

**Příloha č. 3 c)**

# **ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

**PROJEKT STAVBY**

**OSOBNÍ NÁDRAŽÍ**

**„Pacov ON - PD oprava (obálka budovy, částečná  
demolice)“**

Datum vydání: 22.10.2019

Č.j. 36730/2019-SŽDC-OŘ BNO-SPS

Schvaluje:

ředitel OŘ Brno Ing. Libor Tkáč :

Předkládá:

náměstek ředitele OŘ Brno ing. Pavel Šprdlík

přednosta SPS: Ing. arch. T. Neugebauer

## OBSAH

1.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.1.	Účel a rozsah předmětu díla	3
1.2.	Profesní výkony pro zpracování předmětu díla	4
1.3.	Umístění stavby	4
2.	PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	4
2.1.	Dostupná dokumentace	4
2.2.	Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově	4
2.3.	Související dokumentace	6
4.	ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA	6
4.1.	Všeobecně	6
4.2.	Průzkumy	6
4.3.	Nosné konstrukce (statická část) dispoziční úpravy	7
4.4.	Požárně bezpečnostní řešení	7
4.5.	Hromosvodná soustava	8
4.6.	Vnitřní instalace budovy	8
4.7.	Provozní soubory	9
4.8.	Orientační a informační systém	9
4.9.	Venkovní úpravy (zpevněné plochy, sadové úpravy)	9
4.10.	Požadavky na vybavení	9
4.11.	Zásady organizace výstavby	9
4.12.	požadavky správců sítí a zařízení	9
5.	SPECIFICKÉ POŽADAVKY	12
6.	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	12

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je Projekt stavby „Pacov ON - PD oprava (obálka budovy, částečná demolice)“ jejímž cílem je celková oprava budovy č. popisné 366, která je součástí pozemku p.č. 437 v k.ú. Pacov. Bude navržena částečná demolice přízemních přístavků a celková oprava prostor v 1.NP a 2. NP vyšší části budovy přiměřeně účelu jejich využití, aby výsledkem bylo zajištění odpovídajícího komfortu pro cestujícího, pro zaměstnance provozovatele dráhy a současně celkového účelného využití objektu a jeho hospodárního provozování. Bude provedena celková oprava jednotlivých stavebních prvků krátkodobé životnosti. Bude navržena oprava obálky budovy, oprava střešního pláště a nosné konstrukce krovu, hromosvodu a výplní otvorů. Dále oprava vnitřních instalací (ZTI, elektro.), rozvodů ÚT a otopných těles, vnitřních povrchů (podlahy, dlažby, omítky, obklady, podhledy a malby) vnitřních prostor, které budou využívány provozovatelem dráhy nebo nájemci nebytových prostor. Dále musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost. Oprava se bude týkat prostor v 2.NP pouze v nejnútnejší míře, podle způsobu jejich užívání. Dále se oprava netýká vybudování nového veřejného WC pro cestující. Přesný rozsah budoucího užívání prostor bude vyspecifikován podle výsledků jednání se zájemci o volné prostory při vstupním jednání podle VTP tvořících přílohu smluvní dokumentace.
- 1.1.2. Rozsah díla „Pacov ON - PD oprava (obálka budovy, částečná demolice)“ je realizace projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provedení stavby pro výše uvedenou stavbu v 6 paré.
- Ze zpracované dokumentace pro provedení stavby vyhotoví Zhotovitel Dokumentaci pro stavební povolení (3 paré) pro účely stavebního řízení a vydání rozhodnutí o odstranění stavby, jehož výsledkem budou platná stavební povolení pro danou stavbu, jejichž podmínky a připomínky budou do projektové dokumentace pro provedení stavby zapracovány před předáním Díla Zadavateli této veřejné zakázky.
- Zhotovitel realizuje veškeré potřebné zaměření, zkoušky, rozbor, posudky, průzkumy a sondáže nezbytných pro zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby, veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním stavebního povolení pro danou stavbu.
- Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcí vyhlášky včetně prováděcích vyhlášek a předpisů souvisejících (dále jenom Zákon č.183/2006 Sb.). Rozsah projednání musí být proveden tak, aby v dalším stupni zpracování dokumentace pro provedení stavby nedošlo ke změně stavebnětechnické, technologické a provozní náplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle Zákona č.183/2006 Sb.
- 1.1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních a vyhláškou 499/2006 Sb, vše v platném znění.
- 1.1.4. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. V podrobnosti jednotlivých stavebních objektů podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. V platném znění. Způsob projednání projektové dokumentace pro provedení stavby a její akceptace bude v souladu s VTP pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení.
- 1.1.5. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a dále bude zpracován "slepý" rozpočet pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

