

## **RÁMCOVÁ DOHODA**

### **„Běžná a havarijní údržba objektů ve správě OŘ Ústí nad Labem 2019/2020 (obvod Místní správy Ústí nad Labem)“**

číslo smlouvy Objednatele: E650-S-1616/2019

číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřena podle ust. § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

#### **Článek 1 - Smluvní strany a úvodní ustanovení**

**1.1. Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem,  
oddíl A, vložka 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,**  
zastoupená XXX

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Zhotovitel: VIAMONT Servis a.s.**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B,  
vložka 1015  
Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí n.Labem  
IČO 25021851, DIČ CZ25021851

XXX

XXX

XXX

Společnost zastupuje každý člen představenstva samostatně

bankovní spojení: XXX

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

VIAMONT Servis a.s., Mařákova 3079/2, 400 01 Ústí nad Labem

- 1.2. Tato rámcová dohoda (dále jen „Dohoda“) je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Běžná a havarijní údržba objektů ve správě OŘ Ústí nad Labem 2019/2020 (obvod Místní správy Ústí nad Labem)“**, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65019070** (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této Dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.
- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku č. 1.1 této Dohody, a to prokazatelným způsobem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň kopie dokládající oznamovanou změnu údajů. Veškeré žádosti na provedení změny nebo doplnění bankovního spojení musí být vždy adresovány písemně, a to zejména prostřednictvím datové schránky objednatele s využitím datové schránky Zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou u

zhotovitelů - fyzických osob, pokud tento Zhotovitel nemá též zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.

### **Článek 2 – Závazné podklady k provedení díla**

- 2.1. Dílo bude provedeno v souladu s následujícími dokumenty:
- a) Výzva k podání nabídky (č. j. 694/2019-SŽDC-OR UNL-NPI) a Zadávací dokumentace v rozsahu:
    1. Technický popis prací
      - 1a) Kategorizace objektů a požadavků
      - 1b) Seznam nemovitého majetku ve správě SPS Ústí nad Labem
      - 1c) Návrh požadavku
      - 1d) Návrh zjišťovacího protokolu
      - 1e) Limitní výše VRN
      - 1f) Vymezení obvodu Oblastního ředitelství Ústí nad Labem – SPS
    2. Formulář pro sestavení nabídky
    3. Příloha formuláře pro sestavení nabídky – váhy hodnotících kritérií
    4. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
    5. Čestné prohlášení o splnění ekonomické kvalifikace
    6. Čestné prohlášení k registru smluv
    7. Návrh rámcové dohody
    8. Obchodní podmínky na realizaci staveb a údržby drah OR Ústí nad Labem
    9. Technické podmínky na realizaci staveb a údržby drah OR Ústí nad Labem
    10. Analýza pracovních rizik v obvodu OR Ústí nad Labem
    11. Opatření OR Ústí nad Labem k předpisu SŽDC Bp1

nabídka Zhotovitele ze dne 15.4. 2019 která byla vybrána na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele vydaného pod č. j. 13514/2019-SŽDC-OR UNL-NPI. ze dne 18.4. 2019

- b) české technické normy a interní předpisy objednatele vztahující se k provádění díla, platné ke dni podpisu této dohody,
  - c) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb státních drah“)
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla (čl. 3.1 Rámcové dohody), poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů Objednatele a norem, které se týkají předmětného Díla a jejich součástí, i pokud k nim dojde během provádění Díla a budou Objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této Dohodě.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této Dohodě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této Dohody nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
- 2.5. Dále se Zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, vč. jejích příloh.
- 2.6. Vedoucí práce nebo osamělý zaměstnanec Zhotovitele je povinen se před zahájením prací ohlásit příslušnému dopravnímu zaměstnanci za účelem sjednání podmínek bezpečnosti práce v provozované dopravní cestě, v souladu s předpisem SŽDC Bp 1, a sdělí mu další potřebné údaje, na jejichž základě je oprávněn činnost v provozované (nevyložené) traťové koleji vykonávat. Povinnosti zaměstnance Zhotovitele je také prokázat se dopravnímu zaměstnanci mimo jiné i dokladem opravňujícím vstup do provozované dopravní cesty SŽDC. Nedodržení tohoto ustanovení podléhá smluvním pokutám uvedených v bodu 13.2.19 – „Všeobecné obchodní podmínky“.

