

# REKONSTRUKCE BUDOVY OŘ PLZEŇ TRÄGEROVA ULICE, ČESKÉ BUDĚJOVICE

## Oplocení, venkovní osvětlení, dešťová kanalizace areálová a parkovací stání

### B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

D S P

SO 01 DEŠŤOVÁ KANALIZACE  
SO 02 OPLOCENÍ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
SO 03 OSVĚTLENÍ

SRPEN 2019

#### Obsah:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Vypracoval: ATELIÉR DoPI, s.r.o.  
Jana Čarka 1863/7  
370 06 České Budějovice

Autorský tým: Ing. Zbyněk Piša  
Ing. Petr Peltan  
Bc. Martin Švejda

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**  
Navrhovaná stavba je umístěna v uzavřeném areálu společnosti Správa železniční dopravní cesty, na parcelách číslo 941/1, 941/2, 941/6, k.ú. České Budějovice 3. Jedná se o zastavěné území, cílem je vybudovat vymezenou plochu pro pojiždění a parkování vozidel, pochozí a zatravněných ploch včetně řešení odvodnění a oplocení areálu.
- b) **údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem,**  
Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.
- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,**  
Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o rekonstrukci areálové komunikace a parkoviště v rámci neveřejného areálu. Ke stavbě je vydané Územní rozhodnutí ze dne 22.11.2018.
- d) **geologická, geomorfologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod**  
Neobsahuje.
- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický materiálových nálezů (zemníků), stavebně historický průzkum apod.**  
Neobsahuje.
- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů**  
Neobsahuje.
- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**  
Neobsahuje.
- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**  
Stavba nebude mít výrazný vliv na okolí ani odtokové poměry v území.
- i) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**  
Neobsahuje.
- j) **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**  
Neobsahuje.
- k) **územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**  
Jedná se o zpevněné plochy v uzavřeném areálu, přístup na plochy z místní komunikace ulice A. Trágera zůstává stávající. Nové rozvody VO a další elektrické rozvody budou napojeny ze stávajících elektrických rozvaděčů v budovách.
- l) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice**  
Neobsahuje.
- m) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí**  
Dotčené pozemky jsou přehledně vyznačeny v katastrální situaci.

Město	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku podle katastru nemovitostí	VLASTNÍK	Výměra [m <sup>2</sup> ]
České Budějovice	České Budějovice 3	941/1	ostatní plocha jiná plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	1 838
České Budějovice	České Budějovice 3	941/2	zastavěná plocha a nádvoří	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	730
České Budějovice	České Budějovice 3	941/6	zastavěná plocha a nádvoří	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	159

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**  
Ochranné pásmo kabelů veřejného osvětlení vznikne na výše uvedených dotčených pozemcích.

- o) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,**  
Neobsahuje.
- p) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,**  
Podrobně popsáno v bodě B.3.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci**

Jedná se o změnu dokončené stavby zpevněných ploch uvnitř veřejně nepřístupného areálu SŽDC s.o., úpravu stávajícího osvětlení, odvodnění ploch kanalizací, stávajícího oplocení.

Stávající zpevněné plochy jsou z asfaltového betonu. Stávající osvětlení areálu je pomocí dvou svítidel na stožárech, stávající osvětlení špatně osvětluje všechna místa areálu. Stávající oplocení je pomocí betonových a ocelových sloupků s pletivem, přední část areálu je předělena dvěma oploceními, jedno oplocení s bránou odděluje poměrně malé parkoviště, za ním se nachází další oplocení s druhou bránou.

Veřejné pozemní komunikace nejsou dotčeny.

- b) účel užívání stavby**

Stavba bude sloužit jako zpevněná plocha veřejně nepřístupného areálu, její odvodnění, osvětlení, oplocení celého areálu.

- c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

Ke stavbě je vydané územní rozhodnutí ze dne 22.11.2018.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Neobsahuje.

- f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.**

Jedná se o stavební úpravu zpevněných ploch ve stávajícím uzavřeném areálu SŽDC s.o. Zpevněné plochy se rozšiřují, zřizují se vyznačená parkovací stání (místo současného živelného parkování), dále budou zpřístupněna všechna vrata do garáží a dalších vjezdů do budovy. Zpevněné plochy budou nově vyspádovány do uličních vpustí.

