


			ČÍSLO SOUPRAVY:
		PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ	
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	



**MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**  
LEGIONÁŘSKÁ 1085/8 , 779 00 Olomouc

tel.: +420 585 570 444  
ID schránky: kjee9md  
e-mail: moravia@moravia.cz  
http://www.moravia.cz

OBJEDNATEL		 <b>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace</b> v zastoupení: SZDC, s.o., Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. ARCH. JANA BÖSERLOVÁ <i>Böserlová</i>	ŘEDITEL MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. ING. VÁCLAV KRATOCHVÍL	
ODPOVĚDNÝ PROJ. OBJ., PS	NAVRHL, VYPRACOVAL	EXTERNÍ SUBDODAVATEL	
ING. HANA HRABALOVÁ <i>Hrabalová</i>	ING. HANA HRABALOVÁ <i>Hrabalová</i>	-	
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ	POVĚŘENÝ OÚ: OSTRAVA	OBEC: OSTRAVA	
Rekonstrukce areálu HZS Ostrava		ZAK. ČÍSLO MCO	17 - 041 - 234 - PS
		ÚČEL	DSP + DPS
		DATUM	ÚNOR 2018
		FORMÁT	
		MĚŘÍTKO	
Závazná stanoviska dotčených orgánů a další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení		ČÁST <b>H.6</b>	POŘ.Č.

**H.6 Závazná stanoviska dotčených orgánů a další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení**

Poř.č.	Popis	Zn./č.j.	Datum vydání
H.6-1	České dráhy a.s., Generální ředitelství, odbor investic, Nábřeží I. Svobody 1222, 110 15 Praha 1	1499/2017-O03	9.1.2018
H.6-2	České dráhy a.s., Regionální správa majetku pro Jihomoravský kraj, Kraj Vysočina, Olomoucký kraj, Moravskoslezský kraj a Zlínský kraj, Kounicova 26, 611 43 Brno	3512/17-RSMBRNO	4.12.2018
H.6-3	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh	HSOS-13754-2/2017	14.12.2017
H.6-4	Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava - Koordinované stanovisko	KS 2098/2017	23.1.2018
H.6-5	Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava - §15	SMO/495591/17/ÚHAaSR/Král	13.12.2017
H.6-6	Statutární město Ostrava - městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava	MOaP/77126/17/OIMH/Ši	18.12.2017
H.6-7	Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava	MSK 159537/2017	15.12.2017
H.6-8	Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava	KHSMS 11087/2018/OV/HP	2.3.2018
H.6-9	Statutární město Ostrava - městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava - kácení 1	MOaP/03467/18/OSRP/Va	12.1.2018
H.6-10	Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy a chytřejho regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava	MSK 159729/2017	9.3.2018
H.6-11	Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava - výjimka kavka ovecná	MSK 17653/2016	30.3.2016
H.6-12	Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava - NATURA	MSK 31373/2016	8.3.2016
H.6-13	Obvodní Báňský úřad, Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	SBS 37399/2015/OBÚ-05	1.12.2015
H.6-14	Statutární město Ostrava - městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava - kácení 2	36/2018	30.5.2018
H.6-15	Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc - závazné stanovisko	DUCR-46835/18/Dk	11.9.2018
H.6-16	Ministerstvo vnitra České republiky, Odbor správy majetku	MV-104094-4/OSM-2018	13.9.2018

11-01-2018

ev.č. 00128 ověřil: K

přiděleno L: 234

přiděleno D: 234, 238

Váš dopis č.

17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be

Ze dne

21. 11. 2017

Naše č.

1499/2017-O03

Datum

9. 1. 2018

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Stavební správa východ  
Ing. Renata Bezdíčková  
Nerudova 1  
772 58 Olomouc

Vyřizuje

Ivana Pospíšilová  
Generální ředitelství | odbor investic  
T 724 030 430

E pospisilovaivana@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k projektu stavby  
„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava,,**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2017 – Příprava a zabezpečení staveb. Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. CIN dle Plánu nejsou stanoveny.

Projekt stavby řeší stavební úpravy areálu, jehož část slouží převážně jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o.. Hlavní administrativní budova bude po rekonstrukci obvodového pláště a střechy a po vnitřních dispozičních úpravách sloužit nadále jako administrativní a ostatní zázemí JPO. Objekt garáží požární techniky bude sloužit k parkování vozidel požární techniky JPO s krajním boxem stavebně uzpůsobeným pro ruční mytí těchto vozidel. Ostatní objekty jsou přímo stavebně navazující na hlavní budovu a objekt garáží nebo jsou navrženy z důvodu zlepšení podmínek v areálu (parkování, ochrana areálu atd.). Bude také přeložena část vodovodu v délce cca 60m jižně od stávajícího zděného oplocení a v rámci ochranného pásma vodovodu dojde k úpravě části tohoto oplocení.

Odpovědný projektant: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 8, 772 00 Olomouc

Projekt stavby byl projednán na odboru kolejových vozidel – O12 – **bez připomínek**, na úseku osobní dopravy - ÚOD – **bez připomínek** a na odboru správy a prodeje majetku – O32 - **souhlas O32 s umístěním stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněn souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016. V předmětném území se nenachází projednávané složky prodeje ČD, a.s. O32 souhlasí za předpokladu dodržení podmínek stanovených v příloženém stanovisku RSM Brno.**

S pozdravem

Ing. Mgr. Hana Dluhošová, MBA  
ředitelka Odboru investic

Příloha

Vyjádření RSM Brno č.j. 3512/17-RSMBRNO ze dne 4.12.2017

Na vědomí

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Ing. arch. Jana BÖSERLOVÁ, Legionářská 8, 772 00 Olomouc

14-12-2017

Odbor správy a prodeje majetku  
Přiděleno:  
Termín:

Váš dopis č. \_\_\_\_\_

Ze dne \_\_\_\_\_

Naše č. \_\_\_\_\_

**3512/17-RSMBRNO**

Datum \_\_\_\_\_

4. 12. 2017

Vyřizuje \_\_\_\_\_

Ing. Miloslav Skládal  
RSM Olomouc | Provozně technický úsek  
T 972 741 841České dráhy, a.s.  
Odbor správy a prodeje majetku O32  
Nábřeží L. Svobody 1222

110 15 Praha

E skladal@rsm.cd.cz

**Stanovisko RSM k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“**

České dráhy, a.s. (dále jen ČD, a.s.), Regionální správa majetku Brno (dále jen RSM) vydává stanovisko:  
**A - Identifikační údaje stavby:**

**Stavba: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava**

Umístění stavby na nemovitých věcech ve vlastnictví ČD, a.s.:

- Pozemek p. č. 450/1 v k.ú. Přívov

Žadatel: MCO, Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc  
Stavebník: SŽDC, s.o.  
Stupeň dok: DSP

**B – Popis stavby:**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci areálu HZS SŽDC v ulici Skladištní v Ostravě.

**C - Stanovisko:**

RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) **s o u h l a s í** s předloženou dokumentací za těchto podmínek:



1. Před vydáním stavebního povolení bude uzavřena s ČD, a.s. RSM / adresa pro doručování – České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno / a Správou železniční dopravní cesty, s.o. smlouva o právu provést stavbu, na nemovité věci, které jsou určeny pro převod z vlastnictví ČD, a.s. do vlastnictví ČR, právo hospodařit pro SŽDC, s.o., a na nemovité věci, které se nachází ve strategické ploše nádražních budov UMVŽST, ve které budou dočasně vyřešeny majetkoprávní vztahy k dotčeným nemovitým věcem.  
- kontaktní osoba – Ing. Miloslav Skládal (tel. 972 741 841)
2. V rámci „Dohody o spolupráci při úpravě majetkoprávních vztahů k nemovitostem v obvodech železničních stanic“ je závazně projednáno, že části nemovitostí dotčené výše uvedenou stavbou jsou odsouhlaseny pro prodej z ČD, a.s. na SŽDC, s.o.
3. V případě, že se stavba dotkne části pozemků, které zůstávají ve vlastnictví ČD, a.s. a jedná se o investiční činnost SŽDC, s.o., nevztahuje se na tuto akci „Dohoda o nezřizování věcných břemen“



mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. a stavebník do 90 dnů po kolaudaci stavby musí požádat o uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen na zařízení, kde se tato zřizují a současně předloží vypracovaný geometrický plán na zřízení věcných břemen  
kontaktní osoba – Ing. Miloslav Skládal (tel. 972 741 841)

4. Před zahájením stavby stavebník uzavře prostřednictvím zhotovitele stavby s vlastníkem pozemku nájemní smlouvu na užívání nemovitých věcí, které budou sloužit pro potřeby zařízení staveniště a realizaci stavby – dočasný zábor (sklárky, přístupové cesty apod.) a to s výjimkou těch pozemků (trvalé zábory), na kterých budou umístěna trvalá zařízení, která budou v majetku státu s právem hospodaření SŽDC s.o. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby na dobu určitou do dne, kdy stavebník předá ke dni ukončení stavby vlastníku zpět nemovité věci. Nájemní smlouva musí být uzavřena před předáním staveniště. Nájemní smlouva bude uzavřena prostřednictvím ČD, a.s., RSM Brno - kontaktní osoba – Ing. et Ing. Miroslav Herinek (tel. 972 741 892).
5. Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V průběhu stavby musí být výkopy řádně označeny takovým způsobem, aby se zamezilo náhodnému pádu kolemjdoucích osob do příkopu. Přebytečný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM Brno. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno.
6. V části pozemku dotčeného výše uvedenou stavbou se nenachází inženýrské sítě ve správě RSM Brno. Před zahájením prací předá vedoucí provozu infrastruktury RSM Brno staveniště, vedoucí provozu bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě - kontaktní osoba – Jan Motyka (mob. 725 716 694)
7. Souhrnné stanovisko pro stavební řízení vydává ČD, a.s., GŘ.
8. V postavení účastníka řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do povolení stavby jako nezbytně závazné. Stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Případné změny a doplňky v projektové dokumentaci musí znovu projednány.

S pozdravem

  
  
Ing. Vladimír Čevela  
ředitel RSM Brno



# HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

**H.6 - 3**



Č.j. HSOS-13754-2/2017

Vyřizuje: Ing. Jiří Chuda

Tel.: 950 730 130

E-mail: jiri.chuda@hzsmk.cz

MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.	
stř. 230 A	
15 -12- 2017	
ev.č. 04123	ověřil: [signature]
přiděleno L: [signature]	
přiděleno D: [signature]	

Ostrava 14.12.2017

Počet listů: 2

Přílohy:

PID: HZSTX009I7K4

sv. 1.3

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
Ing. Hana Hrabalová  
Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

**Název stavby:** Rekonstrukce areálu HZS Ostrava, areál SŽDC, s.o., ul. Skladištní 1135/25, Ostrava

**Stavebník – investor:** Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ: 70994234

**Předložená dokumentace:** dokumentace pro stavební řízení

**Zpracovatel dokumentace, číslo ČKAIT:** Jan Drahoš, 0009528

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 1.12.2017. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

## závazné souhlasné stanovisko s podmínkami.

### Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Další skutečnosti týkající se požární bezpečnosti jsou uvedeny v požárně bezpečnostním řešení (Jan Drahoš, říjen 2017).

### Dále požadujeme:

- V areálu vybudovat alespoň 1 nadzemní požární hydrant pro potřeby plnění cisteren.
- Před zahájením instalace požárně bezpečnostních zařízení předložit dokumentaci pro provádění stavby, týkající se všech těchto navrhovaných zařízení (např. elektrická požární signalizace, nouzový zvukový systém).
- Před zahájením stavby doložit skutečnou požární odolnost navrhované ocelové nosné konstrukce objektu (např. vhodným statickým výpočtem); v případě, že nebude

prokazatelně doložena požární odolnost nechráněné ocelové nosné konstrukce, bude tato odpovídajícím způsobem chráněna na požadovanou požární odolnost (protipožárními obklady).

#### Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

Hasičský záchranný sbor  
Moravskoslezského kraje  
Výškovická 40  
700 30 Ostrava - Zábřeh  
9

kpt. Ing. Jiří Chuda  
koordinátor-metodik oddělení stavební prevence,  
kontrolní činnosti a zjišťování příčin vzniku požárů

**Magistrát města Ostravy**

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: 1860/238-2017  
Ze dne: 2017-11-23  
Č.j.: SMO/486932/17/ÚHAaSR/GAV  
Sp. zn.:

MORAVIA CONSULT  
Olomouc a.s.  
Legionářská 1085/8  
779 00 OLOMOUC

Vyřizuje: Ing. Olga Gavlasová  
Telefon: 599 443 145  
Fax:  
E-mail: ogavlasova@ostrava.cz

Datum: 2018-01-30

**KS 2098/2017**

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 24.11.2017 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Správu železniční dopravní cesty, státní org., Dlážděná 1003/7, Praha, Stavební správa východ, Nerudova 1, Olomouc)

**zkoordinoval** ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**Rekonstrukce areálu HZS Ostrava, pozemky parc. č. st. 1531, st. 1532, st. 2008 a další v k. ú. Přívoz**“, doložené projektovou dokumentací pro stavební řízení, zpracovanou firmou MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, Olomouc v 10/2017, č. zakázky 17-041-234-PS:

**1. Odboru ochrany životního prostředí** ze dne 23.1.2018

- sdělení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- sdělení dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- vyjádření dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

**2. Odboru dopravy** ze dne 5.1.2018

- závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

"otisk úředního razítka"

Ing. Olga Gavlasová v.r.  
oprávněná úřední osoba

## Doložka konverze na žádost do dokumentu listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **105098830-8571-180219113049** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 1 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.02.2018 v 11:30:56. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 19.02.2018 10:17:05. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **25 DD 15**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Olga Gavlasová, referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování - koordinátor, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, 1101015, Statutární město Ostrava - magistrát [IČ 00845451]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Orletová Hana - notářka**

Pracoviště: **JUDr. Orletová Hana - notářka**

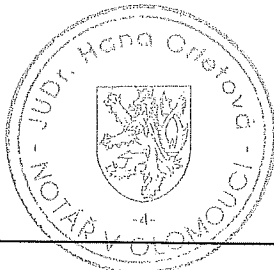
**V Olomouci dne 19.02.2018**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

**HANA STROUHALOVÁ**

**Otisk úředního razítka:**

*Hana Strouhlová*  
**HANA STROUHALOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem



**105098830-8571-180219113049**

**Poznámka:**

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 25 DD 15, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.*

*Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*

## Magistrát města Ostravy

Odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/486932/17/ÚHAaSR/GAV

Ze dne: 2017-11-24

Č.j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová

Telefon: 599442413

Fax: 599 443 026

E-mail: hfialova@ostrava.cz

Datum: 2018-01-23

KS 2098/2017

### Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 1531, 1532, 2008 a dalších v k. ú. Přívoz, pro stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce stávajícího areálu, stavba objektu garáží, přeložky a přípojky zařízení technické infrastruktury, úprava zpevněných ploch a oplocení. Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Fialová, tel. 599 442 413; vodní hospodářství - Ing. Klimentová, tel. 599 442 315; ochrana přírody - Ing. Štverková, tel. 599 443 243

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech **kladné vyjádření**

s podmínkou, že po ukončení rekonstrukce areálu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím stavební činností bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

**Odůvodnění:** V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech a z tohoto důvodu je vyjádření orgánu odpadového hospodářství kladné.

B) ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ pro stavební řízení, investora, právnické osoby: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, **kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Předmětem stavby jsou nové objekty, rekonstrukce objektu stávajícího, demolice garáží,

JS M

<b>H.6 - 4</b>	
30 -01- 2018	
ev.č. 00384	ověřil:
přiděleno L: 234	
přiděleno D: KAURA	MEPÁNEZ

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

úpravy, přeložky a přípojky zařízení technické infrastruktury, úprava oplocení a zpevněných ploch na pozemcích v k. ú. Přívoz, ulice Skladištní. V blízkosti stavby rostou dřeviny. Dle projektové dokumentace si stavba vyžádá odstranění části dřevin. V dokumentaci jsou ochrana zachovávaných dřevin a ochrana volně žijících ptáků řešeny v souladu s ust. § 5a odst. 1 a ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovil k tomuto již žádné podmínky. Investorovi byla Krajským úřadem Moravskoslezského kraje udělena výjimka ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů (kavka obecná) dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb. Na objektech a dřevinách je dle projektové dokumentace možný výskyt dalších zvláště chráněných druhů. Stavba je situována do údolní nivy vodního toku. Vzhledem k silně urbanizovanému charakteru dotčené části údolní nivy, se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován. Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a situování stavby dotčeny.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

#### **MMO OOŽP upozorňuje:**

##### **1. Ochrana přírody**

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O kácení dřevin rostoucích mimo les, k jejichž kácení je nezbytné povolení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin a stavebním úpravám, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů (netopýr, rorýs), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

##### **2. Vodní hospodářství**

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.) podle ust. § 154 správního řádu sděluje:

K dokumentaci pro územní rozhodnutí záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ bylo MMO OOŽP vydáno závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. 701/2016, které zůstává v platnosti, včetně podmínek v něm stanovených, i pro stavební řízení a sdělení v rámci koordinovaného stanoviska 2069/2016.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc., v.r.

vedoucí oddělení

odpadového hospodářství a ochrany ovzduší



## Magistrát města Ostravy

Odbor dopravy

Vaše značka: SMO/486932/17/ÚHAaSR/GAV  
Ze dne: 2017-11-24  
Č.j.:  
Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký  
Telefon: 599442378  
Fax:  
E-mail: vpotocky@ostrava.cz

Datum: 2018-01-05

KS 2098/2017

### Závazné stanovisko

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy (dále jen „úřad“) je úřadem obce s rozšířenou působností věcně příslušný podle ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, který **vydává** jako dotčený orgán ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších k **projektové dokumentaci pro stavební řízení „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava parcel. č. 1531, 1532, 2008 v k. ú. Přívoz“** vypracovanou společností MORAVIA CONSULT Olomouc, a. s., se sídlem Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc **souhlasné závazné stanovisko.**

### Odůvodnění závazného stanoviska:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce areálu HZS Ostrava SŽDC. V řešeném areálu je navržena rekonstrukce a rozšíření stávajících zpevněných ploch. Manipulační plocha je navržena ze živičného a CB krytu a ze žulových kostek 100 x 100 x 100 mm (dvou a pěti řádky). Napojení na stávající zpevněnou plochu bude provedeno stupňovitě přes řezanou hranu živice a spoj bude utěsněn asfaltovou zálivkou. Uvažuje se s opravou stávajícího krytu zpevněné plochy v šířce 1,0 m. V prostoru vrat u výjezdu z garáží SO 01 a SO 02 bude provedeno napojení na zpevněné plochy pomocí krytu ze žulových kostek 100 x 100.

V řešeném areálu je navržena nová příjezdová plocha k SO 07 - Nové garáže o celkové výměře 163 m<sup>2</sup>. Tato plocha bude napojena na stávající areálovou komunikaci.

K servisním vratům na západní straně objektu SO 01 je navrženo nové manipulační plato, které je napojeno na stávající komunikaci v areálu. Toto manipulační plato ve sklonu 6% slouží k otáčení vozidel HZS před vjezdem k servisnímu stání. Manipulační plato je napojeno na stávající komunikace příjezdem šířky 6,00 m v podélném sklonu 6,80 - 9,70 %.

V řešeném areálu jsou navržena nová parkovací stání a stávající jsou šířkově upravena a vyznačena novým vodorovným i svislým dopravním značením s ohledem na potřebu odstavení osobních vozidel pro zaměstnance areálu. Cekkem je navrženo 40 parkovacích stání. Z toho je 4 nových a 36 stávajících míst je šířkově upraveno. Jedno místo je určeno pro vozidla přepravující osoby zdravotně handicapované. Jelikož provoz tohoto areálu neumožňuje zaměstnání osoby zdravotně handicapované, bude toto místo sloužit pro

návštěvy areálu se zdravotním handicapem.

Parkovací místa zůstanou neoznačena (nevyhrazena) a jejich přerozdělení pro všechny subjekty (SEE, SSZT, SSV, SŽG, nájemci, návštěvy, ...) bude v režii OR.

Parkování na zpevněných plochách je určeno pro soukromá vozidla zaměstnanců areálu a návštěv v pracovní době, nepředpokládá se trvalé parkování. Pro služební vozidla a těžkou techniku jsou navržena krytá parkovací stání v nových rekonstruovaných budovách.

Podél sjezdu k manipulační ploše před servisním stáním u SO 01, jsou navržena 2 venkovní parkoviště, vždy pro 4 parkovací stání o rozměrech 2,50 x 5,00 m s roušněním krajních stání na 2,75 m.

V rámci areálu jsou navrženy nové chodníky kolem objektu SO 01.

V rámci vydání tohoto závazného stanoviska neshledal úřad z hlediska své působnosti zákonné důvody bránící realizaci výše uvedené stavby, a proto k záměru vydává souhlasné závazné stanovisko.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu ust. § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád), ale úkon učiněný dotčeným správním úřadem na základě zákona (ust. § 149 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a ust. § 40 odst. 4, písm. d) silničního zákona). Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Odvolání lze podat pouze proti správnímu rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko vydáno.

Ing. Břetislav Glumbík  
vedoucí odboru dopravy

## Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/486932/17/ÚHAaSŘ/GAV

Ze dne: 2017-11-24

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Kamil Mojžíšek

Telefon: 599442482

Fax:

E-mail: kmojzisek@ostrava.cz

Datum: 2017-11-28

**KS 2098/2017**

### **„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava, parc.č. 1531, 1532, 2008 a další v k. ú. Přívoz - pro stavební řízení“**

K výše uvedenému záměru, Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče (dále jen MMO ÚHA a SŘ) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ust. § 6 odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a ust. § 10, § 11 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným orgánem.

Ing. arch. Kamil Mojžíšek  
oprávněná úřední osoba

## Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/486932/17/ÚHAaSŘ/GAV  
Ze dne: 2017-11-24  
Č.j.: SMO/486932/17/ÚHAaSŘ/Tich  
Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková  
Telefon: 599442039  
Fax: 599 442 478  
E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2017-12-20

**KS 2098/2017**

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková  
oprávněná úřední osoba

**Magistrát města Ostravy**

útvár hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: 1865/17-238  
Ze dne: 27.11.2017  
Č. j.: SMO/495591/17/ÚHAaSR/Král  
Sp. zn.: S-SMO/495591/17/ÚHAaSR

Vyřizuje: Král Pavel, Ing.  
Telefon: +420 599443467  
E-mail: pkral@ostrava.cz

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc

Datum: 13. prosince 2017

Vypraveno: 13. prosince 2017

**Souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona pro povolení speciálních částí stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v k.ú. Přívoz**

Dne 29.11.2017 jste nás požádali o souhlas dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pro povolení speciálních částí stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v k.ú. Přívoz.

Magistrát města Ostravy, útvár hlavního architekta a stavebního řádu vydal pro výše uvedenou stavbu územní rozhodnutí č. 76/2017, č.j. SMO/132605/17/ÚHAaSR/Král ze dne 02.05.2017, které nabylo právní moci 19.05.2017 a (tehdy jako odbor stavebně správní) územní rozhodnutí č. 96/2014, č.j. SMO/195021/14/Správ./Král ze dne 13.06.2014, které nabylo právní moci 04.07.2014. Územním rozhodnutím č. 76/2017 byla umístěna budova garáže pro osobní a užitková vozidla (SO 07), rozšíření zpevněných ploch (část SO 05), úsek areálové dešťové kanalizace s retenční nádrží (část SO 03), kabelovod (SO 11), venkovní osvětlení (PS 04), světelné signalizační zařízení, automatická závora, sloupky pro upevnění kamer, komunikační sloupky, silnoproudé a slaboproudé rozvody (PS 01, PS 03), oplocení areálu (SO 06) a přeložka části vodovodního řádu (SO 12). Územním rozhodnutím č. 96/2014 byla umístěna přístavba - garáže požární techniky (SO 02), areálová kanalizace vč. usazovací nádrže a OLK (SO 03), přípojka vody (SO 04) a úprava stávajících zpevněných ploch (SO 05).

Pro povolení stavebního objektu SO 01 Hlavní objekt bylo již stavením úřadem vydáno vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. SMO/096575/17/ÚHAaSR/Král ze dne 15.03.2017. Poté došlo k následujícím změnám:

- dispoziční úpravy
- snížení podlahy v dílně 1.NP kvůli požadavku na vjezd všech aut HZS
- římsové nosníky po severozápadní a jihovýchodní straně objektu budou demontovány a místo nich bude vyžděna atika nová
- schodiště vedlejší nebude dvouramenné, ale tříramenné
- hlavní schodiště povede až na střechu, tudíž šachta schodišťového prostoru bude vystupovat nad střechu cca o 2,15 m vůči úrovni atiky.
- změny ve vytápění objektu z teplovodního na teplovzdušné s klimatizací.

K popsáním změnám ve stavebním objektu SO 01 Hlavní objekt stavební úřad sděluje, že se jedná o změny v rámci stavebních úprav, vč. lokálního přesahu šachty schodišťového prostoru nad střechu, a proto dosavadní vyjádření č.j. SMO/096575/17/ÚHAaSR/Král ze dne 15.03.2017 zůstává v platnosti.

V průběhu zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení došlo oproti výše uvedeným územním rozhodnutím k následujícím změnám:

**PS 04 Venkovní osvětlení**

- upraveny pozice a počty stožárů venkovního osvětlení – původně bylo navrhováno 18 ks stožárů a 4 svítidla na objektech, nově je navrhováno 8 ks stožárů a 4 svítidla na objektech,
- zpřesněno napájení soustavy venkovního osvětlení z rozvaděče RO SEE místo původně navrhované kabelové skříně KS 26, která je vedle rozvaděče RO SEE

#### SO 02 Garáže požární techniky

- dispoziční úpravy
- okna do místností náhradního zdroje, skladu paliv a kompresoru nahrazena protihlukovými žaluziemi s regulačními klapkami
- změny ve vytápění objektu z teplovodního na teplovzdušné s klimatizací

#### SO 03 OLK + úprava částí areálové kanalizace

- vypuštěna usazovací nádrž před odlučovačem lehkých kapalin (srážkové vody ze zpevněné plochy budou odvedeny jihozápadním směrem do stávající areálové kanalizace)
- doplněny napojovací potrubí liniových odvodňovacích žlabů
- doplněno napojovací potrubí mycího boxu garáže požární techniky (SO 02)
- stávající areálová kanalizace vedená okolo hlavní budovy (SO 01) a podél trafostanice bude vyměněna (výměna nepodléhá územnímu rozhodování)

#### SO 04 Přípojka vody

- na základě požadavku investora byl v místě upravovaných zpevněných ploch (SO 05) vedle stávající rampy (SO10) doplněn nadzemní hydrant DN80 pro potřeby plnění cisteren, který bude napojen na stávající areálový rozvod vody

#### SO 05 Úprava zpevněných ploch

- z důvodu nutnosti nově řešit navázání zpevněné plochy při jihozápadním štítu hlavní budovy na sníženou podlahu v místnosti OP03 – dílna pro opravy a údržbu (SO 01) byl posunut příjezd k této ploše dále od budovy tak, aby na zpevněné ploše mohl být vytvořen plynulý spád v normových hodnotách
- posunutím příjezdu ke zpevněné ploše došlo k rozdělení parkovací plochy u tohoto příjezdu na dvě části, celkový rozsah zpevněných ploch se nenavýšuje
- doplněny byly dva odvodňovací štěrbinové žlaby podél parkovacích ploch s napojením na areálovou kanalizaci

Nové pozemky nebudou změnami dotčeny.

