

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE
odbor územního plánování a stavebního řádu
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Spis.zn.: ÚP/100656/2019/Ča
Č.j.: MgMT/032617/2020
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Bc. Antonín Čapek
Tel.: 417510336
E-mail: capek@teplice.cz

Teplice, dne 18.3.2020



SDĚLENÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí - územní rozhodnutí č.j.: MgMT/023579/2020 a spis.zn.: ÚP/100656/2019/Ča ze dne 27.2.2020, vydané pro stavbu "**GSM - R Ústí nad Labem - Chomutov**"

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne

17. března (úterý) 2020

a j e v y k o n a t e l n é.

Magistrát města
TEPLICE
415 95
č. 126



Bc. Antonín Čapek
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (2 x),
- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci (2 x).

Obdrží:

SUDOP PRAHA, a.s., Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov (1 x PD + stejnopis ÚR)
Dražní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00
Praha 1 (1 x PD + stejnopis ÚR)

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Spis.zn.: ÚP/100656/2019/Ča
Č.j.: MgMT/023579/2020
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Bc. Antonín Čapek
Tel.: 417510336
E-mail: capek@teplice.cz

Teplice, dne 27.2.2020

Odbor územního plánování
a stavebního řádu Magistrátu města Teplice
ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI
dne: 17.3.2020



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.9.2019 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00
Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje SUDOP PRAHA, a.s., IČO 25793349, Olšanská č.p. 2643/1a,
130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"GSM - R Ústí nad Labem - Chomutov"

na pozemcích parc.č. 4560/1, 4574/1 v katastrálním území Teplice; parc.č. 719/2, 868/1, 869/1, 869/4 v katastrálním území Teplice-Řetenice; parc.č. 84, 152/3 v katastrálním území Bystřany; parc.č. 32/1, 224/5, 224/6 v katastrálním území Chotějovice; parc.č. 552/2, 608/1, 608/2, 608/7, 608/8, 608/24, 608/31, 608/32, 710 v v katastrálním území Hostomice; parc.č. 172, 349/2, 349/4, 378, 471/2, 482/1, 482/5, 482/10 v katastrálním území Křemýž; parc.č. 158/8, 210/15, 322/5, 322/6, 365/1 v katastrálním území Ohnič; parc.č. 153/2, 282/4, 296/31, 723/3, 738/3, 769/1, 769/6, 769/7, 781, 782 v katastrálním území Lysec; parc.č. 443/1, 443/3, 446, 449, 484/13, 484/17, 484/18 v katastrálním území Bystřany-Světlava; parc.č. 967, 969, 995 v katastrálním území Velvěty; parc.č. 675/1, 675/2, 675/12, 675/13, 675/14, 675/15 v katastrálním území Rtyně nad Bílinou; parc.č. 202 v katastrálním území Malhostice; parc.č. 95/1, 1176/9, 1620 v katastrálním území Řehlovice; parc.č. 75, 1903/1, 1903/2, 1903/3, 1903/13 v katastrálním území Stadice; parc.č. 223/1, 224 v katastrálním území Koštov; parc.č. 1423/2, 1424/2, 1425/4, 1425/7, 1429, 1493/1, 1493/3, 1493/8, 1493/24, 1523/1, 1524/1, 1743/2, 1752/1, 1754/4 v katastrálním území Trmice; parc.č. 4306/1, 4306/139, 4306/143, 4307/2, 4307/3 v katastrálním území Ústí nad Labem.

ZÁKLADNÍ POPIS ZÁMĚRU.

- Stavba bude zajišťovat mobilní telefonní a datovou komunikaci výhradně pro potřeby železničního provozu (základní hlasová komunikace, komunikace s jedoucimi vozidly, zasílání textových zpráv, datové služby a další aplikace) a dále řeší doplnění stávající pozemní telekomunikační infrastruktury SŽDC, která je pro spuštění systému GSM-R nezbytná.
- Konkrétně se jedná o výstavbu úložných diagnostických optických kabelů (DOK) ve vybraných úsecích trati, napájecích NN kabelů a úpravy kabelových tras na mostních objektech pro přechody kabelů, doplnění a výstavbu přenosového systému v dotčených traťových úsecích a lokalitách BTS, doplnění klimatizací a úpravy NN rozvaděčů ve vybraných objektech ŽST.

- Stavbou bude řešeno rádiové spojení v dotčených traťových úsecích řešených stavbou, které umožní trvalé spojení dispečera s jedoucimi vozidly a v budoucnu nasazení mezinárodního zabezpečovacího systému ETCS.
- Vlastní systém GSM-R umožní prostřednictvím nainstalovaných aplikací zvýšit bezpečnost provozu železniční dopravy.

Popis stávajícího stavu.

- Jednotlivé traťové úseky jsou pokryty rádiovým systémem TRS, který není kompatibilní s mezinárodním rádiovým systémem GSM-R a není použitelný ani pro zabezpečovací systém ETCS.
- Některá dotčená pracoviště jsou vybavena analogovými telefonními zapojovací, které neumožňují využití aplikací systému GSM-R.
- Některá dotčená pracoviště jsou vybavena IP zapojovací, které je třeba doplnit aplikací pro komunikaci v síti GSM-R, aplikací STOP GSM-R a testovacím režimem.

