

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
**sekce stavební, územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0117/19-3/Ce  
Č. j.: DUCR-18917/19/Ce  
Oprávněná úřední osoba: Čejchan Jaroslav Ing.

V Praze dne 10. dubna 2019  
Telefon: 602 668 914  
E-mail: cejchan@ducr.cz

## **SOUHLAS**

Dražní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

### **v y d á v á**

podle § 106 odst. 1 stavebního zákona

**s o u h l a s s p r o v e d e n í m o h l á š e n é h o s t a v e b n í h o z á m ě r u**  
**p r o s t a v b u d r á h y :**

### **Bystrany**

**„Rekonstrukce PZS v km 8,865 a 13,161 v žst Úpořiny“**

#### **Identifikační údaje o stavebníkovi:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1,  
IČ:70994234 *prostřednictvím zástupce* MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, 40001 Ústí  
nad Labem-město, IČ:44222734.

#### **Popis druhu a účelu stavebního záměru:**

Cílem stavby je rekonstrukce přejezdových zabezpečovacích zařízení (PZS) v drážním km 8,865 a 13,161 v ŽST Úpořiny. V současné době jsou oba přejezdy zabezpečeny PZS se závorami, bez pozitivní signalizace. Jedná se o typ SSSR. Obě technologie PZS jsou umístěny v reléových skříních u přejezdů.

Nově se technologie PZS umístí do nových technologických objektů, situovaných u přejezdů. Napájení nových technologických objektů pro PZS bude zajištěno ze staničního zabezpečovacího zařízení v ŽST Úpořiny. Napájecí kabely do nových technologických objektů budou nahrazeny novými. Technologické objekty budou prefabrikované z lehčeného betonu, zateplené, střecha bude valbová s vrchní krytinou z kanadských šindelů.

#### **Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na pozemcích p.č.443/1, 630/1 a 630/3 v k.ú. Bystřany.

#### **Při realizaci stavebního záměru budou zhotovitelem dodrženy následující podmínky:**

1. Stavebník dodrží podmínky stanovené v souhrnném stanovisku a závazném stanovisku **Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1,** zn.MgMT OŽP 137356/ 2018/V-823/Kolz 9.1.2019, zn.MgMT – OŽP 003528/2019/ZS-4/Lou ze 14.1.2019:

- 1.1. V době realizace záměru bude **minimalizována prašnost.**



- 1.2. Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK AOI 002:2017.
- 1.3. Prvky ÚSES jsou chráněné před poškozením a zničením, využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce.
- 1.4. Stavebník po ukončení demoliční a stavební činnosti **předloží** MgMT, odboru ŽP doklady, orgánu odpadového hospodářství o odstranění všech vzniklých odpadů na zařízeních k tomu určených (lze i elektronicky).
2. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku **Českých drah, a.s., Regionální správy majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové, č.j.82/2019-HK z 15.1.2019:**
  - 2.1. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
  - 2.2. Před realizací stavby požadujeme uzavřít nájemní smlouvu na dočasný zábor {zařízení staveniště) Každoroční úplata ročního nájemného na dočasný zábor stavby je ohodnocena finanční částkou ve výši 70 Kč/m\* bez DPH. K této částce bude připočtena aktuální sazba DPH. Nájemní smlouva na zařízení staveniště (dočasný zábor) bude uzavřena na dobu určitou po dobu stavby. Kontaktní osobou na uzavření těchto smluv je p Pavel Nykodým, mobil. 724 805 794, email, nykodym@rsm.cd.cz.
  - 2.3. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (p. Stanislav Dvořák, mobil: 724 805 788, email dvorak@rsm.cd.cz, nebo p. Kreutzer Petr, mobil: 602 100 947. email kreutzer@rsm.cd.cz), se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
  - 2.4. Stavba „Rekonstrukce PZS km 8,865 a 13,161 v žst. Úpořiny“ musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o drahách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op 16.
  - 2.5. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajisti, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD.a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby.
  - 2.6. Po ukončení stavebních prací bude proveden úklid stavebního materiálu na pozemcích včetně úpravy terénu a stavu pozemků dotčených stavbou do čistého, řádně zarovnaného stavu (bez výmolů a kamenů), povrch nad výkopy bude zhutněn se zárukou 5 let na stabilitu povrchu. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
  - 2.7. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněn majetek ČD, a.s., bezpečnost a plynulost železničního provozu. Nesmí být ohrožena bezpečnost cestující veřejností. V případě dotčení zařízení ve správě ČD, a.s Regionální správy majetku Hradec Králové, nesmí být tato zařízení předmětnou akcí poškozena,
  - 2.8. Po dokončení akce žádáme předložit na RSM Hradec Králové dokumentaci skutečného provedení stavby, která se dotýká majetku ČD, a.s..
  - 2.9. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
  - 2.10. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č 185/2001 Sb Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM



Hradec Králové, ČD a.s., kontaktní osoba Petra Viletová, mobil 601 130 663, email viletova@rsm.cd.cz.

- 2.11. Vydání souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (§ 184a) musí předcházet uzavření dohody o podmínkách realizace stavby.
3. Stavebník dodrží podmínky stanovené v souhlasu **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín**, zn.1101884080 z 21.12.2018:
- 3.1. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  - 3.2. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle koordinační situace MONZAS spol. s r.o., dat.11/2018, č.zak. 5423510013, č.výkr. C2.
  - 3.3. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  - 3.4. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
  - 3.5. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
  - 3.6. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  - 3.7. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  - 3.8. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
  - 3.9. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
  - 3.10. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT services, a.s.

#### Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

**V ochranném pásmu podzemního vedení Je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:**

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,



d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

**V ochranných pásmech podzemních vedení Je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302,
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat a obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození,
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



4. Stavebník dodrží podmínky stanovené v souhrnném stanovisku **ČD - Telematiky, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3**, č.j.1201818806 z 13.11.2018:

Dotčená zařízení: dálkový kabel SŽDC Ústí nad Labem - Úpořiny, dálkový kabel SŽDC Teplice - Lovosice, místní optický kabel SŽDC žst. Úpořiny, místní kabely SŽDC žst. Úhořiny.

#### 4.1. Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit. Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele. Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese [www.cdt.cz/](http://www.cdt.cz/) vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky. Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje. Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o. Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o.. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

#### 4.2. Specifické podmínky SŽDC, s.o.:

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006. Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah. V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o.. Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

#### 4.3. Další upřesňující podmínky:

Trat' Ústí nad Labem - Úpořiny v žkm cca 12,900 -13,350;

Trat' Teplice - Lovosice v žkm cca 8,750 - 9,200.

5. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku **České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3**, zn.POS-671496/18 z 15.1.2019:

5.1. Během stavby požadujeme dodržet ČSN 73 6005 a dodržet podmínky, zejména:

#### v blízkosti podzemního vedení:

- Trasu vedení vyznačit na terénu vhodnými prostředky (kolíky, barva, apod.) a s vyznačenou trasou seznámit všechny pracovníky, kteří budou provádět práce v blízkosti vedení SEK, nebo v jeho ochranném pásmu (1 metr na každou stranu od vedení SEK).
- Na trase podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK) (včetně ochranného pásma) není stavebník oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).



- Kabelové trasy nesmí být obetonovány. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK musí být tato nahrazena novou.
- Stavebník upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby v místě křížení zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
- Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Trasu PVSEK mimo vozovku není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození.
- V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje stavebník tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě
- Odkryté vedení je stavebník povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

#### v blízkosti nadzemního vedení:

- Pokud se v blízkosti stavby nachází nadzemní vedení SEK, je nutné rovněž toto vedení respektovat, zejména jeho výšku, opěrné body, rozvaděče, zemnicí soustavy, apod.
- Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příloha č. 3 kap. IV. čl.3.a 4.).
- Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení SEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
- Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení SEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).

#### dále:

- Bude-li podzemní, nebo nadzemní vedení SEK vadit při realizaci stavby, je nutné toto vedení SEK přeložit. Veškeré náklady na případnou překládku hradí stavebník investor), který změnu vyvolal (zák. 127/2005 - zákon o elektronických komunikacích).

### 5.2. Dodržet podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

#### 1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

#### 2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;



„POS" je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Karel Přistoupil, tel.: 606037871, e-mail: karel.pristoupil@cetin.cz; „Pracovní den" znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky" znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka" je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK" je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba" je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník" je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon" je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření" je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 25. 5. 2018 pod č.j. 620763/18;

„Zájmové území" je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres" je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

Zákon o elektronických komunikacích" je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel" je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost" je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

### 3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo í) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

### 4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společností CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS

### 5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze



Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření

iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní sílové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádostí o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenostech menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenostech menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze



země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnosti nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zprávy jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN.

ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Dále budou zhotovitelem dodrženy veškeré příslušné normy a bezpečnostní předpisy, které se na prováděné práce vztahují, budou dodržena veškerá ustanovení zákonů o ochraně přírody, ovzduší a nakládání s odpady.

Stavebník **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234 prostřednictvím zástupce MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, 40001 Ústí nad Labem-město, IČ:44222734** ohlásil dne **28. února 2019** záměr provést výše uvedenou stavbu vyžadující ohlášení podle § 104 odst. 1 stavebního zákona.



K ohlášení stavby stavebník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- projekt pro ohlášení stavby, který zpracovala společnost MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, 40001 Ústí nad Labem-město, IČ:44222734, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb Martin Rynda, ČKAIT 0402345,
- plnou moc pro zástupce stavebníka,
- sdělení orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, nám.Svobody 2, 41501 Teplice, č.j.MgMT/129657/2018 z 29.11.2018,
- souhrnné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, nám.Svobody 2, 41501 Teplice, zn.MgMT OŽP 137356/ 2018/V-823/Kolz 9.1.2019,
- závazné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, nám.Svobody 2, 41501 Teplice, zn.MgMT – OŽP 003528/2019/ZS-4/Lou ze 14.1.2019,,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, ÚO Teplice, Riegrova 1898, 41501 Teplice, č.j.HSUL-267-3/TP-2019 z 11.1.2019,
- stanovisko Českých drah, a.s., Regionální správy majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové, č.j.82/2019-HK z 15.1.2019,
- souhrnné stanovisko ČD - Telematiky, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, č.j.1201818806 z 13.11.2018,
- souhlas ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, zn.1101884080 z 21.12.2018,
- stanovisko České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, zn.POS-671496/18 z 15.1.2019.

Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:

- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.

Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který bude probíhat v minimální délce 3 měsíce.

Po ukončení zkušebního provozu lze dokončenou stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu v platném znění.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Jelikož bylo ohlášení úplné, ohlášený stavební záměr byl v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, se závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů, nebylo přímo dotčeno vlastnické právo nebo právo vyplývající z věcného břemene dalších osob, resp. tyto osoby vyslovily souhlas, vydal Drážní úřad tento souhlas s provedením ohlášeného záměru ve stanovené lhůtě.

Souhlas s provedením ohlášeného záměru nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas s provedením ohlášeného záměru lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právním účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.




Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve stanovené lhůtě platnosti.

**Dražní úřad**

Wilsonova 300/8

121 06 Praha 2

(29)

  
**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Dražnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 4, bankovním převodem ve výši 500,- Kč.

**Příloha (pro vlastníka stavby):**

Ověřená dokumentace

Štítek

**Rozdělovník:**

Vlastník stavby:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1  
*prostřednictvím zástupce* MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, 40001 Ústí nad Labem

Dotčené orgány:

- Magistrát města Teplice, nám.Svobody 2, 41501 Teplice
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Teplice, Riegrova 1898, 41501 Teplice

Dále obdrží:

- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1

Spis