

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 15465/2025-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Veronika Fučíková

Mobil +420 702 238 237

E-mail fucikova@spravazeleznic.cz

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 3

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 16:

AZBEST- List SO-01-71-01.01 – ASŘ – výpravní budova žst. Cheb

Jedná se o pol.216, ř.2596 – odstranění konstrukcí s obsahem azbestu. Tato položka má výměru 1kpl. Prosíme o úpravu výkazu výměr s rozepsáním jednotlivých položek a jejich výměr.

Odpověď na dotaz č. 16:

Hmotnost této položky je předpokládána 1t. Všechny potřebné informace jsou uvedeny v poznámce položky.

Dotaz č. 17:

LIKVIDACE ODPADU - V části Doprava suti a vybouraných hmot se u položek objevuje poznámka - *NEOCEŇOVAT – Evidenční položka (neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO999.90.90).* Každá tato položka obsahuje výměru. Jak máme dále postupovat? Máme tuto položku ocenit nulou? Nebo ji nechat prázdnou? Neměla by mít v takovém případě položka nulovou výměru?

Odpověď na dotaz č. 17:

Zpracovatel nabídky neoceňuje odpady v jednotlivých SO/PS, ale odpady oceňuje pouze v souhrnném SO 90-90. Tedy v jednotlivých SO/PS budou mít odpady nulovou cenu.

Viz Komentář k soupisu prací, který je součástí zadávací dokumentace:

2.1.8

Výjimkou z předchozího odstavce jsou jednotlivé „Evidenční položky“ odpadů označené Variantou „901“ až „999“, které jsou součástí jednotlivých SO/PS, a které nebudou v jednotlivých SO/PS uchazečem oceňovány. Uchazeč provede ocenění těchto položek pouze v souhrnném objektu odpadů „SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy“. V SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy jsou souhrnně uvedeny všechny položky odpadů uvedené v jednotlivých SO/PS za celou stavbu (ocenění těchto položek v jednotlivých SO/PS povede k duplicitnímu ocenění!).

Dotaz č. 18:

S ohledem na termín odevzdání nabídky a s ohledem na to, že jsou dovolené v plném proudu a je tedy kapacitní nouze lidských zdrojů, se vás zdvořile dotazujeme, zda by bylo možné posunout termín odevzdání nabídek.

Odpověď č. 18

Zadavatel žádosti vyhovuje a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 15.09.2025.

Dotaz č. 19:

S ohledem na znění pod-článku 2.2.2 Všeobecných technických podmínek se tážeme zadavatele, zda je plánováno využití pozemků či staveb třetích osob. Pokud bude odpověď zadavatele kladná, žádáme zadavatele o uvedení výčtu takových pozemků a budov.

Odpověď na dotaz č. 19:

Rozsah záborů je řešen v PDPS v Dokladové části, E.5 Geodetická dokumentace – E.5.2 Majetkoprávní část.

Postup pro uzavírání smluv a úhradu záborů je popsán ve Všeobecných technických podmínkách VTP/R-F/17/25. Tyto VTP jsou součástí zveřejněné zadávací dokumentace.

Dotaz č. 20:

PS-01-04-51 Závorový systém – sever Obsahem tohoto souboru je i dodávka a montáž technologických zařízení která, dle našeho názoru, vyžadují základy (závory, stožáry, pokladny a další). Základy pro tyto konstrukce jsme v uvedeném objektu nebyli schopni identifikovat. Dále jsou zde umístěné indukční smyčky, pro které bude nutná realizace příprava a následné zapravení v komunikacích. Tyto položky také nejsou součástí této části výkazu výměr. Doplní zadavatel do výkazu výměr položky související s realizací základů pro konstrukce technologií tohoto souboru, popř. vysvětlí, v které části výkazu výměr jsou příslušné položky obsaženy?

Odpověď na dotaz č. 20:

Doplněn výkres PDPS_SO 01-51-01.01_ASR_101_Půdorys -1.PP_V02.pdf

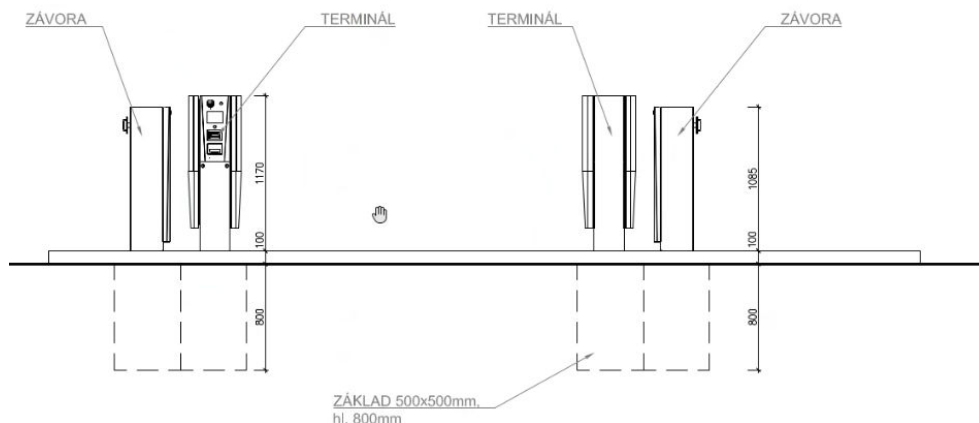
Doplněno do VV do souboru PS-01-04-51

Doplněné položky soupisu prací:

77		R220960116	Instalace indukční smyčky	kus	7,000
78		468041121	Řezání spár v podkladu nebo krytu živičném, tloušťky do 5 cm	m	45,000
79		919122111	Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm	m	45,000
80		953965131	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 190 mm	kus	4,000
81		953961116	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 24, hloubka 210 mm	kus	14,000
82		460131115	Hloubení jam ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5	m3	1,088
83		460641123	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického železobetonu bez výztuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,088

Upravené položky soupisu prací:

1		R997013873	Likvidace odpadu zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 včetně dopravy	t	2,708
---	--	------------	---	---	-------



Dotaz č. 21:

SO-01-79-05 Schodiště a úpravy chodníku. Výkaz výměr obsahuje položku:

SD	5	Komunikace pozemní
21	P	596811123
FP		Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m ² pl přes 300 m ²
		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžšího tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m ² (bez zámků), pro plochy přes 300 m ²
VV		"666,85 - 1PP"
TC		

Součástí výkazu výměr není dodávka příslušné dlažby. Doplní zadavatel do výkazu výměr položky související s dodávkou příslušné dlažby (včetně její specifikace), popř. vysvětlí, v které části výkazu výměr je dodávka dlažby obsažena?

Odpověď na dotaz č. 21:

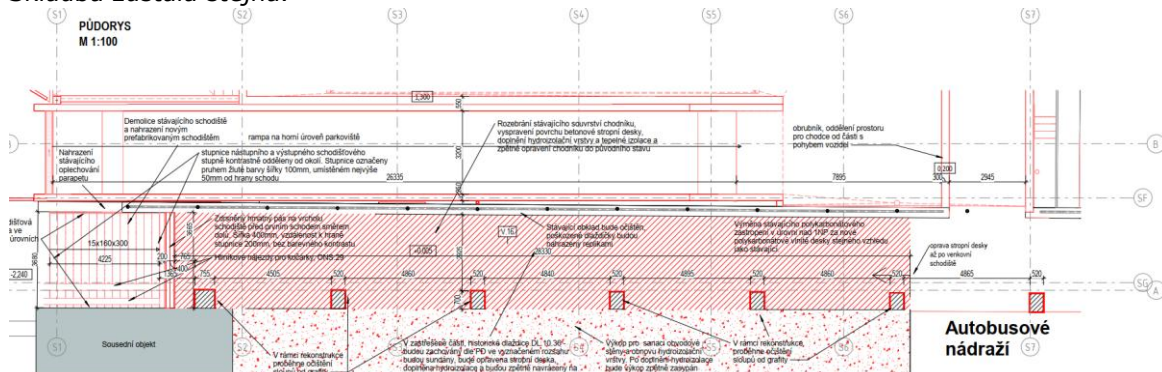
Stávající dlažba bude demontována, očištěna a navracena na původní místo. Vše je ve VV.



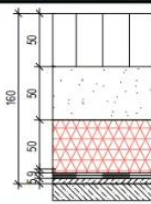
V PD byl upřesněn popis – nový stav výkresu:

viz výkres: PDPS_SO 01-79-05_100_Výkres plánovaných úprav schodiště a chodníku_V02.pdf

Skladba zůstala stejná.



**Autobusové
nádraží**

podklad	železobetonová základová deska		200-300	povrchu očistěný povrch, odmaštěný povrch	
UMÍSTĚNÍ: VENKOVNÍ SKLADBA CHODNÍKU NAD SPOJOVACÍ CHODBOU				Označení skladby: V.16	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]: 160	
č.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
1	Nášlapná vrstva stávající dlažba	...	...	50	Stávající dlažba bude rozebrána očistěna a po doplnění HI bude navracena
2	Pískové lože		...	50	
3	Ochranná folie	ochrana hydroizolační folie proti poškození a proti prorůstání kořenů	...	0,5	
4	Tepelná izolace	Vložená tepelná izolace do skladby chodníku. XPS izolace	...	50	
5	Geotextilie	Netkané geotextilie z vysokokvalitního 100% polyesteru	...	1,9	
6	Hydroizolační vrstva	Asfaltový natavitelný pás z oxidovaného asfaltu s nosnou vložkou z hliníkové folie a skelné rohože	...	3,5	aplikace a ošetřování povrchu dle technického listu výrobce, chránit před průvanem a přímým slunečním zářením
7	Vysprávka stávající betonové podlahy	reprofilací hmota na bázi cementu s jemným plnivem	...	5	Aplikovat na navlhčený povrch, dle technického pokynu výrobce, výtlučky nutno sanovat penetračním a

Dotaz č. 22:

01-71-01.04.1 Zdravotně technické instalace. Součástí tohoto objektu je položka:

65	P	7213505040T00	Včetně montáže Odlučovač tuků vnitřní plastový samostatný NS4	ks	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS		nominální velikosti NS 4 včetně integrované kalové jímky 400 l a zásobníkem na tuky o objemu 200 l z polyethylenu dle evropské harmonizované normy EN 1825 a EN12050 (čerpací zařízení) Součástí odlučovače je čerpací stanice pro odtok z odlučovače, užžitý objem 155l a dvojicí čerpadel o výkonu 1,5kW a výtlačné čerpadlo pro likvidaci obsahu odlučovače. Přípojka výtlačku (čištění) přes rychlospojku STORZ, typ B (21"). Celý systém je pachotěsný, a to i během čištění a vývozu. Elektrická přípojka 400 V/ 50 Hz / 3,9 kW, jistič 3 x 32A. Přístrojová skříň na fasádu 500x500x160 Dálkové ovládání vč. čerpacího vstrojení, rozvaděče a armatur včetně montáže		

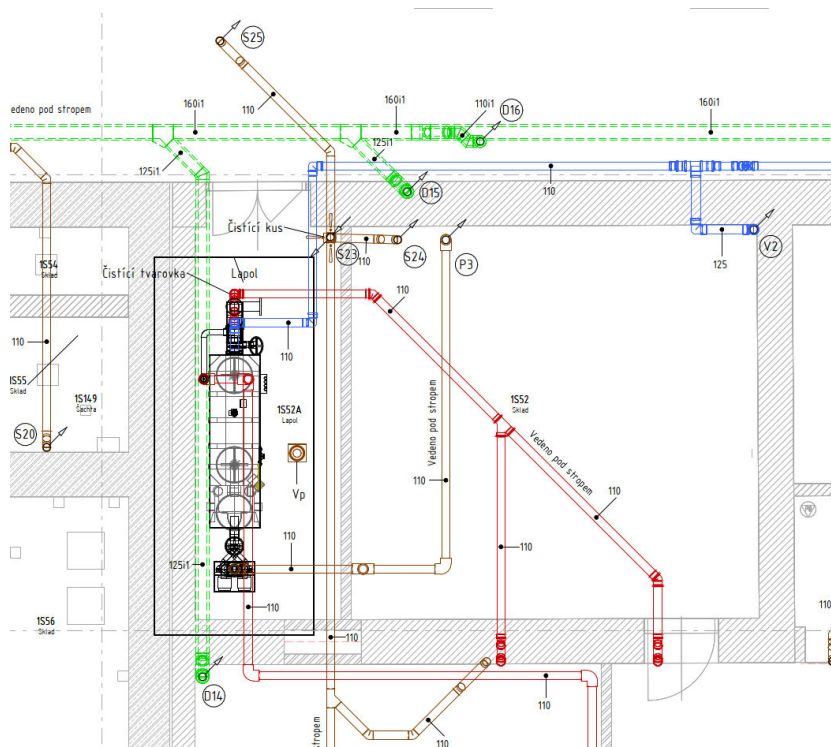
S ohledem na absenci řezů kanalizace nejsme schopni posoudit a správně ocenit stavební připravenost pro montáž tohoto zařízení (zda má být lapač uložen na desce, popř. pod úroveň terénu).