Intenzita dopravní obsluhy areálu s 27 parkovacími místy se předpokládá do 100voz/24h.

Nová brána oplocení bude elektricky poháněná, bude vybavena GSM modulem umožňujícím dálkové ovládání prostřednictvím mobilního telefonu.

Součástí úprav jsou také úpravy oplocení, odvodnění prostřednictvím uličních vpustí, obnova stávajícího areálového osvětlení. Tyto úpravy jsou podrobně popsány v příslušných technických zprávách.

- g) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Údaje o současném stavu uvedeny v bodě B.2.1.a).

- h) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.**

Neobsahuje.

- i) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Dešťová voda: Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných ploch, dešťová voda bude odvedena uličními vpustmi. Bilance odtoku dešťových vod z nového rozšíření zpevněných ploch za budovou SŽDC je uvedena v příloze D.1.1.1 „Technická zpráva SO 01“ v bodě 2.3.

- j) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaná výstavba je plánovaná v roce 2020. Stavba nebude členěna na etapy.

- k) **Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby – údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu,**  
Předpokládá se užívání stavby ihned po dokončení.

l) **orientační náklady stavby**

Předběžně se očekávají stavební náklady ve výši cca 7 000 000,- Kč bez DPH.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) **urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o využití stávající zpevněné plochy pro areálovou komunikaci a parkoviště v rámci uzavřeného areálu.

b) **architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení**

Tvar vychází z tvaru pozemku, rozmístění budov.

**B.2.3 Celkové technické řešení**

a) **popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřístupné přetvoření**

Jedná se o stavební úpravu zpevněných ploch ve stávajícím uzavřeném areálu SŽDC s.o. Zpevněné plochy se rozšiřují, zřizují se vyznačená parkovací stání (místo současného živelného parkování), dále budou zpřístupněna všechna vrata do garáží a dalších vjezdů do budovy. Zpevněné plochy budou nově vyspádovány do uličních vpustí. Intenzita dopravní obsluhy areálu s 27 parkovacími místy se předpokládá do 100voz/24h.

Nová brána oplocení bude elektricky poháněná, bude vybavena GSM modulem umožňujícím dálkové ovládání prostřednictvím mobilního telefonu.

b) **celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)**

Neobsahuje.

c) **celková spotřeba vody**

Neobsahuje.

d) **celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem**

Popsáno v bodě B.2.1.h).

e) **požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Neobsahuje.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Navržená stavba není veřejně přístupnou komunikací ani veřejným prostranstvím, ale areálovou plochou, pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace se podle vyhlášky 398/2009 Sb. nepředpokládá.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Jedná se o neveřejnou areálovou plochu, bezpečnost při užívání stavby je dána vnitřními směrnicemi společnosti Správa železniční dopravní cesty., která dbá na jejich dodržování (proškolení zaměstnanců).

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

a) **popis současného stavu**

Stávající zpevněné plochy jsou z asfaltového betonu. Stávající osvětlení areálu je pomocí dvou svítidel na stožárech, stávající osvětlení špatně osvětluje všechna místa areálu. Stávající oplocení je pomocí betonových a ocelových sloupků s pletivem, přední část areálu je předělena dvěma oploceními, jedno oplocení s bránou odděluje poměrně malé parkoviště, za ním se nachází další oplocení s druhou bránou.

b) **popis navrženého řešení**

Stavba bude sloužit jako zpevněná plocha veřejně nepřístupného areálu, její odvodnění, osvětlení, oplocení celého areálu.

**1. Pozemní komunikace**

a) **výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací**

neobsahuje

b) **základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací**

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání

Neobsahuje.

**- parametry a zdůvodnění trasy**

Neobsahuje.

**- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací**

Neobsahuje.

**- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch**

Neobsahuje.

**2. Mostní objekty a zdi**

**a) výčet objektů a zdí**

Neobsahuje.

**b) základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje**

**- rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory**

Neobsahuje.

**- základní technické řešení a vybavení**

Neobsahuje / nepožaduje se.

**- druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění**

Neobsahuje.

**- postup a technologie výstavby**

Neobsahuje.

**3. Odvodnění pozemní komunikace**

**- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah**

Dešťová kanalizace: Napojení na stávající kanalizaci bude provedeno přes nově vysazenou sedlovou vložku nebo do revizní šachty. Nově navrhovaná areálová dešťová kanalizace DN160 bude vedena pod nově navrhovanou komunikací a částečně v trase stávající kanalizace. Na nově navrhované kanalizaci je navržena retenční nádrž o retenčním objemu 2,6 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 0,56 l/s. Regulace odtoku bude řešena pomocí regulačního prvku s bezpečnostním přepadem, který bude při výšce hladiny 0,6m zajišťovat maximální odtok 0,56 l/s. Napojení od retenční nádrže na stávající areálovou jednotnou kanalizaci bude troubami DN200, bude provedeno přes pružnou spojku.

**4. Tunely, podzemní stavby a galerie**

**a) základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony)**

Neobsahuje.

**b) technické vybavení tunelu**

Neobsahuje.

**c) navržená technologie výstavby**

Neobsahuje.

**b) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti**

Neobsahuje.

**5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony**

**- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení**

Neobsahuje.

**6. Vybavení pozemní komunikace**

**a) záchytná bezpečnostní zařízení**

Neobsahuje.

**b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku**

Navržené trvalé dopravní značení je graficky zpracováno v příloze Dopravní značení a sepsáno v bodě 7. Technické zprávy objektu SO 02 (přílohy D.1.2.1).

**c) veřejné osvětlení**

V rámci stavby se navrhuje nové veřejné osvětlení v celém areálu SŽDC o.s., Nové osvětlení na stožárech bude připojeno z rozvaděče R01 novým vývodem, kabelem CYKY 5Cx4, který bude smyčkován v kabelových prostorech nových stožárů na elektro výzbroj s jednou pojistkou. Svítidla na trafostanici budou napojena kabelem CYKY 3Cx1,5, který bude veden v LV lištách na povrchu. Osvětlení prostoru před vstupem do objektu SŽDC bude provedeno

novými reflektory, které budou osazeny na nové betonové zdi, napojení bude provedeno z rozvaděče R01, kabelem CYKY 3Cx1,5 v trubce PE pr. 40, instalace po zídce bude vedena na povrchu, v ocelových rourách pr. 25.

Podrobně popsáno v příloze „D.1.3.1 Technická zpráva“ objektu SO 03 Osvětlení

- d) **ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace**  
Neobsahuje / nepožaduje se.

- e) **clony a sítě proti oslnění**  
Neobsahuje / nepožaduje se.

#### **6. Objekty ostatních skupin objektů**

- a) **výčet objektů**  
Neobsahuje.

- b) **základní charakteristiky**  
Neobsahuje.

- c) **související zařízení a vybavení**  
Neobsahuje.

- d) **technické řešení**  
Neobsahuje.

- e) **postup a technologie výstavby**  
Neobsahuje.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) **technické řešení**  
Neobsahuje.

- b) **výčet technických a technologických zařízení**  
Neobsahuje.

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Jedná se o rekonstrukci zpevněných ploch, oplocení, areálové kanalizace a osvětlení.

Vzhledem k charakteru stavby je ve vazbě na § 41 odst. 2 vyhl. č. 246/2001 Sb. obsah požárně bezpečnostního řešení stavby přiměřeně omezen. Jedná se o dopravní stavbu navrženou převážně z nehořlavých materiálů. Součástí stavby nejsou žádné objekty vyžadující vytvoření samostatného požárního úseku. Stanovení požárního rizika ani stupně požární bezpečnosti není nutné u žádného objektu. Mezní velikost požárních úseků není nutné hodnotit. Stavba nevytváří požárně nebezpečný prostor. Odstupové vzdálenosti se neposuzují. Zabezpečení požární vodou, vnitřní a vnější odběrná místa ani zvláštní hasební látky není nutné v souvislosti s navrženou stavbou zřizovat. Materiály, které nelze hasit vodou, nejsou projektem stavby navrženy. Není navržen prostor vyžadující instalaci hasicích přístrojů. Požárně bezpečnostní zařízení nejsou navržena.

