



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

Váš dopis zn.: 17423/2017/2017-SŽDC-SSV-U1/Be

Ze dne: 27. 11. 2017

Naše zn.: 47410/2017-SŽDC-GR-O14

Vyřizuje: Richard Kolář

Telefon: 972 244 342

Mobil: 724 681 660

E-mail: kolarr@szdc.cz

Datum: 29.11.2017

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

772 58 Olomouc

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Odbor zabezpečovací a telekomunikační techniky k zaslané projektové dokumentaci výše uvedené stavby nemá připomínky.

Bereme na vědomí. (HIP)

Ing. Martin Krupička

ředitel odboru zabezpečovací a telekomunikační techniky



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038/5

702 00 OSTRAVA

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 18980/2017-SZDC-OR OVA-OPS/Raš

Vyřizuje: Rašková Ladislava

Telefon: 972 766 751

Fax: 972 766 104

Mobil: 726 916 977

E-mail: raskova@szdc.cz

Datum: 13.12.2017

Správa železniční dopravní cesty, s.o.

Stavební správa východ

Nerudova 1

772 58 Olomouc

Vyjádření Oblastního ředitelství Ostrava k projektové dokumentaci stavby:

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

S projektovou dokumentací výše uvedené stavby souhlasíme za těchto podmínek :

Oddělení technického rozvoje - ekologie (Ing. Červenková, Ing. Ciompová)

- Za agendu zeleně - bez připomínek
- Za agendu odpady - Odpady - dbejte platné legislativy ČR, Směrnice SZDC č. 96, Pokynu ředitele OR OVA č. 1/2017. *Bude plněno zhotovitelem stavby na základě smlouvy s investorem. (Ing. Kardinálová)*
- Voda: S dostatečným časovým předstihem informovat ing. Brdicka a ing. Červenkovou o termínu zahájení prací a novém umístění zaměstnanců včetně nájemců a to z důvodu, že zásobování vodou je zajištěno z přílohy pro budovu na Skladištní ulici a je nutné upravit rozúčtovací klíče.

Oddělení technického rozvoje - energetika (p. Heidencová)

- Viz samostatné vyjádření, viz příloha.

Bude řešeno zhotovitelem stavby v rámci předrealizační přípravy. Předpokládané termíny výstavby jsou součástí ZOV stavby, část F. PD (HIP)

Oddělení technického rozvoje - revizní (Ing. Štukavec)

- Z hlediska PO a hluku bez připomínek *Bereme na vědomí. (HIP)*

Oddělení technického rozvoje (Ing. Benková)

- V uvedeném zájmovém území (ul. Skladištní) byla v roce 2016 projednávána studie stavby pod názvem: Přednádraží Ostrava - Přívoz, Prodloužená Skladištní v Ostravě Přívoze. Se studií jsme nesouhlasili, viz stanovisko umístěno v příloze. *Bereme na vědomí, na technické řešení stavby nemá vliv. (HIP)*
- V roce 2017 jsme se vyjadřovali k sítím pro uvedenou stavbu: Přednádraží Ostrava - Přívoz, Prodloužená Skladištní v Ostravě Přívoze. Upozornili jsme žadatele i o plánovanou rekonstrukci HZS viz stanovisko umístěno v příloze. *Bereme na vědomí. (HIP)*

Oddělení majetkové (Ing. Michna)

- Viz samostatné vyjádření, viz příloha.

Správa budov a bytového hospodářství (Ing. Křeminský)

- Viz samostatné vyjádření, viz příloha.

Správa elektrotechniky a energetiky (Ing. Kupczyn, PH.D.; p. Cibulka)

- Viz samostatné vyjádření, viz příloha.

Správa mostů a tunelů (Ing. Hrubá)

- Netýká se činnosti SMT. Bereme na vědomí. (HIP)

Správa tratí (Ing. Slezáková)

- Viz samostatné vyjádření, viz příloha.

Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (Bc. Wajda)

- Samostatné vyjádření, viz příloha.

SŽDC – SŽE ÚS Ostrava (Ing. Varčok)

- Samostatné vyjádření, viz příloha.

SŽDC – TÚDC (p.Sládek dipl.technik)

- Nutno splnit podmínky vyjádření ČD Telematika. Bereme na vědomí. (HIP)

Přílohou Vám zasíláme také vyjádření ČD Telematika.

Žádáme o zapracování připomínek a předložit opravenou dokumentaci k odsouhlasení.

Bereme na vědomí. PD se zapracovanými připomínkami bude předložena, či zpracovatelem osobně projednána s připomínkovateli. (HIP)

Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(04)

Přílohy:

- Vyjádření OTR-energetika ze dne 11.12.2017
- Souhrnné stanovisko ke studii „Přednádraží Ostrava-Přívóz, Prodloužená Skladištní v Ostravě Přívóze“
- Vyjádření k sítím „Přednádraží Ostrava-Přívóz, Prodloužená Skladištní v Ostravě Přívóze“
- Vyjádření MO ze dne 12.12.2017
- Vyjádření SBBH č.j. 1187/2017-SŽD-OŘ OVA-SBBH ze dne 13.12.2017
- Vyjádření SEE ze dne 7.12.2017
- Vyjádření ST ze dne 6.12.2017
- Vyjádření SSZT č.j. 18730/2017-SŽDC-OŘ OVA-SSZT ze dne 6.12.2017
- Vyjádření SŽE ze dne 8.12.2017
- Vyjádření ČD Telematika č.j. 1201717763 ze dne 11.12.2017

Za správnost:



Vyjádření za: OŘ Ova - Energetika

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

ze dne: **22.11.2017**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

Problematika odpojování od CZT a Zákon o ochraně ovzduší č. 369/2016 Sb.

Novelizovaný Zákon o ochraně ovzduší č. 369/2016 Sb., který nabyl účinnosti dne 1.1.2017 upřesňuje podmínky pro odpojování odběratelů tepla ze sítě CZT. Legislativa vytváří povinnost pro žadatele o odpojení povinnost vypracovat nezávislý energetický posudek. Tento energetický posudek je podmínkou pro získání stavebního povolení a tedy realizaci celého procesu.

Dle §16 odst. 7 Energetický posudek musí prokázat, že CZT není ekonomicky přijatelné.

Nové znění odstavce (7):

(7) Právnícká a fyzická osoba je povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. To neplatí, pokud energetický posudek³³⁾ prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné.

Dle §16 odst. 8 energetický posudek musí provést pouze energetický specialista, který je držitelem oprávnění udělené MPO.

Vypracováno dne: **11.12.2017**

podpis: **Hejděncová Žaneta**

Odpověď je uvedena přímo v citaci odstavce (7):

"Právnícká a fyzická osoba je povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem."

Z hlediska ochrany ovzduší není tepelné čerpadlo vzduch/voda považováno za stacionární zdroj! tj. jeho instalováním přesně splňujeme požadavek tohoto zákona a není tedy nutno dokládat energetický posudek. (Ing. Polívka, Ing. Maisík)

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29.10.2016

Naše zn.: 15493/2016-SZDC-OR OVA-OTR-Ben

Vyřizuje: Ing. Benková Jana

Telefon: 972 766 703

Fax: 972 766 104

Mobil: 602 544 847

E-mail: benkovaj@szdc.cz

Datum: 24.11.2016

Ing. SAUER Igor

IngPLAN

Klimkova 1631 15

710 00 Slezská Ostrava

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen SZDC, s.o., OR Ostrava), dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

souhrnné stanovisko ke studii

„Přednádraží Ostrava - Přívoz, Prodloužená Skladističní v Ostravě Přívoze.“

**Trat': Přerov – Petrovice u Karviné v km 267,630 – 268,000 ve vzdál. do 60 metrů od osy koleje vpravo
TUDÚ: 1891T3**

Na základě Vaší žádosti o udělení souhlasu k umístění výše uvedené stavby, která je částečně umístěna na pozemku p.č. 450/61 k.ú. Přívoz ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, ve správě Oblastního ředitelství Ostrava (dále jen SZDC), Vám sdělujeme:

Správa železniční dopravní cesty, s.o. n e s o u h l a s í se stavbou umístěnou v ochranném pásmu dráhy a na dráze.

1. Upozorňujeme, že se momentálně připravuje stavba "Rekonstrukce areálu HZS Ostrava" (investor SSV - HIS; Ing. Zdražilová tel: 702 164 088, projektant MCO Olomouc, HIP: Ing. arch. Jana Böserlová, tel: 739 246 513). Požadujeme **předložit koordinační situaci s výše uvedenou stavbou.**
2. V příloze zasíláme aktuální situaci sítí ve správě SZDC, s.o., OR Ostrava SBBH.
3. Upozorňujeme na nutnost zachování příjezdu ke stávající rampě u trafostanice.
4. Z hlediska majetkového nutno respektovat vyjádření SZDC, s.o., OR Ostrava, majetkového oddělení pod č.j. 14331/2016-MO(OTR) ze dne 4.11.2016.
5. Obdobné vyjádření si zajistíte od ČD – Telematiky, a.s., centrální podatelna U2, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 nebo na portále <http://vyjadreni.cdt.cz>.

**Toto vyjádření nelze použít pro ohlášení stavby, územní řízení ani stavební povolení.
Požadujeme předložit další stupeň PD respektující výše uvedené podmínky, poté bude vydáno kladné souhrnné stanovisko.**

Za správnost:

Ing. Jiří MACHO
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 103B/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(04)

Váš dopis zn.: email

Ze dne: 20.7.2017

Naše zn.: 14945/2017-SZDC-OR OVA-ÚTN-Ben

Vyřizuje: Ing. Benková Jana

Telefon: 972 766 703

Fax: 972 766 104

Mobil: 602 544 847

E-mail: benkova.j@szdc.cz

Datum: 15.8.2017

Projekt 2010 s.r.o.,

Bc. Anna Vžentková

Ruská 43

703 00 Ostrava-Vítkovice

Název akce: „Přednádraží Ostrava – Přívoz, prodloužená ul. Skladištní v k.ú. Přívoz.“

- vyjádření k sítím

Trat': Přerov – Petrovice u Karviné km 267,300 – 268,000, vpravo

TUDU: 1891T3

Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí v předmětné lokalitě, Vám sdělujeme:

1. Nutno respektovat vyjádření:

- SZDC, s.o., OR Ostrava, správy sdělovací a zabezpečovací techniky ze dne 3.8.2017 pod č.j. 14331/2017-SZDC-OR OVA-SSZT viz dopl. údaje + zákres
- SZDC, s.o., OR Ostrava, správy elektrotechniky a energetiky ze dne 2.8.2017 pod č.j. 14331/17-SEE/502 viz dopl. příp. + zákres
- SZDC, s.o., OR Ostrava, správy budov a bytového hospodářství ze dne 3.8.2017 pod č.j. 724/2017-SZDC-OR OVA-SBBH+ zákres

2. V blízkosti se nachází železnič. most v evid. km 267,935 v naší správě.

3. Upozorňujeme na připravovanou stavbu „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ připravuje SZDC, Stavební správa východ se sídlem v Olomouci, HIS: Ing. Zdražilová Barbora, tel. 702 164 088. Generální projektant stavby MORAVIA CONSULT OLOMOUC a.s., HIP: Ing. arch. Jana Böserlová, tel.: 739 246 513.

4. Obdobné vyjádření si zajistěte od ČD-Telematiky, a.s., centrální podatelna U2, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 nebo na portále <http://vyjadreni.cdt.cz>

Vyjádření se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace s platností 2 let od data vydání. Toto vyjádření k sítím nelze použít pro ohlášení stavby, územní řízení ani stavební povolení. Další stupeň PD nám předložte k vyjádření.

Ing. Libor Tkáč
náměstek ředitele
pro techniku

Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Za správnost:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(04)

INTERNÍ SDĚLENÍ MAJETKOVÉHO ODDĚLENÍ

OPS OR OVA

pí. Rašková

zde

Odpověď na č.j. ze dne
z 22.11.2017

Naše č.j.
MO (OPS z 22.11.2017)

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Michna / 9727 66 140 / Michna@szdc.cz

V Ostravě dne
12.12.2017

Věc: Stanovisko majetkového oddělení k projektu stavby.

Stavba: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Žadatel: OPS OR Ostrava, pí. Rašková

K posouzení předloženo: projekt stavby

Stavba je umístěna na pozemcích p.p.č. 450/59, p.p.č. 450/61, st.p.č. 1531, st.p.č. 1532, st.p.č. 2008, st.p.č. 3258, st.p.č. 3259 k.ú. Přívoz, vše ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Správy železniční dopravní cesty, s.o., ve správě Oblastního ředitelství Ostrava (dále jen SZDC). Stavba je částečně umístěna i na pozemku p.p.č. 450/1 k.ú. Přívoz ve vlastnictví Českých drah, a.s., dále pak na pozemcích st.p.č. 2009/1, p.p.č. 1518/4 a p.p.č. 1518/5 k.ú. Přívoz ve vlastnictví České pošty, s.p. a na pozemcích p.p.č. 450/53, p.p.č. 450/65, p.p.č. 450/66 a p.p.č. 918/1 k.ú. Přívoz ve vlastnictví Statutárního města Ostrava.

K dokumentaci máme následující připomínky.

- 1) Požadujeme ošetřit zřízením věcného břemene/služebnosti právo umístění zařízení SZDC na pozemcích, které nejsou v právu hospodaření SZDC a ve vlastnictví ČD¹⁾, včetně práva přístupu a příjezdu za účelem provozování, údržby, oprav, rekonstrukce případně odstranění zařízení. Jako optimální se jeví uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ještě před zahájením stavebního řízení. **Smlouvy byly sepsány v rámci DÚR. (Ing. Střílka)**
- 2) Považujeme za nezbytné ošetřit práva užívání pozemků cizích vlastníků po dobu realizace stavby, buď uzavřením smlouvy o právu provést stavbu nebo uzavřením nájemní smlouvy¹⁾. **Smlouvy byly sepsány v DÚR. (Ing. Střílka)**
- 3) ¹⁾ Vztahy SZDC k dotčeným nemovitostem ve vlastnictví ČD budou investorem řešeny v rámci standardů a dohod těchto organizací ve věci zřizování a umístění dopravní cesty a jejího zařízení na nemovitostech ČD.

Je nezbytné zohlednit „Dohodu o spolupráci při úpravě majetkových vztahů k nemovitostem v obvodech železničních stanic“ (dále také ÚMVŽST), především pak v oblasti dodržení „Dohody o nezřizování věcných břemen mezi ČD a SZDC“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.8.2011, kdy je nezbytné zřídit věcná břemena práva umístění zařízení SZDC zřizovaných investicí SZDC na nemovitostech ČD, včetně práv přístupu k zařízením, ne však na nemovitostech či jejich částech, které jsou/budou ve smyslu ÚMVŽST určeny pro převod k SZDC.

Stavbou dotčená část pozemku p.p.č. 450/1 je ve smyslu ÚMVŽST určena k převodu k SZDC, věcné břemeno/služebnost není potřeba zřizovat.

Návrh smlouvy byl dne 22.1.2018 odeslán HISovi k odsouhlasení. (Ing. Střílka)

- 4) Stavbou dochází ke kolizi s pronájmy majetku v právu hospodaření SZDC,

v budově na st.p.č. 1532 evidujeme tyto nájemní smlouvy pronájmu nebytových prostor:

NS č.30/14 - Elektrizace železnic Praha a.s.

NS č.37/13 - Tramo Rail a.s.

NS č.26/13 - SEŽEV facility s.r.o.

NS č.66/08 - IDS-Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.

v budově na st.p.č. 1531 evidujeme tyto nájemní smlouvy pronájmu nebytových prostor:

NS č. 5/13 - Odborové sdružení železničářů

Žádáme nájem respektovat. Požadujeme zajistit včasné a bezkonfliktní jednání s nájemci, respektovat jejich práva, hodnoty a nároky na náhradu případně vzniklých škod. Kontaktní osobou OŘ Ostrava je paní A. Dluhošová, tel.: 9727 66 145, e-mail: dluhosova@szdc.cz.

Bude řešeno zhotovitelem stavby v rámci

- 5) Stavbou nedochází ke kolizi s obchodními případy prodeje majetku SZDC. předrealizační přípravy. (HIP)
Bereme na vědomí. (HIP)
- 6) Krom geometrických plánů pro zřízení věcných břemen požadujeme i vyhotovení oddělovacího geometrického plánu k vypořádání části pozemku p.p.č. 450/59 SZDC, části oddělené úpravou oplocení areálu, části vně areálu. Oddělenou část pozemku budeme sledovat k vypořádání statutárnímu městu Ostrava, Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Vypořádání proběhne nezávisle na této stavbě, po jejím dokončení.

Bude řešeno po realizaci stavby. (HIP)


Ing. Radek Milčna
vedoucí majetkového oddělení

Přílohy: x

Vyjádření za: OŘ Ova - Majetkové oddělení

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

ze dne: **22.11.2017**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.: OPS ze dne 22.11.2017

Poznámka:

Dojde k dotčení zájmů MO OŘ OVA, viz stanovisko. **Bereme na vědomí. (HIP)**

Interní informace MO mimo stanovisko:

Neevidujeme OP prodeje. Čepková

Na parcele č. 450/61 evidujeme smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti Č.j. S 35817/2015-OŘ OVA, kde oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. - viz příloha. Stránská. zařízení je v dokumentaci zakresleno. Michna.

Evidujeme NS č. 30/14 - Elektrizace železnic Praha

NS č. 26/13 - SEŽEV facility s.r.o.

NS č. 37/13 - Tramo Rail a.s.

NS č. 66/08 - IDS stavby Olomouc

NS č. 5/13 - Odborové sdružení železničářů

Dluhošová

Vypracováno dne: **12.12.2017**

podpis: **Michna Radek, Ing.**

testy,

a
trava
14

Čj.: S 35817/2015-OŘ OVA
CES: E635-S-3779/2015

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 - § 1266 a § 1299 - § 1302 a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo IE-12-8004446/02

„Odkup pozemku pod DTS 8739+VB VNK“

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem : Praha 1- Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
Identifikační číslo : 70994234
DIČ : CZ70994234
Zapsána : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku:

Oblastní ředitelství Ostrava

Se sídlem : Muglinovská 1038/5, Ostrava 1, PSČ 702 00
Zastoupené : Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava,
na základě pověření č. 1906
Bankovní spojení : KB Praha 1, č. účtu: 27-7706040217/0100

jako povinný

a

2. ČEZ Distribuce, a. s.

Se sídlem : Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
Identifikační číslo : 24729035
DIČ : CZ24729035
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 2145
Bankovní spojení : KB Praha, č. účtu: 35-4544580267/0100
Zastoupená na základě plné moci ze dne 26.02.2016, evid. č. PM/II – 097/2016 společností:
NOVPRO FM, s.r.o.
Se sídlem : Sadová 609, Frýdek, Frýdek-Místek, PSČ 738 01
Identifikační číslo : 286 33 504
DIČ : CZ28633504
Zapsána : v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 35878
Zastoupena : Vitem Novákem, jednatelem společnosti

jako oprávněný

Čl. I. Úvodní ustanovení

I.1. Povinný má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p.č. 450/61 v k.ú. Přívoz, obci Ostrava (dále jen „služební pozemek“).

I.2. Oprávněný na služebním pozemku zřídil a provozuje kabelové vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN, a to v rámci stavby „Odkup pozemku pod DTS 8739+VB VNK ” (dále jen „stavba“).

I.3. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního rozhodnutí Č.j. 20-0142/02-2603-DÚ/Lu ze dne 16.12.2002, vydaného Drážním úřadem, sekce stavební, oblast Olomouc.

I.4. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy – tratě Přerov – Zebrzydowice (PKP), v žkm 267,713 – 267,725.

Čl. II. Předmět a obsah věcného břemene

II.1. Povinný zřizuje touto smlouvou oprávněnému na dobu neurčitou právo zřídit, provozovat a udržovat na služebním pozemku kabelové vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2076-674/2015, zhotoveným Emgeo profi s.r.o., IČ 28577299, Sadová 609, Frýdek-Místek, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, dne 06.10.2015 pod č. PGP-2279/2015-807 a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti přijímá a povinný se zavazuje jeho výkon trpět.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají z energetického zákona a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“).

III.2. Oprávněný se zavazuje udržovat kabelové vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě Přerov – Zebrzydowice (PKP).

III.3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem kabelového vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu: Správa železniční dopravní cesty, s.o. – Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava-Přívoz nezbytnost a účel každého svého vstupu a vjezdu na služební pozemek.