Doplní zadavatel do projektové dokumentace výkresů řezů kanalizace? Upřesní zadavatel způsob osazení lapače tuků a doplní do výkazu výměr příslušné položky pro ocenění stavební připravenosti pro montáž lapače tuků?

Odpověď na dotaz č. 22:

Citujeme ze zveřejněné PDPS:

Lapol je umístěn v místnosti v suterénu:



viz. TZ ZTI:

Kanalizace tuková bude vyvedena do m.č. 1S52A Lapol, kde bude umístěn lapák tuku. Navržený je odlučovač tuků o nominální velikosti NS 4 včetně integrované kalové jímky 400 l a zásobníkem na tuky o objemu 200 l. Lapák tuku bude odvětrán samostatným větracím potrubím 500 mm nad úroveň střechy.

Dotaz č. 23:

506_Výkaz ostatních výrobků

Projektová dokumentace pro Stavební část obsahuje složku „506_Výkaz ostatních výrobků“ Součástí této složky je pouze titulní stránka pro tuto složku, ale není již obsahem vlastní specifikace dílčích prvků.

Doplní zadavatel, jako součást projektové dokumentace i vlastní výpis prvků „506_Výkaz ostatních výrobků“ s konkrétní specifikací prvků?

Odpověď na dotaz č. 23:

Zřejmě chyba při extrahování souborů, přikládáme přílohou.

Dotaz č. 24:

509_Výkaz mobiliář SŽ

Projektová dokumentace pro Stavební část obsahuje složku „509_Výkaz mobiliář SŽ“ Součástí této složky je pouze titulní stránka pro tuto složku, ale není již obsahem vlastní specifikace dílčích prvků.

Doplní zadavatel, jako součást projektové dokumentace i vlastní výpis prvků „509_Výkaz mobiliář SŽ“ s konkrétní specifikací prvků?

Odpověď na dotaz č. 24:

Zřejmě chyba při extrahování souborů, přikládáme přílohou.

Dotaz č. 25:

