

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
(DÚR + DSP, vč. AD a BOZP)**

„Zasítování prostor oblouků Negrelliho viaduktu“

Datum vydání: 23.7.2019

OBSAH

OBSAH	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY.....	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	3
2.1. DOKUMENTACE	3
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	4
4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1. VŠEOBECNĚ.....	4
4.2. GEODETICKÁ DOKUMENTACE	5
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY	5
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	6

SEZNAM ZKRATEK

NN	Nízké napětí
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
TÚ	Traťový úsek
ÚR	Územní rozhodnutí
SP	Stavební povolení
HMP	Hlavní město Prahy
VTP	Všeobecné technické podmínky
ZTP	Zvláštní technické podmínky
EH	Ekonomické hodnocení

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a projektová dokumentace pro stavební povolení/projektová dokumentace pro provádění stavby „Zasíťování prostor oblouků Negrelliho viaduktu“ jejímž cílem je zajištění přivedení elektrické energie, datových rozvodů, vody a kanalizace do prostor vybraných mostních oblouků, kde v další etapě může v rámci samostatné stavby dojít k osazení samonosných výplní otvorů na bocích kleneb a jejich dalšímu využití jako kancelářských nebo komerčních prostor (drobné provozovny jako kadeřnictví, obchody nebo rychlé občerstvení, případně kavárny či restaurace).
- 1.1.2. Zhotovitel zajistí výkon autorského dozoru při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřenou a projednanou DSP. Součástí DSP budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování DSP, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.1.3. Ekonomické hodnocení nebude řešeno v rámci této dokumentace, ale bude řešeno v rámci samotné realizace „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ (realizace již běží). Zhotovitel předá veškeré podklady (kompletní nákladová část), které budou potřeba pro aktualizaci EH.
- 1.1.4. Osazení samonosných výplní otvorů na bocích kleneb bude součástí samostatné stavby Magistrátu hlavního města Prahy. Magistrát bude zároveň vlastníkem těchto výplní.
- 1.1.5. Účelem užívání stavby je příprava území k dalšímu využití, přivedení inženýrských sítí do míst budoucích komerčních/veřejných prostor pod klenbami mostu. Jedná se o tyto sítě:
- Vodovod
 - Kanalizace
 - Elektrická energie (NN) – pro napájení i vytápění / klimatizaci
 - Datové rozvody
- V místě se nenachází žádné teplovodní zařízení, které by umožnilo prostory vytápět dálkově. Proto je uvažováno s vytápěním prostor pomocí elektrické energie.
- Ze stávajících sítí by se provedly přípojky, případně by se podle jednotlivých lokalit zbudovaly nová vedení.
- 1.1.6. Rozsah díla „Zasíťování prostor oblouků Negrelliho viaduktu“ je dán podkladovou studií, kterou si nechal zpracovat Magistrát hlavního města Prahy, dále studií, kterou si nechala zpracovat SŽDC a v neposlední řadě dokumentace pro stavební povolení samotné výstavby Negrelliho viaduktu.

1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba bude probíhat v traťovém úseku Praha Masarykovo nádraží – Praha Bubny, který je součástí trati Praha Masarykovo nádraží – Děčín hl.n. (TÚ 0801) a Praha Masarykovo nádraží Hrabovka a Praha Masarykovo nádraží Karlín (TÚ 1505).
- 1.2.2. Stavba bude probíhat na/pod Negrelliho viaduktem.
- 1.2.3. Stavba bude probíhat v kraji Praha.