Projektované kapacity stavby:

- nových lokalit BTS celkem - 12
- nových betonových stožárů pro BTS celkem - 12 ks
- stožár výšky 25, 00 m - 1 ks
- stožár výšky 30, 00 m - 7 ks
- stožár výšky 35, 00 m - 4 ks
- nových technologických domků celkem - 11 ks
- nových technologických skříní venkovních celkem - 1 ks

Popis navrženého řešení (dle jednotlivých traťových úseků).

PS 104 BTS 734 Teplice.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 35 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce cca 100 metrů. Optická přípojka - 200 metrů s řízeným protlakem pod tratí v délce 35 metrů s nutností demontáže dlažby na nádražním nástupišti bude řešena v rámci jiného stavebního záměru (nedochází k zásahu do památkově chráněného objektu výpravní budovy ŽST Teplice).

PS 303 BTS 791 Teplice - Zámecká zahrada.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 40 metrů. Délka optické přípojky - 30 metrů s řízeným protlakem pod tratí v délce 10 metrů s nutností demontáže nevyužívané koleje s výhybkou o délce 12 metrů.

PS 304 BTS 792 Bystřany.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 90 metrů. Délka optické přípojky - 30 metrů s řízeným protlakem pod tratí v délce 10 metrů.

PS 101 BTS 731 Trmice - St.5.

- V lokalitě bude vybudována nová dvousektorová BTS s třemi anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou. Délka optické přípojky - 90 metrů. Po vybudování nové BTS bude provedena demontáž původní BTS.

PS 201 BTS 781 Koštov.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 25 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 30 metrů. Délka optické přípojky - 20 metrů s nutností demontáže betonové dlažby v prostoru nástupišť.

PS 202 BTS 782 Řehlovice.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 180 metrů. Délka optické přípojky - 180 metrů s nutností odtěžení části asfaltovo-šterkové plochy v místě realizace nové BTS.

PS 203 BTS 783 Velvěty.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 25 metrů. Délka optické přípojky - 90 metrů.

PS 204 BTS 784 Úpořiny.

- V lokalitě bude vybudována nová dvousektorová BTS s třemi anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 35 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 1100 metrů. Délka optické přípojky - 850 metrů s třemi řízenými protlaký pod tratí v celkové délce 70 metrů s nutností odstranění zpevněné plochy v délce 10 metrů.

PS 205 BTS 785 Lbín.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 120 metrů. Délka optické přípojky - 10 metrů.

PS 206 BTS 786 Dolánky.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS s jednou anténní jednotkou a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 50 metrů. Délka optické přípojky - 110 metrů s nutností zpevnění drážního svahu mikropilotáží a gabiony.

PS 207 BTS 787 Ohnič.

- V lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS se dvěma anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 30 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 45 metrů. Délka optické přípojky - 45 metrů.

PS 208 BTS 788 Světec.

- V lokalitě bude vybudována nová dvousektorová BTS se třemi anténními jednotkami a bude osazen jeden nový betonový anténní stožár výšky 35 metrů, v jehož blízkosti bude vystavěn nový technologický domek se sedlovou střechou napojený novou přípojkou NN o délce 40 metrů. Délka optické přípojky - 60 metrů s nutností úpravy zpevněné asfaltové plochy a odtěžení materiálu.

PS 703 DOK v úseku Ústí nad Labem St.5 - Úpořiny - Světec.

- V tomto úseku bude vybudován nový traťový metalický kabel (TK) a dálkový optický kabel (DOK), který bude v úseku ŽST Světec - zemní kabelová komora km 32,546 instalován do stávající ochranné trubky HDPE.

PS 704 Úpravy stávajících DOK v úseku Ústí nad Labem - Chomutov.

- Budou provedeny úpravy jednotlivých úseků tras dálkových optických kabelů, které byly vybudovány v rámci předchozích staveb.

SO 806 Úprava kabelizace CETIN (přeložka kabelizace).

- Kolize sdělovacího vedení CETIN, a.s. s výstavbou BTS Dolánky v případě zasažení kabelů bude odstraněna přeložením místní kabelizace a HDPE trubky do nové trasy s naspojkováním na stávající metalickou kabelizaci CETIN, a.s..
- Kolize sdělovacího vedení CETIN, a.s. s výstavbou BTS Ohnič bude odstraněna v případě odhalení kabelů instalací dělených chráničů a betonových desek; v případě zasažení kabelů přeložením místní kabelizace do nové trasy s naspojkováním na stávající metalickou kabelizaci CETIN, a.s..

*Podrobněji v dokumentaci, kterou ve stupni DÚR v březnu 2019 vypracoval Ing. Oldřich Hora – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb *ČKAIT 0003806*.*

