


03			
02			
01			
REVIZE	POPIS	DATUM	PODPIS

OBJEDNATEL

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE
DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 110 00 PRAHA 1

OBLASTNÍ ŘEDITELSTVÍ BRNO, KOUNICOVA 688/26, 611 43 BRNO



SAGASTA s.r.o. SÍDLO: NOVODVORSKÁ 1010/14, 142 00 PRAHA 4 IČ: 045 98 555 DIČ: CZ045 98 555				JTSK	Bpv
				ČÍSLO SOUPRAVY	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP	ČÍSLO ZAKÁZKY 117 078	
ING. LUBOŠ HUBAL	ING. LUBOŠ HUBAL	ING. EMIL ŠPAČEK	ING. LUBOŠ HUBAL		
PODPIS	PODPIS	PODPIS	PODPIS		
OBSAH TŘEBÍČ REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY				DOKUMENTACE P	
				MĚŘÍTKO -	
				DATUM 2/2018	
				POČET FORMÁTŮ -	
NÁZEV PŘÍLOHY TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÁST	ČÍSLO PŘÍLOHY
				F	01
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU SAGASTA s.r.o.					

OBSAH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE	3
a) CHARAKTERISTIKA STAVENIŠTĚ, JEHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ PLOCH ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK PRO SAMOSTATNÝ A BEZPEČNÝ POHYB OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE NA KOMUNIKACÍCH A PLOCHÁCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENIŠTĚM	4
b) VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH NEBO BUDOVANÝCH OBJEKTŮ.....	5
c) MOŽNOSTI NAPOJENÍ NA KANALIZACI A ZDROJE VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, PLYN, TELEKOMUNIKACE, DOPRAVNÍ SÍŤ.....	5
d) DOPRAVNÍ TRASY A DOPRAVNÍ OPATŘENÍ	7
e) ZABEZPEČENÍ OCHRANNÝCH PÁSEM, OCHRANA OBJEKTŮ A ZELENĚ	7
f) ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍCH OPATŘENÍCH A O PROVÁDĚNÍ VYŽADUJÍCÍM BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ ...	7
g) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	9
h) POPIS POSTUPU STAVBY, PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ STAVBY	9
i) POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ DO PROVOZU	12
j) POŽADAVKY NA VÝLUKY VEŘEJNÉ DOPRAVY	12
k) PRO STAVBY UMÍSTĚNÉ V ZÁTOPOVÉM ÚZEMÍ SE UPŘESNÍ POVODŇOVÝ A HAVARIJNÍ PLÁN, POKUD DOJDE K ZMĚNÁM OPROTI PROJEDNANÉMU POVODŇOVÉMU PLÁNU Z PD, KTERÝ JE SOUČÁSTÍ SOUHRNNÉ ČÁSTI.....	12
l) POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ	12
m) ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	13
n) ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ ŘEŠENÍ DOPRAVY V KLIDU, DODRŽENÍ PODMÍNEK STANOVENÝCH PRO NAVRHOVÁNÍ STAVBY NA PODDOLOVANÉM A SVÁŽNÉM ÚZEMÍ	13
o) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	13
p) OCHRANNÁ OPATŘENÍ PO DOBU PRACÍ V DOPRAVNÍ KANCELÁŘI.....	15

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	Třebíč rekonstrukce výpravní budovy
Místo stavby:	Nádražní 142, 674 01 Třebíč
Obec:	Třebíč
Kraj:	Vysočina
Stupeň dokumentace:	Projekt – dokumentace k připomínkovému řízení
Předmět dokumentace:	Stavební úpravy výpravní budovy
Katastrální území:	Třebíč (769 738)
Dotčené pozemky:	parc.č. 1535/1, 1540, 1498/2, 689 k.ú. Třebíč

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Objednatel:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1 IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234 OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384
Kontaktní adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE

Zhotovitel:	SAGASTA, s.r.o. Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 – Lhotka ID Datové schránky: bkfcs9v IČ: 04598555, DIČ: CZ04598555 OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 250116
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Luboš Hubal Lubos.hubal@sagasta.cz , +420 607 950 396 ČKAIT 0006819 IP 00
Odpovědný projektant:	Ing. Luboš Hubal, ČKAIT 0006819 IP 00
Projekt ZOV vypracoval:	Ing. arch. Kateřina Pešková Katerina.peskova@sagasta.cz , +420 601 121 718

a) CHARAKTERISTIKA STAVENIŠTĚ, JEHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ PLOCH ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK PRO SAMOSTATNÝ A BEZPEČNÝ POHYB OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE NA KOMUNIKACÍCH A PLOCHÁCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENIŠTĚM

Charakteristika staveniště:

Hlavním cílem této stavby je kompletní stavební obnova celé výpravní budovy žst. Třebíč zahrnující stavební úpravy obvodového pláště (nová střecha jednopodlažní části, fasáda se zateplením, okna, dveře, střešní krytina), sanaci sklepních prostor, stavební úpravy interiéru s dispozičními změnami pro oživení a modernizaci stávajících prostor a pro zvýšení komfortu cestující veřejnosti. Součástí stavebních úprav je výměna TZB, systému vytápění a elektroinstalace v celém objektu.

Výpravní budova Třebíč se nachází mimo centrum města, je dostupné silnicí ze západní strany, ze strany autobusového terminálu je příjezd omezen pouze pro dopravní obsluhu. Budova je umístěna na mírném kopci. Na východní stranu budovy navazuje nově vybudované zastřešení podchodu vybudovaného v rámci modernizace tratě.

Zařízení staveniště bude vybudováno, vybaveno, provozováno a střeženo na náklady zhotovitele. Staveniště předá investor zhotoviteli předávacím protokolem k dohodnutému datu.

Uspořádání staveniště:

Stavba bude probíhat za plného provozu. Prostor staveniště bude po celou dobu stavby oddělen od ostatních částí objektu a venkovního prostředí provizorními stěnami s dveřmi s bezpečnostním zámkem. Všechny vstupy na staveniště musí být viditelně označeny značkou „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Po dobu stavby budou v nejvyšší možné míře chráněny všechny zachovávané konstrukce objektu proti poškození.

Pro zajištění bezpečného pohybu cestující veřejnosti budou obchozí trasy řádně značeny a zajištěny. Ze strany nástupiště (na peronu pod zastřešením) bude ve vzdálenosti 1 m od obvodových zdí vytvořena plenta z neprůhledných stěn, která bude výškově ukončena pod zastřešením tak, aby bylo zamezeno případnému poranění způsobenému pádu částí odstraňovaných a nových konstrukcí.

Příjezd na staveniště bude probíhat z ulice Nádražní od západu. Zásobování stavby bude probíhat pomocí malých nákladních vozů z prostoru ulice, případné znečištění veřejné komunikace bude bez prodlení odstraněno. Materiál bude bezpečně uskladněn a okolí staveniště bude udržováno v pořádku.

Prostory staveniště budou vybaveny dostatečným osvětlením pro probíhající práce, na komunikacích mimo zábor staveniště nebude skladován materiál, vstup bude umožněn pouze řádně poučeným osobám. Pro pracovníky bude zajištěno dostatečné množství ochranných pomůcek.

Plochy zařízení staveniště:

Pro zařízení staveniště, jako je kancelář, šatna dělníků a hygienické zařízení, budou využity prostory stávajícího 3.NP.

Pro uskladnění stavebního materiálu budou částečně využívány vyhrazené prostory u výpravní budovy (viz výkres 02 – Situace zařízení staveniště) a částečně interiér budovy, kde budou práce prováděny.

Odpady budou tříděny a ukládány na vyhrazená místa, bude zajištěn jejich pravidelný odvoz. Suť bude ukládána do přistavěného velkoobjemového kontejneru, který bude pravidelně vyvážen na skládku odpadů. Odpadní materiál bude případně již rovnou třízen na stavbě.

Staveništní komunikace – chodníky – budou mít min. šířku 0,75m při jednosměrném provozu, min. 1,5 m při obousměrném provozu. Budou pevné, nebude na nich skladován materiál, schody a jiné překážky budou viditelně označeny.

Způsob zajištění základních podmínek pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm:

Komunikace pro pohyb cestujících, především plenta z bednění na 1. nástupišti, budou mít šířku min. 1,5 m a podchodnou výšku min. 2,1 m. Prostory staveniště budou ohraničeny plnými deskami do výšky min. 2,5 m (na prvním nástupišti až ke stropu zastřešení) a budou zajištěny před vnikem nepovolaných osob.