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Dokumentace

- 2.1.1. Dokumentace pro stavební povolení „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu.“, zpracovatel Sudop Praha, datum 07/2014. – zde je nutné konzultovat případné změny při realizaci stavby – stavba již je realizována.
- 2.1.2. Studie „Zasíťování prostor oblouků Negrelliho viaduktu“, zpracovatel Sudop Praha, datum 12/2018.
- 2.1.3. Koncepční studie Negrelliho viaduktu „Příležitost pro kreativní město“, zpracovatel MOBA, datum 4/2019.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- a) Musí být koordinováno se samotnou realizací Negrelliho viaduktu, investor SŽDC, realizace 2017 – 11/2020.
 - b) Musí být koordinováno se stavbou parteru před Negrelliho viaduktem, investor MHMP.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků, které vyplývají ze Studie zpracované firmou MOBA. Tato studie definuje oblouky, do kterých je požadováno zajištění přivedení elektrické energie, datových rozvodů, vody a kanalizace. Technické požadavky budou vycházet ze studie SŽDC „Zasíťování prostor oblouků Negrelliho viaduktu“.
- 4.1.2. Součástí díla je i podání, zajištění a dodání vydaného pravomocného územního a stavebního povolení (správní poplatky hradí Zhotovitel).
- 4.1.3. **V dostatečném předstihu zhotovitel projedná na stavebním úřadě, které objekty budou vyžadovat územní rozhodnutí/souhlas/§15 Stavebního zákona, a které objekty budou vyžadovat i stavební povolení (předpoklad na SP je voda a kanalizace).** Následně se k tomu tak bude přistupovat při žádostech o ÚR či SP dle harmonogramu díla. A dle toho přizpůsobit postup pro projektovou dokumentaci. Domníváme se, že některé objekty půjde umístit na základě územního souhlasu. Tato záležitost byla předjednána na stavebním úřadě, ale ten konkrétní informaci sdělí, až bude částečně připravená projektová dokumentace. **Je nutné tedy co nejdříve při projektování definovat objekty pro ÚR, SP atd.**
- 4.1.4. Negrelliho viadukt je spolu s hradlem čp. 249 zapsán ve Státním seznamu nemovitých kulturních památek pod čísly 40586/1554 a 47337 na které se vztahuje ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a ustanovení vyhlášky HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.
- 4.1.5. Definitivní odevzdání kompletní Projektové dokumentace ve stupni DÚR a DSP/PDPS, bude provedeno po ukončení projekční činnosti a schválení Objednatelem v listinné podobě v počtu šesti soupřav za každou projektovou část, se zpracováním veškerých požadavků a připomínek Objednatele a dotčených osob a veškerých požadavků vzešlých z konferenčního projednání, včetně požadavků vzešlých ze strany dotčených orgánů státní správy v územním a stavebním řízení, nebo při vydávání závazných stanovisek. O každém odevzdání dokumentace bude sepsán záznam o předání a převzetí dokumentace.

Definitivní odevzdání dokumentace v elektronické podobě bude provedeno následovně (platí jak pro DÚR, tak následně pro DSP):

2 × CD (DVD) – struktura TreeInfo, kompletní otevřená a uzavřená forma, bez rozpočtů

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě, bez rozpočtů

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě, bez rozpočtů

2 × CD (DVD) – Souhrnný rozpočet a Soupis prací (oceněný/neoceněný) v otevřené a uzavřené formě

Struktura elektronické podoby odevzdání musí odpovídat stanovenému softwaru Objednatele:

- otevřená forma (editovatelná): textové části ve formátu *.DOC; souřadnicové, výpočtové a rozpočtové části ve formátu *.XLS, soupis prací ve formátu XML - datový předpis XDC (viz xdc.szdc.cz nebo www.modernizace.szdc.cz v sekci Zhotovitel / Pravidla pro sledování staveb) a formátu *.XLS (Formulář SO/PS viz příloha Směrnice č. 20 [87]); výkresové části ve formátu *.DGN
- uzavřená forma: ve formátu *.PDF (verze PDF/A)

Zhotovitel odpovídá za shodu dokumentace v uzavřené a otevřené formě. Elektronická podoba dokumentace bude obsahově a strukturou plně odpovídat listinné podobě.

Součástí každé soupravy bude u jednotlivých SO a PS neoceněný Soupis prací s výkazem výměr v rozsahu a podrobnostech stanoveném vyhláškou 169/2016 Sb. [49] a Směrnicí č. 20 [87].

Součástí dokumentace bude i zpracování a odevzdání rozpočtu stavby, v rozsahu oceněných Soupisů prací jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby k příslušnému roku zahájení a ukončení stavby, a to samostatně v listinné a elektronické podobě v předepsaném formátu.

Čistopis definitivního odevzdání dokumentace bude autorizován a číslován dle pokynů Objednavatele, minimálně však ve třech soupravách. Na koordinačních výkresech bude potvrzení Zhotovitele o provedení podrobné koordinace jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů stavby, případně koordinace s dotčenými souvisejícími stavbami s otiskem razítka odpovědné autorizované osoby vedoucího týmu Zhotovitele.

