

Váš dopis zn. 000/0000
Ze dne 0. 0. 0000
Naše zn. 14533/2026-SŽ-OŘ PHA-OVZ
Listů/příloh 2/3

Vyřizuje Bc. Dominik Uhlík
Telefon +420 972 226 451
E-mail ORPHAVZ@spravazeleznic.cz

Datum 31. března 2026

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s odvoláním na znění čl. 7 Díl 1, část 2 Pokyny pro dodavatele pod č. j. 8534/2026-SŽ-OŘ PHA-OVZ ze dne 17.03.2026, na základě písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, tímto zveřejňujeme, vysvětlení zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku:

„Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ PHA 2026 - 2028 - ST Pz“

Identifikace zadávacího řízení:

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2026-014270

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: 185531-2026

(dále jen „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Zadavatel

Název: **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu A, vložce 48384

Zastoupen: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha na základě pověření č. 3842 ze dne 16.03.2026

(dále jen „**Zadavatel**“)

Dotaz č. 1:

Dobrý den,

prosíme o vysvětlení zadávací dokumentace:

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že nabídková cena má být stanovena formou nabídkového indexu. Současně jsou však Vedlejší rozpočtové náklady (VRN), na které se tento index nevztahuje, specifikovány samostatně, přičemž pro akce do 250 000 Kč včetně je stanovena sazba VRN ve výši 0 %.

I u zakázek s hodnotou do 250 000 Kč mohou objektivně vznikat vedlejší náklady, které nelze opomenout, např.:

práce v nočních hodinách, o víkendech a ve svátcích (včetně zákonných příplatků), náklady na zajištění bezpečnosti prací v blízkosti kolejí a za provozu, případné zábory a související poplatky, koordinace s dalšími subjekty či správci sítí, doprava pracovníků a přesuny kapacit apod.

Stanovení VRN ve výši 0 %, tak dle našeho názoru neodpovídá reálným nákladům spojeným s plněním zakázky.

Dovolujeme si zároveň upozornit, že u jiných organizačních jednotek je problematika VRN řešena odlišně, a to s využitím cenové databáze „Sborník pro údržbu a opravy železniční infrastruktury“, která tyto náklady zohledňuje.

Žádáme o vysvětlení důvodu stanovení sazby VRN ve výši 0 % pro zakázky do 250 000 Kč, případné přehodnocení tohoto nastavení, případně upřesnění, jakým způsobem mají být tyto reálné ze zákona plynoucí náklady uchazečem do nabídky zahrnuty.

Předem děkujeme za Vaše stanovisko.

Odpověď:

Zadavatel prověřil limitní výše vedlejších rozpočtových nákladů a poskytuje upravený dokument Limitní výše VRN jako Přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení a upravené Vymezení předmětu dílčích zakázek jako Přílohu č. 2 tohoto Vysvětlení.

Zadavatel dále upravil v Dílu 2 Zadávací dokumentace *Rámcové dohody* dobu účinnosti rámcové dohody a odstavec 3.1 nově zní takto:

3.1 Tato Rámcová dohoda je uzavírána **od 23.08.2026 do 22.08.2028**, anebo do doby uzavření dílčí smlouvy, na základě které dojde k objednání Díla dle této Rámcové dohody v částce převyšující **399 500 000,- Kč bez DPH**. V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny. Objednatel není oprávněn na základě této Rámcové dohody učinit objednávky přesahující částku **400 000 000,- Kč bez DPH**. Pro účely posouzení aktuální výše částek (limitů) uvedených v tomto odstavci rámcové dohody se použije u dílčích smluv, kde došlo k předání Díla, skutečná Cena Díla dle odst. 4.2 této Rámcové dohody, a u dílčích smluv, kde k předání Díla nedošlo, přijatá Cena Díla dle odst. 4.1 této Rámcové dohody.

Zadavatel poskytuje upravený Díl 2 Rámcová dohoda jako Přílohu č. 3 tohoto Vysvětlení.

Závěr

V souladu s § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, Zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou původní délku, tj. **do 06.05.2026 do 08:00 hodin**.

Přílohy

Příloha č. 1 Díl 2_3b Limitní výše VRN 31.03.2026

Příloha č. 2 Díl 2_2 Vymezení předmětu dílcích zakázek 31.03.2026

Příloha č. 3 Díl 2 Rámcová dohoda – stavební práce 31.03.2026

Ing. Pavel Stejskal, v.r.

vedoucí odboru veřejných zakázek

Oblastní ředitelství Praha

Správa železnic, státní organizace

na základě pověření

Za správnost: