



Posuzovací protokol: čj. 4158/2019-SŽDC-SSZ-ÚT1

Zpracoval: Ing. Jiřina Tůmová, tel. 972 244 726

POSUZOVACÍ PROTOKOL STAVBY V PŘÍPRAVĚ
Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n. – Etapa 1 a Etapa 3
VE STÁDIU 3

A. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby: Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.
ISPROFOND/ISPROFIN: 5113720011 / 5113720011
Místo stavby: ŽST Praha hlavní nádraží
Kraj: Hlavní město Praha
Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 10037/7,
110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70 99 42 34, DIČ: CZ – 70 99 42 34
Zastoupená Stavební správou západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9
Zpracovatel dokumentace: SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 80 - Praha 3, IČ: 257 93 349, DIČ: CZ25793349
Předpokládaná realizace: 2019 –2024

B. POSUZOVACÍ ČÁST

B.1 ÚČEL STAVBY

V minulosti realizované stavby v ŽST Praha hlavní nádraží neřešily pěší propojení na Prahu 2 a Prahu 3, nástupiště jsou přístupná pomocí podchodů výhradně ze severozápadní strany směrem na Prahu 1. Pro část cestujících tak stanice tvoří bariéru v území, jejíž obcházení je spojeno se značnými časovými ztrátami. Teprve tato investice si dává ambici provést komplexní napojení tak exponovaného dopravního uzlu komfortním způsobem pro cestující i obyvatele Prahy. Stavba dále obsahuje sjednocení vzhledu 5. až 7. nástupiště z 90. let s později rekonstruovanými nástupišti 1. až 4., a to z hlediska vzhledu přístřešků i vlastních povrchů nástupiště. Současně je potřeba sjednotit informační a orientační systém podle aktuální Směrnice 118.

B.2 POPIS STAVBY VČETNĚ KAPACITNÍCH ÚDAJŮ

V žst Praha hl.n. se nachází celkem 7 nástupiště. Z nich nástupiště 1. – 4. jsou kryta převážně historickou konstrukcí ocelové haly a po krajích přístřešky zbudovanými v letech 2007 – 2009. Nástupiště 5. – 7. jsou kryta ocelovými přístřešky z let 1991–1993.

Cestujícím v současnosti slouží pro výstup pouze směr přes tzv. Novou odbavovací halu, popř. přes Fantovu budovu. Tato dokumentace si klade za cíl zpřístupnit nádraží přímým výstupem pomocí prodloužení severního podchodu směrem na Prahu 3 – ulice Seifertova a náměstí W. Churchilla. V rámci Etapy 2 bude vybudován chodník od Fantovy budovy podél ulice Legerova, tato dokumentace Etapu 2 neobsahuje, tato bude dopracována po stabilizaci technického řešení chodníku.

Železniční zabezpečovací zařízení

- zabezpečovací zařízení se nemění, budou zajištěny úpravy pro jednotlivé stavební postupy.

Železniční sdělovací zařízení

- dojde k přeložkám kabelových tras a k demontáži nepotřebné kabelizace a zařízení;
- budou provedeny úpravy EPS v kolektoru;
- bude upraven informační, rozhlasový a kamerový systém.

Silnoproudá technologie včetně DŘT

- v rámci stavby budou stávající rozvaděče upraveny a bude provedena nová elektroinstalace v podhledech podchodů;
- větrací zařízení pro prodloužení podchodu v žst. Praha hl.n. řeší větrání v prostorách rozvodny sever, rozvodny jih a rozvodny střed;
- v podchodech pro cestující (střední, severní a jižní) v rozvodnách 0,4kV - R51, R61, R71 a v zavazadlovém tunelu v rozvodně 0,4kV - R91 se v současné době nenachází žádná technologie DŘT. V rámci tohoto PS budou v jednotlivých rozvodnách NN umístěna nová technologie DŘT.

Ostatní technologická zařízení

- v rámci stavby budou doplněny eskalátory na nástupiště 5. – 7. tak, aby byl zajištěn obousměrný provoz ze středního podchodu, nový výstup z prodlouženého podchodu bude osazen dvojicí eskalátorů a výtahem. Dále budou nahrazeny nákladní výtahy v severním zavazadlovém podchodu;

Železniční svršek

- budou provedeny kolejové úpravy vynucené prodloužením severního podchodu a přestavbou nástupišť č. 5. až 7., spočívající v provizorní přeložce koleje 40b. pro uvolnění staveniště a následně její vrácení do původní polohy. Podél rekonstruovaných nástupišť bude provedeno směrové a výškové vyrovnání kolejí.

Železniční spodek

- v místě provizorní přeložky koleje 40b. a v blízkosti prodloužení podchodu bude v nezbytné míře provedena sanace železničního spodku.

Nástupiště

- dojde ke kompletní rekonstrukci nástupišť 5. – 7. v nezměněné délce. Povrchy nástupišť jsou nově navrženy z žulové dlažby, s hmatovým slepeckým značením;
- budou demolovány výtahové šachty nevyužívaného jižního zavazadlového tunelu na nástupišťích 5. – 7. a za nástupišťem 7.;
- dojde k úpravě nástupišť 1. – 4. pro osazení hlasových majáčků

Mosty, propustky, zdi

- bude provedeno prodloužení severního podchodu pod kolejemi 32, 34 a 40 b, za kolejí 40 b bude vybudován výstup, čímž dojde k propojení nádraží s městskou částí Praha 3;
- výstup z podchodu bude osazen dvojicí eskalátorů a výtahem;

Ostatní inženýrské objekty, potrubní vedení, pozemní komunikace, kabelovody, kolektory

- bude vybudován chodník na Churchill Square;
- dojde k přeložce stávajícího kolektoru;
- na nástupišťích 5 – 7 bude demolován původní a vybudován nový kabelovod.

Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů

- dojde k výměně vnějšího pláště šachet nákladních výtahů na nástupišťích 5 – 7 a za 7. nástupišťem;

- výtahová šachta na 7. nástupišti bude ubourána v místě, kde nedochází k dodržení minimální vzdálenosti okraje bezpečnostního pásu k hraně souvislé překážky 1000 mm a hrany nástupiště od souvislé překážky 1800 mm;
- na nástupištech 5 – 7 bude osazen nový mobiliář;
- zastřešení nástupišť 5 – 7 bude kompletně rekonstruováno a bude vybudováno zastřešení výstupu z prodlouženého severního podchodu;
- v rámci stavby bude provedena rekonstrukce stávajících podhledů v podchodech včetně prodlouženého severního podchodu a dojde tak ke sjednocení v rámci všech podchodů;
- orientační systém bude upraven dle platné směrnice 118.

Trakční a energetická zařízení

- budou zajištěny úpravy trakčního vedení pro jednotlivé stavební postupy. Na konci stavby bude provedena kompletní výměna trolejového drátu, nosného lana a věšáků v celém dotčeném úseku. Děliče a kotvení budou použity původní;
- na nástupištech 5 – 7 a ve všech podchodech dojde k úpravě rozvodů nn a osvětlení, také bude upraveno napájecí vedení nn pro nástupiště 5 – 7;
- bude osazeno osvětlení na přístupové komunikaci k výstupu ze severního podchodu;

Změny proti stadiu 2 (DUR)

A. Upuštění od nového přístupu k ulici Španělská

K vypuštění přístupu schodištěm a výtahem do ulic Mánesova a Španělská došlo po dohodě s MČ Praha 2 z důvodu malé atraktivnosti daného propojení (dlouhá přístupová cesta podél kolejí, velký výškový rozdíl). V úrovni studie se zvažuje jiné možné propojení v mírně odlišné poloze; pokud bude tato trasa vyhodnocena jako přínosná, bude přistoupeno k jejímu rozpracování.

B. Změna (redukce prací) na napojení k objektům CR City

Po dohodě se stavebníkem již rozestavěného „Administrativního a bytového centra Churchill Square“ a na IPR Prahy byl změněn přístup k objektům CR City, resp. k nám. W. Churchilla. Původně navrhované eskalátory propojující úroveň kolejí s úrovní ulice byly nahrazeny přístupovým chodníkem s osvětlením a sadovými úpravami.

C. Zvětšený rozsah rekonstrukce nástupišť a jejich zastřešení

V ZP se předpokládalo zachování stávající konstrukce zídek a jádra ostrovních nástupišť, nové měly být jen povrchy se slepečným značením. Pro DSP byl proveden stavebně technický průzkum ČVUT v Praze, Kloknerovým ústavem, který ukázal na špatný stav betonových zídek (výrazná degradace krycí vrstvy betonu, koroze výztuže, odprýskání betonu, silná koroze ocelového úhelníku v hraně nástupiště), nedoporučil sanaci zídek a doporučil jejich náhradu. V AZP je proto navržena celková rekonstrukce nástupišť s novými zídkami a novou podkladní betonovou vrstvou.

