

Č. smlouvy vlastníka nemovitostí:

Č. smlouvy stavebníka:

Smlouva o právu provést stavbu,

kteřou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uzavřely

smluvní strany:

Sirnaté lázně Ostrožská Nová Ves, s.r.o.

Sídlo: Kunovská 664, Ostrožská Nová Ves, PSČ 687 22
IČ: 47915005
DIČ: CZ47915005
Zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10256
Zastoupena: Stanislavem Turečkem, jednatelem a Veronikou Záhorskou, jednatelkou
dále jen „vlastník nemovitosti“

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Ladislavem Kašparem, pověřeným řízením organizační jednotky Oblastní ředitelství Olomouc, na základě pověření č. 1640
dále jen „stavebník“

I.

Vlastník nemovitosti je mimo jiné vlastníkem této nemovitosti – pozemku: 1755 v katastrálním území Ostrožská Nová Ves, evidovaném v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště na LV č. 3212.

II.

Stavebník hodlá na nemovitosti (pozemku) uvedených v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu nazvanou: „Rekonstrukce PZZ v km 95,875 a zrušení PZZ v km 96,563 trati Brno - Vlárský průsmyk“ a to konkrétně SO 08 Elektrická přípojka PZZ, v rámci kterého dojde k odpojení stávajícího napájecího kabelu.

III.

Vlastník nemovitosti (pozemků) souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena v čl. II. uvedená stavba.

IV.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz č. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníků nemovitosti (pozemku) a vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po skončení prací uvede nemovitost (pozemek) do předchozího stavu na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníku nemovitosti majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkům nemovitosti (pozemku) tuto újmu uhradí.

V.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost (pozemek) v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

VI.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů zrealizována nebo pokud nebude nemovitost (pozemek) stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník dotčené nemovitosti (pozemku) prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby** uvedené v čl. II. této smlouvy **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** uvedených v čl. I. této smlouvy.

Vlastník dotčené nemovitosti (pozemku) souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako vyjádření souhlasu účastníka řízení.

VIII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.

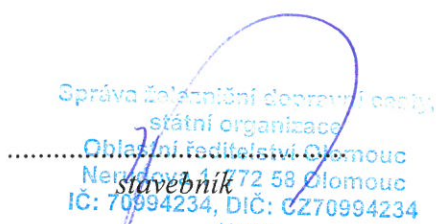
Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží vlastník nemovitostí a 2 vyhotovení obdrží stavebník.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne:

V dne:


.....
vlastník nemovitosti


Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
.....
Ohlasovací ředitelství Olomouc
Nerýbová 1, 772 58 Olomouc
stavebník
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(102)