III.4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést služební pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

III.5. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí) včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Provozovatel kabelového vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do předchozího stavu.

III.6. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že kabelové vedení 2 x VNk (smyčka) + vývody NN je ukládáno v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona o dráhách.

III.7. Kolize ochranného pásma vzniklého dle energetického zákona a ochranného pásma vzniklého dle zákona o dráhách bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

Čl. IV.

Vypořádání věcného břemene a platební podmínky

IV.1. Věcné břemeno - služebnost podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši **21.204,20 Kč** (slovy: dvacetjednatísícdvěšestčtyři korun českých a dvacet haléřů) + DPH v zákonné sazbě.

Zálohová částka na úhradu za zřízení služebnosti nebyla oprávněným zaplacená.

IV.2. Podle vzájemné dohody stran svědčí straně oprávněné právo v rozsahu práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti ještě před doručením návrhu na vklad do katastru nemovitostí, a to již ke dni vrácení podepsané smlouvy do sídla povinného. Tato skutečnost je již zohledněna v ceně sjednané za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti.

IV.3. Konečné vyúčtování této smlouvy bude realizováno v termínu do 10 dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy o zřízení služebnosti stranou oprávněnou do podatelny povinného. Povinný vystaví oprávněnému daňový doklad, se splatností 30 dnů od data vystavení daňového dokladu. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení daňového dokladu.

Čl. V.
Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnost bude předložena oprávněným příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření. Náklady související s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.

V.2. Povinný tímto zmocňuje oprávněného, aby ho zastupoval v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k služebnému pozemku podle této smlouvy a aby za něho podepsal a podal návrh na vklad práva k služebnému pozemku. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

V.3. Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany je sepsána v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu dvě vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení povinný a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

V Ostravě dne 26-04-2016
Povinný:

.....
Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava
na základě pověření

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994224, DIČ: CZ70994224


Ve Frýdku-Místku dne 21-04-2016
Oprávněný:

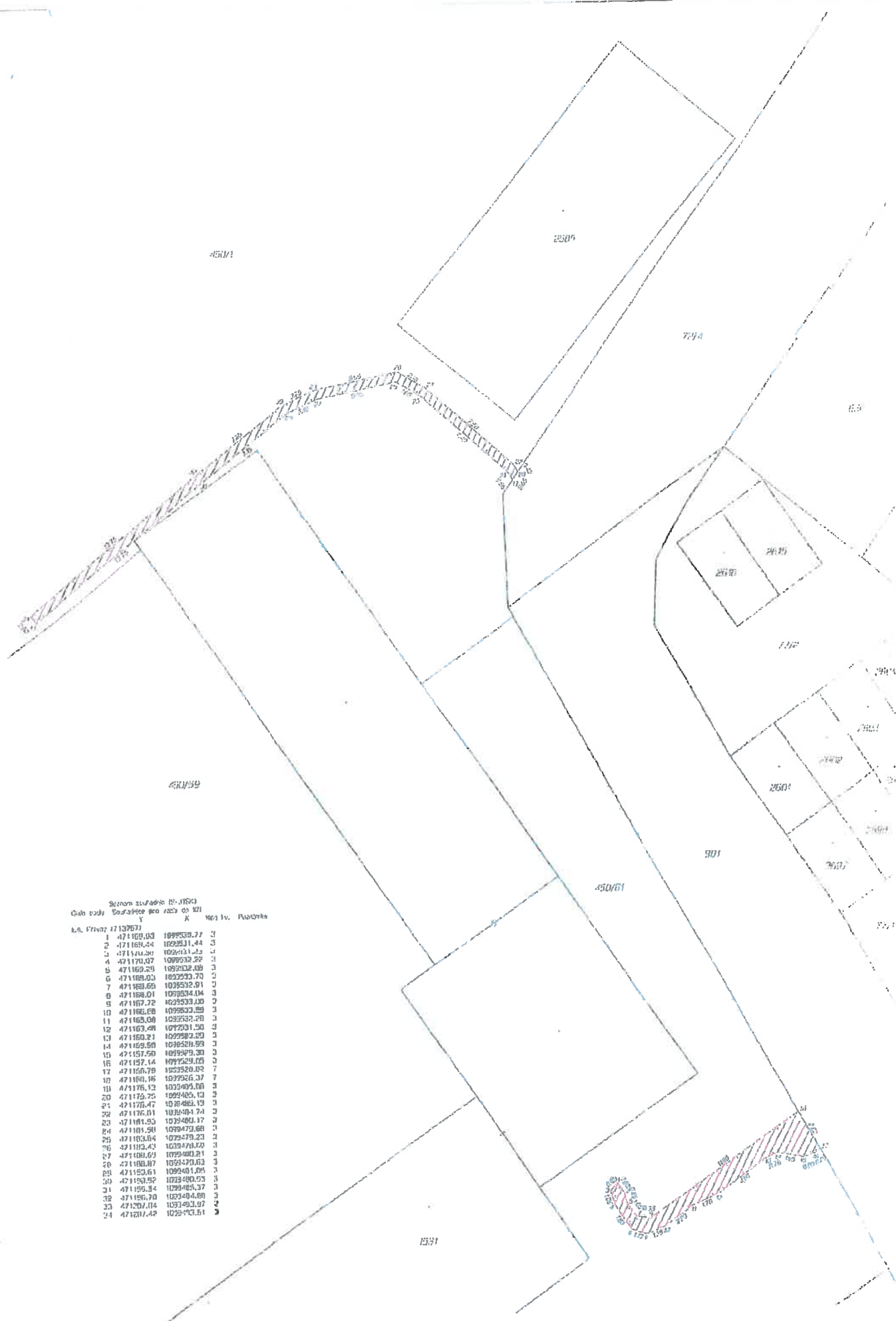
.....
Vít NOVÁK
jednatel společnosti NOVPRO FM, s.r.o.
na základě plné moci

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ										
Dosavadní stav				Nový stav						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²				
450/1										
450/61										

Druh věcného břemene : dle listiny

Oprávněný : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení	Ing. Zdeněk Mlčoch	Jméno, příjmení	Ing. Zdeněk Mlčoch
		Číslo poločky seznamu úředně opatřených zeměměřických inženýrů	2207/2004	Číslo poločky seznamu úředně opatřených zeměměřických inženýrů	2207/2004
		Dne.	30.9.2015	Číslo.	674/2015
Náležitosti a plnostní odpovídá právní předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: Emgeo profi s.r.o. Sadová 609 738 01 Frýdek-Místek IČ 28577299 Tel. 777 706 770 Číslo plánu: 2076-674/2015 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Přívoz Mapový list: Bohumín 8-9/41,43 Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem prohlédnout navrhované právní hranice, které byly označeny příslušnými vyznačením dočasně		Katastrální úřad souhlasí s otiskem listiny parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hoffmeyer PGP-2279/2015-807 2015.10.06 12:26:10 CEST			



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava

Vítkovická 3056/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

tel.: 596944111, fax: 596944159, e-mail: kp.ostrava@cuzk.cz, ID dat. schránky: emchvd7



Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-7883/2016-807

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-7883/2016-807 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 02.06.2016, a to s právními účinky k 12.05.2016.

Vklad byl proveden podle listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná - č. IE-12-8004446/02

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - nově evidované údaje

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: 713767 Přívoz

List vlastnictví: 1762

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Zápisy v této části LV beze změn.		
B Nemovitosti		
Zápisy v této části LV beze změn.		
B1 Jiná práva		
C Omezení vlastnického práva		
Typ vztahu	Povinnost k	
Oprávnění pro		

Nový stav

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu zřídít, provozovat a udržívat kabelové vedení 2 x VNk (smyčka) +
vývody NN dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 2076-674/2015

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 450/61

V-7883/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IE-12-8004446/02 ze dne
21.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.05.2016. Zápis proveden dne 02.06.2016.
V-7883/2016-807

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální mapa

V rámci zápisu listiny byly realizovány změny na základě geometrického plánu připojeného k listině. Pokud obsahem geometrického plánu byl zakres věcného břemene, došlo ke změně zakresu pouze v případě existence digitální katastrální mapy pro předmětné katastrální území.

Váš dopis zn.: ----

Ze dne: 22.11.2017

Naše zn.: 1187/2017-SZDC-OR OVA-SBBH

Vyřizuje: Ing. Petr Křemínský

Telefon: 972 766 213

Fax: 972 766 104

Mobil: 606 717 236

E-mail: kreminsky@szdc.cz

Datum: 13. 12. 2017

SZDC - OPS OR OVA

(p. Ladislava Rašková)

- interní sdělení -

Vyjádření k projektu stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

S předloženou projektovou dokumentací „**Rekonstrukce areálu HZS Ostrava**“ souhlasíme za splnění podmínek viz níže.

Požadujeme ekonomické vyhodnocení – posouzení změny hlavního zdroje vytápění a to výměníku a tepleného čerpadla s rekuperací.

Bude předloženo na samostatném jednání. (HIP)

S pozdravem



Ing. Pavla Olšovská
přednosta SBBH OR OVA

[Faint blue stamp of the Ostrava Regional Office, SZDC, with address and identification numbers]

Váš dopis zn.:

Ze dne: 22.11.2017

Naše zn.:1107/2017-SŽDC-OR OVA-SBBH

Vyřizuje: Ing. Petr Křemínský

Telefon: 972 766 213

Fax: 972 766 104

Mobil: 608 717 236

E-mail: kreminsky@szdc.cz

Datum: 13. 12. 2017

SŽDC - OPS OR OVA
(p. Ladislava Raškové)

- interní sdělení -

Vyřádění k projektu stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

S předloženou projektovou dokumentací „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ souhlasíme za splnění podmínky viz níže.

Požadujeme ekonomické vyhodnocení – posouzení změny hlavního zdroje vytápění a to výměníku a tepleného čerpadla s rekuperací.

Viz předchozí reakce projektanta. (HIP)

S pozdravem



Ing. Pavla Olšovská
přednostka SBBH OR OVA

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/6 702 00 Ostrava
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

Vyjádření za: OŘ Ova - SEE

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostravaze dne: **22.11.2017**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím**Nutno splnit podmínky:** ano

Č.j.:

Poznámka:

PS04 Venkovní osvětlení:

Požadujeme doplnit: Protokol o určení vnějších vlivů, Řez základem stožáru, číslování stožárů - návrh osvětlení provést v souladu s Předpisem SŽDC E11.

