

TECHNICKÁ DOKUMENTACE

**HODKOVICE NAD MOHELKOU,
STRÁŽNÍ DOMEK Č. 168, Č.P. 399
– ODSTRANĚNÍ STAVBY**



1. IDENTIFIKACE A ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA ODSTRAŇOVANÉ STAVBY:

Název stavby: „Hodkovice nad Mohelkou, strážní domek č. 168, č.p. 399 – odstranění stavby“

Umístění: st.p.č. 2172, k.ú. a obec Hodkovice nad Mohelkou, kraj Liberecký

Trať: Pardubice – Liberec, vlevo v km 137,985

Vlastník: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 Praha 1, Nové Město

Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Oblastní ředitelství Hradec Králové,
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Oblastní ředitelství Hradec Králové,
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Dodavatel: bude vybrán na základě výběrového řízení investorem

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ, POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

- jedná se o přízemní budovu, částečně podsklepenou
- budova je v havarijním technickém stavu, neslouží již svému účelu (bytová jednotka je neobsazená) z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o její demolici
- půdorysné rozměry: cca 8,5 x 5,5 m + veranda cca 2,3 x 3,3 m, výška: cca 5m
- zastavěná plocha: 55 m² obestavěný prostor: 308 m³
- rok dokončení: 1859
- součástí je dřevěná kůlna, oplocení
- svislé konstrukce – základové pasy kamenné, zdivo z cihel plných pálených
- vodorovné konstrukce – dřevěné se skrytými trámy, podlahy betonová mazanina, PVC, omítky vápenné a štukové
- střecha sedlová, dřevěná konstrukce, krytina z osinkocementových šablon, komín zděný omítaný
- okna dřevěná dvojitá a zdvojená, dveře dřevěné
- vodovodní přípojka – vodovodní řad ČD, vedena pod kolejištěm, uzavřena ve vodoměrné šachtě
- kanalizace – jímka na vyvážení
- dešťová voda je svedena na terén
- objekt byl vytápěn lokálními kamny na tuhá paliva
- plyn není zaveden
- elektroinstalace – přípojka ve správě SEE OŘ HK bude zrušena

3. POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ:

- pro odstraňování stavby bude použit pro stavební činnost i pozemek p.p.č. 2166/2, který je vlastnictvím ČD, a.s.
- před odstraňováním zbytků vnitřních rozvodů elektroinstalace - přikontrolovat odpojení a provést o tomto zápis do stavebního deníku

- při vyjíždění vozidel a mechanizace a odvozu demolovaného materiálu z pozemku bude nutno brát zřetel na provoz na železniční trati
- odstranění vegetace a náletových dřevin
- demolice dřevěné kůlny a oplocení
- ze žumpy bude odstraněn její obsah, strop a horní hrany do hloubky 25-30 cm budou ubourány a bude zasypána vhodným materiálem
- rozebrání střešní krytiny - odstranění osinkocementových šablon ze střešní konstrukce (cca 1,2 t) - nakládat s nimi jako s nebezpečným odpadem, který musí likvidovat oprávněná firma a nemůže být uskladněna na běžnou skládku. Šablony budou rozebírány tak, aby do ovzduší nebyla uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach (nebudou shazovány a ani cíleně rozbíjeny a po sundání budou uloženy do nepropustných obalů).
- likvidaci odpadů vzniklých při demolici je potřeba řádně evidovat z důvodů doložení s jejich nakládáním k předložení k jednání se správními orgány. Zhotovitel bude současně přebírat povinnost jako původce odpadu.
- veškeré kovové konstrukce a části budou ze sutí vytrženy a odvezeny samostatně do výkupu druhotných surovin
- dřevěná konstrukce střechy bude postupně ubourána a snesena, okna budou zbavena zasklení do samostatného kontejneru a rámy budou společně s ostatními dřevěnými konstrukcemi (kůlny, oplocení) odvezeny na skládku
- ostatní konstrukce - nosné zdivo z cihel a betonu, příčky, stropy, podlahy apod., budou strojně strženy a vybourány
- základy budou ubourány do hloubky 25-30 cm pod úroveň okolního terénu a suterénní prostory budou zasypány vhodným materiálem bez zhutnění
- po dokončení demolice bude terén místa odstraňované stavby a okolní terén urovnán vhodným násypovým materiálem a zeminou a provedeno ozelenění
- Výpis druhů odpadů:

název odpadu	kód odpadu	kategorie O/N	odhad množství
beton	170101	O	cca 165 t
cihly	170102		
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	170107	O	
dřevo	170201	O	
sklo	170202	O	
směsné kovy	170407	O	
asfaltové směsi obsahující dehet	170301	O	
objemný odpad	200307	O	2 m3
stavební materiály obsahující azbest	170605	N	1,2 t

4. ZÁVĚR:

- budoucí dodavatel si u zadavatele zajistit další případná vyjádření správců inženýrských sítí a zařízení
- odpady je potřeba separovat dle platných předpisů, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Je potřeba vést průběžnou evidenci odpadů a po

- celou dobu odstraňování stavby průběžně předávat vhodný a nekontaminovaný odpad k recyklaci nebo k zneškodnění oprávněné osobě
- veškeré práce se budou řídit předpisy pro provádění stavební práce v blízkosti železniční trati a při dodržování platných právních předpisů, zejména pak vyhlášky č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Dále budou respektována ustanovení obecně platných zákonů a vyhlášek (zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí v platném znění, zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně).

Přílohy:

situace – snímek z KN
informace o pozemcích z KN
fotodokumentace

září 2019



vypracovala Ing. Kunová

Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(194)



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
Všechny zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.