

ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA BÍLOVICE NAD SVITAVOU - OPRAVA PŘÍSTŘEŠKU A FASÁDY

Dokumentace pro provedení stavby

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

knesl kynčl architekti s.r.o.
architektonický ateliér
Šumavská 416/15
602 00 Brno

prosinec 2018

OBSAH:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	4
A.1.1.	Údaje o stavbě	4
A.1.2.	Stavebník	4
A.1.3.	Zpracovatel dokumentace	4
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3.	VSTUPNÍ PODKLADY	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	7
B.1.1.	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	7
B.1.2.	Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	7
B.1.3.	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	7
B.1.4.	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	7
B.1.5.	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
B.1.6.	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	8
B.1.7.	ochrana území podle jiných právních předpisů,	9
B.1.8.	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	9
B.1.9.	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	9
B.1.10.	Stavba požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	9
B.1.11.	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	9
B.1.12.	územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	10
B.1.13.	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	10
B.1.14.	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	10
B.1.15.	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	10
B.2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	10
B.2.1.	Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	10
B.2.2.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání Účel užívání stavby	11
B.2.3.	trvalá nebo dočasná stavba	11
B.2.4.	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	11
B.2.5.	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	11
B.2.6.	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	13
B.2.7.	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	13
B.2.8.	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	13
B.2.9.	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	15
B.2.10.	orientační náklady stavby	15

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Železniční zastávka Bílovice nad Svitavou – oprava přístřešku a fasády
Místo stavby:	st. 268, p.č. 1212/23 v k. ú. Bílovice nad Svitavou [604551]
Předmět dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby

A.1.2. STAVEBNÍK

Název:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
IČ:	70 99 42 34
Sídlo:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
	Správa osobních nádraží BRNO, Kounicova 688/26, 611 43, Brno

A.1.3. ZPRACOVATEL DOKUMENTACE

Obchodní firma:	knesl kynčl architekti s.r.o.
IČ:	47912481
Sídlo:	Šumavská 416/15, 602 00 Brno
Hlavní projektant:	doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D. ČKA 02 672, VP: autorizace se všeobecnou působností (A.0)

Zodpovědní projektanti jednotlivých částí:

Statické řešení:	Ing. Lukáš Janda, ČKAIT 1201904
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Libor Konečný, ČKAIT 0010719
Zdravotně technické instalace, vytápění:	Ing. Jiří Reitknecht, ČKAIT 1003689
Elektro - silnoproud:	řešeno samostatným projektem firmou IXPROJEKTA

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

V rámci projektu jsou řešeny tyto stavební objekty:
SO 01 – Železniční zastávka

A.3. VSTUPNÍ PODKLADY

Podklady použité při zpracování studie:

- dokumentace stávajícího stavu (pasport, srpen 2014);
- zvláštní technické podmínky (SZDC, květen 2018);
- architektonická studie (knesl kynčl architekti s.r.o., listopad 2018);
- prohlídka pozemku a stávajícího objektu (knesl kynčl architekti s.r.o.);
- kopie katastrální mapy;
- zpráva o provedení stavebně technického průzkumu objektu (Průzkumy staveb s.r.o., září 2018);
- kamerové zkoušky kanalizace (Sebak spol. s r.o., září 2018);
- posouzení hlukové zátěže ze železniční dopravy, stanovení neprůzvučnosti obvodového pláště (Akusting, spol. s r. o., říjen 2018);
- Bílovice nad Svitavou - Kamenné prvky fasády (Přemysl Blažík, listopad 2018);

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci. Výroba prvků může být zahájena až po ověření skutečných rozměrů na stavbě a odsouhlasení dodavatelské dokumentace projektantem a investorem.

b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany stavby při práci na staveništi

Návrh vyhlášky o technických požadavcích na stavby stanoví povinnost dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi v souladu s následujícími předpisy:

- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu a evidenci úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů
- Podrobně popsáno v zásadách organizace výstavby část D.1.5 ZOV.

c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Řešené území se nachází v ochranném pásmu dráhy. Při výkopových pracích budou dodrženy požadavky ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury a požadavky jednotlivých správců sítí infrastruktury.

Součástí přípravných prací bude vytyčení inženýrských sítí všech správců, bude provedena kontrola všech revizních šachet kolem objektu. Při jejich nevyužívání dojde k jejich zrušení.

d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Podrobně popsáno v zásadách organizace výstavby. Bod č. 14. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).

e) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Jelikož se jedná o stavbu u stávající tratě Brno – Česká Třebová, která bude realizována v současných hranicích pozemků SŽDC a ČD a.s. bez zvýšení počtu traťových kolejí, není nutné posouzení dle Zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, ani nebylo toto posouzení vyžádáno orgány státní správy.

Ochrana životního prostředí (někdy označovanou jako environment) lze v daných souvislostech vyložit jako vztah mezi stavbou v průběhu výstavby i užívání a vnějším (přírodním) prostředím, tj. působením výstavby a provozované stavby na přírodní okolí např. emisemi či odpady.