Všechny nerovnosti a překážky budou viditelně označeny. Prostory pro cestující ovlivněné stavbou budou dostatečně osvětleny, alespoň provizorně.

Zhotovitel stavby zajistí návrh a dodržování protipožárních opatření a BOZP.

Plocha zabraná na komunikaci bude zabrána po nezbytně potřebnou dobu. Komunikace a chodníky v okolí výpravní budovy budou před zahájením stavby zdokumentovány, v průběhu výstavby náležitě ochráněny a v případě poškození uvedeny do původního stavu jako před rekonstrukcí.

b) VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH NEBO BUDOVANÝCH OBJEKTŮ

Předmětem projektu je rekonstrukce výpravní budovy v žst. Třebíč. Stavební práce budou probíhat v tomto objektu nebo v jeho nejbližším okolí. Budova bude sloužit v jednotlivých etapách i pro umístění zařízení staveniště. Stavba bude probíhat za plného provozu.

c) MOŽNOSTI NAPOJENÍ NA KANALIZACI A ZDROJE VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, PLYN, TELEKOMUNIKACE, DOPRAVNÍ SÍŤ

Zařízení staveniště nevyžaduje vybudování nových přípojek inženýrských sítí – k provozu staveniště bude využito stávající napojení stavby na média technické infrastruktury – v rámci stavby budou využity stávající přípojky kanalizace, vodovodu, elektřiny.

Na vodovodní přípojku bude osazeno podružné měření, které zajistí zhotovitel.

Zhotovitel zajistí vyřízení a zapojení staveništního rozvaděče, který bude napájen přes elektroměrový rozvaděč s podružným měřením. V případě odběru vody si musí zhotovitel uzavřít smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.

Zhotovitel zajistí, aby odpadní vody produkované na staveništi byly v případě potřeby předčištěny, aby se tak zamezilo poškození stávajícího kanalizačního vedení.

Renovace elektrických rozvodů, vzduchotechniky, rozvodů topení a chlazení, vody a kanalizace budou probíhat v etapách. Rozvody budou postupně odpojeny a přepojeny na již zhotovené nové rozvody.

Před zahájením zemních prací v okolí budovy bude požádáno o vytýčení podzemních sítí v majetku ČD – Telematika a SŽDC TUDC Praha.

Zahájení prací je nutné oznámit v dostatečném předstihu na SŽE, ÚS Brno, aby byla v případě potřeby zajištěna bezpečná demontáž elektroměrů a měřicí soupravy z rozvaděčů. Pokud stavba vyvolá potřebu přerušení dodávky elektrické energie, je nutné to s dostatečným předstihem oznámit na SŽE, ÚS Brno (pí. Zora Velichová) tak, aby ze strany SŽE byla dodržena zákonná povinnost oznámení přerušení dodávky odběratelům z LDSŽ minimálně 15 dnů předem.

Stavební práce budou prováděny za plného provozu na trati – po celou dobu rekonstrukce bude fungovat obsluha trati z dopravní kanceláře. Zabezpečovací a sdělovací zařízení a jejich rozvody, které jsou umístěny v dopravní kanceláři, je potřeba ochránit před poškozením a zajistit k nim přístup obsluhy i údržby. Případná nutná omezení práce výpravčího je třeba projednat s pracovníky dopravy tak, aby bylo možné po vzájemné dohodě připravit potřebná opatření.

Jedná se o stanici se stálou obsluhou, jsou navržena opatření na ochranu zařízení při rekonstrukci (tzv. „igelitový stan“) tak, aby zařízení bylo schopné provozu a aby byl zajištěn nezbytně nutný chráněný prostor pro obsluhujícího zaměstnance (aby bylo v co možná nejvyšší míře zamezeno vnikání prachu, vlhkosti a hluku). Při rekonstrukci nesmí dojít k poškození ani omezení provozu sdělovacího a zabezpečovacího zařízení. Přístup do dopravní kanceláře musí být zachován po celou dobu výstavby.

