

Naše č.j. 150232/2026-SŽ-GŘ-O25

Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele

ve smyslu § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ a „**ZZVZ**“).

Identifikace zadávacího řízení

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ.

Název veřejné zakázky: „**Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno 2026-2028**“

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2026-035724

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: F2026-035724

(dále též „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 ZZVZ rozdělena na 2 části. Toto Oznámení o výběru se týká II. části Veřejné zakázky. „Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno 2026-2028 - ST Jihlava“.

Označení zadavatele

Název: Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1, 110 00

IČO: 709 94 234

(dále jen „**Zadavatel**“)

Zadavatel

rozhoduje v nadepsaném Zadávacím řízení o výběru dodavatele a toto své rozhodnutí oznamuje

Vybraný dodavatel:

„SPOLEČNOST Údržba zeleně OŘ Brno“

Vedoucí společník: Pirell s.r.o.

IČO: 059 38 406

Sídlo: Husova 690, Parník, 560 02 Česká Třebová

Druhý společník: T2K Progressive s.r.o.

IČO: 098 49 009

Sídlo: Nový Dvůr 908, 538 03 Heřmanův Městec

a

třetí společník: VERTICAL LIMIT, spol. s r.o.

IČO: 634 82 037

Sídlo: Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno

(dále jen „**Vybraný dodavatel**“)

Odůvodnění výběru Vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v plném rozsahu a současně nabídka Vybraného dodavatele splňuje veškeré náležitosti uvedené v Zadávací dokumentaci a požadavky stanovené Zákonem. Nabídka Vybraného dodavatele obsahovala nabídkový koeficient za celý předmět plnění ve výši 0,230.

Nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu (MNNC). Dodavatel byl v souladu s § 113 zákona, vyzván k jejímu zdůvodnění. Předložené zdůvodnění bylo zadavatelem posouzeno jako dostačující a bylo akceptováno.

Nedílnou součástí tohoto oznámení je příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 19. 8. 2026.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti Vybraného dodavatele:

1. Seznam dokladů prokazujících kvalifikaci

1.1. Základní způsobilost dle § 74 Zákona odst. 1 písm. a) – e) Zákona Vybraný dodavatel prokázal:

Pirell s.r.o., IČO 059 38 406 – vedoucí společník

- výpisem z evidence rejstříku trestů právnických osob Vybraného dodavatele, ze dne 21.07.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- výpisem z evidence rejstříku trestů fyzických osob k osobě Michal Široký, ze dne 07.08.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- potvrzením finančního úřadu pro Pardubický kraj ke dni 20.07.2026, č.j. 1314308/26/2809-50523-603103
- čestným prohlášením ze dne 09.08.2026 ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- čestným prohlášením ze dne 09.08.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- potvrzením příslušné okresní/územní správy sociálního zabezpečení ze dne 20.07.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 21.07.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

T2K Progressive s.r.o., IČO 098 49 009 – druhý společník

- výpisem z evidence rejstříku trestů právnických osob Vybraného dodavatele, ze dne 10.06.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- výpisem z evidence rejstříku trestů fyzických osob k osobě Přemysl Kuchařík, ze dne 10.06.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,

- potvrzením finančního úřadu pro Pardubický kraj ke dni 10.06.2026, č.j. 1199833/26/2804-00510-609612,
- čestným prohlášením ze dne 04.08.2026 ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- čestným prohlášením ze dne 04.08.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- potvrzením příslušné územní správy sociálního zabezpečení ze dne 22.06.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 10.06.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

VERTICAL LIMIT spol. s r.o., IČO 634 82 037 – třetí společník

- výpisem z evidence rejstříku trestů právnických osob Vybraného dodavatele, ze dne 16.06.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- výpisem z evidence rejstříku trestů fyzických osob k osobě Roman Těžký, ze dne 24.06.2026 ve vztahu k prokázání požadavků základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- potvrzením finančního úřadu pro Jihomoravský kraj ke dni 16.06.2026, č.j. 3331661/26/3001-51523-712841.
- čestným prohlášením ze dne 04.08.2026 ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- čestným prohlášením ze dne 04.08.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- potvrzením příslušné územní správy sociálního zabezpečení ze dne 17.06.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 20.07.2026 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

