

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 12312/2020-SŽDC-OŘ PHA-OVZ  
Listů/příloh 2/0

Vyřizuje Ing. Barbora Marešková  
Telefon +420 972 224 811  
E-mail MareskovaB@szdc.cz

Datum 10. března 2020

## **Dodatečná informace č. 2 k zadávacím podmínkám na zakázku**

### **„Nové Strašecí ON – oprava“**

Dodatečná informace č. 2 na základě dotazu k výzvě k podání nabídky vzneseného jedním z účastníků výše uvedené zakázky na její realizaci pod č.j. 9779/2020-SŽDC-OŘ PHA-OVZ ze dne 26. 2. 2020.

#### **Dotaz č. 1:**

V ZD není přiložena studie osvětlení. Máme ocenit pouze VV a studie bude dodána později. Bude investor požadovat měření osvětlení. Žádáme o upřesnění.

#### **Odpověď:**

Veškeré zkoušky a měření jsou obsaženy v pol. 75-78 oddílu „007-Elektroinstalace a hromosvod (SEE)“. Protokol o měření osvětlení bude součástí předávané dokumentace a provedených zkoušek zhotovitelem po ukončení prací. Zhotovitel ocení počet a typ svítidel dle výkazu výměr, samotné osazení do pozic bude probíhat v koordinaci se zástupci elektro (SEE).

#### **Dotaz č. 2:**

V ZD nejsou přiloženy „Stanoviska dotčených orgánů“, které brání k řádnému nacenění záborů ploch a nacenění vytyčení inženýrských sítí. Žádáme o doplnění.

#### **Odpověď:**

Jedná se o opravné a udržovací práce v souladu s § 79 odst. 5 a § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, nevyžadující územní rozhodnutí, stavební povolení nebo jiné opatření stavebního úřadu. Práce budou probíhat na objektech v právu hospodaření zadavatele či pozemcích dráhy navržené v rámci úpravy majetkoprávních vztahů v žst (ÚMVŽST) pro právo hospodaření zadavatele. Žádost o vytyčení a zabezpečení inženýrských sítí je v režii zhotovitele, rozsah záborů ploch jsou závislé na možnostech zhotovitele nikoliv zadavatele (zařízení staveniště, odpadové hospodářství, lešení aj.). Z těchto důvodů zadavatel nedisponuje žádným stanoviskem dotčených orgánů.

#### **Dotaz č. 3:**

### **002 – Oprava vnějšího pláště**

3	K	34623432R	Úprava, případně obnovení sklepních oken a příprava pro osazení průvětrníků - dobetonování, dozdivky, povrchová úprava aj. - dle situace na místě	kus	10,000
---	---	-----------	---	-----	--------

V ZD není specifikován rozměr a umístění. Dle přiložené fotodokumentace objekt nemá 10ks sklepních oken. Žádáme o upřesnění.

**Odpověď:**

Jedná se o úpravu otvoru pro osazení sklepních průvětrníků/oken dle popisu (samotné osazení včetně předpokládaných rozměrů nově osazovaných průvětrníků je součástí položek č. 98 a 99). Objekt má 7 sklepních oken, 1 bývalý shoz uhlí do kotelny a viditelná 2 odvětrávací potrubí). Objekt, suterén i zpevněné plochy byly při místním šetření zpřístupněny.

**Dotaz č. 4:**

**002 – Oprava vnějšího pláště**

98	K	767610115	Montáž oken jednoduchých pevných do zdiva plochy do 0,6 m2	m2	5,000
----	---	-----------	--	----	-------

99	M	767-06	sklepní dvířka, ocelový rám, výplň mřížka z tahokovu vč povrchové úpravy žárovým zinkováním, kompletní konstrukce včetně kotvení	kus	10,000
----	---	--------	--	-----	--------

V ZD není specifikován rozměr a umístění. Dle přiložené fotodokumentace objekt nemá 10ks sklepních dvířek.

**Odpověď:**

Viz předchozí bod, předpokládané rozměry jsou uvedeny v poznámce u položky, uchazeč zde uvádí neúplný výkaz. Součástí zadávací dokumentace byl výkaz výměr včetně poznámek – viz níže.

99	M	767-06	sklepní dvířka, ocelový rám, výplň mřížka z tahokovu vč povrchové úpravy žárovým zinkováním, kompletní konstrukce včetně kotvení	kus	10,000
----	---	--------	--	-----	--------

P

*Poznámka k položce:*

*orientační rozměry 100/50cm*

**Dotaz č. 5:**

**002 – Oprava vnějšího pláště**

112	K	783201821	Odstranění nátěrů z KDK konstrukcí opálením s oškrábáním	m2	40,000
113	K	783221112	Nátěry syntetické KDK lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m2	40,000

V ZD není specifikován rozsah a výpočet s výměrou 40m2. Žádáme o upřesnění typů konstrukcí pro odstranění a nátěru konstrukcí.

**Odpověď:**

Jedná se o odhad plochy kovových doplňkových konstrukcí (KDK) na vnějším plášti, které budou ponechány, tak jak je zřejmé z popisu položky.

**Dotaz č. 6:****003 - Oprava zpevněných ploch**

13	K	11310612R2	Oprava sběrné přepadové šachty (původní jímký) v chodníku - vyčištění, dobetonování a zpevnění	kus	3,000
----	---	------------	--	-----	-------

V ZD nejsou uvedeny rozměry jímek a rozsah sanace za 1kus. Žádáme o upřesnění.

**Odpověď:**

Sběrné šachty byly při místním šetření zpřístupněny. Jedná se o opravu do funkčního stavu dle popisu. Předpokládaný odhad objemu je 8-15m<sup>3</sup>.

**Dotaz č. 7:****003 - Oprava zpevněných ploch**

31	K	7651R2	Ekologická likvidace obsahu všech jímek pro VB vč. desinfekce	soubor	1,000
----	---	--------	---	--------	-------

V ZD není uveden objem jímek. Žádáme o upřesnění rozměrů pro správné nacenění.

**Odpověď:**

Viz předchozí bod. Jímky byly zpřístupněny při místním šetření. Odhad objemu centrální jímky je 35m<sup>3</sup>, sběrné šachty jsou odhadovány objemu 8-15m<sup>3</sup>.

**Dotaz č. 8:****003 - Oprava zpevněných ploch**

V ZD není položka pro úpravu živice, podkladních vrstev, řezání, spár a jiných souvisejících položek před VB z důvodu vybourání a nového osazení obrubníku. Chybí souhlas s Novým Strašecím. Žádáme o doplnění položek a dodání souhlasu.

**Odpověď:**

Jedná se o opravné a udržovací práce v souladu s § 79 odst. 5 a § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, nevyžadující územní rozhodnutí, stavební povolení nebo jiné opatření stavebního úřadu. Práce budou probíhat na objektech v právu hospodaření zadavatele či pozemcích dráhy navržené v rámci úpravy majetkoprávních vztahů v žst (ÚMVŽST) pro právo hospodaření zadavatele.

Obrubník bude osazen o shodné niveletě a pozici se stávajícím. V krajním případě, pokud by nešlo provést, bude obrubník u komunikace ponechán a dojde pouze k novému zadláždění. Uchazeč do nabídky ocení pod pol. č. 19 osazení obrubníku se všemi úpravami, které je třeba provést ke styku a zapravením se stávající komunikací.

**Dotaz č. 9:****006 - Oprava sklepních prostor a kotelny - střed**

4	K	952903001.2.1	Vyčištění sklepních prostor a vyklizení velkoobjemové včetně rozřezání stávajících dřevěných kójí, odvozu a likvidace odpadu	kpl	1,000
---	---	---------------	--	-----	-------

V ZD není určeno, zda se jedná pouze o místnost kotelny. V položce není uvedeno velké množství uhlí, které se nachází ve vedlejší místnosti. Žádáme o rozpoložkování druhu a množství odpadů pro kalkulaci.

### **Odpověď:**

Jedná se o kompletní vyklizení prostor. Suterén byl při místním šetření zpřístupněn, uchazeč je proto schopný na základě kvalifikovaného odhadu položku řádně ocenit. Vzhledem k tomu, že v současné době ještě probíhá topná sezóna, bude palivo do doby započetí prací výrazně zredukováno a již nebude naváženo.

Součástí zadávací dokumentace je upřesnění k této položce uvedeno v technickém popisu prací – viz níže.

*„Ze sklepa bude vyklizena suť a odpad včetně zbytků paliva, dojde k opravě omítek a nové výmalbě včetně schodiště až na půdu“*

Ostatní ustanovení Výzvy k podání nabídky zůstávají v platnosti.

### **Závěr**

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o upřesnění požadavků Zadavatele obsažených v Zadávací dokumentaci, Zadavatel rozhodl o ponechání lhůty pro podání nabídek do stanoveného termínu, tj. do 18. 03. 2020 do 10:00 hodin.

**v z. Ing. Pavel Stejskal, vedoucí odboru VZ, v. r.**

#### **Milan Píša**

náměstek ředitele pro provoz infrastruktury  
Oblastní ředitelství Praha

Za správnost:

Ing. Barbora Marešková