

Paré:

Orientační schéma:

Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	27.10.2025	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. R. Ševčíková

Stavebník / investor:	Správa železnic, státní organizace		SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1		
Zástupce investora:	Stavební správa západ		
Adresa:	Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8		

Zhotovitel díla:	SP + SEU_Velenice – Veselí_DSP		
Adresa:	Olšanská 1a, 130 00 Praha 3		
Kontakt:	T: +420 605 229 020 E: praha@sudop.cz		
Zhotovitel částí / objektu:	SUDOP PRAHA a.s.		
Adresa:	Olšanská 1a, 130 00 Praha 3		
Kontakt:	T: +420 605 229 020 E: praha@sudop.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Michal Mečíl	Specialista:	Ing. R. Ševčíková

Název stavby / akce:	Optimalizace a elektrizace trati České Velenice (mimo) – Veselí nad Lužnicí (mimo)			Označení (S-kód):	S631500664
				Zakázka:	24-026.201
Název části:	Pozemní objekty budov			Označení části:	D.2.2.1
Název objektu:	Zast. Třeboň Lázně, stavební úpravy budovy zastávky			Číslo objektu / komplexu:	SO 08-71-01
Název přílohy:	Technická zpráva			Číslo přílohy:	1 . 001
Název dílčí části přílohy:	-			Stupeň dokumentace:	PDPS
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko:	-	Smluvní datum zpracování:	
Ing. Renata Ševčíková	Ing. Rostislav Husek	Formáty:	13xA4		
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	1701	27.10.2025	
Jihočeský	viz textová část				
S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:
S 6 3 1 5 0 0 6 6 4	_ P D P S	_ D 2 2 1 X	_ S 0 0 8 7 1 0 1	_ X X	_ 1 _ 0 0 1

Obsah:

Obsah:	1
1. Identifikační údaje stavby:	2
1.1 Údaje o stavebníkovi	3
1.2 Údaje o zhotoviteli dokumentace a části dokumentace	3
1.3 Údaje o nabyvateli PS/SO	3
2. Seznam vstupních podkladů	4
Základní podklady	4
Geodetické podklady	4
Ostatní použité podklady	4
Seznam dotčených pozemků	5
3. Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů	5
3.1 Popis stávajícího stavu	5
3.2 Popis navrhovaného stavu (nový stav)	6
4. Výjimky, odchylná či úlevová řešení z norem a předpisů	9
5. Návaznost na ostatní objekty, související stavby	9
6. Stavebně montážní postupy výstavby	9
7. Výpočty a posouzení návrhu technického řešení	10
8. Vazba na předchozí stupně dokumentace	10
9. Požadavky do dalšího stádia přípravy a realizace	10
10. Přehled použitých norem, předpisů, vzor. listů apod	10
11. Popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání	11
12. Požadavky na BOZP	12
Základní kapacity stavby:	13

1. Identifikační údaje stavby:

Název stavby:	Optimalizace a elektrizace trati České Velenice (mimo) – Veselí nad Lužnicí (mimo)
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provádění stavby PDPS
Dílčí část PD– objekt (PS/SO):	SO 08-71-01 Zast. Třeboň lázně stavební úpravy budovy zastávky
Charakter dílčí části:	D.2.2.1 Pozemní objekty budov Zast. Třeboň lázně, stavební úpravy budovy zastávky Změna dokončené stavby Trvalá stavba Architektonicko stavební řešení
Katastrální území, pozemky:	SO12-71-01 se nachází na pozemku p. č. 2543/1 v k. ú. Třeboň [770230]
Místo stavby dílčí části:	Železniční trať 0401 Gmünd NÖ – Plzeň hl. n.-os.n. Železniční trať 1701 České Velenice – Benešov u Prahy Kilometrická poloha: 32,3 km + 81 m Adresa: Třeboň, Dukelská č.p. 169 Budova v SAP: ZDC/31/C30
Trať dle Prohlášení o dráze 2025 ¹⁾ :	České Velenice státní hranice – České Budějovice (dle KJŘ 199 České Budějovice – Gmünd NÖ) České Velenice – Veselí nad Lužnicí (dle KJŘ 226 Veselí nad Lužnicí – České Velenice) Výše uvedené tratě jsou součástí dráhy celostátní (C) ¹⁾ Prohlášení o dráze celostátní a regionální platné pro přípravu jízdního řádu 2025 ve znění změny č. 1 a 2, účinné od 14. 12. 2023
Traťový úsek TU:	1701
Kategorie dráhy:	celostátní
Kategorie dráhy podle TSI:	P5/F3
Datum zpracování dokumentace:	listopad 2025

1.1 Údaje o stavebníkovi

Stavebník / investor:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234 zapsaná v OR vedeném u městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zástupce investora:	Stavební správa západ Ke štvanci 656/3, 186 00 Praha 8
Nadřízený orgán:	Ministerstvo dopravy Nábřeží L. Svobody 12 110 00 Praha 1

1.2 Údaje o zhotoviteli dokumentace a části dokumentace

Zhotovitel díla:	SP + SEU Velenice – Veselí DSP zastoupené společností SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a 130 80 - Praha 3 IČ: 25793349 DIČ: CZ 25 79 33 49 Zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 6080
Zhotovitel dílčí části díla (SO/PS):	VECTORAMA s. r. o. Nádražní 762/32, 150 00 Praha, Smíchov IČ: 19772009 DIČ: CZ19772009 Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, složka 391224
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Michal Mechl – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby - ID00 č. 0009519
Garant profese části PD:	Ing. Renata Ševčíková
Odpovědný projektant (SO/PS):	Ing. Rostislav Husek
Zpracovatel dílčí části (ASŘ):	Ing. Rostislav Husek

1.3 Údaje o nabyvateli PS/SO

Vlastník / správce:	Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
---------------------	---

2. Seznam vstupních podkladů

Základní podklady

- Zadávací dokumentace
- Zaměření stávajícího stavu dodané investorem
- podklady na stavební úpravy dodané technology sdělovacího zařízení

Geodetické podklady

- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Katastrální mapy (DKM)

Ostatní použité podklady

- Směrnice GŘ SŽDC č.11 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních ve znění připravované aktualizace
- Směrnice GŘ SŽDC č.16 – Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě ČR
- Směrnice GŘ SŽDC č.20 – Závazný způsob členění nákladu stavby
- Směrnice GŘ SŽDC č.30 – Zásady rekonstrukce celostátních drah České republiky nezařazené do evropského železničního systému
- Zákony, předpisy, směrnice a vyhlášky platné v době zpracování dokumentace
- ČSN, TNŽ a TKP platné v době zpracování dokumentace
- Ceny dodavatelů a ceny montážních prací v c. ú. 2024
- Zápisy z jednání (součástí dokladové části dokumentace)

Seznam dotčených pozemků

a) Seznam pozemků přímo dotčených

p.č.	Katastrální území	Výměra [m ²]	Typ pozemku	Vlastník
2543/1	Třeboň [770230]	299	Zastavěná plocha a nádvoří	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

b) Seznam pozemků sousedních a pozemků souvisejících

p.č.	Katastrální území	Výměra [m ²]	Typ pozemku	Vlastník
2543/2	Třeboň [770230]	95	Ostatní plocha	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
2538/24	Třeboň [770230]	22200	Ostatní plocha	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

3. Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů

Předmětem stavebního objektu SO 08-71-01 jsou stavební úpravy stávající budovy zastávky ve městě Třeboň z důvodu modernizace a optimalizace traťového úseku mezi Českými Velenicemi a Veselím nad Lužnicí. Záměrem návrhu je umístění nové technologie v rámci stávajících prostor objektu a provedení veškerých stavebních úprav s tím spojených. Pro prostory technologie bude využita část místnosti úschovny kol.

Předmětem naopak není rekonstrukce objektu ve smyslu opravy fasády, výměny oken, výměny střešní krytiny, snížení energetické náročnosti objektu apod. Rekonstrukce v tomto smyslu proběhla v minulých letech. Tato dokumentace si klade za cíl provést nezbytné stavební úpravy spojené s umístěním technologie a uvést dotčené prvky a plochy na fasádě do původního stavu před zahájením úprav, vstupní schodiště do bytové jednotky. V patře se nachází bytová jednotka. Stavební úpravy se nedotknou bytové jednotky.

3.1 Popis stávajícího stavu

Jedná se o zastávku Třeboň lázně, která se nachází na pozemku p.č. 2543/1 v k. ú. Třeboň [770230]. Budova je v majetku a na pozemku ČR a ve správě Správy železnic, státní organizace. Z provozně dispozičního hlediska je objekt využíván pro potřeby provozu dráhy; v přízemí se nachází kancelář – prodej jízdenek, čekárna pro cestující, hygienické a sociální zázemí pro obsluhu, prostor pro úschovnu kol, wc pro cestující, místnost pro sdělovací zařízení, umývárna pro zaměstnance, kuchyňka pro zaměstnance, kotelna, úklidová místnost, prostory pro informace cestujícím, prodej novin a časopisů.

Objekt se nachází v chráněné krajinné oblasti III. Zóny, ale není památkově chráněn.

Jedná se o jednopodlažní obdélníkový objekt s obytným podkrovím. Půdorysné rozměry objektu jsou 22,75 x 8,7 m, s výškou po střechu cca 8,2 m.

Konstrukce střechy zastávky je řešena jako sedlová střecha s dřevěným krovem, s hřebenem vedeným v podélném směru. Střecha je opatřena přesahem pro ochranu proti povětrnostním vlivům v délce 1,9 m. Stropní konstrukci tvoří keramický strop hurdis do ocelových válcovaných profilů.

Z hlediska konstrukčně materiálového řešení se jedná o zděný objekt s příčným konstrukčním systémem. Nosné i nenosné zdivo objektu je tvořeno zdíci keramickými prvky; cihla pálená klasického formátu, zdivo z cihel lehčených.

Objekt je nepodsklepený. Budova je založena na základových pasech z betonových cihel, které jsou vyzděny na monolitické základové desce v nezámrzné hloubce 0,8 m.

Střešní krytina je provedena z keramických tašek.

Příčky objektu jsou zděné z cihel.

Výplně otvorů (okna a dveře) jsou dřevěné.

Podlahy jsou z betonové mazaniny, polystyrenu, doplněné keramickou dlažbou případně PVC vrstvou.

Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn, slaboproudou a silnoproudou infrastrukturu.

3.2 Popis navrhovaného stavu (nový stav)

a) Obecně

Z důvodu zvyšujících se nároků na prostor stran sdělovací technologie, bude část objektu uzpůsobena pro umístění potřebného zařízení pro potřeby provozu dráhy. Jsou potřeba udělat stavební úpravy v rámci prostupu základových konstrukcí, zásahy do stávajících podlahových konstrukcí, okenních a dveřních výplní. Tento návrh předpokládá změnu užití předmětné místnosti, ve které bude umístována technologie. Pro umístění sdělovací technologie bude nezbytné vybourat podlahu a zásyp v rámci konkrétního prostoru dle půdorysu. Bude provedena žb kabelová šachta, zpětný zásyp, nová podlaha, základ pod novou příčkou a nová příčka. Do vnitřní kabelové šachty bude kabelizace přivedena skrze obvodovou konstrukci základů systémovou průchodkou. Budou vyměněny přístupové dveře do nové technologické místnosti. Dále bude stávající okno do nové technologické místnosti vybaveno bezpečnostní fólií. Nově bude místnost 0P04 vybavena posuvnými dveřmi a vyzděna krátká příčka.

Rekonstrukce a všechny instalované výrobky budou odpovídat standardům a požadavkům, které upravují příslušné směrnice, předpisy a další příslušná interní legislativa Správy Železnic s. o.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) není dle zákona 406/2000 Sb. (v aktualizovaném znění z 1.7.2025) vyžadován, jelikož předmětem rekonstrukce objektu není změna obálky budovy ve větším rozsahu, než je 25% celkové plochy obalových konstrukcí (dle §2, odst. s)

b) Zemní a výkopové práce

Zemní a výkopové práce budou prováděny v rozsahu potřebném pro zřízení prostupu a zatažení kabelů přes systémové průchodky do objektu. Výkop bude proveden jako svahovaný, s ohledem na geologické podmínky ve sklonu 1:1 – 1:1,25. Výkopy budou prováděny ručně.

c) Stavební úpravy technologických prostor.

Stávající zabezpečovací technologie, která je umístěna v místnosti 0P06, zůstane zachována a nebude stavebními úpravami dotčena.

Prostup skrze základový pas stávajícího objektu bude řešen přes systémovou průchodku pro 6xDN90, rámeček cca 250 x 460 mm, okolo otvoru dobetonovat. Překlad nad prostupem je navržen z min. 4x Pr. 16 mm a přesahem min. 300 mm na obě strany. V exteriéru u prostupu bude proveden výkop, ve kterém

technologové provedou zaústění kabeláže. Po dokončení prací bude výkop zpětně zasypán a bude doplněna dlažba.

V interiéru bude odstraněna podlaha v místnosti 0P05 (úschovna kol). Ručně se vytěží zásyp s ohledem na kabelové vedení v kanálku v podlaze. Dále se nataví hydroizolace na horní hranu základové desky v potřebném rozsahu pod budoucí kabelovou šachtou. Dále se nataví hydroizolace na stěny vedle kterých budou stěny nové kabelové šachty.