1.2. Profesní způsobilost dle § 77 Zákona odst. 1 a odst. 2 písm. a) Zákona Vybraný dodavatel prokázal:

Pirell s.r.o., IČO 059 38 406 – vedoucí společník

- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 21.07.2026 ve vztahu k § 77 odst. 1 Zákona
- výpisem z živnostenského rejstříku ze dne 21.07.2026 ve vztahu k prokázání požadavků profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a),

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor činnosti

(1) Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

T2K Progressive s.r.o., IČO 098 49 009 – druhý společník

- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 10.06.2026 ve vztahu k § 77 odst. 1 Zákona
- výpisem z živnostenského rejstříku ze dne 10.06.2026 ve vztahu k prokázání požadavků profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a)

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor činnosti

(1) Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

VERTICAL LIMIT spol. s r.o., IČO 634 82 037 – třetí společník

- výpisem z obchodního rejstříku ze dne 29.07.2026 ve vztahu k § 77 odst. 1 Zákona
- výpisem z živnostenského rejstříku ze dne 29.07.2026 ve vztahu k prokázání požadavků profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a)

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor činnosti

(1) Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

1.3. Ekonomickou kvalifikaci dle § 78 Zákona

Výkazem zisku a ztrát společnosti Pirell s.r.o., která v rámci společnosti „SPOLEČNOST Údržba zeleně OŘ Brno“ prokazovala ekonomickou kvalifikaci, ke dni: 31.03.2023, 31.03.2024 a 31.03.2025 a to dosaženého ročního obrátu za roky:

01.04.2022 – 31.03.2023 243 679 000,00 Kč

01.04.2023 – 31.03.2024 254 397 000,00 Kč

01.04.2024 – 31.03.2025 284 717 000,00 Kč

1.4. Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 Zákona

písm. b) prokázal Vybraný dodavatel:

- i. seznamem významných služeb – příloha č. 2

písm. c) a d) prokázal Vybraný dodavatel:

seznamem odborného personálu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky

Vedoucí prací – Jaroslav Voltner

- osvědčení o odborné způsobilosti dle Zam1: K-06;
 - 1. zástupce vedoucího prací – Pavel Paveza
- osvědčení o odborné způsobilosti dle Zam1: K-05/2;
 - 2. zástupce vedoucího prací – Bc. Jan Kajsrлік
- osvědčení o odborné způsobilosti dle Zam1: K-06;

2. Další požadavky Zadavatele uvedené v čl. 8.6 a 9.2 zadávací dokumentace

Vybraný dodavatel předložil oprávnění ke vstupu do provozované železniční dopravní cesty s platností do 31.03.2027 pro odborný personál podílející se plnění veřejné zakázky, specifikováno v čl. 1.4 tohoto rozhodnutí.

Součástí nabídky byla také Smlouva o společnosti „SPOLEČNOST Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno“ (č. SOBS-2026-002-MŠ), uzavřená dne 09.08.2026 mezi společnostmi Pirell s.r.o., T2K Progressive s.r.o. a VERTICAL LIMIT, spol. s r.o.

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení

Příloha č. 2 Seznam významných služeb

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle § 241 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení zadavatele o výběru dodavatele. Ve lhůtě pro podání námitek není podle § 246 odst. 1 zákona zadavatel oprávněn s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu.

Správa železnic, státní organizace

Ing. Jiří Macho

náměstek GŘ pro provozuschopnost dráhy

Naše zn. 135072/2026-SŽ-GŘ-O25

Zpráva o hodnocení nabídek

II. části Veřejné zakázky 63926035 - Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno 2026–2028 – ST Jihlava

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

1. Identifikace zadávacího řízení

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ.

Název veřejné zakázky: „**Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno 2026-2028**“

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2026-035724

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: F2026-035724

(dále též „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 ZZVZ rozdělena na II. částí. Tato zpráva o hodnocení je zpracována pro část II. části Veřejné zakázky („**Údržba vyšší a nižší zeleně v obvodu OŘ Brno 2026-2028 - ST Jihlava**“).

2. Zadavatel

Název: **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: **Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1, 110 00**

IČ: **709 94 234**

(dále jen „**Zadavatel**“)

3. Osoby, které se podílely na hodnocení nabídek

Zadavatel ustanovil komisi, kterou pověřil hodnocením nabídek na Veřejnou zakázku s odkazem na § 42 a § 44 Zákona.

Komise ustavená Zadavatelem v rámci Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku provedla hodnocení podaných nabídek distanční formou. Jednání komise probíhalo prostřednictvím elektronické komunikace (e-mailu), přičemž všichni členové komise se aktivně podíleli na hodnocení nabídek.

Hodnocení nabídek provedlo těchto 5 členů komise, kteří se jako jediné fyzické osoby podíleli na hodnocení nabídek:

- **Luboš VRÁNA, Bc.** Správa železnic, státní organizace, OŘ BRNO, ST Brno
- **Ing. Milan TŮMA** Správa železnic, státní organizace, OŘ BRNO, ST Jihlava
- **JUDr. Marek ŠMEJC** Správa železnic, státní organizace, GŘ Odbor 15, odd. veřejných zakázek provozuschopnosti

- Ing. Elena GREGOROVÁ Správa železnic, státní organizace, GŘ Odbor 15, odd. veřejných zakázek provozuschopnosti
- Andrea SEČKAŘOVÁ Správa železnic, státní organizace, GŘ Odbor 15, odd. veřejných zakázek provozuschopnosti

(dále jen „**Komise**“).

- Andrea SEČKAŘOVÁ Správa železnic, státní organizace, GŘ Odbor 15, odd. veřejných zakázek provozuschopnosti

4. Seznam hodnocených nabídek

- nabídka účastníka, společnosti IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČO 258 69 523, se sídlem Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc (dále jen „**Účastník 1**“);
- nabídka účastníka, společnosti HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s.r.o., IČO 277 00 810, se sídlem Moskevská 532/60, Vršovice, 101 00 Praha 10 (dále jen „**Účastník 2**“);
- nabídka účastníka, společnosti Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., IČO 609 32 171, se sídlem Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen „**Účastník 3**“);
- nabídka účastníka, společnosti Hroší stavby Morava a.s., IČO 285 97 460, se sídlem Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc (dále jen „**Účastník 4**“);
- nabídka účastníka, společnosti STRIX Chomutov, a.s., IČO 272 74 535, se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov (dále jen „**Účastník 5**“);
- nabídka účastníka, společnosti MONVIA MORAVA, a.s., IČO 193 34 290, se sídlem Dělnická 884/41, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov (dále jen „**Účastník 6**“);
- nabídka účastníka, Sdružení „**SPOLEČNOST Údržba zeleně OR Brno**“ Vedoucí společník: Pirell s.r.o., IČO 059 38 406, se sídlem Husova 690, Parník, 560 02 Česká Třebová, druhý společník: T2K Progressive s.r.o., IČO 098 49 009, se sídlem Nový Dvůr 908, 538 03 Heřmanův Městec a třetí společník: VERTICAL LIMIT, spol. s r.o., IČO 634 82 037 se sídlem Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno, (dále společně jen „**Účastník 7**“);
- nabídka účastníka, společnosti CTB, a.s., IČO 246 94 410, se sídlem Praha č – Chodov, Hrudičkova 2114/2, PSČ 14800 (dále jen „**Účastník 8**“);

5. Popis hodnocení nabídek (hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení, popis hodnocení jednotlivých nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a výsledek hodnocení nabídek).

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek nejnižší nabídkový koeficient (*násobitel sborníkových cen aktuální účinné cenové databáze – „Sborník pro údržbu a opravy železniční infrastruktury“* (dále jen „**ÚOŽI**“ anebo „**cenová databáze**“) vydané Státním fondem dopravní infrastruktury (dále jen „**SFDI**“).