## 1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení analýzy a vyhodnocení dosavadního stavu a určení podmínek pro zpracování dokumentace pro územní řízení / stavební povolení / provedení stavby
- provedení potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- položkový a „slepý“ rozpočet stavby
- Zaměření stávajícího objektu a sítí pro potřeby zhotovení díla
- vypracování různých variant řešení, realizace stavby, resp. postupů stavby
- zpracování základních náležitostí dokumentace pro územní řízení (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.), dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A dále podle vyhl. 499/2006 Sb.)
- zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace pro provedení stavby
- všeobecné náležitosti dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A 499/2006 Sb.)
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby
- zpracování speciálních podkladů, popřípadě speciálních částí dokumentace
- vypracování podkladů pro dopravně-inženýrské rozhodnutí
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání

## 1.3. Umístění stavby

### 1.3.1. Stavba bude probíhat na trati 1851, km poloha 38,962

výpravní budova (dále „VB“) žst. Pacov stavba č.p. 366, a Stavědlo č. 1, které jsou součástí pozemku

p.č.st.: 437, k.ú: Pacov, obec Pacov, okres Pelhřimov

kraj: Kraj Vysočina

inventární číslo budovy (IC): IC6000384011 a IC5000186700

### 1.3.2. Technické parametry stávající budovy

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| • Počet nadzemních podlaží   | 3                     |
| • Počet podzemních podlaží   | 1                     |
| • Zastavěná plocha           | 411 m <sup>2</sup>    |
| • Obestavěný prostor         | 2639 m <sup>3</sup>   |
| • Podlahová plocha celková   | 564,62 m <sup>2</sup> |
| • Podlahová plocha mimo byty | 564,62 m <sup>2</sup> |
| • Podlahová plocha bytová    | 0,00 m <sup>2</sup>   |

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1. Dostupná dokumentace

2.1.1. V archivu OŘ Brno, pracoviště Jihlava

### 2.2. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy

2.2.1. Sdělovací a zabezpečovací zařízení v žst Pacov u Jihlavy ve správě OŘ Brno:

V zájmovém prostoru, nebo jeho blízkosti se nachází inž. sítě a zařízení ve správě SSZT Jihlava. Přibližný zákres je přílohou tohoto vyjádření. Před započítím zemních prací je nutné žádat o vytyčení sítí ve správě SSZT Jihlava a to v dostatečném časovém předstihu, alespoň 14 dnů. Ochranné pásmo inž. sítí ve správě SSZT Jihlava je 1,5m na obě strany.

Rádi bychom nově využívali nevyužívanou místnost za dopravní kanceláři (pravděpodobně bývalá kuchyňka) jako sklad.

Dále se v budově nachází reléová místnost a dopravní kancelář se zabezpečovacím a sdělovacím zařízením ve správě SSZT Jihlava.

Soupis sdělovacího zařízení:

- skříň RACK – v dopravní kanceláři
- ovládací pult zapojovače - v dopravní kanceláři
- rozhlasové zařízení – zavěšené na budově (včetně kabelových rozvodů)
- hodinové zařízení – zavěšené na budově, v dopravní kanceláři a ve stavědlové ústředně (včetně kabelových rozvodů)
- zařízení EPS v dopravní kanceláři a stavědlové ústředně"

Během prací v místnostech s technologií ve správě SSZT Jihlava nesmí dojít k poškození, nebo znečištění zařízení ve správě SSZT Jihlava.

#### 2.2.2. Zařízení ve správě TUDC

Ve VB DK se nachází kabelové, datové, radiové zařízení:

- DK, místnost RZZ, kabely optické a metalické
- VB, střecha, anténní stožár s anténami RDST TRS a MRS včetně anténních svodů k radiostanicím
- místnost RZZ a chodba: datový rack

Během opravných prací nesmí dojít k poškození či znečištění zařízení SŽDC TUDC. V případě dotčení musí být přeloženo. V tomto případě žádáme o kontaktování servisní organizaci ČD-TELEMATIKA.

