

**DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY****Název zakázky: „Děčín ON – oprava zastřešení nástupišť v žst. Děčín, hl.n.“**číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-4234/2023**číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-23-001-GEBE**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Smluvní strany:****Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem, na základě pověření č. 2652 ze dne 22. 02. 2019.**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:** [ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz)

(dále jen „Objednatel“)

a

**STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX č. účtu: XXX

zastoupena: **Ing. Jakubem Svobodou**, předsedou představenstva a **Ing. Lubošem Tomáškem**, členem představenstva**Korespondenční adresa:**

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „Zhotovitel“)

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Děčín ON – oprava zastřešení nástupišť v žst. Děčín, hl.n.**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65023069** uzavřely dne 09. 11. 2023 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby, dne 31. 01. 2024 Dodatek č. 1, dne 02. 08. 2024 Dodatek č. 2, dne 09. 12. 2024 Dodatek č. 3 a následně dne 06. 06. 2025 Dodatek č. 4 (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany se ve smyslu článku 8.4 Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5 (dále jen „Dodatek“).

- 1.3. Tento Dodatek je uzavírán v důsledku v níže uvedených okolností ve souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## 2. Předmět dodatku

- 2.1 **Článek 3 odst. 3.3 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby**, se ruší a nahrazuje aktuálním zněním:

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **69 452 191,40 Kč**

slovy: Šedesát devět milionů čtyři sta padesát dva tisíc sto devadesát jedna korun českých a čtyřicet haléřů

Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavebních částí (SO) a objektů provozních částí (PS) je uvedena v Příloze č. 5 Smlouvy."

Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 4, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

- 2.2 **Článek 3 odst. 3.7 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby**, se ruší a nahrazuje aktuálním zněním:

„Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 38 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **36 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Předání osvědčení o bezpečnosti zpracovaného nezávislým posuzovatelem podle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009, předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby a kompletní technické části dokumentace skutečného provedení stavby bude provedeno nejpozději do **2 měsíců** ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla.

Lhůty stanovené v čl. 1.7.3.2 odst. 5 a čl. 1.11.5.1 odst. 3 Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah (TKP) a lhůty stanovené v odst. 2.10 a 2.11 Obchodních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí."

K posunu termínu dochází v důsledku okolností specifikovaných ve Změnovém listu stavby č. 4, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

## 3. Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).

- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.

**Přílohy:** 1) Změnový list č. 4 vč. jeho příloh

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

*elektronicky podepsal dne 02. 11.2025*

---

**Objednatel**

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železnic, státní organizace

*elektronicky podepsal dne 30.10.2025*

---

**Zhotovitel**

**Ing. Jakub Svoboda**

předseda představenstva  
STRABAG Rail a.s.

*elektronicky podepsal dne 23.10.2025*

---

**Ing. Luboš Tomášek**

člen představenstva  
STRABAG Rail a.s.

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: 28540/2025-SŽ-OŘ UNL-OVZ

**Název veřejné zakázky: Děčín ON – oprava zastřešení nástupišť v žst. Děčín, hl.n.**

**Evidenční číslo veřejné zakázky: 65023069**

**Číslo původní Smlouvy: E650-S-4234-2023**

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č. 4**

**Změna se týká těchto SO, PS, JV:**

SO 10.1 Děčín hl.n. – výpravní budova

SO 40.1 Děčín hl.n. – nástupiště č.4 – oprava zastřešení

SO 40.2 Děčín hl.n. – nástupiště č.4 – oprava elektroinstalace

**Iniciátor změny:** Správa železnic, státní organizace, OŘ Ústí nad Labem, Správa pozemních staveb

**Stručný popis změny:**

**ZBV\_4 dle § 222/ 6**

Oprava/výměna dřevěných částí nosné konstrukce krovu – dílčí výměna krokví a částí nosného krovu (pozednice, plné vazby, výměna nosných prvků v nároží). Dále nutné příložkování všech krokví na celém objektu z důvodu plošné křivosti krovu – splnění předepsané rovinnosti dané výrobcem střešní krytiny.

**ZBV\_5a dle § 222/ 4**

Práce spojené s realizací opravy konstrukce přístřešku 4. nástupiště, kde došlo k navýšení rozsahu nátěrů a práce s tím spojené u konstrukce zábradlí opěrné zdi, navazující na konstrukci řešeného přístřešku.

**ZBV\_5b dle § 222/ 6**

Práce spojené s realizací opravy konstrukce přístřešku 4. nástupiště, kde došlo ke změně stavebního řešení u opravované výtahové šachty.

**ZBV\_6 dle § 222/ 6**

Úprava rozvodů elektroinstalace a slaboproudých zařízení na nástupišti.

**Prodloužení termínu realizace :**

Výše uvedená ZBV jsou bez dopadu do podrobného harmonogramu. Avšak z důvodu kolize kolejových a hlavně trakčních výluk v uvedené žst není možné v jednou kalendářním roce opravit více jak jedno nástupiště, v roce 2024 se realizovalo nástupiště č.3, v roce 2025 nástupiště č.4, v roce 2026 se bude realizovat nástupiště č.2. Z toho důvodu se prodlužuje lhůta pro dokončení stavebních prací na celkem 36 měsíců, lhůta pro dokončení díla bude činit celkem 38 měsíců.

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

|                                                    |                                 |
|----------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>                 | <b>63 358 616,33 Kč bez DPH</b> |
| Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)   | <b>65 878 551,85 Kč bez DPH</b> |
| <b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b> | <b>69 452 191,40 Kč bez DPH</b> |

| Změny z tohoto ZL celkem                  | Kč           | % změna z ceny SoD - § 222/5, 6 | % změna z ceny SoD - § 222/4 |
|-------------------------------------------|--------------|---------------------------------|------------------------------|
| <b>VÍCEPRÁCE</b>                          | 4 888 256,08 | 6,70                            | 1,01                         |
| <b>MÉNĚPRÁCE</b>                          | 1 314 616,53 | 2,07                            | 0,00                         |
| <b>SALDO</b> (§ 222/5 a/nebo 6)           |              | <b>4,63</b>                     |                              |
| <b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4) |              |                                 | <b>1,01</b>                  |

| Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření | Saldo [%]<br>(§ 222/5 a/nebo 6) | Změny de minimis [%]<br>(§ 222/4) |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Hodnota předchozích změn (dodatků)                    | 6,13                            | 1,116                             |
| Hodnota změn tohoto ZL                                | 4,63                            | 1,01                              |
| <b>CELKEM</b>                                         | <b>10,76</b>                    | <b>2,126</b>                      |

**ZBV je:**    ☒ **bez dopadu do podrobného harmonogramu,**  
☐ **s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,**  
☐ **s dopadem do konečného termínu dokončení díla**

**Reklamáce příslušné části Projektové dokumentace:** ANO ☐                      NE ☒

**Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/ 4,6**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)    ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)    ☐ z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky
- c)    ☐ z rezervy stavby
- d)    ☒ ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

**ZL č. 4**

| ZBV č.         | PS, SO, JV      | Cena v SOD    | Vícepráce           | Méněpráce           | Cena po změně |
|----------------|-----------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------|
| ZBV 4          | SO 10.1 ( ZL3 ) | 26 580 103,79 | 3 782 001,75        | 981 653,35          | 29 380 452,19 |
| ZBV 5a         | SO 40.1         | 3 032 054,93  | 225 129,19          | 332 963,18          | 2 924 220,94  |
| ZBV 5b         | SO 40.1         | 2 924 220,94  | 640 616,62          | 0,00                | 3 564 837,56  |
| ZBV 6          | SO 40.2         | 152 735,17    | 240 508,52          | 0,00                | 393 243,69    |
| <b>Celkem:</b> |                 |               | <b>4 888 256,08</b> | <b>1 314 616,53</b> |               |

**1) Zhotovitel:** ve věcech technických, **STRABAG Rail, a.s.**

Xxx

STRABAG Rail, a.s. Ústí n.L.

*el. podepsal dne 22.10.2025*

Digitální podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

*el. podepsal dne 22.10.2025*

Digitální podpis .....

**3) Stanovisko přednosty odborné správy:**

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

*el. podepsal dne 22.10.2025*

Digitální podpis .....

**4) Stanovisko právníka OŘ:**

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

*el. podepsal dne 22.10.2025*

Digitální podpis .....

**5) Stanovisko NPI OŘ:**

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

*el. podepsal dne 22.10.2025*

Digitální podpis .....

**6) Rozhodnutí ředitele OŘ o návrhu změny:**

**Schvaluji** ☒ **Zamítám** ☐  
**schvaluji s podmínkou** ☐

Jméno: xxx

*el. podepsal dne 23.10.2025*

Digitální podpis .....