

Písemná zpráva zadavatele
k veřejné zakázce

**„RS1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část,
Prosenice – Hranice na Moravě“;
Mimořádná etapa podrobného inženýrskogeologického
průzkumu zejm. svahových nestabilit a monitoringu**

Evidenční číslo zadavatele: 61624004
Dle zákona: č. 134/2016 Sb.
Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-013246

S ohledem na povinnost danou zadavateli § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zpracoval zadavatel tuto písemnou zprávu o zadání shora uvedené veřejné zakázky. Údaje o zadání předmětné veřejné zakázky jsou uvedeny níže:

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace,
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ 70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová
značka A 48384
zastoupená Ing. Ondřejem Göpfertem, ředitelem Odboru investičního O7 na
základě Pověření č. 14-NM ze dne 13. 11. 2023

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění jsou vrtné a s nimi související práce, odběry vzorků zemin a hornin, realizace polních zkoušek, laboratorní práce, geodetické práce, hydrogeologické práce a výkon geologické služby.

Cena veřejné zakázky: **13 357 742 Kč** (bez DPH)

b) Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	Obchodní firma /název/ jméno, příjmení účastníka zadávacího řízení/ sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu U společnosti dodavatelů se uvádí název společnosti a rovněž identifikační údaje (obch. firma, sídlo a IČO) vedoucího společníka i všech ostatních společníků	Nabídková cena v Kč bez DPH
1*	<p>Sdružení CH-4G-SP, Prosenice – Hranice, IGP</p> <p>vedoucí společník: CHEMCOMEX, a.s. Budischowského 1073, Borovina 674 01 Třebíč IČO:25076451</p> <p>další společník: 4G consite s.r.o. Šlikova 406/29 169 00 Praha 6 IČO:27624218</p> <p>další společník: SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60 779 00 Olomouc – Holice IČO:28571690</p>	13 484 195,-
2	<p>„S-G sdružení pro IGP“</p> <p>Správce sdružení SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41 110 00 Praha 1 – Nové Město IČO:48539589</p> <p>Společník GRG geo, s.r.o. Lidická 1566 413 01 Roudnice nad Labem IČO:18009042</p>	18 753 480,-
3	<p>SG Geotechnika a.s. Geologická 988/4, Hlubočepy 152 00 Praha 5 IČO:41192168</p>	19 894 840,-
4	<p>SPOLEČNÁ NABÍDKA UNIGEO a.s. A FIXGEN s.r.o.</p> <p>Vedoucí společník UNIGEO a.s. Místecká 329/258, Hrabová 720 00 Ostrava IČO:45192260</p> <p>ostatní společník FIXGEN s.r.o. Kavečianska cesta 1A 040 01 Košice Slovenská republika IČO:45644985</p>	15 488 177,-

5	<p>Společnost „VRT PRO-HRA – GPC“</p> <p>vedoucí společník G-Consult, spol. s r.o. Výstavní 367/109, Vítkovice 703 00 Ostrava IČO:64616886</p> <p>ostatní společník Projekce iGEO, s.r.o. náměstí 28. října 1899/11 602 00 Brno, Černé Pole IČO:06190499</p>	13 557 753,-
6	<p>GEOSTAR + KOLEJCONSULT</p> <p>společník GEOSTAR, spol. s r.o. Tuřanka 240/111, Slatina 627 00 Brno IČO:13690337</p> <p>Společník KOLEJCONSULT & servis, spol. s r.o. Křenová 131/35, Trnitá 602 00 Brno IČO:25301110</p>	15 967 317,-
7	<p>INSET s.r.o. Lucemburská 1170/7, Vinohrady 130 00 Praha 3 IČO:03579727</p>	13 357 742,-
8	<p>MA.MUT 24</p> <p>vedoucí účastník SONDEO s.r.o. Gajdošova 3255/102, Židenice 615 00 Brno IČO:02870819</p> <p>účastník č.2: Gecons s.r.o. Vídeňská 297/99 639 00 Brno IČO:07809069</p>	13 131 314,-
9	<p>GeoTec-GS, a.s. Chmelová 2920/6 106 00 Praha 10 IČO:25103431</p>	15 847 297,-
10	<p>GEOTest, a.s. Šmahova 1224/112, Slatina 627 00 Brno IČO:46344942</p>	18 793 033,-

*Účastník č. 1 dne 27. 11. 2025 oznámil zadavateli, že odstupuje ze zadávacího řízení. Jeho účast v zadávacím řízení tímto zanikla v souladu s ustanovením § 47 odst. 4, písm. a) ZZVZ.

