

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Správa železniční dopravní cesty

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

ZHOTOVENÍ STAVBY

„Rekonstrukce fasády žst. Praha hl. n.“

Datum vydání: 17. 12. 2018

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	3
2.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	3
2.2. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE	3
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	3
4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1. VŠEOBECNĚ	4
4.2. DOKLADY PŘEKLÁDANÉ ZHOTOVITELEM	4
4.3. DOKUMENTACE ZHOTOVITELE PRO STAVBU	5
4.4. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	5
4.5. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	5
5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	5
5.1. PROVEDENÍ DÍLA	5
5.2. PŘÍSTUP K INTERNÍM PŘEDPISŮM A DOKUMENTŮM OBJEDNATELE	5

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

ŽST Železniční stanice

MHMP OPP .. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče

NPÚ Národní památkový ústav

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Rekonstrukce fasády žst. Praha hl. n.“. Jedná se o obnovu stávajícího objektu v rozsahu fasád a střechy bez změny kompozice. Budova od počátku stavby slouží provozu železniční dopravy a souvisejících potřeb v prostoru nádraží. Obnova vnějšího pláště a střechy nemění využití prostor, ale řeší ochranu konstrukcí. Rekonstrukce stávající budovy zachovává stávající využití stavby pro dopravu.
- 1.1.2. Rozsahem Díla „Rekonstrukce fasády žst. Praha hl. n.“ je odborně provedená rekonstrukce historického objektu, kde veškeré činnosti obnovy budou dozorovány zástupcem NPÚ, zástupcem zadavatele a architekta. Provedení bude podléhat vyjádřením odborných orgánů. Dle konzultace s HZS budou zachovány dva stávající dveřní otvory jak únikové.
- 1.1.3. Etapy výstavby:
- I. Etapa - objekt „A“ a „B“
 - II. Etapa - objekt „D“ a „E“
 - III. Etapa - objekt „C“

1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba je umístěná v Hlavním městě Praha, Praha 2 - Vinohrady, kód katastrálního území – Vinohrady 727164, na kategorii dráhy – celostátní, na pozemku č.4354/1 - vlastnictví Česká republika, ve správě hospodaření s majetkem - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. Okolní pozemky, které budou využity postupným záborem pro lešení, jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy (HMP) a Českých drah (ČD).

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Projektová dokumentace

- 2.1.1. Projektová dokumentace stavby „Oprava historické fasády a střechy Fantovy budovy – Praha hlavní nádraží“, byla zpracována společností „H-PRO + ATELIERS FANTOVA BUDOVA“, dne: 31. 10. 2018.
- 2.1.2. V průběhu schvalovacího procesu na Záměr projektu byl změněn název stavby z názvu „Oprava historické fasády a střechy Fantovy budovy – Praha hlavní nádraží“ na název „Rekonstrukce fasády žst. Praha hl. n.“

2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Posuzovací protokol projektu SZDC čj: 29331/2018-SZDC-SSZ-ÚT1 ze dne 12.12.2018
- 2.2.2. Schvalovací protokol projektu SZDC čj: ze dne
- 2.2.3. Stavební povolení č.j.: DUCR-59657/18/Vv., ze dne 15. října 2018
- 2.2.4. Záměr projektu, schválený Centrální komisí MD čj: ze dne

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, a aktuálně realizovanými akcemi, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v ŽST apod. Koordinace musí probíhat s níže uvedenými investicemi:
- „Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Praha hl.n.“ – Zahájení realizace se předpokládá v roce 2019. V současné době probíhá zpracování Záměru projektu. Investorem akce je SZDC, zhotovitel projektové dokumentace SUDOP Praha, a.s.
 - Prodloužení podchodu v ŽST Praha hl.n. - Probíhá zpracování DSP s dokončením v 03/2019. Termín realizace se předpokládá na 09/2019.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