### **Článek 3 – Předmět rámcové dohody**

- 3.1. Předmětem této rámcové dohody je závazek Zhotovitele provádět pro Objednatele dle jednotlivých dílčích objednávek s odbornou péčí, řádně, v prvotřídní kvalitě a ve sjednané době následující činnosti: zajištění opravných, údržbových prací a zajištění odstraňování havarijních stavů zadaných pověřenými zaměstnanci Objednatele, a závazek Objednatele řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu čl. 4. této Dohody.
- 3.2. Zhotovitel se tímto zavazuje za podmínek stanovených touto Dohodou uzavírat s Objednatelem dílčí objednávky. Způsob uzavírání dílčích objednávek je uveden níže

v tomto článku. Tato Dohoda rámcově upravuje podmínky, kterými se bude řídit smluvní vztah vzniklý na základě dílčích objednávek. Smluvní ujednání při odstraňování havarijních stavů bude probíhat v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění a §6, článek 2.

- 3.3. Rámcová specifikace hlavních oblastí činnosti Zhotovitele, jež bude pro Objednatele vykonávat na základě dílčích objednávek je uvedena v zadávací dokumentaci a oceněna v Přehledu cenových koeficientů směrných cen URS, který je nedílnou součástí této Dohody jako **Příloha č. 1**.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílčí objednávky budou uzavírány prostřednictvím pověřených osob vyjmenovaných v čl. 8.2.1 a 8.2.2 této Dohody. Preferovaným způsobem uzavření dílčí objednávky je odeslání návrhu k uzavření dílčí objednávky (elektronicky, e-mailem) a následné přijetí akceptace tohoto návrhu od Zhotovitele (opět elektronicky, e-mailem). Každá dílčí objednávka musí obsahovat, jméno pověřené osoby Objednatele a Zhotovitele, číslo rámcové dohody, číslo dílčí objednávky, veškeré potřebné údaje o požadovaném plnění, zejména místo plnění, popis požadované práce, cena vycházející z rozsahu prací oceněných v souladu s cenovými koeficienty směrných cen URS, cenová úroveň 2018/01 (viz. příloha č. 1) a termíny zahájení a dokončení činnosti. Zhotovitel je povinen každou dílčí objednávku v souladu s touto Dohodou obratem (nejpozději do 2 pracovních dnů) prostřednictvím pověřené osoby souhlasným stanoviskem potvrdit a zaslat zpět na adresu Objednatele.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje dílčí objednávky uzavřít, pokud vzniklý závazek Objednatele nebude odporovat podmínkám stanoveným touto Dohodou.
- 3.6. Zhotovitel je povinen objednané práce provést a předat Objednavateli maximálně do termínu plnění dle jednotlivých dílčích objednávek. Zhotovitel je povinen předat Objednateli provedené Dílo řádně a včas. Smluvní strany potvrdí svými podpisy splnění díla a jeho předání ve stavebním deníku. Rovněž bude sepsán, jako podklad pro fakturaci, tzv. zjišťovací protokol, obsahující součet realizovaných položek, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.7. V případě, že bude stanoveno ve specifikaci dílčí objednávky, budou práce (dílo) prováděny ve vlakových pauzách nebo ve výlukách stanovených a zajištěných Objednavatelem. Případné změny v termínech výluk musí Zhotovitel prokazatelně projednat a nechat odsouhlasit odpovědným zástupcem Objednatele (provozovatele dráhy).
- 3.8. V případě provozní poruchy, havarijního stavu budou činnosti prováděny na základě ústní objednávky – telefonické výzvy Objednatele. Do zahájení prací nebo bezprostředně po jejich zahájení bude Zhotoviteli Objednatelem e-mailem zaslána dílčí objednávka. Uzavření dílčí objednávky bude v souladu s bodem 3.4 této Dohody.
- 3.9. Dílo bude ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Objednatele.

