



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Purkyňova 22 , Plzeň, 301 36

ZÁMĚR Z/2025/38433
SPIS. ZN.: SZ DESU/004153/25
Č.J.: DESU/123/011297/25
VYŘIZUJE: Mgr. Ladislav Mandous, DiS.
TEL.: +420 722 979 753
E-MAIL: ladislav.mandous@desu.gov.cz

DATUM: 12.5.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost ze dne 28.2.2025 stavebního zákona, kterou podal

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterého zastupuje TMS Projekt s.r.o., IČO 48200891, Dubičné č.p. 106, 373 71 Rudolfov (kontaktní osoba: Miroslava Rollingerová) (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I.

Podle § 195 a v souladu s § 197 a 211 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“)

p o v o l u j e

stavbu:

Zvýšení bezpečnosti na přejezdu P1032 v km 61,796 na trati Strakonice - Volary

Záměr obsahuje:

Technologickou část:

- PS 02-01-31 PZS v ev. km 61,796 (P1032)

Stavební část:

- SO 01-10-01 Lenora - Volary, železniční svršek, km 61,313-61,971
- SO 01-11-01 Lenora - Volary, železniční spodek, km 61,313-61,971
- SO 01-14-01 Lenora - Volary, výstroj trati
- SO 01-13-01 Lenora - Volary, Přejezd P1032
- SO 01-50-01 Obec Lenora, pozemní komunikace na přejezdu P1032
- SO 02-86-01 Přípojka nn pro PZS P1032

(dále jen "stavba").

Umístění stavby:

Stavba je navržena na pozemcích st. p. 161, parc. č. 286/7, 316/8, 316/12, 316/29, 316/95, 330/2, 330/3, 372/3, 403/7 v k.ú. Lenora.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby a zařízení:

Vymezení území dotčeného vlivem povolené stavby s ohledem na charakter jejich stavebních objektů, které jsou předmětem povolení záměru, je dáno pozemky, na kterých má být stavební záměr zrealizován a dále sousedními pozemky, tedy v podstatě okruhem účastníků řízení, neboť se jedná mimo stavebníka a obce o vlastníky pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno v přípustné míře. Stavební úřad proto vymezil, kromě výše uvedených nemovitostí dotčených vlivem vlastního umístění stavby a provádění stavby v případě vlastníků resp. majetkovým správcům veřejné infrastruktury, které by mohly být vlivem umístění nebo provádění stavby dotčeny v přípustné míře daných výčtem pozemků shodně s identifikací vedlejších účastníků řízení při jejich označení k vlastnictví pozemků v k.ú. Lenora.

II.**Stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna dle výkresu Koordinační situační výkres s označením Zvýšení bezpečnosti na přejezdu P1032 v km 61,796 na trati Strakonice – Volary. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval TMS Projekt s.r.o.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
2. Stavebník zajistí splnění podmínek sdělení vydané Krajským ředitelstvím policie Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, Dopravní inspektorát ze dne 28.11.2024 pod č.j. KRPC-145677-2/ČJ-2024-020606.
3. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška") a ustanovení stavebního zákona.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podniku, který bude stavbu provádět. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a bude zde ponechán až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku - může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
7. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podniku, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
8. Před zahájením stavebních prací stavebník prověří platnost vyjádření vlastníků (správců) dotčených sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
9. Vyskytnou-li se při provádění výkopů ve výkopech sítě veřejné dopravní nebo technické infrastruktury v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných vlastníků (správců) těchto sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

10. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
11. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení ke stávajícím sítím veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, jak vyplývá z koordinační situace stavby v projektové dokumentaci. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, uvedené ve vyjádřeních, stanoviscích a přiložených podmínkách nebo vyplývajících z předložených situací, které jsou součástí projektové dokumentace. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení k těmto sítím veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:
 - a) Vyjádření vydané CETIN a.s. ze dne 14.11.2024 pod č.j. 316965/24.
 - b) Vyjádření vydané EG.D, a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. P20695–27139767.
 - c) Vyjádření vydané EG.D, a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. J21967–27139768.
 - d) Vyjádření vydané ČD - Telematika a.s. ze dne 11.11.2024 pod č.j. 3202423278.
 - e) Vyjádření vydané ČEVAK a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. O24070244776.
12. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací.
13. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) sítí včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude vlastníkům (správcům) sítí ohlášeno ukončení prací současně s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.
14. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem a s dotčenými obcemi trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy.
15. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
16. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi. Je nutno zajistit vyškolení všech zástupců zhotovitelů, provádějících pro stavebníka práce v provozované železniční dopravní cestě dle příslušných předpisů provozovatele dopravní cesty.
18. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
19. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem se stavebním úřadem a Samostatným oddělením ochrany veřejného zdraví stavebního úřadu.
20. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
21. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
22. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
23. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.

24. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
25. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad.
26. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů.
27. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby, které nejsou určeny ke kácení, budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením.
28. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
29. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - a) kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí (podle § 235 odst. 4 stavebního zákona neprovádí-li stavební úřad závěrečnou kontrolní prohlídku, vydá kolaudační rozhodnutí jako první úkon stavebního úřadu v řízení do 15 dnů od podání žádosti).
30. Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník stavebnímu úřadu.
31. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 1 roku.
32. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona o dráhách. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
33. Před uvedením stavby do provozu je třeba stavebnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. 4. 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
34. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost stavebníka o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být podána v dostatečném časovém předstihu (minimálně 30 dnů) před uplynutím lhůty stanovené pro zkušební provoz.
35. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady podle § 232 odst. 2 stavebního zákona a doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- Obec Lenora, Lenora č.p. 36, 384 42 Lenora
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 28.2.2025 podal stavebník pod záměrem Z/2025/38433 žádost o povolení záměru. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování stavebníka,
- projektová dokumentace,
- doklady účastníků řízení a dotčených orgánů.

Stavebníkem byly doloženy tyto doklady:

- Stanovisko vydané Správou Národního parku Šumava, odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava ze dne 31.5.2024 pod zn. SZ NPS 05817/2024/2 - NPS 05865/2024,
- usnesení vydané Krajským úřadem Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 12.11.2024 pod č.j. KUJCK 132263/2024,
- sdělení vydané Krajským ředitelstvím policie Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, Dopravní inspektorát ze dne 28.11.2024 pod č.j. KRPC-145677-2/ČJ-2024-020606,
- vyjádření vydané Krajským úřadem Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 28.11.2024 pod č.j. KUJCK 139576/2024,
- sdělení vydané Městským úřadem Prachatice, odbor životního prostředí ze dne 29.11.2024 pod sp. zn. MUPT/75659/2024,
- vyjádření vydané CETIN a.s. ze dne 14.11.2024 pod č.j. 316965/24,
- vyjádření vydané EG.D, a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. P20695–27139767,
- vyjádření vydané EG.D, a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. J21967–27139768,
- vyjádření vydané ČD - Telematika a.s. ze dne 6.11.2024 pod č.j. 2202423278,
- vyjádření vydané ČD - Telematika a.s. ze dne 11.11.2024 pod č.j. 3202423278,
- vyjádření vydané ČEVAK a.s. ze dne 13.11.2024 pod zn. O24070244776,
- vyjádření vydané OTO ELEKTRO s.r.o. ze dne 1.7.2024 pod č. OTO/VO/16-24,
- vyjádření vydané GARNET VRX s.r.o. ze dne 3.7.2024,
- vyjádření vydané STARNET s.r.o. ze dne 18.7.2024 pod č.j. 2024433127,
- závazné stanovisko vydané Ministerstvem obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 22.11.2024 pod sp. zn. 187246/2024-1322/OÚZBR,
- vyjádření vydané ČD - Telematika a.s. ze dne 1.7.2024 pod č.j. 2202415664,
- rozhodnutí vydané Drážním úřadem, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu Plzeň ze dne 14.3.2025 pod č.j. DUCR-7871/25/Kx,
- sdělení vydané Městským úřadem Prachatice, odbor životního prostředí ze dne 3.4.2025 pod řízením R/2025/44440.

Účastníkem řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník,
Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterého zastupuje TMS Projekt s.r.o., IČO 48200891, Dubičné č.p. 106, 373 71 Rudolfov
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
Obec Lenora, Lenora č.p. 36, 384 42 Lenora
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Lenora, Lenora č.p. 36, 384 42 Lenora
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
 EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
 sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
 Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

Stavební úřad vyrozuměl dne 15.4.2025 pod č.j. DESU/123/009776/25 o zahájení řízení účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Současně ve vyrozumění o zahájení řízení byli účastníci řízení poučeni o možnosti podávání námitek ve smyslu § 190 stavebního zákona. Současně s vyrozuměním o zahájení řízení stavební úřad stanovil lhůtu pro seznámení s podklady dle § 36 odst. 3 správního řádu.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Ke společnému řízení byla předložena kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a správců sítí technické a dopravní infrastruktury. Podmínky týkající se realizace stavby vyplývající z těchto závazných stanovisek a dalších opatření pro povolovanou stavbu stavební úřad zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. V projednání byla ověřena platnost předložených stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření k sítím veřejné technické a dopravní infrastruktury.

Posouzení stavebního úřadu:

K řízení o povolení záměru byla předložena kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a správců sítí technické a dopravní infrastruktury. Podmínky týkající se realizace stavby vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a dalších opatření pro povolovanou stavbu stavební úřad zkoordinoval, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřijetí těchto podmínek se s důvody jejich neakceptování stavební úřad vypořádal v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Požadavky týkající se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska umístění a provádění projednávané stavby nejsou relevantní a stavebnímu úřadu o nich nepřisluší rozhodovat. Stavební úřad dále logicky nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, odkazy na webové stránky, apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou v čase měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků během platnosti vydaného rozhodnutí. Stavebník je s textem těchto písemností seznámen a tyto odkazy může v průběhu provádění stavby dle potřeby využít a kontakty si aktualizovat. V projednání byla ověřena platnost předložených stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření k sítím veřejné technické a dopravní infrastruktury. Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů.

Stavební úřad, v souladu s § 193 odst. 1 stavebního zákona, v řízení o povolení záměru posoudil, zda je záměr stavebníka v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Soulad s Politikou územního rozvoje ČR
 Politika územního rozvoje ČR 2008 byla schválena dne 20. 7. 2009 usnesením Vlády České republiky č. 929 a aktualizována Aktualizacemi č. 1 až 7, v úplném znění závazném od 1. 3. 2025. Obec Lenora, která se nachází ve správním obvodu obce s rozšířenou působností město Prachatice, je mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy, které jsou znázorněny ve schématu č. 2 výše uvedeného dokumentu. Předmětná stavba nemá negativní vliv na naplňování cílů pro územní plánování stanovených politikou územního rozvoje. Stavba zároveň není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
- Soulad se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje
 Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje byly vydány dne 19.1.2024. Záměr je v souladu se zásadami i stanovenými požadavky Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.
- Soulad s Územním plánem obce Lenora
 Územní plán obce Lenora v aktuálním znění vymezuje záměr jako součást plochy železnice. Přípustné funkční využití území je pro železniční dopravu, železniční zařízení a stavby související se železniční dopravou, železniční přejezdy. Stavební záměr je tedy v souladu s přípustným funkčním využitím předmětného území.

- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:
- Stavba je v souladu s územním plánem obce Lenora.
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
Navržená stavba splňuje požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména požadavky na využívání území, a je v souladu s požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění, a to zejména s uvedenými požadavky na přístupnost staveb podle § 29 odst. 6, 8 a 9 této vyhlášky. Stavební záměr, který je stavbou dráhy, konkrétně dráhy Strakonice - Volary, je také navržen v souladu § 2, § 4a, § 4b, § 9, § 10, § 11, § 14, § 16, § 18, § 19, § 22 a § 23 vyhlášky. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky stavebního zákona včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tento záměr.
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:
Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech doložených platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že dopady povolované stavby v území při hodnocení a poměření ve vzájemných souvislostech vyhovují zákonným požadavkům, které jsou dotčenými orgány chráněny podle zvláštních právních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů uplatněná v řízení byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o drahách, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace, a které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným povolením, stanovil stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby. K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:
Stavba je v souladu s předloženými stanovisky, sděleními a vyjádřeními správců dopravní a technické infrastruktury. Veškerá vyjádření ke stavbě a existenci sítí jsou přílohou dokladové části projektové dokumentace.
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:
Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení pro povolení záměru dle § 182 stavebního zákona, a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný stavební záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Současně stavební úřad v řízení o povolení záměru a oprávněné zájmy účastníků řízení a nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
- Povolení záměru platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu. Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle § 19 odst. 1 správního

řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 300/2008 Sb.“), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručený posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Ing. Jitka Kotásková
Ředitelka odboru staveb drah
Dopravní a energetický stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. TMS Projekt s.r.o., IDDS: hhi7fhx (kontaktní osoba: Miroslava Rollingerová)
sídlo: Dubičné č.p. 106, 373 71 Rudolfov
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
5. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
6. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
7. Obec Lenora, IDDS: yegb5s8
sídlo: Lenora č.p. 36, 384 42 Lenora

dotčené správní úřady

8. Drážní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu Plzeň, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň
9. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, Doprvní inspektorát, IDDS: eb8ai73
sídlo: Pivovarská č.p. 4, Prachatice
10. Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
11. Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, IDDS: j5xbvr2
sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I
12. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
13. Správa Národního parku Šumava, odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava, IDDS: mmwuufk
sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II