V oblasti ochrany životního prostředí zadavatel a zhotovitel stavby při realizaci všech činností na staveništi postupuje s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržuje příslušné právní předpisy v platném znění, zejména:

- zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (zejména § 7-8 o ochraně a kácení dřevin),
- nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (zejména § 39 o evidenci o nakládání s odpady a příl.č.5 o typech nebezpečných odpadů např. oleje, maziva, baterie, azbest),
- zákon č.350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MMR č.20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby,
- nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (zejména jde o definici chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb)

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Projekt řeší opravu přístřešku a fasády na železniční zastávce Bílovice nad Svitavou, která leží na trati č. 2002, km poloha 164,3 km + 91m budova zastávky.

B.1.2. ÚDAJE O SOULADU U S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM,

Rozsah stavebních úprav nevyžaduje získání územního rozhodnutí, nedochází ani ke změně užívání stavby.

B.1.3. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Řešený objekt je v souladu s územně plánovací dokumentací. V rámci územního plánu řešené území spadá do ploch dopravní infrastruktury – drážní.

B.1.4. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Neřeší se, zůstává beze změny. Navrhované řešení stavby splňuje požadavky dané vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (změna 269/2009 Sb., změna 22/2010 Sb., změna 20/2011 Sb. a změna 431/2012 Sb.).

B.1.5. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou zohledněny v projektové dokumentaci. Požadavky na realizaci stavby jsou zohledněny v části D.1.5 Zásady organizace výstavby, níže výpis hlavních požadavků:

ČD – Telematika, Brno, Jaromír Šindelka, 27.11.2018

V osobní pokladně budovy je vyveden traťový kabel v majetku SŽDC TUDC Praha. V případě dotčení je nutno toto zařízení ochránit nebo přeložit. Před zahájením zemních prací v okolí budovy je nutno požádat o vytyčení podzemních sítí v majetku SŽDC TUDY Praha

ČD, a.s. – ZAP Brno, Bali-Jenčík René, 19.11.2018

V průběhu realizace revitalizace budovy zastávky Bílovice nad Svitavou je nutné zachovat provoz pokladny, tedy zajištění adekvátních prostor pro pokladníka. S připojením datových linek a el. energie, sociální zázemí WC, umyvadlo. Zajištění funkčnosti oznamovačů jízdenek tzn. vybrat nebo vytvořit dočasné náhradní místo pro upevnění oznamovačů a přípravu pro opětovné umístění informačních panelů.

OPOS – Obchodní využití prostor, Bc. Hana Vlková, 26.11.2018 a 11.1.2019

V nádražní budově jsou umístěny komerční prostory prodejny tabáku, prostory využívány ČD, ZAP Brno. Ve vestibulu nádražní budovy je umístěn nápojový automat Delikomat. Pokud budou nájemci po dobu opravy budovy omezeni v užívání prostor, je nutné je o tomto záměru s předstihem informovat.

Před zahájením stavebních prací v čekárně je nutno včas upozornit nájemce Delikomatu na odvezení přístroje po dobu opravy čekárny.

Opos energetik – elektro energie, Havlíčková, 14.11.2018

Před započatím opravy je potřeba osadit elektroměr do stavebního rozvaděče, na který musí stavební firma před jeho připojením do LDSŽ, doložit revizní zprávu. Č. elm., počáteční stav a odběratele, na kterého bude spotřeba účtována nahlásit na SŽDC s.o., SŽE Brno.

Opos energetik – vodohospodář, Jarmila Bártová, 14.11.2018

V případě odběru vody si musí zhotovitel uzavřít smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

SEE, Bc. Petr Mana, 20.11.2018

V blízkosti výpravní budovy se nacházejí zařízení a kabely ve správě SEE OŘ Brno. Veškeré výkopové práce v blízkosti zařízení a kabelů SEE provádět pouze ručně. Vytyčení kabelů SEE provede na základě objednávky kterou požadujeme zaslat minimálně 14 dní předem správce zařízení: OED Letovice, mistr p. Alexa Jaroslav: 972 622 623, mobil 602 571 645.

SSZT Brno – správa sdělovací a zabezpečovací techniky, Ing. Lenka Molinová, 26.11.2018 a 23.1.2019

Požadujeme respektování stávajícího sdělovacího a informačního zařízení včetně přípojné kabelizace a napájení, které je v budově zastávky a na fasádě a pod přístřeškem u budovy zastávky. KO taktní osoba pro místní šetření a vytyčení kabelových tras za SSZT Brno, p. Robert Formanka, IŽD SSZT Brno, mobil 725 090 577, e-mail formanka@szdc.cz.

V projektové dokumentaci jsou zakresleny technologie ve správě SSZT Brno v budově zastávky a na fasádě včetně kabelových tras.

Sdělovací zařízení (reproduktory, majáčky pro nevidomé a slabozraké) umístěné na fasádě a vevnitř budovy zastávky, nesmí být poškozeno a pokud nebude během stavebních prací demontováno, musí být důsledně ochráněno před prachem a suti při bouracích a stavebních pracích.

