


Změna:	Název změny:	Datum:	Provedl:	Podpis:



Investor:	 SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, s. o. sídlem Dlážďená 1003 / 7 Praha 1, 186 00 Nové Město	SŽDC s.o. Stavební správa západ Sokolovská 278 / 1955 190 00 Praha 9
-----------	---	--

 SAGASTA s.r.o. Novodvorská 1010 / 14, 142 00 Praha 4 - Lhotka	A8000 ATELIER 8000 spol. s r.o. Radniční 7, 370 01 České Budějovice
---	---

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 1786/2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz		Souprava číslo:
---	--	-----------------

Hlavní inženýr projektu: Podpis:  Ing. arch. Hana Vermachová tel.: +420 296 154 303 Stupeň: P D P S	Název a účel díla: Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n. Dokumentace pro provádění stavby
--	---

Zpracovatelský útvar: S 52	Název části díla: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	B
Vedoucí útvaru: Roman DUŠEK 		

Odpovědný projektant: Podpis:  dle profesí Vypracoval: Podpis:  Ing. arch. Hana Vermachová	Název dokumentu:	Změna: - Číslo příl.: 002
Skart. znak: V20/2040 Datum: 10 / 2019 Počet formátů: 32A4 Měřítko:	IČD :	17 7241 005 02 00 00

**O B S A H:**

B 1. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B 2. PRŮZKUMY A PODKLADY	4
a) Stavebně technický průzkum a diagnostika – základy žst.	4
b) Stavebně technický průzkum	4
c) Statické posouzení	5
d) Orientační operativní průzkum a dokumentace fasády před postavením lešení.....	5
e) Akustické posouzení	5
B 3. OCHRANNÁ PÁSMA.....	6
a) údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných územích,	6
B 4. KONCEPCE STAVBY.....	7
a) účel stavby (celková koncepce řešení, zdůvodnění navrženého řešení s ohledem na účel stavby, její umístění),	7
b) přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby,.....	9
c) architektonické a urbanistické začlenění stavby do území,.....	9
d) stručný popis navrženého technického řešení	11
<i>D.2.2 Rozhlasové zařízení</i>	<i>11</i>
<i>D.2.8 Traťové radiové spojení</i>	<i>11</i>
<i>D.3.1 Dispečerská řídicí technika - provizorní.....</i>	<i>11</i>
<i>D.3.5 Technologie transformačních stanic VN/NN (energetika).....</i>	<i>11</i>
<i>D.4.1 Výtahy.....</i>	<i>12</i>
<i>D.4.3 Měření a regulace (MaR), automatické systémy řízení (ASŘ), elektrická požární signalizace (EPS)</i>	<i>12</i>
<i>E2.1 Architektonické a stavební řešení.....</i>	<i>13</i>
<i>E2.2 Konstrukční řešení.....</i>	<i>13</i>
<i>E2.6 Zdravotně technické instalace (ZTI)</i>	<i>13</i>
<i>E2.7.1 Vytápění</i>	<i>14</i>
<i>E2.7.2 Chlazení</i>	<i>15</i>
<i>E2.8 Vzduchotechnika (VZT)</i>	<i>15</i>
<i>E.2.9 Informační systém veřejné části VB.....</i>	<i>17</i>
<i>E.2.10 Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody</i>	<i>18</i>
<i>E.2.11 Hromosvody.....</i>	<i>18</i>
<i>E.2.12 Vnitřní slaboproudé rozvody</i>	<i>18</i>
e) návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění stavby do provozu (užívání) a předpokládané lhůty výstavby,	19
f) požadavky stavby na zdroje (elektrická energie, voda, plyn - bilance spotřeby energií, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky ..),.....	19
g) odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci (nároky na vodní hospodářství, vypouštění odpadních vod, včetně souhlasů, ochranná pásma - ...),.....	20
h) napojení na dopravní systém (počty stání, dopravní trasy a dopravní frekvence),	21
i) rozsah náhradní výsadby a ozelenění,.....	21
j) bezpečnost práce (zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků, způsob), ...	21
k) posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků,	21



l)	uvedou se podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady resp. nároky na jejich zabezpečení,	21
m)	uvedou se statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek	21
B 5.	ÚDAJE O SPLNĚNÍ STANOVENÝCH PODMÍNEK.....	22
a)	podmínky rozhodnutí o umístění stavby,.....	22
b)	podmínky posuzování vlivů na životní prostředí,.....	22
c)	dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů a zdůvodnění případných navržených změn oproti předcházejícímu stupni dokumentace.....	22
B 6.	PŘÍPRAVA PRO VÝSTAVBU	23
a)	uvolnění staveniště (pozemků i objektů),	23
b)	využití stávajících nebo budovaných objektů,	23
c)	dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby,	23
d)	způsob provedení demolic a místa skládek,	23
e)	likvidace porostů (přesazení, kácení, zužitkování),.....	23
f)	likvidace škodlivých odpadů (řešit podle druhu odpadu),.....	23
g)	zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby, ...	23
h)	přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků,	24
i)	omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby	24
j)	vyluka dopravy a jiná dopravní omezení (železniční, silniční apod.),.....	25
k)	omezení v dodávce energií.	25
B 7.	VÝKUP POZEMKŮ A STAVEB NEBO JEJICH ČÁSTÍ (BYTŮ A NEBYT. PROSTOR)	25
B 8.	VÝJIMKY Z PŘEDPISŮ	25
B 9.	PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE	25
B 10.	VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	25
B 11.	BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, ODOLNOST A ZABEZPEČENÍ STAVBY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY, HYGIENY A OBRANY STÁTU	26
B 12.	ENERGETICKÉ VÝPOČTY	28
B 13.	PROTIKOROZNÍ OCHRANA.....	28
B 14.	GRAF DYNAMICKÉHO PRŮBĚHU RYCHLOSTÍ	29
B 15.	DOPRAVNÍ OPATŘENÍ	29
B 16.	TRVALÉ A DOČASNÉ ZÁBORY POZEMKŮ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A POZEMKY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA.....	29
B 17.	ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA	30
B 18.	OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	30
B 19.	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	30
B 20.	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ	31



B 1. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí

Železniční stanice České Budějovice hlavní nádraží je zařazena do kategorie B dle interní kategorizace služeb. Hlavní nádraží Českých Budějovic se nachází na křižovatce mezinárodního koridoru Praha – Linec s několika vnitrostátními linkami, na Nádražní ulici 1 km od náměstí Přemysla Otakara II. Výpravní budova č. p. 119 je na pozemku 190 / 3. Prostory suterénu zasahují do sousedního pozemku kolejiště č. 3363 / 1. Budova na Nádražní ulici přiléhá k tělesu kolejiště z východní strany.

Výpravní budova nebyla umístěna až do čela Lannovy třídy - jak by bylo z urbanistického hlediska vhodné – důvodem byly finanční náklady na prodloužení kolejiště až nad Rudolfovskou ulici s jejím přemostěním v celé šířce kolejiště.

Přístup do nádraží je pro pěší z Nádražní ulice. Vazba mezi objektem nádraží a Lannovou třídou není jednoznačně pevně ukotvena do prostoru. Tok pěších z Lannovy třídy končí na přechodu do prostoru bývalé „u mašinky“ a dál se pěší proplétají na chodník k restauraci na nároží budovy. Dál směřují podél budovy až ke vstupu ve střední centrální části do haly. Pro auta je možný příjezd ze severu a z jihu vždy na plochu mezi věží a přístavkem pod nástupištěm.

Do 2.NP je přístup přímo z 1. nástupiště.

Nádražní budova jako celek se při dálkových pohledech jeví výrazně v lepším stavu, než při pohledu přímo z chodníku. Skutečnost je přímo tristní.

Budova od uvedení do provozu r. 1908 po celou dobu nepřetržitě plní svoji funkci s pouze minimálními zásahy.

V březnu 1945 došlo bombardováním k poškození jižní věže budovy. V roce 1968 proběhla elektrifikace nádraží. Stávající kce vykazují značné opotřebení, některé kce jsou již za hranicí svojí životnosti (výplně otvorů).

Ozdobné prvky na římsách byly pro svůj havarijní stav odstraněny v r. 1976 v rámci oprav.

V roce 1991 dostala fasáda budovy nádraží nový nátěr a zároveň začaly restaurátorské práce na venkovním sousoší nad odjezdovou halou.

Na přelomu tisíciletí se jednalo o úpravy plynoucí z budoucí koridorové stanice (převážně technologické) ale také k přestropení haly v severním křídle pro informační centrum, čekárnu a restauraci (Ing. arch. L. Erban). V roce 2002 to byla kopule odjezdové haly.

**B 2. PRŮZKUMY A PODKLADY**

Řešení akce bylo zahájeno zpracováním studie *Prohloubení suterénu* (Metroprojekt Praha a.s. srpen 2018, lčd 17_7241_001 02). Dokumentace je uložena u Objednatele. V rámci studie byl v červenci 2018 proveden průzkum.

a) Stavebně technický průzkum a diagnostika – základy žst.

Průzkumu k prohloubení základů *zpracoval Koncept CB s.r.o. červen 2018*

V suterénu byly provedeny dvě sondy do konstrukce podlahy s cílem zjistit hloubku základové spáry.

Objekt je založen na betonových pasech výšky 400mm a základová spára je 500-600mm pod úrovní podlahy. Stavebně technický průzkum vyhodnotil pevnost plných pálených cihel použitých na stavbě jako P20, pevnost malty M2.

b) Stavebně technický průzkum

zpracoval STEPRO s.r.o. říjen 2018

Stav zdiva z hlediska vlhkosti v 1.PP je zhoršený. Stav zdiva v 1.NP je dobrý až velmi dobrý.

Hodnoty vlhkosti v odebraných vzorcích na stěnách dosahují stupně velmi nízkého až velmi vysokého pouze u vzorků v 1.PP. Z hlediska obsahu výkvětových solí lze konstatovat, že stav zdiva z hlediska zasolení dusičnany (NO₃-) byl zjištěn zhoršený. Stav zdiva z hlediska zasolení sírany (SO₄²⁻) a chloridy (Cl-) byl zjištěn dobrý. Všechny odebrané vzorky byly na stupni nízkém, kromě jednoho vzorku chloridů, který byl na stupni zvýšeném. Hlavní příčinou vlhkosti a vlhkostních poruch zdiva v 1.PP je voda srážková, která přímo zasakující do zemního tělesa v těsném okolí objektu Zvlhčené a srážkovou vodou dotované zemní těleso, které přiléhá bezprostředně k rubovým stranám základových konstrukcí a suterénních zdí nepříznivě ovlivňuje jejich vlhkostní režim.

Některé části krovu jsou napadené hnilobou, a to zejména vlivem špatného stavu krytiny a zatékáním. Tyto napadené části bude nutné nahradit.

KOPANÉ SONDY

Ve stávajícím suterénu pod jižní věží byla provedena 1 kopaná sonda pro zjištění stávajícího založení objektu. Sonda byla označena K03. Po provedení sondy byla sonda prohlédnuta a vzorek základové půdy vyhodnocen geologem.