767 Akustická a protitřesová opatření. Tato část výkazu výměr obsahuje položky

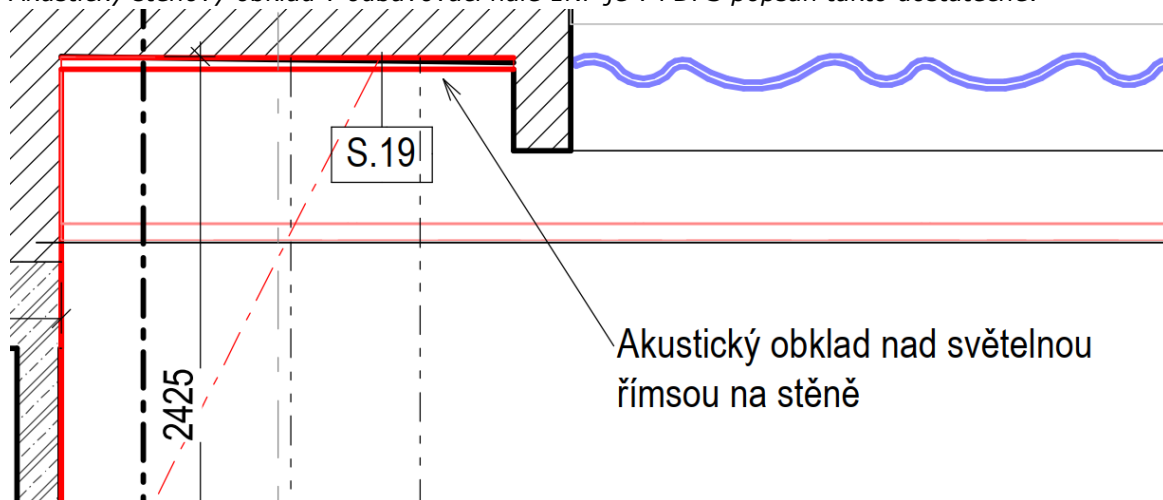
SD	714	Akustická a protitřesová opatření			
273	P	714113114	Montáž akustických obkladů stropů z dřevěných lamelových panelů lepených	m2	159,170
PP			Montáž akustických obkladů z dřevěných akustických lamelových obkladů stropů, ukotvených lepením		
VV			"R06"		
TS			"1NP" 159,17"		
274	P	63126330	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatřená zkosená ?w=1,00 lepený bílý tl 40mm	m2	171,904
PP					
VV			"R06"		
			"1NP" 159,17"		
TS			"159,17*1,08 'Přepočtené koeficientem množství"		
275	P	714123002	Montáž akustických stěnových obkladů z demontovatelných panelů na skrytý rošt	m2	181,450
PP			Montáž akustických minerálních panelů stěnových demontovatelných, instalovaných na rošt skrytý		
VV			"S.19"		
TS			"1NP" 181,45"		
276	P	63126447	panel akustický stěnový povrch velice porézní skelná tkanina hrana nezatřená rovná ?w=1,00 skrytý rastr bílý tl 40mm	m2	190,523
PP					
VV			"S.19"		
			"1NP" 181,45"		
TS			"181,45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství"		

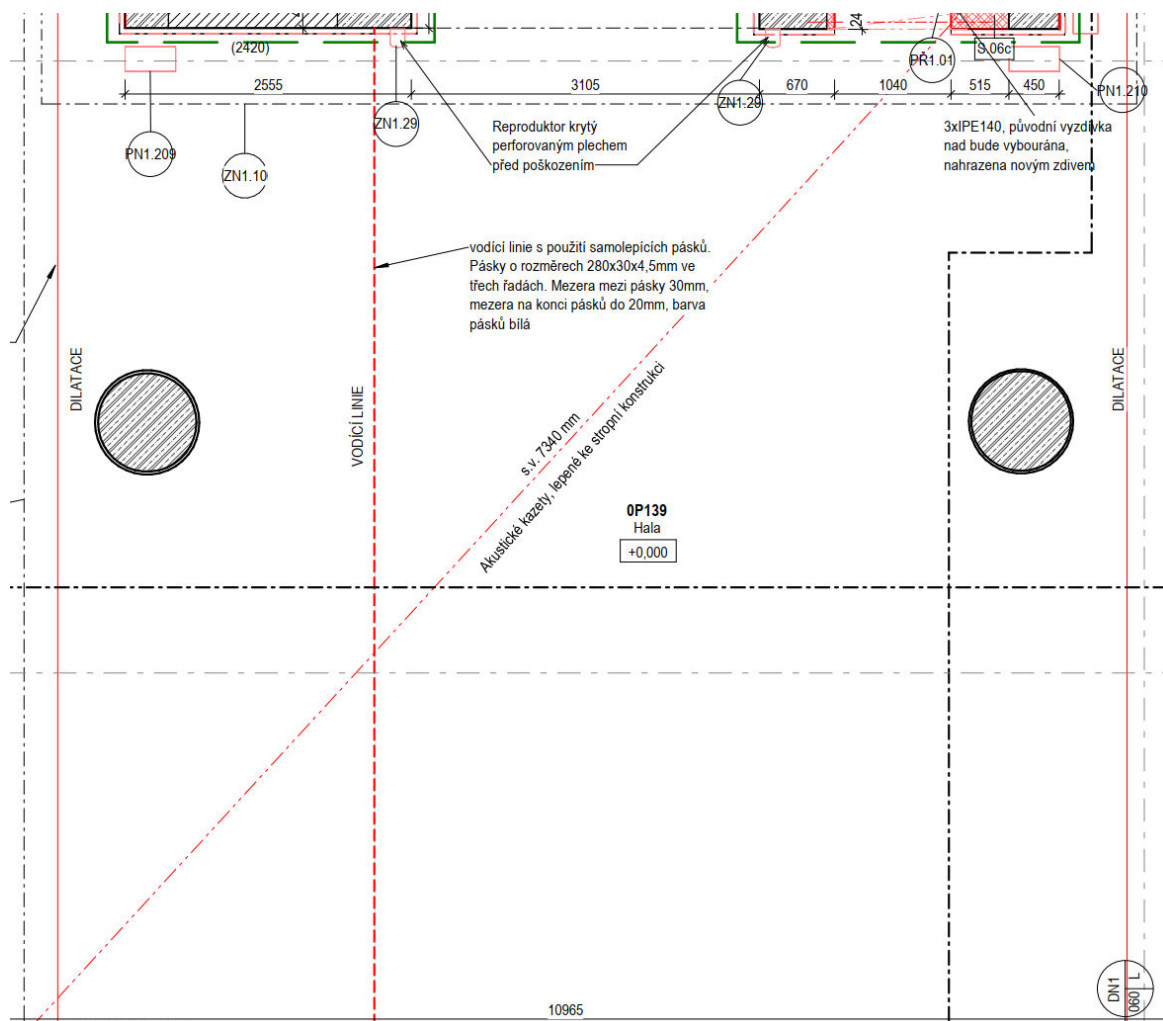
Ve výkazu výměr, ani v projektové dokumentaci jsme nenašli technické specifikace pro tyto akustické obklady.