Vybetonuje se kabelová šachta z betonu pevnostní třídy C25/30- XC1 , $\text{cl0,4-D}_{\text{max}22}$ dle stavebně konstrukčního řešení.

Stěny kabelové šachty budou vyztuženy KARI sítí 100 x 100 při obou površích.

Po vybetonování kabelové šachty bude natavena hydroizolace z vnějších stěn kabelové šachty.

Při betonáži šachty nesmí být zapomenuto na osazení zámečnických výrobků.

Okraje kanálu budou v místech osazení skříní opatřeny lemovacím ocelovým úhelníkem L 100x50x6. V místech osazení žebrovaného plechu budou okraje kabelové šachty osazeny úhelníky L 50x50x5. Úhelník bude vybaven zárazkou.

Plocha kabelové šachty bude zakryta ocelovým žebrovaným plechem.

Pod skříněmi je v rámci šachty navržen nosník HEB 120, délka 1400 mm. Pod tento nosník je navržena stojka HEB 120, délka 1050 mm s horní (P15 – min 120 x 120 mm) a spodní podkladovou deskou (P15 – 320 x 320 mm, kotvena na 4x chem. kotva 4xM8, délka 100 mm).

Dále se vyzdí základ pod budoucí příčkou mezi místnostmi č. 0P10 a 0P5. Vyzdění příčky mezi místnostmi č. 0P10 a 0P5. Obalení stávající kanalizace ochrannou geotextilií.

Dále se zasypou a zhutní meziprostory mezi kabelovou šachtou a obvodovými stěnami a mezi novým základem a vnitřními stěnami suterénu. Vybetonuje se nová podlaha v místnosti 0P05 a 0P10 včetně kabelového kanálku v podlaze, příčka nad kanálkem bude podchycena 2xL 50x50x5 délky 700 mm. Vyzdí se příčka mezi místnostmi č. 0P10 a 0P5.

V místnosti sdělovacího zařízení bude realizována podlaha s nášlapnou vrstvou z tzv. antistatického PVC. V místech kabelové šachty bude nášlapnou vrstvu podlahy tvořit ocelový žebrovaný plech.

Veškeré dotčené prostory budou opatřeny novou podlahou dle legendy místností, budou zde vyspraveny a sjednoceny omítky a provedena nová výmalba.

Řešené prostory budou větrány, chlazeny a vytápěny dle požadavků jednotlivých profesí.

d) Stavební úpravy ostatních dotčených prostor

Mezi vstupní chodbou místnosti 0P05 a místností 0P04 budou osazeny posuvné dveře na stěnu 800 x 2100 mm. Pro osazení dveří bude dle půdorysu nového stavu dozděna krátká příčka. Překlad nad posuvnými dveřmi bude z ocelových profilů 2x IPE 100 délky 1000 mm. Profily IPE 100 budou kotveny přes patní plech P10 – 250x250 mm do nosného pilíře stávajícího objektu pomocí 4x MVA M10 hl. min. 150 mm.

e) Věcné a časové vazby

Po celou dobu provádění stavebních a rekonstrukčních prací, nesmí dojít k omezení provozu prostor čekárny pro čekání cestujících a přístupu do těchto prostor. Drobné stavební úpravy v rámci čekárny (instalace informačního a zabezpečovacího systému apod.), se nepředpokládají.

f) Výplně vnějších otvorů

Stávající dveře do místnosti 0P10 budou demontovány včetně rámu, kotevních prvků a těsnění. Po odstranění stávajících dveří budou otvory očištěny od zbytků malt a nečistot, zkontroluje se stav ostění a případně se provede jeho oprava.

Dveře do místnost č. 0P10 budou vyměněny za ocelové s izolační vložkou. Po osazení budou okolní plochy začištěny a sjednoceny s přilehlým povrchem. Dveře budou provedeny jako plné a pevné konstrukce s nadsvětlíkem s výplní z bezpečnostního skla a budou opatřeny uzamykacím systémem s kování a mechanickým samo-uzamykacím zámkem s odolností proti vloupání v bezpečnostní třídě RC3 dle ČSN EN 1627. Dveře jsou navrženy jako jednokřídlé, s křídlem šířky 900 mm, oboustranně oplechované pozinkovaným plechem tl. 1,5 mm, hladké, tepelně a zvukově izolované, s trny proti vysazení křídla z pantů, aretace v otevřené poloze, zárubeň speciální lisovaná dle ostění v systému dveří. Povrchová úprava křídla – žárový pozink v odstínu dle stávajícího řešení. Klíka bude z vnitřní strany vybavena speciální panikovou úpravou. Do místnosti č. 0P10 se stávající okno opatří bezpečnostní fólií.

g) Fasáda objektu

Navržené stavební úpravy se nedotknou stávající fasády. Okolní plochy po osazení nových dveří bude nově natřeny sjednocujícím nátěrem.

