpisy členů komise:

| Jméno a příjmení    | Firma/odbor/oddělení                             | Podpis                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Richard KAJNAR | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/náměstek ředitele |  |
| Ing. Pavel MAREČEK  | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚTN/náměstek ředitele  |  |

|                        |                                                         |                                                                                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Miloš KOSTOLÁNY   | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚTN/odbor energetiky a služeb |  |
| Mgr. Andrea JÜTTNEROVÁ | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/odbor veřejných zakázek  |  |
| Ing. Hana KONÍČKOVÁ    | Správa železnic/OŘ OVA<br>ÚNPI/odbor veřejných zakázek  |  |

Zapsala: Ing. Hana Koníčková

#### Přílohy:

Příloha č. 1 – Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele včetně seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

#### Předání zápisu zadavateli

|                                                               |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zápis byl předán zadavateli dne                               | 1. července 2020                                                                                                                       |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele, podpis | Ing. Jiří MACHO, ředitel organizační jednotky<br> |

**Příloha č. 1 zprávy o hodnocení nabídek**

**Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele včetně  
seznamu doložených dokladů,  
kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci**

Doložení dokladů v nabídce společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“

**Doložena smlouva o Společnosti**

| <b>Požadavek:</b>                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                   | <b>„Úklidové práce na ŽDC v obvodu OŘ Ostrava 2020/2021“</b>                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Základní způsobilost</b>                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | <b>SEŽEV facility s.r.o.<br/>IČO: 292 44 960</b>                                                                                                                                                                                  | <b>SEŽEV chráněná dílna s.r.o.<br/>IČO: 050 98 882</b>                                                                                                                                                                                  |
| Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle zákona a zadávacích podmínek vyžadován | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a<br>výpis z evidence rejstříku trestů právnických a fyzických osob – kopie pro: Milan Janoušek ze dne 4.6.2020 Jan Rezek ze dne 7.5.2020 SEŽEV facility s.r.o. ze dne 23.4.2020 | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a<br>výpis z evidence rejstříku trestů právnických a fyzických osob – kopie pro: Milan Janoušek ze dne 4.6.2020 Jan Rezek ze dne 7.5.2020 SEŽEV chráněná dílna s.r.o. ze dne 23.4.2020 |
| Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu o bezdlužnosti                                                                 | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a<br>potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj ke dni 6.4.2020 - kopie                                                                                                    | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a<br>potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj ke dni 17.4.2020 - kopie                                                                                                         |
| Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani                                                                                   | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál                                                                                                                                                                                     | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Čestné prohlášení ve vztahu nedoplatku na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění                                                                         | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál                                                                                   | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál                                                                                   |
| Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení                                                                                                              | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a potvrzení Městské správy sociálního zabezpečení Brno ze dne 4.4.2020 - kopie | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 - originál<br>a potvrzení Městské správy sociálního zabezpečení Brno ze dne 4.4.2020 - kopie |
| Výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona)                           | Výpis z obchodního rejstříku ze dne 23.4.2020 - kopie                                                                           | Výpis z obchodního rejstříku ze dne 23.4.2020 - kopie                                                                           |
| <b>Dodavatel prokázal základní způsobilost: ANO</b><br>Doklady k prokázání požadované základní způsobilosti nebyly starší 3 měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení. |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                        |                                                        |                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Profesní způsobilost</b>                                                                                                                                            |                                                        |                                                              |
|                                                                                                                                                                        | <b>SEŽEV facility s.r.o.</b><br><b>IČO: 292 44 960</b> | <b>SEŽEV chráněná dílna s.r.o.</b><br><b>IČO: 050 98 882</b> |
| Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje                                                   | Výpis z obchodního rejstříku ze dne 23.4.2020 - kopie  | Výpis z obchodního rejstříku ze dne 23.4.2020 - kopie        |
| <b>Dodavatel prokázal profesní způsobilost: ANO</b><br>Doklady k prokázání požadované profesní způsobilosti nebyly starší 3 měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení. |                                                        |                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Ekonomická kvalifikace</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                     |  |
| Celkový roční obrát dodavatele, zjištěný podle zvláštních právních předpisů, nesmí činit v žádném z bezprostředně předcházejících tří uzavřených účetních období méně než 20 000 000 Kč bez DPH.                                                                                                                                                                                   | Čestné prohlášení ze dne 26.6.2020 – originál                                                                                                                                                       |  |
| Předložení údajů o celkovém ročním obrátu dodavatele, zjištěném podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), za poslední tři uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, doloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. | Výkazy zisků a ztráty k 30.6.2017<br>Rozvaha k 30.6.2017<br>Výkazy zisků a ztráty k 30.6.2018<br>Rozvaha k 30.6.2018<br>Výkazy zisků a ztráty k 30.6.2019<br>Rozvaha k 30.6.2019<br>- Kopie dokladů |  |



