

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Díl 2

Závazná smlouva včetně příloh

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKT STAVBY

**„Výstavba EOv v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb.
Zádulka a Svitavy“**

Datum vydání: 21. 9. 2015



**Operační program
Doprava**



Evropská unie
Investice do vaší budoucnosti
Fond soudržnosti

OBSAH

OBSAH	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY.....	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	4
2.1. PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE.....	4
2.2. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE	4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	4
4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1. VŠEOBECNĚ.....	4
4.2. GEODETICKÁ ČÁST	5
4.3. SMLUVNÍ ZAJIŠTĚNÍ – MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST	11
5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	12

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je zhotovení projektu stavby „Výstavba EOv v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb. Zádulka a Svitavy“ jejímž cílem je rekonstrukce, doplnění a modernizace technologického zařízení dráhy sloužícího pro zajištění zvýšení spolehlivosti provozu železniční dopravní cesty tak, aby byla splněna podmínka dálkového řízení dopravy a řízení železničního provozu z CDP Praha. V rámci této stavby budou tedy provedeny veškeré úpravy tak, aby bylo možné provozovat EOv a osvětlení v jednotlivých stanicích v souladu s požadavky odboru řízení, OŘ H. Králové a systému DDTS ŽDC pro dálkové ovládání zařízení z CDP Praha. EOv a osvětlení budou po této stavbě plně řízeny a diagnostikovány ze systému DDTS ŽDC.

Součástí dokumentace musí být doklady povolující provedení stavby dle zákona č.183/2006 Sb. včetně vypracované žádosti pro stavební povolení, včetně zajištění podkladů a dokladů povolujících provedení stavby dle zákona č.183/2006 Sb., podložených potřebnými vyjádřeními dotčených subjektů, správců sítí, vlastníků pozemků a orgánů státní správy a podání příslušných žádostí. V ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky, které hradí objednatel.

- 1.1.2. Rozsah díla „Výstavba EOv v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb. Zádulka a Svitavy“ je vyhotovení projektu stavby pro výstavbu EOv v dopravních a stanicích v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb. Zádulka a Svitavy a jeho rozsah je podrobně uveden v 1.2. „Umístění stavby“ včetně projednání.

1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba bude probíhat na tratích označených jako tratě č. 010 Kolín – Česká Třebová a 260 Česká Třebová - Brno dle KJŘ. V železničních stanicích a odbočkách na tratích dle TTP: 309A Přerov – Česká Třebová : Žst. Rudoltice v Čechách, 501B Svitavy – Česká Třebová Žst. Svitavy, Žst. Opatov, Zádulka odb., Les odb., 501A Česká Třebová – Praha Libeň Parník odb., Žst. Dlouhá Třebová, Žst. Brandýs nad Orlicí, Žst. Choceň, Žst. Zámrs, Žst. Uhersko, Žst. Moravany, Žst. Kostěnice, Žst. Přelouč, Žst. Řečany nad Labem, Žst. Záboří nad Labem, Jde o dvojkolejnou trať elektrifikovanou stejnosměrnou trakční soustavou se smíšenou osobní i nákladní dopravou. Tyto tratě jsou zařazené do evropského železničního systému (TEN-T) tratě leží v krajích Pardubickém a Středočeském na katastrech:

Rudoltice v Čechách – k.ú. Rudoltice u Lanškrouna

Svitavy - k.ú. Svitavy-Předměstí, Moravský Lačnov

Opatov - k.ú. Opatov v Čechách, Opatovec

Zádulka, Les odb. – k.ú. Opatov v Čechách, Třebovice

Parník odb. – Lhotka u České Třebové

Dlouhá Třebová – k.ú. Dlouhá Třebová

Brandýs nad Orlicí – k.ú. Brandýs nad Orlicí

Choceň – k.ú. Choceň

Zámrs – k.ú. Zámrs, Janovičky u Zámrsu, Dobříkov

Uhersko – k.ú. Turov nad Loučnou, Městec, Ostrov

Moravany – k.ú. Moravany na Loučnou, Plátěnice

Kostěnice – k.ú. Hostovice u Pardubic, Kostěnice

Přelouč – k.ú. Přelouč, Valy na Labem

Řečany nad Labem – k.ú. Trnávka, Zdechovice, Řečany nad Labem

Záboří nad Labem – k.ú. Záboří nad Labem

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Přípravná dokumentace

- 2.1.1. Záměr projektu „Výstavba EOv v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb. Zádulka a Svitavy“, zpracovatel SUDOP BRNO, spol.s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, datum 03/2015
- 2.1.2. Přípravná dokumentace „Výstavba EOv v žst. Přelouč, Kostěnice až Choceň, odb. Zádulka a Svitavy“, zpracovatel SUDOP BRNO, spol.s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, datum 03/2015