V rámci průzkumu byla zhodnocena kopaná sonda K01 pro zjištění základových podmínek v hloubce základové spáry v místě stávajícího základu obvodové stěny. Sonda byla umístěna v interiéru v úrovni podlahy 1.PP. Základová spára byla zastižena v hloubce cca - 0,4 m pod úrovní terénu. Základ stěny je tvořen betonovým monolitickým pasem. Zemina v úrovni základové spáry je tvořena písčitým štěrkem s příměsí hlinitého písku. *V sondě byla zastižena hladina podzemní vody, přibližně v hloubce -0,55m pod podlahou suterenu.*

SONDY DO PODLAH

Sondy pro zjištění skladeb podlah byly provedeny v celém objektu na předem určených místech. Sondy P01 až P14 byly provedeny nad nepodsklepenými částmi až k terénu/násypu, nad podsklepenými částmi ke stropní konstrukci. Sondy byly prováděny destruktivně, vybouráním části podlahového souvrství.

PŘÍČINY VLHKOSTI

Vzhledem ke stáří objektu nelze vodorovnou ani svislou hydroizolaci obvodových nosných stěn pod úrovní terénu předpokládat.



Hlavní příčinou vlhkosti a vlhkostních poruch zdiva v 1.PP je voda srážková, a to zejména voda při dešti přímo zasakující do zemního tělesa v těsném okolí objektu - zemní vlhkost. Takto zvlhčené a srážkovou vodou dotované zemní těleso, které přiléhá bezprostředně k rubovým stranám základových konstrukcí a suterénních zdí nepříznivě ovlivňuje jejich vlhkostní režim.

c) Statické posouzení

Nosné konstrukce byly navrženy a posouzeny ve smyslu platných a doporučených ČSN EN, včetně návazných a doporučených předpisů.

Na základě provedené analýzy konstrukce lze konstatovat, že navržená nosná konstrukce splňuje požadavky plynoucí z použitých předpisů a norem.

Podrobnější informace o statickém, resp. dynamickém posouzení jsou uvedeny v části konstrukční řešení.

d) Orientační operativní průzkum a dokumentace fasády před postavením lešení

Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích zpracoval pro připravovanou akci OPD fasády – Mgr. Jiří Bloch, Mgr. Jan Eliška, Veronika Babická DiS. květen 2019.

Z archivních materiálů není vývoj barevnosti vnějšího pláště budovy dopodrobna znám. V archivní rešerši, týkající se stavební historie objektu, vypracované Mgr. Pavlem Koblasou v r. 2004 (in Mičan – Musil 2004) bylo zachyceno pouze pořízení současného exteriérového nátěru v roce 1991.

Charakteristika výsledků / Anotace:

Za účelem chystané opravy vnějšího pláště nádražní budovy byl na vybraných dostupných místech (bez postaveného lešení, či použití vysokozdvížné pracovní plošiny) proveden orientační operativní průzkum barevnosti fasád. Sondážně byl doložen jako nejstarší světlý okrově žlutý monochromní nátěr, následoval světlý okrově hnědý monochromní nátěr (zachycený v parteru), dále tmavě fialovočervený, světle růžovočervený a opět tmavě fialovočervený nátěr (vždy monochromní), dále opět žlutě okrový monochromní nátěr pod současným dvoubarevným bíložlutým barevným řešením z 90. let 20. století. S ohledem na četnost oprav, s ní spojenou fragmentárnost nálezové situace a především nedostupnost velké části fasády, bude vhodné poznatky o stratigrafii nátěrů a jejich barevném tónování upřesnit po postavení lešení.

Doporučení:

V rámci snahy o navrácení důstojného vnějšího vzhledu jedné z nejreprezentativnějších staveb krajského města Českých Budějovic autoři průzkumu doporučují:

maximálně respektovat původní podobu fasády (autoři průzkumu se za současného stavu znalostí, před potřebným doplněním informací po postavení lešení, předběžně přiklání k aplikaci nejstaršího doloženého světle okrově žlutého monochromního vápenného nátěru), vyjma nápisu Budweis – Budějovice, dnes již neaktuálního a nepatřičného pojmenování města.

e) Akustické posouzení

Pro stavebního řízení byla na základě požadavku a jednání s KHS vypracována Akustická studie – Ekola group s.r.o., Ing. Ondřej Mikula, 02 / 2019. Ze závěru posouzení vyplynul požadavek po dokončení celé realizace doložit a vyhodnotit také stávající akustické parametry stacionárních zdrojů hluku, které jsou součástí perónů a žst.

Dále bylo vypracováno Akustické posouzení přenosu hluku do vybraných kancelářských prostor Ekola group s.r.o., Ing. Ondřej Mikula, 10 / 2019.

B 3. OCHRANNÁ PÁSMO

Jedná se o stavbu na dráze, v ochranném pásmu dráhy.

a) údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných územích,

Jedná se o následující ochranná pásma. Jejich popis je uveden v DSP lčd 17_7241_002 část B Souhrnná technická zpráva kap. B3.

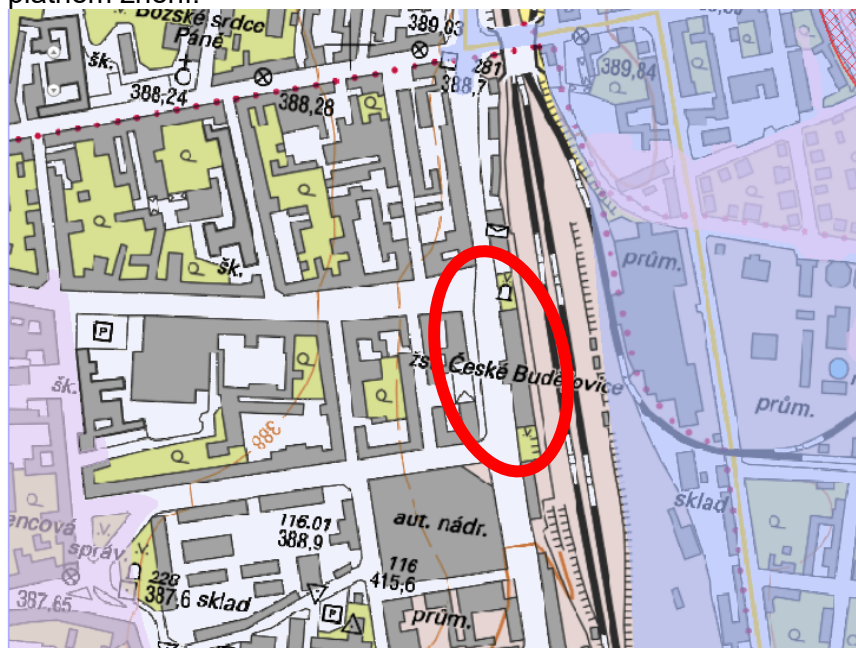
- Ochranné pásmo dráhy

Stavba je situována na pozemcích SŽDC s.o..

- Ochranné pásmo elektrického vedení a elektrických stanic
- Ochranné pásmo telekomunikací
- Ochranné pásmo plynovodů
- Ochranné pásmo tepelných rozvodných zařízení
- Ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok
- Ochrana vodních zdrojů
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV)
- Ochranná pásma povrchových vodních zdrojů
- Ochranná pásma podzemních vodních zdrojů
- Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území dle zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění.



Hranici největší zaznamenané povodně 2002 tvořilo na východní straně těleso náspu železniční tratě. Na západní straně byla hranice na úrovni ulic Jeronýmova a Novohradská (vzdáleno více jak 400m). snímek mapy Protipovodňová opatření

<http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>

B 4. KONCEPCE STAVBY

Objekt výpravní budovy je pro svoje architektonické a památkové hodnoty zapsán ve státním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 5736.

Památkou od: 3. 5. 1958
Číslo rejstříku ÚSKP: 44603 / 3 – 5736
Identifikátor záznamu (IdReg) 156969

Zájmem památkové péče je navrácení budovy jako celku do podoby v době uvedení do provozu v roce 1908. Žádné stopy po dodatečných úpravách nebudou obnovovány. Všechny nové prvky (např. pasáž od Lannovy třídy) budou přiznány a svým výrazem budou odpovídat roku 2018.

a) účel stavby (celková koncepce řešení, zdůvodnění navrženého řešení s ohledem na účel stavby, její umístění),

Účel stavby se plánovaným projektem nemění, jde o výpravní budovu železničního nádraží České Budějovice. Náplň výpravní budovy je multifunkční; prostory pro zajištění provozuschopnosti dráhy, prostory pro cestující veřejnost, komerce a služby, kancelářské prostory.

Nové dispoziční řešení 1. NP reaguje na stávající urbánní strukturu města. Hlavní spojnice mezi náměstím a nádražím – Lannova třída, je zakončena neadekvátním způsobem, který vychází z historických skutečností. Návrh pasáže do výpravní budovy propojující severní věž s hlavní odbavovací halou, je pomyslným spojením Lannovy třídy. Nový vstup do pasáže na severní fasádě bude přístupný z plánovaného veřejného předprostoru nádražní budovy, do kterého bude ústít Lannova třída.

Z pasáže v přízemí budou přístupné komerční plochy a dovede nás do hlavní odbavovací haly. Příjezdová hala bude vyčištěna od drobných vestaveb. Budou z ní přístupné nové komerční jednotky. Ve 2. a 3. nadzemním podlaží budovy bude administrativně provozní zázemí vlakového nádraží, také zde vzniknou nové kancelářské plochy.

VYUŽITÍ OBJEKTU:

Komerční prostory nejsou předmětem řešení, protože není vybrán konkrétní nájemce. V rámci této akce jsou řešeny jako holoprostory. Pokud je na některé příloze např. v tabulce místností uvedený název je zcela nezávazný. Uvedeno pouze pro prověření poptávky zamýšlených větších ploch – např. prostory 1.06, 1.08 – 1.11 by mohly být pro 1 nájemce, kterému budou nabízeny i nevyužité prostory v suterénu). Jedná se o prostory téměř v celém 1.NP mimo prostory dopravců, prodeju RELAY. Logicky jsou zde předpokládány (očekávány) prodejny a restaurace.

Sociální zázemí pro jednotlivé komerční prostory se předpokládá v rámci těchto prostor a bude předmětem samostatného řízení konkrétního nájemce. Pro malé nájemní jednotky s 1 zaměstnancem (pouze 1 prostor např. 1.03, 1.04, 1.14 – 1.16 atd.) se předpokládá společné zázemí v 1.20 – 1.25.

Kanceláře

V severní věži ve 2.NP kanceláře zatím bez bližšího určení, pro asi 7 administrativních zaměstnanců. Zasedací místnost se vstupem z kolejiště (2.01).

Ve 3.NP jsou kanceláře SŽDC (správa staveb) pro max. 15 administrativních zaměstnanců. Na každém patře (připravenost pro holoprostory) oddělené hygienického zařízení (muži/ženy) s kapacitou převyšující předpokládaný počet zaměstnanců a úklidová komora.



V jižní věži jsou kanceláře SŽDC zajišťující provozuschopnost dráhy.

1 NP 7 zaměstnanců.

2 NP 14 zaměstnanců. Z toho je 6 zaměstnanců administrativy a 8 zaměstnanců „dopravy“ nepřetržitý provoz- výpravčí + hlavní a vnější služba)

3 NP 14 zaměstnanců SŽDC – administrativa

Zaměstnanci v nepřetržitém provozu mají šatny v 1.NP, oddělené muži/ženy. Vedle šatny je vždy sociální zařízení včetně sprchy. Ve směně slouží 8 zaměstnanců noční služba, v denní službě 10 zaměstnanců.

Denní místnost strojvedoucích (2.15 – 2.19)

Slouží pro odpočinek provozních zaměstnanců ČD v době plánovaného přerušení provozního výkonu. Při pobytu v určených prostorách mají zaměstnanci možnost jednoduché přípravy jídel a nápojů (ohřev jídla) a k odpočinku před následujícím výkonem práce. V prostoru je WC a sprcha.

Prostory Policie ČR (2.12 - 2.14 a 2.20 – 2.22)

Výhledově jsou zamýšleny v celém severním křídle, šatny a administrativní prostory služebny PČR. Přesné rozčlenění prostor je v jednáních a není předmětem dokumentace.

Nocležny (3.17 – 3.26)

Slouží jízdním četám a jsou umístěny ve 2.NP střední části. 3 nocežny, 2 sprchy, 2WC, úklid a čajová kuchyňka. V každé ze 3 nocežen mohou být 2 lůžka (kapacita 6 osob).

Pokladny (1.27, 1.29 – 1.33)

Společné pro všechny dopravce. ČD budou mít 3 vnitrostátní a 1 mezinárodní. Maximální počet budou 4 zaměstnanci/ směna, celkem 12 zaměstnanců ČD. Pro ostatní dopravce se předpokládá 1 zaměstnanec. Celkem bude v pokladnách max. 5 zaměstnanců. Zázemí přiléhající k pokladnám tvoří denní místnost (1.27.2), WC s umývárnou (1.27.5 a 1.27.6), úklid (1.27.4) a šatna (1.27.7).

Informace ČD (1.42)

Využívají převážně turisté k informacím o spojení. Veškeré zázemí společné s pracovišti pokladen. Jedná se o 1 zaměstnance v jednosměnném provozu.

Prodejna RELAY (1.43)

Prodejna novin a tiskovin v rámci stavby připravena již pro konkrétního nájemce.

Sociální zázemí pro veřejnost (WC pro cestující)

Jsou nově umístěny v poloze přímo mezi halami se vstupem z příjezdové haly. Ze společného prostoru za turniketem (1.50) se vstupuje na WC mužů (1.53 a 1.54), WC žen (1.38 a 1.39) a do dvou kabin pro imobilní (1.51 a 1.52).

WC ženy tvoří 3 kabiny + 1 hygienická buňka s umyvadlem a bidetem. WC muži jsou 4 pisoáry a 2 WC kabiny. Z prostoru je vstup k úklidu (1.63 samostatně pouze pro WC). Obě kabiny pro imobilní jsou opatřeny i pultem pro přebalení dítěte. Rozměr jednotlivých kabin je v max. možné míře navržen pro vstup se svrchních oděvem.

WC naproti pokladnám přes pasáž (1.34 – 1.38) vznikly nad rámec dnešních potřeb a zatím nemají přesné určení, např. pro zaměstnance SŽDC jako „pohotovostní“.

b) přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby,

Dokumentace je zpracována v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Přístup cestujících k vlakům je stávající a v rámci řešené akce není zasahováno. Výtah na 1. nástupiště je pouze zvětšen. Výtahy v severním a jižní části nemají povahu výtahů pro osoby s omezenou schopností orientace a pohybu.

Bezbariérový přístup pro cestující je novým vstupem na severu. Vstupní dveře do objektu i následně v zádveří jsou posuvné automaticky otevíravé. Další dveře na trase na nástupiště jsou na vstupu do podchodu z obou hal, opět jsou posuvné automaticky otevíravé. Historický vstup do budovy v ose objektu nelze považovat za bezbariérový, protože oproti chodníku je zde výškový rozdíl.

Prodej jízdenek je stále uchován v původní historické poloze. Řešení prodejních okének respektuje historické souvislosti. V mimořádných případech je možnost obsluhy také v prostoru 1. 42 ČD info.

Toalety pro tělesně postižené 2 kabiny dělené dle pohlaví jsou společně s veřejnými WC. Vstupní dveře š. 90cm, vybaveny ve smyslu vyhlášky 398/2009Sb.

Denní osvětlení

V prostorách pokladen (1.31, 1.32) a informací (1.42) není splněn požadavek denního osvětlení, protože se jedná o historickou budovu s památkovou ochranou. Umístění pokladen se nemění a stále je zachováno jejich umístění v původní historické poloze s přímým přístupem z centrální odjezdové haly. Historická kce nedovoluje zřídit dostatečný počet osvětlovacích otvorů, proto je navrženo odpovídající umělé osvětlení.

Pozn. Pro osvětlení a větrání celého prostoru sloužilo okno ve fasádě (1.30). Proto rozdělení prostor na 3 části je pouze interiérem z důvodu různých dopravců.

c) architektonické a urbanistické začlenění stavby do území,**její vzhled a výtvarné řešení,**

Budovu, i její umístění, navrhl podle typového projektu c.k. Rakouských státních drah arch. Gustav Kulhavý v novorenesančním stylu s jistými secesními prvky a zejména se secesním vybavením a výzdobou vnitřních prostorů. Stavba byla započata v roce 1904.

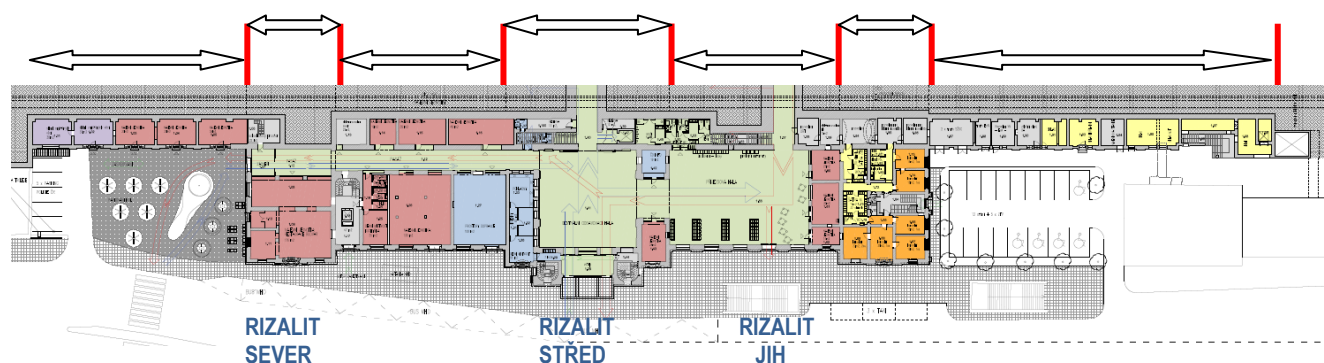
Fasáda bude svým výrazem odpovídat původnímu výrazu z r. 1908, pouze zcela nové prvky budou výrazem novodobé 2020. Všechny výplně otvorů vychází z původních (obdobné). Podrobně viz. pasportizace.

Budova nádraží je z vnějšího pohledu přísně symetrická. Tvoří ji tři rizality. Dva krajní jsou se středovým spojeny dvojicí křídel. Středový největší a nejvyšší rizalit je zakončen kupolí. Oba rohové okrajové rizality jsou třípodlažními. Křídla mezi rizality byla původně převýšena přes dvě podlaží. Jižní křídlo bylo ale na přelomu tisíciletí přepatrováno. Celková délka je 115m. Po obou stranách přiléhají k budově prostory pod 1. nástupištěm.

Hlavní vstup ve středním rizalitu je chráněn markýzou. Původně ozdobně provedenou a zasklenou. Markýzy se nově vracejí i nad vstupy do příjezdové haly

Za trojicí dveří je zádveří, která dává možnost navrácení původních vstupních dveří. Centrem nádraží je vysoká čtvercová dvorana, 16x16m ukončená kupolí s lucernou s vrchním světlem. Stěny a strop jsou opatřeny štukovou výzdobou, kupole je zakončena světlíkem. Na podlaze hal i všech prostor pro cestující bylo původně moderní linoleum. při rekonstrukci v počátku 70tých let nahrazeno požáreckou žulou. V rámci obnovy budovy se uvažuje o nahrazení těchto podlah litým teracem.

PŘÍSTAVEK VĚŽ KŘÍDLO CENTRÁLNÍ KŘÍDLO VĚŽ PŘÍSTAVEK



Fasády objektu jsou výrazně architektonicky členěné. Nádražní budova odpovídá typizovanému projevu veřejných budov a technických objektů na území tehdejšího Rakousko-Uherska. Typický neoslohový projev zahrnující převážně prvky klasicismu a neorenesance je v detailech doplněn prvky vrcholné secese.

Fasády jsou lemovány po celém obvodu soklem z obkladových žulových desek. Jak parter, tak i vyšší patra nesou výraznou pásovou bosáž, přerušenu pouze architekturou otvorů či prvky vysokého řádu. Fasády jsou horizontálně členěny jak kordónovou, tak korunní římsou, která je u obou podélných křídel nahrazena římsou nadokenní, vlnovitě zprohýbanou dle segmentových záklenků oken.

Okna v parteru vesměs s jednoduchou vpadlinou na místo šambrány, jsou s výjimkou obou středů věží (rizalitů) a střední budovy (segmenty) převážně s rovným nadpražím. Okna 2.NP krajních věží nesou trojúhelné frontonové nadokenní římsy a okna jsou zvýrazněna plastickými šambránami.

Střední část uličních fasád obou krajních věží (rizalitů) jsou zvýrazněna štukovými pilastry s iónskými hlavicemi, okna s mezipilířky mají parapetní výplně se štukovým dekorem.

Obě předstupující věžice centrálního objektu nesou oboustranné štukové pilastry opět vysokého řádu v úrovni prvního a druhého patra, tentokrát s hlavicemi korintskými. Nárožní hrany téže budovy pak s pilastry se štukovými pilířky se stylizovanými okřídlenými hlavicemi Merkura.

Korunní obvodová římsa se zubořezem. Nad ní (a to i u spojovacích křídel) geometrickým štukem zdobená atika s drobnými volutovými resp. obloukovými štítky nad hlavními středovými osami včetně bočních fasád. Věžice mají zúženou atiku s vpadlinami s rostlinným dekorativním štukem. Nároží pak nesou profilované pylony s kuželkami ve vrcholu. Na nároží hlavní budovy pak dvojice sedících orlů.

Nad hlavním vstupem je vitráž s diagonálním dekorem kovových rámečků. Při rekonstrukci ve 2.pol. 20 stol byla původní vitáž nahrazena izolačním dvojsklem s předsazenou kovovou mříží, která při dálkových pohledech evokuje původní vitráž.

Nad vitráží je na ose velký štukový erb držený dvojicí ženských figur v řasnatých pláštích. Pod znakem datace (římských 1908). Kopule je lemována profilovanou atikou s nárožními erby a dekorativními vpadlinami. Atika s nárožními akroterii, obloučkovou hranou a vrcholovou vázou.