Při realizaci stavby nesmí dojít k zásahu do napájení sdělovacího a zabezpečovacího zařízení. V případě jakéhokoli neplánovaného zásahu do napájení musí být okamžitě kontaktován příslušný správce zařízení a to bez zbytečného prodlení. Zhotovitel musí mít pro tento mimořádný případ kontaktní údaje na příslušné správce sdělovacího a zabezpečovacího zařízení:

ČD-Telematika, a.s. – kontaktní osoba, telefon

Technická ústředna železniční cesty (TÚDC) – kontaktní osoba, telefon

SŽDC,s.o., OŘ Brno, Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava (SSZT Jihlava) – kontaktní osoba, telefon

Kontaktní údaje musí být před započítím realizace doplněny podle aktuálního personálního obsazení správců zařízení.

Do stávajících rozvodů, které slouží k zabezpečení provozuschopnosti dráhy, se nebude zasahovat. Projekt řeší nové rozvody slaboproudu (informační systém, staniční rozhlas, bezpečnostní kamery atd.), které budou připojeny do současného racku v dopravní kanceláři. Prostupy a vedení rozvodů bude řešeno trasou přes vedlejší místnosti. Rozvody silnoproudu (zásuvkové rozvody, osvětlení) zůstanou stávající, rozvaděč je umístěn ve vedlejší místnosti. Projekt dále řeší výměnu a osazení nových otopných těles. Nové rozvodné měděné trubky budou vedeny u stropu ve stejné trase jako dnes.

Během prací v místnostech s technologií ve správě SSZT Jihlava nesmí dojít k poškození, nebo znečištění zařízení ve správě SSZT Jihlava.

d) DOPRAVNÍ TRASY A DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

Zařízení staveniště bude vyžadovat dočasné záборы chodníků a komunikace. Tyto dočasné záборы si bude řešit zhotovitel.

Ulice Nádražní je v této části slepá, auta a autobusy jedoucí od západu vjedou do části ulice před nádražím a na následném kruhovém objezdu se vrátí druhým směrem zpět. Dočasné záборы staveniště v režii zhotovitele musí počítat s nutností vyřešení této dopravní situace pomocí dopravního značení nebo jiných opatření.

e) ZABEZPEČENÍ OCHRANNÝCH PÁSEM, OCHRANA OBJEKTŮ A ZELENĚ

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy. Navrženými stavebními úpravami se podmínky v tomto pásmu nemění, hranice ochranného pásma se stavbou taktéž nemění.

Na území stavby nezasahuje ochranné pásmo silnice I., II. ani III. třídy.

Na území stavby nezasahuje ochranné pásmo vodního zdroje, lesa, biokoridoru ani jiné chráněné přírodní lokality.

Ochranná pásma inženýrských sítí, v jejichž blízkosti budou prováděny stavební práce, budou chráněna v souladu s platnou legislativou a v souladu s podmínkami jednotlivých provozovatelů.

Objekty, jichž se nedotkne rekonstrukce řešená v tomto projektu (přilehlé nástupiště, zastřešení apod.), budou chráněny standardním způsobem – nebudou sloužit jako prostory pro skladování materiálu, který by je mohl dlouhodobě poškodit, budou pravidelně zbavovány nečistot ze stavební činnosti, apod. Místa, kde bude probíhat stavební činnost, budou označena a vstup bude povolen pouze oprávněným osobám.

Ochrana zeleně není v rámci stavebních prací potřeba, jelikož v místě stavby ani v jejím blízkém okolí se zezeň nenachází.

Technologická vedení a sítě budou ochráněny standardním způsobem tak, aby nedošlo při výstavbě k jejich poškození. V případě nutnosti přerušení některých z těchto sítí to musí být projednáno v dostatečném předstihu se správcem sítí a za přijetí požadovaných podmínek.

f) ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍCH OPATŘENÍCH A O PROVÁDĚNÍ VYŽADUJÍCÍM BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Cestující veřejnost musí být o stavební činnosti informována. V okolí výpravní budovy budou na příhodných místech umístěny tabule s textem „Pozor. Procházíte stavbou. Dbejte zvýšené opatrnosti.“

Stavba bude prováděna v ochranném pásmu dráhy a všichni zhotovitelé musí být seznámeni s podmínkami jeho správce na provádění činnosti v tomto ochranném pásmu. Všichni účastníci výstavby, kteří se budou na staveništi pohybovat, musí být prokazatelně proškoleni správcem dráhy.