2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Posuzovací protokol PD SŽDC čj: 7444/2015-SŽDC -SSV-U1/Be ze dne 21.07.2015
- 2.2.2. Schvalovací protokol PD SŽDC čj: 30834/2015-SŽDC -O6 ze dne 06.08.2015
- 2.2.3. Územní rozhodnutí je v řízení na základě podaných žádostí pro žst. Svitavy, odb. Zádulka a Les, žst. Uhersko, žst. Kostěnice a žst. Řečany nad Labem. Ostatní objekty budou umísťovány na základě souhlasu podle § 15 St. zákona.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
 - a) Projekt stavby musí být koordinován s probíhající stavbou „DOZ Česká Třebová (včetně odb. Zádulka) – Kolín (včetně)“, na kterou svým technickým řešením navazuje. (investor: SŽDC SSZ)
 - b) Dále musí být stavba koordinována se stavbou ČEZ „Kostěnice – přeložka TS PA_1012 – SŽDC“, která řeší úpravu stávající trafostanice ČEZ v žst. Kostěnice pro možnost napojení nové drážní trafostanice ve stanici. Stavba ČEZ bude probíhat zároveň se stavbou EOv.
 - c) V žst. Přelouč bude řešit úpravu distribučního vedení 35kV a instalaci distribučního rozvaděče VN ČEZ na základě smlouvy o připojení lokální soustavy k distribuční soustavě. Stavba ČEZ musí být koordinována se stavbou EOv. Stavba ČEZ bude probíhat zároveň se stavbou EOv.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schváleného Záměru projektu a Přípravné dokumentace.
- 4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části Přípravné dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.3. **Odevzdání dokumentace**, dle SOD, bude v elektronické formě provedeno dle Pravidla pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi následovně:

- **2 x CD** – struktura TreeInfo, kompletní otevřená a uzavřená forma, bez rozpočtů
- **2 x CD** – dokumentace stavby v kompletní otevřené a uzavřené formě, bez rozpočtů
- **2 x CD** – oceněné soupisy prací jednotlivých SO a PS, přehled celkových nákladů stavby a souhrnný rozpočet stavby v otevřené a uzavřené formě

struktura digitální formy odevzdání musí odpovídat stanovenému softwaru Objednatele:

- **otevřená forma:** textové části ve formátu *.DOC; souřadné, výpočtové a rozpočtové části ve formátu *.XLS, **oceněný soupis prací ve formátu *.XLS a formátu XML (datový předpis *.XC4, viz www.xc4.cz)**; výkresové části ve formátu *.DGN
- **uzavřená forma:** ve formátu *.PDF

elektronická dokumentace bude obsahově a strukturou plně odpovídat listinné formě.

- 4.1.4. Projekt stavby musí být koordinován s probíhající stavbou „DOZ Česká Třebová (včetně odb. Zádulka) – Kolín (včetně)“, na kterou svým technickým řešením navazuje. Stavba musí být řešena a realizována vcelku, z technologických ani realizačních důvodů nesmí být dělena.

