

Smlouva o právu provedení stavby č.: S-922/2017/Mon

kteřou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

Město Písek

se sídlem: Písek, velké náměstí 114/3, PSČ 397 19

IČO: 00249998

DIČ: CZ00249998

zastoupeno /zastoupená: Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou

(dále jen „vlastník“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hruběšem**, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č. 1761 ze dne 16.9.2014.

Adresa pro doručování:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen „stavebník“)

Čl. I

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **p.č. 1551/3 – druh pozemku – ostatní plocha, p.č. 1551/10 – druh pozemku – ostatní plocha a p.č. 1551/17 – druh pozemku – ostatní plocha**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na **LV č. 1 pro k.ú. Písek a obec Písek** (dále jen „předmětné nemovité věci“ nebo „nemovitosti“).

Čl. II

Stavebník má záměr využít části výše uvedených nemovitostí, a to části označené na přiloženém plánu jako 1551/3, 1551/10 a 1551/17 při realizaci stavby **„Zřízení zastávky Písek-centrum“**. Stavební práce v období let 2018 až 2019 budou spočívat v provedení stavebního objektu **SO 203 Přístupové komunikace**, a to dle projektové dokumentace (dále jen „předmětná stavba“).

Čl. III

1. Vlastník předmětných nemovitých věcí prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s využitím částí pozemků specifikovaných v čl. II. této smlouvy pro provedení stavby **„Zřízení zastávky Písek-centrum“** na shora uvedených nemovitostech za účelem vydání

stavebního povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

2. Vlastník souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení, jako prokázání práva provést stavbu. Stavebník uvede vlastníka jako účastníky řízení.
3. Stavebníkovi touto smlouvou vzniká právo vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti s prováděním stavby v rozsahu předem uvedeném v předávacím protokolu dle čl. IV.

Čl. IV

Vlastník a stavebník si předají předmětné nemovité věci předávacím protokolem v rámci předávání staveniště zhotoviteli stavby. Stavebník se zavazuje ke dni ukončení stavby předmětné nemovité věci na vlastní náklady uvést do původního stavu vyjma staveb, které byly na předmětných nemovitých věcech v souladu se stavebním povolením zřízeny, přičemž stavebník a vlastník vyhotoví stručný zápis z předání předmětných nemovitých věcí, kde označí případné zjištěné závady nebo způsobené škody, eventuálně jiné skutečnosti související se stavební činností.

Čl. V

1. Stavebník se zavazuje, že při stavebních pracích bude šetřit zájmy a práva vlastníka předmětných nemovitých věcí.
2. Stavebník se zavazuje předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny předmětné stavby, které se týkají stavbou dotčených nemovitostí.
3. Stavebník se zavazuje k uhrazení případné majetkové újmy (škody), která v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na předmětných nemovitých věcech či jiném majetku vlastníka vzniknou.

Čl. VI

1. Vlastníku nevzniká podpisem této smlouvy vůči stavebníkovi žádný závazek s výjimkou závazku strpět užívání předmětných nemovitých věcí (částí pozemků dle specifikace v čl. II. této smlouvy) a umístění stavby v majetku České republiky s právem hospodaření stavebníka a její provozování a udržování nákladem stavebníka.
2. Zaniknou-li důvody pro další provozování a využívání stavby, která je předmětem stavební činnosti uvedené v této smlouvě, zavazuje se stavebník k jejímu odstranění a uvedení nemovitostí do původního stavu na vlastní náklady. Součástí uvedení nemovitostí do původního stavu bude i ekologické posouzení nemovitostí provedené oprávněnou osobou na náklady stavebníka, jehož písemné vyhotovení předá stavebník vlastníku.
3. V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

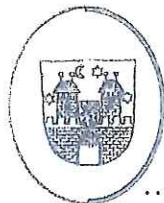
Čl. VII

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník jeden stejnopis.
3. Tato smlouva obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran. Účastníci této smlouvy prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu, což stvrzují svými podpisy.

Vlastník:

V Písku dne 25. 01. 2017



MĚSTO
PÍSEK

Mgr. Eva Vanžurová
starostka

Stavebník:

V Praze dne 7.2.2017

Ing. Lubor Hruběš
ředitel Stavební správy západ

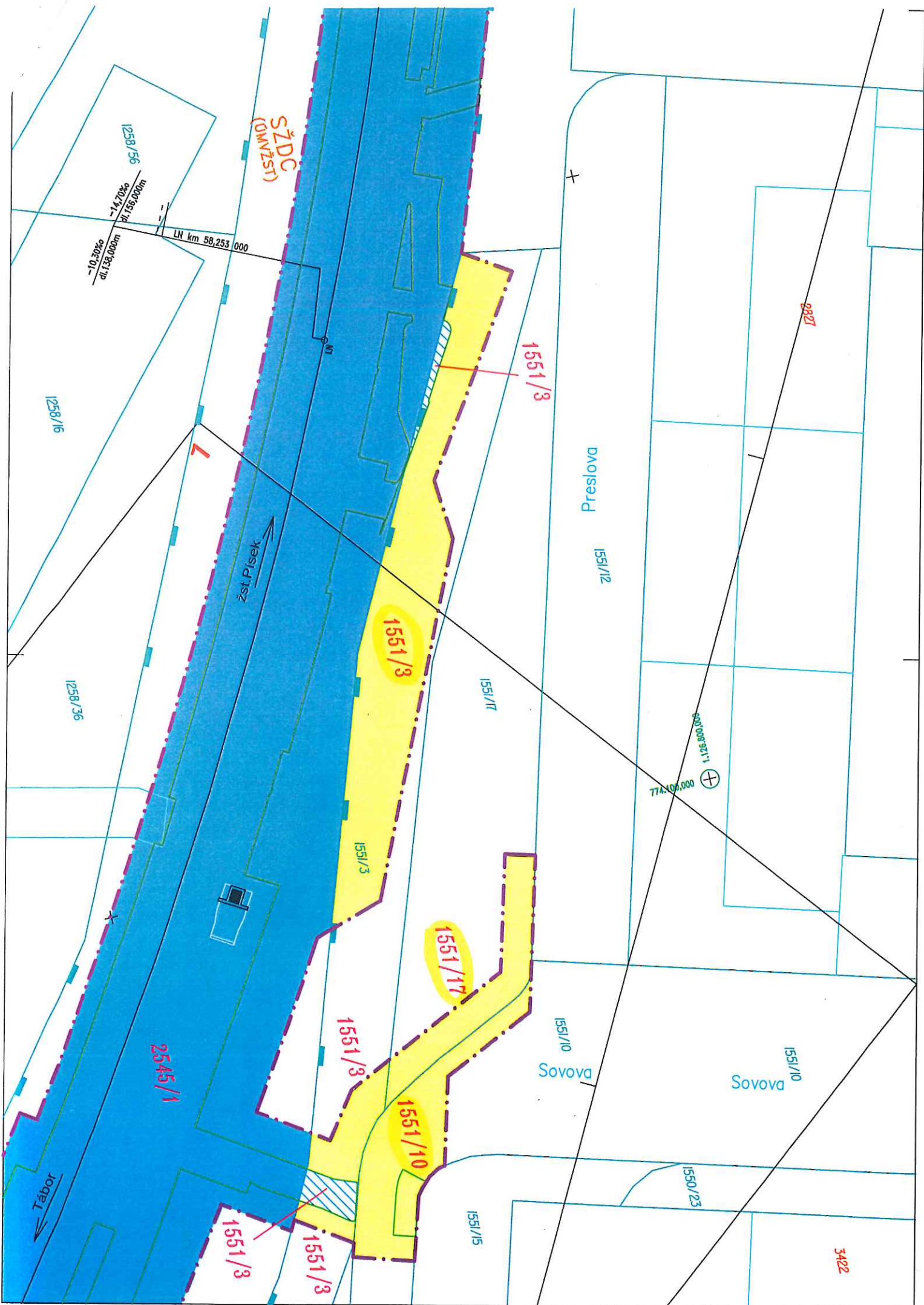
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa západ
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955
DIČ: CZ70994234
(57)

Vyvěšeno na úřední desku dne _____.

Sejmuto z úřední desky dne _____.

Schváleno v radě města dne 12. 1. 2017 - usn. č. 18/17.

Schváleno v zastupitelstvu města dne _____.



LEGENDA:

	HRANICE POZEMKŮ DLE DKM
	HRANICE POZEMKŮ DRÁHY DLE DKM
	KOLEJ STÁVAJÍCÍ
	OBVOD STAVENIŠTĚ
	HRANICE NAVRŽENÉ ÚPRAVY MAJETKOVÉHO VYROVNÁNÍ V ŽELEZNIČNÍCH STANICÍCH (UMVZST)
	OBVOD STAVBY

Správa železniční dopravní cesty,
 státní organizace
 Stavební správa úřad
 190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955
 DIČ: CZ0994404
 (57)

DOTČENÉ DRÁŽNÍ POZEMKY:

DOČASNÝ ZÁBOR DRÁŽNÍCH POZEMKŮ PO DOBU STAVBY
 parc.č.2545/1–PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU: 5.780m²

DOTČENÉ MIMODRÁŽNÍ POZEMKY:

DOČASNÝ ZÁBOR MIMODRÁŽNÍCH POZEMKŮ PO DOBU STAVBY
 parc.č.1551/3–PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU: 270m²
 parc.č.1551/10–PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU: 95m²
 parc.č.1551/17–PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU: 60m²

TRVALÝ ZÁBOR MIMODRÁŽNÍCH POZEMKŮ
 (VÝKUP MIMODRÁŽNÍCH POZEMKŮ V RÁMCI STAVBY)
 parc.č.1551/3–PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU (VÝKUP): 20m²

NÁLEŽITOSTMI A PŘESNOSTÍ ODPOVÍDÁ PRÁVNÍM PŘEDPISŮM

OVĚŘIL: ING. ZDENĚK BERAN, dne 21.11.2016, č. ověření 102/2016

Vztažný hm 58,0

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S–JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM S–ČJNS BALT P.V.



..
Index	Datum	Popis změny	Zprac.

PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE

GENERÁLNÍ PROJEKTANT ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT STAVBY ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT SO, PS VYPRACOVAL KONTROLOVAL MÍSTO STAVBY INVESTOR	SUDOP Project Plzeň a.s. ING. KAREL NOLČ ING. KAREL NOLČ ING. ZDENĚK BERAN ING. PETR HANOUSEK PÍSEK, ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ TÁBOR–RAŽICE SŽDC, s.o., STAVEBNÍ SPRÁVA ZÁPAD	 SUDOP Project Plzeň a.s. projekty, inženýring, stavby Plachého 35, 301 25 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz
AKCE: ZŘÍZENÍ ZASTÁVKY PÍSEK–CENTRUM TÚ/DÚ: 1811 Tábor–Ražice / 20 žst.Písek město–žst.Písek GEODETICKÁ DOKUMENTACE MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST	ČÍSLO ZAKÁZKY DATUM FORMÁT ČÁST DOKUMENTACE MĚŘÍTKO	228–16–1 11.16 17 x A4 1.2 ČÍSLO VÝKRESU 1:250 KOPIE Č. 1.2.5
OBSAH: PŘEDBĚŽNÝ VÝKRES VÝKUPU POZEMKŮ		