V rámci obnovy objektu výpravní budovy bude členění fasád zachováno. S výjimkou nového vstupu na severní a západní fasádě severní věže nebude zasahováno do velikosti okenních a dveřních otvorů. Celková barevnost výpravní budovy se zjednoduší na monochromatický odstín světlá siena. Přesně bude specifikováno na základě plánovaných průzkumů fasády a následného vzorkování.

d) stručný popis navrženého technického řešení

D.2.2 Rozhlasové zařízení

Stávající rozhlasové ve veřejné části výpravní budovy bude v souvislosti se stavebními pracemi rekonstruováno. Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *D.2.2 Rozhlasové zařízení*

Část D 2.7 Informační systém pro cestující je v této realizační dokumentaci zpracován v části E2.9 Informační systém veřejné části VB

D 2.8 Traťové radiové spojení

V rámci této části budou navrženy anténní stožáry pro antény radiových zařízení technologické datové sítě, zařízení DŘT, zabezpečovacích zařízení a případných dalších zařízení bezdrátové komunikace. Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *D.2.8 Traťové radiové spojení*.

D.3.1 Dispečerská řídicí technika - provizorní

Pro potřeby rekonstrukce je navrženo dočasné přestěhování dopravní kanceláře (DK) do provizorních prostor – mobilních stavebních buněk v blízkosti výpravní budovy na dobu výstavby, která bude přesně vymezena harmonogramem výstavby. **Zhotovitelem upřesněné konkrétní výluky v součinnosti se zástupci OŘ Plzeň v předstihu, aby mohlo být využito plánovaných nepřetržitých výluk** na trasách u žst. České Budějovice. Orientační hlůta je 4 měsíce předem (Plán výluk je znám v předstihu). Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *D.3.1 Dispečerská řídicí technika - provizorní*. A tvoří ji části:

- 001 JOP,
- 002 Sdělovací zařízení,
- 003 Ovládání silnoproudých zařízení
- 004 Stavební část. (vybavení mimo DK v příslušných částech)

D.3.5 Technologie transformačních stanic VN/NN (energetika)

Na základě navýšení požadovaného příkonu a na základě požadavku nového systému napájení výpravní budovy jsou navrženy nové trafostanice a náhradní zdroj napájení elektřinou.

Stávající trafostanice v pronájmu E.ON Distribuce (pronajaté prostory a technologie je v majetku E.ON Distribuce) zůstane koncepčně zachována pouze se změnou, že bude přeloženo stávající trafo E.ON do místnosti stávající trafo SŽDC.

V dalších sousedících prostorách z jižní stěny rozvodny VN EO.N budou zřízeny místnosti rozvodny SŽDC – rozvodny VN SŽDC, trafo 1 SŽDC, trafo 2 SŽDC a strojovny vzduchotechniky pro rozvodnu VN. Transformátory 1 a 2 budou pracovat v režimu jeden v chodu druhý 100% rezerva. Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *D.3.5 Technologie transformačních stanic VN/NN (energetika)*

D.4.1 Výtahy

V rámci technologické části dokumentace navrženy celkem 3 nové výtahy.

V současné době jsou v provozu dva výtahy: V centrální části budovy je umístěn nákladní výtah (služební, neveřejný výtah), který propojuje 1.NP (ÚUL – úroveň ulice) a 2.NP (ÚN – úroveň 1. nástupiště). A druhý v prostoru informačního centra (severní křídlo) je osobní výtah pro veřejnost, který propojuje 1.NP (ÚUL) a 2.NP (ÚN). Ostatní výtahy jsou mimo provoz, část výtahů byla již demontována v rámci předcházejících akcí. Zbylé výtahy budou demontovány a provedena ekologická likvidace.

NAVRŽENÁ SESTAVA VÝTAHŮ V1, V2 a V3 zajistí obecně obsluhu objektu z hlediska vertikální dopravy osob i nákladu mezi jednotlivými podlažími.

Výtah, který bude využívat cestující veřejnost (V2) je navržen (a musí být dodán) v souladu se souvisejícím předpisem SŽDC S10 (antivandal, provedení v rozsahu směrnice S10, se zohledněním požadavků TSI-PRM a vyhlášky č. 398/2009 Sb., obecně provedení dle související legislativy a navazujících technických norem). Tento výtah bude dále používán i jako funkční náhrada stávajícího nákladního výtahu a z hlediska provedení bude kabina provedena jako osobo-nákladní, která umožní přepravu zboží na paletě (vč. ručního nízko-zdvíhacího vozíku na palety a obsluhy) nebo zboží na ručním plošinovém vozíku).

Ostatní neveřejné výtahy (V1 a V3) jsou navrženy (budou dodány) v přiměřené míře dle směrnice S10 (výtahy však nejsou navrženy do prostoru s přístupem cestující veřejnosti a není požadováno provedení dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., resp. antivandal dle ČSN EN 81-71). Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *D.4.1 Výtahy*

D.4.3 Měření a regulace (MaR), automatické systémy řízení (ASŘ), elektrická požární signalizace (EPS)

Část MaR navrhuje nový řídicí a regulační systém pro zařízení TZB – vzduchotechnická zařízení, zařízení topení a chlazení, systém zdravotní instalace a případná další zařízení TZB.

Ve stávající výměňkové stanici bude stávající systém MaR rozšířen o komunikaci centrálního pracoviště ve velínu TZB. Součástí MaR bude také dálkový odečet energií a monitorování systému napájení elektřinou s dálkovým přenosem signálů technologické datové sítě do centrálního pracoviště ve velínu TZB a dále až na určená pracoviště SŽDC.

Část EPS navrhuje novou elektronickou požární signalizaci na základě požadavků požárně bezpečnostního řešení. Předmětem této projektové části je také návrh nového nouzového akustického systému – evakuační rozhlas, který je požadován v PBŘ. Vybraný zhotovitel musí společně s výrobcem prověřit možnost instalace společných reproduktorových zařízení a kabeláže pro evakuační rozhlas a rozhlasové zařízení veřejné části budovy část . D2.2



E2.1 Architektonické a stavební řešení

Jedná se o celkovou konstrukční, dispoziční a provozní revitalizaci objektu, za předpokladu optimalizace provozních prostor k zajištění přepravy a komerčního využití ostatních ploch. Rekonstrukce zahrnuje všechny vnitřní prostory i fasády a střechu včetně navrácení původního výrazu. Dále severní a jižní přístavek, prostory před nimi včetně cyklověže na jihu.

Architektonické řešení je popsáno podrobně v DSP a v předcházejících částech. Fasáda bude svým výrazem odpovídat původní r. 1908. Všechny výplně otvorů vychází z původních (obdobné). Podrobně viz. pasportizace.

Fasáda jižního přístavku odráží jeho technologickou náplň. Zachován princip rytmu a tektoniky, mezi pilastry - je navržen obkladem z tahokovu na provětrávaném roštu. Také nový vstup na severu včetně markýzy má současný výraz.

Vnitřní štuková výzdoba a barevnost stěn a stropů (odbavovací a příjezdová hala), vzor nové podlahy z litého teraca, členění a profilace rekonstruovaných a nových výplní otvorů budou podrobněji řešeny v následující projektové fázi.

Celková *barevnost výpravní budovy* se zjednoduší na monochromatický odstín světlá siena. (popis OPD NPÚ „nejstarší *doložený světle okrově žlutý monochromní*“). Přesně bude specifikováno na základě plánovaných průzkumů fasády a následném vzorkování. Nová střešní krytina věží a křidel bude skládaná, v odstínu antracit. Nové i stávající zámečnické prvky budou mít shodnou povrchovou úpravu – kovářskou čerň (matná).

Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.1 Architektonické a stavební řešení*.

E2.2 Konstrukční řešení

Statické úpravy na objektu respektují požadavky investora. Mezi hlavní úpravy patří návrh nových ocelobetonových stropů, návrh železobetonových stropů, posouzení nových prostupů a jejich statické zajištění. V projektu jsou navrženy nové ocelové výtahové šachty, technologické plošiny a schody. V suterénu jsou navrženy železobetonové technologické kanály. Z důvodu zásahů do základových konstrukcí jsou navrženy pilíře tryskové injektáže podchycující stávající konstrukce. Stabilita objektu je zajištěna prostorovým působením zděných stěn a stropů. Při provádění rekonstrukce bude souběžně veden stavebně technický průzkum se zaměřením na odhalení případných skrytých vad a poruch.

Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.2 Konstrukční řešení*.

Havlik

E2.6 Zdravotně technické instalace (ZTI)

KANALIZACE

Stávající rozvody kanalizace budou demontovány. Nově umístěné pořizovací předměty budou napojeny na kanalizaci připojovacím potrubím, na které navazuje stoupací potrubí, které bude v suterénu pokračovat novým svodným potrubím vedeným pod stropem 1.PP a v případě nepodsklepených částí v zemi pod podlahou 1.NP. Svodná potrubí budou provedena nová a napojená budou na stávající kanalizační přípojky. Systém kanalizace bude odvětrán na střech a na kanalizačním potrubí budou umístěny v potřebných místech čistící tvarovky.

Do dešťové kanalizace nebude při opravě zasahováno, pouze bude provedena výměna potrubí za nové. Do obchodních jednotek bude kanalizace přivedena a zaslepena.



Stávající drenážní systém bude prověřen a řešen nově ve stavební části. Rozvody kanalizace v prostorech, které nejsou součástí této opravy, ale navazují na kanalizaci, budou na nové potrubí přepojeny. Potrubí přípojovací a stoupací bude z plastových HT trubek a svodné potrubí bude z plastových trubek PP-KG2000 trubek.

VODOVOD

Stávající rozvody vodovodu budou v objektu demontovány. Ze 3 stávajících přípojek vody bude nadále využívána pouze přípojka DN63 zavedená do 1.PP severní věže (její dimenzi je potřeba před zahájením stavby ověřit). Ostatní přípojky budou ukončeny dle požadavku správce vodovodu. Přípojka DN25 zavedená do 1.PP v centrální části objektu bude zaslepena na řadu a přípojka zavedená do 1.NP jižní věže slouží také pro zásobování podchodu (odběratel: statutární město České Budějovice), proto bude objekt výpravní budovy ve vodoměrné šachtě odpojen tak, aby tato přípojka nadále sloužila pro podchod.

Za vstupem vodovodu do objektu bude osazena vodoměrná sestava a filtr se zpětným proplachem a bude zde oddělen vodovod pro požární hydranty. Dále bude vodovod veden v podhledu 1.PP a 1.NP do centrální části a do jižní věže a stoupacím potrubím do vyšších pater. Do obchodních jednotek bude potrubí zavedeno a zaslepeno. Spotřeba vody v nájemních jednotkách a prostorech různých provozů bude měřena podružnými vodoměry s dálkovým odečtem. Příprava teplé vody bude řešena v elektrických zásobnících umístěných vždy v samostatně měřených prostorech a v případě větších vzdáleností zařizovacích předmětů bude potrubí TV a SV doplněno o cirkulaci zajišťovanou cirkulačním čerpadlem. Domovní rozvod pitné vody bude proveden z plastového PP-RCT EVO potrubí. Požární vodovod bude zhotoven z ocelového pozinkovaného potrubí. Veškeré potrubí bude tepelně izolováno.

Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.6 Zdravotně technické instalace (ZTI)*

Nýčová

E2.7.1 Vytápění

TEPELNÁ BILANCE byla stanovena dle ČSN EN 12831 za předpokladu, že stavební konstrukce budou splňovat ČSN 730540-část 2 v platném znění.

Zdrojem tepla je stávající výměníková stanice, která byla zrekonstruována podle PD z 06/2013. Primárním topným médiem je pára z městského parovodu o přetlaku 0,6 - 1,0 MPa a maximální teplotě 200 °C. Sekundárním médiem je topná voda s výpočtovým teplotním spádem 80/60 °C. Větev vytápění bude sloužit i v navrženém stavu pro vytápění výpravní budovy.

Původní větev ohřevu teplé vody (dále jenom TV) bude v navrženém stavu využita pro účely připojení dveřních clon a VZT jednotek s teplovodním ohřevem na zdroj tepla.

Hlavní ležaté rozvody a stoupací rozvody jsou navrženy z ocelových trubek černých bezešvých svařovaných dle ČSN 425710 a 425715 jakost materiálu 11353.0 – použité dimenze od DN15 do DN100. Ostatní rozvody jsou navrženy z potrubí měděných, spojované pájením popř. lisováním. Rozvody jsou vedeny v tepelně izolační vrstvě podlahy a pod stropem nad podhledem. Ocelové potrubí je nutno opatřit izolačními návlekovými hadicemi z polyethylenu PE nebo minerální vatou s hliníkovou fólií.

Nová otopná tělesa jsou navržena ocelová desková s bočním připojením pomocí termostatických ventilů a uzavíracích šroubení v provedení. V reprezentačních místnostech (např. v m.č.201) jsou navržena designová desková otopná tělesa v provedení ventil-kompakt se spodním pravým připojením a hladkou čelní deskou. V hygienických místnostech, kde se předpokládá výskyt nadprůměrné vlhkosti, jsou navržena koupelnová trubková otopná tělesa.



Podlahové vytápění je navrženo v 1.NP v komunikačním prostoru a to v m.č 1.12, 1.41 a 1.56.

Napojení VZT jednotek na otopnou soustavu jsou navrženy přes přípojovací uzle, které jsou navrženy pro každou VZT jednotku samostatně a jsou umístěny co nejbliž k vodním výměníkům VZT jednotek.

Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.7.1 Vytápění*

Vincúr

E2.7.2 Chlazení

PODKLADY PRO VÝPOČET

VENKOVNÍ TEPLoty

Zařízení bude ovládáno na základě venkovních letních teplot.

Teploty použité pro projekt:

Léto: +30 °C

Průběh teplot v jednotlivých měsících se uvažuje podle ČSN 73 0548.

Pro chlazení pobytových místností se uvažuje max. výpočtová VNITŘNÍ TEPLOTA v letním období podle Nv. č.361/2007 Sb. pro třídu práce I. a kategorie B, 26°C.

Vnitřní max. výpočtové teploty v technologických místnostech určí příslušná profese.

CELKOVÉ BILANCE TEPELNÝCH ZISKŮ byly vypočítány podle ČSN 73 0548 na max. hodinová zátěž od vnitřních a vnějších tepelných zisků, která vychází na srpen v 15h: 188,51kW. Podrobný výpočet viz části E2.7.2 „Výpočty“.

Max. hodinová tepelná zátěž jednotlivých částí budovy:

Systém	Potřeba chladu-citelní:	Potřeba chladu-latentní:	Celkem:
SEVER	118,79kW	47,52kW	166,31kW
JIH	68,85kW	27,54kW	96,39kW

Na základě výše uvedených hodnot je pro severní část navržena dvojice vnějších jednotek s výkonem 2x85kW a pro jižní část jedna jednotka s celkovým chladícím výkonem 101kW. Podrobný výpočet viz části E2.7.2 „Výpočty“.

V severní části jsou vnější jednotky umístěny ve výřezu z podkrovní část směrem ke kolejišti, který bude sloužit jako venkovní prostor k požadovanému průtoku vzduchu, bez zpětné cirkulace vyfukovaného teplého vzduchu, pro chladicí jednotky. V jižní části je venkovní jednotka umístěna v původních skladových prostorách směrem ke kolejišti, které budou stavebně upraveny tak, aby chladicí jednotky byly ve vnějším prostředí.

Potrubí je navrženo systémové podle konkrétního výrobce jako předizolované z Cu potrubí.

Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.7.2 Chlazení*

Vincúr

E2.8 Vzduchotechnika (VZT)

Projekt vzduchotechniky řeší větrání, chlazení a klimatizaci výpravní budovy v Českých Budějovicích tak, aby bylo dosaženo požadovaných klimatických parametrů v prostorech. Objekt je členěn do celkem 5 podlaží – 1.PP až 4.NP. V objektu budou komerční prostory, kanceláře, školící místnosti, ubytovací zařízení ČD, hygienická zázemí, šatny a jejich sociálních zařízení, slaboproudé a silové místnosti a další pomocné prostory.

**KLIMATICKÉ PODMÍNKY**

	Zimní období	Letní období
Venkovní výpočtová teplota	-18 °C	32 °C
Venkovní relativní vlhkost	100%	
Letní entalpie		58 kJ/kg
Vnitřní teplota	+18°C, +20 °C	+26 °C
Vnitřní relativní vlhkost	40-60 %	40-60 %

Rychlost proudění vzduchu v místnostech:

Rychlost proudění vzduchu v klimatizovaných prostorech s pobytem osob pro práci vsedě a ve stoje je 0,1-0,2 m/s podle NV 178/2001, novelizace 523/2002.

Hladiny hluku od VZT zařízení

Vzduchotechnické zařízení musí splňovat následující požadavky na nejvýše přípustné hladiny hluku podle NV 50/2000 a novelizace 272/2011.

Požadované průtoky vzduchu

dávka čerstvého vzduchu	50 m ³ h-1/osobu
sprcha	150 m ³ h-1/sprchu
umývárny	30 m ³ h-1/umyvadlo
pisoiáry	25 m ³ h-1/stání
WC	50 m ³ h-1/mísa
šatny	20 m ³ h-1/skříňku
úklidová komora	4x h-1

VZT jednotky budou instalovány ve vnitřním prostředí na rámových konstrukcích v podstropním nebo stacionárním provedení. Technické údaje jednotlivých větracích jednotek a ventilátorů dořeší Zhotovitel až pro konkrétně vybraný typ.

Vzduchotechnická zařízení s rekuperátorem budou větrat dané prostory čerstvým, případně smíšeným upraveným vzduchem. Úprava přiváděného vzduchu bude prováděna v sestavných rekuperačních jednotkách. V jednotkách bude přívodní vzduch filtrován, rekuperován a ohříván případně chlazen přímým výparníkem s externí kondenzační jednotkou nebo integrovaných chlazením uvnitř jednotky. Regulace vzduchového výkonu sestavných větracích jednotek bude zajištěna řízením ventilátorů pomocí EC elektromotorů na základě skutečné potřeby množství vzduchu. Teplonosné medium pro ohříváče vzduchu bude voda 80/60°C z výměňkové stanice.

Přívodní a odvodní potrubí od vzduchotechnických jednotek bude vedeno do příslušných větraných místností. Ve vzduchovodech budou regulátory variabilního / konstantního průtoku s vazbou na CO₂ čidlo v obytných místnostech. Za regulátory budou osazeny tlumiče hluku, které zatlumí hluk vzniklý od samotných regulátorů. Na rozhraní požárních úseků budou osazeny požární klapky případně požární stěnové uzávěry. Vzduchotechnické potrubí procházející více požárními úseky bude požárně izolováno. Vzduch bude v jednotlivých místnostech distribuován anemosty s regulační klapkou, přívodními výstky, talířovými ventily a odváděn pomocí anemostatů, výstky a talířovými ventily.

Větrání veřejných prostor

Tyto prostory v 1.NP budou větrány pomocí rekuperační VZT ve vnitřním provedení, umístění 3.NP. V jednotce bude vzduch filtrován, rekuperován, ohříván / chlazen integrovaných chlazením uvnitř jednotky. Jednotka bude přivádět 100% čerstvého venkovního vzduchu. Zařízení bude provozováno rovnotlance případně mírně podtlakově. Distribuce vzduchu přívod bude řešen v úrovni 3.NP pomocí dýz nebo štěrbin tak, aby byl přiveden čerstvý vzduch do prostoru pobytu lidí. Odtah bude řešen pomocí mřížky ve stropě. Veškeré VZT rozvody budou tepelně izolovány. Čerstvý i znehodnocený vzduch bude nasáván a vydechován centrálními rozvody ze střechy objektu přes protidešťové

žaluzie. V přechodném a zimním období bude nade všemi vstupy osazena teplovodní dveřní clona, která bude provozována trvale s možností nastavení časového spínání.

Větrání kancelářských prostor

Tyto prostory budou větrány pomocí rekuperační VZT jednotky ve vnitřním provedení. V jednotce bude vzduch filtrován, rekuperován, ohříván / chlazen. Jednotka bude přivádět 100% čerstvého venkovního vzduchu. Zařízení bude provozováno rovnotlance případně mírně podtlakově. Distribuce vzduchu přívod i odtah bude řešen pomocí anemostatů nebo výustek. Veškeré VZT rozvody budou tepelně izolovány. Čerstvý i znehodnocený vzduch bude nasáván a vydechován na střeše objektu přes protidešťové žaluzie.

Větrání komerčních prostor – není předmětem, uvedeno pro info

Komerční prostory budou mít na hranici vlastního prostoru ukončené přípojné body pro sání čerstvého vzduchu a výdech znečištěného vzduchu. Nájemník se na tyto přípojné body napojí vlastní VZT jednotkou.

Je však uvažováno, že tyto prostory budou větrány pomocí rekuperační VZT ve vnitřním podstropním provedení. Jednotky budou umístěny přímo v daném komerčním prostoru. V jednotce bude vzduch filtrován, rekuperován, ohříván / chlazen. Jednotka bude přivádět 100% čerstvého venkovního vzduchu. Zařízení bude provozováno rovnotlance případně mírně podtlakově..

Větrání komerčního prostoru s kuchyní – není předmětem, uvedeno pro info

Komerční prostor bude mít na hranici vlastního prostoru ukončené přípojné body pro sání čerstvého vzduchu a výdech znečištěného vzduchu. Nájemník se na tyto přípojné body napojí vlastní VZT jednotkou.

Je však uvažováno, že prostor budou větrán pomocí rekuperační VZT ve vnitřním stacionárním provedení. Jednotka bude umístěna v zázemí komerčního prostoru. V jednotce bude vzduch filtrován, rekuperován, ohříván / chlazen integrovaných chlazením uvnitř jednotky. Jednotka bude přivádět 100% čerstvého venkovního vzduchu. Zařízení bude provozováno rovnotlance případně mírně podtlakově. Distribuce vzduchu přívod i odtah bude řešen pomocí anemostatů nebo výustek. Veškeré VZT rozvody budou tepelně izolovány. Čerstvý i znehodnocený vzduch bude nasáván v balustrádě a vydechován na střeše objektu přes protidešťové žaluzie.

Pro větrání kuchyně bude sloužit taktéž rekuperační VZT jednotka ve vnitřním stacionárním provedení, umístění taktéž v zázemí daného prostoru. Jednotka bude přivádět 30% čerstvého venkovního vzduchu. Zařízení bude provozováno podtlakově. Distribuce vzduchu přívod i odtah bude řešen pomocí odsávacích a přívodních zákrytů. Veškeré VZT rozvody budou tepelně izolovány. Čerstvý i znehodnocený vzduch bude nasáván a vydechován centrálními rozvody ze střechy objektu přes protidešťové žaluzie.

Ostatní je podrobně zpracováno v samostatné části dokumentace E2.8 VZT

Pasáček / Padevět

E 2.9 Informační systém veřejné části VB

Stávající informační systém ve veřejné části výpravní budovy bude demontován a nahrazen novým podle nových dispozic a požadavků SŽDC. Až v čase realizace bude prověřeno, zda je možno požit stávající koncová zařízení – informační odjezdové tabule a stojany EZOP. Další přístroje navrženy projektem jsou nové. Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace E2.9 *Informační systém veřejné části VB* a má návaznost k technologickým částem D2.2 *Rozhlasové zařízení*.

E.2.10 Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody

Veškerá stávající elektroinstalace včetně rozvaděčů a hlavních rozvodů s výjimkou hlavního rozvaděče 04R01 a hlavních vývodů pro napájení rozvaděčů vně výpravní budovy, instalačních přístrojů a světelných soustav bude demontována a navržena nově.

Na základě výpočtů požadovaného příkonu budou odsazeny rozvaděče pro napájení severní a jižní části budovy, které budou osazeny v rozvodně jih č. m. 158 1R158 a rozvodně sever č. m. 113 – 1R113, ze kterých budou napájeny podružné rozvaděče pro napájení zásuvkových a světelných okruhů a dalších zařízení TZB. Veškeré hlavní rozvody ve výpravní budově budou zdvojeny pro napájení běžné a zálohované z náhradního zdroje. Technologické zařízení železnice s kategorií napájení I. – dopravní kancelář a další zařízení, bude napájeno z hlavního rozvaděče. Podrobně je zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.10 Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody*

E.2.11 Hromosvody

Podle charakteru budovy je navržena třída ochrany systému ochrany před bleskem – LPSII. Návrh byl ověřen řízením rizik podle ČSN EN 623 05 – 2 ed. 2 Ochrana před bleskem - Část 2: Řízení rizika. Na základě normativních požadavků navržena jímací soustava metodou valící se koule o průměru 30m. Svody navrženy ve vzdálenosti min 10m. Zemnicí soustava pro soustavu svodů bude provedena obvodovým zemničem z vodiče NEREZ V4A o průměru 10 mm. V místě svodů budou zaraženy do země zemnicí tyče 3 až 5 m dlouhé. Vše bude pospojováno zemnicími svorkami a vyvedeno ke zkušební svorce. Zkušební svorka pro izolované vodiče bude v typizované krabici. Tato zemnicí soustava bude napojena na zemnicí soustavu trafostanice navrženou v části D 2.3.5 a systém uzemnění celé budovy je podrobně zpracováno v samostatné části dokumentace *E2.11 Hromosvody*

Kůrka

E.2.12 Vnitřní slaboproudé rozvody

V části vnitřní slaboproudé rozvody navrženy nové slaboproudé zařízení ve výpravní budově, která slouží pouze k účelům TZB a běžným kancelářským pracím, nikoliv však v žádném případě pro technologická drážní zařízení.

Tato část je podle technického zaměření rozčleněna do následujících podobjektů:

E 2.12.1 Strukturovaná kabeláž SKK

Pro připojení IT zařízení – PC, tiskárny a další na ethernet síť za účelem napojení a internet přes síť SEK a zřízení lokální počítačových sítí pro dané skupiny kanceláří. Síť SKK bude také propojovat kamerový systém, ústředny EZS popř. EPS a velín MaR. Do velínu MaR bude také zavedena technologická SKK.

E 2.12.2 Elektronický zabezpečovací systém EZS

Nový systém elektronického zabezpečení budovy pro ochranu obálky budovy prostřednictvím detektorů přítomnosti v místnostech po obvodu.

E 2.12.3 Elektronický vrátný EV (popř. EKV)

Jedná o systém dálkového odemykání vstupů dveří pro vybrané skupiny kanceláří a elektronické evidence pohybu osob po výpravní budově.

E 2.12.4 Společná televizní anténa STA

Systém společné televizní antény je umožní příjem pozemního televizního a rozhlasového vysílání do vybraných místností ve výpravní budově.

**E 2.12.5 Kamerový systém CCTV**

Kamerový systém pro veřejné části výpravní budovy bude monitorovat pohyb cestujících. Datové uložení z rozvaděčem RACK bude v rozvodně DŘT 1.58. Umístění monitorů kamerového systému se předpokládá do místností 2.30 – kancelář security.

Kůrka

e) návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění stavby do provozu (užívání) a předpokládané lhůty výstavby,

Rekonstrukce hlavní části VB České Budějovice je rozdělena na dvě základní etapy tak, aby byl vždy zachován chod nádraží pro cestující i chod budovy. Stavba bude předávána do provozu postupně, vždy po dokončení rekonstruované části výpravní budovy nádraží v Českých Budějovicích. Tento způsob uvádění do provozu po jednotlivých částech je plně v kompetenci DÚ.

DÚ může na základně o předčasném užívání stavby stanovit rozsah po jednotlivých SO, pro které je rozhodnutí vydáno.

Předpokládaná doba realizace stavebního programu jsou dva a půl roku. Práce budou zahájeny ihned po výběru zhotovitele – investor předpokládá rok 05 / 2020.

f) požadavky stavby na zdroje (elektrická energie, voda, plyn - bilance spotřeby energií, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

SPOTŘEBA VODY

Denní potřeba vody 20,74 m³/den.

Roční potřeba vody 7570 m³/rok.

Množství odpadních vod vychází z bilance potřeby vody.

Denní množství odpadní vody 20,74 m³/dne

roční množství odpadní vody 7570 m³/rok.

Množství dešťových vod se nemění.

TEPLO

Hodinová potřeba tepla pro vytápění,

ohřev větracího vzduchu a pro dvěrní clony: 545,24kW

Roční spotřeba tepla: 992,0 MWh/rok = 3571,1 GJ/rok,

Max. hodinová tepelná zátěž: 188,51kW

Celková roční potřeba chladu: 304,0 MWh/rok



Předběžný výpočet bilance spotřeby elektřiny - rezervovaného příkonu pro výpravní budovu

Popis spotřeby	Pi [kW]	β [-]	Ps [kW]	Is [A]	Pzal [kW]
1 PP			14,19	21,0	
1 NP			122,00	180,2	5,0
2 NP			41,78	61,7	5,0
3 NP			32,17	47,5	
4 NP			5,95	8,8	
VZDUCHOTECHNIKA	70,89	0,80	56,712	83,7	
Dveřní clony	22,41	0,60	13,446	19,9	
CHLAZENÍ	11,96	0,70	8,372	12,4	9,0
ZTI	84,80	1,00	84,8	125,2	
Restaurace čm. 108 - gastro tech.	130,00	0,90	117	172,8	
Market čm. 126 - gastro tech.	129,00	0,80	103,2	152,4	
Market PONT čm. 116 - gastro tech.	70,00	0,80	56	82,7	
Gastro čm. 1.61	75,00	0,80	60	88,6	
PČR čm. 212	60,00	0,80	48	70,9	
Mezisoučet			763,63	1127,7	
Železniční zabezpečovací zařízení			15	22,2	15,0
Informační systém pro cestující			30	44,3	30,0
Osvětlení peronů			50	73,8	50,0
Ostatní			20	29,5	10,0
Rezerva			50	73,8	10,0
Celkem			928,63	1371,4	134,0
Koef soudobosti			0,9	1,3	0,8
Výsledný rezervovaný příkon			835,8	1234,2	107,2
Trafo					1250 kVA
Dieseagregát					160 kVA
Místnost bude navržena pro DA 250 kVA					200 kVA

- g) odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci (nároky na vodní hospodářství, vypouštění odpadních vod, včetně souhlasů, ochranná pásma - pásmo hygienické ochrany, povolené kvalitativní a kvantitativní ukazatelé odpadních vod, provozní a havarijní řády, řešení napojení stavby na stávající sítě technického vybavení),

ODTOK DEŠŤOVÝCH VOD ZE STŘECH

Systém odvodnění objektu bude zachován, pouze bude provedena výměna stávajících vnějších dešťových svodů a bude provedeno nové odvodnění ve 3.NP v místech kde se část střechy odstraní, aby se umístila VZT jednotka. V rámci opravy nedojde k navýšení odtoku, odvodňovaná plocha zůstává beze změn.

NAPOJENÍ NA KANALIZACE

Bude využíváno stávajících kanalizačních přípojek, vč. přípojky tukové kanalizace, která je vedena do odlučovače tuků vně objektu



NAPOJENÍ NA VODOVOD

Ze stávajících tří vodovodních přípojek bude nadále využívána pouze vodovodní přípojka DN63 zavedená do suterénu severní věže. Přípojka DN25 zavedená do 1.PP v centrální části objektu slouží také pro zásobování podchodu (odběratel: statutární město České Budějovice), proto bude objekt výpravní budovy odpojen tak, aby tato přípojka nadále sloužila pro podchod.

h) napojení na dopravní systém (počty stání, dopravní trasy a dopravní frekvence),

Dopravní napojení se nemění.

i) rozsah náhradní výsadby a ozelenění,

Z logiky věci není.

j) bezpečnost práce (zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků, způsob omezení rizikových vlivů, bezpečnostní pásma a únikové cesty, ochrana pracovníků a pracovního prostředí před účinky škodlivin, skladování nebezpečných látek a manipulace s nimi),

Z povahy věci nejsou v areálu zdroje ohrožení zdraví ani bezpečnosti pracovníků.

k) posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby,

Přístup cestujících k vlakům je stávající a v rámci řešené akce není zasahováno. Výtah na 1. nástupiště je zvětšen. Výtahy v severním a jižní části nemají povahu výtahů pro osoby s omezenou schopností orientace a pohybu.

Prostory ve 3.NP nejsou ze své podstaty určeny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Dále je podrobněji popsáno v kapitole B.20

l) uvedou se podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady resp. nároky na jejich zabezpečení,

Související investice bude úprava trafostanice, kterou provozuje společnost E.ON. Očekává se, že úpravu provede spol. E.ON. Nutný náklad však v souvislosti s tímto bude zaplacení tzv. oprávněných nákladů za navýšení rezervovaného příkonu pro odběrné místo výpravní budova České Budějovice hlavní nádraží.

m) uvedou se statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

Statickým výpočtem bylo prokázáno, že navržená konstrukce a její úpravy vyhovují platným normám, konstrukce byla posouzena na mezní stav únosnosti i mezní stav použitelnosti. Stávající konstrukce lze posoudit na základě normy, hodnocení existujících konstrukcí, kdy byla prokázána spolehlivost konstrukce jejím dlouhodobým užíváním. Podrobněji viz část E2.2 konstrukční řešení.

**B 5. ÚDAJE O SPLNĚNÍ STANOVENÝCH PODMÍNEK****a) podmínky rozhodnutí o umístění stavby,**

Jedná se o opravu stávající výpravní budovy.

b) podmínky posuzování vlivů na životní prostředí,

Nejsou.

c) dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů a zdůvodnění případných navržených změn oproti předcházejícímu stupni dokumentace.

Jedná se o opravu stávající výpravní budovy.

Pro dokumentaci byl dne 24. 10. 2018 VDÚ vydán Certifikát es o dílčím ověření č. 1358/8.6/SG/2019/INF-PRM/CS/516 dle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2008/57/ES ze 17. Června 2018 o interoperabilitě železničního systému ve Společenství v platném znění.

B 6. PŘÍPRAVA PRO VÝSTAVBU**a) uvolnění staveniště (pozemků i objektů),**

Staveniště bude před každou etapou připraveno k rekonstrukci, místnosti budou vyklizeny, případně provoz bude přemístěn na jiné předem domluvené místo.

b) využití stávajících nebo budovaných objektů,

Stávající budovy pro potřeby stavby zde nejsou uvažovány. Zázemí stavby bude zřízeno na pozemku u severního přístavku výpravní budovy nádraží v Českých Budějovicích. Jiné prostory uvnitř budovy nebudou stavbou využívány.

c) dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby,

Stávající objekty nebudou během rekonstrukce v dané etapě v provozu. Pouze provoz dopravní kanceláře bude po dobu rekonstrukce přemístěn do náhradních prostor. Prostor pro dopravní kancelář bude vyčleněn na parkovišti u jižního přístavku.

d) způsob provedení demolic a místa skládek,

Demolice bude provedena zhotovitelem stavby

e) likvidace porostů (přesazení, kácení, zužitkování),

není z povahy věci zde uvažováno

f) likvidace škodlivých odpadů (řešit podle druhu odpadu),

Veškeré odpady, které budou stavbou vyprodukovány, vzniknou v průběhu realizace stavby. Odpady vzniklé při stavbě se budou na jednotlivých místech stavby třídit a odvážet na investorem určené skládky a místa. Mimo běžných zásad ochrany životního prostředí je nutno zejména zajistit správné nakládání s odpady podle příslušných zákonů a vyhlášek. Při manipulaci a hospodaření s odpady je nutné řídit se zákonem č.185/01 Sb. o odpadech v platném znění, a dále následnými vyhláškami MŽP č.93/2016 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů a další seznamy odpadů (Katalog odpadů), č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, č.384/01 Sb., o nakládání s PCB a č.94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

g) zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby,

Pro IS v dotčeném území stavbou platí následující ochranná pásma:

Vodovodní řady

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech kanalizacích pro veřejnou potřebu §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
Do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
Nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Kanalizační stoky

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech kanalizacích pro veřejnou potřebu §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
Do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
Nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Podzemní elektrické vedení



Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. §46 odst. 5

<u>Napětí</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka</u>
Do 110 kV	1 m	po obou stranách krajního kabelu
Nad 110 kV	3 m	po obou stranách krajního kabelu

Plynovod

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. §68 odst. 3 písmeno a), b)

<u>Typ</u>	<u>OP</u>	<u>pozn. svislé roviny</u>
STL, NTL a přípojky	1 m	na obě strany od půdorysu

U ostatních plynovodů

a technolog. Objektů	4 m	na obě strany od půdorysu
----------------------	-----	---------------------------

Ochranná pásma zařízení na výrobu nebo rozvod tepelné energie

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. §87 odst. 2

<u>Druh zařízení</u>	<u>OP</u>	<u>pozn.- svislé roviny</u>
Výroba nebo rozvod tepla	2,5 m	od půdorysu
Výměňňková stanice	2,5 m	od půdorysu

Telekomunikační vedení pod zemí

Ochranné pásmo dle zákona č. 151/2000 Sb. O telekomunikacích §92 odst. 3 – vzdálenost 1,5m po stranách krajního vedení

Ochranné pásmo RRS

Stávající zařízení je chráněno ochranným pásmem. Ochranné pásmo se zřizuje dle zákona č. 127/2005 Sb.

h) přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků,

Nejsou

i) omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby (odstřel objektu či horniny),

Návrh vyhlášky o technických požadavcích na stavby stanoví povinnost dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi v souladu s následujícími předpisy:

- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu a evidenci úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů



- vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů

j) výluky dopravy a jiná dopravní omezení (železniční, silniční apod.),

Z povahy věci nejsou.

k) omezení v dodávce energií.

Z povahy věci nejsou.

Podrobné řešení zásad organizace výstavby je v dokumentaci ZOV, příloha F (17 – 7241 – 005 – 06 – 01 ZOV), jež je součástí této dokumentace.

Ocásek

B 7. VÝKUP POZEMKŮ A STAVEB NEBO JEJICH ČÁSTÍ (BYTŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR)

Uvede se celkový rozsah trvalého a dočasného záboru nebo jiného dotčení pozemků a staveb nebo bytů a nebytových prostor nebo jejich částí požadovaných pro stavbu.

Nejsou předpokládány žádné výkupy.

B 8. VÝJIMKY Z PŘEDPISŮ

Seznam souhlasů, výjimek a úlevových řešení z předpisů, kterými je podmíněno navrhované technické řešení, včetně dokladů o jejich udělení.

Nejsou

B 9. PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE

Pokud dochází ke změnám oproti předchozímu stupni dokumentace, majících vliv na rozsah železniční infrastruktury a provozu, bude provozní a dopravní technologie aktualizována k datu odevzdání projektové dokumentace staveb drah a staveb na dráze pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení ve zkráceném stavebním řízení. Podrobně je zpracována provozní a dopravní technologie v průběhu výstavby s přímou vazbou na stavební postupy a s návrhem dopravních a stavebních opatření, jsou-li potřeba.

Z povahy věci nejsou

B 10. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Rozsah zpracování vlivu stavby na životní prostředí v projektové dokumentaci staveb drah a staveb na dráze pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení ve zkráceném stavebním řízení vyplývá z upřesnění a změn v technické části dokumentace oproti předchozímu stupni dokumentace, včetně ochrany proti hluku. Pokud došlo ke změně oproti hlukové studii, která byla součástí přípravné dokumentace, doplní se i hluková studie, biologický průzkum a hodnocení vlivů na životní prostředí v případech, kdy není nařízeno posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Rekonstrukcí nedochází ke změně stávajícího stavu. Naopak po rekonstrukci dojde ke zlepšení prostředí. Vzhledem k charakteru stavby EIA není předmětem zpracování.

Ze závěru akustické studie (Ekola group) plyne, že ke kolaudaci bude doloženo také vyhodnocení i ze stávajících stacionárních zdrojů hluku, které jsou součástí perónů a žst.



B 11. BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, ODOLNOST A ZABEZPEČENÍ STAVBY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY, HYGIENY A OBRANY STÁTU

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno ve stupni DSP v část E.2.15 Předmětem projektu je posouzení generální opravy stávajícího objektu výpravní budovy (VB) v Českých Budějovicích. Posouzení respektuje zejména ČSN 73 0834 PBS – Změny staveb v návaznosti na ČSN 73 0802 PBS – Nevýrobní objekty a další normy související. Dílčí změny oproti DSP jsou v dokumentaci zohledněny, ale **o Stanovisko HZS ke změně bude teprve následně požádáno.**

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

Koncepce požární bezpečnosti, je navržena tak, že samostatné požární úseky tvoří zejména vertikální komunikace a pak veřejný prostor hal a pasáže v přízemí. Aby veřejný prostor v přízemí nebyl shromažďovacím prostorem dle ČSN 73 0831, jsou navazující komerční a provozní prostory dopravce požárně odděleny.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

Při stanovení stupně požární bezpečnosti v souladu s ČSN 73 0802 bylo využito snížení v souladu s čl.5.3.1 ČSN 73 0834.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

Nové konstrukce budou zbudovány s vyhovující požární odolností.

Stávající konstrukce, pokud jejich stávající požární odolnost není dostatečná, budou ochráněny (viz požární obklady stropů v 1.pp).

Vedle požárních uzávěrů v požárně dělících konstrukcích uvnitř objektu, budou požární uzávěry osazeny také v některých požárně otevřených plochách v obvodových stěnách, v místech kde dochází ke kolizi požárně nebezpečných prostor.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

Osoby z objektu unikají po rovině po nechráněných únikových cestách (NÚC) buď přímo na volné prostranství, nebo do vertikálních únikových komunikací - schodišť provedených jako částečně chráněné únikové cesty (ČCHÚC) ústící na volné prostranství.

Jako volné prostranství je uvažováno také 1. nástupiště, které se nachází v úrovni 2.np objektu a kam směřují únikové východ nejen z 2.np, ale také schodiště z 1.np haly.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

Osazením požárních uzávěrů do požárně otevřených ploch v obvodových stěnách je řešena kolize požárně nebezpečných prostorů mezi různými požární úseky.

Jinak požárně nebezpečný prostor (PNP) řešených požárně otevřených ploch přesahuje pouze na volné prostranství 1. nástupiště a na veřejné prostranství před nádražím, což je vyhovující (přesah na veřejné prostranství viz čl.10.2.1 ČSN 73 0802).

V ostatních směrech jsou odstupové vzdálenosti jako stávající považovány za vyhovující bez dalšího průkazu.



Dispozice objektu v území je stávající, nepředpokládá se přesah PNP jiného objektu na řešený objekt.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

Vnitřní odběrná místa požární vody budou osazena tak, aby umožňovala účinný protipožární zásah ve všech prostorách, kde je jejich instalace požadována.

Vnější odběrná místa jsou stávající tvořeny hydranty na uličním vodovodním řadu v komunikaci před objektem. S ohledem, že v rámci generální opravy dochází k členění objektu na požární úseky, nejsou překročeny stávající požadavky na vnější zdroje požární vody.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

Přístupové cesty jsou stávající – obecní komunikace Nádražní. Nástupní plochy ani zásahové cesty nejsou požadovány.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

Požární klapky na VZT rozvodech a žaluziové klapky na větracích otvorech budou uzavírány od EPS. Vyústění VZT bude respektovat vzdálenosti dle ČSN 73 0872. ČCHÚC nejsou v objektu větrané v případě mimořádné situace. Strojovny VZT jsou samostatné požární úseky.

V objektu je nouzové osvětlení únikových cest, v halách a pasáží je protipanické NO a případně i osvětlení bezpečnostních značek.

Evakuace ve veřejných prostorách je vyhlášována domácím rozhlasem s nuceným odposlechem.

Zařízení zajišťující požární bezpečnost objektu budou provedeny z vodičů a kabelů třídy reakce na oheň B2ca-s1-d1 a třídy funkčnosti dle PBR.