Vzhledem k charakteru změn a místním poměrům (uzavřený areál) dospěl Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu k závěru, že se jedná o změny stavby, které nemají vliv na podmínky, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, vliv stavby na kvalitu prostředí v jejím okolí oproti stavu posuzovanému v rámci územních řízení se nemění, a proto výše uvedené změny nevyžadují změnu územních rozhodnutí č. 76/2017 a č. 96/2014.

Součástí územních rozhodnutí č. 76/2017 a č. 96/2014 jsou podmínky pro projektovou přípravu a provádění stavby a dále podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly, vyjma podmínek vztahujících se k fázi provádění stavby, dodrženy v předložené dokumentaci pro vydání stavebního povolení.


Po posouzení předložených podkladů Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává dle § 15 odst. 2 stavebního zákona

**I. souhlas** pro povolení příslušných částí stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ speciálním stavebním úřadem působícím na úseku povolování staveb drah a na dráze – Drážní úřad v Olomouci,

**II. souhlas** pro povolení příslušných částí stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ speciálním stavebním úřadem působícím na úseku povolování staveb vodních děl – MMO, odbor ochrany ŽP.

Doložené podklady jsme si ponechali.

 Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta  
a stavebního řádu

Král Pavel, Ing.   
referent státní správy na úseku územních řízení





Statutární město Ostrava  
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu

Vaše značka: 1866/17-238  
Ze dne: 27.11.2017  
Č. j.: MOaP/77126/17/OIMH/Ši  
Sp. zn.: S-MOaP/77126/17/2



Vyřizuje: Lucie Šindlerová  
Telefon: 599 442 966  
Fax:  
E-mail: lsindlerova@moap.ostrava.cz

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc

Datum: 18.12.2017

H.6 - 6

20-12-2017

ev.č. 04141 ověřil: K.

přiděleno L. 234

přiděleno R. 234, 238

**Vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, k. ú. Přívoz, obec Ostrava – stavební řízení**

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství jako správce místních komunikací a zeleně podle čl. 23 odst. 2 písm. a) bod 2 a čl. 16 písm. a) odst. 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, **nemá námitek** k realizaci výše uvedené stavby za těchto podmínek:

1. Stavbou dojde k dotčení obecních pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Stavebník uzavře s vlastníkem pozemku prostřednictvím zdejšího odboru majetkového, oddělení evidence majetku příslušnou smlouvu opravňující umístění a realizaci stavby na nemovitostech ve správě městského obvodu.
2. Stavba bude koordinována s investičním záměrem „Přednádraží Ostrava – Přívoz, prodloužená ul. Skladištní“, jehož investorem je statutární město Ostrava, zpracovatel projektové dokumentace společnost Projekt 2010, s. r. o., Ruská 43, 703 00 Ostrava.
3. Po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců. Provoz na pozemních komunikacích bude po dobu výstavby omezen v nejnutnější míře.
4. Pracoviště výkopu bude označeno tabulí s uvedením základních údajů stavby – stavebník, zhotovitel, termín zahájení a ukončení prací, jméno zodpovědné osoby, tel. číslo.
5. V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského sboru musí být zajištěn trvale.
6. Vytěžený materiál z místní komunikace bude odvezen na skládku k tomu určenou a bude proveden zásyp nestlačitelným materiálem. Hutnění bude prováděno max. ve vrstvách o tl. 30cm.



7. K zásahu do vozovky je nutno vyžádat si vyjádření správce místní komunikace, Ostravské komunikace a.s.
8. Tělesa navazujících chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajišťováno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.
9. Zhotovitel je povinen veškeré stavební práce na veřejně přístupných místních komunikacích a silnicích dopravně označit (překopy).
10. Stavbou dojde k dotčení vzrostlé zeleně. Zhotovitel požádá zdejší odbor investic a místního hospodářství, jako správce zeleně min. 30 dnů před zahájením prací o souhlas s dočasným užíváním veřejného prostranství – realizace výkopových prací – zeleň, ve kterém budou stanoveny podmínky pro práci v souvislosti s ochranou zeleně.
11. Dřeviny, nacházející se v blízkosti stavby, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části, bude dodržena norma ČS 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
12. Kácení dřevin bude projednáno s vlastníkem těchto dřevin a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zeleň bude uvedena do původního stavu vč. vybrání od sutě, provedení jemných terénních úprav, uvalcování a podsetá travním semenem.
14. Po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce zeleně k převzetí definitivních úprav povrchu zeleně. O předání bude sepsán protokol.
15. Stavba bude umístěna a realizována dle předložené projektové dokumentace, situace č. C02, zpracované společností MORAVIA CONSULT Olomouc a. s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, datum 10/2017, stupeň DSP-DPS.

Toto vyjádření je platné po dobu dvou let od data jeho vydání pokud nedojde ke změně podmínek, za kterých bylo vydáno. Po uplynutí této lhůty nebo změně podmínek, za nichž bylo vydáno, je žadatel povinen si vyžádat nové vyjádření.

Současně upozorňujeme, že se v dané lokalitě mohou nacházet sítě technického vybavení ve vlastnictví města a městského obvodu. Zhotovitel stavby je povinen informovat vlastníka a zajistit vytyčení těchto sítí. Za poškození nebo přerušení těchto sítí nese plnou zodpovědnost zhotovitel.

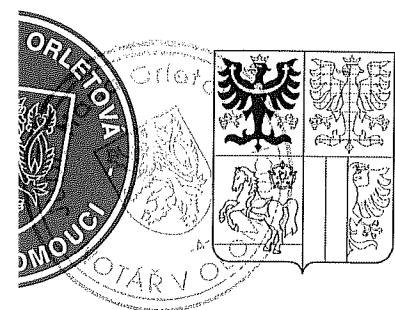
Odbor investic a místního hospodářství není kompetentní k vydání koordinovaného stanoviska. O uvedené stanovisko požádejte odbor životního prostředí Magistrátu města Ostrava.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Průmyslový odbor  
Moravská Ostrava a Přívoz  
Střední měřičský obvod



Ing. Jiří Vozňák  
vedoucí odboru investic a místního hospodářství



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava

H.6 - 7



Váš dopis zn.: 1867/17-238  
Ze dne:  
Čj: MSK 159537/2017  
Sp. zn.: ŽPZ/34514/2017/Kal  
327.2 S5  
Vyřizuje: Ing. Andrea Kaločajová  
Telefon: 595 622 586  
Fax: 595 622 396  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2017-12-15

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
Legionářská 1058/8  
779 00 Olomouc

## Koordinované závazné stanovisko

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad hájí, podle § 149 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává žadateli: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, (dále jen „žadatel“).

### k záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

(dále jen „záměr“)

na základě předložené projektové dokumentace z měsíce října 2017 (DSP+DPS, MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1058/8, 779 00 Olomouc, 10/2017, číslo zakázky 17-041/234/PS), pro účely vydání stavebního povolení tohoto záměru v k.ú. Přívoz.

### toto koordinované závazné stanovisko:

#### I.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 77a odst. 7 ve spojení s § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), souhlasí s realizací záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle předložené dokumentace pro stavební řízení.

#### II.

Krajský úřad konstatuje, že ve vztahu k umístění předmětného záměru je dotčeným orgánem vydávajícím v územním řízení závazné stanovisko rovněž z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pro plochu, na níž je záměr umístěn, již bylo vydáno generální závazné stanovisko z hlediska horního zákona (č.j. MSK 131299/2014 ze dne 16. 10. 2014 a č.j. MSK 45272/2016 ze dne 4. 4. 2016 k umístění staveb v plochách „M“ CHLÚ České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí).

### Odůvodnění

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný dotčený orgán obdržel dne 29. 11. 2017 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územního rozhodnutí „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, kterou podal žadatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná

1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, zastoupen na základě plné moci ze dne 8. 7. 2017 společností: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1058/8, 779 00 Olomouc, IČ: 64610357. Podkladem pro vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska je žadatelem předložená dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP+DPS, MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1058/8, 779 00 Olomouc, 10/2017, číslo zakázky 17-041/234/PS).

Předmětem záměru je rekonstrukce části areálu SŽDC, s.o. v Ostravě, která podléhá navrhovaným stavebním úpravám a slouží převážně jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o., stavba bude probíhat postupně ve třech etapách, v návaznosti na postup prací budou pro každou etapu (samostatnou ucelenou část) vymezena pracoviště a přístupové trasy. Po dokončení první etapy rekonstrukce, tj. přípravné fáze, která bude zahrnovat odstranění stávajícího objektu požární techniky (SO 13) a další úpravy za účelem uvolnění prostoru pro navrhovanou novostavbu, bude možno zahájit druhou etapu, tj. výstavbu nového objektu garáží požární techniky (SO 02). Dokončení a zprovoznění objektu garáží požární techniky (SO 02) bude podmínkou pro zahájení třetí etapy rekonstrukce, tj. realizace stavebních úprav stávající administrativní budovy (SO 01). Podmiňující pro zahájení třetí etapy rekonstrukce bude rovněž vytvoření provizorního pracoviště HZS v budově SŽDC a jeho využívání pracovníky HZS do doby dokončení stavebních úprav v administrativní budově (SO 01).

Krajský úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání závazných stanovisek k předmětnému záměru ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona. Postupy předpokládanými v § 4 odst. 6 stavebního zákona krajský úřad zahrnul do tohoto koordinovaného závazného stanoviska požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Toto koordinované závazné stanovisko je vydáváno za splnění předpokladu, že požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu. Při vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byl přiměřeně použit § 140 správního řádu o společném řízení.

Záměrem dotčené veřejné zájmy, které krajský úřad hájí, a o nichž by bez koordinace bylo vydáno samostatné závazné stanovisko, jsou obsaženy ve výroku tohoto koordinovaného závazného stanoviska a k jejich odůvodnění krajský úřad uvádí následující:

#### *K výroku I.*

Předmětem záměru je rekonstrukce areálu HZS v Ostravě. Záměr se nachází mimo zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma a území soustavy NATURA 2000 (nejbližší lokalita soustavy NATURA 2000 je od záměru vzdálená cca 3,5 km); z toho důvodu nejsou vydávány specializované souhlasy podle § 44 odst. 3, § 37 odst. 2, § 45c odst. 2 a § 45e odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v kompetenci krajského úřadu, proto krajský úřad jako dotčený orgán ochrany přírody vydává souhlasné závazné stanovisko k předmětnému záměru.

#### *K výroku II.*

Z předložených podkladů vyplývá, že se stavba podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“, vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou-Geofond, nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí a v CHLÚ Rychvald pro výhradní ložiska hořlavého zemního plynu.

#### *CHLÚ České části Hornoslezské pánve - černé uhlí*

Podle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, o změně podmínek ochrany ložisek černého uhlí v části CHLÚ České části Hornoslezské pánve, č. j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3. 7. 2009, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

K umístování staveb v předmětných plochách „M“ vydal krajský úřad v souladu s výše uvedeným rozhodnutím Ministerstva životního prostředí generální závazné stanovisko, č. j. MSK 131299/2014 ze dne 16. 10. 2014, které je trvale uloženo na místně příslušných stavebních úřadech. Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.

## CHLÚ Rychvald - hořlavý zemní plyn

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím Ministerstva životního prostředí, č. j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 8. 12. 2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umísťovat bez stanovení podmínek jejich provedení, vyjma vrtů, jejichž konečná hloubka bude větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje nebo staveb a zařízení souvisejících s vyhledáváním, průzkumem nebo dobýváním jiných výhradních ložisek než jsou ložiska černého uhlí. V tomto případě se nejedná o vyjmenované stavby, proto krajský úřad nestanovil podmínky provedení stavby.

K umísťování staveb v CHLÚ Rychvald vyjma vyjmenovaných staveb vydal krajský úřad v souladu s výše uvedeným rozhodnutím Ministerstva životního prostředí generální závazné stanovisko, č. j. MSK 45272/2016 ze dne 4. 4. 2016, které je trvale uloženo na místně příslušných stavebních úřadech. Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.

Toto koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad ve vztahu k předmětnému záměru hájí a ohledně kterých vydává závazné stanovisko. **Krajský úřad neshledal, že by byl ve vztahu k předmětnému záměru ve fázi vydání stavebního povolení dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko na jiných úsecích státní správy, než které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto koordinovaného závazného stanoviska** (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů).

S ohledem na vše uvedené vydal krajský úřad postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované závazné stanovisko jako podle § 149 odst. 1 správního řádu nesamostatně rozhodnutí, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, respektive podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Vydáním tohoto koordinovaného závazného stanoviska krajský úřad plně vyhověl žadatelově žádosti.