V souladu s § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb. stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc.č. 4560/1, 4574/1 v katastrálním území Teplice; parc.č. 719/2, 868/1, 869/1, 869/4 v katastrálním území Teplice-Retenice; parc.č. 84, 152/3 v katastrálním území Bystřany; parc.č. 32/1, 224/5, 224/6 v katastrálním území Chotějovice; parc.č. 552/2, 608/1, 608/2, 608/7, 608/8, 608/24, 608/31, 608/32, 710 v katastrálním území Hostomice; parc.č. 172, 349/2, 349/4, 378, 471/2, 482/1, 482/5, 482/10 v katastrálním území Křemýž; parc.č. 158/8, 210/15, 322/5, 322/6, 365/1 v katastrálním území Ohnič; parc.č. 153/2, 282/4, 296/31, 723/3, 738/3, 769/1, 769/6, 769/7, 781, 782 v katastrálním území Lysec; parc.č. 443/1, 443/3, 446, 449, 484/13, 484/17, 484/18 v katastrálním území Bystřany-Svěťice; parc.č. 967, 969, 995 v katastrálním území Velvěty; parc.č. 675/1, 675/2, 675/12, 675/13, 675/14, 675/15 v katastrálním území Rtyň nad Bílinou; parc.č. 202 v katastrálním území Malhostice; parc.č. 95/1, 1176/9, 1620 v katastrálním území Řehlovice; parc.č. 75, 1903/1, 1903/2, 1903/3, 1903/13 v katastrálním území Stadice; parc.č. 223/1, 224 v katastrálním území Koštov; parc.č. 1423/2, 1424/2, 1425/4, 1425/7, 1429, 1493/1, 1493/3, 1493/8, 1493/24, 1523/1, 1524/1, 1743/2, 1752/1, 1754/4 v katastrálním území Trmice; parc.č. 4306/1, 4306/139, 4306/143,

- 4307/2, 4307/3 v katastrálním území Ústí nad Labem, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou v březnu 2019 společností Sudop Praha (Ing. Oldřich Hora – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb *ČKAIT 0003806*), která obsahuje výkresy nového stavu v území s vyznačením vazeb a vlivů na okolí v měřítku 1:1000; zejména umístění nového podzemního kabelového vedení DOK včetně zákresu existujících ostatních inženýrských sítí a textovou + dokladovou část DÚR.
2. Při umístění stavby budou v souladu s platnými právními předpisy a normami respektována ochranná pásma veškerých inženýrských sítí, které se lokálně v jednotlivých úsecích stavby nacházejí. Investor (stavebník) před započítím stavby požádá správce IS o jejich vytýčení v terénu.
 3. Veškeré zásadní změny v umístění stavby budou předem projednány se stavebním úřadem.
 4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele.
 6. Na stavbě bude veden řádný stavební deník dle § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům § 6 a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Stavební podnikatel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky, u kterých lze dokladovat, že splňují technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dalších předpisů vydaných k jeho provádění. Doklady o tom předá stavebníkovi.
 8. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru ŽP jako příslušného vodoprávního úřadu, které bylo vydáno dne 1.7.2019 pod č.j.: MMÚL/OŽP/VHO/779179/2019/Jir J/ZS-1849:
 - *během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závažnými vodám, zvláště ne ropnými látkami,*
 - *v záplavovém území a v blízkosti vodních toků nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závažné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod,*
 - *koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem, veškerý stavební materiál napadaný do koryta, bude z koryta vodního toku neprodleně odstraněn,*
 - *při křížení s vodním tokem budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 a křížení vodních toků bude na březích vyznačeno patníky nebo tyčemi,*
 - *v rámci provedení záměru nedojde k narušení opevnění koryt vodních toků; případné poškození bude neprodleně nahlášeno povodí Ohře, s.p. a uvedeno do náležitého stavu,*
 - *technické provedení optických kabelů a NN přípojek umístěných v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni,*
 - *v případě vzniku povodňové situace na vodních tocích budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo záplavové území,*
 - *bude-li žadatel ve stanoveném záplavovém území provádět stavební činnost, nebo zde bude umísťovat stavby, zařízení, mechanizační prostředky, stavební materiál nebo odpad, musí být pro daný záměr zpracován povodňový plán pro realizaci stavby, který musí být předložen k potvrzení příslušnému povodňovému orgánu, a to nejpozději před započítím stavby,*
 - *pro dobu stavby objektů na vodních tocích bude vypracován plán opatření pro případ havárie – „havarijní plán“, který bude po výběru zhotovitele stavby předložen Povodí Ohře, s.p. ke schválení,*
 - *havarijní plán, předem odsouhlasený správcem toků, bude následně předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu (Magistrát města Ústí nad Labem, odboru ŽP),*
 - *zahájení a ukončení prací bude s dostatečným předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, s.p. v Chomutově a v Teplicích,*
 - *po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozních středisek v Chomutově a Teplicích ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.*
 9. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru ŽP jako orgánu odpadového hospodářství, které bylo vydáno dne 17.5.2019 pod č.j.: MMUL/OŽP/OOS/73358/2019/Le Ji:
 - *investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány oprávněné osobě,*
 - *před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem,*
 - *nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené,*
 - *doklady o odstranění či využití odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP (tyto doklady bude investor archivovat po dobu 5 let).*

10. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru ŽP jako orgánu ochrany ovzduší, které bylo vydáno dne 21.3.2019 pod č.j.: MMUL/OŽP/OOS/73538/2019/87/NoBar:
- *v rámci akce budou realizována účinná opatření ke snížení prašnosti, bude používána technika pro zkrápění rekonstruovaných ploch,*
 - *dopravní trasy budou přednostně voleny mimo obytnou zástavbu a prašný náklad při přesunech bude řádně zaplachtován,*
 - *k činnostem produkujícím prašnost budou využívána především vlhká období,*
 - *bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací dle potřeby a aktuální situace,*
 - *všechna opatření prováděná k omezení prašnosti budou zařazena do provozních předpisů a bude zajištěno prokazatelné seznámení pracovníků s těmito opatřeními,*
 - *nejvíce prašné práce nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě.*
11. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru ŽP jako orgánu státní správy lesů, které bylo vydáno dne 25.3.2019 pod spis.zn.: MMUL/OŽP/45692/SSL-KZS/2019/VoH:
- *při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (§13, 20, 21 zákona o lesích),*
 - *pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním vozidel,*
 - *stavbou nebude narušen provoz lesního hospodářství,*
 - *síť lesních cest nebude poškozena; v případě nevyhnutelného poškození bude bezodkladně zajištěna náprava,*
 - *záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace (Sudop Praha, a.s. – Ing. Hora).*
12. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Teplice, odboru ŽP jako příslušného vodoprávního úřadu, které bylo vydáno dne 15.8.2019 pod č.j.: MgMT/079850/2019/Za:
- *během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám,*
 - *v záplavových územích dotčených vodních toků nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod,*
 - *při křížení s vodním tokem budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 a křížení vodních toků bude na březích vyznačeno patníky nebo tyčemi,*
 - *koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem, veškerý stavební materiál napadaný do koryta, bude z koryta vodního toku neprodleně odstraněn,*
 - *v rámci provedení záměru nedojde k narušení opevnění koryt vodních toků; případné poškození bude neprodleně nahlášeno povodí Ohře, s.p. a uvedeno do náležitého stavu,*
 - *technické provedení optických kabelů a NN přípojek umístěných v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni,*
 - *zahájení a ukončení prací bude s dostatečným předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, s.p. v Chomutově a v Teplicích,*
 - *po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozních středisek v Chomutově a Teplicích ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen,*
 - *zařízení staveniště nesmí být umístěno v aktivní zóně záplavového území vodního toku Bílina,*
 - *stavební a dopravní technika bude mimopracovní směru parkována přednostně mimo záplavové území, parkování dopravní a stavební techniky v aktivní zóně záplavového území je nepřípustné,*
 - *veškeré činnosti spojené s realizací stavby musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových a podzemních vod a ke znečištění těchto vod látkami závadnými vodám (zejména pak ropnými látkami a oleji z používaných stavebních strojů),*
 - *během realizace stavby budou výkopky, odstraňované materiály a přebytky výkopového materiálu neprodleně zlikvidovány mimo záplavové území dle platné legislativy odpadového hospodářství,*
 - *zahájení a ukončení prací bude oznámeno Magistrátu města Teplice, odboru ŽP – vodoprávnímu úřadu min. 5 pracovních dní předem (zachova@teplice.cz 417510565); v oznámení zahájení prací bude uveden kontakt na osobu odpovědnou za stavbu.*
13. Bude dodržena podmínka, obsažená v závazném stanovisku Magistrátu města Teplice, odboru ŽP jako orgánu odpadového hospodářství, které bylo vydáno dne 21.10.2019 pod č.j.: MgMT-OŽP 116126/2019/ZS-478/Lou:
- *stavebník po ukončení stavební činnosti předloží MgMT, odboru ŽP- orgánu odpadového hospodářství doklady o odstranění všech vzniklých odpadů na zařízeních k tomu určených (lze i elektronicky).*
14. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Magistrátu města Teplice, odboru ŽP jako orgánu státní správy lesů, které bylo vydáno dne 12.9.2019 pod zn.: OŽP/Ed/221.1.3/35:
- *stavba nebude zasahovat na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL),*
 - *stavba bude zajištěna tak, aby nedošlo ke změně způsobu hospodaření v lese nebo omezení využívání PUPFL,*
 - *v případě, že by se stavba nebo záměr objevil blíže než 15 m od nejbližšího okraje lesního pozemku, tak je nutné, aby byla stavba zabezpečená z důvodu zajištění plnění funkcí lesa, především pak funkce lesa*

- produkční, v obvyklém rozsahu (§ 22 lesního zákona) proti případnému pádu stromů nebo jejich částí z lesních parcel vhodnou stavební úpravou.*
15. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Městského úřadu Bílina, odboru stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušného vodoprávního úřadu, které bylo vydáno dne 30.5.2019 pod č.j.: MUBI 24167/2019, které jsou totožné s podmínkami, stanovenými ve vyjádření Povodí Ohře, s.p., vydaném dne 15.4.2019 pod zn.: POH/12570/2019-2/032100:
- v záplavových územích dotčených vodních toků nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod,*
 - při křížení s vodním tokem budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 a křížení vodních toků bude na březích vyznačeno patníky nebo tyčemi,*
 - koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem, veškerý stavební materiál napadlý do koryta, bude z koryta vodního toku neprodleně odstraněn,*
 - v rámci provedení záměru nedojde k narušení opevnění koryt vodních toků; případné poškození bude neprodleně nahlášeno povodí Ohře, s.p. a uvedeno do náležitého stavu,*
 - technické provedení optických kabelů a NN přípojek umístěných v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni,*
 - v případě vzniku povodňové situace na vodních tocích budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo záplavové území,*
 - zahájení a ukončení prací bude s dostatečným předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, s.p. v Chomutově a v Teplicích,*
 - po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozních středisek v Chomutově a Teplicích ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.*
16. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Městského úřadu Bílina, odboru stavebního úřadu a životního prostředí jako orgánu státní správy lesů, které bylo vydáno dne 12.8.2019 pod č.j.: MUBI 34324/2019/L-12/2019:
- při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona,*
 - stavba bude realizována podle přiloženého zákresu a její realizaci nedojde k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa; nejmenší vzdálenost výkopů od pozemku určeného k plnění funkcí lesa bude 10 m,*
 - výkopek, stavebniny a ani jiné materiály nebudou ukládány na pozemcích určených k plnění funkcí lesa.*
17. Bude dodržena podmínka, obsažená v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, které bylo vydáno dne 28.8.2019 pod č.j.: KHSUL 40365/2017:
- při uvedení základnových radiostanic BTS sítě zabezpečovacího systému GSM-R do provozu musí být předložen protokol z měření elektromagnetického pole obsahující všechny údaje vyplývající z konkrétní situace, který prokáže splnění požadavků daných nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.*
18. Budou dodrženy podmínky, obsažené v souhlasu Drážního úřadu s vydáním ÚR, který byl vydán dne 10.7.2019 pod zn.: MP-SOP1465/19-2/Pl DUCR-36977/19/Pl:
- stavebník písemně oznámí Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního, který bude stavbu provádět kontaktní údaje na stavbyvedoucího, technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; stejně tak stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu případné změny v těchto skutečnostech,*
 - po dokončení stavby, nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu podle § 7 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a § 7 odst. 2 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů,*
 - po ukončení zkušebního provozu lze stavbu trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, vydaného Drážním úřadem; žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.*
19. Budou dodrženy podmínky, obsažené v dílčím stanovisku Českých drah, a.s., které bylo vydáno RSM Hradec Králové dne 2.10.2019 pod č.j.: 1787/2019.
20. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve sdělení společnosti Eurovia Kamenolomy, a.s., které bylo vydáno dne 4.12.2019.
21. V zájmovém území se nachází distribuční zařízení (STL a VTL plynovod, sdělovací kabeláž, napájecí kabeláž a zařízení protikoroziční ochrany) provozované společností GasNet, s.r.o.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve stanovisku společnosti GridServices, a.s. zn.: 5001974467 ze dne 27.8.2019.
22. V zájmovém území se nachází distribuční zařízení (nadzemní a podzemní síť VN, VNN a elektrické stanice) v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené v souhlasu společnosti s umístěním stavby a prováděním činnosti v ochranném pásmu EZ zn.: 1104915524 ze dne 15.8.2019.

23. V zájmovém území se nachází zařízení (čerpací stanice odpadních vod, elektrické vedení, kanalizace, vodovodní řad a ochranná pásma jmenovaných zařízení) provozovaná společností SČVaK, a.s.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve společností vydaných vyjádřeních k předložené dokumentaci pro územní řízení (O19690059206/ÚTPČMO/Hw ze dne 27.6.2019, O19690062100/ÚTPČMO/Hw ze dne 9.7.2019, O19690069747/ÚTPČMO/Hw ze dne 2.8.2019).
24. V zájmovém území se nachází zařízení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve vyjádření společnosti o existenci sítě elektronických komunikací, které bylo vydáno dne 2.8.2019 pod č.j.: 710353/19.
25. V zájmovém území se nachází komunikační vedení a zařízení ve správě ČD – Telematika, a.s. (DK, DOK, MK, MOK, OK SŽDC); při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve vyjádření společnosti k existenci komunikačního vedení a zařízení k územnímu řízení, které bylo vydáno dne 2.7.2019 pod č.j.: 1201910834.
26. V zájmovém území se nachází kabelové vedení napájecího okruhu veřejného osvětlení ve správě společnosti Eltodo Osvětlení, s.r.o.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve vyjádření k existenci sítě VO, které bylo vydáno dne 1.7.2019 pod zn.: 141EK/07/2019.
27. V zájmovém území se nachází zařízení sítě elektronických komunikací společnosti Telco Pro Services, a.s.; při provádění stavby budou splněny podmínky, obsažené ve vyjádření společnosti o existenci sítě elektronických komunikací, které bylo vydáno dne 6.6.2019 pod zn.: 0200921360,
28. Během provádění stavby bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost.
29. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po dokončení stavby uvedeny do náležitého stavu.
30. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.
31. Provádění staveb nadzemního a podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítě elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov nevyžaduje ke svému provedení dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
32. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, **požádá stavebník nebo jeho zástupce Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu** podle § 7 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a § 7 odst. 2 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
33. **Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem;** žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky a o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona. Stavebník spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění dojde k nepodstatným odchylkám oproti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- ❖ Správa železniční dopravní cesty, s.o., Statutární město Teplice, Obec Bystřany, Obec Světec, Městys Hostomice, Obec Ohníč, Obec Bžany, Obec Bystřany, Obec Rtně nad Bílinou, Obec Řehlovice, Město Trmice, Statutární město Ústí nad Labem.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- ❖ České dráhy, a.s., Povodí Ohře, s.p., AGC Flat Glass Czech, a.s., člen AGC Group (ve vztahu k pozemku parc.č. 719/2 v k.ú. Teplice - Řetenice), Obec Bystřany, IK Trade, s.r.o., (ve vztahu k pozemku parc.č. 378 v k.ú. Křemýž), EUROVIA Kamenolomy, a.s., (ve vztahu k pozemku parc.č. 158/8 v k.ú. Ohníč), Obec Ohníč, Město Trmice, Statutární město Ústí nad Labem, ČEZ Distribuce, a.s., SČVaK, a.s., GasNet, s.r.o., ČD Telematika, a.s., CETIN, a.s..

