

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



*Správa železniční dopravní cesty*

Příloha č. 2 c)

# **ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

## **ZHOTOVENÍ STAVBY**

**„Přestupní terminál Strakonice“**

Datum vydání: 29. 1. 2019

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK .....</b>	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA .....</b>	<b>3</b>
1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA .....	3
1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY .....	3
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>3</b>
2.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.....	3
2.2. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE .....	3
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI .....</b>	<b>4</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.....</b>	<b>4</b>
4.1. VŠEOBECNĚ .....	4
4.2. DOKLADY PŘEKLÁDANÉ ZHOTOVITELEM .....	5
4.3. DOKUMENTACE ZHOTOVITELE PRO STAVBU .....	5
4.4. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY .....	5
4.5. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY .....	6
4.6. POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY .....	6
4.7. VYZÍSKANÝ MATERIÁL.....	6
4.8. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY .....	6
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>6</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY.....</b>	<b>7</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1. Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Přestupní terminál Strakonice“ jejímž cílem je celková rekonstrukce a modernizace stávající výpravní budovy v ŽST Strakonice. Budova je nově navržena na užívání jako přestupní terminál mezi dopravou železniční a dopravou autobusovou příměstskou, dálkovou a městskou. Stavba „Přestupní terminál Strakonice“ je situována v intravilánu města Strakonice. Objekt výpravní budovy slouží historicky pro účely dopravy a přepravy na dráze. Jedná se o celkovou rekonstrukci objektu za účelem zlepšení jeho technického stavu, úpravu na aktuální provozní potřeby, přičemž základem je zkvalitnění služeb pro veřejnost, kdy rekonstruovaný objekt bude sloužit pro cestující využívající železniční i autobusovou dopravu. Stavební záměr je koordinován a v souladu s již realizovanou investicí „Dopravní terminál Strakonice“ sloužící pro potřeby autobusové dopravy, který bezprostředně navazuje na prostory ŽST Strakonice. Zrekonstruovaná budova bude sloužit pro odbavení cestujících drážní a autobusové dopravy, současně bude integrovat zázemí dopravců pro administrativní a mobilní personál. Celkově by zrealizovaná stavba měla zvýšit atraktivitu využívání služeb poskytovatelů služeb v oblasti hromadné přepravy cestujících.
- 1.1.2. Předmětem projektu je dále vybudování parkoviště v místě zdemolovaného objektu SO 102. V projektu se jedná o služební parkoviště, které není veřejně přístupné, přístupné v rozsahu a způsobem, který stanoví vlastník nebo provozovatel uzavřeného prostoru. Vjezd je navržen v místě stávajícího vjezdu k objektu SO 102. Z důvodu uzavřeného služebního parkoviště v projektu se nepočítá s invalidními stání.
- 1.1.3. Stavba bude realizována v rozsahu projektu stavby „Přestupní terminál Strakonice“. Projekt stavby je nedílnou součástí zadávacích podmínek díla.
- 1.1.4. Základní náplní předmětu díla je:
- realizační dokumentace stavby v rozsahu potřebných pro stavbu
  - realizace stavby „Přestupní terminál Strakonice“ v rozsahu zadávacích podmínek a schválené projektové dokumentace
  - dokumentace skutečného provedení stavby dle příslušné smlouvy o dílo obchodních a všeobecných technických
  - Při zpracování dokumentace skutečného provedení musí být respektovány platné TSI, technické normy, TKP a příslušné vnitropodnikové směrnice SZDC

### 1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba bude probíhat na trati č. 190 České Budějovice – Plzeň dle JŘ (TTP: 709); Traťový úsek dle č. TÚ: č. 0401, kraj Jihočeský, okres Strakonice, obec Strakonice, kú Strakonice (755915), p.č. st. 430, p.č. 1066/3, 1066/6, 1066/111, 1066/152

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1. Projektová dokumentace

- 2.1.1. Projektová dokumentace „Přestupní terminál Strakonice“, zpracovatel Valbek, spol. s r.o., Liberec, Vaňurova 505/17 PSČ 460 07, IČO: 48266230, DIČ: CZ 48266230, středisko Plzeň, Parková 1205/11, 326 00 PLZEŇ, datum 11/2018.

### 2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Posuzovací protokol projektu SZDC čj: 29285/2018-SZDC-SSZ-ÚT2-Vop ze dne 25. 1. 2019.
- 2.2.2. Schvalovací protokol projektu SZDC čj: ..... ze dne .....
- 2.2.3. Stavební povolení č.j.: ..... ze dne ..... - probíhá stavební řízení, Stavební povolení bude předáno bez zbytečného odkladu před podpisem Smlouvy vítěznému uchazeči v závislosti na jeho získání.
- 2.2.4. Stavební povolení č.j.: ..... ze dne ..... (SO 223 – Služební parkoviště), stavební řízení bude zahájeno po získání demoličního výměru na SO 102, Stavební povolení bude předáno zhotoviteli bez zbytečného odkladu v závislosti na jeho získání.



### 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- a) Výstavba nového „Dopravního terminálu Strakonice - stavba proběhla v roce 2018, realizaci „Přestupního terminálu Strakonice“ je potřeba stavebními postupy přizpůsobit existující stavbě Dopravního terminálu, aby nedošlo k poškození již hotového díla. V rámci proběhlé sousední stavby nového autobusového nádraží je kompletně revitalizován prostor před nádražní budovou (p.č. 1066/111, 1066/112 a další). V rámci této akce byly budovány nové přípojky (voda, kanalizace, horkovod, a jiné) na které bude Přestupní terminál napojen. V rámci koordinace těchto investičních akcí je pro akci „Přestupní terminál Strakonice“ výchozí finální stav akce „Dopravní terminál Strakonice“.
  - b) Zrealizovaný projekt SZDC „Modernizace ŽST Strakonice“, který se bere jako výchozí stav.

### 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

#### 4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Ve VTP/R/10/18, kapitole 12.2 Platné obecné závazné právní předpisy, zákony a vyhlášky ČR se ruší položka [22] a nahrazuje následujícím zněním:  
[22] Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění účinném do 30. 11. 2018,
- 4.1.2. Zhotovitel zajistí během stavby na dohodnutém místě provizorní označení stanice a vývěsní plochu pro jízdní řády a jiná sdělení
- 4.1.3. Po celou dobu výstavby zhotovitel zajistí zvoleným technologickým postupem a ochrannými opatřeními nepřerušovaný provoz železniční stanice i autobusového nádraží včetně provizorního odbavení cestujících, při plném zajištění jejich bezpečnosti.
- 4.1.4. Využití okolních ploch, které jsou součástí Dopravního terminálu pro zařízení staveniště či jakékoliv aktivity prováděné zhotovitelem, je podmíněno rozebráním a uskladněním stávající dlažby kolem objektu na zemní plán s provizorním sjezdem. Po dokončení stavby budou tyto plochy znovu vydlážděny v původním rozsahu z uskladněné dlažby. Koordinace v těchto místech musí být předem domluvena s investorem sousední stavby Dopravního terminálu (kontaktní osoba: ČSAD STTRANS a.s.; Ing. Vladimír Warisch, ředitel společnosti a člen představenstva, [vwarisch@sttrans.cz](mailto:vwarisch@sttrans.cz), tel.: +420 389 055 227
- 4.1.5. Nová fasáda a střešní krytina bude realizována za použití obvodového lešení v rámci oplocené části staveniště, které bude následně sneseno. Provizorní zajištění odbavení cestujících bude zajištěno formou buněk, SO-102 bude proto možné odstranit hned po zahájení stavebních prací. Realizaci nové fasády, sanaci spodní stavby a zhotovení obvodové izolace bude možné realizovat optimálně k průběhu stavby. Terénní úpravy kolem objektu budou realizovány za použití pažených výkopů na předepsanou úroveň (injektáž v úrovni podlahy 1. PP).
- 4.1.6. Zhotovitel stavby zajistí obnovení propadlých stanovisek a vyjádření potřebných pro zhotovení stavby, zejména vyjádření sítí technické infrastruktury
- 4.1.7. Před zemními pracemi je nutné vytýčit veškeré inženýrské sítě a přizvat správce sítí.
- 4.1.8. V rámci demolice SO-102 lze využít těžkou mechanizaci za předpokladu nepoškození podzemního vedení a ponechané zeleně či okolních objektů a zpevněných ploch. Za případné poškození odpovídá Zhotovitel. V odvráceném případě je nutné práce provádět za použití ručního nářadí. Demolovaný objekt bude rozebrán na úroveň 1m pod budoucím terénem, v místě fasády objektu SO-101 budou základové konstrukce rozebrány v takové míře, aby bylo možné provést nepřerušovanou izolaci spodní stavby SO 101.
- 4.1.9. Kácení vzrostlé zeleně v místě budoucího služebního parkoviště bude prováděno vzhledem k hustotě okolní zástavby a možnosti poškození okolních staveb formou rizikového kácení (postupné snášení stromu) profesionální a odborně způsobilou firmou.
- 4.1.10. Zhotovitel je povinen v případě potřeby zajistit, po dobu přechodných stavů, přechodné nefunkčnosti zařízení, jejich provizorní řešení včetně personálního zajištění jejich provozu zdravotně a odborně

- způsobilými osobami. (např. osvětlení, náhradní napájení energiemi, odvod případně čerpání odpadních, dešťových a drenážních vod, apod.)
- 4.1.11. Zhotovitel musí v rámci přejímacích řízení vytvořit časový prostor pro činnost odborných komisí objednatele v rozmezí cca 10 až 30 dní před předáním stavby (nebo její části) objednateli v závislosti na rozsahu zařízení
- 4.1.12. Zhotovitel bude ve svém technickém řešení respektovat technické řešení projednané a schválené v projektové dokumentaci. Případné vícenáklady na dodatečné zajištění splnění požadavků Objednatele dané projektovou dokumentací z důvodu nemožnosti dodávaného zařízení splnit tyto požadavky ponese Zhotovitel ke své tíži.
- 4.1.13. Užívání drážních a zejména mimodrážních nemovitostí pro účely zařízení staveniště a přístupových cest, jakož i využití dočasných záborů nad rámec uvedený v projektové dokumentaci si v předstihu projedná s vlastníky těchto nemovitostí a plně hradí Zhotovitel. (ČD pro tento případ přímo stanovily podmínku s předstihem uzavřít nájemní smlouvu – DSP, H – Doklady, H.5 Inženýrské sítě, pozemky, ČD Souhr. stan. dodatek).
- 4.1.14. V rámci realizace stavby dojde k předčasnému užívání SO 101 v části sloužící odbavování cestujících. Na stavbě je nutno provést taková opatření, aby byla zajištěna bezpečnost cestujících. Předčasné užívání se předpokládá nejpozději do 6 měsíců od předání staveniště.
- 4.1.15. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatelem po celou dobu trvání stavby v tom smyslu, že mu umožní užívat prostory a vybavení zařízení staveniště pro práci pracovního týmu objednatele (poskytnutí nezbytných kancelářských prostor pro TDS, geotechnického konzultanta a koordinátora BOZP včetně parkovacích míst atd.). Náklady na výše uvedenou součinnost jsou zahrnuty v nabídce zhotovitele a jsou tak součástí nákladů na zařízení staveniště.

#### **4.2. Doklady překládané zhotovitelem**

- 4.2.1. Zhotovitel doloží mimo jiné před zahájením prací na železniční dopravní cestě proste kopie dokladů o kvalifikaci zhotovitelů dle Předpisu o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy SZDC Zam1, v platném znění:
- Doložena budou osvědčení a autorizační razítka všech profesí, které jsou součástí stavby dle projektové dokumentace.
- 4.2.2. Výše uvedené doklady upravující odbornou způsobilost musí osvědčit odbornou způsobilost samotného dodavatele (je-li fyzickou osobou) nebo jiné osoby, která bude pro dodavatele příslušnou činnost vykonávat.

#### **4.3. Dokumentace zhotovitele pro stavbu**

- 4.3.1. Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby (výrobní, montážní, dílenské, dokumentace dodavatele mostních objektů) a další Dokumentace zhotovitele, která v případě potřeby rozpracovává podrobně zadávací dokumentaci (DSP) jako Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a to dle přílohy č. 6) vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění do 30. 11. 2018, příslušných TKP a Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění (dále „Směrnice GŘ č. 11/2006“) prioritně pro:
- zpracování technologických postupů (TP) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby které obsahují především:
    - TP betonáže nosných konstrukcí a spodní stavby dle TKP 18
    - TP vodotěsné izolace nosné konstrukce a spodní stavby dle TKP 22
    - TP protikorozní ochrana ocelové konstrukce dle TKP 25
- 4.3.2. Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá zhotovitel stavby v souladu se Směrnicí GŘ č. 11/2006, Příloha č. 4.

#### **4.4. Dokumentace skutečného provedení stavby**

- 4.4.1. Zhotovitel předá v souladu se směrnici SZDC č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SZDC, článek 3.1.3.2 při odevzdání DSPS Panoramatické fotografie. Panoramatické fotografie budou splňovat podmínky uvedené ve směrnici SZDC č. 117 článku č. 3.1.4.3.9 Předání prostorových dat.
- 4.4.2. Odstavec 8.3.3. VTP/R/10/18 se nahrazuje zněním:



**8.3.3.** Předání kompletní Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě a elektronické podobě pro technickou i geodetickou část v rozsahu dle odstavce 8.3.5 VTP/R/10/18 do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.4.3. K přejímacímu řízení zhotovitel předloží dvě soupravy (v tištěné formě) projektové dokumentace skutečného provedení díla a předá je objednateli. Dodavatel odpovídá za soulad dokumentace v tištěné a digitální formě