#### 2.2.3. ČD Telematika: nachází se zařízení

Do budovy je přiveden optický kabel

V místnosti RZZ je umístěn rack

Tato zařízení ČD-T nesmí být poškozena a v případě dotčení přeložena.

Před zahájením zemních prací v okolí VB je nutno požádat o vytyčení podzemních sítí v majetku SŽDC TUDC a ČD-T u servisní organizace ČD-TELEMATIKA (ČD-T).

### 2.3. Související dokumentace

- 2.3.1. Stávající dostupná dokumentace stavby z provozního archivu SPS Brno správa Jihlava – pasport stavby.

## 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

neobsazeno

## 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schválených podkladů zvláštních technických podmínek. Bude navržena celková oprava vyšší části výpravní budovy, včetně vnitřních instalací a povrchů v užívaných prostorech, venkovního čekacího prostoru pro cestující.

Veřejně přístupné prostory budou opatřeny orientačním systémem pro cestující. Nižší nepotřebné části budovy budou odstraněny.

- 4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části nižších stupňů dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.3. Provedení potřebných zaměření (doměření) stávajícího stavu dotčené části budovy, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží.
- 4.1.4. Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.
- 4.1.5. Vzhledem ke skutečnosti, že tento projekt bude řešit opravu celého objektu a jeho budoucí realizace bude probíhat za plného provozu, je kladen velký důraz na potřebu detailního návrhu organizace výstavby (POV) již v tomto stupni projektové dokumentace. A to tak, že bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty – nepřetržitý provoz sdělovacích a zabezpečovacích zařízení v budově, přístup pro obsluhující personál a nepřetržité nepájení po celou dobu výstavby) a dalších veřejných i neveřejných prostor (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu s možností přesunu jednotlivých pracovišť a VPP v objektu, technický popis – zprávy, harmonogramy apod.).
- 4.1.6. Celkové řešení stavby nesmí překročit předpokládané prostředky na realizaci stavby uvedené v podkladech k ZTP.

#### **4.2. Průzkumy**

- 4.2.1. Provedení stavebního průzkumu, posouzení a zhodnocení dřevěných nosných konstrukcí (včetně podlahových a stropních konstrukcí), založení objektu a stavu viditelných vnějších i vnitřních nenosných konstrukcí objektu. Na základě tohoto posouzení a výsledku budou navrženy rozsahy a vhodná řešení stavebních oprav a sanací.
- 4.2.2. Nedílnou součástí PD bude provedení průzkumu na posouzení stavu stávajících izolací proti zemní vlhkosti (i na základě sond a zkoušek), zjištění rozsahu poškození a nefunkčnosti a na základě těchto skutečností návrh a rozsah opravy.
- 4.2.3. Součástí průzkumu a doměření stávajícího stavu objektu, je kromě jiného, nutno zmapovat i veškeré vnitřní sítě a instalace rozvodů technické infrastruktury (vodoinstalace, el. instalace, instalace sloužící zajištění provozu.....) pro potřeby úspěšného zhotovení projektové dokumentace. Pokud tyto instalace nebudou v normovém stavu, vyhovovat a nebudou v souladu s navrhovanými dispozicemi, budou tyto instalace nově provedeny. Zároveň musí projektová dokumentace řešit připomínky a omezení od vlastníka zařízení v cizí správě (informační, kamerové systémy, rozhlas, ...)

#### **4.3. Nosné konstrukce / Statická část/dispoziční úpravy**

- 4.3.1. Zásahy do nosných konstrukcí se nepředpokládají, kromě demoličních prací nižších nepotřebných částí objektu a opravy hydroizolace spodní stavby.
- 4.3.2. Oddělit a zabezpečit prostory s technologií SSZT, SEE a TUDC.
- 4.3.3. Stávající prostory s technologií SŽDC budou opraveny pouze v případě, že nebude nutná výluka železničního provozu na trati.
- 4.3.4. Dispoziční úpravy budou vycházet ze způsobu užívání v současné době neužívaných prostor, který bude zpřesněn na základě výsledků jednání se zájemci o tyto prostory (zejména městem Pacov), případný přesun čekárny do prostoru vyšší části budovy, v tomto případě vnitřní povrchy a vybavení ve stylu antivandal.

