

Naše zn. 27534/2025-SŽ-OŘ PLZ-ÚPI
Listů/příloh 4/4

Uveřejněním v elektronickém nástroji
E-ZAK

Vyřizuje Bc. Hana Hnilíčková

E-mail Hnilickova@spravazeleznic.cz

Datum 13. listopadu 2025

Odpověď na dotazy č. 1-7 k zadávací dokumentaci

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384, Organizační jednotka Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, PSČ 326 00 Plzeň upřesňuje zadávací dokumentaci vztahující se k veřejné zakázce na základě obdržených dotazů:

Název VZ: Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova

Číslo VZ: 65425107

Č.j.: 25777/2025-SŽ-OŘ PLZ-ÚPI

Datum: 14.10.2025

Dotaz č. 1 k zadávací dokumentaci:

V souladu s článkem 7 Výzvy k podání nabídky na realizaci výše uvedené zakázky bychom si Vás tímto dovolili požádat o odpověď na níže uvedený dotaz k požadované délce provádění vlastních stavebních prací:

1) V návrhu smlouvy o dílo a jejích příloh je mimo jiné uvedeno:

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 2.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.

Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 7 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem 1 měsíc ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla). Přičemž v článku 5.1.3 Zvláštní technické podmínky je uvedeno „předpokládaný termín zahájení prací listopad 2025“

S ohledem na dobu potřebnou k provedení stavebních úprav pro osazení fotovoltaických zdrojů, objednání, dodání, instalace a zprovoznění vlastní technologie fotovoltaických zdrojů, nepovažujeme lhůtu vlastní výstavby v délce jednoho měsíce, při předpokládaném zahájení prací v listopadu 2025 za dostatečnou.

Bylo by možné ze strany zadavatele prodloužit lhůtu pro dokončení stavebních prací na dobu 2 měsíců, při zahájení stavebních prací do 1 měsíce od podpisu smlouvy o dílo. Celková lhůta pro dokončení díla v délce 7 měsíců by zůstala zachována.

Odpověď na dotaz č. 1 k zadávací dokumentaci:

Zadavatel upravuje lhůtu pro dokončení stavebních prací na dobu 2 měsíců a současně upravuje celkovou lhůtu pro dokončení díla na 8 měsíců od zahájení stavebních prací. Dále je upraveno

předpokládané zahájení stavebních prací na 02/2026 – viz. ZTP Příloha č.1 a návrh SOD Příloha č.2.

Dotaz č. 2 k zadávací dokumentaci:

V projektu v řešení oblasti zesílení některých prvků krovu vyšší části výpravní budovy (vaznice, vazný trám) jsme nenalezli řešení kudy (jakým způsobem) budou do půdního prostoru dopraveny navržené U profily (U 160, U 180-200) o celkové hmotnosti cca 2t. Nenalezli jsme pro to položky ani ve Výkazu výměr.

Pozn. Budova má novou krytinu a z veřejně dostupných snímků není patrný otvor, kterým by tak těžké a dlouhé U profily bylo možno do půdního prostoru dopravit.

Odpověď na dotaz č. 2 k zadávací dokumentaci:

Přesun profilů do prostoru půdy se předpokládá pomocí jeřábu přes půdní okna, která jsou ve štítu objektu.

Do soupisu prací u SO 226-09-01 byly doplněny níže uvedené položky pro přesun hmot.

34	K	998767113	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,030
35	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	2,030
36	K	998762113	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,035
37	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	1,035

Dotaz č. 3 k zadávací dokumentaci:

Nenalezli jsme ve výkazu výměr řešení problematiky zřízení lešení v prostoru půdy pro provedení montáže zpevnění vaznice. Jak si technologicky projektant takovou montáž představuje?

Odpověď na dotaz č. 3 k zadávací dokumentaci:

Projektant předpokládá pro montáž zpevnění vaznice stavbu prostorového kozového lešení pod uvedenou vaznicí. Nacenení tohoto lešení je v SO 226-09-01 v nově doplněných položkách:

39	K	949111112	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000
40	K	949111212	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada	28,000
VV		2*14			28,000
41	K	949111812	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000

Dotaz č. 4 k zadávací dokumentaci:

Nenalezli jsme též jak je rozpočtově řešeno osazení profilu U200 – viz. výkres od statika.

Odpověď na dotaz č. 4 k zadávací dokumentaci:

Do soupisu prací u SO 226-09-01 byla doplněna položka:

M	MAT-EKV-520	Ocelový profil 2x U 200 (S355)	kg	305,000
---	-------------	--------------------------------	----	---------

A dále bylo upraveno množství u položky:

M	MAT-EKV-506	Ocelový profil 2x U 180 (S355)	kg	1 395,000
---	-------------	--------------------------------	----	-----------

Dotaz č. 5 k zadávací dokumentaci:

V projektu, který je ve stupni pro provádění stavby (viz. Příloha č. 2c ZTP) jsme nenalezli kromě výkresu statika zmínku jakým způsobem si projektant celou operaci zesílení krovu představuje řešit.

Odpověď na dotaz č. 5 k zadávací dokumentaci:

Projektant předpokládá v souladu se statickým posudkem, kde je zakresleno zesílení krovu a v detailu A znázorněno upevnění nosníků, přesun konstrukcí do prostoru půdy jeřábem přes půdní okna. Ocelové profily budou přesunuty v kratších rozměrech cca po 1/3 rozpětí a po namontování na dřevěné prvky budou opět spojeny v jeden celek.

V rámci realizace bude zpracována realizační dokumentace, pro tuto dokumentaci byla přidána do SO 226-09-01 níže uvedená položka:

33	K	DOK-EKV-001	Zhotovení realizační dokumentace dle statického posudku	sada	1,000
----	---	-------------	---	------	-------

Dotaz č. 6 k zadávací dokumentaci:

Dle našeho názoru po osazení FVE panelů na vyšší část střechy výpravní budovy bude třeba na spodní okraj střechy pod FVE panely instalovat účinnější typ sněhových zábran tak, aby bylo zabráněno padání sjíždějícího sněhu z FVE panelů na nižší střechu, která je, jak uvádí statik již dnes staticky poddimenzovaná. V projektu jsme o této problematice také nic nenalezli.

Odpověď na dotaz č. 6 k zadávací dokumentaci:

Navržený typ panelů a jejich konstrukce umožňuje zachování poslední řady stávajících sněhových zábran a jejich funkčnost po realizaci FVE bude zachována jako dosud.

Dotaz č. 7 k zadávací dokumentaci:

V Harmonogramu postupu prací předloženém jako součást Souhrnné technické zprávy jsme nenalezli bod, který by řešil provedení Stavební připravenosti FVE.

Odpověď na dotaz č. 7 k zadávací dokumentaci:

Na základě dotazu byl Harmonogram upraven, rozdělen na budovy a doplněna stavební připravenost pro FVE – viz. příloha č.3.

Přílohy:

1. ZTP
2. Návrh SOD
3. Harmonogram
4. Soupis prací XLS FVE Vimperk _ZM01_251112.xls

S pozdravem

Ing. Radek Makovec
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň