

TECHNICKÁ DOKUMENTACE

BĚLÁ POD BEZDĚZEM, SOC. ZAŘÍZENÍ TO, ŽST., VD - ODSTRANĚNÍ STAVBY



1. IDENTIFIKACE A ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA ODSTRAŇOVANÉ STAVBY:

Název stavby: „Bělá pod Bezdězem, soc. zařízení TO, žst., VD – odstranění stavby“

Umístění: st.p.č. 1895, k.ú. a obec Bělá pod Bezdězem, kraj Středočeský

Trať: Bakov nad Jizerou – Jiříkov, vpravo v km 9,593

Vlastník: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 Praha 1, Nové Město

Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Oblastní ředitelství Hradec Králové,
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Oblastní ředitelství Hradec Králové,
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Dodavatel: bude vybrán na základě výběrového řízení investorem

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ, POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

- půdorysné rozměry: 6 x 26 m
- výška: cca 4m
- zastavěná plocha: 156 m² obestavěný prostor: 588 m³
- rok dokončení stavby: 1981
- budova je v havarijním technickém stavu, neslouží již svému účelu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o její demolici
- jedná se o přízemní budovu, nepodsklepenou, dispozičně rozdělenou na kanceláře, sklady, sociální zařízení a šatny
- svislé konstrukce – základové pasy z betonu prostého, zdivo z cihel plných pálených
- vodorovné konstrukce – prefabrikované železobetonové, podlahy - betonová mazanina, keramická dlažba, PVC, omítky vápenné a štukové
- střecha pultová, krytina z natavitelných asf. pásů, komín zděný spárovaný
- okna dřevěná zdvojená, sklobeton, copilit, dveře dřevěné
- vodovodní přípojka na městský řad – bude odpojena a zrušena
- kanalizace – jímka na vyvážení – bude vyčištěna a zdemolována
- dešťová voda je svedena na terén
- etážové vytápění, kotel na tuhá paliva
- plyn není zaveden
- elektroinstalace – vnitřní rozvody elektroinstalace jsou odpojeny.

3. POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ:

- pro odstraňování stavby bude použita pro stavební činnost i část pozemku p.p.č. 2973/1 jako přístupový prostor, který je vlastnictvím ČD a.s.
- stavba se nachází v areálu železniční stanice s možností volného přístupu osob a proto je nutné zajistit odbornou firmou označení nebezpečného

prostoru, který bude označen a zajištěn uzavřením proti přístupu neoprávněných osob (např. oplocením)

- před odstraňováním zbytků vnitřních rozvodů elektroinstalace - přikontrolovat odpojení a provést o tomto zápis do stavebního deníku
- odstranění vegetace a náletových dřevin
- ze septiku bude odstraněn jeho obsah, strop a horní hrany do hloubky 25-30 cm budou ubourány a bude zasypán vhodným materiálem
- asfaltová střešní krytina bude odstraněna a odvezena na řízenou skládku oprávněné osoby
- kovové konstrukce a části budou ze suti vytrženy a odvezeny samostatně do výkupu druhotných surovin
- okna budou zbavena zasklení do samostatného kontejneru a rámy budou společně s ostatními dřevěnými konstrukcemi odvezeny na skládku
- ostatní zbylé konstrukce - nosné zdivo z cihel a betonu, příčky, stropy a podlahy apod., budou strojně strženy a vybourány
- základy budou ubourány do hloubky 25-30 cm pod úroveň okolního terénu
- likvidaci odpadů vzniklých při demolici je potřeba řádně evidovat z důvodů doložení s jejich nakládáním k předložení k jednání se správními orgány. Zhotovitel bude současně přebírat povinnost jako původce odpadu.
- po dokončení demolice bude terén místa odstraňované stavby a okolní terén urovnán vhodným násypovým materiálem a zeminou a provedeno ozelenění

4. ZÁVĚR:

- budoucí dodavatel si u zadavatele zajistit další případná vyjádření správců inženýrských sítí a zařízení
- při demolici nesmí být narušena ani ohrožena bezpečnost železniční dopravy, žádným způsobem nesmí být zasahováno do průjezdného průřezu přilehlé staniční koleje č.2. Trvale bude zachován u této koleje volný schůdný a manipulační prostor.
- V blízkosti demolovaného objektu se nachází kabelové trasy NN a osvětlovací stožár JŽ č. 6. Uvedené zařízení nesmí být demolicí poškozeno.
- odpady je potřeba separovat dle platných předpisů, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Je potřeba vést průběžnou evidenci odpadů a po celou dobu odstraňování stavby průběžně předávat vhodný a nekontaminovaný odpad k recyklaci nebo k zneškodnění oprávněné osobě
- veškeré práce se budou řídit předpisy pro provádění stavební práce v blízkosti železniční trati a při dodržování platných právních předpisů, zejména pak vyhlášky č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Dále budou respektována ustanovení obecně platných zákonů a vyhlášek (zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí v platném znění, zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně).

Přílohy:

situace – snímek z KN
informace o pozemcích z KN
fotodokumentace



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
Všechny zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.