### Název veřejné zakázky: „Šumperk ON – oprava VB“

**Předmět veřejné zakázky:**

Účelem veřejné zakázky je oprava výpravní budovy v Šumperku. Jedná se zejména o opravu toalet, vestibulu a fasády objektu. Součástí je i oprava vytápění budovy a opravy elektro-instalací.

Popis požadovaných prací:

**SO-01 Stavební část**

Stěžejní částí bude oprava toalet. Stávající stav je nevyhovující a neodpovídá standardům. Budou vybourány stávající zařizovací předměty, obklady a dlažby, příčky i vstupní dveře a nahrazeny. Celkově se mění vnitřní dispozice, viz PD. Dispozice a celkové řešení je navrženo s ohledem na směrnici SŽ PO-22/2019-GŘ, která musí být při realizaci dodržena. Pro vstupní dveře budou provedeny stavební otvory a stávající dveře vyměněny za dřevěné masivní s nadsvětlíkem. Design a členění dveří bude sjednocen s ostatními dveřmi v budově. U vstupu na WC bude osazen platební terminál zabudovaný do boční stěny a u dveří čtecí zařízení, napojené na zámek.

Z vestibulu budovy budou částečně odstraněny zařizovací předměty. Budou vyspraveny omítky a provedeny malby v rozsahu dle výkazu výměr. Oprava se také týká kamenných prvků a čistící zóny u vstupů. Kamenické práce zahrnují i exteriérové prvky, zejména rozšíření vstupní rampy a oprava kamenných okrajů nástupiště.

Hlavní vstupní dveře do vestibulu z ulice ale i nástupiště budou také vyměněny za jiné z masivního tvrdého dřeva. Design a členění dveří zůstane zachováno.

Veškeré prvky musí být provedené a umístěné i s ohledem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

**SO-02 Vytápění, ZTI**

Oddíl ZTI obsahuje práce spojené zejména s opravou toalet, tedy změny tras vedení kanalizace a vodovodu. Dále pak opravy rozvodů vody v celé budově a osazení ohřívačů vody.

Oprava vytápění zahrnuje demontáž stávající kotelny a jejího vystrojení vč. kotlů, její stavební opravy a osazení kotlů. Dále budou prováděny související práce na opravě otopné soustavy v rámci celé budovy. Nedílnou součástí je provedení systému měření a regulace.

**SO-03 Oprava fasády**

Opravy fasády budou probíhat lokálně v místech, kde došlo vlivem povětrnosti a provozu k poškození. V takových místech bude odsekána nesoudržná vrstva, dále penetrována a doplněna vápenocementovou omítkou a povrchově upravena do původní podoby. Dále bude zejména ze strany nástupiště proveden nátěr fasády. Kamenné prvky fasády budou očištěny a doplněny.

**SO-04 Elektroinstalace**

Elektroinstalace bude provedena dle výkazu výměr. Zejména se jedná o silnoproudé rozvody v opravovaných prostorách (toalety, kotelna,…). Dále budou v rámci elektroinstalací nainstalovány prosvětlené butony označující stanici. Provedení musí být dle TNŽ 73 6390, směrnice č. 118 a grafického manuálu jednotného orientačního systému Správy železnic.

**Obecné**

Uchazeč doplní ceny k jednotlivým položkám a celkové náklady opravy. Nabídková cena bude konečná, musí obsahovat veškeré další náklady a režie, včetně

nákladů na BOZP, dokumentaci skutečného provedení a vyřízení náležitých platných dokladů pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Zhotovitel splní podmínky stanovené správci technické infrastruktury a budou důsledně dodržovány všechny předpisy, normy, podmínky stanovisek, vyjádření, rozhodnutí apod..

Při předání a převzetí staveniště zhotovitel stavby předloží objednateli k odsouhlasení harmonogram prací s termíny jednotlivých etap výstavby. Harmonogram bude u jednotlivých prací vycházet z jejich řádných technologických postupů i technologických přestávek, vyplývajících z příslušných norem a technických listů výrobců. Veškeré plochy zasažené staveništěm a činností zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu.

Dodavatel (zhotovitel) stavebních prací má povinnost vypracovat a předat pravidelný měsíční reporting stavu stavební akce v podobě „Měsíčního hlášení k realizované stavbě.

Součástí stavebních prací bude úklid staveniště, stavební odpad vzniklý pracemi bude likvidován dle platné legislativy.

**Zvláštní technické podmínky**

* Zhotovitel po celou dobu provádění oprav zabezpečí, aby nedošlo k ohrožení odkrytých konstrukcí, otvorů a prostor pod nimi povětrnostními vlivy a také k poškození okolních konstrukcí a také bouraným materiálem a prachem (např. proti poškození podlah, chodníků, kanalizace, technologických prostor, vč. prostor nájemců) a bude vždy proveden i řádný úklid okolních ploch.
* Pro kontroly prací bude zhotovitelem průběžně pořizována fotodokumentace.
* Před zahájením výkopových prací nutno provést vytyčení všech stávajících inženýrských sítí.
* Zhotovitel je povinen dbát, aby práce neomezovaly a neohrožovaly drážní provoz.
* Zhotovitel je povinen dle splnění podmínek vyřídit povolení na zvláštní užívání pozemků potřebných k výkonu opravných prací, včetně uhrazení poplatku na zábor pozemku výše uvedených prací.