Vzhledem k tomu, že rekonstrukce bude probíhat za provozu, musí být vždy oddělen provoz cestujících od staveništního provozu, a to bezpečnými koridory, které budou viditelně označeny a po celou dobu výstavby udržovány v čistotě a pořádku.

Na přílehlých komunikacích ke staveništi bude pravidelně prováděn úklid.

Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů a správců sítí, které byly k projektu vydány.

Eternitová střešní krytina obsahuje azbest. Zhotovitel zajistí ohlášení orgánu ochrany veřejného zdraví a dále postupuje podle jeho pokynů. S tímto materiálem bude nakládáno jako s nebezpečným materiálem a bude uskladněn pouze na skládce k tomu určené. Práce s materiály obsahujícími azbest je možné zahájit až po projednání s dotčeným orgánem.

Při provádění stavby musí být splněny požadavky vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění požární bezpečnosti.

Zhotovitel stavby vypracuje návrh protipožárních opatření na staveništi, před zahájením prací s ním seznámí své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na stavbě, a proškolí je v oblasti požární ochrany. Provede opatření, aby zamezil vzniku požáru na staveništi, vybaví ho dostatečným počtem hasicích přístrojů, bude dohlížet na přísný zákaz kouření na staveništi.

Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezení vzniku nebezpečí požáru odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných českých technických norem.

Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci v blízkosti inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich poškození nebo k úrazu osob.

Zhotovitel proškolí své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na stavbě, o pracovních postupech se zvýšeným bezpečnostním rizikem a poskytne jim náležité ochranné pomůcky.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby povinen písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce na staveništi.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby byl při přípravě stavby zpracován plán podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor.

g) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba nebude mít trvalý vliv na životní prostředí. Záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Odpady ze stavby budou likvidovány dle platné legislativy, viz. část B.1.6.f). Zhotovitel stavby ponese plnou odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci díla (provádění činností), a to po celou dobu provádění díla (činnosti). Zhotovitel je povinen dodržovat platné právní předpisy v oblasti nakládání s odpady a dále v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví. Zhotovitel je povinen předložit pro vydání kolaudačního souhlasu nebo při předání díla doklady o nakládání s odpady.

Hluková studie nebyla požadována, jelikož se nemění žádné parametry provozu dráhy.

Stavba bude mít negativní vliv na své okolí, zejména v době demolice. Bude nutné zajistit ochranu proti prachu (plachtování, kropení suti a konstrukcí) a hluku (hlučnost při provádění stavebních prací bude splňovat požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a budou prováděny pouze mezi 6 a 22 hodinou).

h) POPIS POSTUPU STAVBY, PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ STAVBY

Stavební práce budou probíhat z důvodu ochrany okolí ve vymezených hodinách 6 – 22 za přijetí opatření eliminujících hluk a prašnost ze stavby.

Členění stavby na jednotlivé úseky (viz výkres 03 – Schéma postupu výstavby):

- I. etapa:
 - budou vymístěny prostory východního křídla (veřejné WC, technická místnost, sklady, kanceláře, šatny a hygienické zázemí zaměstnanců dopravce),
 - stávající místnost čekárny bude uzavřena pro veřejnost a bude v ní zřízena místnost šatny a kanceláře pro zaměstnance dopravce,
 - zázemí pro pracovníky zhotovitele stavby bude zřízené ve 3.NP v prostorech stávajícího nevyužívaného bytu,
 - na chodníku u 1. nástupiště budou umístěny 3ks chemických záchodů, z čehož jeden bude bezbariérový, jeden pro ženy a jeden pro muže; alternativně možnost použít sanitární kontejner, nutnost zajistit provoz sociálních zařízení i v zimě (jejich nezbytnost končí zprovozněním veřejných WC ve výpravní budově),
 - bude připraveno podepření sloupů zastřešení na 1. nástupišti a vytvořen bezpečný koridor pro cestující veřejnost pomocí dřevěného bednění nebo deskového systému,
 - bude vyznačen, ohrazen a zařízen prostor staveniště a prostor případných dočasných záborů— budou provedena dopravní opatření s tím související,
 - budou vyznačeny obchozí trasy pro cestující veřejnost,