Celková rekonstrukce nástupišť vedla také k zřízení nových kabelovodů. Šachty stávajícího kabelovodu jsou v kolizi s novými zídkami, celkový stav stávajícího kabelovodu je na hranici životnosti.

V ZP se předpokládala jen částečná rekonstrukce přístřešků. Oproti původně zamýšlenému řešení, kdy by vrchní část přístřešku byla demontována a nahrazena novou, zatímco by zbylé prvky byly pouze otryskány a opatřeny protikorozi úpravou, přičemž odvodnění by bylo napojeno na stávající svody, se v DSP+AZP navrhuje kompletní výměna přístřešků. Výhodou tohoto řešení je zejména kompletní „zakapotování“ spodní části přístřešku, kdy jsou svítidla integrována do podhledu, odvodnění a elektroinstalace související s osvětlením a informačním systémem jsou také řešeny jako kryté, nevznikají tedy plochy, kde by mohli posedávat holubi, případně usazovat prach či pavučiny. Zjednodušení údržby je zajištěno pochozím sklem ve střední části přístřešku.

D. Úpravy objektové skladby a podrobné náplně jednotlivých SO a PS podle podrobnějšího rozpracování

Výstup z podchodu na úroveň kolejiště směrem k CR-City byl podle projednání s IPR změněn z přístupového chodníku na dvojici eskalátorů se schodišti.

Stávající nákladní výtahy v ponechaném severním zavazadlovém podchodu jsou již morálně zastaralé. Vyskytují se problémy s údržbou a obnovou, vzhledem k tomu, že některé strojní části se již nevyrábí. Je proto navržena jejich rekonstrukce.

Dalšími drobnějšími změnami jsou zajištění provizorní plošiny po dobu výstavby, demolice rušených výtahových šachet jižního zavazadlového podchodu, větší rozsah rekonstrukce orientačního systému podle nově platné Směrnice SŽDC č. 118, úpravy na 1. – 4. nástupišti pro osazení hlasových majáčků, sanace kanalizace pro odvodnění přístřešků apod.

E. Rozdělení stavby na etapy

Dále byla dokumentace projekčně rozčleněna na 3 etapy, přičemž první etapa se dělí na dvě části. K rozdělení do etap bylo přistoupeno pro urychlení zahájení stavby samotného prodloužení severního podchodu a z důvodu koordinace výluk oblasti hlavního nádraží.

Etapa	Část	Náplň	Předpoklad realizace
1	první	prodloužení severního podchodu	07/2019 – 12/2020
	druhá	rekonstrukce nástupišť 5. – 7.	12/2021 – 09/2024
2		konzolový chodník podél ulice Legerova	01/2021 – 12/2021
3		přístup do CR City	07/2019 – 12/2020

Přednostně se sleduje prodloužení podchodu, kdy kvůli minimalizaci výlukových stavů bude vyloučena pouze část objízdne koleje a nebude tak narušen provoz u nástupišť. S prodloužením podchodu bude zároveň realizováno propojení s administrativním centrem.

Následovat má rekonstrukce nástupišť včetně výměny podhledů ve všech podchodech. Tento časový posun je způsoben nemožností výluky nástupišť do doby ukončení staveb Rekonstrukce Negrelliho viaduktu (do 06/2020) a Optimalizace traťového úseku Praha-Hostivař – Praha hl. n., II. stavba (do 12/2021).

Zcela samostatně bude realizován chodník podél ulice Legerova, kde je v součinnosti s památkáři a Magistrátem hlavního města Prahy upřesňováno technické řešení.

Kapacitní údaje:

Kapacitní údaj	Popis	Měrná jednotka	DUR	DSP
Rozsah stavby	Délka úseku stavební části	km	0,5	0,5
Nástupišť	Počet nástupišť	Ks	3	3
	Délka včetně počtu hran	m/počet	418/2; 418/2; 400/2	418/2; 418/2; 400/2
Mostní objekty	Mosty železniční novostavba (prodloužení podchodu)	ks	1	1
Zdi	Zdi opěrné novostavba	ks	0	2
Pozemní stavby	Obestavěný prostor (zastřešení výstupu)	m ³	1309	1309
	Zastavěná plocha (zastřešení výstupu z podchodu/zastřešení nástupišť)	m ²	238/11583	238/11583
Zábory trvalé	Celkem / ZPF / PUPFL	m ² / m ² / m ²	0/0/0	0/0/0

B.3 PROJEKTNÍ DOKUMENTACE

Dokumentace je v souladu s platným ÚP SÚ HMP a se ZÚR Prahy.