Odůvodnění:

Dne 6.9.2019 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad posoudil podanou žádost a shledal, že neobsahuje všechny náležitosti, proto žadatele vyzval, aby zjištěné nedostatky podání odstranil v termínu nejpozději do 15.12.2019 a zahájené řízení usnesením č.j.: MgMT/109195/2019 dne 2.10.2019 přerušil. Žadatel stavební úřad požádal v průběhu lhůty stanovené k odstranění nedostatků podání o prodloužení termínu do 30.5.2020. Stavební úřad vydal dne 17.12.2019 usnesení č.j.: MgMT/143573/2019 o prodloužení lhůty k provedení úkonu do požadovaného termínu. Žadatel odstranil nedostatky podání doplněním dokladové části PD dne 9.1.2020 a stavební úřad vydal dne 5.2.2020 pod č.j.: MgMT/011772/2020 oznámení zahájení územního řízení. Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka dle ust. § 85 stavebního zákona přísluší jako vlastníkům dotčených pozemků a stavebníkovi v jedné osobě - státní organizaci Správa železniční a dopravní cesty, společností České dráhy, a.s., AGC Flat Glass Czech, a.s., EUROVIA Kamenolomy, a.s., IK Trade, s.r.o., jako vlastníkům dotčených pozemků, Statutárnímu městu Ústí nad Labem, Statutárnímu městu Teplice, Městysu Hostomice a dále obcím Bystřany, Světec, Ohníč, Bžany, Bystřany, Rtně nad Bílinou a Řehlovice, v jejichž území se stavba nachází, Povodí Ohře, s.p., jako správci vodního útvaru, do jehož pásma stavba zasahuje, a dále vlastníkům a správcům inženýrských sítí,

jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena (ČEZ Distribuce, a.s., SČVaK, a.s., GasNet, s.r.o., ČD Telematika, a.s., CETIN, a.s.).

Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost spolu s předloženou projektovou dokumentací již poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Ke stavbě vydal Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ÚPSŘ jako příslušný orgán územního plánování dne 26.4.2019 pod č.j.: KUUK/45231/2019/UPS a spis.zn.: KUUK/39433/2019/UPS závazné stanovisko, ve kterém dospěl k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Ke stavbě vydaly dotčené orgány (Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP; Magistrát města Teplice, odbor ŽP; Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a ŽP; Drážní úřad Praha, stavební sekce) svá závazná stanoviska s podmínkami, které byly zapracovány do podmínek pro umístění stavby tohoto rozhodnutí pod body č. 8 – 18.

Ke stavbě vydal Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje sdělení správního úřadu na úseku požární ochrany dne 15.3.2019 pod č.j.: HSUL-1911-2/PRE-2019. Jako dotčený orgán na úseku požární ochrany podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, nestanovil žádné podmínky.

Stavební úřad v provedeném společném řízení došel k závěru, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Předložené doklady, stanoviska a vyjádření:

- Krajský úřad ÚK, odbor ÚPaSŘ: závazné stanovisko orgánu ÚP č.j.: KUUK/39433/2019/UPS ze dne 26.4.2019,
- Krajský úřad ÚK, odbor ŽP a zemědělství: vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP a stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny č.j.: 3450/ZPZ/2018 ze dne 5.10.2018,
- Krajský úřad ÚK, odbor ŽP a zemědělství: vyjádření k územnímu řízení pro stavbu z hlediska regionálních prvků ÚSES č.j.: KUUK/104253/2019/ZPZ ze dne 31.7.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, právní odbor: sdělení k podané žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska č.j.: MMUL/PO/74419/2019/ChlaI ze dne 22.5.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP: vyjádření k územnímu řízení č.j.: MMUL/OŽP/OOS/44125/2019/NoBar/V-18954 ze dne 17.5.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP: závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství č.j.: MMUL/OŽP/OOS/73358/2019/LeJi ze dne 17.5.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP: závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší č.j.: MMUL/OŽP/OOS/73538/2019/87/NoBar ze dne 21.3.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP: závazné stanovisko orgánu státní správy lesů č.j.: MMUL/OŽP/45692/SSL-KZS/2019/VohO ze dne 25.3.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP: závazné stanovisko vodoprávního úřadu č.j.: MMUL/OŽP/VHO/779179/2019/JirJ/ZS-1849 ze dne 1.7.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku: závazné stanovisko orgánu státní správy k územnímu řízení č.j.: MMUL/ODM/SÚ/39989/2019/87/KočoR ze dne 1.4.2019,
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor investic a ÚP: vyjádření ke stavbě z hlediska orgánu státní památkové péče zn.: PP/376/19 ze dne 18.10.2019,
- Magistrát Města Teplice - odb. ÚPaSŘ: koordinované stanovisko k projektové dokumentaci stavby zn.: č.j.: MgMT/069756/2019 ze dne 18.6.2019,
- Magistrát Města Teplice - odb. životního prostředí: závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství zn.: MgMT - OŽP 075568/2019/ZS-300/Lou ze dne 11.7.2019,
- Magistrát Města Teplice - odb. životního prostředí: závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství zn.: MgMT - OŽP 116126/2019/ZS-478/Lou ze dne 21.10.2019,
- Magistrát Města Teplice - odb. životního prostředí: závazné stanovisko ve formě souhlasu vodoprávního úřadu zn.: MgMT/079850/2019/2 OŽP/S-849/Za ze dne 15.8.2019,
- Magistrát Města Teplice - odb. životního prostředí: závazné stanovisko – souhlas s vydáním ÚR pro stavby v OP léčivého zdroje zn.: MgMT/075565/2019/2 OŽP/LZ-89/Za ze dne 14.8.2019,