- bude ručně odstraněna střešní konstrukce nad východním křídlem a budou odstraněny vnitřní nenosné příčky, případně může být použit jeřáb umístěný v zařízení staveniště, který složí materiál rovnou na vozidlo,
 - v obvodových zdech budou vytvořeny nové otvory a budou zazděny určené otvory stávající,
 - bude provedena montáž střešní konstrukce a stropů,
 - budou vybourány stávající vnitřní nosné zdi,
 - budou provedeny navrhované stavební úpravy v interiéru východního křídla,
 - budou osazeny výplně do navrhovaných otvorů.
- II. etapa:
 - po dokončení nových prostorů ve východním křídle (pokladny, odbavovací hala, komerční prostor) a jejich odzkoušení bude přesunuto zázemí zaměstnanců dopravce do místnosti stávající nocležny ve 3.NP,
 - budou vyklizeny prostory stávajících pokladen, čekárny, odbavovací haly a komerčního prostoru,
 - do nové odbavovací haly se bude vstupovat z ulice Nádražní, ostatní vstupy budou zabezpečeny,
 - bude vytvořena provizorní stěna mezi prostory nové odbavovací haly a prostory staveniště, ve které budou osazeny dveře, které budou řádně označeny a zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob,
 - dle projektové dokumentace budou provedeny stavební úpravy v prostřední části 1.NP,
 - při úpravách stávajícího komerčního prostoru na zázemí dopravní kanceláře budou přijata taková opatření, aby došlo k zamezení vniku prachu do dopravní kanceláře, která bude po celou dobu v provozu – dveře vedoucí z dopravní kanceláře do místnosti 106 budou uzavřeny a zajištěny proti pronikání prachu do dopravní kanceláře, bude zazděn stávající otvor mezi místnostmi 106 a odbavovací halou, budou provedeny stavební úpravy a jako poslední bude vybourán otvor do místnosti 106. Při práci v místnosti 106 a v budoucím zázemí dopravní kanceláře je nutné dbát zvýšené opatrnosti a přijmout opatření, která zamezí vniku prachu do dopravní kanceláře, která bude po celou dobu v provozu,
 - bude provedena oprava střechy nad západním křídlem a nad levou částí východního křídla – je nutné zvolit adekvátní opatření (kvalitní provizorní zaplachtování, záklop střechy) a konstrukci střechy zabezpečit tak, aby v žádném případě nedošlo k zatečení deště do prostoru dopravní kanceláře a do dřevěného kazetového stropu nad stávající čekárnou,
 - skleněná příčka tvořící stěnu čekárny bude osazena až po úplném vyklizení staveniště z vnitřních prostor 1.NP a po odstranění provizorní stěny umožňující oddělení nové a rekonstruované části.
 - III. etapa:
 - po dokončení rekonstrukce v 1.NP, odzkoušení a uvedení do provozu, se může začít s rekonstrukcí ve 2.NP a 3.NP dle projektové dokumentace, bude zrušena plocha zařízení staveniště ve venkovních prostorech, kromě dočasného záboru pro velkoobjemový kontejner na odpad,
 - bude postaveno lešení pro provedení nové fasády budovy a výměny střešní krytiny na prostřední části budovy.

Po dokončení všech stavebních prací bude vyklizen prostor okolí stavby a všechny veřejné komunikace budou vyčištěny. Budou osazeny prvky orientačního systému.

Zajištění dopravní kanceláře – je nutné na stavbě přijmout taková opatření, aby bylo zamezeno vniku prachu do dopravní kanceláře, jelikož tato bude po celou dobu rekonstrukce v provozu.

Zabezpečovací a sdělovací zařízení a jejich rozvody, které jsou umístěny v dopravní kanceláři, je potřeba ochránit před poškozením, vnikáním prachu, vlhkosti a zajistit k nim přístup obsluhy i údržby. Kanálky v podlaze budou překryty igelitem nebo jinou vhodnou fólií a zajištěny po celém obvodu proti pohybu a vnikání prachu a vlhkosti.

Před zahájením prací v místnosti 106 a v rekonstruovaném zázemí dopravní kanceláře, budou uzamčeny dveře spojující dopravní kancelář s místností 106 a budou oblepeny igelitem nebo jiným vhodným nedestruktivním způsobem tak, aby se zamezilo vniknutí prachu a hluku z bouracích prací do interiéru dopravní kanceláře. Během stavebních prací bude kolem stolů se zařízením zajišťujícím provozuschopnost dráhy postaven „igelitový stan“ – konstrukce, která zajistí přístup obsluhy i údržby k zařízení a která zamezí pronikání prachu, vlhkosti a hluku k zařízení.