**Dodavatel prokázal ekonomickou kvalifikaci: ANO**

| Technická kvalifikace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Seznam minimálně 3 významných služeb realizovaných v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení předloženým seznamem prací přitom musí dodavatel prokázat, že realizoval:</p> <p>a) minimálně 1 službu, která zahrnovala úklid minimálně 25 veřejně přístupných lokalit, přičemž jednotlivé lokality musí být od sebe vzdáleny minimálně 2000 m. Veřejně přístupnou lokalitou se rozumí prostor, kde se může pohybovat široká veřejnost (např. náměstí, čerpací stanice, obchodní domy, nádraží, letiště, atp.),</p> <p>b) minimálně 1 služba, která zahrnovala úklid na/v stavbách železničních drah jak jsou vymezeny v § 5 odst. 1 a 4 a v § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, s hodnotou nákladů minimálně 5 mil. Kč bez DPH za tuto službu,</p> <p>c) minimálně 1 služba, která zahrnovala úklid s hodnotou nákladů minimálně 5 mil. Kč bez DPH za tuto službu.</p> | <p>Seznam významných služeb z 21.5.2019 s uvedením všech požadovaných údajů – originál</p> <p>Realizované práce:</p> <p>Ad a) Úklidové práce na ŽDC v obvodu OR Ostrava ( hodnota nákladů: 10 386 654,97 Kč bez DPH, doba realizace: 06/2017-05/2018) – originál</p> <p>Ad b) Údržba a čištění kolejíšť, přílehlých ploch a podchodů na železniční infrastrukturu v Jihomoravském kraji (hodnota nákladů 10 770 511,00 Kč bez DPH, doba realizace: 01/2018-12/2018) - originál</p> <p>Ad c) Údržba a čištění kolejíšť, přílehlých plocha a podchodů na železniční infrastrukturu v Jihomoravském kraji (hodnota nákladů 12 495 391,00 Kč bez DPH, doba realizace: 01/2019-12/2019) – originál</p> |
| <p>Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci manažerů kvality a odborného personálu</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dle § 79 odst. 2 písm. c) Zákona dodavatel předložil seznam minimálně 2 manažerů kvality, kteří budou splňovat následující požadavky:</p> <p>a) musí mít minimálně středoškolské vzdělání zakončené</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>1. Seznam 3 manažerů kvality (Jiří Dršata, Bohuslav Kowalowski, Petra Jiráková) – originál</p> <p>2. Doložení životopisů splňujících požadavky zadavatele - Jiří Dršata, Bohuslav Kowalowski, Petra Jiráková – kopie</p> <p>3. Doklady o vzdělání:</p> <p>- maturitní vysvědčení AH 0099616 z 17.5.2004 - Jiří Dršata</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>b) maturitní zkouškou, a nesmí být v posledních 3 letech před uzavřením smlouvy ani po dobu její účinnosti pravomocně odsouzen pro trestný čin; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,</p> <p>c) mít alespoň 3 letou zkušenost s výkonem obdobné pozice (vedoucího, kontrolního, manažerského pracovníka v oblasti úklidových služeb),</p> <p>d) mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou realizovanou s nabízeným kontrolním systémem dispečinku a HelpDesk,</p> <p>e) alespoň jeden z manažerů kvality bude mít kvalifikaci úklidový pracovník administrativních ploch (kód 69-008-E),</p> <p>f) musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce KMB-10 v souladu s předpisem SŽDC Zam1.