Doplní zadavatel technické parametry pro tyto akustické obklady, popř. upřesní, ve které části dokumentace jsou technické parametry specifikovány?

Odpověď na dotaz č. 25:

Akustický stěnový obklad v odbavovací hale 1NP je v PDPS popsán takto dostatečně:





JMÍSTĚNÍ: PODHLÉD ODBAVOVACÍ HALA SNÍŽENÉ ČÁSTI		SCHEMA: 		Označení skladby: R06	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]:	50
5.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
	železobetonová stropní deska, stávající	...	...	cca 70	Stávající omítku otlučet, deska sanována, opatřena protipožární omítkou pro zvýšení požární odolnosti na požadovanou hodnotu dle PBR
1	Lepidlo			cca10	...
2	Akustická podhledová deska	Akustická deska přímo lepená k podkladu, absorpční třída A, rozměr kazet 1200 x 600 x 40mm, zkosená hrana	...	40	...

Dotaz č. 26:

767 Konstrukce zámečnické. Tato část výkazu výměr obsahuje položky

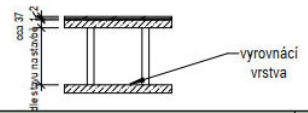
470	P	767541116	Nosná konstrukce pro zdvojené podlahy s lehkým provozem modulu 600x600 mm z kovových rektifikačních stojek výšky přes 250 do 300 mm	m2	22,220
	PP		Nosná konstrukce pro zdvojené podlahy (včetně dodávky materiálu) pro prostory s lehkým provozem z kovových rektifikačních stojek modulu 600 x 600 mm výšky přes 250 do 300 mm		
	VV		"V28: Nový stav - podlahy V.28 "		
	TS		"Součet: 22,22 "		
			"V28"		
471	P	767541411	Montáž desek zdvojených podlah rozměru 600 x 600 mm	m2	22,220
	PP		Montáž podlahových desek pro zdvojené podlahy rozměru 600 x 600 mm		
	VV		"V28: Nový stav - podlahy V.28 "		
	TS		"Součet: 22,22 "		
			"V28"		
472	P	60721005	deska dřevotřísková pro zdvojené podlahy spodní strana Al, horní strana bez povrchu tl 38mm 600x600mm	m2	23,331
	PP				
	VV		23.331000 = 23,331 [A]		
	TS				
473	P	767541711	Přířezání dřevotřískových nebo kalciumsulfátových desek zdvojených podlah	m	26,200
	PP		Montáž podlahových desek pro zdvojené podlahy přířezání dřevotřískových nebo kalciumsulfátových desek		
	VV		"26,20 " - V.28"		
	TS				