Požadujeme účast zástupce SSZT Brno p. Zemánek Zdeněk, VPS SZO Brno-Maloměřice, mobil 602 520 293, email: Zemanek@szdc.cz na předání staveniště - musí být dohodnut postup a harmonogram demontáže a opětovné montáže technologie sdělovacího zařízení.

ST Brno, L. Odehnal, 15.11.2018

ST Brno souhlasí, za předpokladu splnění následujících podmínek.

- do kolejiště nesmí být odhazován žádný stavební materiál, ani vylévána oplachovací voda z nářadí a pomůcek.
- stavbou nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu dráhy, jakákoliv závada na zařízení dráhy způsobena prokazatelně uvedenou stavbou, musí být neprodleně odstraněna na náklady stavebníka, příp. dodavatele stavby
- materiál nebo jiné stavební pomůcky a stroje musí být uloženy minimálně 3m od osy koleje
- na pozemek dráhy nesmí být ukládán žádný stavební materiál, zemina či jiný odpad. Vše musí být řádně likvidováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.
- srážková voda z nově vydlážděné plochy a přístřešku nesmí být svedena do kolejiště
- zahájení stavby nutno oznámit min. 10 dnů předem vedoucímu PSTO Blansko, p. Mareschovi. Tel: 724281689

Úsek techniky – požární ochrana, Michaela Rejmanová, 15.11.2018 a 14.1.2019

Pokud bude stavba vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, bude provedeno zhodnocení technických požadavků dle č.4 ČSN 730834.

Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požární bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhl. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č. 56 o požární bezpečnosti při svařování a předpisu SŽDC Ob 14.

Nové prostupy, které budou realizovány jako požární bezpečnostní zařízení - požární přepážky, požární ucpávky, musí být zřetelně označeny štítkem. Štítek musí obsahovat: požární odolnost, výrobce systému, druh, typ požární ucpávky, požární přepážky, pořadové číslo, datum provedení, údaje o zhotoviteli.

Prostupy musí být volně přístupné z důvodu kontroly provozuschopnosti PBZ, která se provádí 1 x za rok. Pokud budou prostupy kabelů zakryty stavební konstrukcí, musí být tato konstrukce opatřena označeným kontrolním otvorem. Prostupy nesmí být zakryty podlahovou krytinou.

Po dokončení stavby musí zhotovitel dodat doklady o provozuschopnosti všech instalovaných PBZ, oprávnění k montáži PBZ, certifikáty, prohlášení o shodě

Zhotovitel provede ohlášení zahájení a ukončení stavebních prací operačnímu středisku HZS SŽDC, s. o., JPO Brno na tel. 972 624 444 v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření.

B.1.6. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.,

Doposud byly provedeny tyto průzkumy:

- zpráva o provedení stavebně technického průzkumu objektu (Průzkumy staveb s.r.o., září 2018);
- kamerové zkoušky kanalizace (Sebak spol. s r.o., září 2018);
- posouzení hlukové zátěže ze železniční dopravy, stanovení neprůzvučnosti obvodového pláště;
- (Akusting, spol. s r. o., říjen 2018);
- Bílovice nad Svitavou - Kamenné prvky fasády (Přemysl Blažík, listopad 2018);

B.1.7. OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ,

Řešený pozemek leží v ochranném pásmu dráhy.

B.1.8. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.,

Řešené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.9. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Projektovaná stavba je navržena s cílem ochránit veřejný zájem v souladu s platnými zákony pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Při provádění stavby musí být mimo jiné respektovány následující zásady:

- musí být zajištěna stabilita nosných a pomocných konstrukcí stavby v celém průběhu výstavby
- bezpečnost a ochrana zdraví osob ve veřejném prostoru i na staveništi
- důsledně provádět koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele i ostatních pracovníků, kteří spolupracují na staveništi
- zajistit bezpečný příjezd a přístup dopravních prostředků na staveniště, trasy dopravy materiálů, zařízení i vybavení na staveništi
- environmentální aspekty realizace výstavby, např. ochranu před škodlivými účinky hluku, vibrací, prašnosti, odpadového hospodářství, minimalizaci potřeby energií anebo naopak ochranu před vlivy přírody na provozovanou stavbu
- minimalizace spotřeby času v časovém plánu výstavby
- respektování ochranných pásem a dalších oprávněných požadavků v okolí stavby
- zajištění požadavků požární ochrany
- zajištění hygienických a sociálních podmínek pro pracovníky na staveništi
- zajištění potřebných provozních, manipulačních a skladovacích ploch pro realizaci výstavby

Dodržení zásady určujících podmínky pro provádění výstavby na základě projednání a stanovisek:

- dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem
- vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- účastníků řízení – vlastníků sousedních dotčených pozemků a staveb na nich
- požadavků stavebníka
- stavba nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popř. nezpůsobí jiné škody či ztráty
- provést opatření, aby se při výstavbě a užívání stavby a stavebního pozemku předcházelo důsledkům živelních pohrom nebo náhlých havárií a čelilo se jejich účinkům, resp. snížilo se nebezpečí takových účinků
- byly odstraněny stavebně bezpečnostní, požární, hygienické, zdravotní nebo provozní závady na stavbě nebo stavebním pozemku, včetně překážek bezbariérového užívání stavby

V rámci výstavby může dojít ke zvýšené prašnosti a hlučnosti v okolí staveniště. Případné znečištění stávajících obslužných komunikací stavební mechanizací bude ihned odstraněno dodavatelskou firmou. Po dokončení nebude stavba negativně ovlivňovat okolní pozemky ani stavby. Stavba nezmění odtokové poměry v území.

B.1.10. STAVBA POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Oprava nádražní budovy vychází ze současného hmotového a dispozičního řešení a z požadavku na opravu poškozených prvků konstrukcí a povrchů, zatraktivnění vzhledu budovy a zabránění dalšímu poškození konstrukcí stavby vlivem stávajících poruch. Jednotlivé prvky stavby dotčené jsou: fasáda objektu, výměna oken, oprava čekárny, výměna střešního pláště přístřešku, oprava nosné konstrukce přístřešku, oprava kamenného soklu, výměna dlažby přístřešku, celková oprava hygienického zázemí pro personál ČD a prodeje (bufet), nový chodník před přístřeškem a v neveřejné části směrem do dvora, osazení nového informačního systému a světel. Oprava bude provedena v nejmenší nutné míře pro zachování funkčnosti stavby, výrazu odpovídajícímu důležitosti stavby a zabránění degradace stavebních konstrukcí. Celkově nedojde ke změně vzhledu, nebo funkčního využití objektu.

B.1.11. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA,

Při stavbě záměru nedojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu. K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nedojde. Veškeré práce budou prováděny z pozemků patřících investorovi.

B.1.12. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ,

Řešené území se nachází asi 500m od centra obce na pozemku st. 268, p.č. 1212/23 v k. ú. Bílovice nad Svitavou. Dopravně je objekt napojen na místní komunikaci, která se po cca 350m napojuje na silnici II/374. Železniční zastávka se nachází 200m od zastávky autobusu umístěné na protější straně přístupné podjezdem pod kolejemi.

Řešený objekt nádražní budovy umožňuje bezbariérový přístup.

B.1.13. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba nevyvolá žádné věcné a časové vazby na okolní stav ani související investice.

B.1.14. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Parcela:	st.268
výměra (m ²):	742
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
stavba na pozemku:	č.p. 300, stavba pro dopravu
vlastnické právo:	Česká republika
právo hospodařit s majetkem státu:	Správa a železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Parcela:	1212/23
výměra (m ²):	18320
druh pozemku:	ostatní plocha
vlastnické právo:	Česká republika
právo hospodařit s majetkem státu:	Správa a železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

B.1.15. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO.

Nepředpokládá se vznik nových ochranných ani bezpečnostních pásem. Samotná stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

Jedná se o opravu nádražní budovy, níže vypsané závěry ze stavebně technického průzkumu:

• Zdivo

- zcela nově provést kanalizační šachty nebo je neodkladně vyčistit od nánosů nečistit a humusu a poté je pravidelně kontrolovat čistit, aby nedocházelo k přetékání vody a následnému zavlhání zdiva
- opravit nebo nově provést dešťové žlaby a svody, doplnit u nich čistící kusy, které pak bude nutno pravidelně kontrolovat a čistit
- v 1.PP zdivo dočistit a ponechat jako rezné, odstranit zbytky hydroizolačních nátěrů i omítek
- sklepní prostory důkladně větrat
- provést odstranění betonové podlahy podél zdí v šířce cca 10 - 20 cm a vytvořit tak prodyšnou podlahu
- zrestaurovat pískovcový sokl
- okolní terén důkladně vyspádovat směrem od objektu

• Dřevěný přístřešek

- provést výměnu pat sloupů a zabezpečit tak, aby nedocházelo k jejich opětovnému vyhnití – na ocelové trny
- okamžitě opravit či nově provést dešťové žlaby a svody, aby se zabránilo dalším škodám!
- dešťovou vodu odvést dále od objektu
- provést výměnu všech dřevěných prvků ukončující zastřešení, tedy základový práh, sloupky, krokve, bednění
- odstranit azbestocementové šablony, bednění a provést novou střešní konstrukci. Je velice pravděpodobné, že po odstranění střešní krytiny mohou být zjištěny ještě další poškozené prvky nebo jejich části, zejména pak horní líc krokví

• Výsledky statického posouzení:

Zdivo narušené trhlinami je nutno zesílit helikální výztuží vlepovanou do spár zdiva. Současně je nutno odstranit příčiny vlhnutí zdiva (oprava kanalizace a dešťových svodů, odvětrání sklepních prostor, spádování terénu). Dojde k odstranění stávající skladby konstrukcí střešního pláště (bednění, krytina) a jejich náhradě novou skladbou. Vzhledem k tomu, že novou skladbou nedochází ke zvětšení zatížení stávajících konstrukcí, tak není nutné jejich zesilování, popřípadě výměna za prvky většího průřezu. Po odstranění střešní krytiny bude provedena kontrola stávajících nosných prvků a rozhodnuto o jejich výměně. Dle závěrů stavebně technického průzkumu je nutno vyměnit všechny prvky koncové vazby přístřešku. Rovněž se předpokládá narušení horního líce krokví pod bedněním a následná nutná výměna krokví. Z důvodu vyhnití pat dřevěných sloupů je nutné jejich odřezání a náhrada. Výšková úroveň odřezání se předpokládá pod úrovní vzpěr. Typ tesařského spoje bude upřesněn po konzultaci dodavatele a architekta. Jsou navrženy nové základové patky o půdorysném rozměru minimálně 0,3*0,3 m, které jsou osazeny přes trn se zálivkou do stávajícího kalichu, v němž byl kotven dřevěný sloup. K hornímu líci nových patek bude pomocí čtveřice chemických kotev M12 ukotvena ocelová patka sloupu. Spoj patky sloupu s novým dřevěným sloupem je proveden dvojicí svorníků. V rámci úprav hlavní budovy nedochází k zásahu do nosných konstrukcí. V prostorech sociálního zázemí je nově vytvořen podhled sloužící i pro vynesení zateplení. Nosnou konstrukci tvoří dřevěné prvky v rastru cca 0,63 m profilu 60*140 mm na rozpětí cca 3,1 m.

Historický průzkum se neprováděl.

B.2.2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nádražní budova byla postavena na přelomu 19. a 20. století. Půdorysně členitá nádražní budova je dvoupodlažní objekt s podkrovím a čtyřpodlažní věží. Budova je částečně podsklepená. Základy jsou s největší pravděpodobností z kamenných základových pasů. Zdivo v 1.PP je kamenné či smíšené, v nadzemních podlažích již cihelné - cihly plně pálené. Po celém obvodu budovy je v úrovni soklu z exteriéru zdivo kamenné - pískovec, z interiéru již cihelné. Stropní konstrukce lze předpokládat dřevěné trámové stropy nad nadzemními podlažními, nad 1.PP jsou cihelné klenby. Kryté nástupiště je zastřešeno sedlovou střechou s dřevěným krovem vaznicové soustavy se středovým věšadlem. Krov je na jedné straně vynášen svislými sloupy, na druhé straně podélnou stěnou. Krytina je z azbestocementových šablon. Okolí objektu je tvořeno zpevněnými plochami ze zámkové či betonové dlažby, betonové mazaniny nebo je okolo přímo rostlý terén.

B.2.3. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.4. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Výjimky nejsou známy.

B.2.5. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou zohledněny v projektové dokumentaci. Požadavky na realizaci stavby jsou zohledněny v části D.1.5 Zásady organizace výstavby, níže výpis hlavních požadavků:

ČD – Telematika, Brno, Jaromír Šindelka, 27.11.2018

V osobní pokladně budovy je vyveden traťový kabel v majetku SŽDC TUDC Praha. V případě dotčení je nutno toto zařízení ochránit nebo přeložit. Před zahájením zemních prací v okolí budovy je nutno požádat o vytyčení podzemních sítí v majetku SŽDC TUDY Praha

ČD, a.s. – ZAP Brno, Bali-Jenčík René, 19.11.2018

V průběhu realizace revitalizace budovy zastávky Bílovice nad Svitavou je nutné zachovat provoz pokladny, tedy zajištění adekvátních prostor pro pokladníka. S připojením datových linek a el. energie, sociální zázemí WC, umyvadlo. Zajištění funkčnosti oznamovačů jízdenek tzn. vybrat nebo vytvořit dočasné náhradní místo pro upevnění oznamovačů a přípravu pro opětovné umístění informačních panelů.

OPOS – Obchodní využití prostor, Bc. Hana Vlková, 26.11.2018 a 11.1.2019

V nádražní budově jsou umístěny komerční prostory prodejny tabáku, prostory využívány ČD, ZAP Brno. Ve vestibulu nádražní budovy je umístěn nápojový automat Delikommat. Pokud budou nájemci po dobu opravy budovy omezeni v užívání prostor, je nutné je o tomto záměru s předstihem informovat.

Před zahájením stavebních prací v čekárně je nutno včas upozornit nájemce Delikommatu na odvezení přístroje po dobu opravy čekárny.

Opos energetik – elektro energie, Havlíčková, 14.11.2018

Před započítím opravy je potřeba osadit elektroměr do stavebního rozvaděče, na který musí stavební firma před jeho připojením do LDSŽ, doložit revizní zprávu. Č. elm., počáteční stav a odběratele, na kterého bude spotřeba účtována nahlásit na SŽDC s.o., SŽE Brno.

Opos energetik – vodohospodář, Jarmila Bártová, 14.11.2018

V případě odběru vody si musí zhotovitel uzavřít smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

SEE, Bc. Petr Mana, 20.11.2018

V blízkosti výpravní budovy se nacházejí zařízení a kabely ve správě SEE OŘ Brno. Veškeré výkopové práce v blízkosti zařízení a kabelů SEE provádět pouze ručně. Vytyčení kabelů SEE provede na základě objednávky kterou požadujeme zaslat minimálně 14 dní předem správce zařízení: OED Letovice, mistr p. Alexa Jaroslav: 972 622 623, mobil 602 571 645.