Ochranná opatření uvedená v dokumentaci nejsou stanovena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Odpady budou řešeny dle Směrnice SŽDC č.96, výzisk dle Směrnice SŽDC č.42

(<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>)

Vzhledem k tomu, že se jedná o zařízení UTZ bude zařízení uváděno do provozu na základě

Výchozí revizní zprávy D, Měření intenzity osvětlení, Prohlídky právnickou osobou UTZ.

Následně bude vydán Průkaz způsobilosti UTZ. Všechny tyto úkony musí být obsaženy v rozpočtu. Rozpočet musí být zpracován dle podmínek zadavatele (v položkách ÚRS).

SO01:

V současné době je možno napojit HZS max. 162A. Navržené odběry je možno napojit až po úpravě trafostanice, která musí být součástí stavby.

V garážích a dílně pro opravu a údržbu jsou svítidla umístěna nevhodně na vozidly.

V Dílně pro opravu a údržbu chybí odsávání výfukových zplodin.

V montážní jámě chybí odvětrání a zásuvky 24V.

Silnoproud a slaboproud nemají zkoordinováno ovládání vrat.

Všechny zásuvkové okruhy jsou pod jedním proudových chráničem - požadujeme rozdělení a zohlednit unikající proudy z výpočetní techniky.

V návrhu hromosvodové soustavy chybí Výpočet rizik

Ochrana před bleskem je navržena tak, že bude spojeno vše se vším?? Budova má železobetonový skelet, spoustu kovových částí na střeše, které prostupují vnitřkem objektu. Jak bude zaručena dostatečná vzdálenost od všech vodivých částí na které se může dostat bleskový proud??

Ochranná opatření uvedená v dokumentaci nejsou stanovena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Požadujeme doplnit výkres pospojování a potenciálního vyrovnání

V dokumentaci není řešena ochrana proti přepětí

SO02:

Rozmístění svítidel v trafostanici nerespektuje stávající technologii. Elektroinstalaci v trafostanici požadujeme napojit ze stávajícího rozvaděče RVS.

V elektroinstalaci není řešeno nabíjení odstavených vozidel.

V návrhu hromosvodové soustavy chybí Výpočet rizik

Ochrana před bleskem je navržena tak, že bude spojeno vše se vším??

Všechny zásuvkové okruhy a rozv. RPO jsou pod jedním proudových chráničem - požadujeme rozdělení

Ochranná opatření uvedená v dokumentaci nejsou stanovena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Požadujeme doplnit výkres pospojování a potenciálního vyrovnání

V dokumentaci není řešena ochrana proti přepětí

Protokolu o určení vnějších vlivů nejsou zohledněny prostory - mycí box, sklad hoř. kapalin atd. a navrženy opatření vycházející z vlivů prostředí.

SO07:

V návrhu hromosvodové soustavy chybí Výpočet rizik

U sedlové střechy by měl být veden jímací drát také po hřebenu střechy

Ochranná opatření uvedená v dokumentaci nejsou stanovena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2
Všechny zásuvkové okruhy jsou pod jedním proudových chráničem - požadujeme rozdělení

S007

- Vypínače osvětlení jsou na opačné straně, než jsou dveře do garáží.
 - V technické zprávě je napsáno, že z elektroinstalačního rozváděče bude napájena EZS.
- Vývod v rozváděči však chybí.
- Z levé strany budovy vzadu přidat jednu uzamykatelnou venkovní zásuvku 230V

připomínkoval: Ing. Jiří Kupczyn, Ph. D.; Cibulka Radek

Viz. reakce projektantů v samostatně zasílaném souboru. (HIP)

Vypracováno dne: **07.12.2017**

podpis: **Čabala Ivan**

Váš dopis zn.:

OPS zde

Ze dne: 22.11.2017

Naše zn. /2017-SŽDC-OR OVA --ST

Ladislava Rašková

Vyřizuje: Ing. Slezáková

Telefon: 972 766 336

Fax: 972 766 334

Mobil: 725 972 644

E-mail: slezakova@sazdc.cz

Datum: 6.12.2017

Věc: Přípomínky k předložené PD „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Se stavbou souhlasíme, požadujeme dodržet tyto podmínky při realizaci stavby:

- v předstihu bude oznámeno zahájení prací VPS Ostrava, tel.: 972 765 159 včetně oznámení vedoucího prací s telefonním spojením,
- zhotovitel si zajistí spojení na dopravního zaměstnance, popř. informace o dopravních pauzách,
- stavebních pracích nesmí dojít ke znečištění a k narušení zařízení ve správě ST Ostrava,
- za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat pracovník zhotovitele,
- stavbou nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spad materiálu do provozované koleje, nesmí dojít k narušení průjezdného průřezu,
- nesmí dojít k narušení GPK, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady,
- v případě použití mechanizace zodpovídá vedoucí práce zhotovitele za to, že mechanizace nezasáhne do průjezdného průřezu pojezdové koleje,
- případné snížení rychlosti je nutné projednat s odborem provozu infrastruktury OR Ostrava v dostatečném předstihu,
- na samotném pozemku nezanechat odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidaci provést dle zákona č.185/2001,
- provést případnou likvidaci ekologické zátěže,
- vedoucí pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1 a ostatní zaměstnanci vstup do provozované dopravní cesty,
- firma si zajistí povolení ke vstupu na pozemky dráhy, do doby vydání povolení pro vstup cizích osob do vyhrazeného prostoru nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny,
- po ukončení všech prací bude VPS předán pozemek a zařízení ve správě ST, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady,
- po provedených pracích požadujeme uvést pozemek do původního stavu.

Bude řešeno zhotovitelem stavby v rámci předrealizační přípravy. (HIP)

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/6, 702 00 Ostrava
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

Ing. Miroslav Jícha
Přednosta správy tratí Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne: 22. 11. 2017

Naše zn.: 10180 /2017-SZDC-OR OVA-SSZT

Vyřizuje: Bc. Dalibor Wajda

Telefon: 972 766 434

Fax: 972 766 104

Mobil:

E-mail: Wajda@szdc.cz

Datum: 6. 12. 2017

INTERNÍ SDĚLENÍ

OPS – pí. Rašková

Věc: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

S projektem výše uvedené stavby z hlediska SZDC, s. o., Oblastního ředitelství Ostrava - Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) souhlasíme. Upozorňujeme, že pokud mají být EZS, EPS převzaty do údržby SSZT, z provozních důvodů (zaškolení, pravidelné proškolení udržujících zaměstnanců, provádění revizí a funkčních zkoušek) požadujeme, aby EZS byla typu GALAXY a EPS typu MHU Lites Liberec.

Bude zapracováno. (p. Vágner)

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(54)


Ing. Michaela Hanová
přednostka Správy
sdělovací a zabezpečovací techniky

Vyjádření za: SŽDC - SŽE ÚS Ostrava

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

ze dne: **22.11.2017**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

- SO 01 Hlavní objekt , SO 02 Garáže požární techniky a SO 07 Nové garáže - Technická zpráva - součet struktur odběru elektrické energie nesouhlasí s naposled dodanými údaji od pana Aloise Vágnera doručenými nám e-mailem dne 13.11.2017. **Bude zapracováno. (p. Vágner)**
- Na základě naposledy dodaných údajů bylo panu Vágnerovi sděleno e-mailem následující: „Po posouzení stávající energetické situace z hlediska obchodního vztahu s nadřazeným dodavatelem a Vašich posledních požadavků je v napájecím uzlu žst. Ostrava hl. n. možné připojit tyto příkony. Ale z energetického rozboru stávajících připojených odběrů předpokládáme, že trafostanice T132 OPOŽ, která je zapojená ve smyčce žst. Ostrava hl. n. neumožňuje přenesení Vámi požadovaných příkonů. S požadavkem na provedení výkonové analýzy trafostanice T132 z pohledu možného dalšího zatížení, se obraťte laskavě na správce zařízení, tj. Oblastní ředitelství Ostrava.“ **Bude zapracováno. (p. Vágner)**
- SO 01 Hlavní objekt - Požadujeme předložení projektové dokumentace k napojení v rozvodně NN včetně schématu zapojení elektroměru. **Bude zapracováno. (p. Vágner)**
- SO 01 Hlavní objekt – Požadujeme připravit odběrné místo na měření s přihlédnutím k provozně odděleným prostorám pro kancelářské účely v 2. NP Odboru šetření mimořádných událostí zahrnujícím 5 kanceláří, spisovnu, kuchyňku, příruční sklady a sociální zařízení. **(p. Vágner)**
- SO 01 Hlavní objekt- Požadujeme připravit na měření prostory předávací stanice tepla včetně technologie (1S13) v 1 PP **Bude zapracováno. (p. Vágner)**
- SO 06 Úprava oplocení areálu – požadujeme zajistit vstupní branku ze strany od kolejiště, která bude sloužit pro vstup pracovníků SŽE Hradec Králové, ÚS Ostrava do uzavřeného areálu od budovy ÚS Ostrava, Zákrejsova 1077/15. **Je součástí PD. (Ing. Polívka)**
- PS 04 Venkovní osvětlení – Požadujeme připravit na měření venkovní osvětlení v RO SEE. **Bude doplněno. (Ing. Kovařík)**

Vypracováno dne: **08.12.2017**

podpis: **Varčok Dušan, Ing.**

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
Ing Hana Hrabalová
Legionářská 1085/8
779 00 Olomouc

Číslo jednací 1201717763
Datum 11.12.2017

Vyřizuje Tomáš Lariš
telefon +420 602 224 077
e-mail Tomas.Laris@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. ke stavebnímu řízení.

Název stavby: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 11.12.2019

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné

www.cdt.cz

oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky SŽDC, s.o. :

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Specifické podmínky ČD - Telematika a.s.:

Společnost ČD - Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematika a.s. za nezadatelné.

Další upřesňující podmínky:

3 podzemní kabelové trasy v lokalitě stavby viz přílohy, nutno respektovat vč. stávajících vnitřních sdělovacích rozvodů a zařízení v naší údržbě v řešených objektech. Vytyčení sítí zajišťuje p.Filipský, tel.: 602 760 6661

Geodetické zaměření našich kabelových tras v digitální podobě možno poskytnout, řeší p.Seidler, e-mail:

Tomas.Seidler@cdt.cz

Bereme na vědomí. (HIP)

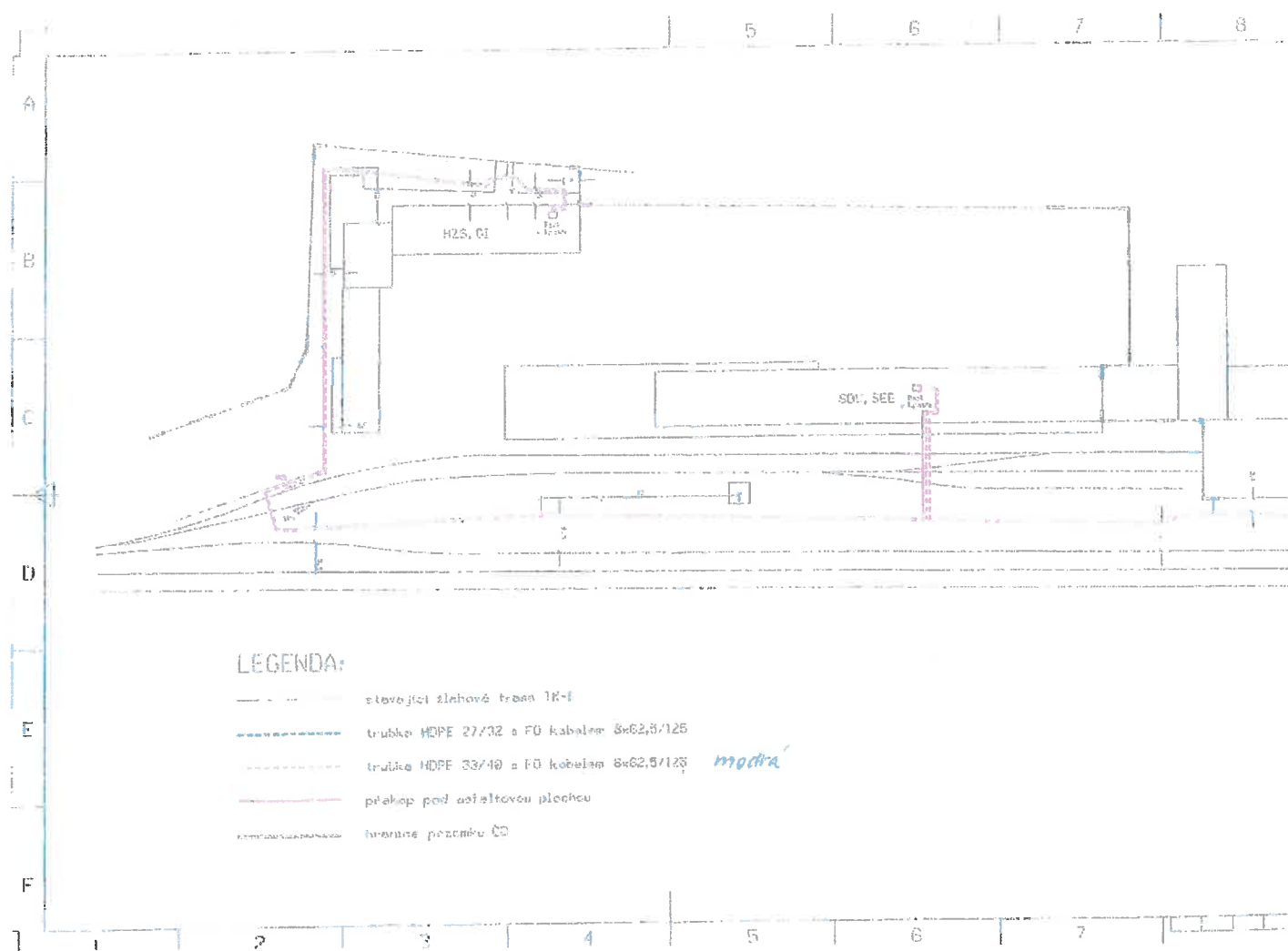
Počet příloh: 4

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938





Podmínky pro stavební činnosti v blízkosti komunikačních vedení ve vlastnictví ČD – Telematika a.s.

Vydané v souladu s ustanovením § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění obchodní společnosti ČD – Telematika a.s., IČ: 614 59 445, se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, 130 00, spisová značka B 8938 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „ČD-T“)

1. Předmět Podmínek

1.1. Co obsahují: Tyto Podmínky obsahují:

- a) povinnosti stavebníka jemu stanovené obecně závaznými právními předpisy České republiky, na jejichž dodržování ČD-T trvá,
- b) povinnosti určené stavebníkovi ČD-T z titulu vlastnického práva ke komunikačnímu vedení, které je stavbou stavebníka dotčeno, a dále
- c) závazný způsob pro vytyčení trasy komunikačního vedení ve vlastnictví ČD-T.

2. Pojmy užívané v Podmínkách

- 2.1. **Stavebník:** stavebníkem se dle těchto Podmínek rozumí osoba, která pro sebe žádá vydání stavebního povolení nebo ohlašuje provedení stavby, terénní úpravy nebo zařízení a dále osoba, která výše uvedené provádí, pokud nejde o stavebního podnikatele realizujícího stavbu v rámci své podnikatelské činnosti.
- 2.2. **ZoEK:** zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích v platném znění
- 2.3. **StavZ:** zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- 2.4. **Komunikační vedení:** síť elektronických komunikací, tak jak je tato vymezena v § 2 písm. h) ZoEK, ve vlastnictví ČD-T
- 2.5. **Kontaktní osoba:** Pavel Filipský, tel. +420 602 760 661, pavel.filipsky@cdt.cz
- 2.6. **Ochranné pásmo komunikačního vedení:** pásmo, které u podzemního komunikačního vedení činí 1,0m po stranách krajního vedení.
- 2.7. **Smluvní podmínky:** Tyto Podmínky tvoří v případě uzavření smluvního vztahu se stavebníkem spolu s platnou smlouvou „smluvní podmínky“.
- 2.8. Veškeré ostatní pojmy užívané těmito Podmínkami je nutné vykládat dle obecně závazných právních předpisů, zejména pak dle StavZ a ZoEK.

3. Povinnosti stavebníka při stavbě

- 3.1. Pro účely překládky komunikačního vedení ve vlastnictví ČD-T je stavebník povinen uzavřít se společností ČD-T smlouvu o realizaci přeložky kabelových sítí ČD – Telematika a.s.
Dle §104 odst.17 ZoEK nese stavebník, který vyvolal překládku komunikačního vedení, náklady spojené s nezbytnými úpravami dotčeného úseku vedení sítě elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- 3.2. Stavebník je povinen, v souladu se ZoEK, učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby nedošlo k poškození komunikačních vedení stavebními pracemi, zejména tím, že:
 - písemně vyrozumí organizaci, která vydala vyjádření, o svém úmyslu provádět stavební práce v blízkosti komunikačního vedení a to nejméně 15 dnů předem,
 - před zahájením zemních prací zajistí vytyčení polohy komunikačního vedení přímo na staveništi,
 - zajistí, aby nebyly prováděny zemní práce, nebo terénní úpravy v ochranném pásmu komunikačního vedení bez souhlasu jeho vlastníka, tj. ČD-T,
 - prokazatelně seznámí všechny pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou komunikačního vedení,
 - zajistí odpovídající ochranu komunikačního vedení dle obecně závazných právních předpisů a norem, pokud bude jeho trasa pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,

www.cdt.cz

- provede výkop kontrolních sond v případě jakýchkoliv pochybností o trase komunikačního vedení vyznačené ve výkresové dokumentaci,
 - vyzve ČD-T prostřednictvím kontaktní osoby k provedení kontroly před ukončením stavebních prací, zda nebylo pracemi zasazeno do komunikačního vedení nebo jeho ochranného pásma, nebo zda není poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a podmínky stanovené ČD-T,
 - zajistí, aby nad trasou komunikačního vedení nebyly budovány skládky, zařízení a vysazovány trvalé porosty, které by znemožnily přístup ke komunikačnímu vedení (např. trvalých parkovišť, apod.),
 - nesníží ani nezvýší bez souhlasu ČD-T krytí trasy komunikačního vedení,
 - zajistí, aby při případném křížení, nebo souběžích podzemních sítí byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
 - bude provádět veškeré práce dle podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ZoEK, StavZ a zákon č. 266/1994 Sb. (zákon o drahách),
 - bude při provádění zemních prací dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV“ a ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
 - neprodleně ohlásí případné poškození komunikačního vedení kontaktní osobě a na dohledové centrum sítě ČD-T,
tel: +420 210 021 666,
 - ohlásí kontaktní osobě ukončení stavby servisu kab. sítí, který vydal vyjádření a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby.
- 3.3. Stavebník je srozuměn s tím, že nedodržением těchto podmínek může dojít k hrubému porušení zákona č. 266/1994 Sb. zákon o drahách a ke spáchání správního deliktu podle ZoEK. Dle § 118 odst. 22 písm. a) ZoEK může být stavebníkovi za uvedený správní delikt uložena pokuta až do výše 2 000 000,- Kč. Dle §119 odst. 7 ZoEK může být stavebníkovi za uvedený přestupek uložena pokuta až do výše 100 000,- Kč. Tím však není dotčeno právo ČD-T požadovat po stavebníkovi náhradu škody, a to jak škody skutečné, tak ušlého zisku. Stavebník je srozuměn s tím, že nese veškeré náklady na uvedení komunikačního vedení do původního stavu v případě, že dojde v souvislosti s realizací stavby k jeho poškození.
- 3.4. Veškeré činnosti spojené s manipulací, přeložkami či překládkami komunikačních vedení jsou nezadatelné a je oprávněna je vykonávat pouze ČD-T.
4. Povinnosti stavebníka při vytyčování trasy komunikačního vedení ve vlastnictví ČD-T
- 4.1. Stavebník je povinen zadat sdělení polohy a vytyčení trasy komunikačního vedení výlučně ČD-T, prostřednictvím kontaktní osoby uvedené shora. Cena uvedených činností bude stanovena dle platného ceníku ČD-T.
- 4.2. Je-li vytyčení stavebníkem požadováno do tří (3) dnů od data doručení žádosti (objednávky) na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
- 4.3. V případě, kdy musí být vytyčení provedeno geodetickými kanceláři, nese stavebník veškeré náklady s tím spojené.
- 4.4. Vytyčení komunikačního vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejmeně čtrnáct (14) dnů před požadovaným termínem, případně do pěti (5) dnů před požadovaným termínem, je-li vytyčení požadováno expresně do tří (3) dnů dle bodu 4.2. Objednávka bude minimálně obsahovat: číslo vyjádření, jeho datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení stavebníka. Jako dodavatel pak bude objednávkou specifikována obchodní společnost ČD-T dle identifikátorů uvedených v záhlaví těchto Podmínek. Objednávka musí být doručena na adresu provozovny ČD-T, Centrální podatelna – U2, Pod Tábořem 369/8a, 190 01 Praha 9.
- 4.5. Termín, způsob a formu vytyčení je možno řešit individuálně po telefonické dohodě s kontaktní osobou.