4.1.1. Zvláštní požadavky na řešení.

- Stavba bude prováděna za provozu objektu hlavního nádraží. Hlavní provozní prostory využívané veřejností (pokladny, infopanely...) jsou situovány v podzemních částech navazujících na vstupy do metra a nebudou stavbou omezeny. Po dobu stavby je třeba zajistit bezpečný provoz stávající hist. budovy, navazujícího nástupiště autobusového stanoviště v ulici Wilsonova, bezpečí uživatelů a přístup do příslušných prostorů.
- Veškeré činnosti obnovy budou dozorovány zástupcem NPÚ, zástupcem zadavatele a architekta. Provedení bude podléhat vyjádřením odborných orgánů. Dodavatel stavby zajistí k předložení dílenské a výrobní dokumentace jednotlivých prvků. Dokumentace bude vždy odsouhlasena projektantem a zadavatelem před prováděním. Nutno dodržet technologické postupy při provádění, dodržet skladování materiálů, zpracování detailů dle technologických pokynů projektanta i výrobce a prověřovat kvalitu zpracování. Konečná povrchová úprava, barevnost a nápis bude odsouhlasena zadavatelem a architektem na provedeném vzorku. Dodavatel zajistí i jednotlivá správní řízení a předložení vzorků. Náklady spojené s výše uvedenými úkony jsou součástí ceny za Dílo.
- Veškeré umělecké prvky štukové sochařské výzdoby, kamenné sochařské výzdoby a uměleckořemeslné prvky z oceli budou odborně restaurovány restaurátory s licencií.

4.1.2. Při realizaci budou splněny podmínky vyplývající ze Stavebního povolení a závazných Stanovisek:

- Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
- Stavebník dodrží podmínky stanovisek, která jsou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace, s důrazem na závazné stanovisko Magistrátu hl.m. Prahy, OPP č.j. MHMP 1369278/2018 ze dne 5. 9. 2018

4.1.3. Ve VTP/R/F06/18 v kapitole 17.2 Platné obecné závazné právní předpisy, zákony a vyhlášky ČR se ruší položka [27] a nahrazuje následujícím zněním:

[27] Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění účinném do 30. 11. 2018.

4.1.4. Upřesnění bodu 4.2.1 VTP/R/10/18: Zhotovitel v rámci zařízení staveniště zajistí pro TDS a zástupce MHMP OPP uzamykatelnou místnost o minimální ploše 6 m², která se bude nacházet na staveništi nebo v jeho blízkosti a bude vyhrazena pouze pro tento účel. Místnost bude vybavena kancelářským nábytkem o minimálním rozsahu: 1x stůl, 2x židle. Součástí zajištění místnosti bude také připojení k elektrické síti, zajištění přístupu k sociálnímu zařízení a zajištění úklidu 1x týdně, případně dle možnosti i připojení k internetu a klimatizace. Náklady na zřízení, provozování a likvidaci tohoto zázemí jsou součástí ceny za Dílo.

4.1.5. Dočasné zábory: Dočasným zábořem budou zasaženy pozemky ve vlastnictví ČD, a.s., p.č. 4354/5 a 4372/1 KÚ Vinohrady. Podmínkou je uzavření nájemní smlouvy Zhotovitelem, s ČD, a.s. na dočasné užívání pozemků ve vlastnictví ČD, a.s.

4.1.6. Objížďky: Stavební materiál bude složen na parkovací ploše před budovou A, kde bude hned přemístěn do předem určených prostor objektu, které zadavatel uvolní s možností uzamčení. Stavba nebude trvale bránit ve stávající komunikaci vozidel. Zábořem plochy lešení dojde k omezení chodců v blízkosti objektu. Vstupy do objektu budou zachovány, lešení musí být provedeno tak, aby vstupy byly kryty, a celé lešení bude zasíťované. Vjezd na staveniště pro nákladní automobily bude zajištěn ze severní strany při objektu „A“ nebo jižní strana objektu „B“. Vzhledem k provozu hlavního nádraží, který stavba nesmí ovlivnit, bude koordinována činnost oprav tak, aby nedošlo k narušení ani ohrožení provozu.

4.2. Doklady předkládané zhotovitelem

4.2.1. Zhotovitel doloží mimo jiné před zahájením prací na železniční dopravní cestě prosté kopie dokladů o kvalifikaci zhotovitelů dle Předpisu o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy SZDC Zam1, v platném znění:

- Platnou zkoušku B-01. Organizace činností při stavebních a udržovacích pracích na budovách, inženýrských sítích a technickém zařízení budov.

- Obnovu kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi (restaurování), mohou provádět fyzické osoby na základě povolení vydaného podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přičemž restaurováním se rozumí souhrn specifických výtvarných, uměleckořemeslných a technických prací respektujících technickou a výtvarnou strukturu originálu.
- 4.2.2. Výše uvedené doklady upravující odbornou způsobilost musí osvědčit odbornou způsobilost samotného dodavatele (je-li fyzickou osobou) nebo jiné osoby, která bude pro dodavatele příslušnou činnost vykonávat.
- 4.3. Dokumentace zhotovitele pro stavbu**
- 4.3.1. Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby a další Dokumentace zhotovitele, která v případě potřeby rozpracovává podrobně zadávací dokumentaci (DSP) jako Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a to dle přílohy č.6) vyhlášky č. 146/2008 Sb., ve znění účinném do 30.11.2018, příslušných TKP Staveb státních drah a Směrnice GR č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění.
- 4.3.2. Zpracování technologických postupů (TP) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu, v jednotlivých etapách výstavby.
- 4.4. Dokumentace skutečného provedení stavby**
- 4.4.1. Zhotovitel předá v souladu se směrnicí SZDC č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SZDC, článek 3.1.3.2 při odevzdání DSPS Panoramatiké fotografie. Panoramatiké fotografie budou splňovat podmínky uvedené ve směrnici SZDC č. 117 článku č. 3.1.4.3.9 Předání prostorových dat.
- 4.4.2. Součástí dokumentace dle skutečného stavu provedení kromě jiného bude:
- Pasportizace přístupových komunikací, používaných během výstavby.
- 4.5. Životní prostředí a nakládání s odpady**
- 4.5.1. Během realizace bude eliminována prašnost vznikající bouracími a stavebními pracemi, přesunem materiálů a také pohybem stavebních mechanismů. Během výstavby nebude třeba zřizovat deponie. Stavební suť určená k odstranění bude průběžně tříděna, vyvážena do kontejneru a dle potřeby vyvážena na skládku.
- 4.5.2. Provoz hlučných mechanismů musí být omezen a pokud možno přesunout přímo na pracoviště nebo použít stroje se sníženou hlučností. U dopravních prostředků vypínat motory při nakládce a vykládce a přizpůsobit režim stavby tak, aby co nejméně rušil okolí, zejména brzy ráno, večer a v noci. Při bouracích pracích používat kompresory výhradně na elektrický pohon. Nesmí být použito stacionárních mechanismů na tekutá paliva. V případě mobilních mechanismů na tekutá paliva musí být pod každým strojem, z něhož by mohla unikat ropná látka, podložena vana z ocelového plechu dostatečné tloušťky o takovém rozsahu, který zaručí zachycení nejen odkapů, ale i případně uniklé palivo z provozní nádrže. Na staveništi nesmí být skladovány zásoby pohonných hmot a olejů. Bude prováděn denní úklid na staveništi.
- 4.5.3. Všechny dopravní, stavební mechanismy před výjezdem ze staveniště je nutné řádně očistit.

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

5.1. Provedení díla

- 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

5.2. Přístup k interním předpisům a dokumentům Objednatele

- 5.2.1. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty,
Oddělení typové dokumentace
Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.