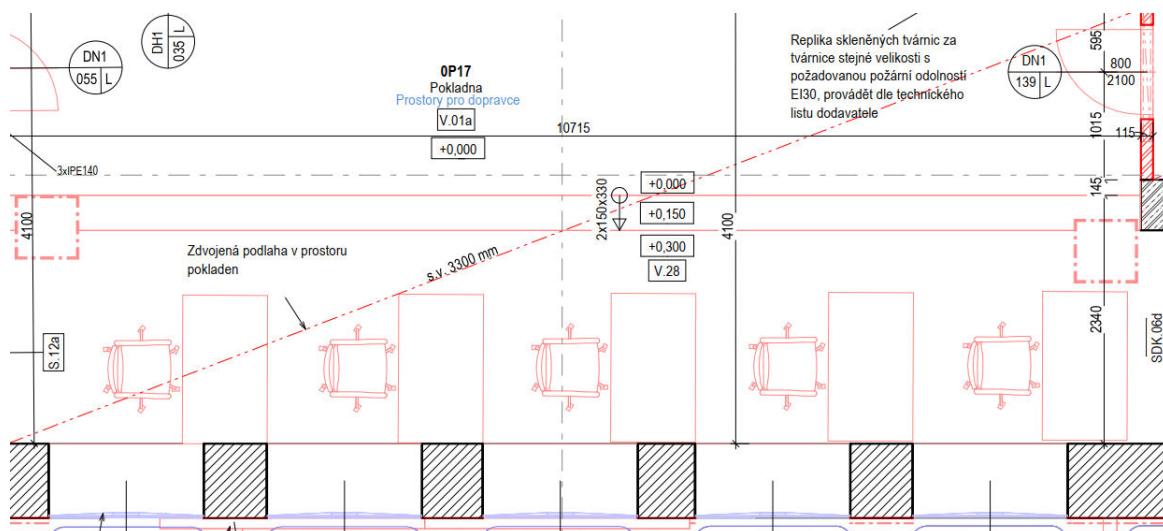
Ve výkazu výměr, ani v projektové dokumentaci jsme nenašli technické specifikace pro tyto zdvojené podlahy.

Doplní zadavatel technické parametry pro tyto zdvojené podlahy, popř. upřesní, ve které části dokumentace jsou technické parametry specifikovány?

Odpověď na dotaz č. 26:

Zdvojená podlaha v místnosti pokladen v 1NP, specifikace doplněna do knihy skladeb. Nová kniha skladeb je v příloze tohoto vysvětlení.

UMÍSTĚNÍ: PODLAHA KANCELÁŘE - VINYLOVÁ PODLAHA		SCHEMA: 		Označení skladby: V.28	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]:	400
č.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
1	Nášlapná vrstva vinylové podlahy	vinyl, lepený, otěruodolný, s vyšším požadavkem na zatížení	...	3	barevnost dle výběru architekta rozměr dlaždice 600x600mm
2	Lepidlo na vinyl	nízkoviskózní lepidlo systémové lepidlo na vinylové podlahy	...	1	
3	Panel zdvojené podlahy	rozměr desek 600x600mm, boční hrana lepený spoj pero-drážka. Materiál síran vápenatý vyztužený vlákny	...	37	Desky pokládat na rastr dle technického listu výrobce.
4	Stojky	Výškově nastavitelné stojky zdvojené podlahy, v rastru dle výrobce, únosnost 2KN	...	300	ocelové pozinkované rektifikovatelné sloupky lepené k podlaze systémovým lepidlem. Kompletní montáž dle technického listu výrobce.
5	Roznášecí vrstva	roznášecí vrstva, cementový lité potěr	...	60	aplikace a ošetřování povrchu dle technického listu výrobce, chránit před průvanem a přímým slunečním zářením
podklad	železobetonová stropní deska, stávající			cca 100	očistěný povrchy, zbavený nesoudržných částí, sanovaná



