

Rekonstrukce budovy Jeseniova

Seznam nejdůležitějších předepsaných revizí a kontrol z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

SEZNAM REVIZÍ A KONTROL

Druh zařízení	Právní předpis/ČSN	Termín revize – kontroly	Revize/kontroly provádí
KOTELNY	Vyhl. ČÚBP č.91/1993 Sb.	a) před uvedením kotelny do provozu b) při změně GO a rekonst. kotlů c) při změně paliv d) vždy po jednom roce provozu a zahájením každé sezóny e) u sezónního provozu před	odborný pracovník (1)
TLAKOVÉ NÁDOBY STABILNÍ	1 x za rok	ČSN 69 0012	revizní technik
DOMOVNÍ PLYNOVODY (4)	Vyhl. ČÚB č. 85 / 1978 Sb.P		
	ČSN EN 1775	výchozí revize (§6) kontrola zařízení 1 x ročně (§3) provozní revize (§7)	odborný pracovník dodavatel revizní technik
	ČSN EN 1775	1 x za 3 roky	revizní technik
PLYNOVÉ SPOTŘ. SPORÁKY, VAŘIČE, OHŘ. VODY apod.	ČSN 38 6405	po převodu na jiný topný plyn po běžných úkonech oprav 1 x za 3 roky	revizní technik (5) (servisní firma)
OSOB. VÝTAHY URČENÉ K firmu) DOPRAVĚ A NÁKLADU (2)	ČSN 27 4007	1 x za 14 dnů provozní prohlídka 1 x za 3 měsíce odborná prohlídka (revize) 1 x za 3 roky odborná zkouška 1 x za 6 roků inspekční prohlídka	dovozce výtahu odborný servisní prac.OSOB (servisní zkušební technik (servisní firma) inspekční orgán

ELEKTRICKÉ	Lhůty kontrol a revizí viz. v odstavci ČSN 33 1610 - pracovník znalý
SPOTŘEBIČE ČSN 33 1610 (3)	Nepřenosné spotřebiče (nad 18kg), pevně připojené – revizní technik A.
ELEKTRICKÉ RUČNÍ NÁŘADÍ ČSN 33 1600	Skupina A (do 100 provozních hodin za rok) - nářadí třídy I 1 x za 6 měsíců, nářadí tř. II a III 1 x za 12 měsíců Skupina B (od 100 do 250 provozních hodin za rok) - nářadí tř. I 1 x za 3 měsíce, nářadí tř. II a III 1 x za 6 měsíců pracovník znalý (3) Skupina C (více než 250 prov. Hodin za rok) - nářadí tř. I 1 x za 2 měsíce, nářadí tř. II a III 1 x za 3 měsíce
ELEKTRICKÉ a ZAŘÍZENÍ A ČSN 33 1500 HROMOSVODY ČSN 34 1390	Zděné obytné a kancelářské budovy (nevztahuje se na byt. prostory příslušenství bytu 1 x za 5 roků – revizní technik A (s nebezpečím výbuchu B) Objekty nebo části objektů provedené ze stavebních hmot stupně hořlavosti C2, C3 dle ČSN 73 0802 (nevztahuje se na bytové prostory a příslušenství bytů) 1 x za 2 roky – revizní technik A/B
ELEKTRICKÁ INSTALACE ČSN 332000-3	Protokol u určení prostředí nebo změny v určení prostředí odborná komise
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ Vyhláška MV č. 246/2001 Sb.	Kontrola provozuschopnosti nejméně jednou za rok, pokud není jinými předpisy nebo dokumenty stanovena lhůta kratší
TLAKOVÉ ZKOUŠKY A PROVOZNÍ KONTROLY POŽÁRNÍ VODOU ČSN 73 0873 ČSN 75 5411 ČSN 73 6660	Provedení výchozí kontroly a tlakové zkoušky před uvedením dodavatel odběrních míst požární vody do provozu. Provozní kontroly (hydrantové systémy) 1 x za rok – odborný pracovník Suchovody v budovách s výškou „h“ větší než 30 m

1 x za rok – **odborný pracovník**

HASÍCÍ PŘÍSTROJE

Vyhl. MV
Č. 246/2001 Sb.

Kontrola provozuschopnosti (dle návodu výrobce) minimálně jednou jednou za rok, periodická zkouška vodních a pěnových 1 x z 3 roky. Periodická zkouška ostatních druhů PHP 1 x za 5 roků, první kontrola provozuschop. Musí být provedena nejvýše jeden rok před jeho instalací.

oprávněná osoba

**PRAVIDELNÉ
KONTROLY
DODRŽOVÁNÍ****PŘEDPISU****POŽÁRNÍ OCHRANĚ**

Zákon č. 133/85 Sb.

Vyhl. MV č. 246/2001
Sb.

Preventivní požární prohlídky v objektech bez zvýšeného požárního nebezpečí minim. 1 x za rok

Preventivní požární prohlídky v objektech se zvýšeným požárním nebezpečím 1 x za 6 měsíců.

Preventivní požární prohlídky v objektech s vysokým požárním Nebezpečím minim. 1 x za 3 měsíce

Preventista pož. ochrany, technik pož. ochrany, osoba odborně způsobilá

Kotvící body pro zajištění pohybu osob při kontrolní činnosti na střeše budovy, provedeny dle výkresu střechy (část D.1.1.13) a PSV (část D.1.1.21), budou kontrolovány a provedeny v intervalech a dle předpisů výrobce.

Revize se provádí podle plánu revizí. O všech revizích musí být vedena jednotná dokumentace, která musí být k dispozici kontrolním orgánům.

! POZN K ÚDRŽBĚ

V průběhu údržby (úklidy, seřízení, nastavení), servisních zásahů, úprav u jednotlivých zařízení (vzt, slp...), stavebních prvků a celků (okna, dveře, střechy, fasády...) musí být vedena servisní kniha údržby se záznamy o jednotlivých úkonech, popisu činnosti, pracovnících provádějících údržbu nebo servis (pracovníci k tomuto účelu proškoleni, odpovědné osoby) a o výsledku činnosti