Na stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí Stavebním úřadem Městské části Praha 2 dne 15. 8. 2017, spis. zn.: MCP2/079051/2017/OV/Ing.Cad. Žádost o stavební povolení na Etapu 1 byla podána 14. 1. 2019.

Dokumentace pro stavební povolení byla v průběhu zpracování projednána na pracovních poradách v rámci SŽDC se složkami dotčenými stavbou. DSP byla projednána:

- SŽDC GR O06 pod č.j.: 26713/2018-SŽDC-GR-O6 ze dne 25. 4. 2018
- SŽDC GR O11, O12 pod č.j.: 27151/2018-SŽDC-GR-O12 ze dne 27. 4. 2018
- SŽDC GR O13 pod č.j.: 28078/2018-SŽDC-GR-O13 ze dne 4. 5. 2018
- SŽDC GR O14 pod č.j.: 26307/2018-SŽDC-GR-O14 ze dne 23. 4. 2018
- SŽDC GR O24 pod č.j.: 26655/2018-SŽDC-GR-O24 ze dne 25. 4. 2018
- SŽDC GR O28 pod č.j.: 27281/2018-SŽDC-GR-O28 ze dne 27. 4. 2018
- SŽDC GR O30 pod č.j.: 26118/2018-SŽDC-GR-O30 ze dne 20. 4. 2018
- SŽDC OR Praha pod č.j.: S 4999/DSP-18365/2018-SŽDC-OR PHA-710-Čer ze dne 24. 4. 2018
- SŽDC SSZ emailem ze dne 3. 5. 2018
- SŽDC SŽE pod č.j.: 16601/2018-SŽDC-SŽE-PHA ze dne 24. 4. 2018
- SŽDC SŽG emailem ze dne 10. 4. 2018
- ČD Telematika pod č.j.: 4717/2018-O ze dne 23. 4. 2018
- ROPID pod č.j.: OPD/0356/18/Hs ze dne 23. 4. 2018
- MD O190 pod č.j. 65/2018-190-VD/1 ze dne 24. 4. 2018

Záznamy z jednání jsou v části H – doklady. Připomínky byly projednány a uzavřeny na konferenčním jednání dne 18. 7. 2018. Přijaté připomínky jsou zpracovány do Dokumentace pro stavební povolení. DSP je zpracována v souladu s platnou legislativou, TSI a předpisy SŽDC.

Záměr projektu byl schválen pod čj. 199/2014-910-IZD/69 z 16. 8. 2016. Dokumentace pro územní rozhodnutí (přípravná dokumentace) byla uzavřena posuzovacím protokolem čj. 15594/2016-SŽDC-SSZ-ÚT1-Baz a schvalovacím protokolem čj. 36602/2016-SŽDC-O6-Hor. Z důvodu změn věcného rozsahu (vypuštění přístupu do ulice Španělská, větší rozsah rekonstrukce nástupišť, přístřešků, výtahů, změna přístupových objektů směr CR City) a navýšení investičních nákladů byla zpracována aktualizace záměru projektu, kterou Centrální komise MD schválila s podmínkami na svém zasedání dne 5. 3. 2019.

B.4 POŽADAVKY PRO DALŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI

1. Realizaci provádět v koordinaci zejména se stavbami SŽDC Rekonstrukce kolejí ve vinohradských tunelech a s výstavbou administrativního centra soukromého investora.
2. Budou splněny požadavky Centrální komise MD k aktualizaci záměru projektu.

B.5 SHRUTÍ POSUZOVACÍ ČÁSTI

Stavba „Prodloužení podchodů v žst. Praha hl.n.“ je v souladu s koncepčními záměry MD a SŽDC.

Zpracovaná dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby odpovídá potřebám SŽDC, a požadavkům platné legislativy, zejména zákonu o drahách č. 266/1994 Sb., stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb. a prováděcím vyhláškám k těmto zákonům, vše v aktuálním znění. Odpovídá i požadavkům na dokumentaci pro stavební povolení podle Směrnice GR č. 11/2006 v platném znění.

Na základě výsledků projednání a posouzení předmětné dokumentace pro stavební povolení doporučuje Stavební správa západ stavbu ve stádiu 3 ke schválení.

V Praze dne 11. 3. 2019

Ing. Pavel Paidar

náměstek ředitele Stavební správy západ pro techniku