Podmínky nabývají účinnosti dne 17. 8. 2017

www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555
Sídlo společnosti Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938

POŠKOZENÍ KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ HLASTE NA TEL: +420 210 021 666



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty
Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 - Libeň

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o. (ve správě Technické ústředny dopravní cesty)
Schváleno SZDC – TÚDC č.j.: 4856/2016-SZDC-TÚDC-ÚATT ze dne: 10. 6. 2016

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. ve správě Technické ústředny dopravní cesty (dále jen SZDC)

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SZDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajišť:

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy)
- aby činnosti na majetku SZDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- písemně vyrozumění organizaci udržující, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky - Vytýčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) provedeno vytýčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označnický, markery, ...)
- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky - Vytýčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000)
- ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon včetně platných prováděcích vyhlášek,
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejich pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů SZDC (zejména Předpisem SZDC Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství SZDC.
- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železniční dopravní cesty s.o., Technická ústředna dopravní cesty, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SZDC,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení)

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SZDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Obchodní firma:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1 – Nové Město, Dítěčova 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obc. rejstříku: Městský soud v Praze, spis. značka A 48384

www.szdc.cz

Doručovací adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň

www.tudc.cz

Technická ústředna založena 1957



UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
113
UKAS
807



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa železniční energetiky

Riegrovo náměstí 914

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Adresa pro doručování :

**Správa železniční energetiky
Územní správa Ostrava
Zákrejsova 1077/15
702 00 Ostrava**

SŽDC, s.o., Stavební správa východ
Ing. Bezdíčková
Nerudova 1
772 58 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZN.: 17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be
ZE DNE: 21.11.2017
NAŠE ZN. (č.j.): 26530/2017-SŽDC-SŽE-OVA
POČ. LISTŮ: 1
POČ. PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Petr Marčíšovský
TEL.: 972 762 670
E-MAIL: Marcisovsky@szdc.cz
DATUM: 8.12.2017

Věc: „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

SŽDC, s.o. SŽE Hradec Králové, ÚS Ostrava se k předložené projektové dokumentaci vyjadřuje s těmito připomínkami :

- *SO 01 Hlavní objekt , SO 02 Garáže požární techniky a SO 07 Nové garáže* - Technická zpráva - součet struktur odběru elektrické energie nesouhlasí s naposled dodanými údaji od pana Aloise Vágnera doručenými nám e-mailem dne 13.11.2017.
- Na základě naposledy dodaných údajů bylo panu Vágnerovi sděleno e-mailem následující: „Po posouzení stávající energetické situace z hlediska obchodního vztahu s nadřazeným dodavatelem a Vašich posledních požadavků je v napájecím uzlu žst. Ostrava hl. n. možné připojit tyto příkony. Ale z energetického rozboru stávajících připojených odběrů předpokládáme, že trafostanice T132 OPOŽ, která je zapojená ve smyčce žst. Ostrava hl. n. neumožňuje přenesení Vámi požadovaných příkonů. S požadavkem na provedení výkonové analýzy trafostanice T132 z pohledu možného dalšího zatížení, se obraťte laskavě na správce zařízení, tj. Oblastní ředitelství Ostrava.“
- *SO 01 Hlavní objekt* - Požadujeme předložení projektové dokumentace k napojení v rozvodně NN včetně schématu zapojení elektroměru.
- *SO 01 Hlavní objekt* – Požadujeme připravit odběrné místo na měření s přihlédnutím k provozně odděleným prostorům pro kancelářské účely v 2. NP Odboru šetření mimořádných událostí zahrnujícím 5 kanceláří, spisovnu, kuchyňku, příruční sklady a sociální zařízení.
- *SO 01 Hlavní objekt*- Požadujeme připravit na měření prostory předávací stanice tepla včetně technologie (1S13) v 1 PP
- *SO 06 Úprava oplocení areálu* – požadujeme zajistit vstupní branku ze strany od kolejíště, která bude sloužit pro vstup pracovníků SŽE Hradec Králové, ÚS Ostrava do uzavřeného areálu od budovy ÚS Ostrava, Zákrejsova 1077/15.

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa železniční energetiky Územní správa Ostrava, Zákrejsova 1077/15, 702 00 Ostrava

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

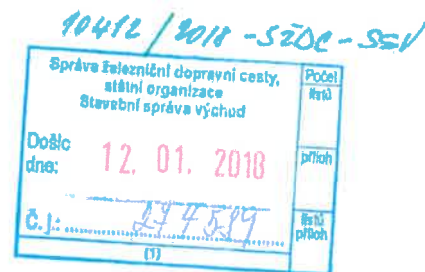
www.szdc.cz

- *PS 04 Venkovní osvětlení* – Požadujeme připravit na měření venkovní osvětlení v RO SEE.

Bereme na vědomí a bude zapracováno včetně předložení na samostaném jednání. (HIP)

S pozdravem

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Ing. Dušan Varcok
přednost Územní správy Ostrava



Váš dopis čj.

17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be

Ze dne

21. 11. 2017

Naše čj.

1499/2017-O03

Datum

9. 1. 2018

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa východ
Ing. Renata Bezdičková
Nerudova 1
772 58 Olomouc

Vyřizuje

Ivana Pospíšilová
Generální ředitelství | odbor investic
T 724 030 430

E.pospisilovaivana@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GR ČD, a.s. k projektu stavby
„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava,,**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2017 – Příprava a zabezpečení staveb. Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. ČIN dle Plánu nejsou stanoveny.

Projekt stavby řeší stavební úpravy areálu, jehož část slouží převážně jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o.. Hlavní administrativní budova bude po rekonstrukci obvodového pláště a střechy a po vnitřních dispozičních úpravách sloužit nadále jako administrativní a ostatní zázemí JPO. Objekt garáží požární techniky bude sloužit k parkování vozidel požární techniky JPO s krajním boxem stavebně uzpůsobeným pro ruční mytí těchto vozidel. Ostatní objekty jsou přímo stavebně navazující na hlavní budovu a objekt garáží nebo jsou navrženy z důvodu zlepšení podmínek v areálu (parkování, ochrana areálu atd.). Bude také přeložena část vodovodu v délce cca 60m jižně od stávajícího zděného oplocení a v rámci ochranného pásma vodovodu dojde k úpravě části tohoto oplocení.

Odpovědný projektant: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 8, 772 00 Olomouc

Projekt stavby byl projednán na odboru kolejových vozidel – O12 – bez připomínek, na úseku osobní dopravy - ÚOD – bez připomínek a na odboru správy a prodeje majetku – O32 - **souhlas O32 s umístěním stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněn souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016. V předmetném území se nenachází projednávané složky prodeje ČD, a.s. O32 souhlasí za předpokladu dodržení podmínek stanovených v příloženém stanovisku RSM Brno.**

Bereme na vědomí. (HIP)

S pozdravem

Ing. Mgr. Hana Dluhošová, MBA
ředitelka Odboru investic

Příloha

Vyřádkování RSM Brno č.j. 3512/17-RSMBRNO ze dne 4.12.2017

Na vědomí

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Ing. arch. Jana BÖSERLOVÁ, Legionářská 8, 772 00 Olomouc

14. 12. 2017

Odbor správy a prodeje majetku
Přiděleno:
Termín

Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

Naše čj. _____

3512/17-RSMBRNO

Datum _____

4. 12. 2017

Vyřizuje _____

Ing. Miloslav Skládal
RSM Olomouc | Provozně technický úsek
T 972 741 841České dráhy, a.s.
Odbor správy a prodeje majetku O32
Nábřeží L.Svobody 1222

110 15 Praha

E skladal@rsm.cd.cz

Stanovisko RSM k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

České dráhy, a.s. (dále jen ČD, a.s.), Regionální správa majetku Brno (dále jen RSM) vydává stanovisko:
A - Identifikační údaje stavby:

Stavba: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Umístění stavby na nemovitých věcech ve vlastnictví ČD, a.s.:

- Pozemek p. č. 450/1 v k.ú. Přívoz

Žadatel: MCO, Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc
Stavebník: SŽDC, s.o.
Stupeň dok: DSP

B – Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci areálu HZS SŽDC v ulici Skladištní v Ostravě.

C - Stanovisko:RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) **s o u h l a s í** s předloženou dokumentací za těchto podmínek:

1. Před vydáním stavebního povolení bude uzavřena s ČD, a.s. RSM / adresa pro doručování – České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno / a Správou železniční dopravní cesty, s.o. smlouva o právu provést stavbu, na nemovité věci, které jsou určeny pro převod z vlastnictví ČD, a.s. do vlastnictví ČR, právo hospodařit pro SŽDC, s.o., a na nemovité věci, které se nachází ve strategické ploše nádražních budov UMVŽST, ve které budou dočasně vyřešeny majetkoprávní vztahy k dotčeným nemovitým věcem.
- kontaktní osoba – Ing. Miloslav Skládal (tel. 972 741 841)
2. V rámci „Dohody o spolupráci při úpravě majetkoprávních vztahů k nemovitostem v obvodech železničních stanic“ je závazně projednáno, že části nemovitostí dotčené výše uvedenou stavbou jsou odsouhlaseny pro prodej z ČD, a.s. na SŽDC, s.o.
3. V případě, že se stavba dotkne části pozemků, které zůstávají ve vlastnictví ČD, a.s. a jedná se o investiční činnost SŽDC, s.o., nevztahuje se na tuto akci „Dohoda o nezřizování věčných břemen“

mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. a stavebník do 90 dnů po kolaudaci stavby musí požádat o uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen na zařízení, kde se tato zřizují a současně předloží vypracovaný geometrický plán na zřízení věcných břemen
kontaktní osoba – Ing. Miloslav Skládal (tel. 972 741 841)

4. Před zahájením stavby stavebník uzavře prostřednictvím zhotovitele stavby s vlastníkem pozemku nájemní smlouvu na užívání nemovitých věcí, které budou sloužit pro potřeby zařízení staveniště a realizaci stavby – dočasný zábor (sklárky, přístupové cesty apod.) a to s výjimkou těch pozemků (trvalé zábory), na kterých budou umístěna trvalá zařízení, která budou v majetku státu s právem hospodaření SŽDC s.o. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby na dobu určitou do dne, kdy stavebník předá ke dni ukončení stavby vlastníku zpět nemovité věci. Nájemní smlouva musí být uzavřena před předáním staveniště. Nájemní smlouva bude uzavřena prostřednictvím ČD, a.s., RSM Brno - kontaktní osoba – Ing. et Ing. Miroslav Herínek (tel. 972 741 892).
5. Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V průběhu stavby musí být výkopy řádně označeny takovým způsobem, aby se zamezilo náhodnému pádu kolemjdoucích osob do příkopu. Přebytný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM Brno. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno.
6. V části pozemku dotčeného výše uvedenou stavbou se nenachází inženýrské sítě ve správě RSM Brno. Před zahájením prací předá vedoucí provozu infrastruktury RSM Brno staveniště, vedoucí provozu bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě - kontaktní osoba – Jan Motyka (mob. 725 716 694)
7. Souhrnné stanovisko pro stavební řízení vydává ČD, a.s., GŘ.
8. V postavení účastníka řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do povolení stavby jako nezbytně závazné. Stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Případné změny a doplňky v projektové dokumentaci musí znovu projednány.

Bereme na vědomí. (HIP)

S pozdravem


Ing. Vladimír Čevela
ředitel RSM Brno

Bezdíčková Renata, Ing.

Od: Hanák František, Ing.
Odesláno: 15. prosince 2017 19:15
Komu: Bezdíčková Renata, Ing.; Zdražilová Barbora, Ing.; 'boserlovar@moravia.cz'
Kopie: Jemelka Libor, Ing.; Utíkal Zdeněk, Ing.; Parchanský Karel, Ing.; Witosz David, Ing.; Votoupal Martin, Ing.; Eichler Jaroslav, Ing.; Raška Jakub, Ing.; Vlček Pavel
Předmět: 755_Rekonstrukce areálu HZS Ostrava : připomínky k Projektu
Přílohy: Dopis SSV.pdf

Dobrý den,
zasíláme vám připomínky k předložené projektové dokumentaci výše uvedené stavby:
(NAŠE ZN: 12283/2017-SŽDC-SŽG OLC)

Připomínky Správce PPK : (Ing. K. Parchanský)
Bez připomínek.

Připomínky Správce ŽBP : (Ing. M. Votoupal)

Ze strany správy železničního bodového pole (ŽBP) neprobíhá jakákoli činnost s železničním svrškem nebo spodkem a není tudíž potřeba pro účel této stavby předávat body ŽBP. Navrhovaná vytyčovací síť stavby a její připojení do JTSK se zdá být dostatečné. **Bereme na vědomí. HIP**

Připomínky Odd. investiční geodézie : (Ing. F. Hanák) **Veškeré připomínky geodézie budou zapracovány (HIP).**

I.2 Majetkoprávní část

V tabulkách Majetkoprávní část 02 (Parcely dotčené trvalým a dočasným zábořem) by měly být jako trvalé záboře vyznačeny pouze záboře mimodrážních pozemků. **Ing. Hladíková**

Nejsou zde vyznačena věcná břemena pro PS03 – Venkovní sdělovací rozvody a pro SO12 - Přeložka vodovodu. **Hladíková**

Do tabulky doplnit sloupec s Poznámkou. Do tohoto sloupce uvést čísla SO a PS, které vyvolávají případné trvalé záboře mimodrážních pozemků nebo věcná břemena. **Ing. Hladíková**

Na základě změn v tabulkách rovněž upravit ve výkresu Majetkoprávní část 02 vyznačení trvalých a dočasných zábořů a věcných břemen. **Ing. Hladíková**

Informace o dotčených parcelách doložit výpisem z katastru nemovitostí prostřednictvím dálkového přístupu (bez kolků). **Ing. Hladíková**

Majetkoprávní část byla již vypracována v rámci přípravné dokumentace, majetkoprávní část v projektu by měla být pouze její úpravou, případně doplněním na základě změn v umístění jednotlivých PS a SO **Ing. Hladíková**

I.3 Návrh vytyčovací sítě

Polohopisný a výškopisný plán pro akci „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava zpracoval Jiří Velart, Chválkovická 182, Olomouc 77200, IČO: 71781269, který byl vyhotoven pro DÚR projektu. Zaměření bylo provedeno z měřických bodů 4001 až 4011. Pro tyto body byly vyhotoveny seznamy souřadnic a výšek a rovněž geodetické údaje. V rámci projektu měla být provedena revize existence těchto bodů v současné době v terénu a v rámci návrhu vytyčovací sítě navrženo doplnění těchto bodů. **Ing. Hladíková**

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Dle technické zprávy vytyčovací výkresy byly vyhotoveny se seznamem souřadnic vytyčovaných bodů pro jednotlivé objekty stavby. Uvádí se zde také, že byl vyhotoven celkový koordinační výkres stavby který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. Tento výkres jsem nenalezl. Tento celkový výkres vyhotovit jako soutisk s katastrální mapou. **Ing. Hladíková**

I.5 Obvod stavby

Vyhotovit seznam souřadnic obvodu stavby (body 1 – 40) v otevřeném txt formátu. **Ing. Hladíková**

Pro výkon funkce ÚOZI objednatele na této stavbě požadujeme předání kompletní I- Geodetická dokumentace **Bude předáno. HIP**

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
Ing Hana Hrabalová
Legionářská 1085/8
779 00 Olomouc

Číslo jednací 1201717763
Datum 11.12.2017

Vyřizuje Tomáš Lariš
telefon +420 602 224 077
e-mail Tomas.Laris@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. ke stavebnímu řízení.**

Název stavby: **Rekonstrukce areálu HZS Ostrava**

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 11.12.2019

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné

oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky SŽDC, s.o. :

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Specifické podmínky ČD - Telematika a.s.:

Společnost ČD - Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematika a.s. za nezadatelné.

Další upřesňující podmínky:

3 podzemní kabelové trasy v lokalitě stavby viz přílohy, nutno respektovat vč. stávajících vnitřních sdělovacích rozvodů a zařízení v naší údržbě v řešených objektech. Vytyčení sítě zajišťuje p.Filipský, tel.: 602 760 6661

Geodetické zaměření našich kabelových tras v digitální podobě možno poskytnout, řeší p.Seidler, e-mail: Tomas.Seidler@cdt.cz

Počet příloh: 4

Bereme na vědomí. (HIP)

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938

Bezdíčková Renata, Ing.

Od: Šimánková Vanda, Ing.
Odesláno: 9. ledna 2018 11:23
Komu: Bezdíčková Renata, Ing.
Předmět: dotaz - Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

Dobrý den, paní inženýrko,
kontroluji odeslání stanovisek k žádostem zasláným minulý rok – neodeslali jsme Vám stanovisko O15 k projektu stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“. Je dávno po termínu – je už věc ukončena? Potřebujete naše oficiální stanovisko? Tyto věci týkající se areálů HZS my ale stejně ponecháváme na OŘ, resp. na SBBH. Takže běžně k rekonstrukcím areálů HZS píšeme stanovisko *bez připomínek*. **Bereme na vědomí. (HIP)**
Dejte prosím vědět, zda potřebujete stanovisko, či stačí e-mail k této věci.
Děkuji.
S pozdravem

Ing. Vanda Šimánková

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Generální ředitelství

Odbor provozuschopnosti (O15)

Dlážděná 1003/7, 110 00 PRAHA 1

Pracoviště: Křížkova 2, 180 00 PRAHA 8
Tel.: 972 244 561

Mobil: 725 813 615
<http://www.szdc.cz>

Nedílnou součástí této zprávy je právní doložka, jejíž plné znění naleznete na adrese <http://www.szdc.cz/dolozka>



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Olomouc

Jeremenkova 103/23

772 00 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZN.: 17423/2017-SŽDC-SSV-UT OLC/Be
ZE DNE: 21.11.2017
NAŠE ZN. (č.j.): 14699/2017-SŽDC-SON OLC
POČ. LISTŮ: 1
POČ. PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Ing. Šárka Hamalová
TEL.: 602 749 328
E-MAIL: Hamalova@szdc.cz
DATUM: 12.12.2017

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa východ
Ing. Bezdíčková
Nerudova 1
772 58 Olomouc

Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace k projektové dokumentaci

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa osobních nádraží Olomouc (dále jen „SŽDC, s.o.“ a „SON Olomouc“) toto

Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavbu:

Název stavby: Rekonstrukce areálu HZS Ostrava
Místo stavby: pozemky p.č. 450/1, 450/53, 450/59, 450/65, 450/66, 918/1, 1518/4, 1518/5
ostatní plocha, p.č.st. 1532, st. 2009/1 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava
Trať: č. 270 Praha-Česká Třebová-Přerov-Bohumín

Dotčené pozemky (ve správě SON Olomouc):

Výše uvedená stavba nezasahuje do nemovitých věcí (pozemků a staveb), které má ve správě SŽDC, s.o., SON Olomouc

Stavebník / Investor: SŽDC, s.o., Stavební správa východ

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce areálu HZS Ostrava.

Výše uvedená stavba nezasahuje do nemovitých věcí (pozemků a staveb), které má ve správě SŽDC, s.o., SON Olomouc, ani se nedotkne zájmů SŽDC, s.o., SON Olomouc.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace s technickým řešením předložené projektové dokumentace **s o u h l a s í** bez připomínek.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud dojde k jakékoliv změně oproti předložené projektové dokumentaci, musí být znovu předložena SŽDC, s.o., SON Olomouc k novému odsouhlasení.

Bereme na vědomí. (HIP)

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa osobních nádraží Olomouc
Jeremenkova 103/23, 772 00 Olomouc
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(5)

Ing. Gabriel Jursa
ředitel OJ Správy osobních nádraží
Olomouc

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa osobních nádraží Olomouc, P.O.Box 61, 772 00 Olomouc

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďana 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, spisová značka A 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

www.szdc.cz

Bezdíčková Renata, Ing.