4.2. Geodetická část

- 4.2.1. Ustanovení Směrnice GR SŽDC č. 11/2006, Příloha č. 2, část I. Geodetická dokumentace se upravuje následovně:

ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Obsah:

- I.1 Technická zpráva
- I.2 Majetkoprávní část
- I.3 Návrh vytyčovací sítě
- I.4 Koordinační vytyčovací výkres
- I.5 Obvod stavby
- I.6 Geodetické a mapové podklady
- I.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

- a) Název stavby, stádium stavby, vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků“ (tj. TUDU a staničení (km)) – viz SŽDC (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejišť a SR 12 (M) Služební rukověť k předpisu pro jednotné označování tratí a kolejišť v IS ČD, oboje č.j. 59 792/99-029 ze dne 20.10.1999, v platném znění.
- b) Zhodnocení objednatelům předaných geodetických a mapových podkladů,
- c) Zhodnocení zhotovitelem zajištěných a zhotovených doplňujících geodetických a mapových podkladů, geodetického měření a jeho technologie a přesnosti, informace o bodech stávajících bodových polí, použité referenční systémy,
- d) Informace o podkladech pro majetkoprávní část:
 - katastrální úřady a katastrální pracoviště, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby,
 - ze souboru geodetických informací KN a jiných grafických podkladech (katastrální mapa, číselné vyjádření katastrální mapy, mapa dřívější pozemkové evidence, ohraničovací plán pozemků v obvodu dráhy, geometrický plán apod.),
 - o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace mapových podkladů, výběr identických bodů pro transformaci, zhodnocení přesnosti transformace mapových podkladů, apod.),
 - ze souboru popisných informací KN a písemných údajích z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod. včetně uvedení data šetření,
 - ze sbírky listin katastrálního operátu a ze sbírky listin veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod.
- e) Další údaje a informace k ostatním částem geodetické dokumentace.

Geodetická dokumentace musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (fyzická osoba, které bylo uděleno úřední oprávnění podle § 13 odst. 1, písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví, v platném znění.

Geodetická dokumentace bude opatřena certifikací podle „Prováděcího opatření k předávání digitální dokumentace z investiční výstavby č.j. 2347/99 – 07“, v platném znění.

I.2 Majetkoprávní část

Je podkladem pro stavební řízení a zhotovuje se tak, aby ji bylo možné použít pro majetkoprávní přípravu stavby včetně podkladů pro odnětí nebo omezení pozemků ze ZPF a PUPFL.

Průběh hranice pozemků v obvodu dráhy a to pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., případně pozemků jiných subjektů je určen stavem evidovaným v KN.

Pokud je zhotovitelem navrhováno řešení, které je situováno za hranici pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o., je třeba navrhnout trvalý zábor dotčeného pozemku nebo jeho části v rozsahu příslušné normy (Projektování železničních drah – ČSN 73 6301).

Obdobně se postupuje při trvalém záboru pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC pro SO a PS, který bude po dokončení smluvně předán jinému vlastníkovu nebo jinému oprávněnému subjektu.

Hranice pozemních komunikací se určují podle zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 13/1997 Sb.) a podle ustanovení vyhlášky, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů (vyhláška č. 104/1997 Sb., § 11 odst. 2 a příloha č.3.).

Zhotovitel si v nejkratším možném termínu zjistí informace o probíhajících změnách katastrálních operátů a zajistí soulad nově vytvářeného katastrálního operátu s majetkoprávní částí.

Geodetická dokumentace v územích, kde probíhá obnova katastrálního operátu, bude vyhotovena v souladu s těmito změnami a bude konzultována s objednatelem.

Na pozemcích ČD a.s. zhotovitel v součinnosti s objednatelem navrhne novou dělící čáru pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“, podle níž se rozliší trvalé a dočasné zábory na těchto pozemcích. Tyto zábory se projednají v rámci přípravy stavby, případně upraví po připomínkách. Finální stav návrhu bude sloužit jako podklad pro návrh změn do systémů majetkoprávních agend (např. UMVŽST).

Rozsah práv odpovídajících věcnému břemenu, popř. jiných omezení pozemků a staveb, se určuje s ohledem na ustanovení obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zajistí písemné vyjádření budoucího oprávněného z věcného břemene o šířce věcného břemene.