</p> | <p>- maturitní vysvědčení z 11.7.1987 - Bohuslav Kowalowski</p> <p>- maturitní vysvědčení AA0041276 z 22.5.1996 - Petra Jiráková - kopie</p> <p>- diplom Vyšší odborné školy RD 0000679 z 10.6.1999 - Petra Jiráková - kopie</p> <p>4. Osvědčení odborné způsobilosti B-02, platnost zkoušky do 16.12.2020 - Jiří Dršata - kopie</p> <p>5. Osvědčení o získání profesní kvalifikace 69-008-E ze dne 26.2.2020 - Jiří Dršata - kopie</p> <p>6. Osvědčení odborné způsobilosti, zkouška K-06, platnost zkoušky do 16.12.2020 - Jiří Dršata - kopie</p> <p>7. Osvědčení odborné způsobilosti, zkouška K-03, platnost zkoušky do 7.9.2021 - p. Bohuslav Kowalowski,</p> <p>8. Osvědčení odborné způsobilosti, zkouška K-03, platnost zkoušky do 4.2.2021, p. Petra Jiráková - kopie</p> |
| <p>Zadavatel požaduje, aby dle § 79 odst. 2 písm. c) Zákona dodavatel předložil seznam minimálně 2 vedoucích technických pracovníků pro činnosti v kolejišti, kteří budou splňovat následující požadavky:</p> <p>1. mít zkušenost alespoň s 1 zakázkou úklidových služeb realizovanou na/v stavbách železničních drah jak jsou vymezeny v § 5 odst. 1 a 4 a v § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů,</p> <p>2. musí být držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti minimálně o odborné zkoušce K-05/2 v souladu s předpisem SŽDC Zam1</p>                                                                                                                              | <p>1. Seznam 2 technických pracovníků (Ing. Milan Michek a Marcela Švondrková) - originál</p> <p>2. Doložení životopisů splňujících požadavky zadavatele - Ing. Milan Michek, Marcela Švondrková- kopie</p> <p>3. Osvědčení odborné způsobilosti, zkouška K-06, platnost zkoušky do 16.12.2020 - Ing. Milan Michek - kopie</p> <p>4. Osvědčení odborné způsobilosti, zkouška K-06, platnost zkoušky do 16.12.2020 - Marcela Švondrková - kopie</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Dodavatel ve své nabídce předloží doklady dokazující, že má zavedeny tyto ISO normy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ISO 9001 Management jakosti</li> <li>• ISO 14001 Environmentální management</li> <li>• ISO 18001 Management bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (případně lze doložit souběžně platnou normou ISO 45001)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certifikát č. QMS-1085-2020 pro ISO 9001 Management jakosti - kopie</li> <li>• Certifikát č. EMS-549-2020 pro ISO 14001 Environmentální management - kopie</li> <li>• Certifikát č. BOZP-276-2020 pro ISO 45001 Management bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - kopie</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Dodavatel prokázal technickou kvalifikaci: ANO</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| <b>Další kvalifikační parametr v případě společné účasti dodavatelů:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |       |
| Smlouva o Společnosti „Úklidové práce na ŽDC v obvodu OR Ostrava 2020/2021“, kde je vedoucí společník SEŽEV facility s.r.o., se sídlem Vídeňská 298/135, Přížrenice, 619 00 Brno, IČO: 29244960 a společník SEŽEV chráněná dílna s.r.o., se sídlem Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 05098882, podepsaná oběma společníky dne 26. 6. 2020. Přílohou smlouvy je zmocnění vedoucího společníka ze dne 26. 6. 2020. | - | kopie |
| <b>Dodavatel prokázal další kvalifikační parametr v případě společné účasti dodavatelů: ANO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |       |

Zapsáno v Ostravě: 29. června 2020