Po celou dobu stavby bude zajištěn volný přístup k objektům a nástupní plochy pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k odběrným místům zdrojů požární vody, nouzovým východům, rozvodným zařízením elektrické energie, uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení v prostorách, vztahujících se k předanému pracovišti. Stávající odběrná místa požární vody (nadzemní a podzemní hydranty) nebudou stavbou dotčena.

Stavba bude financována z prostředků státní organizace. Stavba není dotčena požadavky vyhlášky č. 380/2002 Sb., §20, písmene a) až i).

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana** Neobsahuje.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí** Neobsahuje.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**  
Neobsahuje.

- b) **ochrana před bludnými proudy**  
Neobsahuje.

- c) **ochrana před technickou seizmicitou**

Neobsahuje.

**d) ochrana před hlukem**

Neobsahuje.

**e) protipovodňová opatření**

Neobsahuje.

**f) ochrana před sesuvy půdy**

Neobsahuje.

**e) ochrana před vlivy poddolování**

Neobsahuje.

**f) ostatní negativní vlivy**

Neobsahuje.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Venkovní osvětlení: Nové osvětlení na stožárech bude připojeno z rozvaděče R01 novým vývodem, kabelem CYKY 5Cx4, který bude smyčkován v kabelových prostorech nových stožárů na elektro výzbroj s jednou pojistkou. Svítidla na trafostanici budou napojena kabelem CYKY 3Cx1,5, který bude veden v LV lištách na povrchu. Osvětlení prostoru před vstupem do objektu SŽDC bude provedeno novými reflektory, které budou osazeny na nové betonové zdi, napojení bude provedeno z rozvaděče R01, kabelem CYKY 3Cx1,5 v trubce PE pr. 40, instalace po zídce bude vedena na povrchu, v ocelových rourách pr. 25.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Popsáno výše, celkový výkon bude činit 1,2kW.

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Popsáno v částech B.2.4 a B.2.6 této zprávy.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající zastavěná plocha areálu Správa železniční dopravní cesty je připojena pomocí stávajícího sjezdu na stávající místní komunikaci, ulice Trágerova. Vybudováním areálové komunikace a parkoviště nedojde ke změně využívání sjezdu.

**c) doprava v klidu**

Bilanci potřeby parkovacích stání pro nově navržené funkční plochy dle ČSN 73 6110 a ČSN 73 6110 Z1 udávají následující vzorce a tabulky:

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$$

N – celkový počet stání pro řešený objekt

O<sub>o</sub> – základní počet odstavných stání

P<sub>o</sub> – základní počet parkovacích stání

k<sub>a</sub>=1,00 – součinitel vlivu stupně automobilizace (1 : 2,5), 1 vozidlo na 2,5 obyvatele

k<sub>p</sub>=1,00 – součinitel redukce počtu stání (skupina A – města nad 50 000 obyvatel, stavby mimo centrum města, nízká kvalita obsluhy území veřejnou dopravou)  
– funkce bydlení se součinitelem vlivu stupně automobilizace neredukuje

BILANCE DOPRAVY V KLIDU DLE ČSN 73 6110 a ČSN 73 6110 Z1					
REKONSTRUKCE BUDOVY OŘ Plzeň TRÁGEROVA ULICE, ČESKÉ BUDĚJOVICE			POČET STÁNÍ		
FUNKCE	JEDNOTKA	UKAZATEL ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ	ZÁKLADNÍ	POUŽITÉ KOEFIGIENTY	REDUKOVANÝ
	KANCELÁŘSKÁ PLOCHA [m <sup>2</sup> ]				
ADMINISTRATIVA S MALOU NÁVŠTĚVNOSTÍ	887,965	1 st. / 35 m <sup>2</sup>	25,4	1,0 x 1,0	25
CELKEM					25

Celkem je na pozemku umístěno 27 parkovacích stání, z toho 2 stání budou vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Jedná se o stavbu areálové komunikace a parkoviště v neveřejném areálu, pěši ani cyklistické stezky nejsou součástí.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) terénní úpravy**

Nezpevněné plochy budou ohumusovány v tl. 0,15m.

**b) použité vegetační prvky**

Nezpevněné ohumusované plochy budou osety travní směsí.

**c) biotechnická, protierozní opatření**

Neobsahuje.

