Komentář k nákladům stavby prověřovaných variant

Z důvodu zadání záměru projektu společně s dokumentací pro územní řízení v roce 2017 byly celkové investiční náklady stavby stanoveny dle Souhrnného rozpočtu ve fázi 1 – Záměr projektu a následně dle fáze 2 – Dokumentace pro územní řízení dle Směrnice SŽDC č.20.

Stavební objekty a provozní soubory byly kalkulovány dle OTSKP a dle cenové databáze projektanta (R-položky) dle obdobných staveb v cenové úrovni 2019.

Následně byly v roce 2019 celkové investiční náklady stanoveny dle Sborníku pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměr projektu. – (tzv.“MOPINu“)

Níže uvádíme porovnání CIN dle SM 20 a MOPIN bez DPH:

* Varianta s podchodem
* Dle SM 20 – CIN – 230 071 tis. Kč
* Dle MOPIN – CIN –239 233 tis. Kč
* **Varianta bez podchodu**
* **Dle SM 20 – CIN – 157 496 tis. Kč**
* **Dle MOPIN – CIN – 169 558 tis. Kč**

**Tato varianta byla SŽDC vybrána jako optimální ve vazbě na technické řešení, celkové investiční náklady a ekonomickou efektivnost.**

* Varianta minimalistická
* Dle SM 20 – CIN – 111 379 tis. Kč
* Dle MOPIN – CIN –120 373 tis. Kč

**Z porovnání je zřejmé, že celkové investiční náklady stanovené dle SM SŽDC číslo 20 nepřevyšují CIN kalkulované dle Sborníku pro oceňování železničních staveb ve stupni SP a ZP.**