#### **Článek 4 - Cena díla (bez DPH)**

- 4.1. Celkový maximální a nezaručený finanční objem vyplývající z plnění předmětu rámcové dohody činí: **10 000 000,00 Kč bez DPH**.
- 4.2. Zhotovitelem oceněný Přehled cenových koeficientů směrných cen URS je nedílnou **Přílohou č. 1** této Dohody.
- 4.3. Skutečná cena plnění bude stanovována příslušným koeficientem dle Přílohy č. 1 Dohody, a součtem jednotlivých směrných cen URS, cenová úroveň 2019/01, dle rozsahu provedených prací. Cena jednotlivých směrných cen URS, cenová úroveň 2019/01, upravené cenovým koeficientem obsahuje ocenění všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení prací bez vad. Zhotovitel uvádí, že jednotlivé směrné ceny URS, cenová úroveň 2019/01, upravené cenovými koeficienty uvedenými v nabídce Zhotovitele jsou cenami pevnými, nejvýše přípustnými, úměrnými a odpovídajícími plnění, jež se zavázal Objednateli na základě této Dohody poskytnout. Zhotovitel prohlašuje, že jednotlivé směrné ceny URS, cenová úroveň 2019/01, upravené cenovými koeficienty uvedené v nabídce Zhotovitele obsahují veškeré náklady Zhotovitele, včetně dopravy, materiálu, likvidace odpadu, atp., na provedení prací a nebudou po dobu platnosti Dohody zvyšovány.
- 4.4. U montážních položek, jejichž jednotkové ceny nezahrnují spotřebu materiálu příslušející k dané činnosti údržbových, opravných a servisních prací, bude materiál vykazován dle

skutečnosti s podmínkou, že materiál bude uchazečem účtován pouze do výše cen obvyklých v místě a čase pro příslušný druh materiálu. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit, druhy materiálu včetně jejich limitních cen, popřípadě stanovit finanční limit (resp. limity pro skupiny materiálů a výrobků), do jehož výše nebude nutné ceny materiálů předem odsouhlasit. Mzdy technických a manažerských profesí jsou součástí výrobní, případně správní režie.

- 4.5. Zhotovitel může v opodstatněných případech k nabídce uvádět i vedlejší a ostatní náklady s ohledem na charakter konkrétní zakázky. Vedlejší a ostatní náklady se uvádí v krycím listu nabídky nebo se oceňují v rámci nabídky s využitím položek uvedených v soupisu položek. Vedlejší náklady jsou náklady, které musí Zhotovitel nezbytně vynaložit pro provedení prací (např. zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky, územní, provozní nebo dopravní vlivy apod.). Limitní výše vedlejších nákladů pro jednotlivé typy zakázek je stanovena v **Příloze č. 3** této Dohody. Ostatní náklady jsou náklady vyplývající z jiných podmínek zadání a nejsou uvedené v položkových soupisech stavebních objektů ani v soupisu vedlejších nákladů (např. dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření dokončeného díla atd.). Součástí nákladů na mzdy nejsou zákonné příplatky (za práce mimo rámec pracovní doby a příplatky za práci ve ztížených podmínkách apod.), pokud se tyto nepředpokládají jako běžné při provádění konkrétních prací a výkonů. Oceňují se jako VRN. Stejným způsobem se ocení i náklady na mzdy technických profesí uchazeče, v případě že se musí při zpracování nabídky účastnit místních šetření a porad nad rámec běžné činnosti.
- 4.6. Doprava materiálu je u režijního materiálu započtena v režii, u dodávek zařízení a objemných technologií jako mimostaveništní doprava (je součástí VRN), u ostatního nosného materiálu (ve specifikaci) je součástí ceny dodávky. Doprava zaměstnanců je v obvyklé míře zahrnuta v položkách jako součást režie výrobní. Pro dopravu sutí a vybouraných hmot pro všechny odvětví se použijí příslušné položky (č. 970...).
- 4.7. Podkladem pro fakturaci ceny Díla provedeného na základě dílčích objednávek budou zjišťovací protokoly potvrzené oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dle stavebního objektu). Fakturace bude probíhat formou samostatných faktur dle dílčích objednávek, vždy k poslednímu dni měsíce, odděleně dle působnosti odborných správ SPS Ústí nad Labem. Nedílnou součástí každé faktury bude soupis provedených prací a rozčlenění ceny na jednotlivé položky dle Položkového soupisu prací s Výkazem výměr a předložené nabídky Zhotovitele. Na faktuře musí být uvedeno číslo dílčí objednávky, číslo rámcové dohody a číslo případného příslušného smluvního dodatku. Ke každé faktuře musí být připojen protokol o předání a převzetí prací (soupis prací), ze kterého je zřejmé, která část díla byla realizována a čím bylo založeno právo na fakturaci.
- 4.8. Při fakturaci Zhotovitel použije režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Jedná se o stavební a montážní práce zařazené do klasifikace CZ-CPA 42.12.20
- 4.9. Pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele je Zhotovitel oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám Objednatele či použít pohledávky vůči Objednateli jako zástavu pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči i nesplatné pohledávce Zhotovitele.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této Dohody a dílčích objednávek uzavřených na základě této Dohody třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele.

#### **Článek 5 - Místo a doba plnění**

- 5.1. Místem plnění jsou objekty a stavby v **obvodu Správy pozemních staveb Ústí nad Labem**.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla: neprodleně **po nabytí účinnosti smlouvy v Registru smluv MV ČR**.
- 5.3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: **do 31. 03. 2020**.

#### **Článek 6 - Záruční doba**

- 6.1. Záruční doba řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek na realizaci staveb a údržby drah OŘ Ústí nad Labem.

### **Článek 7 - Poddodavatelé**

7.1. Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v nabídce Zhotovitele.

### **Článek 8 - Další ujednání**

8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.

8.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou

8.2.1. za Objednatele

a) ve věcech smluvních:

**XXX**

b) ve věcech technických:

**XXX**

**XXX**

c) pro zasílání a potvrzování objednávek:

**XXX**

8.2.2. za Zhotovitele

a) ve věcech smluvních:

**XXX**

b) ve věcech technických:

**XXX**

c) ve věcech realizace:

**XXX**

d) ekolog:

**XXX**

e) osoba pověřená kontrolou v oblasti BOZP a PO:

**XXX**

8.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

8.4. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

8.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

8.6. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla

uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 8.7. Osoby uzavírající tuto smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

### **Článek 9 - Závěrečná ujednání**

- 8.1. Tato Dohoda se řídí Obchodními podmínkami na realizaci staveb a údržby drah OŘ Ústí nad Labem (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou součástí Zadávací dokumentace v čl. 2.1. Odchylná ujednání v Dohodě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že
- 8.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Dohody seznámil,
- 8.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této Dohody, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Dohodou.
- 8.3. Tato Dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 8.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z Dohody a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.5. Smluvní vztahy neupravené Dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.6. Všechny spory vznikající z Dohody a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.7. Rámcovou dohodu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky.
- 8.8. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.9. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Dohoda, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 8.10. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.
- 8.11. Nedílnou součástí této rámcové dohody jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Přehled cenových koeficientů směrných cen URS

**Příloha č. 2:** Kategorizace objektů a požadavků

**Příloha č. 3:** Limitní výše VRN

V Ústí nad Labem dne 3.5. 2019

V Ústí nad Labem dne 26.4. 2019

---

**Objednatel**  
**XXX**

---

**Zhotovitel**  
**XXX**

Tato smlouva (rámcová dohoda) byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....