


STAVEBNÍK : Správa železniční dopravní cesty, s. o. IČO: 70994234, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1		GENERÁLNÍ PROJEKTANT : 	
PROJEKTANT ČÁSTI/PROFESE : A 3 PROJEKT, s.r.o. J. V. Sládka 699 391 81 Veselí nad Lužnicí IČO: 26046920 tel.: +420 381 582 202 e-mail: a3projekt@a3projekt.cz		A 3 PROJEKT, s.r.o. J. V. Sládka 699 391 81 Veselí nad Lužnicí IČO: 26046920 tel.: +420 381 582 202 e-mail: a3projekt@a3projekt.cz	
PROJEKT : „PROTIVÍN ON – oprava výpravní budovy“ na p.p.č. 2799/1 k.ú. Protivín			
STUPEŇ : DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY		ČÁST/PROFESE : SČ	
OBSAH/VÝKRES :			

TECHNICKÁ ZPRÁVA, SČ

KÓD/ČÍSLO VÝKRESU/PŘÍLOHY :

D.1.1.a.1.

VYPRACOVAL :	DATUM AKTUALIZACE : 12/2019	MĚŘÍTKO :	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : ING. ARCH. TOMÁŠ LEPIER
Ing. Kristýna Chromá	ZAKÁZKA: 29/2018	VÝTISK :	
SOUBOR : 29_DPS_SZDC_SNB_Protivín_D.1.1.a.1.odt			

OBSAH:

- ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ
- MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ
- DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ
- BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
- KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY
- STAVEBNĚ FYZIKÁLNÍ VLASTNOSTI STAVBY
- VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení stávajícího objektu vychází zejména z požadavků stavebníka. Plánovanými stavebními úpravami nebude objekt z hlediska architektonického řešení zásadně změněn.

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Zvolené materiálové řešení vychází ze svých časem ověřených vlastností, technických, hygienických a tepelně technických parametrů, ekonomických ukazatelů, technických a konstrukčních možností a požadavků požární ochrany stavby. Materiály jednotlivých konstrukcí a prvků jsou popsány níže.

- zastřešení hlavního objektu: skládaná plechová střešní krytina DEKTILE 375 RAL 7024
- zastřešení přístavku s perónem: plechová falcovaná střešní krytina se stojatou drážkou

DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Dispoziční řešení stávajícího objektu není stavebními úpravami nijak dotčeno.

BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nespadá řešení bezbariérového užívání stavby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, do předmětu této projektové dokumentace.

KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Technické a konstrukční řešení bylo voleno s ohledem na materiálovou dostupnost, funkčnost, snadnou proveditelnost, údržbu a přiměřené náklady.

Stávající výpravní budova je tvořena ze tří částí, hlavní budovy, severozápadním přístavkem a jihovýchodním přístavkem. Hlavní budova členitého půdorysu má jedno podzemní podlaží, dvě nadzemní podlaží a půdní prostory, a je zastřešena sedlovou střechou různých členitostí kopírující půdorysný tvar. Oba objekty přístavby kopírují svým půdorysným tvarem písmeno „L“, přičemž jsou zastřešeny sedlovou střechou a mají jedno nadzemní podlaží. Peron, před hlavní budovou u kolejí, má provedené zastřešení pultovou střechou, které je uloženo na stěnách této budovy a navazuje na jednu rovinu zastřešení obou objektů přístaveb.

Svislé konstrukce jsou převážně vyzděné z cihel plných pálených s doplněním z kamene. Založení objektu je předpokládáno na základových pasech z kamene. Stropy nad prostory jsou dřevěné s podbitím. Zastřešení hlavního objektu je tvořeno dřevěným krovem s krytinou z osinkocementových (eternitových) šablon. Přístavky jsou zastřešeny rovněž sedlovou střechou z nosné konstrukce krovu, která je zakryta plechovými krytinou, včetně zastřešení peronu.

Střešní plášť

Zastřešení hlavního objektu:

Stávající střešní krytina z osinkocementových (eternitových) šablon (obsah azbestu) bude odstraněna. Stávající prkenné bednění bude zachováno, pouze prkna nad přesahem střechy a poškozená prkna budou vyměněna za nové. Na opravené bednění bude položena pojistná hydroizolace, kontralatě, latě a skládaná střešní krytina DEKTILE 375 RAL 7024.

Zastřešení přístavku a perónu:

Stávající střešní plechová krytina bude odstraněna. Stávající prkenné bednění bude vyměněno za nové. Na opravené bednění bude položena separační vrstva a falcovaná plechová střešní krytina se stojatou drážkou (žárově zinkovaný ocelový plech s povrchovou úpravou), v šedé barvě RAL 7024.

Výplně otvorů

Budou nahrazena stávající střešní okna ve vikýři za nová, plastová s fixním zasklením.