Elektrická zařízení, vodiče a kabely pro elektrická zařízení nesloužící k protipožárnímu zabezpečení objektu ve veřejných prostorách haly (požární úsek odbavovací a příjezdová hala a pasáž) budou vedeny pod omítkou s krytím min.10 mm. Případné volně vedené elektroinstalace budou třídy reakce na oheň Dca, nebo chráněny konstrukcí EI 30DP1. Stejně budou provedeny i elektroinstalace v prostoru ČCHÚC. V ostatních prostorách (včetně NJ) nebude překročen limit hmotnosti hořlavých částí elektrorozvodů 0,2 kg/m3 prostoru s trvalým výskytem osob a je možné použít běžné vodiče a kabely (typ CYKY).

Pro vypnutí elektroinstalací objektu budou za vstupem tlačítka CENTRAL a TOTAL STOP chráněna proti zneužití. V provozu zůstanou případná zabezpečovací zařízení dráhy.

Vytápění je centrální teplovodní, veřejně přístupné prostory jsou vytápěny pomocí VZT, příprava topného média probíhá ve stávající výměňkové stanici v přízemním přístavku u jižní věže.

Kromě rozvodů požární vody (k nástěnným hydrantům v objektu), který bude třídy reakce na oheň A1-A2 včetně případných izolací, nejsou na rozvody ZTI kladeny požadavky na třídu reakce na oheň.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,**

Objekt bude komplexně chráněn EPS.

Jiná vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení specifikovaná v §4, odst. 3 vyhl.č.246/2001 Sb. ve znění pozdějších nařízení, v řešeném prostoru nemusí být navrhována.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

V prostorech objektu budou označeny únikové východy a směry úniku. Na chodbě musí být označeny směry úniku, všude, kde není východ na volné prostranství přímo viditelný. Úniková cesta do volného prostoru, její vyústění a směr úniku musí být označen tabulkou dle ČSN ISO 3864-1.

Vedle značení úniků a zařízení zajišťující požární bezpečnost objektu, musí být upozorněno na případná nebezpečí, které hrozí osobám při prvotním protipožárním zásahu, nebo zasahujícím jednotkám.

Provedení požárně bezpečnostního značení splňuje podmínky dle NV č.375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Hladký

B 12. ENERGETICKÉ VÝPOČTY

a) řeší spotřebu elektrické energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napětové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení,

Z povahy věci není předmětem řešení.

b) řeší zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a navrhuje způsob omezování zpětných vlivů,

Z povahy věci není předmětem řešení.

c) řeší kontrolu bilance činných a jalových výkonů a navrhuje opatření na zajištění předepsaného účinníku. Výsledky výpočtů je nutno projednat se stavebníkem a následně pak s dodavatelem elektrické energie.

Pro kompenzaci jalového příkonu bude použit stávající kompenzační rozvaděč připojená k hlavnímu rozvaděči, který bude upraven na základě měření ve zkušebním provozu. Nepředpokládá se navýšení jalového příkonu, protože veškeré asynchronní motory jsou osazeny frekvenčními měniči se síťovými filtry, které upraví účinník na hodnoty cca 1. Totéž platí i pro další elektronické spotřebiče.

B 13. PROTIKOROZNÍ OCHRANA

Uvede se ochrana objektů před účinky koroze způsobené bludnými proudy. Z důvodu zamezení negativního ovlivňování především úložných zařízení je nutno zajistit požadavky na korozní průzkum



Stavba se nachází v lokalitě, kde mohou být korozivní konstrukce a zařízení umístěné v zemi poškozeny elektrochemickou reakcí vlivem bludných proudů nebo působením agresivních látek v zemi – např. posypová sůl používaná v zimním období

Antikoroziní průzkum nebyl proveden z následujících důvodů:

Návrhem stavby není předmětem řešení žádná holá – neizolovaná korozivní konstrukce. Veškeré tyto konstrukce – železobetonová stavební konstrukce, potrubí a další jsou dostatečně izolovány jak vodivě proti průniku bludných proudů tak proti vniku očekávaných rozpuštěných korozivních chemických látek ve vodě. Jediná ocelové vodivé zařízení, které je ve styku se zemí, je zemní soustava a ta je navržena z antikoroziního materiálu NEREZ V4A, který je odolný proti vlivům zemní koroze.

Trakce v lokalitě žst. České Budějovice hlavní nádraží je napájena střídavou sítí 25 kV, 50 Hz, která v případě lokality výpravní budovy vykazuje malé negativní korozivní účinky. Navíc celá trakční soustava byla vybudována v nedávné době a proto má určitě dostatečná opatření proti vzniku bludných proudů – vysoký odpor kolejového lože odpovídající příslušným předpisům a normativům.

B 14. GRAF DYNAMICKÉHO PRŮBĚHU RYCHLOSTÍ

(platí pouze pro celostátní a regionální dráhy)

Z povahy věci není předmětem řešení

B 15. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

Uvedou se všechna dopravní opatření (dražní a silniční), zejména pak výluky, náhradní doprava, případné objížďky, uzávěry atd.

V době prací na přístřešku (demontáž, stavba lešení, střecha atd.) bude trakční vedení bez napětí a bude probíhat v noční vlakové pauze (v době vlakových přestávek) Konkrétní časy budou Zhotovitelem dohodnuty se zástupcem OŘ Plzeň. Orientační lhůta je 4 měsíce předem. Po celou dobu prací budou zřízeny zábory na přístřešku směrem k trakčnímu vedení s bezpečnostním označením. Lešení bude opatřeno ochrannou sítí.

Shodně tak i omezení provozu na 1.nástupišti. Musí být zajištěno propojení nástupiště po celé délce. Omezení provozu na nástupišti bude řešit Zhotovitel s OŘ Plzeň v předstihu, aby mohlo být využito plánovaných nepřetržitých výluk na trasách u žst. České Budějovice.(Plán výluk je znám v předstihu). Samotná oprava zatékání do přístavků proběhne na počátku akce současně s pracemi na prostorách jižního přístavku. Práce nelze provádět v celém rozsahu, ale po dílčích částech. Zhotovitel s OŘ Plzeň v předstihu dohodne přesné dílčí postup a termíny s ohledem na zábory na dotčené části nástupiště.

B 16. TRVALÉ A DOČASNÉ ZÁBORY POZEMKŮ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A POZEMKY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Uvede se celkový rozsah trvalého a dočasného záboru pozemků nebo rozsah omezení využívání pozemků v členění dle druhu na zemědělský půdní fond a pozemky určené pro plnění funkcí lesa a odchylky od předchozího stupně.

Z povahy akce zábory tohoto charakteru nejsou.

**B 17. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA**

- a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov,
- b) stanovení celkové energetické spotřeby stavby.

Jedná se o stávající historický objekt, komplexní opatření na úsporu tepla na vytápění nejsou reálná. Dokumentace řeší zlepšení tepelně-technických vlastností objektu tím, že využívá všechny dostupné technické možnosti tj. zateplení střech a zlepšení tepelně technických parametrů výplní otvorů.

Je nezbytné respektovat významnou historickou hodnotu revitalizovaného objektu a tomu i přizpůsobit navrhované úpravy tak, aby se objekt zásadně neznehodnotil.

Zatřídění objektu je provedeno v Průkazu energetické náročnosti budovy, který je součástí dokumentace pro stavební povolení.

B 18. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Radon (pro potřeby realizace pozemních staveb), agresivní spodní vody, seismická, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma, apod.

Radon Ochrana proti Radonu je v projektu řešena jako součást návrhu hydroizolací stavby.

Hluk Nemění se, proto není předmětem řešení. „Při návrhu neprůzvučnosti oken do kanceláří byl uvažován hygienický limit ustáleného a proměnného hluku pro pracoviště, na němž je vykonávána práce náročná na pozornost a soustředění, a dále pro pracoviště určené pro tvůrčí práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}$ se rovná 50 dB (dle NV 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací - v platném znění 217/2016 Sb.).

Vibrace Nemění se, proto není předmětem řešení. Navrhovaná rekonstrukce stavby nebude svým provozem mít na své okolí vliv v podobě vibrací.

Seismická Vzhledem k umístění řešené stavby v seizmicky neaktivním prostředí, nejsou při návrhu uplatněna žádná speciální opatření proti následkům seismicity.

Ochranná a bezpečnostní pásma nemění se.

B 19. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby hlediska ochrany obyvatelstva.

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva se nemění.

Objekt není určen pro účely ochrany obyvatelstva.

V řešeném objektu nejsou vyráběny ani skladovány materiály vyžadující řešení problematiky prevence závažných havárií.

U navrženého objektu se nestanovuje zóna havarijního plánování.

B 20. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ

a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu,

Jedná se o řešení komunikací, výtahu z haly na 1. nástupiště a o vizuální vyznačení přístupových tras pro těžce pohybově postižené a o umístění a ovládání prvků informačních systémů pro veřejnost

b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením,

V projektové části jsou navrženy elektronické systémy pro zrakově postižené. Jedná se o:

- Hlasová hlášení prostřednictvím staničního rozhlasu (viz. část D2.2)
- Hlasová hlášení evakuačním rozhlasem (viz část D.4.3 EPS.)
- Speciální zvuková hlášení – radiomaják ovládání dálkovým ovládáním, systém hlasových informací z informačních tabulí AKIS, Informační stojany EZOP s akustickými informacemi (viz. části D2.7)

c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením,

Pro sluchově postižené jsou instalovány informační tabule orientačního systému:

- neměnné orientační tabule (viz. část E2.2) tabule a
- nouzová svítidla s piktogramy únikových cest – (viz. E2.10),
- majáky EPS (viz. D4.3 –EPS),
- Informační tabule odjezdové příjezdové,
- informační monitory a informační stojany EZOP – vizuální informace akustické prvky (majáčky s dálkovým ovládáním) jsou řešeny v části část D2.7

d) seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení užívání informačních systémů.

- EZOP Elektronický zobrazovací panel LCD do venkovního prostředí s akustickými informacemi pro nevidomé
- Informační tabule neměnné pro cestující podle směrnice č. 118
- Zvukový hlásič AKIS je určen pro přečtení zadaného textu na vyžádání. Spouští se tlačítkem na slepecké holi nebo speciálním ovladačem. Nejedná se o samostatné zařízení, pracuje jako součást informačního systému výrobce. AKIS se skládá z řídicí jednotky s připojeným reproduktorem. AKIS se instaluje poblíž textové informační tabule nebo na jiné vhodné místo. Může být použit i ve venkovním prostředí, pokud je chráněn před přímým účinkem deště, např. stříškou.
- Systém TYFLOSET® - Orientační majáček pro nevidomé spouštěný dálkovým ovládáním podává hlasové informace o místě, kde je instalován.

Pro dokumentaci byl dne 24. 10. 2018 VDÚ vydán Certifikát es o dílčím ověření č. 1358/8.6/SG/2019/INF-PRM/CS/516 dle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2008/57/ES ze 17. Června 2018 o interoperabilitě železničního systému ve Společenství v platném znění.

Hana Vermachová

2. prosince. 2019