- Magistrát Města Teplice - odb. životního prostředí: závazné stanovisko ke stavbě do 50 m od lesa zn.: OŽP/Ed/221.1.3/35 ze dne 12.9.2019,
- Městský úřad Bílina – odbor stavebního úřadu a ŽP: koordinované stanovisko k projektové dokumentaci stavby č.j.: MUBI 17921/2019 ze dne 25.4.2019,
- Městský úřad Bílina – odbor stavebního úřadu a ŽP: závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství č.j.: MUBI 23335/2019 ze dne 24.5.2019,
- Městský úřad Bílina – odbor stavebního úřadu a ŽP – státní správa lesů: závazné stanovisko ke stavbě do 50 m od lesa č.j.: MUBI/34324/2019/L-12/2019 ze dne 12.8.2019,
- Městský úřad Bílina – odbor stavebního úřadu a ŽP: závazné stanovisko vodoprávního úřadu ve formě souhlasu se stavbou č.j.: MUBI 24167/2019 ze dne 30.5.2019,
- Městský úřad Bílina – odbor stavebního úřadu a ŽP - památková péče: závazné stanovisko orgánu státní památkové péče č.j.: MUBI 28126/2019 ze dne 21.6.2019,
- Statutární město Teplice, finanční odbor – oddělení majetku města: vyjádření k provedení akce zn.: MO/La/119191/2019 ze dne 4.12.2019,
- Obec Bystřany – vyjádření ke stavbě č.j.: OÚB-426/2019/MK/95 ze dne 25.3.2019,
- Obec Světec – stanovisko k územnímu řízení zn.: Ousv/502/2019 ze dne 5.4.2019,
- Městys Hostomice – vyjádření k územnímu řízení ze dne 4.11.2019,
- Obec Ohníč – stanovisko k územnímu řízení č.j.: OÚOH-161/2019 ze dne 16.4.2019 a souhlas s umístěním stavby ze dne 14.11.2019,
- Obec Bžany – stanovisko k územnímu řízení č.j.: OÚBZ-314/2019 ze dne 1.4.2019 a souhlas s umístěním stavby č.j.: OÚBZ-1032/2019 ze dne 29.10.2019,
- Obec Rtně nad Bílinou – stanovisko obce k záměru ze dne 29.3.2019,
- Obec Řehlovice – stanovisko obce k akci č.j.: UOREHL445/2019 ze dne 10.4.2019,
- Město Trmice - vyjádření k projektové dokumentaci zn.: 1619/19/MM ze dne 14.6.2019,
- Eurovia Kamenolomy, a.s.: souhlas s umístěním zařízení (BTS, stožár a kabelizace) na pozemku 158/8 v k.ú. Ohníč ze dne 4.12.2019.
- Krajská hygienická stanice ÚK, územní pracoviště ÚL: závazné stanovisko k PD pro územní řízení č.j.: KHSUL 40365/2017 ze dne 28.8.2017,
- HZS Ústeckého kraje, krajské ředitelství ÚL: sdělení správního úřadu na úseku požární ochrany č.j. HSUL-1911-2/PRE-2019 ze dne 5.4.2019,
- Ministerstvo zdravotnictví ČR – Český inspektorát lázní a zřidel: závazné stanovisko – souhlas s vydáním ÚR a SP pro stavbu č.j.: MZDR 29062/2019-2/OZP-ČIL-Pr ze dne 3.7.2019,
- Agentura ochrany přírody a krajiny – správa CHKO České středohoří: sdělení ke stavebnímu záměru č.j.: SR/0838UL/2019-2 ze dne 23.4.2019,
- Obvodní báňský úřad pro ÚK – vyjádření k územnímu řízení pro stavbu č.j.: SBS 08880/2019/OBÚ-04/1 ze dne 5.3.2019,
- Policie ČR - Krajské ředitelství, odd. správy nemovitého majetku: vyjádření k výskytu podzemních telekomunikačních zařízení č.j.: KRPU-50903-1/ČJ-2019-0400MN-14 ze dne 28.3.2019,
- Povodí Ohře, s.p.: vyjádření k územnímu řízení zn.: POH/12570/2019-2/032100 ze dne 15.4.2019,
- Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů: závazné stanovisko k záměru zn.: 107593/2019-1150-OÚZ-LIT ze dne 13.5.2019,
- Drážní úřad Praha: vyjádření k dokumentaci ve stupni DUR č.j.: DUCR-36977/19/Pl ze dne 10.7.2019,
- Úřad pro civilní letectví Praha, sekce provozní: závazné stanovisko k akci č.j.: 12186-18-701 ze dne 9.1.2019,
- Česká geologická služba Praha, správa oblastních geologů: vyjádření k územnímu řízení pro stavbu zn.: ČGS-441/19/568*SOG-441/569/2019 ze dne 5.8.2019,
- GridServices, s.r.o.: stanovisko pro povolení stavby v územním řízení zn.: 5001974467 ze dne 27.8.2019,
- ČEZ distribuce, a.s.: souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu EZ distribuční soustavy zn.: 1104915524 ze dne 15.8.2019,
- CETIN, a.s.: vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j.: 710353/19 ze dne 2.8.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVaK zn.: SCVKZAD47776 ze dne 9.7.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVaK zn.: SCVKZAD46155 ze dne 10.6.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVaK zn.: SCVKZAD45962 ze dne 10.6.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVaK zn.: SCVKZAD46564 ze dne 24.6.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření k existenci zařízení ve správě SČVK, předložené dokumentaci, DÚR, DSP a jejich změnám zn.: O19690056733/UTPČMO/Mu ze dne 21.6.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření k předložené dokumentaci DÚR zn.: O19690069747/ÚTPČMO/Hw ze dne 2.8.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření k předložené dokumentaci DÚR zn.: O19690059206/ÚTPČMO/Hw ze dne 27.6.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření k předložené dokumentaci DÚR zn.: O19690060559/ÚTPČMO/Hw ze dne 2.7.2019,
- SČVaK Teplice, a.s.: vyjádření k předložené dokumentaci DÚR zn.: O19690062100/ÚTPČMO/Hw ze dne 9.7.2019,