Barevné řešení bude respektovat stávající řešení. Všechny dveřní výplně budou barevně řešeny s ohledem na stávající stav.

h) Zabezpečení objektu

V prostoru zabezpečovací technologie nejsou plánovány žádné stavební zásahy. Veškeré stavební úpravy budou realizovány v místnosti 0P4, 0P5 a 0P10.

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) bude instalován dle ČSN EN řady 50 131. Signalizace vzniku požáru bude provedeno dle požárně bezpečnostního řešení. Bude zajištěn bezpečnostní dohled prostřednictvím instalovaných systémů technické ochrany pracovníkem daného dohledového poplachového a přijímacího centra, včetně zajištění zásahu výjezdovou skupinou ve stanoveném časovém limitu.

Objekt z hlediska bezpečnostní kategorie spadá do IV. Kategorie, a je tedy zabezpečen v souladu se Směrnicí SŽ SM 07 Fyzická ochrana objektů Správy železnic, státní organizace, Samostatná příloha F. Pro tyto typy objektů není vyžadován bezpečnostní projekt.

i) Úprava elektroinstalace

V prostorech dotčených stavebními úpravami (0P4, 0P5 a 0P10) bude provedena kompletně nová elektroinstalace.

V m.č. 0P05 bude osazen nový nástěnný rozvaděč označený RS1. Tento nový rozvaděč bude připojen novým kabelovým vedením CYKY-J 5x6 ze stávajícího rozvaděče RE02 (umístěný v chodbě pokladny). Ve stávajícím rozvaděči RE02 je volná pozice pro osazení elektroměru s jističem před elektroměrem 3x16A. Na tuto volnou elektroměrovou pozici bude osazen nový elektroměr pro potřeby měření SŽ. Z rozvaděče RS1 bude připojena nová elektroinstalace v m.č. 0P05 a 0P04. Osvětlení je navrženo pomocí průmyslových LED svítidel, ovládání je navrženo klasickým způsobem pomocí vypínačů.

V m.č. 0P10 bude osazen nový nástěnný rozvaděč označený RS2. Tento nový rozvaděč bude připojen novým kabelovým vedením CYKY-J 5x6 z nového rozvaděče RVO (rozvaděč RVO a kabel pro napájení RS2 je součástí SO 08-86-13). Ze vstupních svorek rozvaděče RS2 bude provedena kabelová smyčka

do nového rozvaděče RSděl. Z rozvaděče RS2 bude připojena nová elektroinstalace v m.č. OP10. Osvětlení je navrženo pomocí průmyslových LED svítidel, ovládání je navrženo klasickým způsobem pomocí vypínačů.

Pro potřeby napájení nové sdělovací technologie bude v m.č. OP10 osazen nový nástěnný rozvaděč označený RSděl. Tento nový rozvaděč bude připojen novým kabelovým vedením CYKY-J 5x6 z nového rozvaděče RVO (smyčkou přes rozvaděč RS2).

4. Výjimky, odchylná či úlevová řešení z norem a předpisů

Nejsou navrženy.

5. Návaznost na ostatní objekty, související stavby

SO 08-12-02	Zast. Třeboň lázně, nástupišť
PS 09-01-11	ŽST Třeboň, SZZ
PS 08-01-21	Majdalena – Třeboň, TZZ
PS 00-01-51	České Velenice – Veselí nad Lužnicí, DOZ
PS 00-01-71	České Velenice – Veselí nad Lužnicí, ETCS
PS 08-22-22	Zast. Třeboň lázně, rozhlasové zařízení
PS 08-02-42	Zast. Třeboň lázně, kamerové zařízení
PS 08-01-51	Majdalena – Veselí nad Lužnicí, DOK a TK
PS 08-02-62	Zast. Třeboň lázně, informační systém pro cestující
PS 00-02-81	České Velenice – Veselí nad Lužnicí, přenosový systém
PS 00-02-01	České Velenice – Veselí nad Lužnicí, DOZ
PS 00-02-02	České Velenice – Veselí nad Lužnicí, DDTS ŽDC

6. Stavebně montážní postupy výstavby

Předmětem této dokumentace není rekonstrukce objektu ve smyslu opravy fasády, výměny oken, výměny střešní krytiny, snížení energetické náročnosti objektu apod. Tato dokumentace si klade za cíl provést nezbytné stavební úpravy spojené s umístěním technologie a uvést dotčené prvky a plochy na fasádě do původního stavu před zahájením úprav.

Při provádění bude postupováno dle platných norem pro jednotlivé stavební práce. Důraz bude kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních předpisů. Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita budovaných konstrukcí. Při provádění musí být stavební činnost koordinována s projekty ostatních profesí.

Pokud jsou v projektu použity obchodní názvy výrobků, projektant upozorňuje, že v rámci nabídkového řízení se jimi dodavatel nemusí cítit vázán a může navrhnout výrobky podle vlastního uvážení. Jím nabídnuté výrobky však musí mít minimálně stejné parametry a vlastnosti, jako výrobky uvedené v dokumentaci a jejich použití nesmí zhoršit technické a užitné vlastnosti objektu oproti projektovému řešení, za což musí dodavatel převzít potřebné záruky.

Při provádění výkopových prací je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena jiná podzemní zařízení. Před započítím výkopových prací musí být provedeno vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby. Bez tohoto vytyčení nesmí stavební organizace zahájit výkopové práce. Souběhy a křížení se stávajícími i novými inženýrskými sítěmi musí být provedeny dle ČSN 73 61 33.

Při provádění stavebních prací musí být dodrženy technologické postupy a principy.

Projektová dokumentace obsahuje výkresovou a textovou část, soupis prací – vše tvoří nedílný celek a je nezbytné, aby se zhotovitel objektu před zahájením realizace podrobně seznámil s jeho kompletním obsahem.

V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sítí a zařízení ve správě a majetku třetích osob. Pokud dojde k poškození, ponese investor (dodavatel) náklady na opravu ze svých prostředků.

7. Výpočty a posouzení návrhu technického řešení

Výpočty a posouzení návrhu jsou věcí konkrétních částí projektové dokumentace.

8. Vazba na předchozí stupně dokumentace

Objekt se zpracovává na základě požadavku profese sdělovací technologie, které vyvstaly v rámci připomínkového procesu v dokumentaci PDPS.

9. Požadavky do dalšího stádia přípravy a realizace

K umožnění realizace je nezbytné pro jednotlivé stavební prvky a konstrukce připravit podrobnou realizační dokumentaci, tzv. dokumentaci dílenskou, která bude zpracována dodavatelem stavby na podkladu této prováděcí dokumentace a přiměřeně upravena dle reálně zastížených podmínek a skutečností, které vyplynou během realizace stavby.

Tato dokumentace vychází z předpokladů, které není možné v rámci projektové přípravy ověřit, a je proto nezbytné navržené postupy, rozměry a dimenze ověřit během realizace a přizpůsobit dle reálných podmínek zastížených na stavbě při provádění stavebních prací. V případě rozporů či nejasností pak kontaktovat zpracovatele této PD a domluvit následující postup.

10. Přehled použitých norem, předpisů, vzor. listů apod

a) Železniční

Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, změna provedená zákonem 377/2009 Sb., obsahuje část Provozní a technickou propojenost Evropského železničního systému – tratě, které jsou součástí evropského železničního systému, musí ve smyslu § 49b splňovat TSI.

SŽ SM 07 Fyzická ochrana objektů Správy železnic, státní organizace

SŽ SM 11 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

b) Stavební:

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu

Vyhláška č. 131/2024, vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění

Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění.

Zákon 406/2000 Sb. – Zákon o hospodaření energií

Zákon č. 458 Energetický zákon

c) Životní prostředí:

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a související předpisy

Vyhláška 394/2006, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon

Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

d) Technické normy:

ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1-x Zatížení konstrukcí

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení

ČSN EN 206+A2 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN 73 0802 ED.2: 2023 - Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810: 2016 - Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 73 0821 ED.2 - Požární bezpečnost staveb - Požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 730834 – Požární bezpečnost staveb – Změny staveb + dodatek Z1, Z2

Vyhláška 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb v aktualizovaném znění ve vyhlášce č. 268/2011 Sb.

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., Požárně bezpečnostní řešení“.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

11. Popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Zemina a sypké materiály budou ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.

Přístupové cesty budou zpevněny a pravidelně čištěny, aby se minimalizovalo zanášení půdy.

Při výstavbě budou zavedeny postupy pro předcházení vzniku odpadů. Materiály budou pečlivě plánovány a tříděny pro maximální recyklaci. Veškeré odpady budou tříděny dle druhu a nebezpečnosti, s důrazem na minimalizaci odpadu ukládaného na skládky. Na staveništi budou přijata opatření k zabránění kontaminace stavebních materiálů a okolí. Bude zajištěno pravidelné monitorování a kontrola stavu materiálů, aby se předešlo jejich znehodnocení.

Přítomnost nebezpečných (toxických) látek se nepředpokládá. Avšak v případě přítomnosti nebezpečných látek, budou dodržovány speciální bezpečnostní a zdravotní předpisy. Práce s nebezpečnými látkami budou provádět pouze kvalifikované osoby a veškerý odpad bude likvidován v souladu s platnou legislativou.

Pro minimalizaci hlukové zátěže budou používány moderní stroje s nízkou hlučností. Práce budou plánovány s ohledem na denní dobu a vyvarování se nočního hluku. Pro snížení prašnosti budou stavební plochy pravidelně kropeny vodou a budou používány prostředky pro potlačení prachu.

12. Požadavky na BOZP

Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vždy uskutečnit odborná prohlídka a průzkum stavu objektu a jeho okolí. Ze získaných údajů a informací (se pořizuje zápis) a dostupných podkladů se zpracovává technologický postup. Jedná-li se o bourání nebo rekonstrukci menšího rozsahu, postačí, aby byl pracovní postup stanoven odpovědným pracovníkem. Bourací práce je možno zahájit až po vydání písemného příkazu odpovědným pracovníkem. Tomu však vždy musí předcházet splnění těchto požadavků:

- ohrožený prostor včetně vstupu do objektu v nezbytném rozsahu musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob, některým z těchto způsobů; oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu
- odpojení všech rozvodů a zařízení v předmětných prostorech
- zajištění proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění podlah a částí nosných prvků konstrukce (vzepřením, zesílením, stažením)
- zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti podle technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).

Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách. Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky k zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. Tato činnost, nebo je-li bourání prováděno více čtami, případně u bouracích prací složitějších objektů, smí být prováděna pouze za stálého dozoru odpovědného pracovníka. Stálým dozorem se rozumí nepřetržité sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit. Při bouracích pracích musí pracovníci vždy používat ochranné přilby a pomůcky.

Všichni pracovníci jsou povinni jednat v souladu s právními předpisy, technologickými a pracovními postupy. Všichni pracovníci musí být zdravotně a odborně způsobilí pro výkon příslušné pracovní činnosti, musí být vybaveni všemi nezbytnými ochrannými pomůckami pro bezpečný průběh stavebních, rekonstrukčních a bouracích prací a musí být řádně proškoleni v oblasti BOZP.

Požadavky na pracoviště, pracovní prostředí, organizaci práce, pracovní postupy a bezpečnostní značky budou v souladu se zákonem 309/2006 Sb., v celém rozsahu týkající se předmětné stavby § 1–24. jednotlivých § dotýkajících se předmětné stavby zahrne stavební firma do postupu stavebně montážních prací a seznámí s nimi pracovníky určené této činnosti. Proškolení a zajištění bezpečnosti práce bude v souladu s občanským zákoníkem a zákoníkem práce.

Stanovení podmínek a postupu stavebních úprav na stavbě bude v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních podmínkách na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel zajistí plnění § 1 až 9 s ohledem na stavbu. Další požadavky na staveniště budou v souladu s přílohou č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Základní kapacity stavby:

Zastavěná plocha objektu:	296 m ²
Celkový obestavěný prostor objektu:	1725 m ³

V Praze 11/2025, vypracoval:

Ing. Rostislav Husek

PSV - Výplně otvorů (Dveře a okna)

ODKAZ	SCHÉMA	POPIS - ROZMĚRY (mm)	POČET KUSŮ	POVRCHOVÁ ÚPRAVA	POZNÁMKA
D1/L		Vstupní dveře jednokřídlové s nadsvětlíkem (900x2400+450 mm), levé - Dveře plné s nadsvětlíkem s nadsvětlíkem z bezpečnostního skla - Křídlo ocelové zateplené s $U_{max} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Bez prahu - Závěs s možností areatace - Klika + klika, nerez provedení - Bezpečnostní zámek včetně vložky, štítkové bezpečnostní kování (kompletní dveřní výplň včetně zámku a kování musí splňovat podmínky pro bezpečnostní třídu č.RC3 (dle ČSN EN 1627)) - Dveře jsou osazené do ocelové typové zárubně z žárově pozinkovaného plechu šířky 150 mm a tl. plechu 1,5 mm	L:1	Zárubeň: - 2x nátěr základní syntetickou barvou - 2x nátěr emailem syntetickým, barva odstínu RAL 6026 - zelená Dveře: - 2x základní nátěr - 3x nátěr vrchní proti povětr. vlivům v odstínu RAL 6000 - zelená	Před provedením všech nových výplní otvorů je nutno realizační firmou přeměřit otvory dle skutečného provedení stavby.
D2		Vnitřní dřevěné dveře posuvné (800x2100 mm) - Křídlo dřevěné - Bez prahu - Kovová oválná úchytky pro posuvné dveře, nerez provedení - Dveře jsou osazené do zárubně pro posuvné dveře typ TUNEL - Dveře a zárubeň budou zvoleny jako systém od jednoho dodavatele	1	Zárubeň: - 2x nátěr základní syntetickou barvou - 2x nátěr emailem syntetickým, barva odstínu bílá Dveře: - 2x základní nátěr - 3x nátěr vrchní proti povětr. vlivům v odstínu bílá	
O1		Bezpečnostní fólie na vnější okno - bezpečnostní fólie proti vloupání na vnější okno - rozměr: 1100 x 1800 mm	1		

PSV - Zámečnické výrobky

ODKAZ	SCHÉMA	POPIS	Délka / Plocha (m/m ²)	Jednotková hmotnost (kg/m, m ²)	Hmotnost 1 ks (kg)	Kusy (ks)	Celková hmotnost (kg)
Z01		Lemování a zakrytí kabelových kanálů: - pásová ocel 20x5 mm (lemování) - ocelový plech žebrovaný tl.5 mm (zakrytí) - pásová ocel 30x5 mm à 300 mm (ztužení) - ocelový úhelník L 50x50x5 mm (lemování) - ocelový úhelník L 100x50x5 mm (lemování) - pásová ocel 30x5 mm à 500 mm (kotvení) - stojka HEB 120 délka 1050 mm - vodorovný nosník HEB 120, délka 1400 mm - podkladní deska (horní) P15 - min. 120 x 120 mm - deska spodní P15 - 320 x 320 mm Drobné prostupy pro připojovací kabely skrz žebrovaný plech budou řešeny na stavbě v rámci požadavků zpracovatelů technologie Povrchová úprava: - základní zinkování - 2x nátěr základní barvou - 2x vrchní nátěr v odstínu RAL 9006 - stříbrná	5,35 m 0,74m ² 1,7 m 2,43 m 2,92 m 3,6 m 1,05 m 1,4 m 0,014 0,102	0,79 44,0 1,18 3,77 7,24 1,18 26,7 26,7 117,75 117,75	0 0 0 0 0 0 28,04 37,38 1,65 12,01	0 0 0 0 0 0 1 1 1 1	4,22 32,6 3,41 9,2 21,1 4,25 28,04 37,38 1,65 12 celkem 162 (vč. 5% na prořez)
Z02		Ocelové profily L 50/50/3 mm délky 700 mm pro podchycení příčky v místě kabelového kanálku v podlaze Povrchová úprava: - 2x nátěr základní barvou	0,7	2,24	1,57	2	3,1

PSV - Zámečnické výrobky						
ODKAZ	SCHÉMA	POPIS	Délka / Plocha (m/m ²)	Jednotková hmotnost (kg/m, m ²)	Hmotnost 1 ks (kg)	Celková hmotnost (kg)
Z03		Ocelové profily 2x IPE 100 + P10x250x250, překlad v místě nových posuvných dveří - IPE 100 - P10x250x250 mm Kotvy: - 4x MVA M10, hloubka min. 150 mm Povrchová úprava: - 2x nátěr základní barvou	1,0 0,063	8,1 78,85	8,1 4,97	2 2 16,2 9,94

PSV - OSTATNÍ

ODKAZ	SCHEMA	POPIS	Množství (bm, ks)			
			Základy	1.NP	Střecha	Celkem
		Systémová průchodka - rámeček cca 250 x 460 mm - okolo otvoru dobetonováno - překlad nad prostupem min. 4x Pr. 16 mm a přesahem min. 300 mm na obě strany.	1			1