#### **4.4. Požárně bezpečnostní řešení**

- 4.4.1. I. V požárně bezpečnostním řešení stávajícího objektu provést u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, zhodnocení technických požadavků v

obsahu a rozsahu čl.4 ČSN 730834 včetně posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními (nouzové/proti-panické osvětlení – veřejné WC, TOTAL STOP, zařízení detekce požáru jako součást PZTS atp.), následně stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby.

- 4.4.2. II. Před zahájením provozu musí být do dokumentace požární ochrany správce zařazena
- 4.4.3. a. zpráva o revizi elektrických zařízení (hromosvodu) a zpráva o kontrole, zabezpečené ve stanoveném termínu nebo lhůtě osobou, která je oprávněna revize kontroly, údržbu a opravy provádět
- 4.4.4. b. doklady o kontrolách provozuschopnosti všech instalovaných požárně bezpečnostních zařízení obsahující náležitosti §7 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů tj. nejen ucpávek (nátěry, nástřiky, obklady, zdvojené podlahy, podhledy, nouzové/proti-panické osvětlení, TOTAL STOP, EPS, požární uzávěry apod.) a související průvodní dokumentaci jejich výrobce (§1 písm. k) vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) včetně dokladů o montáži a způsobilosti k montáži a dokladu prokazujícího splnění požadavků PBŘ;
- 4.4.5. c. doklady o kontrole provozuschopnosti všech instalovaných přenosných hasicích přístrojů obsahující náležitosti §9 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů včetně průvodní dokumentace výrobce PHP;
- 4.4.6. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v ZTP se jeví, že se bude jednat ve smyslu ČSN 730834 o Změnu I tj. uplatnění výše uvedeného bodu I. a následujícího textu:
- 4.4.7. v požárně bezpečnostním řešení opravy ŽST Pacov u Jihlavy zejména požadujeme u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I ji podrobně popsat a vyhodnotit:
- 4.4.8. a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;
- 4.4.9. b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;
- 4.4.10.c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost; tato vzdálenost případně nesmí přesáhnout pozemek SŽDC a nesmí zasahovat do průjezdného průřezu kolejiště jinak nutno řešit podrobnějším návrhem včetně např. stanovení požární odolnosti pro předmětné výplně.
- 4.4.11.d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;
- 4.4.12.e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;
- 4.4.13.f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;
- 4.4.14.g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh

stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

4.4.15.h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

4.4.16.i) nově navržené komíny, kouřovody a připojení spotřebičů do jejich průduchů jsou provedeny podle ČSN 73 4201 ed. 2;

j) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

#### **4.5. Hromosvodná soustava**

4.5.1. Oprava stávající hromosvodné soustavy objektu, která bude ve smyslu vyhlášky č. 100/1995 Sb. Určeným technickým zařízením.

4.5.2. Na vybudovanou hromosvodnou soustavu bude provedena výchozí rev. zpráva, revizním technikem s oprávněním "D", technická prohlídka právnickou osobou a průkaz způsobilosti, vydán DÚ

#### **4.6. Vnitřní instalace budovy**

4.6.1. Provedení opravy vnitřních zdravotně technických instalací a slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace spočívající v jejich výměně a opravě z důvodu jejich dožití, vyjma stávajícího rozvaděče, který bude nahrazen dvěma novými, z nichž jeden bude sloužit pro napájení a místní ovládání venkovního osvětlení a druhý bude sloužit výhradně pro elektroinstalaci vnitřních prostor budovy. Součástí budou nové zařízeníové předměty, armatury, svítidla, ovládací prvky a měřidla spotřeby – týká se celého objektu. Při opravě elektroinstalace budou osazeny světelné a pohybové čidla, elektrický otvírač dveří.

4.6.2. Oprava venkovního osvětlení přístupové cesty na fasádě objektu zastávky.

4.6.3. Oprava stávajícího systému vytápění.

4.6.4. Při realizaci vyhrazených technických zařízení (plynovodu, elektroinstalace, výtahů a dalších) v budově je nutné aby dodavatel předal nové zařízení jako UTZ podle Zákona č. 266/1994 Sb. Při instalaci tlakových nádob dle ČSN 69 0012 výchozí revizi.

4.6.5. Na vybudovanou el. instalaci bude provedena výchozí rev. zpráva, revizním technikem s oprávněním "D", technická prohlídka právnickou osobou a průkaz způsobilosti, vydán DÚ

#### **4.7. Provozní soubory**

4.7.1. Oprava rozvodů a koncových zařízení rozhlasu pro cestující a rozvodu hodin jednotného času ve správě OŘ Brno SSZT Jihlava. Oprava informačního systému podle směrnice SŽDC č. 118

#### **4.8. Orientační a informační systém**

4.8.1. Doplnit orientační systém podle požadavků zadavatele – směrnice SŽDC č. 118. V rámci jednotného systému bude orientačním systémem doplněny i na nástupiště.

4.8.2. Výpravní budova bude vybavena akustickými majáčky pro nevidomé.

4.8.3. Informační systém HIS – VOICE.

#### **4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)**

4.9.1. Bude zpracováno bezbariérové napojení vstupů/výstupů pro veřejnost do/z budovy.



#### **4.10. Požadavky na vybavení**

- 4.10.1. Nové vybavení VPP příslušným mobiliářem, zejména sedací nábytek v čekacích prostorech, odpadkové koše - antivandal. Současné informační nosiče budou před opravou demontovány a následně vráceny do VPP. Případně doplněné o nové dle požadavku správce objektu.

#### **4.11. Zásady organizace výstavby**

- 4.11.1. Popsat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla, včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty) a dalších veřejných i neveřejných prostor (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu s možností přesunu jednotlivých pracovišť a VPP v objektu, technický popis – zprávy, harmonogramy apod.).

#### **4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ SŽDC:**

- 4.1.1. Při opravě elektroinstalace v budově požadujeme měření pro jednotlivé odběratele.  
Podružné elektroměry, které budou v projektu obsaženy, byly dodány stavbou a aby technické řešení projektu bylo v souladu s Technickými podmínkami připojení, dostupných např. na stránkách SŽDC - <http://www.szdc.cz/onas/organizacni-jednotky-szdc/sze-hradec-kralove/podminky-pripojeni.html>. V současné době je pro stanici hlavní jištění 3x100A a sazba C45D (EON). V případě navýšení hlavního jističe, je nutné rozdělení fakturačního měření EON: 1. Samostatné měření EON s topnou sazbou (C45D)
- 4.1.2. Samostatné měření EON na provoz stanice sazba (C02D)  
Po podání žádosti vydá E.ON vyjádření a technické podmínky.  
Je nutné zajistit, aby všechny zásahy do zařízení distribuční společnosti E.ON byly včas domluveny a odsouhlaseny a to prostřednictvím SŽE, ÚS Brno. V žádném případě nesmí dojít k neoprávněným zásahům bez vědomí distributora.
- 4.2.1. V rámci plánované opravy VB Pacov žádáme o akceptaci podmínek servisní organizace ČD-TELEMATIKA – všeobecné podmínky ochrany, specifické podmínky ochrany č.j. 1201916696 z 3.10.2019. V zájmovém území se nachází síť ve správě SŽDC – TÚDC a dojde ke styku s nimi – MK-místní kabely, TK-traťové kabely, OK-optický kabel, HDPE trubky.
- 4.2.2. V PD musí být zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací, činnosti na tomto majetku musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

### **5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY**

- 5.1.1. Zajištění dostatečné plochy stěn pro umístění požadovaného počtu vývěsek ( klaprámy).
- 5.1.2. Pokud při opravě dojde k větší změně pláště budovy - více jak 25% je nutno společně s projektovou dokumentací opatřit průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle zákona č.406/2000 Sb. v posledním znění.

- 5.1.3. V rámci navržených stavebních oprav požadujeme, aby návrhový stav průkazu energetické náročnosti budovy odpovídal nejhůře kategorii C v jednotlivých sledovaných ukazatelích.
- 5.1.4. Musí být dodrženy všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o. č.j. 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne 10.6.2016.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Technická ústředna dopravní cesty,**

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz), www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.