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít významný vliv na životní prostředí z hlediska ovzduší, vody, půdy a hluku. O vyprodukovaných odpadech bude vedena jednoduchá evidence a při kolaudaci budou předloženy doklady prokazující řádné nakládání s odpady. Tabulka odpadů je uvedena v bodě B.8.h) této zprávy.

**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stávající lípa bude zachována. Během stavby bude ochráněna vypořádávaným bedněním. Všechny stromy co byly povoleny ke kácení v dokumentaci DUR, už byly vykáceny.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Neobsahuje.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li dokladem**

Neobsahuje.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Neobsahuje.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Neobsahuje.

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba a provoz nevnáší do lokality zvýšené ohrožení obyvatel. Nevyžaduje vypracování havarijního plánu s ohledem na ochranu obyvatelstva ani nové vymezení zóny havarijního plánování.



## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### B.8.1 Technická zpráva

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavební materiál bude zakoupen a dovezen na místo stavby zhotovitelem stavby.

**b) odvodnění staveniště**

Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem – vsakováním. Uliční vpusti budou průběžně kontrolovány a čištěny.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení staveniště bude z přílehlé místní komunikace.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít významný vliv na okolní pozemky a stavby (vliv se nepředpokládá).

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin**

Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaným osobám. S demolicí, asanací, ani kácením dřevin pro samotné staveniště není uvažováno.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Obvod staveniště je určen hranicí stavby, která je vyznačena v grafických přílohách.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Jedná se o stavbu v neveřejném areálu, pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace se nepředpokládá.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Kategorie odpadů ze stavby jsou stanoveny dle zákona č. 185/2001 Sb. a příslušných prováděcích vyhlášek. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je ze zákona povinen je třídit a skladovat podle jednotlivých druhů a je povinen vést jejich evidenci (druh, využití, likvidace). Předpokládané kategorie odpadů ze stavby, množství jsou uvedena v soupise prací:

Poř. čís.	Kód druhu odp. dle Katal.odp.	Název druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kategorie odpadu	Způsob nakládání s odpadem		Pozn.
				Kód způsobu nakládání	Místo uložení	
1	17 01 01	beton (prostý, armovaný, panely)	O	AN3	Recyklace, popř. odvoz na skládku	
2	17 03 02	asfaltové směsi neuv.p.č. 170301	O	AN3	Recyklace, popř. odvoz na skládku	
3	17 04 05	železo a ocel	O	AN10	Recyklace, sběrné suroviny	
4	17 05 04	zemina a kamení	O	AN3	Recyklace, popř. odvoz na skládku	

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Při provádění stavebních prací vznikne přebytek zemín, přebytečná zemina bude použita (recyklována) v místě stavby popř. odvezena na skládku. Přebytečná ornice bude rozprostřena na stavebním pozemku v zelených pasech.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Provádění stavby nebude mít významný vliv na životní prostředí.

**k) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrana zdraví při práci na stanovišti,**

Zhotovitel stavby musí dodržovat veškeré předpisy týkající se bezpečnosti a zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se doporučuje nutné zpracování plánu BOZP.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Výstavbou nebudou dotčeny stavby pro bezbariérové užívání.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Výstavbou nedojde k omezení provozu na veřejných komunikacích. Přejížděné dopravní značení nebude instalováno. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírek, objízďky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Jedná se o stavbu v neveřejném areálu, nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

Musí být dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pracovní mechanismy musí být používány v časové rozmezí:				
Skupiny	Časové rozmezí používání		Max počet hodin používání za den	Druh pracovního mechanismu
	Pracovní dny	Dny pracovního volna		
0	6:00 – 22:00	9:00 až 17:00	-	tiché nákladní automobily, tiché kolové nakladače, zdvižné plošiny (i na automobilech)
1	7:00 až 21:00	-	-	bagry s rypadlem, kolové nakladače grejdr, autojeřáb
2	8:00 až 18:00	-	7	silniční válec vibrační, vibrační deska, finišer
3	8:00 až 18:00	-	5	pneumatické kladivo ruční nebo na bagru
4	8:00 až 18:00	-	2	ruční kotoučová pila na asfalt

**o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu**

Vzhledem k rozsahu stavby se zřízení zázemí staveniště nepředpokládá.

