

Váš dopis zn. 000/0000
Ze dne 0. 0. 0000
Naše zn. 39616/2025-SŽ-OŘ PHA-OVZ
Listů/příloh 1/1

Vyřizuje Pavlína Schmittová
Telefon +420 972 224 658
Mobil +420 722 994 502
E-mail ORPHAVZ@spravazeleznic.cz

Datum 26. září 2025

Dodatečná informace č. 2 k zadávacím podmínkám na zakázku

„Pravidelné prohlídky, revize, vyproštění osob a opravy osobních a nákladních výtahů a plošin v obvodu OŘ PHA 2025-2026“

Dodatečná informace č. 2 na základě dotazu k výzvě k podání nabídky vzneseného jedním z účastníků výše uvedené zakázky na její realizaci pod č.j. 38188/2025-SŽ-OŘ PHA-OVZ ze dne 18. 9. 2025.

Dotaz č. 1:

Možnost odmítnout uzavření objednávky v případě celkové opravy

Dle čl. II. odst. 3 písm. h) rámcové smlouvy ve spojení s přílohu č. 2 rámcové smlouvy platí, že požadovaný termín dokončení a předání zhotoveného díla určuje objednatel s tím, že lhůta pro ukončení celkové opravy, včetně dodání materiálu nesmí přesáhnout 21 kalendářních dnů od akceptace objednávky.

Dle čl. II. odst. 5 a 6 rámcové smlouvy je zhotovitel povinen pod smluvní pokutou 30 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy objednávku do 24 hodin akceptovat.

Dle bodu 164. Obchodních podmínek k rámcové dohodě je pozdní dodání díla sankcionováno minimálně 5 tis. Kč za každý den prodlení.

S ohledem na rozmanitost co do typu zařízení dodaných zadavateli různými výrobci a dat jejich uvedení do provozu účastník zadávacího řízení vznáší dotaz, zda:

- i. zadavatel bude, resp. zamýšlí v některých případech požadovat lhůtu kratší, než je 21 kalendářních dní (viz příloha č. 2 rámcové smlouvy) nebo počítá ve všech případech s realizační lhůtou alespoň 21 kalendářních dní?
- ii. účastník zadávacího řízení bude mít možnost v odůvodněných případech (např. dlouhé dodací lhůty v dodavatelských řetězcích) odmítnout objednávku zadavatele z důvodu nemožných termínů požadovaných zadavatelem?
- iii. účastník zadávacího řízení bude mít možnost v odůvodněných případech vznést k zaslání objednávce protinávrh co do požadovaných realizačních termínů?
- iv. účastník zadávacího řízení bude sankcionován i v případech, kdy k nedodržení termínu dokončení a předání zhotoveného díla bude prokazatelně zapříčiněno třetími stranami, příp. z okolností / skutečností mimo zavinění účastníka zadávacího řízení?

V případě kladné odpovědi účastník zadávacího řízení zadavatele žádá o přiměřenou úpravu smluvní dokumentace.

Odpověď:

- i. Termín pro dokončení opravných prací je vždy uveden v konkrétní Dílčí smlouvě a jeho délka je stanovena podle složitosti jednotlivých prací. V případě jednoduchých opravných prací (např. výměna světelného zdroje), tak je možné, že termín v dílčí smlouvě bude kratší. **Zadavatel upouští od ustanovení „Ukončení celkové opravy, včetně dodání materiálu do 21 kalendářních dnů od akceptace objednávky“.** (Viz Příloha č. 1 této Dodatečné informace)
- ii. V případě nefunkčnosti zařízení ve stanici, která je definována jako bezbariérová, vzniká zásadní problém s přepravou osob se sníženou schopností pohybu. Tito cestující

jsou v takových případech nuceni využívat jiné stanice, které mohou být vzdálené, hůře dostupné nebo méně vybavené, což výrazně komplikuje jejich cestování a může vést k diskriminaci v přístupu k veřejné dopravě.

Objednatel má zákonnou povinnost zajistit, aby přístup ke stanicím a zastávkám označeným jako bezbariérové byl umožněn všem osobám, včetně těch s omezenou schopností pohybu. Jakékoli omezení tohoto přístupu musí být minimalizováno. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby doba výluky, která je nutná pro opravy nebo údržbu, byla co nejkratší a s co nejmenším dopadem na dostupnost stanice pro veřejnost.

- iii. Požadovaný termín pro dokončení prací je vždy uveden v konkrétní Dílčí smlouvě. K uvedenému termínu se Zhotovitel zavazuje akceptací dané Dílčí smlouvy. Uvedený termín může být v odůvodněných případech upraven, jak ze strany Objednatele, tak ze strany Zhotovitele.
- iv. Požadovaný termín pro dokončení prací je vždy uveden v konkrétní Dílčí smlouvě. K uvedenému termínu se Zhotovitel zavazuje akceptací dané Dílčí smlouvy. Uvedený termín může být v odůvodněných případech upraven jak ze strany Objednatele, tak ze strany Zhotovitele, vždy však v souladu s § 222, zák. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Dotaz č. 2:

Pravidelné prohlídky a revize

V rámci požadovaných prohlídek a revizí účastník zadávacího řízení vznášá dotaz, zda:

- i. zadavatel akceptuje případné překročení stanovené lhůty pro provedení prohlídky / revize tam, kde takové překročení obecně závazné právní či ostatní předpisy umožňují?
- ii. účastník zadávacího řízení bude sankcionován i v případech, kdy k nedodržení termínu požadované prohlídky / revize bude vyšší mocí, příp. omluvitelnými důvody?

Za zodpovězení našich dotazů a případnou úpravu smluvní dokumentace předem děkujeme.

Odpověď:

- i. Plán revizí je pevně stanovený a uvedený v příloze Rámcové dohody. V přiměřené lhůtě lze provést údržbu/revizi/prohlídku dříve před datem platnosti původní stanovené lhůty, u zařízení, které jsou konkretizované v Dílčí smlouvě s ohledem na provozní potřeby Objednatele. Zhotovitel však, nesmí překročit původní stanovené lhůty. Požadavek na provádění prohlídek nad rámec obecně platné legislativy je dán vnitřními předpisy/směrnicemi Objednatele.
- ii. Viz odpověď na Dotaz č. 1 – iv.

Všechna ostatní ustanovení Zadávací dokumentace zůstávají v platnosti.

Závěr

Z důvodu vytvoření dostatečného prostoru pro zpracování nabídek uchazeči, rozhodl Zadavatel o změně v čl. 12 Obsah a podávání nabídek Výzvy k podání nabídky takto:

Původní termín:

Nabídky musí být podány nejpozději do 01. 10. 2025 do 9:00 hodin.

Nový termín:

Nabídky musí být podány nejpozději do 13. 10. 2025 do 12:00 hodin.

Přílohy:

Díl 2_2 Vymezení předmětu dílčích zakázek_s provedenou úpravou ze dne 29. 09. 2025

Ing. Pavel Stejskal, v. r.

vedoucí odboru veřejných zakázek
Oblastní ředitelství Praha

Za správnost: