

Písemná zpráva zadavatele **k veřejné zakázce**

„Stavba seřadovacího nádraží Doubravka a I/20 Plzeň, Jateční – Na Roudné“

Projektová dokumentace pro povolení stavby
Projektová dokumentace pro provádění stavby
Dozor projektanta

S ohledem na povinnost danou zadavateli § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zpracoval zadavatel tuto písemnou zprávu o zadání shora uvedené veřejné zakázky. Údaje o zadání předmětné veřejné zakázky jsou uvedeny níže:

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Zadavatel:

Zadavatel č. 1

Správa železnic, státní organizace,

sídlo: Dlážděná 1003/7, Praha 1 Nové Město, PSČ 110 00

zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A48384

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

Identifikátor datové schránky: uccchjm

zastoupená: Ing. Karlem Švejdou, MBA, náměstkem generálního ředitele pro modernizaci dráhy, na základě pověření č. 3892 ze dne 29.05.2026

Zadavatel č. 2

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

sídlo: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp.zn.:A 80478 vedeného u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 20006-15937031/0710

zastoupená: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem

oprávněn jednat na základě pověření: Ing. Miroslav Blabol, DiS., ředitel Správy Plzeň

kontaktní adresa: Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

Identifikátor datové schránky: zjq4rhz

Zadavatelé zadávají tuto veřejnou zakázku společně, ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě Smlouvy o společném zadávání uzavřené dne 20. 1. 2025. Zadavatelé se řídí při zadávání veřejné zakázky ustanoveními zákona platnými pro veřejného zadavatele.

Název veřejné zakázky:

Stavba seřadovacího nádraží Doubravka a I/20 Plzeň, Jateční – Na Roudné

Zakázka byla zadána v otevřeném řízení, evidenční číslo veřejné zakázky dle Věstníku veřejných zakázek Z2025-042983, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 1. 8. 2025.

Systémové číslo – profil zadavatele: P25V00001012

Předmět veřejné zakázky:

Dílo „**Stavba seřaďovacího nádraží Doubravka a I/20 Plzeň, Jateční – Na Roudné**“ se skládá z těchto investičních akcí: „**Uzel Plzeň, 4. stavba – seřaďovací nádraží Doubravka**“ - investor SŽ (ISPROFOND 5323520026) a ŘSD (ISPROFOND 5321510019) (dále jen „**Část A**“) a „**I/20 Jateční – Na Roudné**“, jejíž nedílnou součástí jsou, jakožto vyvolaná investice, i úpravy železničních vleček Plzeňské Teplárenské a pivovaru Plzeňský Prazdroj – investor ŘSD, ISPROFOND 5321510019 (dále jen „**Část B**“).

Předmětem Díla „**Stavba seřaďovacího nádraží Doubravka a I/20 Plzeň, Jateční – Na Roudné**“ je pro obě jeho části (pro Část A i Část B):

- a) **Zpracování dokumentace a podání žádosti o vydání závazného stanoviska k ověření změn záměru** (verifikace) dle §9a odst. 4, resp. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a **získání tohoto stanoviska**.
- b) **Zpracování oznámení záměru** dle § 6 (dále jen „oznámení EIA“) a **dokumentace** (dále jen „dokumentace EIA“) dle § 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Závěr z procesu EIA bude zpracován do DPS. Rozsah tohoto plnění (položka č. 7 a 8 přílohy č. 4 SOD) si Objednatel č. 1 nebo Objednatel č. 2, resp. Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Zpracování dokumentace EIA bude Zhotovitel realizovat pouze na základě pokynu Objednatele č. 1 nebo Objednatele č. 2, resp. Objednatele dle závěru zjišťovacího řízení příslušného úřadu.
- c) **Zhotovení Projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DPS)**, která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, (dále jen „stavební zákon“), včetně Stanoviska oznámeného subjektu ve fázi vydání povolení záměru a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- d) **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru** dle stavebního zákona, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci. **Žádost bude podána společně pro obě části Díla (Část A i Část B), jako celek u DESÚ.**
- e) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby dráhy (PDPS)**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně posouzení shody nebo vhodnosti pro použití prvku interoperability či ES prohlášení o ověření subsystému oznámeným subjektem.
- f) **Zhotovení Aktualizace záměru projektu** podle Pravidel přípravy a realizace akcí dopravní infrastruktury financovaných Státním fondem dopravní infrastruktury (dále jen „Pravidla MD“). Rozsah tohoto plnění si Objednatel č. 1 nebo Objednatel č. 2, resp. Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Plnění bude Zhotovitel realizovat na základě pokynu Objednatele č. 1 nebo Objednatele č. 2, resp. Objednatele při překročení předpokládaných investičních nákladů o 10 % (ve srovnatelné cenové úrovni) anebo při zásadních změnách technického řešení stavby oproti již schváleným záměrům projektů, či jejich aktualizací.
- g) **Výkon Dozoru projektanta** při zhotovení PDPS a při provádění stavby.

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě: **171 640 000,- Kč** (bez DPH)

b) Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

c) **Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Číslo nabídky	Obchodní firma /název/ jméno, příjmení účastníka zadávacího řízení/ sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu U společnosti dodavatelů se uvádí název společnosti a rovněž identifikační údaje (obch. firma, sídlo a IČO) vedoucího společníka i všech ostatních společníků	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	METROPROJEKT Praha a.s. Argentinská 1621/36, Holešovice 170 00 Praha 7 IČO: 45271895	178 000 000,-
2	společnost: SAGASTA-SUDOP Doubravka vedoucí účastník společnosti SAGASTA s.r.o. Novodvorská 1010/14 142 00 Praha IČO: 04598555 účastník společnosti SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 2643/1a 130 00 Praha 3, Žižkov IČO: 25793349	171 640 000,-

d) **Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

e) **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru**

Vybraný účastník č. 2:

Číslo nabídky	Obchodní firma /název/ jméno, příjmení účastníka zadávacího řízení/ sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu U společnosti dodavatelů se uvádí název společnosti a rovněž identifikační údaje (obch. firma, sídlo a IČO) vedoucího společníka i všech ostatních členů společnosti.	IČO účastníka zadávacího řízení
2	společnost: SAGASTA-SUDOP Doubravka vedoucí účastník společnosti SAGASTA s.r.o. Novodvorská 1010/14 142 00 Praha účastník společnosti SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 2643/1a 130 00 Praha 3, Žižkov	04598555 25793349

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel v oznámení o zakázce určil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti** na základě nejvýhodnějšího **poměru nabídkové ceny a kvality**.

Nabídka vybraného dodavatele byla vybrána na základě skutečnosti, že Zadavatelé, resp. hodnotící komise, při hodnocení nabídek shledala tuto nabídku jako nabídku ekonomicky nejvýhodnější na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. O této skutečnosti rozhodla kritéria hodnocení stanovená v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a hodnoty nabídkových cen a údaje v rámci kritéria zkušenosti vybraných členů odborného personálu dodavatele uvedené jednotlivými účastníky zadávacího řízení v jejich nabídkách, jež byly předmětem hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele získala nejvyšší počet bodů. Vybraný dodavatel rovněž splnil všechny podmínky účasti stanovené Zadavateli v zadávacích podmínkách a předložil doklady požadované Zadavateli před uzavřením smlouvy.

f) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo poddodavatele	IČO
Ecological Consulting a.s. Legionářská 1085/8 779 00 Olomouc	25873962

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebyla použita.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim použit nebyl.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Nedošlo.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byli-li jiné prostředky použity

Jiné prostředky nebyly použity.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

m) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

„Stavba seřadovacího nádraží Doubravka a I/20 Plzeň, Jateční – Na Roudné“ vznikla spojením investičních akcí „Uzel Plzeň, 4. stavba – seřadovací nádraží Doubravka“ a „I/20 Jateční – Na Roudné“, investorů Správa železnic, státní organizace a Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Důvodem sloučení obou staveb do jedné je nutnost plné koordinace obou staveb, které se vzájemně podmiňují, jedním zhotovitelem projektové dokumentace.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3 nebylo použito.