## Poučení

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

## Další sdělení

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:**

Krajský úřad posoudil předložený záměr z hlediska působnosti zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) a ve smyslu § 2 tohoto zákona sděluje, že předložený záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

## Odůvodnění:

Krajský úřad na základě předložených podkladů, stanoviska orgánu ochrany přírody vylučujícího vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, posoudil záměr ve smyslu § 2 a § 4 tohoto zákona a vydal výše uvedené sdělení, že záměr nenaplnňuje ustanovení § 4 odst. 1 tohoto zákona a není tedy předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

## Poučení

Proti tomuto sdělení nelze podat odvolání.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství



## Doložka konverze na žádost do dokumentu listinné podoby

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **105098650-8571-180219112737** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.02.2018 v 11:27:47. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 19.02.2018 10:17:05. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **23 48 A3**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Dana Kučová, vedoucí oddělení, Odbor životního prostředí a zemědělství, 2951, Moravskoslezský kraj [IČ 70890692]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 19.02.2018 v 11:27:47. Údaje o časovém razítku: datum a čas **15.12.2017 10:34:46**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 33**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Orletová Hana - notářka**

Pracoviště: **JUDr. Orletová Hana - notářka**

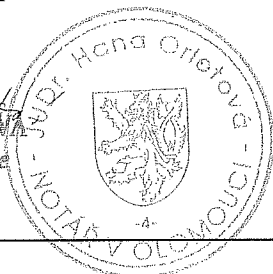
V Olomouci dne **19.02.2018**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

**HANA STROUHALOVÁ**

**Otisk úředního razítka:**

*Hana Strouhalová*  
**HANA STROUHALOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem



105098650-8571-180219112737

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 MORAVSKÁ OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: 1731/17-238  
ZE DNE: 23.11.2017

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 61485/2017/OV/HP  
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 11087/2018/OV/HP  
VYŘIZUJE: Mgr. Mušálková, Ing. Kaluža  
TEL.: 595 138 173  
E-MAIL: katerina.musalkova@khsova.cz  
DATUM: 02.03.2018

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.	
čís. 200	
- 2 - 03 - 2018	
ev.č. 00766	ověřil:
přiděleno L: LSP	
přiděleno D: ŠTĚPÁNEK	KALUŽA

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234, zastoupené na základě plné moci ze dne 08.06.2017 společností MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., se sídlem Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ:64610357, za kterou jedná Ing. Václav Kratochvíl, předseda představenstva, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ pro stavební řízení.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, stavebníka Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

## s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Pro předmětnou stavbu bude stanoven zkušební provoz, v rámci kterého bude měřením hluku ověřeno dodržování § 30 Zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS MSK k vyhodnocení.

### Odůvodnění:

Na základě žádosti společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234, zastoupené na základě plné moci ze dne 08.06.2017 společností MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., se sídlem Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ:64610357, za kterou jedná Ing. Václav Kratochvíl, předseda představenstva, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ stavební řízení, na pozemku parc.č.st. 1531 v k.ú. Přívoz, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětná stavba se nachází v zastavěném území ostravské městské části Přívoz v blízkosti Hlavního nádraží. Jedná se o areál Správy železniční a dopravní cesty, s.o. v Ostravě, která podléhá navrhovaným stavebním



úpravám, slouží převážně jednotce požární jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o. Hlavní administrativní budova bude po rekonstrukci obvodového pláště a střechy a vnitřních dispozičních úpravách sloužit nadále jako administrativní a ostatní zázemí JPO. Nový objekt garáží požární techniky bude sloužit k parkování vozidel požární techniky JPO s krajním boxem stavebně uzpůsobeným pro ruční mytí těchto vozidel. Ostatní objekty jsou přímo stavebně navazující na hlavní budovu a objekt garáží anebo jsou navrženy z důvodu zlepšení podmínek v areálu (parkování, ochrana areálu atd.). Bude také přeložena část vodovodu v délce cca 60m jižně od stávajícího zděného oplocení a v rámci ochranného pásma vodovodu dojde k úpravě části tohoto oplocení.

Jednotku požární ochrany HZS tvoří: denní směna 3 osoby (velitel jednotky, zástupce velitele jednotky, požární preventista. Nepřetržitý provoz zajišťuje celkem 30 hasičů a 3 operační pracovníce, na směně je vždy 10 hasičů a 1 operační pracovníce (ohlašovna požárů). Odbor šetření mimořádných událostí: denní směna do 10-ti pracovníků, v případě mimořádné události provoz dle potřeb situace.

V suterénu Hlavního objektu SO 01 bude příruční dílna HZS a skladové prostory, prádelna a sušárna oděvů, WC. V 1.NP bude dílna oprav požární techniky se zřízením montážního kanálu pod jedním stáním vozidel. V 2.NP budou kancelářské prostory Odboru šetření mimořádných událostí zahrnujících 5 kancelářů, spisovny, kuchyňku, příruční sklady a sanitární zařízení. Na další ploše jsou navrženy prostory ohlašovna požáru se zázemím, kancelář velitelů směny a družstva, kanceláře techniků strojní a chemické služby, denní a školící místnost družstva, sanitární zařízení, pokoj pro hosty se zázemím, příruční sklady, úklidová komora a komunikační prostory. V 3.NP zahrnuje kancelářské prostory velení jednotky tj. kancelář velitele, zástupce velitele, požárního preventisty, odpočinkovou místnost, spisovnu, příruční sklady a sanitární zařízení. Dále prostory šaten a zázemí mužstva tj. šatny mužstva a velitelů, umyvárnu a WC, odpočinkové místnosti, posilovnu, prostor pro nácvik zátěže hasičů teplem (termokomora), příruční sklady, úklidovou komoru a komunikační prostory.

Vnitřní dispozice objektu SO 02 Garáže požární techniky je v převážné části bez členění a zahrnuje 8 garážových stání požární techniky, z nichž krajní je stavebně uzpůsobeno pro možnost ručního mytí vozidel. V části garáže je navržena vestavba skladu HZS, technická místnost kompresoru pro rozvod stlačeného vzduchu a místnost záložního dieselového agregátu pro výrobu el.energie pro potřebu celého objektu HZS SŽDC. Objekt bude v rámci rekonstrukce propojen s hlavním objektem HZS.

Plochy průčelí budou stavebně upraveny, dojde k náhradě „boletických panelů“ za obvodovou vyzdívku, fasády budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem ukončeným strukturovanou omítkovinou. Výplně fasádních otvorů budou nahrazeny plastovými okny s předokenními žaluziemi na jihovýchodní a jihozápadní straně. Vstupy do budovy budou opatřeny novými prosklenými hliníkovými stěnami s integrovanými dveřmi. Garáže budou uzavřeny sekčními a roletovými vraty plnými a s prosklením.

Nový objekt SO 07 Nové garáže bude sloužit pro parkování 4 osobních vozidel SŽDC, s.o., OŘ Ostrava, SEE v místě snášené cvičné požární stěny.

Větrání všech prostor, ve kterých se mohou pohybovat osoby, je navrženo dle hygienických předpisů. Větrání je řešeno přirozeně okny nebo nucené VZT. Prostřednictvím VZT je řešeno nucené větrání vybraných prostor pro zajištění nezávadného prostředí na pracovišti. Větrání pracovišť, kde se uvádějí do chodu motory vozidel, je zajištěno odsávací zařízení výfukových plynů vozidel pomocí hadicového navijáku, který je spouštěn a odstavován elektronicky. Samostatně je řešeno nucené větrání sanitárních a pomocných zařízení – nucené podtlakové větrání dle NV 361/2007 Sb. V šatně bude v souladu s hygienickými předpisy zajištěna výměna vzduchu v kubatuře 20m<sup>3</sup>/hod na jednu šatní skříňku tj. pro 60 skříněk kubatura 1200 m<sup>3</sup>/hod.

Vytápění objektů bude teplovodní otopnými tělesy a teplovzdušnými jednotkami v objektu garáže. Jako zdroj tepla bude využita stávající předávací stanice dodavatele tepla umístěná v 1.PP objektu v samostatné místnosti napojená na CZT.

Doložený světelně technický projekt na místech výkonu práce odpovídá požadavkům na osvětlení ve smyslu § 45 NV č. 361/2007 Sb. Posuzovaná pracoviště a pomocná zařízení budou mít po navrhované rekonstrukci denní osvětlení vyhovujícím požadavkům ČSN 73 0580-4. Navrhované umělé osvětlení vyhovuje požadavkům ČSN 12464-1. Denní světlo je zajištěno okny, umělé osvětlení je zajištěno LED svítidly. Čištění svítidel bude 1 x 1 rok, výměna zdrojů bude prováděna individuálně, obnova povrchů odrazných ploch minimálně 1 x za 3 roky (malování bílou barvou).

Zásobení objektu vodou je navrženo z nové přípojky vody z PE 100RC 90x8,2 mm.

Odpady vznikající provozem se nemění a jsou likvidovány v rámci odpadového hospodářství SŽDC, s.o.

Areál HZS je umístěn při hlavním vlakovém nádraží Ostrava. Zástavbu nejbližšího okolí tvoří zejména dopravní a průmyslová infrastruktura. Plánovaný záměr bude hlukově ovlivňovat nejbližší obytnou zástavbu

zejména vlivem umístění vzduchotechnických jednotek a náhradního zdroje el. proudu – dieselagregátu. V rámci hlukové studie je navržena montáž protihlukových tlumičů na výdechy VZT jednotek umístěných na střeše objektu SO 01, které směřují k ulici Jungmannova.

Za účelem vyhodnocení akustického působení posuzovaného záměru v komunálním prostředí (v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb) bude stanoven zkušební provoz, v rámci kterého bude měřením hluku ověřeno dodržování § 30 Zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS MSK se sídlem v Ostravě k vyhodnocení. Měřicí místa, způsob měření a doba měření budou stanoveny pracovníkem KHS.

Podmínka č. 1 je požadována z důvodu ověření dodržení § 30 Zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená dokumentace při dodržení výše uvedené podmínky odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., a souvisejících předpisů.

Ing. Adam Foniok, v.r.  
vedoucí oddělení hygieny práce II.  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát, 2 listy - DS

1x KHS, odd. HP II. – 2 listy + příloha/svazek



## Doručenka datové zprávy

Věc: ZS - Rekonstrukce areálu HZS Ostrava  
ID zprávy: 554362494  
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva  
Stav zprávy: Doručená  
Datum a čas doručení: 2. 3. 2018 v 13:03:36

Odesílatel: Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě,  
Na Bělidle 724/7, 70200 Ostrava, CZ  
ID schránky: w8pai4f  
Typ schránky: Orgán veřejné moci  
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 77900  
Olomouc, CZ  
ID schránky: kjee9md  
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno  
Naše čís. jednací: KHSMS 11087/2018  
Naše spisová zn.: S-KHSMS 61485/2017/7  
Vaše čís. jednací: Nežadáno  
Vaše spisová zn.: Nežadáno  
K rukám: Nežadáno  
Do vlastních rukou: Ne

## Události zprávy:

2. 3. 2018 v 12:46:00 EV0: Datová zpráva byla podána.
2. 3. 2018 v 12:46:00 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
2. 3. 2018 v 13:03:36 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  
odbor stavebního řádu a přestupků

H.6 - 9

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne ..... 1. 2. 2018 ..... 50



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/03467/18/OSŘP/Va

Sp. zn.: S-MOaP/53508/17

Č. :

Vyřizuje: Ing. Pavla Valoušková *h*

Telefon.: 599 442 911

Fax: 599 442 993

E-mail: pvalouskova@moap.ostrava.cz

Správa železniční dopravní cesty, státní  
organizace  
doručeno prostřednictvím  
Ecological Consulting a.s.  
Na Střelnici 48/343  
779 00 Olomouc

Datum: 12.1.2018

## Rozhodnutí č. 4/18 o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby

### Výroková část

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků (dále jen „ÚMOB MOaP, OSŘP“), jako místně a věcně příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 19 odst. b) bod 2 Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplnění a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává na základě provedení správního řízení dle § 67 odst. 1 správního řádu toto rozhodnutí, jímž se žadateli **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha 1**, zastoupená MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČ 64610357, Legionářská 8, 772 00 Olomouc, kterou zastupuje Ecological Consulting a.s., IČO 25873962, Na Střelnici 48/343, 779 00 Olomouc (dále jen „žadatel“)

#### I. povoluje kácení podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

- **2 ks dřevin – *Betula pendula* – bříza bělokorá** – o obvodu kmene 92 cm (č. 18) a 126 cm (č. 19),
- **1 ks dřeviny – *Fraxinus excelsior* – jasan ztepilý** – o obvodu kmene 103 cm (č. 1),
- **1 ks dřeviny – *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát** – o obvodu kmene 101 cm (č. 2),
- **1 ks dřeviny – *Prunus avium* – třešeň ptačí** – o obvodu kmene 97 cm (č. 3),

rostoucích na pozemku parc. č. 450/59 v katastrálním území Přívoz,



- **3 ks dřevin – *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát** – o obvodu kmene 180 cm (č. 4), 93 cm (č. 5) a 140 cm (č. 6)

rostoucích na pozemku parc. č. 450/65 v katastrálním území Přívoz,

- **5 ks dřevin – *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát** – o obvodu kmene 230 cm (č. 7), 188 cm (č. 8), 176 cm (č. 9), 200 cm (č. 10) a 190 cm (č. 11)

rostoucích na pozemku parc. č. 918/1 v katastrálním území Přívoz,

- **3 ks dřevin – *Betula pendula* – bříza bělokorá** – o obvodu kmene 142 cm (č. 12) a dvojkmene 73 cm, 88 cm (č. 13) a 130 cm (č. 16),
- **1 ks dřeviny – *Populus x canadensis* – topol kanadský** – o obvodu kmene 107 cm (č. 14),
- **1 ks dřeviny – *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát** – o obvodu kmene 150 cm (č. 15),
- **1 ks zapojený porost dřevin *Taxus baccata* – tis červený a *Juniperus sabina* – jalovec chvojka** s celkovou plochou 70 m<sup>2</sup>

rostoucích na pozemku parc. č. 450/61 v katastrálním území Přívoz,

- **1 ks dřeviny – *Betula pendula* – bříza bělokorá** – o obvodu kmene 120 cm (č. 17)

rostoucí na pozemku parc. č. 450/1 v katastrálním území Přívoz.

#### **Kácení výše uvedených dřevin lze realizovat za těchto podmínek:**

1. Kácení bude zahájeno pouze po vydání pravomocného rozhodnutí nebo jiného opatření dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), umožňujícího realizovat žadateli stavbu pod názvem „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ (dále jen „stavba“) v místě kácených dřevin a současně nesmí být započato dříve, dokud nebudou zahájeny stavební a přípravné práce spojené s realizací stavby žadatele na pozemcích parc. č. 450/59, 450/65, 450/61, 450/1 a 918/1 v katastrálním území Přívoz.
2. Kácení může být provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku nebo i v době vegetace bezprostředně před aktuálním zahájením stavby.
3. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období měsíce března. V zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství (dále jen „ptáci“), je zakázáno: jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny).
4. Současně při kácení dřevin dojde k odstranění pařezů pokácených dřevin.
5. Pro skácení dřevin se stanovuje lhůta do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## II. ukládá povinnost podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

- **provedení náhradní výsadby** dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené vykácením dřevin uvedených v I. výroku formou výsadby **24 ks** sadovnícky zapěstovaných stromů s balem, rovným průběžným kmenem a zapěstovanou korunou.