- a) Informace ze souboru popisných informací KN a písemné údaje z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí - obsahuje údaje o katastrálních územích, pozemcích a stavbách nebo bytech a nebytových prostorech (v ustanovení tohoto článku dále jen „nemovitosti“), vlastnická a jiná práva k nemovitostem, která budou stavbou dotčena a rovněž údaje o sousedních nemovitostech a dalších nemovitostech, u nichž mohou být vlastnická a jiná práva stavbou dotčena (dále jen „sousední nemovitosti“). Údaje o stavbou dotčených nemovitostech se dokládají výpisem z KN nebo z veřejných knih.
- b) Pozemky a stavby nebo byty a nebytové prostory dotčené stavbou podle katastrálních území a s určením výměry záboru nebo jiného dotčení nemovitosti. V rámci každého katastrálního území je členění nemovitostí provedeno následovně:
 - seznam všech vlastníků a jiných oprávněných subjektů podle listů vlastnictví s uvedením všech údajů o nich a nemovitostech,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem nebo jiným omezením (např. plnění mající povahu věcného břemene) s uvedením PS či SO, pro něž se věcné břemeno bude zřizovat,
 - seznam nemovitostí a jejich částí – zóna indukovaných účinků
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených individuálním protihlukovým opatřením,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí,

- nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o.,
- nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s. s uvedením všech údajů o nich (včetně trvalého záboru, dočasného záboru, atd.),
- nemovitosti ve vlastnictví jiných subjektů,
- seznam pozemků z PUPFL do 50 m od hranice obvodu stavby,
- seznam sousedních nemovitostí.

c) Bilance ploch podle okresů a katastrálních území

Přehledný seznam trvalých a dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní.

d) Klad mapových listů katastrální mapy

Situace kladu mapových listů katastrální mapy ve vhodném měřítku, zobrazující použité platné katastrální mapy (popř. mapy dřívější pozemkové evidence) s vyznačením označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území a stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením.

e) Předběžný výkres výkupu pozemků

Situace současného stavu katastru nemovitostí (případně dřívější pozemkové evidence) v měřítku platné katastrální mapy, v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení, s barevným vyznačením:

- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD a.s., v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o.,
- nemovitostí a jejich částí v zóně indukovaných účinků,
- nemovitostí a jejich částí dotčených individuálními protihlukovými opatřeními (např. okna),
- nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí),
- orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě,
- rámců mapových listů katastrální mapy, popř. map dřívější pozemkové evidence, včetně označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území,
- bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ),
- označení názvů a čísel SO a PS vyvolávajících trvalý a dočasný zábor nemovitostí a jiné dotčení nemovitostí - viz bod I.2 část b).

Pokud situace v měřítku platné katastrální mapy není dostatečně přehledná, vyhotoví se detail ve větším měřítku.

Pro sledování postupu majetkoprávního vypořádání stavby zpracuje zhotovitel přehlednou tabulku pozemků a staveb dotčených stavbou. Údaje o dotčených pozemcích a stavbách, o geometrických plánech pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, o uzavření všech smluv pro získání práv k pozemkům pro objednatele atd. budou průběžně doplňovány a aktualizovány ve spolupráci s objednatelem. Formát této tabulky bude v úvodu prací na zhotovení díla specifikován objednatelem.

I.3 Návrh vytyčovací sítě

Vytyčovací síť musí vycházet z údajů o železničním bodovém poli (ŽBP), které vyhovuje platným TKP a které předá zhotoviteli objednatel. Vytyčovací síť (polohová a výšková) se navrhuje jako primární systém pro vytyčení polohy a výškových úrovní stavby podle příslušné normy (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky - červenec 2002). Body vytyčovací sítě musí svojí polohou a přesností umožnit vytyčovací, kontrolní a dokumentační práce po dobu výstavby, dále po jejím ukončení umožní užívání a údržbu stavby. Pro umístění, stabilizaci a přesnost bodů vytyčovací sítě se přiměřeně použije dokument „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j.3033/2002-

07-hg ze dne 18.11.2002 – viz obecná část, související dokumenty), v platném znění. Souřadnice a nadmořské výšky bodů vytyčovací sítě se uvádějí v mm.

V návrhu vytyčovací sítě se zejména:

- vytipuje umístění bodů vytyčovací sítě v místech, která nebudou dotčena stavební činností ani zařízením staveniště,
- projedná souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a trvalým umístěním bodu (primární systém) na nemovitosti
- stanoví případné překládání bodů vytyčovací sítě v průběhu výstavby podle stavebních pracovních postupů,
- naplánuje přesnost bodů vytyčovací sítě s ohledem na předané polohové a výškové bodové pole,
- navrhne způsob stabilizace, ochrany, měření, dokumentace a údržby bodů vytyčovací sítě.