Dále budou vyměněna střešní výstupní okna za nová, plastová včetně příslušenství.

Členění oken bude provedeno analogicky dle stávajících. Velikosti a typy oken nutné před jejich objednáním ověřit oměřením a upřesněním na stavbě.

Úpravy povrchů

Kamenné sokly, parapety oken a stupně budou očištěny pemrlováním (případně otryskané pískem), zbaveny nečisto pomocí systémového řešení REMMERS (CLEAN FP / FASSADENREINIGER – PASTE) a poté ošetřeny nátěrem dle systémových zvyklostí REMMERS Funcosil FC.

Cihelné sloupy a římsy budou po odstranění stávajícího nátěru otryskány pískem případně pomocí systémového řešení REMMERS (Pasta AGE) opraveny maltami Restauriermörtel v odstínu cihlově červeném a poté ošetřeny nátěrem dle systémových zvyklostí REMMERS Funcosil FC.

Šambrány oken a část podokenní římsy po odstranění stávajícího nátěru budou místy opraveny (sádrovou stěrkou), poté napenetrovány a opatřeny novým fasádním nátěrem s fotokatalyckým efektem v barvě světle meruňkové.

Ostatní plochy fasády budou po odstranění stávajícího nátěru očištěny, lokálně opraveny stávající omítky, napenetrovány a opatřeny novou silikonsilikátovou hydrofobní tenkovrstvou probarvenou pastovitou omítkou s progresivním samočisticím efektem, zrna 1,5 mm, v barvě bílé případně světle šedé. Stávající litinové profilované sloupy, litinové umyvadlo, litinové svody a ocelové zábradlí budou po odstranění stávajícího souvrství nátěrů ošetřeny novým ochranným nátěrem v barvě šedé (RAL 7024).

Zpevněné plochy

Na jižní straně se ve stávajícím stavu nachází zatravněná plocha. Podél objektu bude nově vytvořen okapový chodník šířky 0,5m z betonových dlaždic 500/500 mm a bude ohraničen obrubníkem.

Klempířské práce

Klempířské prvky fasády jsou navrženy nové z pozinkovaného lakovaného plechu, případně s povrchovou úpravou v souladu s ČSN 73 2610. Při plánované akci bude vyměněno oplechování a lemování střešních konstrukcí, budou vyměněny okapové žlaby včetně háků a okapové svody včetně objímek. Vše v barvě RAL 7024.

Zámečnické práce

Zámečnické prvky na fasádě budou převážně vyměněny. Větrací otvory a průvětrníky budou opatřeny novými nerezovými ventilačními mřížkami s pevnými protidešťovými lamelami. Stávající zámečnické prvky budou zbaveny stávajících nátěrů a opatřeny novými v barvě RAL 7024.

Hromosvod

Jímací soustava na střeše bude vyměněna včetně svodů a uzemnění viz dílčí část PD.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Tepelná technika

Prvky, konstrukce a skladby navržené pro plánovanou stavbu splňují hodnoty stanovené normou ČSN 73 05 40 – 2 – Tepelná ochrana budov – část 2: požadavky

Osvětlení

Navržené rozměry, umístění a technické vlastnosti oken splňují požadavek na přirozené osvětlení vnitřních prostorů stavby. Veškeré vnitřní prostory mají zajištěno umělé osvětlení dle stávajícího stavu – plánovanou akcí se nemění.

Oslunění

Navržené rozměry, umístění a technické vlastnosti oken splňují požadavek na přirozené oslunění vnitřních prostorů stavby dle stávajícího stavu – plánovanou akcí se nemění.

Akustika

Stavební konstrukce a prvky jsou navrženy a budou provedeny v souladu s požadavky normy ČSN EN 12352 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách. Stávající stav se nemění.

Vibrace

Stavba se nenachází v lokalitě vystavené zvýšenému působení vibrací. Vlastním provozem předmětné stavby

nebudou vznikat vibrace nad normou dané limity pro daný účel objektu. Prostory stavby není nutné chránit před účinky vibrací nad rámec standardních vlastností použitých materiálů a konstrukcí. Stávající stav se nemění.

VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s níže citovanými normami, vyhláškami a zákony, v jejich platném znění včetně pozdějších změn, vydaných k datu vydání této projektové dokumentace. Jedná se zejména o:

Vyhl 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Zák 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu

ČSN 73 05 32 – Akustika – ochrana proti hluku v budovách

ČSN 73 05 40 – Tepelná ochrana budov

ČSN 73 05 41 – Obytné budovy

ČSN 73 19 01 – Navrhování střech – základní ustanovení

ČSN 73 33 05 – Ochranná zábradlí

ČSN 73 36 10 – Navrhování klempířských konstrukcí