Toto opatření bude nutné zejména v době bouracích prací ve vedlejších místnostech, při výměně oken a při opravě střešní krytiny. Je proto vhodné spojit tyto práce do jedné etapy, která proběhne v co možná nejkratší době. Všechny tyto práce budou prováděny s ohledem na nutnou přítomnost zaměstnanců dráhy, přičemž bude dbáno na jejich bezpečnost a budou jim zajištěny alespoň minimální nutné podmínky pro provádění jejich práce.

Dalšími stavebními pracemi probíhajícími uvnitř dopravní kanceláře je instalace nových otopných těles a jejich rozvodů. Pokud bude nutné vrtat do zdi nebo provádět jiné prašné práce, bude zajištěno odsávání prachu přímo v místě jeho vzniku. Budou použity stroje a nářadí s nízkou hlučností.

V době rekonstrukce střechy nad západním křídlem bude nutné provést kvalitní provizorní plachtování a záklop střechy (stan) a zabezpečit tak rozpracovanou střechu proti zatečení (vyznačeno v situaci). Rekonstrukce střechy bude prováděna ručně, v místě nad dopravní kanceláří se zvýšenou opatrností.

Provoz pokladen – během I. etapy budou v provozu stávající pokladny, II. etapa může začít až po zprovoznění pokladen v levé části budovy. Zázemí pro zaměstnance pokladen bude po dobu výstavby omezené – v průběhu I. etapy bude stávající čekárna adaptována na šatnu a denní místnost, zaměstnanci budou využívat WC v 3.NP u nocležny, během II. etapy budou mít zaměstnanci k dispozici pokoj a WC ve 3.NP.

Nocležna – během I. etapy bude nocležna fungovat ve stávajícím stavu, ve II. a III. etapě bude pokoj a WC využit pro provozní prostory zhotovitele nebo bude součástí rekonstrukce.

Kanceláře ve 2.NP – provoz bude probíhat ve stávajícím stavu po dobu I. a II. etapy, během III. etapy bude muset být provoz přerušen po dobu výstavby nového schodiště – zhotovitel oznámí s dostatečným předstihem pronajímateli. Rekonstrukce vnitřních prostorů kanceláří proběhne v co nejkratší době (jedná se zejména o nové rozvody vody a opravy omítek).

Realizace stavebních prací se předpokládá od 2. čtvrtletí 2019 do konce 1. čtvrtletí 2020.

Předpokládaný harmonogram stavebních prací:

Harmonogram stavebních prací rekonstrukce VB Třebíč														
činnost		2019										2020		
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
I. etapa	Převzetí staveniště													
	Zařízení staveniště													
	Odpojení sítí z východního křídla													
	Ochrana podzemních IS v okolí VB													
	Práce na východním křídle													
II. etapa	Přemístění provozu													
	Práce na prostřední části VB													
	Uvedení do provozu													
III. etapa	Rekonstrukce prostorů 2. a 3.NP													
	Zateplení, oprava střechy													
	Úprava okolí													

i) POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ DO PROVOZU

Jednotlivé prostory budou dle harmonogramu rekonstruovány a po dokončení stavebních prací a po schválení investorem uvedeny do provozu.

Po ukončení stavebních prací budou vybrané části stavby před zahájením zkušebního provozu ověřeny z hlediska dosažení projektovaných parametrů, funkce a bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy Technicko-bezpečnostní zkouškou (TBZ). Jedná se zejména o provozní soubory uvedené v části A.6.

j) POŽADAVKY NA VÝLUKY VEŘEJNÉ DOPRAVY

Nejsou. Veřejná doprava bude zachována ve stávajícím rozsahu jak vlaková, tak autobusová.

k) PRO STAVBY UMÍSTĚNÉ V ZÁTOPOVÉM ÚZEMÍ SE UPŘESNÍ POVODŇOVÝ A HAVARIJNÍ PLÁN, POKUD DOJDE K ZMĚNÁM OPROTI PROJEDNANÉMU POVODŇOVÉMU PLÁNU Z PD, KTERÝ JE SOUČÁSTÍ SOUHRNNÉ ČÁSTI

Stavba není umístěna v zátopovém území, proto nebylo nutné vypracovat povodňový a havarijní plán ani upřesňovat případné změny.

l) POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ

Potřebné zařízení staveniště nevyžaduje ohlášení.

