

Písemná zpráva zadavatele
k veřejné zakázce

**„Optimalizace traťového úseku Mělník (včetně)
- Litoměřice dolní nádraží (mimo)“**

Záměr projektu, Projektová dokumentace pro povolení stavby a Dozor projektanta

S ohledem na povinnost danou zadavateli § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zpracoval zadavatel tuto písemnou zprávu o zadání shora uvedené veřejné zakázky. Údaje o zadání předmětné veřejné zakázky jsou uvedeny níže:

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ 70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384
zastoupená Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem generálního ředitele
pro modernizaci dráhy

Název veřejné zakázky:

„Optimalizace traťového úseku Mělník (včetně) - Litoměřice dolní nádraží (mimo)“

Předmět plnění veřejné zakázky je:

- a) **Zhotovení Záměru projektu** podle dokumentu MD „Pravidla přípravy a realizace akcí dopravní infrastruktury financovaných Státním fondem dopravní infrastruktury“, č.j.: MD-46506/2024-910/1, 08/2024 (dále jen „Pravidla MD“).
- b) **Zhotovení Doprovodné dokumentace k ZP**, která bude zpracována dle požadavků uvedených v ZTP.
- c) **Zhotovení Návrhu stavby (studie) v žst. Mělník**, který bude zpracován pro určení nové podoby výpravní budovy. Odsouhlasená finální varianta Návrhu stavby (studie) bude dopracována v dalších stupních dokumentace. Bez odsouhlasení Návrhu stavby (studie) nelze pokračovat do dalších stupňů dokumentace.
- d) **Zpracování oznámení záměru** dle § 6 (dále jen „oznámení EIA“) a **dokumentace** (dále jen „dokumentace EIA“) dle § 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Závěr z procesu EIA bude zpracován do DPS. Rozsah tohoto plnění (položky č. 21 a 22 přílohy č. 4 SOD) si Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Zpracování dokumentace EIA bude Zhotovitel realizovat pouze na základě pokynu Objednatele dle závěru zjišťovacího řízení příslušného úřadu.
- e) **Zhotovení Projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DPS)**, která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, (dále jen „stavební zákon“), včetně Stanoviska oznámeného subjektu ve fázi vydání povolení

záměru a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.

- f) **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru** dle stavebního zákona, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.
- g) **Zpracování Díla v režimu BIM a vytvoření Informačního modelu BIM** dle SOD Přílohy č. 11 BIM protokol, včetně všech jeho příloh. Informační model je součástí Díla a bude zpracováván, projednáván a odevzdáván průběžně a společně s ostatními částmi Díla dle Harmonogramu plnění dle Přílohy č. 5 SOD.
- h) **Zhotovení Aktualizace záměru projektu** podle Pravidel přípravy a realizace akcí dopravní infrastruktury financovaných Státním fondem dopravní infrastruktury (dále jen „Pravidla MD“). Rozsah tohoto plnění si Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Plnění bude Zhotovitel realizovat na základě pokynu Objednatele při překročení předpokládaných investičních nákladů o 10 % anebo při zásadních změnách technického řešení stavby.
- i) **Výkon Dozoru projektanta** při zhotovení PDPS.

Cena sjednaná ve smlouvě: **144 995 000,00 Kč (bez DPH)**

b) Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

c) Označení účastníků zadávacího řízení

Zakázka byla zadána v otevřeném řízení, evidenční číslo veřejné zakázky dle Věstníku veřejných zakázek Z2025-018085, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 07.04.2025.

Účastníci zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma (název, jméno, příjmení účastníka), Sídlo (místo podnikání/místo trvalého pobytu), IČO	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1	METROPROJEKT Praha a.s. Argentinská 1621/36 170 00 Praha 7 - Holešovice IČO: 452 71 895	187 000 000,- Kč bez DPH
2	VALBEK – SUDOP BRNO zastoupená vedoucím společníkem VALBEK SK, spol. s r.o. se sídlem Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava IČO: 173 14 569 jednající na území České republiky prostřednictvím: Valbek SK, spol. s r. o., odštěpný závod Vinohradská 3217/167 100 00 Praha 10 – Strašnice IČO: 017 61 200 další společník Valbek, spol. s r.o. Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec III-Jeřáb IČO: 482 66 230	144 995 000,- Kč bez DPH

	další společník SUDOP BRNO, spol. s r.o. Kounicova 688/26 602 00 Brno IČO: 449 60 417	
--	--	--

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádná nabídka nebyla vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

e) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Vybraný účastník č. 2:

VALBEK – SUDOP BRNO

zastoupená vedoucím společníkem **VALBEK SK, spol. s r.o.**
se sídlem Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava

IČO: 173 14 569

jednající na území České republiky prostřednictvím:

Valbek SK, spol. s r. o., odštěpný závod

Vinohradská 3217/167

100 00 Praha 10 – Strašnice

IČO: 017 61 200

další společník **Valbek, spol. s r.o.**

Vaňurova 505/17,

460 07 Liberec III-Jeřáb

IČO: 482 66 230

další společník **SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

Kounicova 688/26

602 00 Brno

IČO: 449 60 417

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel v oznámení o zakázce určil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Nabídka vybraného dodavatele byla vybrána na základě skutečnosti, že zadavatel, resp. hodnotící komise, při hodnocení nabídek shledala tuto nabídku jako nabídku ekonomicky nejvýhodnější na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. O této skutečnosti rozhodla kritéria hodnocení stanovená v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a hodnoty nabídkových cen a údaje v rámci kritéria Zkušenosti vybraných členů odborného personálu dodavatele uvedené jednotlivými účastníky zadávacího řízení v jejich nabídkách, jež byly předmětem hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele získala nejvyšší počet bodů. Vybraný dodavatel rovněž splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách a předložil doklady požadované zadavatelem před uzavřením smlouvy.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim použit nebyl.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Jiné prostředky nebyly použity.

Ing. Zuzana Skyvová
náměstkyně ředitele OJ
Stavební správa západ
na základě pověření č. 36-5/2021 z 21.05.2024
Správa železnic, státní organizace
(podepsáno elektronicky)