

Č.j.: 101047/2026-SŽ-GŘ-O15
Ev. č. VZ: **63526003**

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 172 a § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

Identifikace zadávacího řízení

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ (zadávací řízení na uzavření rámcové dohody).

Název veřejné zakázky: **Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ OVA 2026**

Název části veřejné zakázky: **Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ OVA 2026 – ST Olomouc – obvod 1**

Evidenční číslo části VZ dle registru VZ: **63526003**

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2026-006877**

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: **72628-2026**

(dále též „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 Zákona rozdělena na čtyři části. Tato písemná zpráva zadavatele se týká **Části 3** Veřejné zakázky.

1. Označení zadavatele

Název: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupena: Ing. Pavel Mareček, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 3888 ze dne 22. května 2026
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

týká se organizační jednotky:
Oblastní ředitelství Ostrava se sídlem Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
(dále jen „**Zadavatel**“)

2. Předmět Veřejné zakázky

Předmětem Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku bylo uzavření rámcové dohody.

Předmětem dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody je provádění údržby, oprav a odstraňování závad na železničním svršku a spodku u Oblastního ředitelství Ostrava, ST Olomouc, obvod provozního oddělení I, zahrnující TO Jeseník, TO Hanušovice, TO Zábřeh, TO Šumperk, TO Olomouc, TO Velká Bystřice, TO Prostějov, TO Přerov Sever, a TO Přerov Jih.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem Zadávacího řízení bylo uzavření rámcové dohody.

Předpokládaná hodnota předmětu dílčích veřejných zakázek stanovená Zadavatelem bez předpokládané hodnoty vlastního materiálu poskytovaného zadavatelem činila: 170 000 000,00 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota předmětu dílčích veřejných zakázek stanovená Zadavatelem včetně předpokládané hodnoty vlastního materiálu poskytovaného zadavatelem činila: 210 000 000,00 Kč bez DPH

Limit rámcové dohody: 255 000 000,00 Kč bez DPH. Zadavatel není oprávněn na základě rámcové dohody učinit objednávky (v součtu objednávek) přesahující limit dle předchozí věty.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen/získaných bodů

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	SÍDLO / MÍSTO PODNIKÁNÍ	IČO	CELKOVÝ POČET BODŮ	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY v Kč (bez DPH) (určená výší nabídnutých koeficientů)
1.	GJW Praha spol. s r.o.	Praha 9 - Hloubětín, Mezitrašová 137, PSČ 19821	41192869	99,90	152 544 914,38
2.	Pirell s.r.o.	Husova 690, Parník, 560 02 Česká Třebová	05938406	93,36	162 856 182,94
3.	SEŽEV-REKO, a.s.	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno	46904859	99,82	152 579 775,00
4.	Hroší stavby Morava a.s.	Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc	28597460	92,92	164 447 297,84

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena rámcová dohoda

Rámcová dohoda byla uzavřena s dodavatelem:

obchodní firma: GJW Praha spol. s r.o.
sídlo: Praha 9 - Hloubětín, Mezitrašová 137, PSČ 19821
IČO: 41192869
DIČ: CZ41192869
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka C 4528

8. Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako hodnotící kritérium pro výběr nejvýhodnější nabídky ekonomickou výhodnost nabídek. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena

podle nejnižší nabídkové ceny určené na základě dále uvedených pravidel a následujících kritérií a vah, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení, tj. podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny za práce a nabídkové ceny za materiál, které jsou dány výší nabídkového koeficientu, dle dále uvedených kritérií hodnocení:

Dílčí kritérium hodnocení	Váha dílčího kritéria v celkovém hodnocení
Nabídková cena určená koeficientem na „práce“	85 %
Nabídková cena určená koeficientem na „materiál“	15 %

V podrobnostech k podmínkám hodnocení viz zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

a) Nabídková cena určená koeficientem na „práce“

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ÚČASTNÍKA	VÝŠE NABÍDKOVÉHO KOEFICIENTU/NABÍDKOVÉ CENY PRO „PRÁCE“	POČET BODŮ V KRITÉRIU PŘED ZOHLEDNĚNÍM VÁHY	BODY PŘEPOČTENÉ VAHOU KRITÉRIA
1.	GJW Praha spol. s r.o.	nabídkový koeficient: 0,890 přepočet na nabídkovou cenu: 137 274 919,16 Kč bez DPH	99,89	84,90
2.	Pirell s.r.o.	nabídkový koeficient: 0,945 přepočet na nabídkovou cenu: 145 758 200,68 Kč bez DPH	94,07	79,96
3.	SEŽEV-REKO, a.s.	nabídkový koeficient: 0,889 přepočet na nabídkovou cenu: 137 120 677,68 Kč bez DPH	100,00	85,00
4.	Hroší stavby Morava a.s.	nabídkový koeficient: 0,964 přepočet na nabídkovou cenu: 148 688 788,84 Kč bez DPH	92,22	78,39

b) Nabídková cena určená koeficientem na „materiál“

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ÚČASTNÍKA	VÝŠE NABÍDKOVÉHO KOEFICIENTU/NABÍDKOVÉ CENY PRO „MATERIÁL“	POČET BODŮ V KRITÉRIU PŘED ZOHLEDNĚNÍM VÁHY	BODY PŘEPOČTENÉ VAHOU KRITÉRIA
1.	GJW Praha spol. s r.o.	nabídkový koeficient: 0,969 přepočet na nabídkovou cenu: 15 269 995,22 Kč bez DPH	100,00	15,00
2.	Pirell s.r.o.	nabídkový koeficient: 1,085 přepočet na nabídkovou cenu: 17 097 982,27 Kč bez DPH	89,31	13,40
3.	SEŽEV-REKO, a.s.	nabídkový koeficient: 0,981 přepočet na nabídkovou cenu: 15 459 097,33 Kč bez DPH	98,78	14,82

4.	Hroší stavby Morava a.s.	nabídkový koeficient: 1,000 přepočet na nabídkovou cenu: 15 758 509,00 Kč bez DPH	96,90	14,54
----	--------------------------	---	-------	-------

c) Výsledek celkového hodnocení je znázorněn následující tabulkou:

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU 1 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (85 %)	POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU 2 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (15 %)	CELKOVÝ POČET BODŮ	VÝLEDNÉ POŘADÍ NABÍDKY
1.	GJW Praha spol. s r.o.	84,90	15,00	99,90	1.
2.	Pirell s.r.o.	79,96	13,40	93,36	3.
3.	SEŽEV-REKO, a.s.	85,00	14,82	99,82	2.
4.	Hroší stavby Morava a.s.	78,39	14,54	92,92	4.

Vzhledem k tomu, že vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou danou nejvýhodnějším poměrem nabídkové ceny na práce a nabídkové ceny na materiál, které jsou dány výší nabídkového koeficientu, a současně splnil veškeré zadávací podmínky účasti v Zadávacím řízení, Zadavatel rozhodnul o výběru tohoto dodavatele.

9. Označení poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Veřejná zakázka nebyla zadávána v jednacím řízení s uveřejněním, ani v řízení se soutěžním dialogem.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Veřejná zakázka nebyla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Veřejná zakázka nebyla zadávána ve zjednodušeném režimu.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, neb nezavedení DMS, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka byla rozdělena na 4 části.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.