Stejná pravidla platí pro návrh geodetické mikrosítě bodů (tunely, mosty, ...)

Pro body geodetické mikrosítě bodů stabilizované nucenou centrací nebo jinou pevnou stabilizací vyhotoví zhotovitel nákres rozmístění těchto bodů a jejich stabilizace.

Návrh vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů obsahuje:

- a) Údaje o stávajících geodetických bodech. Údaje (geodetické údaje, nivelační údaje, seznam souřadnic a výšek apod.) o bodech základního a podrobného polohového a výškového bodového pole, včetně bodů železničního bodového pole (ŽBP) předaných objednatelem a o bodech doplněných zhotovitelem (primární systém).
- b) Písemnou část návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů, ve které se uvede:
 - seznam bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového), které spravují orgány státní správy nebo právnické osoby pověřené vedením dokumentace těchto bodů, navržených k přemístění, odstranění nebo jinému opatření k ochraně značky bodu,
 - seznam stávajících bodů vytyčovací sítě – primárního systému (geodetických bodů polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které lze použít pro měření navržených bodů vytyčovací sítě) s vyznačením závad (bod nepoužitelný, bod zničen, chybný místopis), doby rekognoskace a použitelnosti bodů podle etap výstavby,
 - seznam navržených bodů vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů s vyznačením použitelnosti bodů podle etap výstavby.
- c) Výkres návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů v měřítku koordinační situace stavby (zpravidla vyhotovený jako její přitisk), ve kterém jsou zobrazeny body podle části písemné a jejich orientace. Body se barevně rozliší.
- d) Písemný souhlas ÚOZI objednatele s návrhem vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů.
- e) Protokol o předání všech nově zřízených bodů ŽBP, který zajistí zhotovitel s ÚOZI objednatele.
- f) Vyjádření orgánů státní správy nebo právnických osob pověřených vedením dokumentace bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového) k navrženým změnám.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Koordinační vytyčovací výkres se zhotoví podle příslušných norem (ČSN ISO 4463-1 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 1: Navrhování organizace, postupy měření a přejímací podmínky, ČSN ISO 4463-3 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 3: Kontrolní seznam geodetických a měřických služeb a ČSN 013419 Vytyčovací výkresy staveb) a obsahuje:

- a) část písemnou, ve které se uvede seznam do koordinačního výkresu stavby zapracovaných PS a SO a seznam čísel bodů pro vytyčení prostorové polohy (sekundární systém – to jsou charakteristické body budovy, mostu, tunelu, upravených prostranství a terénních úprav, hlavní body osy dráhy, pozemní komunikace a nadzemního a podzemního vedení a hlavní výškové body), bodů pro podrobné vytyčení (rozměr a tvar objektu), popř. dalších pro vytyčení použitelných bodů (např. body příčných profilů), jejich souřadnic v S-JTSK, nadmořských výšek v Bpv, popisu bodů a mezních vytyčovacích odchylek podle příslušných norem (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky a ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování – Část 2: Vytyčovací odchylky)

- b) vlastní koordinační vytyčovací výkres v měřítku 1 : 1000 nebo 1 : 500 se zobrazením všech PS a SO podle části písemné a bodů primárního systému (to jsou body geodetické body polohového a výškové bodového pole z geodetických podkladů, které podle návrhu vytyčovací sítě lze použít pro měření vytyčovací sítě a pro vytyčování)

I.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány vyhotovenými v průběhu zhotovení díla (pro stavební řízení).

Obvod obsahuje:

- a) písemnou část, ve které se uvede seznam souřadnic lomových bodů:
- obvodu staveniště, tj. hranic trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí včetně ploch určených pro zařízení staveniště, skládky, deponie, zemníky apod., pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. a to i na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s.,
 - hranic trvalých záborů na nemovitostech ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. nebo ve vlastnictví ČD, a.s. a na nemovitostech, které budou s dokončenými stavebními objekty nebo provozními soubory předány smluvně jiné právnické nebo fyzické osobě,
 - hranic pozemků v obvodu dráhy nebo pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s. podle stavu v KN.