Od: Kubišta Václav, Ing.
Odesláno: 18. prosince 2017 17:16
Komu: Bezdíčková Renata, Ing.
Kopie: Zdražilová Barbora, Ing.; 'Boserlova Jana Ing. arch.'; Vraný Jan, Ing.
Předmět: "Rekonstrukce areálu HZS Ostrava" připomínky O 29

Dobrý den.

Za SŽDC, s.o., Odbor stavební (O29) Vám sdělujeme, že k projektu stavby:

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ (Vaše Zn. 17423/2017 – SŽDC – SSV – U1/Be)

nemáme žádné připomínky. Bereme na vědomí. (HIP)

S pozdravem,

Ing. Václav Kubišta

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Generální ředitelství

Odbor stavební (O29)
oddělení pozemních staveb

Dlážděná 1003/7, 110 00 PRAHA 1

pracoviště:

nádraží Dejvice, Václavkova 169/1, 160 00 PRAHA 6

Mobil:: 724 791 413

www.szdc.cz

Nedílnou součástí této zprávy je právní doložka, jejíž plné znění naleznete na adrese <http://www.szdc.cz/dolozka>



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

Váš dopis zn.: 17423/2017-SZDC-SSV-U1/Be

Ze dne: 21. 11. 2017

Naše zn.: 46929/2017-SZDC-GŘ-O24

Vyřizuje: Ing. Ondřej Plocek

Telefon: 972 244 491

Mobil: 727 827 268

E-mail: plocek@szdc.cz

Datum: 27. 11. 2017

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

772 58 Olomouc

v kopii e-mailem: bezdictkova@szdc.cz,
zdrazilovab@szdc.cz,
boserlova@moravia.cz

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Odbor elektrotechniky a energetiky k zaslané projektové dokumentaci výše uvedené stavby nemá připomínek.

Bereme na vědomí. (HIP)

Ing. Jaromír Hrubý

ředitel odboru elektrotechniky a energetiky



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Hasičská záchranná služba SŽDC
Chodovská 1430/3a
141 00 Praha 4-Michle

VÁŠ DOPIS ZN.: 17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be
ZE DNE: 21.11.2017
NAŠE ZN. (č.j.): 13988 /2018-SŽDC-HZS-JPO OVA
UKLÁDACÍ ZN.:
SKART. ZN.-LH.:
POČ. LISTŮ: 1
POČ. PŘÍLOH:
POČ. LISTŮ PŘ.:
VYŘIZUJE: Jan Vilášek
TEL.: 972 762 016
MOBIL.: 720 042 887
E-MAIL: Vilasek@szdc.cz
DATUM: 9.3.2018

Stavební správa východ
Ing. Bezdíčková

Věc: Připomínky ke stavbě „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Vážení,

k projektu „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ ze dne 21.11.2017 nemáme žádné připomínky.

Bereme na vědomí. (HIP)

Jan Vilášek
velitel jednotky
Hasičské záchranné služby

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Hasičská záchranná služba SŽDC
Skladištní 25, 702 00 Ostrava

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
www.szdc.cz

Sídlo: Dlážďená 1003/7, Praha 1 110 00
IČ. 709 94 234 DIČ CZ 709 94 234
ID datové schránky: uccctjym

Vyjádření odborných správ:

OŘ Ova - Energetika

Nesouhlasím

Č.j.:

platí mé předchozí vyjádření z 2.12.2016.

Podepsal Hejděncová Žaneta dne 10.11.2017

OŘ Ova - SBBH

Nesouhlasím

Č.j.:

Nutno splnit podmínky.

Trváme na konkrétním vyčíslení provozních nákladů pro obě varianty a požadujeme předložit stanovisku O24 (oddělení hlavního energetika). Kania

Podepsal Kania Vladislav, Mgr. dne 10.11.2017

Bereme na vědomí. (HIP)

Vyjádření za: OŘ Ova - Energetika

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

ze dne: **16.11.2016**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

Evidujeme tyto smluvní vztahy:

Dodavatel tepelné energie pro adm.budovu HZS je ČD,a.s.,RSM Brno, v suterénu výměníková stanice-požadujeme zachovat.

Odběratelé tepelné energie v adm.budově HZS:

Odborové sdružení železničářů, místnosti nocležen OP18,OP19A,OP20.

Vnitropodniková smlouva se SZDC, HZS Praha.

Další uživatelé Ř SZDC.

SŽE (garáž-nevytápěno) a SEE (garáže a trafostanice-nevytápěno)

V uzavřené smlouvě o dílo budou jednoznačně definované pravidla pro rozúčtování nákladů na teplo, TV pro zhotovitele akce (pokud bude po dobu stavby objekt vytápěn).

Vypracováno dne: **02.12.2016**

podpis: **Hejděncová Žaneta**

Bereme na vědomí. (HIP)

Vyjádření za: OŘ Ova - SBBH

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

dotaz projektanta

ze dne: **02.01.2018**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

Po telefonickém hovoru s projektantem, čekáme na technický popis či podrobnější vyjádření. Kanla

Bude předloženo na samostatném jednání. (HIP)

Vyjádření za: OŘ Ova - SEE

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

dotaz projektanta

ze dne: **02.01.2018**

Č.j.:

souhlasím / nesouhlasím

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

Po telefonickém hovoru zástupce správy SBBH s projektantem čekáme na technický popis či podrobnější vyjádření.

za SEE připomínkuje: Cibulka Radek, Celárková Vladimíra

Vypracováno dne: **08.01.2018**

podpis: **Čabala Ivan**

Bude předloženo na samostatném jednání. (HIP)

Vyjádření za: OŘ Ova - SEE

k žádosti:

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

projektová dokumentace se zapracovanými připomínkami

ze dne: **21.08.2018**

Č.j.:

~~souhlasím~~/ **nesouhlasím**

Nutno splnit podmínky: ano

Č.j.:

Poznámka:

Ve výpočtu RIZIK pro SO01 a SO07 je uvedeno: Analýza byla vypracována na základě neúplných podkladů. Doporučuji před vypracováním PD ochrany proti blesku a přepětí dle ČSN EN 62 305 1-4 ed.2 vyžádat u investora upřesnění vstupních údajů pro zpřesnění a ověření výpočtu.

Provést řádný výpočet včetně všech vstupních údajů také na objekt SO07.

Povinnost provést výpočet rizika je dán vyhláškou č. 268/2009 Sb. pro všechny případy, kde by blesk mohl ohrozit zejména životy a zdraví lidí, nebo způsobit nemalé škody na majetku, službách veřejnosti a provozních ztrátách. Podrobně vše určuje § 36, odst. 1. U návrhu hromosvodu chybí výpočet dostatečné vzdálenosti a výpočet uzemnění.

připomínkoval: Cibulka Radek

Vypracováno dne: **02.11.2018**

podpis: **Čabala Ivan**

Bude zapracováno a doplněno. (HIP)

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 24453/2018-SZDC-OR OVA-OPS/Raš

Vyřizuje: Rašková Ladislava

Telefon: 972 766 751

Fax: 972 766 104

Mobil: 725 915 977

E-mail: raskova@szdc.cz

Datum: 10.12.2018

Správa železniční dopravní cesty, s.o.

Stavební správa východ

Ing. Barbora Zdražilová

Nerudova 1

772 58 Olomouc

Vyjádření k vypořádání připomínek DSP stavby:

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Oblastní ředitelství Ostrava souhlasí se zpracovanými připomínkami uvedené stavby.

Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(04)

Za správnost:





Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

Váš dopis zn.: 17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be

Ze dne: 21.11.2017

Naše zn.: 47317/2017-SŽDC-GR-O12

Vyřizuje: Ing. Milan Stehlík

Telefon: 972 741 043

Mobil: 601 387 025

E-mail: stehlikm@szdc.cz

Datum: 30.11.2017

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

772 58 OLOMOUC

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, vyjádření úseku řízení provozu

Předložený projekt stavby řeší stavební rekonstrukci areálu hasičského záchranného sboru SŽDC. K vlastní stavební rekonstrukci nejsme kompetentní se vyjadřovat, při realizaci stavby však nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy na celostátní dráze Bohumín – Přerov.

Ing. Josef Hendrych

*náměstek generálního ředitele
pro řízení provozu*



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

VÁŠ DOPIS ZN.: 17423/2017-SZDC-SSV-U1/Be

ZE DNE: 21.11.2017

NAŠE ZN. (č.j.): 48998/2017-SZDC-GR-O30

VYŘIZUJE: Bc. Monika Trpišovská

TEL.: 972 225 624, 602 289 039

E-MAIL: trpiskovska@szdc.cz

DATUM: 11.12.2017

**Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 1
772 58 Olomouc**

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby: „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“

Odbor bezpečnosti a krizového řízení SZDC nemá připomínky ke koncepci zajištění požární ochrany předložené v projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ řešící rekonstrukci stávajícího objektu hasičské stanice SZDC a výstavbu nového objektu garáží pro techniku HZS a nového objektu řadových garáží pro osobní vozidla.

Upozorňujeme, že v části D.2.1 PSO3_1-Technická zpráva, v bodě 7. Elektrické rozvody jsou uvedeny odkazy na neplatné normativní předpisy: ČSN 33 0165 zrušena 1.10.2015 nyní platí ČSN 33 0165 ed.2; ČSN 34 2300 zrušena 31.5.2016 nyní platí ČSN 34 2300 ed.2; ČSN 33 2130 zrušena 1.9.2011 nyní platí ČSN 33 2130 ed.3. Uvádění neplatných normativních předpisů v projektové dokumentaci je zavádějící.

Mgr. Pavel Neoral
ředitel
Odboru bezpečnosti a krizového řízení
v.r.



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

Váš dopis zn.: 17423/2017-SŽDC-SSV-U1/Be

Zde dne: 28. 2. 2018

Naše zn.: 20739/2018-SŽDC-GR-O6

Vyřizuje: Ing. arch. Pavel Andršt

Telefon: 972 244 493

Mobil: 724 951 970

E-mail: andrst@szdc.cz

Datum: 13. 3. 2017

SŽDC, Stavební správa východ

Nerudova 1

772 58 Olomouc

„Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“, stanovisko O6 k technickému řešení

K předložené dokumentaci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ ve stupni projekt nemáme z hlediska navrženého technického řešení žádné připomínky.

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel odboru přípravy staveb