4.4.4. První odrážka odstavce 8.3.5. VTP/R/10/18 se nahrazuje zněním:

- 4 x CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby (2x v otevřené formě, 2x v uzavřené formě)

#### **4.5. Inženýrské objekty**

##### **4.5.1. Pozemní komunikace**

4.5.1.1. Součástí realizace stavby je také služební parkoviště se závorou. Plán organizace výstavby Zhotovitele musí být uzpůsoben s ohledem na samostatné stavební řízení pro parkoviště. Stavba parkoviště nesmí být zahájena před vydáním pravomocného stavebního povolení. Zároveň s kolaudací parkoviště musí Zhotovitel stavby napravit stav v databázi katastru nemovitostí na nový stav a vložit nový geometrický plán spolu se změnou účelu pozemku.

4.5.1.2. V rámci zařízení staveniště a zásobování stavby bude nutné využít prostor před objektem (pěší plochy realizované sousední stavbou autobusového terminálu). Před zahájením stavby bude se společností ČSAD STTRANS, a.s. domluven rozsah dočasného záboru a v tomto rozsahu bude stávající velkoformátová dlažba rozebrána a uskladněna na bezpečné místo. S touto dlažbou bude také rozebráno částečně šterkové podloží až na únosné podkladní vrstvy, které bude možné využít např. pro transport materiálu nebo dílčí umístění zvedací techniky.

##### **4.6. Pozemní stavební objekty**

4.6.1. Výstavba pozemních stavebních objektů je ve většině klasický systém s možností přizpůsobení v rámci urychlení výstavby. Ohledně bouracích prací nosných konstrukcí a následným úpravám stavebních otvorů musí zhotovitel stavby dodržovat předepsané postupy a bez souhlasu projektanta je nesmí měnit.

4.6.2. Výpravní budova – navržené řešení včetně jednotlivých PS je popsáno v Souhrnné technické zprávě a výkresové části DSP.

##### **4.7. Vyzískaný materiál**

4.7.1. Pro účely zazdívek a dozdívek stavebních otvorů je možné při zajištění čistoty materiálu a jeho nezávadnosti použít cihelný materiál z bouracích prací. S ohledem na charakter úprav jednotlivých otvorů a ostění je užití formátu tzv „cihla plná“ vhodnější než dozdívky z bloků

##### **4.8. Životní prostředí a nakládání s odpady**

4.8.1. V případě výskytu jakéhokoliv nebezpečného či toxického materiálu musí Zhotovitel bezodkladně podniknout kroky k jeho bezpečnému odstranění vč. opatření proti negativnímu vlivu na okolí stavby a bezpečnost veřejnosti.

4.8.2. Dle lokálních potřeb zhotovitel v nezbytném rozsahu zajistí ochranu stanovišť výskytu volně žijících organismů dle § 5 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

4.8.3. Jako podklad ke kolaudačnímu řízení předloží zhotovitel objednateli Prohlášení o nakládání s odpady.

4.8.4. Škody vzniklé zhotoviteli, objednateli a třetím osobám na majetku z důvodu havárie nebo povodně nese zhotovitel.

#### **5. ORGANIZACE VÝSTAVBY**

5.1.1. Předpoklad realizace je 03/2019 – 12/2019

5.1.2. Podrobnosti týkající se samotné realizace budou řešeny samostatně na pravidelných jednáních v průběhu celé realizace

- 5.1.3. Součástí nabídky bude řádkový časový harmonogram prací včetně platebního kalendáře zahrnující termín vypracování realizační dokumentace, koordinaci s případnými souběžně probíhajícími stavbami, přechodové stavy, provozní zkoušky a veškeré práce a dodávky podzhotovitelů.
- 5.1.4. Při zpracování časového harmonogramu zhotovitelem je nutné vycházet z jednotlivých stavebních postupů, navrhovaných v ZOV projektu stavby a dodržet stanovené jejich maximální doby výstavby.
- 5.1.5. Pokud si zhotovitel zvolí jiné plochy pro zařízení staveniště či jiné přístupové cesty, je povinen si jejich využití projednat s vlastníky a s příslušnými orgány.
- 5.1.6. V případě neočekávaných nutných technologických přestávek je zhotovitel povinen bezodkladně tuto skutečnost oznámit Objednateli současně s návrhem řešení dalšího postupu stavby.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Technická ústředna dopravní cesty,**

**Oddělení typové dokumentace**

Nerudova 1

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz), www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

Vypracoval: Mgr. Ing. Pavel Vondrys

Dne: 31. 01. 2019

Dne:

1.2.2019

Schválil: Ing. Radim Brejcha, Ph.D.

náměstek ředitele pro techniku