Dočasné zábory si řeší zhotovitel.

m) ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Staveniště musí být řádně označeno. Komunikace pro pohyb cestujících, především plenta z bednění na 1. nástupišti, budou mít šířku min. 1,5 m a podchodnou výšku min. 2,1 m. Prostory staveniště budou ohraničeny plnými deskami do výšky min. 2,5 m (na prvním nástupišti až ke stropu zastřešení) a budou zajištěny před vnikem nepovolaných osob.

Všechny nerovnosti a překážky budou viditelně označeny. Prostory pro cestující ovlivněné stavbou budou dostatečně osvětleny, alespoň provizorně.

Pokud vznikne potřeba provést výkopy, budou přes ně zřízeny kapacitně dostačující přechody. Tyto přechody (např. lávky) musí mít šířku min. 900 mm s výškovými rozdíly do max. 20 mm. Po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo jako sokl s výškou nejméně 100 mm. Ve výšce 1100 mm musí mít horní tyč zábradlí.

Výkopy, okraje lávek na nich a pochozí plochy stavenišť na veřejných prostranstvích musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumisťují žádné překážky.

n) ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ ŘEŠENÍ DOPRAVY V KLIDU, DODRŽENÍ PODMÍNEK STANOVENÝCH PRO NAVRHOVÁNÍ STAVBY NA PODDOLOVANÉM A SVÁŽNÉM ÚZEMÍ

Při vjezdu do ulice Nádražní bude umístěna dopravní značka s nejvyšší dovolenou rychlostí 30 km/hod a upozornění na průjezd stavbou. Tato změna dopravního režimu bude znamenat zpomalení provozu a tím zvýšení bezpečnosti všech vozidel a osob pohybujících se po komunikaci. Úplná uzavírka není nutná.

Trasy k vlakům pro pěší budou vyznačeny tabulkami.

o) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutné dodržovat ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v platných právních předpisech týkajících se této problematiky, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
- zákon č. 309/2006 sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- směrnice SŽDC D1 Dopravní a návěštní předpis,
- směrnice SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,
- směrnice SŽDC Ob14 Předpis pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany.

Další obecná ustanovení:

- zaměstnanci dodavatele musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky,
- zaměstnanci musí být před zahájením prací seznámeni s technologickým postupem a s příslušnými bezpečnostními předpisy,
- veškeré práce budou prováděny podle technologických předpisů výrobců jednotlivých částí stavby v souladu s platnými normami a předpisy,
- práce bude provádět dodavatelská firma s certifikací pro aplikaci jednotlivých systémů. Proškolení pracovníci dodrží výrobní a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých aplikovaných materiálů.
- veškeré práce související se stavbou budou prováděny po dohodě s majitelem budovy tak, aby bylo minimalizováno narušení provozu objektu.
- na staveništi bude prováděn průběžný úklid a závěrečný úklid po skončení pracovní doby,
- na staveništi platí zákaz kouření.
- před zahájením stavebních a montážních prací budou pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a případným zdrojem nebezpečí na pracovištích, kde se stavební a montážní práce odbývají za provozu,
- dodavatel provede řádné označení staveniště; na viditelných místech staveniště zveřejní tabule s údaji o zodpovědných vedoucích stavby a s telefonními čísly první pomoci, požární ochrany a policie,
- před zahájením zemních prací objednatel zajistí vytýčení všech podzemních sítí; při provádění výkopových prací v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí a zvláště v místech jejich křížení je práce třeba provést ručně a ověřit sondami za přítomnosti správců dotčených sítí; obnažené sítě je třeba zajistit proti poškození a po provedení stavebních prací ponechávané sítě uvést do původního stavu.

p) OCHRANNÁ OPATŘENÍ PO DOBU PRACÍ V DOPRAVNÍ KANCELÁŘI

TŘEBÍČ REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY
OCHRANNÁ OPATŘENÍ PO DOBU PRACÍ
V DOPRAVNÍ KANCELÁŘI