Pořadí nabídek doručených zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek na základě uvedeného hodnotícího kritéria:

Nabídka č.	Obchodní firma	IČO	Nabídkový koeficient	Pořadí nabídky
1.	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	258 69 523	0,531	5.
2.	HELPING VÝŠKOVÉ	277 00 810	0,438	4.

	PRÁCE s.r.o.			
3.	Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.	609 32 171	0,633	7.
4.	Hroší stavby Morava a.s.	285 97 460	0,648	8.
5.	STRIX Chomutov, a.s.	272 74 535	0,410	3.
6.	MONVIA MORAVA, a.s.	193 34 290	0,577	6.
7.	SPOLEČNOST Údržba zeleně OŘ Brno – Vedoucí společník: Pirell s.r.o. a druhý společník: T2K Progressive s.r.o. a třetí společník: VERTICAL LIMIT, spol. s r.o.	059 38 406 098 49 009 634 82 037	0,230	1.
8.	CTB, a.s.	246 94 410	0,237	2.

Podpisy členů komise:



Bc. Luboš Vrána
19.08.2026 06:34
Podepsáno elektronicky

Luboš VRÁNA, Bc.



Milan Tůma
19.08.2026 06:46
Podepsáno elektronicky

Ing. Milan TŮMA



JUDr. Marek Šmejč
18.08.2026 17:10
Podepsáno elektronicky

JUDr. Marek ŠMEJC



Ing. Elena Gregorová
19.08.2026 06:49
Podepsáno elektronicky

Ing. Elena GREGOROVÁ



Andrea Sečkařová
19.08.2026 08:01
Podepsáno elektronicky

Andrea SEČKAŘOVÁ

zapisovatel: Andrea SEČKAŘOVÁ

Seznam významných služeb

Odstranění havarijního stavu po povodni 2024 – Oprava trati v úseku Mikulovice – Zlaté Hory

- Objednatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava
- Termín plnění: 10/2024 až 05/2025
- Dodavatel: D
- Předmět plnění: čištění kolejového lože, sanace a zřízení tělesa železničního spodku, úprava odvodnění, obnovení kolejového roštu, zřízení BK, kácení dřevin.
- Celková reference: 30 826 153,98 Kč bez DPH
- Částka zeleně: 465 569,40 Kč bez DPH

Cyklická údržba trati v úseku Třebovice v Čechách – Hoštejn

- Objednatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Hradec Králové
- Termín plnění: 09/2023 až 05/2024
- Dodavatel: SPOL
- Předmět plnění: souvislá výměna kolejnicových pásů současně s výměnou kompletů vodících vložek a pryžové podložky, výměna lisů, odstranění zeleně – vyřezávání křovin, kácení stromů, geodetické v ochranném pásmu dráhy.
- Celková reference: 17 197 098,17 Kč bez DPH
- Částka zeleně: 2 050 704,84 Kč bez DPH

Údržba, opravy a odstraňování závad u ST 2023 – ST Olomouc, obvod 1 (Objednávka č. 23_635320071)

- Objednatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava
- Termín plnění: 05/2023 až 04/2024
- Dodavatel: SPOL
- Předmět plnění: čištění odvodňovacích zařízení, čištění skalních svahů, těžení zeminy apod.
- Celková reference: 7 554 769,26 Kč bez DPH
- Částka zeleně: 412 000,00 Kč bez DPH

Údržba, opravy a odstraňování závad u ST 2023 – ST Olomouc, obvod 1 (Objednávka č. 24_635320006)

- Objednatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava
- Termín plnění: 05/2023 až 04/2024
- Dodavatel: SPOL
- Předmět plnění: vysečení travního porostu, vyřezávání křovin, čištění skalních svahů apod.
- Celková reference: 7 484 767,14 Kč bez DPH
- Částka zeleně: 868 129,50 Kč bez DPH

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 7491503

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 052ea306-a334-462d-9d5e-a128317ce87a

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Andrea SEČKAŘOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 10.09.2026 09:54:47

Hash komponenty: eb3ff650e14daeb0997996c1aec4349b96b1af73af87688c25675d55ac0df254

Hashovací funkce: sha256Hex



25d1efc4-0cc3-410e-88c4-99b3ae6e8ce1