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník č. 5:

Společnost „VRT PRO-HRA – GPC“

vedoucí společník

G-Consult, spol. s r.o.

Výstavní 367/109, Vítkovice

703 00 Ostrava

IČO:64616886

ostatní společník

Projekce iGEO, s.r.o.

náměstí 28. října 1899/11

602 00 Brno, Černé Pole

IČO:06190499

Důvod vyloučení účastníka č. 5:

Zadavatel zadává nadepsanou veřejnou zakázku při výkonu své relevantní činnosti ve smyslu ustanovení § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ jako nadlimitní veřejnou zakázku na služby v otevřeném řízení. Pro toto zadávací řízení stanovil Zadavatel jako kritérium technické kvalifikace také požadavky na seznam odborného personálu.

V čl. 8 odst. 8.5 písm. a) Pokynů pro dodavatele Zadavatel mj. stanovil tyto požadavky na odborný personál u pozice **vedoucí týmu**:

- nejméně 10 let praxe při provádění inženýrskogeologických průzkumů na pozici vedoucí týmu/odpovědný hlavní projektový manažer nebo obdobné (uvedená praxe musí vyplynout z profesního životopisu).
- zkušenost s plněním alespoň jedné významné zakázky při provádění inženýrskogeologického průzkumu pro liniovou dopravní stavbu ve funkci vedoucího týmu (odpovědný hlavní projektový manažer nebo obdobné) po dobu alespoň 6 měsíců s hodnotou inženýrskogeologického průzkumu v min. hodnotě **1,5 milionu Kč** bez DPH (uvedená částka se vztahuje k hodnotě inženýrskogeologického průzkumu, nikoli k hodnotě významné zakázky jako celku, pokud bylo předmětem zakázky více činností); zadavatel požaduje tuto zkušenost za období max. posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.
- autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. i) geotechnika autorizačního zákona.

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce ze dne 29.04.2024 předložil u osoby nominované na pozici **vedoucího týmu** ke splnění požadavků zadavatele na odborný personál u této uvedené pozice ve smyslu čl. 8 odst. 8.5 Pokynů pro dodavatele, jako zkušenost s plněním alespoň jedné významné zakázky při provádění inženýrskogeologického průzkumu pro liniovou dopravní stavbu ve funkci vedoucího týmu (odpovědný hlavní projektový manažer nebo obdobné) po dobu alespoň 6 měsíců s hodnotou inženýrskogeologického průzkumu v min. hodnotě 1,5 milionu Kč bez DPH zakázku „**Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy**“.

K této zakázce doložil účastník zadávacího řízení vedle vyplněné Přílohy č. 6 Pokynů pro dodavatele i dva referenční listy ze dne 06.12.2023 a dále z 18.04.2024 a titulní list závěrečné zprávy s tím, že Referenční list vydaný objednatelem zakázky, tj. Dopravním podnikem města Brna, akciovou společností (dále také jako „**DPMB**“) byl vydán s datem 06.12.2023.

Dále účastníkovi zadávacího řízení byl ze strany společnosti AMBERG Engineering Brno a.s., což byl zpracovatel projektu geologických prací a autorský dozor během provádění (dále také jako „**PoGTP**“) shora uvedené zakázky „**Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy**“ vydán Referenční list ze dne 18.04.2024, ve kterém bylo potvrzeno provádění realizace průzkumu společností Projekce iGEO, s.r.o. v období 06/2023 – 12/2023.

V průběhu zadávacího řízení na nadepsanou veřejnou zakázku bylo na základě podnětu stěžovatele (*jiného účastníka zadávacího řízení*) dne 23.07.2025 u Úřadu na ochranu hospodářské soutěže (dále také jako „**ÚOHS**“) zahájeno správní řízení sp. zn. ÚOHS-S0517/2025/VZ, v rámci kterého si ÚOHS u DPMB vyžádal informace o době trvání zakázky „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“.

Ze sdělení DPMB ze dne 12.08.2025 adresované ÚOHS vyplynulo, resp. bylo ze strany DPMB potvrzeno, že požadované práce byly realizovány v termínu od 05.06.2023 do 20.11.2023, a to na základě uzavřené smlouvy, která nabyla účinnosti 05.06.2023, a termínem plnění 24 týdnů od účinnosti smlouvy, tj. do 20.11.2023. Dále bylo uvedeno, že závěrečná zpráva byla předána v elektronické podobě k datu 20.11.2023 a v listinné podobě k datu 04.12.2023. DPMB sdělilo, že považuje datum 04.12.2023 za datum předání závěrečné zprávy.

