

2.5.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

TPROJEKT AED s.r.o

Lanžhotská 3448/2

690 02 Břeclav

Tel : 519 32 77 66

GSM:774 03 03 30

www.tprojekt.cz

IČO : 04679199

Bank.spoj: KB Břeclav

č.ú.: 120149-651/ 100

e-mail atelier@tprojekt.cz



A. POPIS KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU STAVBY

V současné době se směrem od SZ štítu výpravní budovy nachází zastřešený průchod, ze kterého jsou přístupné veřejné WC, dále zázemí pro údržbu trati. Až po stávající rozvodnu na veřejné WC navazují sklady a chlívký. Všechny tyto prostory budou odstraněny. Jejich základové konstrukce jsou z prostého betonu založené v nezámrazné hloubce. Svislé konstrukce jsou převážně z cihel pálených plných popřípadě kusových keramických tvarovek. Stropní konstrukce průchodu WC a zázemí traťových dělníků je z železobetonových prefabrikovaných stropních desek či panelů. Ostatní části po rozvodnu jsou bez stropů a jsou pouze zastřešeny. Plochou střechu, s krytinou plechovou, mají WC, útulek pro zaměstnance a průchod. Chlívký a sklady mají střechu pultovou. Celá odstraňovaná část leží na parcele 725.

Okna jsou v odstraňované části dřevěná zdvojená, dveře jsou dřevěné.

B. VÝSLEDKY PRŮZKUMU STÁVAJÍCÍHO STAVU BOURANÝCH A SOUSEDNÍCH STAVEB

Kromě šatny traťových dělníků jsou všechny části užívány. A to buď zaměstnanci dráhy, veřejností či nájemníky. Celá odstraňovaná část je přízemní. Svislé konstrukce jsou převážně z cihel pálených plných popřípadě kusových keramických tvarovek. Stropní konstrukce průchodu WC a zázemí traťových dělníků je z železobetonových prefabrikovaných stropních desek či panelů.

Z výsledků stavebního průzkumu vyplynulo, že stávající konstrukce demolované části jsou ve velmi špatném až havarijním. A vzhledem ke snaze efektivně využít veškerý prostor výpravní budovy budou zmiňované části stavby odstraněny.

Na bourané stavby se nevztahují podmínky památkové péče.

C. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Odstraňovaná část:

zastavěná plocha:	152,49 m ²
obestavěný prostor:	605,67 m ³

D. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

D1. Svislé konstrukce

Veškeré zdivo, je z páleného kusového zdiva-převážně cihly pálené plné. Otvory ve stěnách mají železobetonové překlady popřípadě ocelové válcované profily.

D2. Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce průchodu WC a zázemí traťových dělníků je z železobetonových prefabrikovaných stropních desek či panelů. Ostatní části po rozvodnu jsou bez stropů a jsou pouze zastřešeny.

D3. Schodiště

Vzhledem k přízemnímu provedení odstraňované části, se schodiště nevyskytuje.

D4. Izolace

Vodorovnou izolaci tvoří asfaltové pásy s vložkou z lepenky.

D5. Zastřešení

Plochou střechu, s krytinou plechovou, mají WC, útulek pro zaměstnance a průchod. Chlívky a sklady mají střechu pultovou s krytinou z azbestocementových vlnovek.

D6. Výplně otvorů

D6.1 Okna

Okna jsou dřevěná zdvojená.

D6.2 Dveře

Dveře jsou dřevěné do dřevěných rámových zárubní.

D7. Podlahy

Podlahy jsou z PVC a keramické dlažby.

D8. Konstrukce klempířské

Na objektech jsou žlaby a svody, obojí z pozinkovaného plechu.

D9. Povrchové úpravy

Vnitřní omítky jsou vápenné štukové (částečně opadané). Fasáda WC a útulku je z břizolitu. Ostatní část má omítku vápenocementovou hladkou.

E. NÁVRH POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ

Bourání bude prováděno ručně za pomoci mechanického náradí. Bude prováděno postupným rozebíráním odshora dolů. Bouraný materiál bude tříděn na keramický materiál, kovový materiál, dřevo a ostatní materiál a likvidován odvozem na skládky, popřípadě k recyklaci. Likvidace odpadů bude prováděna prostřednictvím specializovaných firem. Odpady budou průběžně odváženy nákladními automobily k likvidaci způsobem v místě obvyklým.

F. ROZSAH A ZPŮSOB ODPOJENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Odstraňovaná část je připojena na elektrickou energii z vnitřních rozvodů výpravní budovy. Její odpojení bude provedeno v samostatném rozvaděči odborníkem firmy, provádějící demolici. Stejně tak bude tato část odpojována od vody a topného rozvodu.

G. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Odstraňovaná část se nachází v okrajové části města na pozemcích, které se nachází dle územního plánu v současně zastavěném území obce. Odstraňovaná stavba je na p.č. 7525, která je v KN vedena jako zastavěná plocha. Pro odstranění stávajícího objektu není třeba žádného dopravního opatření. Přístup k bouranému objektu je z místní přilehlé komunikace v ulici Nádražní.

Tato komunikace je zpevněná. Přístup k objektu je tedy po stávajících komunikacích ve městě a po stávajících zpevněných plochách kolem objektu. Je však nutno při výjezdu stavební mechaniky ze stavby zajistit, aby neznečišťovala veřejné komunikace.

H. POŽADAVKY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANNY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden

K zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení nutno dodržovat požadavky stanovené příslušnými vyhláškami a předpisy. Z hlediska zajištění bezpečnosti práce bude třeba dodržovat základní předpisy bezpečnosti práce a související technické normy a to zejména:

- Zákoník práce – zákon č.262/2006 Sb., ve znění zákona č. 585/2006 Sb.,
- Nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění zákona č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb. a č. 163/1998 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., doplněná vyhl. č. 552/1990 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Vyhláška MPSV č. 204/1994 Sb., ve znění vyhlášky č. 279/1998 Sb., kterou se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

I. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

V bouraném objektu nejsou žádné prostory, které by produkovali škodlivé látky. Během demolice stavby budou dodržovány veškeré příslušné platné předpisy a normy. Technologie bourání nepředpokládá během bouracích prací dlouhodobě zvýšenou prašnost, která by nadměrně znečišťovala ovzduší.