Hranice pozemků v obvodu stavby budou určeny z dostupných podkladů, které jsou k dispozici na příslušném katastrálním úřadě (např. DKM, novoměřické náčrty, KMD apod.).

Pokud budou v projektu určeny v trvalých záborech nemovitosti (v souladu s dokladovou částí) s různým způsobem využití nebo s různými budoucími vlastníky, je nutné dokumentovat lomové body hranice také mezi takovými nemovitostmi.

- b) výkres obvodu stavby,

v měřítku 1 : 1000 se zobrazením hranic a lomových bodů uvedených v části písemné a orientačního zákresu (např. staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě).

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány zpracovanými pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“.

I.6 Geodetické a mapové podklady

Geodetické a mapové podklady tvoří úplné geodetické a mapové podklady, tj. podklady předané objednatelem a doplněné zhotovitelem.

Součástí díla bude doplnění stávajících geodetických a mapových podkladů (měření bude vztaženo k ŽBP vyhovujícímu TKP).

Obsah, rozsah, členění, přesnost a počet vyhotovení geodetických a mapových podkladů je stanoveno dokumentem „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j. 3033/2002-O7-hg ze dne 18.11.2002), v platném znění – viz obecná část, související dokumenty.

Závazným souřadnicovým systémem je S-JTSK a výškovým systémem Bpv.

Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven „Metodickým pokynem ředitele SŽG Praha – prozatímní č.01/2012 – Opatření k zaměřování objektů ŽDC, fotokatalogy“ č.j. 370/2012-SŽG PHA-Ř (účinnost 13.2.2012).

Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění se zpracovává podle „Pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi“ (č.j. 12133/1998 ze dne 30.11.1998, v platném znění (včetně „Pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi státní organizací Správa železniční dopravní cesty a jinými subjekty“ č.j. 40952/2012-OIT (účinnost 1.4.2013)).

Pro železniční bodové pole platí Metodický pokyn ředitele SŽG Praha prozatímní č. 05/2011 – Pro tvorbu ŽBP, č.j. 2479/2011-SŽG PHA-Ř (účinnost 1. 12. 2011).

Zhotovitel díla provede dále zaměření volně rostoucích stromů. Toto zaměření bude využito pro ocenění při nutném kácení a odstraňování porostu a pro posouzení z hlediska bezpečnosti provozu. Rozsah zaměření bude konzultován s příslušným oddělením objednatele.

Součástí díla bude ověření (vytyčením v terénu) průběhu kabelových tras včetně přechodů a to tam, kde trasa koliduje se stavebními úpravami v rozsahu díla včetně zjištění skutečné hloubky uložení kabelové trasy.

Ve všech místech, kde jsou navrhována technická opatření na rozšíření-zemního tělesa a jeho rozsáhlejší úpravy (rozšíření, úpravy svahů apod.), je nutné provést zpřesňující geodetická měření průběhu všech hran zemního tělesa.

Geodetické a mapové podklady v písemné nebo digitální podobě obsahují:

- a) technickou zprávu (viz I.1).
- b) geodetické údaje o bodech polohového bodového pole o bodech ŽBP a nivelační údaje o bodech výškového bodového pole.
- c) přehled kladu mapových listů JŽM a bodového pole, popř. měřických náčrtů, v měřítku
- d) 1:10 000,
- e) výkresy digitálního modelu v digitální podobě zpracované ve 3D provedení v otevřené formě (*.dgn),
- f) výkresy digitálního modelu ve formátu *.pdf
- g) měřické náčrtky s přehledem čísel podrobných bodů v digitální podobě v otevřené formě (*.dgn),
- h) seznam souřadnic a nadmořských výšek podrobných bodů v digitální podobě (*.txt),
- i) případné další podklady.

I.7 Geometrické plány

Zhotovitel zajistí pro vypořádání majetkoprávních vztahů jako podklad pro žádost o vydání stavebního povolení vyhotovení geometrických plánů (dále i „GP“) a vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím objednatele (nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury) nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb.

Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohraničení pozemků nebo jejich částí, které budou trvale zabrány pro provedení díla. Hranice drážního pozemku budou navrženy dle ustanovení ČSN 73 6301 Projektování železničních drah (část 6 Obvod dráhy a křížení dráhy) a hranice pozemků pozemních komunikací dle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. a vyhlášky č. 104/1997 Sb. Parcely pro jednotlivé kategorie a třídy pozemních komunikací budou vytvořeny podle ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb. Šíři silničního pomocného pozemku určí správce pozemní komunikace. Grafický návrh nového ohraničení pozemků bude projednán s ÚOZI objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem).

Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohraničení zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých geometrických plánů. Zhotovitel vyzve ÚOZI objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů.

Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka, stejného druhu, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti.

V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé zábor, uveden druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající z důvodu trvalého záboru.

V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, zhotovitel vyhotoví objednateli přílohu (viz níže).

Zhotovitel rovněž vyhotoví grafický návrh, u něhož zajistí souhlas ÚOZI objednatele.

Zhotovitel předá pro každý geometrický plán:

- a) právnímu oddělení objednatele pro uzavření smluvních vztahů, stejnopisy GP potřebné pro zápis do katastru nemovitostí. v počtu 3 ks pro každý právní vztah při počtu smluvních stran dvě (pro každou další smluvní stranu ve smluvním vztahu 1 ks navíc),
- b) ÚOZI objednatele, a to do 7 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem:
 - elektronicky ověřený a potvrzený GP v digitální formě + ZPMZ v digitální formě shodný se ZPMZ odevzdaným na katastrální pracoviště jako součást žádosti o potvrzení GP,
 - kopii ZPMZ dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. (včetně vytyčovacího náčrtu a protokolu, u geometrických plánů pro průběh vlastníky upřesněné hranice pozemku souhlasné prohlášení vlastníků) ve dvou vyhotoveních,
 - digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v *.txt formátu),
 - 5 ks prvopisu geometrického plánu pro organizační složky objednatele (SS, SŽG, OŘ, TÚDC)
 - informace o parcelách, jež jsou předmětem GP,
 - přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS či SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, poloha věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů.

Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů:

- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),
- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška),
- ČSN 73 6301 projektování železničních drah - březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy),
- zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhláška č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména ust. §11 odst. 2 a příloha č. 3 vyhlášky).

4.3. Smluvní zajištění – majetkoprávní část

4.3.1. V rámci smluvního zajištění stavby dle bodu 2.2.15 a 5.2. VTP je zhotovitel povinen v případě trvale dotčených nemovitých věcí nebo jejich částí (pozemků a staveb, nejsou-li součástí pozemku) před přípravou první kupní smlouvy nebo smlouvy o budoucí smlouvě kupní zjistit, zda se na stavbu aplikuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby, což platí pro tyto případy:

- a) Stavba bude umísťována v plochách a koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje (PÚR), v její textové, či grafické části. Rozumí se tím kdekoli na trati, která je v textové či grafické části PÚR vymezena.
- b) Stavba není v územně plánovací dokumentaci vymezena jako veřejně prospěšná. Územně plánovací dokumentací se rozumí Zásady územního rozvoje jako územně plánovací dokumentace kraje a Územní plán jako územně plánovací dokumentace obce. Tuto skutečnost je nezbytné zjistit nahlédnutím do platné územně plánovací dokumentace, pořízení kopie příslušné části této dokumentace vymezující veřejně prospěšné stavby a založením této kopie do spisu smlouvy. Nebude-li možno do územně plánovací dokumentace nahlédnout na internetu, je třeba vznést písemný dotaz na příslušný orgán územního plánování a jeho vyjádření založit do majetkoprávní části dokumentace.
- c) V případě, že se na stavbu bude aplikovat zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby, může být uzavřena pouze **vlastní kupní smlouva**, případně **smlouva o budoucí smlouvě kupní** dle samostatného vzoru, poskytnutého objednatelem. S vlastníkem nemovitosti nelze uzavřít smlouvu o právu provést stavbu.

Tento postup se nevztahuje na uzavírání smluv nebo budoucích smluv o zřízení věcných břemen

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 5.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.