Zadavatel tak v návaznosti na shora uvedené konstatoval, že předmětná zakázka „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ předložená účastníkem zadávacího řízení k prokázání výše uvedeného kvalifikačního požadavku Zadavatele **nesplňuje podmínku délky trvání významné zakázky alespoň po dobu šesti měsíců, když tato trvala 24 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo s příslušným objednatelem.** Tento závěr se uplatní i v případě odevzdání závěrečné zprávy v listinné podobě dne 04.12.2023.

S ohledem na výše uvedené tak Zadavatel v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 ZZVZ přistoupil dne 19.08.2025 k vydání Rozhodnutí a oznámení o zrušení „Rozhodnutí a oznámení zadavatele o výběru dodavatele – IV. ze dne 11.06.2025, sp. zn. 2184/2025-SŽ-VRT-SS VRT (dále jako „**Rozhodnutí a oznámení o zrušení výběru IV.**)“, proti kterému nebylo podáno žádných námitek. V návaznosti na tuto skutečnost bylo následně ze strany ÚOHS zastaveno shora uvedené správní řízení.

Dne 04.09.2025 obdržel Zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK z iniciativy účastníka zadávacího řízení dokument s názvem „**Doplnění údajů předložených v nabídce účastníka č. 5, Společnosti „VRT PRO-HRA – GPC“** (dále jen „**Doplnění údajů**)“.

V tomto uvedeném dokumentu účastník zadávacího řízení sdělil Zadavateli nové skutečnosti k referenční zakázce „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“, zejména pak tvrzení, že zakázka byla ukončena v lednu 2024, když uvedl:

„... u dané zakázky došlo k prodloužení termínu plnění nad rámec doby uváděné ve smlouvě z důvodu nutnosti provedení velkoobjemové deformační zkoušky zatěžovací deskou velkého průměru. Termín dodání byl prodloužen ze strany objednatele (Dopravní podnik města Brna, a.s.) na 15. 1. 2024, a to e-mailem. Výsledky průzkumu byly průběžně konzultovány s objednatelem, projektanty a autorským dozorem.

Zhotovitel průzkumných prací předal objednateli ke kontrole závěrečnou zprávu na začátku prosince 2023. Na začátku ledna 2024 byla zakázka řešena v souvislosti s tabulkami mechanických vlastností zvětralé skalní horniny a horniny. Byly provedeny opravy textu a tabulek. Opravená závěrečná zpráva byla dne 3. 1. 2024 vytištěna a téhož dne byla digitální verze předána objednateli.

Konečné bezvadné dílo bylo zhotovitelem průzkumných prací fyzicky předáno objednateli v lednu 2024. Minimálně do této doby probíhalo řízení zakázky ze strany vedoucího RNDr. Mgr. Ivana Poula, Ph.D.“

Dále pak účastník zadávacího řízení žádal Zadavatele, aby si dané skutečnosti ověřil u objednatele referenčních prací a k požadovanému účelu zároveň uvedl kontaktní osobu DPMB.

V návaznosti na vydání Rozhodnutí a oznámení o zrušení výběru IV. provedl Zadavatel dne 05.09.2025 následně nové hodnocení a nové posouzení splnění podmínek účasti.

S ohledem na obdržené Doplnění údajů Zadavatel rozhodl pro ověření dodatečných skutečností v něm účastníkem zadávacího řízení uvedených u objednatele zakázky, tj. DPMB.

DPMB v písemném sdělení ze dne 16.09.2025 v úvodu odkázal na své předchozí písemné vyjádření ze dne 05.03.2025 a také na sdělení ze dne 12.08.2025 adresované ÚOHS. DPMB opětovně potvrdil, že společnost Projekce iGEO, s.r.o. zpracovala podrobný geotechnický průzkum v rámci projektu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ a že dílo bylo realizováno v souladu s uzavřenou smlouvou, přičemž faktické převzetí listinné verze závěrečné zprávy podrobného geotechnického průzkumu proběhlo ke dni 04.12.2023 (elektronická verze byla převzata ve smluvním termínu ke dni 20.11.2023) a následně byl zhotoviteli vystaven referenční list s datem 06.12. 2023.

Dále DPMB sděluje: „Rozhodně **nelze přisvědčit tvrzení**, že by mezi naší společností a společností Projekce iGEO s.r.o. byl uzavřen jakýkoliv smluvní dodatek k prodloužení termínu nebo z případných jiných důvodů. V měsíci lednu 2024 byla z vlastní iniciativy zhotovitele (Projekce iGEO) provedena pouze korekce jím zjištěné chyby v psaní. Tato chyba nebyla zásadního rozsahu a jak i sám

zhotovitel uvedl v průvodní e-mailové zprávě, tuto nepřesnost by při následném použití podrobného geotechnického průzkumu pro přípravu a realizaci stavby byl schopen zjistit i sám projektant (resp. zhotovitel stavby v rámci projektu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ realizovaného v režimu mezinárodního smluvního standardu FIDIC).

