|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zadávací podmínky  Pacov ON – oprava | | | |
| Komu | Ing. Roman Petříček | Od koho | Ing. Martin Glabasňa |
| úsek, org. jednotka: | OŘ Brno, Úsek provozu infrastruktury | úsek, org. jednotka: | Správa pozemních staveb OŘ Brno |
| odbor: | Odbor veřejných zakázek | odbor: | SPS |
|  |  | telefon: | +420 724 862 835 |
|  |  | e-mail: | glabasna@szdc.cz |
| **Datum** | 4.11.2019 | Počet stran | 2 |
| Počet příloh | 3 |
|  |  |  |  |

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, OŘ Brno, Správa pozemních staveb Vám tímto zasílá „Zadávací podmínky“ pro akci výše uvedenou, jako základní podklad zajištění provedení akce (výběr dodavatele).

„Pacov ON PD – oprava (obálka budovy, částečná demolice)“

Místní správce SPS dotčeného objektu oprávněných provést případnou prohlídku stavby v rámci výběru zhotovitele:

vedoucí provozu inf. SBBH, Josef Pomajzl / 972 646 134

1. **ZDŮVODNĚNÍ STAVBY**

Akce je zařazena do plánu oprav a údržby pro rok 2020 pod číslem plánované akce 293180031.

1. **TECHNICKÝ POPIS ROZSAHU**

Bude provedena celková oprava jednotlivých stavebních prvků krátkodobé životnosti. Bude navržena oprava obálky budovy, oprava střešního pláště a nosné konstrukce krovu, hromosvodu a výplní otvorů. Dále oprava vnitřních instalací (ZTI, elektro.), rozvodů ÚT a otopných těles, vnitřních povrchů (podlahy, dlažby, omítky, obklady, podhledy a malby) vnitřních prostor, které budou využívány provozovatelem dráhy nebo nájemci nebytových prostor. Dále musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost. Oprava se bude týkat prostor v 2.NP pouze v nejnutnější míře, podle způsobu jejich užívání. Dále se oprava netýká vybudování nového veřejného WC pro cestující. Přesný rozsah budoucího užívání prostor bude vyspecifikován podle výsledků jednání se zájemci o volné prostory při vstupním jednání podle VTP tvořících přílohu smluvní dokumentace.

**C) PŘEDPOKLÁDANÉ ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY**

Stavba je členěna na 1 stavební objekt.

Zhotovitel musí zajistit, že veškeré jeho činnosti na dotčených budovách budou prováděny pod přímým vedením odborně a zdravotně způsobilých zaměstnanců. Zhotovitel se musí zavázat zajistit, že všichni jeho zaměstnanci, kteří budou vykonávat práce, budou mít platné doklady způsobilosti, které budou tyto zaměstnance opravňovat provádět činnosti na dopravně / technologických objektech SŽDC. Budoucí zhotovitel musí zajistit, aby všechny osoby, které se budou při provádění díla pohybovat v dopravně / technologických prostorech, měly v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy SŽDC povolení pro vstup do těchto prostor.

**D) LHŮTY VÝSTAVBY**

Zahájení projekčních prací od 01/2020, ukončení projekčních prací do 9/2020.

Autorský dozor projektanta při realizaci stavby - zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 10 měsíců, předpoklad ukončení 31.08.2021.

**E) SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK**

vypracoval:

Ing. M. Glabasňa,

v Brně, dne 4.11.2019

**Přílohy**

- rozpočet bez uvedení cen (Výkaz výměr)

- kontrolní rozpočet zadavatele (objednatele) tj. SŽDC, s.o.

- žádost na založení veřejné zakázky do Registru VZ (Fama+)

- zvláštní technické podmínky ze dne 22.10.2019 č.j. 36730/2019-SŽDC-OŘ BNO-SPS