SSZT Brno – správa sdělovací a zabezpečovací techniky, Ing. Lenka Molinová, 26.11.2018 a 23.1.2019

Požadujeme respektování stávajícího sdělovacího a informačního zařízení včetně přípojné kabelizace a napájení, které je v budově zastávky a na fasádě a pod přístřeškem u budovy zastávky. KO taktní osoba pro místní šetření a vytyčení kabelových tras za SSZT Brno, p. Robert Formanka, IŽD SSZT Brno, mobil 725 090 577, e-mail formanka@szdc.cz.

V projektové dokumentaci jsou zakresleny technologie ve správě SSZT Brno v budově zastávky a na fasádě včetně kabelových tras.

Sdělovací zařízení (reproduktory, majáčky pro nevidomé a slabozraké) umístěné na fasádě a vevnitř budovy zastávky, nesmí být poškozeno a pokud nebude během stavebních prací demontováno, musí být důsledně ochráněno před prachem a suti při bouracích a stavebních pracích.

Požadujeme účast zástupce SSZT Brno p. Zemánek Zdeněk, VPS SZO Brno-Maloměřice, mobil 602 520 293, email: Zemanek@szdc.cz na předání staveniště - musí být dohodnut postup a harmonogram demontáže a opětovné montáže technologie sdělovacího zařízení.

ST Brno, L. Odehnal, 15.11.2018

ST Brno souhlasí, za předpokladu splnění následujících podmínek.

- do kolejíště nesmí být odhazován žádný stavební materiál, ani vylévaná oplachovací voda z náradí a pomůcek.
- stavbou nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu dráhy, jakákoliv závada na zařízení dráhy způsobena prokazatelně uvedenou stavbou, musí být neprodleně odstraněna na náklady stavebníka, příp. dodavatele stavby
- materiál nebo jiné stavební pomůcky a stroje musí být uloženy minimálně 3m od osy koleje
- na pozemek dráhy nesmí být ukládán žádný stavební materiál, zemina či jiný odpad. Vše musí být řádně likvidováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.
- srážková voda z nově vydlážděné plochy a přístřešku nesmí být svedena do kolejíště
- zahájení stavby nutno oznámit min. 10 dnů předem vedoucímu PSTO Blansko, p. Mareschovi. Tel: 724281689

Úsek techniky – požární ochrana, Michaela Rejmanová, 15.11.2018 a 14.1.2019

Pokud bude stavba vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, bude provedeno zhodnocení technických požadavků dle č.4 ČSN 730834.

Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požární bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhl. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č. 56 o požární bezpečnosti při svařování a předpisu SŽDC Ob 14.

Nové prostupy, které budou realizovány jako požární bezpečnostní zařízení - požární přepážky, požární ucpávky, musí být zřetelně označeny štítkem. Štítek musí obsahovat: požární odolnost, výrobce systému, druh, typ požární ucpávky, požární přepážky, pořadové číslo, datum provedení, údaje o zhotoviteli.

Prostupy musí být volně přístupné z důvodu kontroly provozuschopnosti PBZ, která se provádí 1 x za rok. Pokud budou prostupy kabelů zakryty stavební konstrukcí, musí být tato konstrukce opatřena označeným kontrolním otvorem. Prostupy nesmí být zakryty podlahovou krytinou.

Po dokončení stavby musí zhotovitel dodat doklady o provozuschopnosti všech instalovaných PBZ, oprávnění k montáži PBZ, certifikáty, prohlášení o shodě

Zhotovitel provede ohlášení zahájení a ukončení stavebních prací operačnímu středisku HZS SŽDC, s. o., JPO Brno na tel. 972 624 444 v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření.

B.2.6. OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Řešená stavba leží v ochranném pásmu dráhy.

B.2.7. NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.,

2 byty

Prodejna (bufet)

Počet nadzemních podlaží: 3

Počet podzemních podlaží: 1

Zastavěná plocha: 525 m²

Obestavený prostor: 4023 m³

Podlahová plocha celková: 850,8 m²

Podlahová plocha mimo byty: 704,8 m²

Podlahová plocha bytová: 146 m²

B.2.8. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.,

ZTI

Potřeba pitné vody je stanovena dle vyhlášky č. 428/2001 MZ a směrnice č. 9/1973 ML VHZ ČSR s přihlédnutím k EN 806-2.

Položka	MJ	Počet	Specifická potřeba l/MJ.den	Výsledek	Jedn.
Potřeba zaměstnanců	osob	5	60	300	l/den
Potřeba obyvatel bytů	100	l/os	6	600	l/den
Potřeba cestujících	Osob	500	2	1000	l/den
Potřeba úklidu	m ²	300	3	900	l/den

Celkem:

2 800 l/den

Vodovodní přípojka není předmětem této dokumentace.

Produkce splaškových odpadních vod zůstává stávající. Pouze bude upravena dispozice toalet pro SŽDC a trafiky.

Výpočet množství splaškových odpadních vod:

$$Q = K * (\sum DU) - 2 \quad [l/s]$$

K způsob používání zařízení předmetů

DU půdorysný průmět odvodňované plochy

C součinitel odtoku vody z odvodňované plochy

Jednotka	WC	U	S	V	D	PR	Suš	PI	AK
DU [l/s]	2,0	0,5	0,6	0,8	0,8	0,8	0,5	0,5	0,5
Byt číslo 1	1	2	0	1	1	1	1	0	0
Byt číslo 2	1	1	0	1	1	1	1	0	0
Nádraží	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Obchod	1	1	0	0	1	0	0	0	0
Hygienické zázemí pro provoz SŽDC	1	1	1	0	0	0	0	0	0
Hygienické zázemí pro provoz trafiky	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné toalety	5	5	0	0	0	0	0	2	0

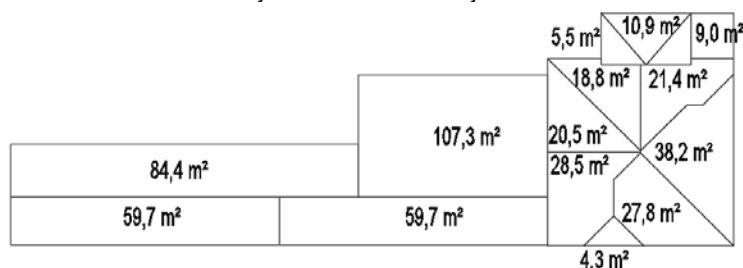
$$Q = K * (\sum DU) - 2 = 3 \text{ l/s}$$

Množství splaškových vod odpovídá přibližně potřebě pitné vody pro hygienické účely.

Potřeba	Ozn.	Vztah	Výsledek	Jedn.
průměrné denní množství	Qp		2,800	m3/den
max. denní množství	Qm	$Q_p \cdot k$	4,200	m3/den
max. hodinové množství	Qh1	$Q_m \cdot h_1$	0,368	m3/hod
celkové roční množství	Qr	$Q_p \cdot 365$	1 533	m3/rok

Bilance dešťových vod:

Plocha střech zůstává stávající. Pouze bude jedna část střechy podrobena rekonstrukci z důvodu špatného technického stavu. Likvidace dešťových vod zůstává stávající.



Výpočet množství dešťových vod:

$$Q = i \cdot A \cdot C \text{ [l/s]}$$

i intenzita deště

A půdorysný průmět odvodňované plochy

Dešťový svod	Součinitel odtoku C	Plocha střechy	Intenzita deště	Průtok	Připojení
DS1	1,0	84,8 m2	0,03 l*s-1*m2	2,54 l/s	1
DS2	1,0	107,3 + 63,0 = 170,3 m2	0,03 l*s-1*m2	5,11 l/s	1
DS3	1,0	5,5 + 18,8 + 20,5 = 44,8 m2	0,03 l*s-1*m2	1,34 l/s	1
DS4	1,0	10,9 + 5,5 = 16,4 m2	0,03 l*s-1*m2	0,49 l/s	1
DS5	1,0	21,4 + 9,0 = 30,4 m2	0,03 l*s-1*m2	0,91 l/s	1
DS6	1,0	38,2 m2	0,03 l*s-1*m2	1,15 l/s	1
DS7	1,0	27,8 m2	0,03 l*s-1*m2	0,83 l/s	2
DS8	1,0	4,5 + 28,5 + 59,7 = 92,7 m2	0,03 l*s-1*m2	2,78 l/s	2
DS9	1,0	59,7 m2	0,03 l*s-1*m2	1,79 l/s	2

C součinitel odtoku vody z odvodňované plochy

Bilance jednotná kanalizace

Připojení číslo 1:	celkem	14,54 l/s
	dešťová kanalizace	11,54 l/s
	splašková kanalizace	3,00 l/s
Připojení číslo 2	celkem	5,40 l/s
	dešťová kanalizace	5,40 l/s

• Dešťová kanalizace

Dešťové vody jsou ze střech odváděny gravitačně přes dešťové vtoky. Stávající svody ze střech budou nahrazeny novými a osazeny novými lapači splavenin. Z lapačů splavenin pokračuje do ležaté jednotné kanalizace.