### Uložená náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 2957/5 a 2957/20 v k. ú. Moravská Ostrava, který je ve vlastnictví právnické osoby: Statutární město Ostrava, se svěřenou správou nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, nám. Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava, kde bude vysazeno 24 ks listnatých dřevin – 20 ks *Prunus avium* 'Plena' (třešeň ptačí plnokvětá) a 4 ks *Acer pseudoplatanus* (javor klen) s velikosti obvodu kmínku vysazovaných dřevin 16 – 18 cm, dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, zpracovaného v dubnu 2017 s názvem „Náhradní výsadba 2016 – pro Moravskou Ostravu a Přívoz“, název výkresu Lokalita č. 4 - Železárenská (výkres č. 5).
2. Dřeviny náhradní výsadby s balem budou ukotveny čtyřmi dřevěnými kůly tl. 8-10 cm a vyvázány čtyřmi úvazky, kmen bude obalen rákosovou rohoží a ke každé dřevině bude dodáno tabletové hnojivo v počtu čtyř tablet na strom, kořenová mísa bude mulčována borkou o mocnosti 10 cm a každá dřevina bude při výsadbě zalita min 0,5 m<sup>3</sup> vody.
3. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
4. Výsadba stromů musí být umístěna mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.
5. Kvalita vysazovaných stromů bude odpovídat 1. jakostní třídě; velikost pak stanoveným požadavkům.
6. O všechny vysázené dřeviny náhradní výsadby bude zajištěna následná péče po dobu **5 let** od jejich výsadby. Po tuto stanovenou dobu péče bude zajišťována u dřevin péče spočívající především: v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrany kmenů stromů chráničkou apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), výchovném řezu, odplevelování, opravě úvazků, opravy kůlování a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období za nové ve stejné kvalitě určené pro náhradní výsadbu.
7. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Před zahájením náhradní výsadby bude žadatelem v dostatečném předstihu projednáno umístění dřevin a způsob realizace na předmětném pozemku a zároveň bude žadateli předána příslušná projektová dokumentace náhradní výsadby.
9. ÚMOB MOaP, OSŘP bude o provedení náhradní výsadby **neprodleně žadatelem informován**. K oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhů dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
10. Žadatel po pěti letech od realizace výsadeb zajistí protokolární předání náhradních výsadeb vlastníkovu pozemků, konkrétně správci veřejné zeleně městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.



## Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha 1

## Odůvodnění

Dne 15.8.2017 obdržel ÚMOB MOaP, OSŘP žádost žadatele o povolení kácení 19 ks dřevin a 1 ks zapojeného porostu dřevin rostoucích na pozemcích parc. č. 450/59, 450/65, 450/61, 450/1 a 918/1 v katastrálním území Přívoz.

Žádost byla odůvodněna plánovanou stavbou pod názvem „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ (dále jen „stavba“). Žádost dále obsahovala náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, (dále jen „vyhláška“) a ust. § 37 odst. 2 správního řádu. Zapsaným spolkům bylo oznámeno zahájení předmětného správního řízení, ale žádný ze spolků neoznámil svou účast ve stanovené lhůtě. K předmětné stavbě bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 76/2017 ze dne 2.5.2017, kterým je daná stavba umístěna.

Povolování kácení dřevin upravuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Dle § 8 odst. 3 tohoto zákona a § 3 vyhlášky, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo zapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že dřeviny určené ke kácení mají obvod kmene měřený ve výšce 1,3 m nad zemí větší než 80 cm nebo zapojený porost dřevin zaujímá plochu větší než 40 m<sup>2</sup>, vyžadují tedy správní rozhodnutí o povolení kácení vydané orgánem ochrany přírody.

Věcně a místně příslušným správním orgánem ve věci vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin se stanovenou charakteristikou a uložení případné náhradní výsadby je ÚMOB MOaP, OSŘP. Z výpisu z katastru nemovitostí ze dne 12.10.2017 správní orgán zjistil, že vlastníkem pozemku parc. č. 450/1 v katastrálním území Přívoz je České dráhy a.s., IČ 70994226, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, vlastníkem pozemků 450/65 a 918/1 v katastrálním území Přívoz je Statutární město Ostrava, se svěřenou správou nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451-002, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava a vlastníkem pozemků 450/59 a 450/61 v katastrálním území Přívoz je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje Ecological Consulting a.s., IČO 25873962, Na Střelnici 48/343, 779 00 Olomouc, dále jsou účastníky řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu České dráhy a.s., IČ 70994226, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 a Statutární město Ostrava, se svěřenou správou nemovitostí Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451-002, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava.

Vzhledem k tomu, že žádost včetně příloh obsahovala veškeré podklady k projednání, správní orgán provedl ohledání předmětných dřevin na místě samém dne 28.11.2017. O průběhu ohledání na místě byl sepsán protokol. Na základě výsledku ohledání na místě, které provedl ÚMOB MOaP, OSŘP bylo zpracováno funkční a estetické vyhodnocení dřevin navržených ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Bylo zjištěno, že se jedná o 19 ks stromů a 1 ks zapojený porost dřevin, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 450/59, 450/65, 918/1, 450/61 a 450/1 v k. ú. Přívoz. Stromy rostou v lokalitě ulic Zákrejsova a Skladištní v Ostravě. Jedná se o následující dřeviny (číslování dřevin je převzato z žádosti):



- 1 - *Fraxinus excelsior* – jasan ztepilý - o obvodu kmene 103 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, dřevina má esovitě prohnutý kmen, pravidelnou korunu bez výrazného prosýchání, ve výšce asi 2 m nad zemí se dělí na dvě kosterní větve, nachází se v blízkosti oplocení,
- 2 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 101 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, od paty kmene do výšky asi 1,2 m se nachází otevřená dutina, v které je vidět narušené dřevo, ve výšce asi 4,5 m se dělí na dvě kosterní větve, koruna stromu je mírně jednostranná,
- 3 - *Prunus avium* – třešň ptačí - o obvodu kmene 180 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, výška nasazení koruny je asi 2 m nad zemí, dřevina se nachází v porostu okolních stromů, mechanické poškození kmene, koruna stromu je mírně jednostranná,
- 4 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 180 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, kmen dřeviny se ve výšce asi 1,4 m dělí na dvě kosterní větve, koruna dřeviny je mírně jednostranná a prosychá, na kmeni je otevřená dutina o rozměrech 3 cm x 30 cm, v dutině je vidět narušené dřevo, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 5 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 93 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, koruna dřeviny výrazně prosychá a dochází k odlamování větví, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 6 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 140 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, dřevina se nachází na rohu ulice a v těsné blízkosti oplocení, koruna stromu je mírně jednostranná, prosychá asi ze 40 %, rána po odlomených větvích v koruně, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 7 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 230 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, ve výšce asi 2 m nad zemí se kmen dřeviny dělí na 4 kosterní větve, místo větvení je narušené, koruna stromu je mírně jednostranná, rány po odlomených silných větvích okolo průměru 7 cm, koruna stromu prosychá asi z 30 %, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 8 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 188 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, rovný průběžný kmen, koruna stromu je pravidelná a mírně prosychá, v koruně jsou vidět rány po odlomených větvích, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 9 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 200 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, ve výšce 2,5 m nad zemí se kmen dělí na dvě kosterní větve, koruna stromu je jednostranná, dochází k jejímu prosýchání od vrcholu dřeviny, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 10 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 200 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, u paty kmene výmladek, dutina u paty kmene i na kmeni, prosychající koruna, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 11 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 190 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, pata kmene dřeviny je narušena, ve výšce 1 m nad zemí se dělí na dvě kosterní větve, koruna stromu je mírně jednostranná a prosychá asi z 30 %, nachází se v těsné blízkosti zděného oplocení,
- 12 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu kmene 142 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, kmen je nakloněný směrem nad silnici, koruna stromu je jednostranná, rány po odstraněných větvích, mohutná koruna bez výrazného prosýchání,
- 13 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu dvojkmene 73 cm a 88 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, kmen se ve výšce asi 0,5 m dělí na dvě kosterní větve, jedna z kosterních větví je silně nakloněna, místo větvení je narušené, koruna stromu je mírně jednostranná, v koruně jsou vidět místy suché větve, na kmeni jsou dutinky po odstraněných větvích,
- 14 - *Populus canadensis* – topol kanadský - o obvodu kmene 107 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, ve výšce asi 2,5 m nad zemí se nachází rána po odstraněné kosterní větvi, druhá kosterní větev nakloněna, koruna prosychá asi z 30 %, praskliny na kosterních větvích,
- 15 - *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát - o obvodu kmene 150 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, výška nasazení koruny asi 2 m nad zemí, kde se dělí na tři kosterní větve, jedna z kosterních větví je

odstraněna, na kmeni se nachází otevřená dutina na kmeni, místo větvení je narušené, mírně jednostranná koruna, v koruně stromu prosychají větve vyššího řádu,

16 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu kmene 130 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, výška nasazení koruny 3,5 m nad zemí, mírný náklon, pravidelná koruna bez výrazného prosýchání, na kmeni jsou dutinky po odstraněných větvích,

17 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu kmene 120 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, silný náklon kmene směrem od budovy, mechanické poškození kmene 15 x 50 cm, koruna stromu je pravidelná bez výrazného prosýchání, roste na vyvýšeném místě,

18 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu kmene 92 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, výška nasazení koruny je asi 3,5 m nad zemí, koruna dřeviny je pravidelná bez výrazného prosýchání, na kmeni jsou vidět dutinky po odstraněných větvích, ve výšce asi 30 cm nad zemí je rána až na dřevo o velikosti 5 x 7 cm,

19 - *Betula pendula* – bříza bělokorá - o obvodu kmene 126 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, kmen dřeviny je mírně esovitě prohnutý, v koruně prosychají místy větve okolo průměru 5 – 7 cm, koruna dřeviny prosychá,

20 - zapojený porost dřevin s celkovou plochou 70 m<sup>2</sup> – složený z dřevin tis čevený, jalovec chvojka, nálet jasanu – výška porostu od 1,5 m do 4 m, přestálé a přerostlé keře, u kterých již nelze provést jejich zmlazení.

Během ohledání na místě samém bylo zjištěno, že se jedná o dřeviny, které jsou součástí zeleně areálu hasičského záchranného sboru. Z důvodu kolize dřevin s plánovanou výstavbou stavebních objektů, úpravy oplocení areálu a vedení výkopů pro kanalizační a vodovodní síť, tyto objekty jsou již umístěné vydaným Územním rozhodnutím č. 76/2017 ze dne 2.5.2017 a z důvodu špatného zdravotního stavu vybraných jedinců, byly správním orgánem shledány závažné důvody ke kácení dřevin. Zdravotní stav dřevin je průměrný až podprůměrný. Početně jsou zastoupené druhy *Robinia pseudoacacia* (trnovník akát), které jsou již přestálé a silně prosychají. Celkovou rekonstrukcí areálu hasičského záchranného sboru dojde ke zlepšení podmínek a výkonu služby příslušné jednotky.

Ve výroku tohoto rozhodnutí je uvedeno, že se kácení může provést i v době vegetace, nejen v době vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku. Správní orgán povolil kácení dřevin i v období vegetace, proto aby nedošlo během realizace stavby k narušení průběhu prací. Kácení bude provedeno pouze za předpokladu realizace stavby. Pro odstranění dřevin byla stanovena dostatečná lhůta ke kácení, a to do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí. Z důvodu přípravy pozemku pro případnou novou výsadbu, budou při kácení dřevin zároveň odstraněny pařezy pokácených dřevin.

Za ekologickou újmu, která vznikne vykácením dřevin, byla správním orgánem stanovena přiměřená náhradní výsadba podle ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s přihlédnutím k současnému stavu dřevin a jejich věku na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ve verzi 2013, která byla promítnuta do stanovení konkrétního počtu dřevin s uvedením charakteristiky s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, vč. ošetřování dřevin po dobu 5 let.

Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 2957/5 a 2957/20 v k. ú. Moravská Ostrava ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, se svěřenou správou nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle tohoto rozhodnutí ve lhůtě do dvou let ode dne jeho nabytí právní moci. Orgán ochrany přírody uložil náhradní výsadbu dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, zpracovaného v dubnu 2017 s názvem „Náhradní výsadba 2016 – pro Moravskou Ostravu a Přívoz“.

Při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržovat normu ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, aby byla kvalitně vysazena náhradní výsadba dřevin a tím zajištěna nová výsadba s perspektivou do budoucna. Zároveň při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržet podmínky výsadby uvedené v druhé části výrokové části v bodě 2 a 5 k zajištění úspěšnosti výsadby. Při realizaci náhradní výsadby musí být dodrženy ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, aby nedošlo k narušení těchto zařízení kořeny stromů. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude



předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.

Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB MOaP, OSŘP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba dostatečná k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění této povinnosti bude po uplynutí lhůty ÚMOB MOaP, OSŘP kontrolováno.

ÚMOB MOaP, OSŘP upozornil žadatele, jak také uvedl v podmínkách výroku rozhodnutí, že v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří žijí volně na evropském území členských států Evropských společenství, nesmí dojít ke kácení dřevin (i pravomocně povolené dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), které by mělo za následek jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje aktuálně před započítím kácení předmětných dřevin provedení její vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, především v měsíci březnu.

Účastníkům řízení byla v souladu s ust. § 36 a § 38 správního řádu dána možnost vyjádřit v řízení své stanovisko, nahlížet do spisu, činit si výpisy, navrhovat důkazy a činit jiné návrhy, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ke všem podkladům. Účastníci řízení žádné návrhy ani připomínky neuplatnili.

ÚMOB MOaP, OSŘP zvážil před vydáním rozhodnutí všechny potřebné důkazy, zjistil všechny skutečnosti rozhodné pro vydání rozhodnutí, což vyplývá ze spisového materiálu k předmětnému správnímu řízení, a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

## Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení (prvním dnem lhůty pro odvolání je den následující po dni doručení) k odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků, nám. Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Rozhodnutí se doručuje prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Nebyla-li datová schránka adresátovi zřízena, doručuje správní orgán rozhodnutí prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Pokud nebude adresát při doručování zastižen, nebo nepřevzme v den doručení rozhodnutí z datové schránky, bude písemnost uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, respektive v datové schránce adresáta. Jestliže si adresát písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručitou poslední den této lhůty (případně-li tento den

na sobotu, neděli nebo svátek, je písemnost doručena nejbližší příští pracovní den).

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc ve smyslu ust. § 33 správního řádu.

Ing. Jiří Kozelský  
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků



Za správnost vyhotovení:

Ing. Pavla Valoušková  
referent životního prostředí

**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správní řád

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, doručeno prostřednictvím Ecological Consulting a.s.,  
IDDS: bz7dtwv

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správní řád

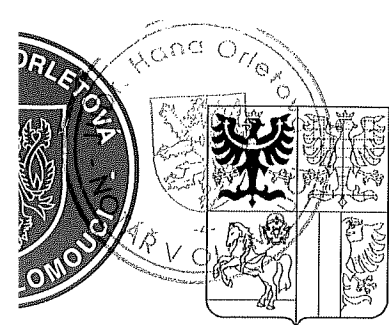
1. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

2. Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, doručeno prostřednictvím odboru investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, 729 29 Moravská Ostrava

**Na vědomí:**

1. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor majetkový, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

2. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: 5zubv7w

**H.6 - 10**

# KRAJSKÝ ÚŘAD

**MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ****Odbor dopravy a chytrého regionu**

28. října 117, 702 18 Ostrava

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

MSK 159729/2017

Sp. zn.:

DSH/34516/2017/Soc

331 V5

Vyřizuje:

Ing. Jitka Sochorcová

Telefon:

595 622 132

Fax:

595 622 143

E-mail:

posta@msk.cz

Datum:

2018-03-09

Správa železniční dopravní cesty, s. o.

Stavební správa východ

Zastoupena

MORAVIA CONSULT Olomouc, a s.

Legionářská 1085/8

779 00 Olomouc

## Stanovisko

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále krajský úřad) obdržel žádost o vydání stanoviska dotčeného orgánu k dokumentaci pro stavební řízení, jehož předmětem má být stavba pod označením **„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“** (dále předmětná stavba) k. ú. Přívoz.

Žádost podala společnost MORAVIA CONSULT Olomouc, a. s. (IČ: 64610357) se sídlem Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, která zastupuje na základě plné moci státní organizaci Správu železniční dopravní cesty, s. o. (IČ: 70994234) Dílažďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, a to její organizační složku Stavební správu východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc (dále SŽDC).

K žádosti bylo doloženo: plná moc, CD s projektovou dokumentací pro stavební povolení.

Předmětná stavba se nachází v Moravskoslezském kraji, ve statutárním městě Ostrava, v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v katastrálním území Přívoz, v blízkosti železniční stanice „Ostrava, hlavní nádraží“, v areálu státní organizace SŽDC. Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávajících objektů, které slouží jednotce požární ochrany hasičského záchranného sboru SŽDC, s. o.. Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 Hlavní objekt (místnosti, kanceláře, zázemí, sklady; 1NP dílna, parkovací stání pro osobní vozidla), SO 02 Garáže požární techniky (nový objekt garáží požární techniky jednotky s částí uzpůsobenou pro ruční mytí vozidel, technické místnosti), který je spojený s trafostanicí, SO 07 Nové garáže (4x parkovací stání pro osobní a dodávková vozidla SŽDC). Další stavební objekty: SO 03 OLK + úprava části areálové kanalizace, SO 04 Přípojka vody, SO 05 Úprava zpevněných ploch, SO 06 Úprava oplocení areálu, SO 08 Úprava kabelovodu, SO 10 Rampa, SO 11 Nový kabelovod, SO 12 Přeložka vodovodu, SO 13 Demolice garáží požární techniky, SO Kácení a náhradní výsadba; provozní soubory PS 01 Nový kamerový systém v areálu, PS 02 Záložní zdroj elektrické energie, PS 03 Venkovní sdělovací rozvody, PS 04 Venkovní osvětlení. Příjezd do areálu od ul. Wattova.

Krajský úřad, vykonávající dle § 29 odstavec 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost stanovenou mu § 40 odstavec 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po prostudování podkladů doložených k podané žádosti konstatuje, že se k předmětné stavbě již vyjadřoval a to v rámci žádosti o koordinované stanovisko, které bylo vyřízeno dne MSK 159537/2017 sp. zn. ŽPZ/34514/2017/Kal (odborem životního prostředí a zemědělství KÚ

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 5x6bzd

C. účel: 16506763-10/0500



Zavedli jsme systém řízení kvality  
a systém environmentálního řízení  
a auditu

[www.msk.cz](http://www.msk.cz)

MSK). Toto koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad ve vztahu k předmětné stavbě hájí a ohledně kterých vydává závazné stanovisko. Vzhledem k tomu, že v tomto stanovisku nejsou uvedeny požadavky ve vztahu k zákonu o pozemních komunikacích, pak se má za to, že veřejné zájmy chránící tímto zákonem nejsou dotčeny.

Dle § 40 odstavec 3) písmeno f) zákona o pozemních komunikacích krajský úřad uplatňuje závazné stanovisko z hlediska řešení silnic II. a III. třídy, které však nejsou předmětnou stavbou dotčeny, a proto krajský úřad na základě této kompetence nebude v územním řízení dotčeným orgánem.

Dle § 40 odstavec 3) písmeno d) zákona o pozemních komunikacích je krajský úřad silničním správním úřadem ve věcech silnic I. třídy, které se však v blízkosti předmětné stavby nenachází (silnice I/56 ul. Sokolská třída je od předmětné stavby vzdálena cca 200m), a proto silniční správní úřad ve věcech silnic I. třídy nebude ani v územním ani ve stavebním řízení dotčeným orgánem.

Toto stanovisko je vydáno pro potřeby umístování, povolování a provádění předmětné stavby.

„otisk razítka“

Ing. Libor Částka, v. r.  
Vedoucí oddělení silničního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Jitka Sochorcová

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **106582566-8571-180409085830** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 09.04.2018 v 08:58:41. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 09.04.2018 05:20:12. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **2E 7E 0A**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Jitka Sochorcová, referent pro silniční hospodářství, odbor dopravy a silničního hospodářství, 2500, Moravskoslezský kraj [IČ 70890692]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 09.04.2018 v 08:58:41. Údaje o časovém razítku: datum a čas **13.03.2018 08:03:38**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 31**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Orletová Hana - notářka**

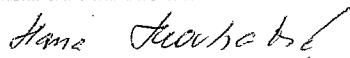
Pracoviště: **JUDr. Orletová Hana - notářka**

V Olomouci dne **09.04.2018**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

**HANA STROUHALOVÁ**

Otisk úředního razítka:

  
Hana STROUHALOVÁ  
notářská tajemnice  
pověřená notářem

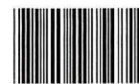


106582566-8571-180409085830

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.



**H.6 - 11**ECOLOGICAL CONSULTING a.s.  
SEKRETARIÁT 006

DOŠLO: 31-03-2016

Č.j. 181

PŘEDÁNO:

**KRAJSKÝ ÚŘAD****MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ****Odbor životního prostředí a zemědělství**

28. října 117, 702 18 Ostrava

Čj: MSK 17653/2016  
 Sp. zn.: ŽPZ/4351/2016/MaD  
 246.2 V5  
 Vyřizuje: Mgr. Daniel Mach  
 Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství  
 Telefon: 595 622 988  
 Fax: 595 622 396  
 E-mail: posta@msk.cz  
 Datum: 2016-03-30

## Rozhodnutí

Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha – kavky obecné.

### Výroková část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), po provedení správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“), rozhodl takto:

Společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc, IČ 709 94 234, v zastoupení společnosti Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, IČ 258 73 962 (dále „žadatel“), se **povoluje výjimka** dle § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) zákona, ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů uvedených v ust. § 50 odst. 2 zákona, konkrétně ze zákazu škodlivého zásahu do přirozeného vývoje zvláště chráněného živočicha jeho rušením, změnami na hnízdišti a odstraňováním užívaného sídla **kavky obecné** (*Corvus monedula*), zařazené dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, do kategorie silně ohrožených druhů. Výjimka je povolena v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, místo stavby: Ostrava - Přívoz.

Výjimka se povoluje za předpokladu splnění následujících **podmínek**:

1. Zaslepení otvoru a odstranění hnízda může být provedeno pouze mimo hnízdní období kavky obecné (tj. mimo období duben až červen). Před definitivním zaslepením musí být otvory opatřeny jednocestnou uzávěrou pro případný únik netopýrů.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



2. Žadatel zabezpečí zachování hnízdních možností kavky obecné v okolí rekonstruované budovy instalací speciální budky pro kavku obecnou.
3. Po dokončení stavebních prací (nejdéle 30 dní po dokončení stavby) písemně ohlásit naplnění této výjimky s informací o umístění náhradní budky.
4. Výjimka je povolena do 31. 12. 2018.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel.

## Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 2. 2. 2016 (s doplněním dne 12. 2. 2016) žádost o povolení výjimky podle § 56 zákona ze základních podmínek ochrany zvláště chráněného druhu živočicha - kavky obecné. Povolení výjimky je požadováno za účelem realizace stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, místo stavby: Ostrava - Přívoz. Předmětem stavby je celkové zvýšení uživatelského komfortu areálu drážních hasičů. U hlavní budovy proběhne rekonstrukce obvodového a střešního pláště včetně zateplení a dispoziční úpravy. Stávající garáže budou demolovány, na jejich místo budou navrženy garáže nové. Bude provedena úprava stávajících zpevněných ploch areálu. Kavka obecná využívá k hnízdění objekt hlavní budovy.

Dnem doručení žádosti bylo ve věci zahájeno správní řízení dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu, o kterém správní orgán prokazatelně (dopisem č.j. MSK 27351/2016 ze dne 16. 2. 2016) vyrozuměl všechny známé účastníky řízení i příslušné spolky. Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel. Dle § 27 odst. 2 správního řádu je účastníkem řízení statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451 (v souladu s § 71 zákona). K účasti ve správním řízení se v zákonné lhůtě dle § 70 odst. 3 zákona nepřihlásil žádný spolek.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal správní orgán účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k jeho podkladům. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Povolení výjimky je požadováno pro kavku obecnou (*Corvus monedula*), což je zvláště chráněný silně ohrožený druh uvedený v příloze III. odst. 3 vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, ve znění pozdějších předpisů. Dle předložené žádosti na rekonstruované budově hnízdí jeden pár kavky ve volně přístupném větracím otvoru. Po rekonstrukci obvodového a střešního pláště, včetně zateplení, dojde k odstranění stávajícího hnízda. Jako kompenzační opatření žadatel navrhuje umístění vhodné hnízdní budky v okolí rekonstruované budovy, tak aby nedošlo k zániku hnízdního biotopu kavky. Žadatel uvádí, že k zaslepení větracích otvoru dojde mimo období hnízdění kavek.

Výjimku dle § 56 zákona lze udělit pouze v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmy ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody. U zvláště chráněných druhů živočichů, kteří jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství lze výjimku povolit jen tehdy, pokud je dán některý z důvodů uvedených v § 56 odst. 2 zákona, neexistuje jiné uspokojivé řešení a povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany. Předmětem záměru je zateplení venkovního pláště objektu hasičského záchranného sboru. Přínosem zateplení budovy je výrazné snížení potřeb energie na vytápění (zateplení fasády, střechy, apod.). Výjimka se povoluje dle § 56 odst. 2 písm. c) zákona z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí. V úspoře energie spatřuje správní orgán veřejný zájem. Záměr bude mít příznivé

důsledky nesporného významu na životní prostředí, jelikož úspora energie je přínosem pro zlepšení stavu životního prostředí. Záměr řeší celkovou rekonstrukci budov v areálu HZS, neexistuje proto jiné uspokojivé řešení realizace záměru, než provedení celkové rekonstrukce v rámci jedné akce. Zároveň nelze opomenout i estetický aspekt, neboť rekonstrukcí dojde ke zlepšení celkového vzhledu budov a tím ke zlepšení životních podmínek uživatelů budov (důvody sociálního charakteru). Hnízdní možnosti pro kavku obecnou budou po realizaci stavby nadále zachovány – instalací náhradní budky. Povolovaná činnost tedy nemůže ovlivnit dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

Krajský úřad posouzením žádosti a na základě výše uvedených skutečností žadateli vyhověl a výjimku podle § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) zákona povolil. Zároveň ve výrokové části rozhodnutí stanovil podmínky, které vycházejí ze žádosti, biologických a ekologických nároku kavky obecné, a které zajistí, že populace druhu nebude ohrožena. Podmínka č. 1 je stanovena, proto aby nedošlo k ohrožení jedinců předmětného druhu v nejcitlivějším období, což je období hnízdění. Smyslem podmínky č. 2 je znovu vytvořit podmínky pro hnízdění tohoto zvláště chráněného druhu v okolí rekonstruované budovy. Podmínka č. 3 vychází z nutnosti respektovat Směrnici Rady ES č. 79/409/EEC o ochraně volně žijících ptáků, kde je stanovena povinnost informovat Evropskou komisi o přijatých opatřeních k ochraně volně žijících ptáků. Platnost výjimky vychází z předpokládané doby ukončení veškerých stavebních prací (podmínka č. 4).