**p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude realizována jako celek podle PD. Rozdělení na etapy se nepředpokládá. Předpokládaný postup výstavby:

- vytyčení stavby a stávajících inženýrských sítí, příprava staveniště
- sejmutí ornice, odstranění konstrukcí zpevněných ploch vč. obrub
- provedení zemních prací pro konstrukci, dešťovou kanalizaci, elektrické kabely a stožáry VO
- zřízení trativodu s drenážní trubicí DN 150, zřízení elektrických vedení
- zřízení areálové kanalizace, uličních vpustí a přípojek, retenční nádrže
- zásyp jam a rýh
- odstranění oplocení
- zhutnění pláň, provedení statických zatěžovacích zkoušek, případná výměna podloží
- položení ochranné konstrukční vrstvy se zhutněním
- zřízení základů pro stožáry VO
- zřízení betonových obrub
- zřízení podkladní konstrukční vrstvy se zhutněním
- zřízení dlážděných ploch krytu, frézování vjezdu, pokládka asfaltových vrstev vjezdu
- zalití svislých spár pružnými asfaltovými zálivkami
- provedení svislého a vodorovného dopravního značení
- ohumusování a osetí přilehlé nepevněné plochy travní směsí
- uvedení stavby do provozu

Podrobný harmonogram výstavby bude předložen zhotovitelem stavby.

## B.8.2 Výkresy

**a) přehledná situace s vyznačením stavby se zákresem širších vztahů v území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras**

Stavba je z hlediska vazeb jednotlivých částí stavby jednoduchá, neobsahuje účelové plochy a přístupy, napojovací místa zdrojů a dopravní trasy. Všechny potřebné údaje a vazby jsou zakresleny v koordinační situaci.

**b) situace stavby na podkladu koordinační situace, kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění dočasných objektů (přístupové cesty, přemostění, montážní zařízení apod.) vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy**

Stavba je z hlediska vazeb jednotlivých částí stavby jednoduchá, neobsahuje dočasné objekty, všechny potřebné údaje a vazby jsou zakresleny v koordinační situaci.

## B.8.3 Harmonogram výstavby

Stavba je co do postupu prací jednoduchá, většinu prací lze provést bez zvláštních vazeb na okolí.

Postup výstavby:

1. vytyčení inženýrských sítí v rámci celé stavby, zabezpečení stavby
2. zemní práce (ohumusování, bourání konstrukcí, odkopávky, hloubení)
3. provedení úprav odvodnění
4. zkoušení přetvárnosti pláň a úprava pláň se zhutněním
5. zřízení ochranné konstrukční vrstvy komunikace, zřízení obrubníků
6. zřízení podkladní konstrukční vrstvy

7. provedení dlažeb
  8. frézování části stávající konstrukce pro napojení vrstev
  9. úklid staveniště
  10. úpravy a doplnění trvalého dopravního značení
- Podrobný harmonogram výstavby bude předložen zhotovitelem stavby.

#### **B.8.4 Schéma stavebních postupů**

Neobsahuje.

#### **B.8.5 Bilance zemních hmot**

Bilance ornice: Vyrovnaná.

Bilance zemin: Při provádění stavebních prací vznikne přebytek zemin, přebytečná zemina bude použita (recyklována) v místě stavby popř. odvezena na skládku. Přebytečná ornice bude rozprostřena na stavebním pozemku v zelených pasech.

#### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Dešťová voda: Odvodnění bude řešeno přes uliční vpusti napojené přes přípojky na stávající jednotnou areálovou kanalizaci a nově navrhovanou areálovou dešťovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace: Napojení na stávající kanalizaci bude provedeno přes nově vysazenou sedlovou vložku nebo do revizní šachty. Nově navrhovaná areálová dešťová kanalizace DN160 bude vedena pod nově navrhovanou komunikací a částečně v trase stávající kanalizace. Na nově navrhované kanalizaci je navržena retenční nádrž o retenčním objemu 2,6 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 0,56 l/s. Regulace odtoku bude řešena pomocí regulačního prvku s bezpečnostním přepadem, který bude při výšce hladiny 0,6m zajišťovat maximální odtok 0,56 l/s. Napojení od retenční nádrže na stávající areálovou jednotnou kanalizaci bude troubami DN200, bude provedeno přes pružnou spojku.

V Českých Budějovicích, dne 16.8.2019

Bc. Martin Švejda