- Splašková kanalizace

Pro odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů z místností číslo 0P07, 0P08 budou zřízeny nové kanalizační odpady vedené v drážkách ve stěnách. Jednotlivé odpady budou pomocí nového svodného potrubí napojeny do stávající ležaté jednotné kanalizace. Na vnitřní kanalizaci budou instalovány dle místních poměrů čistící kusy osazené pod dvířka, případně pod vhodně označený obklad v úrovni 1m nad podlahou. Kanalizace bude odvětrána pomocí ventilačních hlavic osazených nad střechou. Na potrubí, které nepokračuje do dalších podlaží, budou osazeny přívzdušňovací ventily, které budou přístupné. Kontrola stavu bude prováděna dle pokynů výrobce. Nově navržené odpady a připojovací potrubí k zařizovacím předmětům jsou navrženy z materiálu PP-HT. Svodné potrubí bude provedeno z PVC KG SN8. Na novém svodném potrubí bude před napojením na stávající svodné potrubí osazena zpětná klapka. Pro uložení potrubí bude použito systémových prvků, objímky budou v provedení s pryžovou vložkou. Kotvení potrubí bude provedeno v souladu s předpisy výrobce. Pro uložení potrubí bude použito systémových prvků, objímky budou v provedení s pryžovou vložkou. Kotvení potrubí bude provedeno v souladu s předpisy výrobce.

- Jednotná kanalizace

Venkovní ležatá jednotná kanalizace, je rozdělena do dvou větví. Větev číslo jedna vede před objektem a větev číslo dvě vede za objektem (mezi kolejemi a objektem). K stávající kanalizaci nebyly při řešení projektu dodány, žádné podklady, kromě kamerové zkoušky, z které projekt vychází. Větev číslo 1: Venkovní ležatá kanalizace zůstává stávající až na část vedoucí od svodů DS1 a DS2 a napojující se na potrubí propojující šachty. Toto potrubí bude vykopáno a nahrazeno novým kanalizačním potrubím o stejné dimenzi a spádu. Větev číslo 2: Venkovní ležatá kanalizace, která vede podél nástupiště a napojuje se na stávající kanalizaci, zůstává stávající od svodů DS8, DS7. Bude pouze propláchnuta a opravena bezvýkopovou technikou. Potrubí os svodu DS9 bude vykopáno a nahrazeno novým kanalizačním potrubím o stejné dimenzi a spádu. U této větve předpokládáme napojení na kanalizační jednotnou stoku. Při kamerové zkoušce, nebyla tato skutečnost prokázána, ale ani vyvrácena, protože kamera se dál nedostala. Je nutné tento předpoklad prověřit a v případě že je tento předpoklad nesprávný je nutné provést nový projekt, dle skutečného stavu.

- Svodné potrubí

Svodné (ležaté) potrubí bude vedeno v zemi se sklonem min. 2% u splaškové kanalizace a 1% u dešťové kanalizace. Přejechod ze svodného (ležaté) na odpadní (svislé) potrubí bude realizován pomocí dvou kolen 45°, případně pomocí kolena 87°. Bude použito polyvinylchloridový odpadního systému KG SN8. Potrubí bude spojováno pomocí násuvných hrdel, těsněných elastomerovým kroužkem. Nové svodné potrubí splaškové kanalizace bude napojeno na stávající svodné potrubí v místnosti číslo 0P07 (sklad). Místo napojení bude upřesněno po odkrytí stávajícího svodného potrubí.

VYTÁPĚNÍ

Projekt řeší vytápění hygienického zázemí a temperování místnosti v suterénu, kde je umístěno vodovodní měření, pro objekt železniční zastávky v obci Bílovice nad Svitavou. Zdrojem tepla jsou elektrické topné kabely, elektrický infrapanel a v temperovaném prostoru pak el. přímotop. Vytápění je řešeno pomocí otopných ploch umístěných v podlahách místností, nebo jinou plochou (infrapanelem – ten je umístěn na stropě místnosti určené pro sprchu, přímotopem osazeným na stěnu). Tepelná ztráta byla stanovena dle ČSN EN 12 831-1, výchozím podkladem byly U součinitele ze zadávací dokumentace stavby. Tepelná ztráta místností prostupem včetně hygienické výměny vzduchu činí: 1,6 kW. Příprava teplé vody je v prostorech řešena elektrickými ohříváči vody (dodávka profese ZTI). Vytápění výše uvedeného objektu je navrženo elektrickým systémem pomocí el. topných kabelů, uložených v betonovém jádru podlahy. Tepelné ztráty budou kryty navrženým příkonem elektrického podlahového vytápění (topný kabel – 17W/m) a budou doplněny elektrickým infrapanelem pro optimální komfort při užívání prostorů. Infrapanel je použit jako doplnění vytápění pomocí topných kabelů. Panel je umístěn v místnosti se sprchou, proto vzhledem k bezpečnostním zónám v koupelně je panel osazen pod stropem ve výšce cca 2700mm. Třída ochrany tohoto prvku je min. IP44. Celkový topný výkon panelu je cca. 450W. Přímotop je instalován v suterénní místnosti. Na vestavěném termostatu bude nastavena minimální teplota místnosti 5°C a to z důvodu možného rizika zamrznutí studené vody v potrubí. Přímotop je instalován 150mm od podlahy na stěnu pod oblast měření spotřeb studené vody. Celkový topný výkon přímotopu je cca. 750W. Přímotop je napájen el. energií ze společné el. sítě a to přímo trojžilovým kabelem.

B.2.9. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

Předpokládané zahájení stavby:	04/2019
Předpokládané ukončení stavby:	01/2020

B.2.10. ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Orientační náklady cca 7,5 mil. Kč bez DPH.