

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 2937/2026-SŽ-SSZ-OVZ

Zveřejněno na profilu zadavatele

Vyřizuje Ing. Jana Šedová
Mobil +420 727 966 017
E-mail sedova@spravazeleznic.cz

Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) – Kolín (mimo)

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22

V souladu s ust. § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“) a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, sděluje zadavatel následující:

Dotaz č. 219:

dne 16. 02. 2026 bylo na portálu e-zak zveřejněno Vysvětlení zadávací dokumentace č. 21, jehož součástí je doplnění výkazu výměr o položky R-VSEOB031, R-VSEOB032, R-VSEOB033 a R-VSEOB034, a to na základě odpovědi č. 215.

Tímto vysvětlením došlo k rozšíření rozsahu požadovaných činností, zejména o zajištění pohotovostní služby na výjezd k poškozenému trakčnímu vedení, které je na provozované koleji výhradně v kompetenci odborných útvarů objednatele a dle našeho názoru se jedná o nezadatelnou činnost. Dále došlo k rozšíření odpovědnosti za škody na majetku objednatele i mimo řádně předané staveniště. V úsecích, kde uchazeč (budoucí zhotovitel) nemá převzaté staveniště, může dojít k poškození majetku objednatele výlučně třetí stranou. Tímto rozhodnutím dle našeho názoru zadavatel přenáší na zhotovitele povinnosti provozovatele dráhy. Naopak u položek R-VSEOB019, R-VSEOB020, R-VSEOB021 a R-VSEOB022 se jedná o poruchy na inženýrských sítích, které mohou vzniknout výlučně zaviněním uchazeče / zhotovitele a v místě, kde práce realizuje.

Uvedené doplnění výkazu výměr a rozšíření rozsahu požadovaných činností představuje podstatnou a kvalitativně zásadní změnu zadávacích podmínek ve smyslu § 99 ZZVZ. Nejedná se o pouhé technické upřesnění, ale o faktické rozšíření předmětu plnění a přenesení nových rizik na dodavatele. Tato změna má přímý dopad zejména na:

- rozsah plnění,
- rizikový profil zakázky,
- potřebu technického a personálního zajištění,
- kalkulaci ceny,
- výši pojištění odpovědnosti,
- ekonomickou rovnováhu smluvního vztahu.

Změna je zjevně způsobilá rozšířit okruh potenciálních dodavatelů a současně objektivně vyžaduje zásadní přepracování nabídkových kalkulací. V souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ je proto zadavatel povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek tak, aby ode dne uveřejnění změny činila nejméně celou původní délku. Jakýkoli kratší postup by byl v rozporu se zákonem a zásadou rovného zacházení dle § 6 ZZVZ.

Současně nelze akceptovat, aby došlo k rozšíření předmětu plnění bez odpovídající úpravy čl. 13.3 zadávací dokumentace – Pokynů pro dodavatele, kterým je stanovena nejvyšší přípustná nabídková cena. Zachování původní cenové hranice při současném rozšíření povinností dodavatele představuje nepřiměřený zásah do hospodářské rovnováhy zakázky a fakticky omezuje soutěž. Takový postup by mohl:

- vést k podání ekonomicky nereálných nabídek,
- odradit část potenciálních dodavatelů,

- představovat nepřímou diskriminaci,
 - zakládat důvod pro podání námitek dle § 241 a násl. ZZVZ a případný přezkum u ÚOHS.
- 1) Z výše uvedených důvodů proto žádáme zadavatele o vypuštění těchto položek z rozpočtu a tím odstranění zvýšené zátěže zhotovitele při realizaci díla.
 - 2) Pokud zadavatel nepřistoupí k vypuštění těchto položek žádáme o:
 - a) prodloužení lhůty pro podání nabídek v rozsahu odpovídajícím § 99 ZZVZ,
 - b) navýšení nejvyšší přípustné nabídkové ceny dle čl. 13.3 zadávací dokumentace tak, aby reflektovala rozšířený rozsah předmětu plnění a nově přenesená rizika.

Odpověď na dotaz č. 219:

Zadavatel po důkladném zvážení Vašeho dotazu uvádí následující odůvodnění:

Doplněné položky R-VSEOB031, R-VSEOB032, R-VSEOB033 a R-VSEOB034 pouze odkazují na poruchy trakčního vedení způsobené vinou zhotovitele, obdobně jako u položek týkajících se inženýrských sítí. Činnosti, které jsou charakterizovány jako nezadatelné nejsou součástí těchto položek. Zadavatel toto tedy nepovažuje za podstatnou a kvalitativně zásadní změnu zadávacích podmínek ve smyslu §99 ZZVZ. Zároveň je Zadavatel přesvědčen, že rozšířením výkazu výměr o tyto čtyři položky nedochází k rozšíření okruhu potencionálních dodavatelů.

Zadavatel se však i přes výše uvedené rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to z důvodu, aby dodavatelé měli dostatečný časový prostor pro přepracování nabídkové ceny a zapracování předmětných položek R-VSEOB031, R-VSEOB032, R-VSEOB033 a R-VSEOB034 do nabídky. Nejvyšší přípustná nabídková cena se však nemění, jelikož přidáním těchto položek nedochází k zásadnímu navýšení finančních nákladů.

Sdělení zadavatele:

V souvislosti s výše uvedenými informacemi v tomto Vysvětlení č. 22 zadavatel přiměřeně prodloužuje lhůtu pro podání nabídek. Prodloužení o 8 kalendářních dnů je dostatečné a přiměřené vzhledem k povaze změny.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „17 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – sektorová veřejná zakázka“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení - sektorová veřejná zakázka:

Lhůta pro podání nabídek

Datum: 24 / 02 / 2026 nahrazeno: 03 / 03 / 2026 Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

V Praze

.....
Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
na základě Pověření č. 18-NM ze dne 30.09.2024
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)