Podmínky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí jsou pro žadatele závazné, jejich nedodržení může být důvodem ke zrušení výjimky, jak stanovuje § 84 odst. 1 písm. c) zákona.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 83 odst. 1 správního řádu). V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Filgas  
vedoucí oddělení  
ochrany přírody a zemědělství



**Rozdělovník:**Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc,  
v zastoupení společnosti Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc

Účastník řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 15, 702 00 Ostrava

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Poodří, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava







Datová schránka: bz7dtwv, Ecological Consulting a.s.  
Uživatel: Martina Soušková

## Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Rozhodnutí povolení výjimky  
ID zprávy: 357695418  
Typ zprávy: Přečtená Datová zpráva  
Datum a čas doručení: 31. 3. 2016 v 14:22:41

---

Odesílatel: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 70200 Ostrava, CZ  
ID schránky: 8x6bxsd  
Typ schránky: OVM  
Odesílající osoba: Pověřená osoba

---

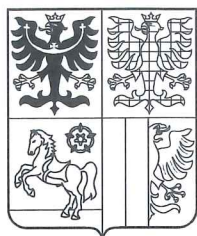
Zmocnění: Nežadáno  
Odstavec: Nežadáno  
Naše čís. jednací: MSK 17653/2016  
Naše spisová zn.: ŽPZ/4351/2016/MaD  
Vaše čís. jednací: Nežadáno  
Vaše spisová zn.: Nežadáno  
K rukám: Nežadáno  
Do vlastních rukou: Ne

---

### Přílohy:

g4335570.pdf (1,07 MB)

---



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
**MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ**  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava

Elektronický podpis – 8.3.2016



Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Bohumila Šubrtová  
Vydal : PostSignum Qualified C...  
Platnost do : 21.6.2016

**H.6 - 12**

Váš dopis zn.: 1735/2016-SZDC-SSV-Ú1  
Ze dne: 201602.23  
Čj: MSK 31373/2016  
Sp. zn.: ŽPZ/6110/2016/Šub  
208.2 V5  
Vyřizuje: Ing. Bohumila Šubrtová  
Telefon: 595 622 533  
Fax: 595 622 396  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2016-03-08

Správa železniční dopravní cesty, s.o.  
Stavební správa Olomouc  
Nerudova 1  
772 58 Olomouc

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Stavební správa východ		Počet listů
Došlo dne:	- 9. 03. 2016	příloh
Č. j.:	2244	listů příloh
(1)		

## Stanovisko a sdělení k záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 25.02.2016 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“.

Předmětem záměru je rekonstrukce areálu hasičského záchranného sboru v lokalitě u hlavního nádraží v Ostravě-Přívoze podél ulice Skladištní. Záměr je umístěn na pozemcích parc. č. st. 1531, st. 1532, st. 2008, st. 2009/1, st. 3258, st. 3259, 450/1, 450/53, 450/59, 450/60, 450/61, 450/65, 450/66, 918/1 v k.ú. Přívoz. Záměrem dojde k celkové rekonstrukci hlavní administrativní budovy včetně pláště budovy a vnitřních dispozic, k odstranění stávajících garáží a výstavbě nových garáží. Dále budou zejména provedeny úpravy zpevněných ploch v areálu záměru, bude zřízena nová přípojka vody, částečně bude obnovena venkovní areálová kanalizace a opraven kabelovod. Bude realizováno nové oplocení a zřízen nový venkovní kamerový systém.

Žadatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc.

### Stanovisko

#### z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, posouzením žádosti, na základě § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, ve smyslu § 45i výše uvedeného zákona dospěl k závěru, že předložený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí.



## Sdělení

**z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:**

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

### Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 25.02.2016 žádost o posouzení záměru „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Žadatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval nejprve posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody vydal předmětné stanovisko k danému záměru v uvedeném znění, jelikož z předložené dokumentace vyplývá, že záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny. Území je v dostatečné vzdálenosti od lokalit soustavy Natura 2000 (nejbližší lokalita se vyskytuje ve vzdálenosti cca 3 000 m vzdušnou čarou). S ohledem na skutečnost, že realizace záměru a jeho případné vlivy se omezují pouze na dotčené území, lze vyloučit i dálkový vliv na tyto lokality. Z charakteru a lokalizace záměru je zřejmé, že realizace záměru nebude působit přímo ani dálkově na lokality soustavy NATURA 2000 a krajský úřad tedy konstatuje, že nedojde k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Následně se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval předmětem záměru ve smyslu § 1, § 2 a § 4 tohoto zákona a vydal výše uvedené sdělení, že záměr spočívající v rekonstrukci stávajícího areálu HZS nebude podléhat procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jelikož záměr významně negativně neovlivní životní prostředí a veřejné zdraví v dotčeném území. Vybudování parkovacích stání (garáží) místo stávajících garáží není významnou změnou záměru ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (nenaplnuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) uvedeného zákona).



**Poučení:**

Proti tomuto stanovisku ani sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kučová, v.r.  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Bohumila Šubrtová



# OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého  
Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 702 00 Ostrava Mor. Ostrava

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc

VÁŠ DOPIS / ZE DNE  
1407/14-238 25.11.2015

NAŠE ZNAČKA  
SBS 37399/2015/OBÚ-05

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Kotula/224

OSTRAVA  
1.12.2015

## Vyjádření ke stavbě „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Obvodní báňský úřad (dále jen OBÚ) pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, jako místně příslušný podle ust. § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy v kraji Moravskoslezském a Olomouckém a věcně příslušný podle ust. § 41 odst. 2, písm. m) téhož zákona, vydává k Vašemu podání Čj.: 1407/14-238 ze dne 25.11.2015 toto stanovisko:

OBÚ nemá připomínek k realizaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v katastrálním území Přívoz.

Předmětná stavba se nachází v Chráněném ložiskovém území (dále jen CHLÚ) s názvem Čs. část Hornoslezské pánve ID: 14400000 pro těžbu černého uhlí a zemního plynu.

Dle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR, č.j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3.7.2009 (dále jen rozhodnutí MŽP) a jeho přílohy je předpokládán vlivy důlní činnosti v prostoru katastrálního území Přívoz, kde je stanovena ochrana ložiska (chráněné ložiskové území, dobývací prostor), zařazen do plochy M (bod 3.1.2).

Jedná se o území mimo vlivy důlní činnosti, kde se nadále nepočítá s exploatací ložisek černého uhlí klasickými metodami. V případě, že by tyto části ložisek byly exploatovány např. odplyňováním nebo jinými metodami, nepředpokládá se v souvislosti s tím vznik důlních škod deformacemi terénu.

Pro případné umístění staveb v této ploše je krajským úřadem podle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších

TELEFON  
596 100 211  
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČNB Praha  
č.ú. 4021-001/0710

IČ  
00025 844

FAX  
596 111 805

E- mail  
podatelna.ostrava@cbusbs.cz  
ID datové schránky: da5adv2

předpisů, vydáno generální závazné stanovisko k umístění veškerých staveb a zařízení, které nesouvisí s dobýváním s omezenou časovou platností 5 let, které obdržely všechny místně příslušné obecné stavební úřady.

V těchto případech se povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona považuje za předem splněnou. Realizované stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním na tomto území, mohou být realizované bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Dále zdejší úřad uvádí, že předmětná stavba se nachází v dobývacím prostoru s názvem Přívoz I ID: 40047, stanoveném pro hořlavý zemní plyn vázaný na uhelné sloje a v CHLU s názvem Rychvald ID: 07100100 stanoveném pro výhradní ložisko zemního plynu vázaného na uhelné sloje.

Pro případ stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ nejsou v rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 1710/580/10,106942/ENV ze dne 8.12.2010 o stanovení podmínek ochrany výhradních ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v chráněném ložiskovém území Rychvald a v rozhodnutí OBÚ v Ostravě č.j. 1682/1994-467.5/Ing. Má/MI ze dne 11.4.1994 o stanovení zvláštního dobývacího prostoru Přívoz I, stanoveny omezující podmínky k umístění staveb a zařízení nesouvisejících s dobýváním.

Ing. Ivo Teichmann  
vedoucí báňský inspektor  
Obvodního báňského úřadu  
pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého

## Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **79791462-106442-151203132058**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 03.12.2015 v 13:21:05. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 03.12.2015 12:08:34. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1A BB A1**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Ivo Teichmann, obvodní báňský inspektor, úřad Ostrava, 01028, Český báňský úřad [IČ 00025844]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Elšíková Jana - notářka**

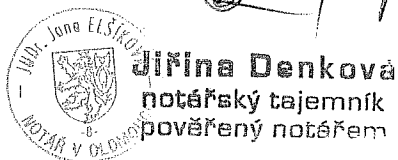
Pracoviště: **JUDr. Elšíková Jana - notářka**

**V Olomouci dne 03.12.2015**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Jiřina Denková

**Otisk úředního razítka:**



**79791462-106442-151203132058**

---

### Poznámka:

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 1A BB A1, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.*

*Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*

Statutární město Ostrava  
**Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**  
**odbor stavebního řádu a přestupků**

Vaše značka: OTŽP-325/17

Ze dne:

Č. j.: MOaP/36749/18/OSŘP/Va

Sp. zn.: S-MOaP/79933/17

Č. :

Vyřizuje: Ing. Pavla Valoušková

Telefon.: 599 442 911

Fax: 599 442 993

E-mail: pvalouskova@moap.ostrava.cz

Správa železniční dopravní cesty, státní  
organizace  
doručeno prostřednictvím  
Ecological Consulting a.s.  
Na Střelnici 48/343  
779 00 Olomouc

Datum: 30.5.2018

## Rozhodnutí č. 36/18

### o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby

#### Výroková část

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků (dále jen „ÚMOB MOaP, OSŘP“), jako místně a věcně příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 19 odst. b) bod 2 Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplnění a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává na základě provedeného správního řízení dle § 67 odst. 1 správního řádu toto rozhodnutí, jímž se žadateli **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha 1**, zastoupená MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČ 64610357, Legionářská 8, 772 00 Olomouc, kterou zastupuje Ecological Consulting a.s., IČ 25873962, Na Střelnici 48/343, 779 00 Olomouc (dále jen „žadatel“)

#### I. povoluje kácení podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

- **1 ks dřeviny – *Populus x canadensis* – topol kanadský** – o obvodu kmene 295 cm (č. 44),
- **1 ks dřeviny – *Prunus* sp. – třešeň** – o obvodu čtyřkmene 71 cm, 51 cm, 51 cm a 49 cm (č. 45)

rostoucích na pozemku parc. č. 450/59 v katastrálním území Přívoz.

#### Kácení výše uvedených dřevin lze realizovat za těchto podmínek:

1. Kácení bude zahájeno pouze po vydání pravomocného rozhodnutí nebo jiného opatření dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„stavební zákon“), umožňujícího realizovat žadateli stavbu pod názvem „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ (dále jen „stavba“) v místě kácených dřevin a současně nesmí být započato dříve, dokud nebudou zahájeny stavební a přípravné práce spojené s realizací stavby žadatele na pozemku parc. č. 450/59 v katastrálním území Přívoz.

2. Kácení může být provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku nebo i v době vegetace nejdříve při zahájení stavby.
3. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období měsíce března. V zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství (dále jen "ptáci"), je zakázáno: jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny).
4. Pro skácení dřevin se stanovuje lhůta do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## II. ukládá povinnost podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

- **provedení náhradní výsadby** dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené vykácením dřevin uvedených v I. výroku formou výsadby **2 ks** sadovnícky zapěstovaných stromů s balem, rovným průběžným kmenem a zapěstovanou korunou.

### Uložená náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 2957/5 v k. ú. Moravská Ostrava, který je ve vlastnictví právnické osoby: Statutární město Ostrava, se svěřenou správou nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, nám. Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava, kde bude vysazeno 2 ks listnatých dřevin – *Acer pseudoplatanus* (javor klen) s velikosti obvodu kmínku vysazovaných dřevin 16 – 18 cm, dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, zpracovaného v dubnu 2017 s názvem „Náhradní výsadba 2016 – pro Moravskou Ostravu a Přívoz“, název výkresu Lokalita č. 4 - Železárenská (výkres č. 5).
2. Dřeviny náhradní výsadby s balem budou ukotveny čtyřmi dřevěnými kůly tl. 8-10 cm a vyvázány čtyřmi úvazky, kmen bude obalen rákosovou rohoží a ke každé dřevině bude dodáno tabletové hnojivo v počtu čtyř tablet na strom, kořenová mísa bude mulčována borkou o mocnosti 10 cm a každá dřevina bude při výsadbě zalita min 0,5 m<sup>3</sup> vody.
3. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
4. Výsadba stromů musí být umístěna mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.
5. Kvalita vysazovaných stromů bude odpovídat 1. jakostní třídě; velikost pak stanoveným požadavkům.
6. O všechny vysázené dřeviny náhradní výsadby bude zajištěna následná péče po dobu **5 let** od jejich výsadby. Po tuto stanovenou dobu péče bude zajišťována u dřevin péče spočívající především:

- v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrany kmenů stromů chráničkou apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), výchovném řezu, odplevelování, opravě úvazků, opravy kůlování a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období za nové ve stejné kvalitě určené pro náhradní výsadbu.
7. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  8. Před zahájením náhradní výsadby bude žadatelem v dostatečném předstihu projednáno umístění dřevin a způsob realizace na předmětném pozemku a zároveň bude žadateli předána příslušná projektová dokumentace náhradní výsadby.
  9. ÚMOB MOaP, OSŘP bude o provedení náhradní výsadby **neprodleně žadatelem informován**. K oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhů dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.
  10. Žadatel po pěti letech od realizace výsadeb zajistí protokolární předání náhradních výsadeb vlastníkově pozemků, konkrétně správci veřejné zeleně městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

#### Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha 1

## Odůvodnění

Dne 12.12.2017 obdržel ÚMOB MOaP, OSŘP žádost žadatele o povolení kácení 2 ks dřevin rostoucích na pozemku parc. č. 450/59 v katastrálním území Přívoz.

Žádost byla odůvodněna plánovanou stavbou pod názvem „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ (dále jen „stavba“). Žádost dále obsahovala náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, (dále jen „vyhláška“) a ust. § 37 odst. 2 správního řádu. Zapsaným spolkům bylo oznámeno zahájení předmětného správního řízení, ale žádný ze spolků neoznámil písemně svou účast ve stanovené lhůtě. K předmětné stavbě bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 76/2017 ze dne 2.5.2017, kterým je daná stavba umístěna.

Povolování kácení dřevin upravuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Dle § 8 odst. 3 tohoto zákona a § 3 vyhlášky, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo zapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že dřeviny určené ke kácení mají obvod kmene měřený ve výšce 1,3 m nad zemí větší než 80 cm nebo zapojený porost dřevin zaujímá plochu větší než 40 m<sup>2</sup>, vyžadují tedy správní rozhodnutí o povolení kácení vydané orgánem ochrany přírody.

Věcně a místně příslušným správním orgánem ve věci vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin se stanovenou charakteristikou a uložení případné náhradní výsadby je ÚMOB MOaP, OSŘP. Z výpisu z katastru nemovitostí ze dne 9.4.2018 správní orgán zjistil, že vlastníkem pozemku parc. č. 450/59 v katastrálním území Přívoz je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1.



V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje Ecological Consulting a.s., IČO 25873962, Na Střelnici 48/343, 779 00 Olomouc, dále jsou účastníky řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451-002, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava.

Žádost včetně příloh obsahovala veškeré podklady k projednání. Správní orgán neprovedl ohledání předmětných dřevin na místě samém, protože stav a umístění dřevin je správnímu orgánu známo z předchozího správního řízení, které se týkalo okolních dřevin. Bylo zpracováno funkční a estetické vyhodnocení dřevin navržených ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Bylo zjištěno, že se jedná o 2 ks stromů, které se nacházejí na pozemku parc. č. 450/59 v k. ú. Přívoz. Stromy rostou v lokalitě ulic Zákrejsova a Skladištní v Ostravě. Jedná se o následující dřeviny (číslování dřevin je převzato z žádosti):

44 – *Populus x canadensis* – topol kanadský - o obvodu kmene 295 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, ve výšce asi 2,5 m nad zemí se kmen stromu dělí na dvě kosterní větve, koruna stromu je mohutná a pravidelná, v koruně dochází k prosýchání větví,

45 – *Prunus sp.* – třešň - o obvodu čtyřkmene 71 cm, 51 cm, 51 cm a 49 cm měřeném ve výšce 1,3 m nad zemí, kmen se větví na čtyři kosterní větve ve výšce asi 0,4 m nad zemí, koruna stromu je pravidelná bez jejího výrazného prosýchání, dřevina má keřovitý charakter růstu, dřevina se nachází ve vymezené ploše ohraničené zpevněnými plochami, kmen dřeviny je mechanicky poškozený.

Během ohledání na místě samém bylo zjištěno, že se jedná o dřeviny, které jsou součástí zeleně areálu hasičského záchranného sboru. Z důvodu kolize dřevin s plánovanou výstavbou stavebních objektů, úpravy oplocení areálu a vedení výkopů pro kanalizační a vodovodní síť, tyto objekty jsou již umístěné vydaným Územním rozhodnutím č. 76/2017 ze dne 2.5.2017, byly správním orgánem shledány závažné důvody ke kácení dřevin. Zdravotní stav dřevin je průměrný, odpovídá místu růstu dřevin. Celkovou rekonstrukcí areálu hasičského záchranného sboru dojde ke zlepšení podmínek pro výkon služby příslušné jednotky, což je také ve veřejném zájmu.

Ve výroku tohoto rozhodnutí je uvedeno, že se kácení může provést i v době vegetace, nejen v době vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku. Správní orgán povolil kácení dřevin i v období vegetace, proto aby nedošlo během realizace stavby k narušení průběhu prací. Kácení bude provedeno pouze za předpokladu realizace stavby. Pro odstranění dřevin byla stanovena dostatečná lhůta ke kácení, a to do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

Za ekologickou újmu, která vznikne vykácením dřevin, byla správním orgánem stanovena přiměřená náhradní výsadba podle ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s přihlédnutím k současnému stavu dřevin a jejich věku na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ve verzi 2013, která byla promítnuta do stanovení konkrétního počtu dřevin s uvedením charakteristiky s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, vč. ošetřování dřevin po dobu 5 let.

Náhradní výsadba bude provedena v počtu 2 ks dřevin na pozemku parc. č. 2957/5 v k. ú. Moravská Ostrava ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, se svěřenou správou nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle tohoto rozhodnutí ve lhůtě do dvou let ode dne jeho nabytí právní moci. Orgán ochrany přírody uložil náhradní výsadbu dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, zpracovaného v dubnu 2017 s názvem „Náhradní výsadba 2016 – pro Moravskou Ostravu a Přívoz“.

Při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržovat normu ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, aby byla kvalitně vysazena náhradní výsadba dřevin a tím zajištěna nová výsadba s perspektivou do budoucna. Zároveň při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržet podmínky výsadby uvedené v druhé části výrokové části v bodě 2 a 5 k zajištění úspěšnosti výsadby. Při realizaci náhradní výsadby musí být dodrženy ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, aby nedošlo k narušení těchto zařízení kořeny stromů. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.

Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysázených dřevin stanovil ÚMOb MOaP, OSŘP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba dostatečná k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysázených dřevin. Splnění této povinnosti bude po uplynutí lhůty ÚMOb MOaP, OSŘP kontrolováno.

ÚMOb MOaP, OSŘP upozornil žadatele, jak také uvedl v podmínkách výroku rozhodnutí, že v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří žijí volně na evropském území členských států Evropských společenství, nesmí dojít ke kácení dřevin (i pravomocně povolené dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), které by mělo za následek jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje aktuálně před započítáním kácení předmětných dřevin provedení její vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, především v měsíci březnu.

Účastníkům řízení byla v souladu s ust. § 36 a § 38 správního řádu dána možnost vyjádřit v řízení své stanovisko, nahlížet do spisu, činit si výpisy, navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ke všem podkladům. Účastníci řízení žádné návrhy ani připomínky neuplatnili.

ÚMOb MOaP, OSŘP zvažil před vydáním rozhodnutí všechny potřebné důkazy, zjistil všechny skutečnosti rozhodné pro vydání rozhodnutí, což vyplývá ze spisového materiálu k předmětnému správnímu řízení, a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

## Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení (prvním dnem lhůty pro odvolání je den následující po dni doručení) k odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků, nám. Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Rozhodnutí se doručuje prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Nebyla-li datová schránka adresátovi zřízena, doručuje správní orgán rozhodnutí prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Pokud nebude adresát při doručování zastižen, nebo nepřevzme v den doručení rozhodnutí z datové schránky, bude písemnost uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, respektive v datové schránce adresáta. Jestliže si adresát písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručenu poslední den této lhůty (případně-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je písemnost doručena nejbližší příští pracovní den).

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc ve smyslu ust. § 33 správního řádu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jiří Kozelský v. r.  
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:

Ing. Pavla Valoušková  
referent životního prostředí

**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správní řád  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, doručeno prostřednictvím Ecological Consulting a.s.,  
IDDS: bz7dtwv

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správní řád  
Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, doručeno prostřednictvím odboru  
investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, 729 29 Moravská Ostrava

**Na vědomí:**

1. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor majetkový, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
2. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: 5zubv7w



MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
14-09-2018  
ev.č. 02919 ověřit: *[signature]*  
přiděleno L: *[signature]*  
přiděleno D: *MEDÁNEK, PUSKAL*

H.6 - 15

CRDUX00DAOZ1

## DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUČ

sekce stavební - územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SOO1057/18-3/Dk

V Olomouci dne 11. září 2018

Č. j.: DUCR-46835/18/Dk

Telefon: +420 972 741 315 (linka 215)

Oprávněná úřední osoba: Dolínková Kristýna Mgr.

E-mail: dolinkova@ducr.cz

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dražní úřad jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

**vydává**

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Dražního úřadu dne 2. srpna 2018 žadatelem MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 77900 Olomouc, IČ:64610357,

**s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o   p r o   ú č e l y  
u m í s t ě n í ,   p o v o l e n í   a   o h l á š e n í   s t a v b y**

#### **"Rekonstrukce areálu HZS Ostrava"**

Stavba je navržena z části v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy železniční tratě Přerov – Petrovice u Karviné v žkm 267,500 – 267,750 v minimální vzdálenosti 4,5 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemcích parc. č. st. 1531, st. 1532, 450/59 a 450/61 v k.ú. Přívoz.

Jedná se o rekonstrukci budovy jednotky požární ochrany HZS SŽDC. V hlavní budově (SO 01) budou umístěny místnosti a kanceláře určené pro chod jednotky s nepřetržitým provozem a plnohodnotné zázemí zaměstnanců, sklady a v 1.NP pak dílna pro opravu a údržbu vozového parku a nově zbudovaná parkovací stání pro osobní vozidla. Na hlavní objekt navazuje kolmo nový objekt garáží požární techniky SO 02 spojený s trafostanicí, který slouží k parkování vozidel požární techniky jednotky s částí uzpůsobenou pro ruční mytí aut. Dále jsou zde technické místnosti. Dojde k vybudování nových garáží pro parkování 4 osobních a dodávkových vozidel.

#### **Souhlasné stanovisko vydává Dražní úřad za těchto podmínek:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Dražnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Dražním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny dražní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s dražními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.



5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
6. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
7. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

### Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 2. srpna 2018 žádost právnické osoby MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 77900 Olomouc, IČ:64610357 o závazné stanovisko pro účely umístění, povolení a ohlášení výše uvedené stavby. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Žádost č.j.: 44340/18 ze dne 2. 8. 2018;
- Informace o pozemcích dotčených stavbou;
- Dokumentace;
- Koordinační situace stavby 1:250;
- Situační mapa se vzdáleností dotčené stavby od osy krajní koleje;
- Vyjádření SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava č.j.: 728/2017-SŽDC-OR OVA-SBBH ze dne 8. 8. 2017.

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.


Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

**Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.**

#### Toto stanovisko:

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Správa železniční dopravní stavby, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava.

Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2 (06)

  
**Ing. Jarmila Wagnerová**  
Ředitelka územního odboru Olomouc

#### Příloha:

- 2x odsouhlasená situace

#### Rozdělovník:

- MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 77900 Olomouc, IČ:64610357

Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2

06

## SOUHLAS

dle zák. č. 266/94 Sb.  
č.j. DUCR-46835/18/DK  
ze dne 11.9.2018

7.7

osa koleje

osa koleje vlečky

rampa

ochranné pásmo vlečky  
ochranné pásmo dráhy

4.5

1532

450/59

1531



## M 1:250

$$+0\,000 = 209\,390 = \text{ÚROVEŇ PODLAHY SZ VSTUPU HL. OBJ}$$

SEZNAM SO A PS

— — — — — kanalizace jednotná, OVAK,

stavající stav

- SO 01, SO 02, stávající objekty  
SO 10, stávající plochy, zpevněné komunikace  
SO 02, SO 06, SO 07 nové objekty  
SO 05, nové betonové plochy  
SO 05, nové asfaltové plochy  
ochranné pásmo dráhy



Drážni úřad  
Wilsonova 300/II  
121 06 Praha 2

**MCO** MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.  
LEGIONÁŘSKÁ 1055/8, 779 00 Olomouc  
tel.: +420 585 570 444  
ID schránky: kjesa9nd  
e-mail: moravia@moravia.cz  
<http://www.moravia.cz>

JTSK	$\pm 0,000 = 209,39$ m n.m.	Bpv
------	-----------------------------	-----

[illegible]





MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY

H.6 - 16



MVCRX0444VFN  
prvotní identifikátor

odbor správy majetku  
P.O.BOX 155/OSM  
140 21 Praha 4

Č. j.: MV-104094-4/OSM-2018

Praha 13. září 2018

Počet listů: 1

Přílohy: 0/

VPÚ DECO PRAHA a.s.  
Podbabská 1014/20  
160 00 Praha 6

#### Rekonstrukce areálu HZS Ostrava v lokalitě u Přívozu - stanovisko

Odbor správy majetku Ministerstva vnitra obdržel dne 10.9.2018 Vaši žádost o stanovisko k připravované akci „**Rekonstrukce areálu HZS Ostrava v lokalitě u Přívozu**“.

Vzhledem k tomu, že výše uváděná stavba bude realizována na pozemcích, na kterých neevidujeme z našeho pohledu žádný majetek ve vlastnictví České republiky v příslušnosti hospodaření Ministerstva vnitra, nemáme k dané výstavbě z hlediska vlastníka žádné připomínky.

Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s.p. posoudila stavbu z hlediska zajištění elektromagnetické kompatibility s elektronickými (resp. radiokomunikačními) zařízeními MV ČR. Plánovaná stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od elektronických zařízení MV, jejich činnost nemůže negativně ovlivnit, a proto vydáváme

**souhlasné stanovisko.**

Toto stanovisko platí jeden rok.

Případný kontakt s podzemními sítěmi Policie ČR je nutno projednat s odborem informačních komunikací a technologií Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje.

Ing. Miroslav Konopecký  
vrchní ministerský rada  
ředitel odboru správy majetku

Vyřizuje: Ing. Michaela Kopáčová  
tel. č.: 974 849 371  
e-mail: [michaela.kopacova@mvcz.cz](mailto:michaela.kopacova@mvcz.cz)