



**Městská  
část  
Praha 10**

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Toto rozhodnutí nabylo právní moci |                  |
| dnem .....                         | 30.6.2015        |
| podpis .....                       | <i>Kubíčková</i> |
| v Praze dne .....                  | 22.7.2015        |
| č. 12                              |                  |

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 032238/2015/Ku  
Č.j.: P10-048129/2015  
Vyřizuje: Ing. Petra Elena Kubíčková  
Telefon: 267 093 391

V Praze, dne 12.5.2015

## **ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY**

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 25.3.2015 předložil

**AQUA SPOL, spol. s r.o., IČO 45307679, Dolínecká č.p. 3161/2, 100 00 Praha 10-Strašnice,**  
kterého zastupuje

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město**

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 128 odst. 3 stavebního zákona a § 16

**p o v o l u j e**

odstranění stavby

**"Optimalizace traťového úseku Praha Hostivař - Praha hl. n."  
- odstranění objektů č. 11 (obytný domek), č. 12 (sklad), č. 13 (administrativní budova)  
Praha 10, Strašnice, při ulici Dolínecká**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3426/3, parc. č. 3425/1, 3426/1 v katastrálním území Strašnice.

### **Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu. K oznámení o odstranění stavby bude doložen doklad o likvidaci odpadů.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkově stavby po právní moci rozhodnutí.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477  
<http://www.praha10.cz>  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

3. Před zahájením bouracích prací bude objekt odborně odpojen a ukončen odběr inženýrských sítí dle projektové dokumentace.
4. Stavba bude odstraněna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo nebo jméno a adresu této osoby včetně dokladu o jejím oprávnění doručí vlastník (stavebník) stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavby.
5. Před započítáním bouracích prací bude pozemek zabezpečen oplocením. Bude využito stávající oplocení, které bude po odstranění jeho části do ulice doplněno oplocením provizorním.
6. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod, terén bude upraven bez násypů a výkopů.
7. Odstranění stavby bude oznámeno do 10 dnů po jejím dokončení stavebnímu úřadu včetně doložení dokladu o likvidaci neupotřebitelného stavebního odpadu.
8. Hluk ze stavební činnosti nesmí v chráněném venkovním prostoru překračovat hygienické limity akustického tlaku  $L_{Aeq}$  65 dB v době od 7 do 21 hodin.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

AQUA SPOL, spol. s r.o., Dolínecká č.p. 3161/2, 100 00 Praha 10-Strašnice

#### Odůvodnění:

Dne 25.3.2015 požádal vlastník stavby o povolení odstranění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení řízení pod spis. zn. OST 032238/2015/Ku, č.j. P10-042864/2015 ze dne 22.4.2015 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně účastníky řízení informoval, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníkům řízení byla dána možnost nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí – ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto oznámení o zahájení řízení, tj. v době, kdy mezi seznámením se s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dne 7.11.2014, č.j. P10-113356/2014,
- Hygienická stanice hlavního města Prahy dne 29.10.2014, č.j. HSHMP 50955/2014,
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy dne 5.11.2014, č.j. HSAA-12972-3/2014,
- Odbor památkové péče MHMP dne 10.12.2014, č.j. S-MHMP 1537550/2014,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem evidence, správy a využití majetku MHMP,  
Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že z § 10 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vyplývá povinnost při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu s tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy. V rámci odpadového hospodářství dle § 9a musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání se vzniklými odpady. Přednostně musí být zajištěno využití odpadů (materiálové – recyklace) před jejich konečným odstraněním (skládkováním).

Podle zákona o odpadech § 16 odst. 1 písm. e) a f) se mohou odpady shromažďovat pouze utříděné podle jednotlivých druhů odpadů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením nebo únikem do okolí.

Vzhledem k povinnosti dle § 16 odst. 1 písm. g) a § 39 odst. 1 zákona o odpadech vést průběžnou evidenci o odpadech a o způsobech nakládání s nimi za každou provozovnu (jednotlivou stavbu) a za každý druh odpadu samostatně předložte při závěrečné kontrolní prohlídce na úseku odpadového hospodářství stanovené doklady o způsobu nakládání respekt. předání odpadů ze stavební činnosti. Za doklad prokazující předání odpadů je považován smluvní vztah daný smlouvou nebo objednávkou a dále doklady o jejich plnění. Smluvní vztah o předání odpadů musí být uzavřen pouze s osobou, která je k tomuto oprávněna (§16 písm. c). Původce odpadu je povinen odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.

Po dobu stavební činnosti je třeba dodržovat normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Rafflová  
vedoucí oddělení stavebního řízení  
odboru stavebního

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm
2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem evidence, správy a využití majetku MHMP, IDDS: 48ia97h
3. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

dotčené správní úřady

4. Městská část Praha 10, - Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
6. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
7. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h

ostatní

8. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

## Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **74411877-114386-150622122726**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 22.06.2015 v 12:27:33. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 22.06.2015 10:58:07. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1B 06 69**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Dana Rafflová, vedoucí oddělení, odbor stavební, 1373, MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10 [IČ 00063941]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 22.06.2015 v 12:27:33. Údaje o časovém razítku: datum a čas **15.05.2015 14:24:12**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D C7 8C**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Městská část Praha 9**

Pracoviště: **Městská část Praha 9**

Vystavil: **Městská část Praha 9 dne 22.06.2015**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Kristina Stejskalová

Otisk úředního razítka:



74411877-114386-150622122726

### Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