V závěru písemného sdělení pak DPMB již potřetí konstatuje, že „objednatel (DPMB, a.s.) termín do 15.01.2024 žádným z Vámi uváděných způsobů neprodloužil (ani smluvním dodatkem, tím méně pak e-mailovou zprávou. Dílo bylo dokončeno a elektronicky předáno ke dni 20.11.2023 v souladu se smlouvou o dílo a v listinné podobě předloženo oproti předávacího protokolu ke dni 04.12.2023. Platí proto informace obsažené v referenčním listu ze dne 6. 12. 2023“.

Zadavatel uvedené sdělení DPMB porovnal s tvrzením účastníka zadávacího řízení uvedeným v jím zaslaném Doplnění údajů a **konstatoval, že v písemném sdělení ze dne 16.09. 2025 ze strany DPMB nebyly potvrzeny údaje tvrzené účastníkem zadávacího řízení v Doplnění údajů. Naopak bylo ze strany DPMB opětovně potvrzeno, že dílo bylo dokončeno a elektronicky předáno ke dni 20.11.2023 v souladu se smlouvou o dílo a v listinné podobě předloženo oproti předávacímu protokolu ke dni 04.12.2023, na základě čehož byl dne 06.12.2023 vydán DPMB příslušný referenční list.**

Zadavatel tak konstatuje, že u zakázky „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ bylo dílo dokončeno a elektronicky předáno ke dni 20.11.2023 v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a v listinné podobě předloženo oproti předávacímu protokolu ke dni 04.12. 2023 a pan RNDr. Mgr. Ivan Poul, Ph.D., který je v nabídce účastníka zadávacího řízení uveden jako vedoucí týmu, tak **nesplnil podmínku Zadavatele, neboť nedoložil zkušenost s plněním alespoň jedné významné zakázky při provádění inženýrskogeologického průzkumu pro liniovou dopravní stavbu ve funkci vedoucího týmu** (odpovědný hlavní projektový manažer nebo obdobné) **po dobu alespoň 6 měsíců** s hodnotou inženýrskogeologického průzkumu v min. hodnotě 1,5 milionu Kč bez DPH.

V návaznosti na shora uvedené tak Zadavatel dospěl k závěru, že účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé údaje o dokončení zakázky „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ do životopisu pana RNDr. Mgr. Ivana Poula, Ph.D. (Příloha č. 6 Pokynů pro dodavatele) a dopustil se vůči Zadavateli takového jednání, které má následky spočívající ve vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

S ohledem na výše uvedené tak účastník **neprokázal splnění kvalifikačních požadavků na osobu uvedenou v seznamu odborného personálu na pozici vedoucího týmu dle čl. 8 odst. 8.5 písm. a) Pokynů pro dodavatele**, přičemž zároveň uvedl nepravdivé údaje o splnění podmínek účasti u vedoucího týmu pana RNDr. Mgr. Ivana Poula, Ph.D., v rámci zakázky „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“, **což má za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.**

e) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Vybraný účastník č. 7:

INSET s.r.o.
Lucemburská 1170/7, Vinohrady
130 00 Praha 3
IČO:03579727

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele byla vybrána na základě skutečnosti, že zadavatel, resp. komise, při hodnocení nabídek shledala tuto nabídku jako nabídku ekonomicky nejvýhodnější na základě

nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. O této skutečnosti rozhodla dílčí hodnotící kritéria Nabídková cena (s váhou 65 %) a Zkušenosti vybraných členů odborného personálu dodavatele (s váhou 35 %), která byla stanovena v zadávací dokumentaci a hodnoty a údaje uvedené jednotlivými účastníky zadávacího řízení v jejich nabídkách, jež byly předmětem hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim použit nebyl.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Jiné prostředky nebyly použity.

.....

Ing. Ondřej Göpfert

ředitel Odboru investičního O7

na základě Pověření č. 14-NM ze dne 13. 11. 2023

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 7040324

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 39bd73f9-7f9f-451b-b2f1-c79bdbf0e1a8

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Martin KOSMÁL)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 13.05.2026 15:08:13

Hash komponenty: cf2b5396c933fb1f55ba2039370383355374e2f9ac95b481bf138bdf7bc83adc

Hashovací funkce: sha256Hex



64d966c0-d7eb-4d68-bdba-c495a656a43e