4.2. Geodetická dokumentace

- 4.2.1. Pro vyhotovení geodetické dokumentace budou dodány geodetické a mapové podklady použité pro projektování stavby Rekonstrukce Negrelliho viaduktu.
- 4.2.2. V průběhu zpracování DUR a DSP budou Zhotovitelem na jeho náklady provedeny veškeré geodetické práce v rozsahu potřebném pro řádné zpracování dokumentace.
- 4.2.3. Dokumentace Zhotovitelem doplněných geodetických a mapových podkladů bude Objednateli předána nejen jako úplné geodetické a mapové podklady, ale i v samostatném vyhotovení.
- 4.2.4. Všechny části geodetické dokumentace a jiné části projektu stavby (koordinační výkresy stavby, vytyčovací výkresy jednotlivých PS a SO) budou ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Zhotovitele.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1.1. Vodovod

Předpokládá se připojení každého předpokládaného komerčního prostoru nově zbudovanou samostatnou přípojkou ze stávajícího nebo nového vodovodního řádu v přílehlé ulici.

5.1.2. Kanalizace

Předpokládá se zbudování splaškové kanalizace DN 200 mm z plastového potrubí PP. Ve většině lokalit budou zbudovány nové stoky splaškové kanalizace podél mostu, s vyvedením kanalizačních přípojek dočasně do instalační (armaturní) šachty uvnitř kleneb, společně s vodovodem, kde bude ústí kanalizace dočasně zaslepeno zátkou, s možností budoucího napojení na vybavení komerčních prostor.

5.1.3. Elektrická energie

Předpokládá se, že páteřní trasu NN vedenou podél viaduktu zbuduje správce sítě – PREdi a.s. v rámci vlastní investice pro zajištění odběrných míst. Toto prověří projektant při koordinaci s projektem MHMP.

Z páteřní trasy NN budou napájena jednotlivá odběrná místa v klenbách. Pro každé odběrné místo bude v elektroměrném sloupku zřízen rozvaděč s pojistkovou skříní a elektroměrem. Provedení může být buď celoplastové nebo ve zděném sloupku s plechovou skříní s dvířky.

Lze sdružit zařízení pro 6-8 kleneb do jednoho sloupku, který může být zdařile vzhledově a architektonicky pojednán, bez rušivého působení (zakomponování jako dělicí stěna od vozovky nebo součást záhonu, jako podpora pergoly pro popínavé rostliny, a podobně).

Dočasně – do doby zbudování jednotlivých provozoven je navrženo vyvést kabely NN do celoplastového sloupku pod jednotlivými klenbami. Po zřízení provozovny v prostoru oblouku se může sloupek zrušit a nahradit rozváděčem umístěným ve vestavbě prostoru pod klenbou.

5.1.4. Datové rozvody

Pro umožnění budoucího zřízení datových rozvodů by se v rámci zděných sloupků pro elektroměry a jističe zřídila rozvodnice pro datové rozvody, která by byla na jednotlivé prostory pod klenbami

napojena pouze neobsazenou chráničkou z PE trubky DN 30 mm, s protahovacím lankem, dočasně vyvedenou do celoplastového sloupku pod klenbou společně s rozvodem NN.

To by v budoucnu umožnilo poskytovateli datového připojení rozvést datové kabely bez zásahu do krytu chodníků nebo vozovek a bez zásahu do povrchu zdiva památkově chráněného objektu Negrelliho viaduktu.

Možné datové připojení je také vzdušné pomocí Wi-fi, ale antény pro příjem by bylo nutné osadit vně prostor nebo kotvit do zdiva mostu a zde lze předpokládat nesouhlasné stanovisko orgánů památkové péče.

- 5.1.5. Toto členění stavby bylo více řešeno ve Studii SŽDC, kterou zhotovitel obdrží po podpisu SOD.
- 5.1.6. Projektová dokumentace bude projednána včetně smlouvy o smlouvě budoucí na převod novému vlastníkovi (MHMP), dokumentace bude řešit i projednání DIO.
- 5.1.7. Pro projektování lze využít již provedené geotechnické a stavebnětechnické průzkumy, které byly provedeny v rámci realizace Negrelliho viaduktu. Další průzkumy potřebné pro provedení projektových prací zajistí zhotovitel na své náklady.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.