- ČD Telematika, a.s.: souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD č.j.: 1201910834 ze dne 2.7.2019,
- Eltodo osvětlení, s.r.o.: vyjádření k existenci sítě VO zn.: 141EK/07/2019 ze dne 1.7.2019,
- Telco Pro Services, a.s.: vyjádření k existenci sítě elektronické komunikace zn.: 0200921360 ze dne 6.6.2019,
- České dráhy, a.s.: souhrnné stanovisko k dokumentaci pro územní řízení č.j.: 1078/2019-O3 ze dne 14.10.2019,
- plná moc k zastupování pro Sudop Praha, a.s., ze dne 18.5.2017.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu orgánu, odboru ÚPSŘ Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení zkušebního provozu stavby a vydání kolaudačního souhlasu s uvedením stavby do užívání.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Bc. Antonín Čapek
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000,- Kč byl zaplacen převodem z účtu žadatele dne 6.2.2020.

Obdrželi:

účastníci

SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

České dráhy, a.s., IDDS: e52edsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group, IDDS: jknm49i

sídlo: Sklářská č.p. 450, Řetenice, 415 03 Teplice 3

Obec Bystřany, IDDS: 3gga7jg

sídlo: Pražská č.p. 32, 417 61 Bystřany

Obec Ohníč, IDDS: hn7awsr

sídlo: Ohníč č.p. 30, 417 65 Ohníč

IK Trade, s.r.o., **IDDS: i93bije**
sídlo: Dřínov č.p. 109, 273 71 Zlonice

EUROVIA Kamenolomy, a.s., **IDDS: ypdgj93**
sídlo: Londýnská č.p. 637/79a, Liberec XI-Růžodol I, 460 01 Liberec 1

Povodí Ohře, státní podnik, **IDDS: 7ptt8gm**
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Statutární město Ústí nad Labem, **IDDS: vt8bhx2**
sídlo: Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Město Trmice, **IDDS: gdfbaxe**
sídlo: Fügnerova č.p. 448/29, 400 04 Trmice

Statutární město Teplice, **IDDS: nmrb49w**
sídlo: náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice 1

Obec Světec, **IDDS: hrmba5z**
sídlo: Zámek č.p. 1, 417 53 Světec

Městys Hostomice, **IDDS: tv8bd4s**
sídlo: Mlýnská č.p. 158, 417 52 Hostomice nad Bílinou

Obec Bžany, **IDDS: tztaqmm**
sídlo: Bžany č.p. 50, 415 01 Teplice 1

Obec Rtyně nad Bílinou, **IDDS: bf9a8a2**
sídlo: Rtyně nad Bílinou č.p. 34, 417 62 Rtyně nad Bílinou

Obec Řehlovice, **IDDS: bazbqym**
sídlo: Řehlovice č.p. 1, 403 13 Řehlovice

ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS: v95uqfy**
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., **IDDS: f7rf9ns**
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

GridServices, s.r.o., **IDDS: jnnyjs6**
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., **IDDS: qa7425t**
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČD - Telematika a.s., **IDDS: dgzdjrp**
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, **IDDS: 8p3ai7n**
sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, **IDDS: t9zbsva**
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, **IDDS: t9zbsva**
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha, **IDDS: 5mjaatd**
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Magistrát města Teplice, ÚPSŘ - územní plán, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice 1

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice 1

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, **IDDS: vt8bhx2**
sídlo: Velká Hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem, 401 00 Ústí nad Labem 1

Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, **IDDS: qdtb7vx**
sídlo: Břežanská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1

SUDOP

Ověřeno odborem územního plánování
a stavebního řádu Magistrátu města Teplice

pod spis. zn.: ÚP/100656/2019/Ča

27.2.2020
ZE GMD

Magistrát města
TEPLICE
415 95
č. 124



2

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Investor:



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ se sídlem v Praze
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Generální projektant:



SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. OLDŘICH HORA

Datum:

03/2019

Kraj: Ústecký

Stavební úřad: Teplice

Název akce:

Číslo smlouvy:

17 035 208

Projektový stupeň:

DUR

GSM-R ÚSTÍ NAD LABEM - CHOMUTOV

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ŽÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BYT DLE ZÁKONA č. 121/2000 Sb. KOPIROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁNA BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.

GSM-R ÚSTÍ N. LABEM - CHOMUTOV

STAVEBNÍ ÚŘAD TEPLICE

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY DRÁHY

O B S A H

Příloha č.	Název přílohy
A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B	SOUHRNNÁ ČÁST
C	SITUACE STAVBY
D	DOKUMENTACE OBJEKTŮ