Dotaz č. 27:

SO-01-71-01.02. Výkaz výměr obsahuje položku:

119	P	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	5 822,000
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg		
	VV		"1170+82+4371+199" - montáž ocelových stropních nosníků - viz. část 4 - vodorovné konstrukce"		
	TS				

Výkaz výměr, dle našeho názoru, neobsahuje příslušnou dodávku těchto zámečnických prvků. Doplní zadavatel do výkazu výměr položky související s dodávkou atypických zámečnických prvků, popř. vysvětlí, v které části výkazu výměr jsou příslušné položky obsaženy?

Odpověď na dotaz č. 27:

Položka je uvažována pro spojení válcovaných nosníků mezi sebou viz. Detaily statické části.

Dodávka a prostá montáž je obsažena ve VV v SO 01-71-01.02 SKŘ v části vodorovné konstrukce.

Dotaz č. 28:

Tabulka skladeb podhledů – skladba R04. Ve výkresové dokumentaci, ve skladbách konstrukcí je u skladby R04 poznámka „spodní pásnice příhradového betonového vazníku opatřený statickými úpravami“

UMÍSTĚNÍ: PODHLÉD ODBAVOVACÍ HALA Zachování dle požadavku NPÚ	SCHEMA: spodní pásnice příhradového betonového vazníku opatřený statickými úpravami svěšený podhled, dvouúrovňový rošt Samonosný pohled, kotvený do nosné konstrukce zastropení Původní historický pohled dlaždice	Označení skladby: R04
---	--	-------------------------------------

Z projektové dokumentace část „02_SKR“ nejsme schopni identifikovat, jakým způsobem má být provedeny statické úpravy a kde jsou tyto činnosti obsaženy ve výkazu výměr. Doplní zadavatel do projektové dokumentace výkresy technické řešení statického zesílení této konstrukce a dále doplní do výkazu výměr příslušné položky pro tyto práce, popř. vysvětlí, ve které části projektové dokumentace a výkazu výměr jsou tyto práce obsaženy?

Odpověď na dotaz č. 28:

Podrobný popis nejde v SO 01-71-01.02 SKŘ viz. TZ statika:

5.6 TECHNOLOGICKÝ POSTUP ZESÍLENÍ LAMELAMI

Zesílení je navrženo nalepením karbodurových lamel ke spodnímu povrchu ŽB konstrukce. Jsou navrženy lamely rozměrů š/t 50/1,2 mm. Pevnost lamel $\sigma_{t,0,05}$ min 3000 MPa, modul pružnosti $E_{t,0,05}$ min 162 000 MPa. Lamely budou ke stávajícímu betonovému povrchu přilepeny vhodným lepidlem dle zvoleného výrobce. Samotné nalepení lamel je nutno provést na podstojkované konstrukci. Před lepením lamel, je nutno konstrukci dočasně podepřít tak, aby stojky byly pod sebou od úrovně základů až pod zesilovanou konstrukci. Stojky musejí být aktivovány pro plné podepření stropu, aby se zesilující lamely aktivovaly již od průhybu vlastní tíhou desky. Technický popis aplikace zesílení je nutné upravit dodavatelem sanace na základě reálných podmínek na stavbě.

Protipožární ochrana

V případě požadavku na požární odolnost konstrukce je nutné počítat s aplikací ochranných protipožárních desek.

Betonový podklad

Předpokladem úspěšného spolupůsobení lamel, lepidla a betonu v spřaženém průřezu je dostatečná pevnost jednotlivých materiálů jako i vysoká přilnavost na styčných plochách. Pevnost betonového podkladu v tahu by měla být minimálně 1,5 MPa. Před aplikací lamel, nejlépe v počátcích realizace, je nutné provést odtrhovou zkoušku.

položky ve VV:

☐		oc	108	K	HSV	985341321	Uhlíkové lamely pro zesílení ŽB kleneb a podhledů tl 1,4 mm modul pružnosti 170 kN/mm2 š 50 mm	m	1 013,684
☐		oc	109	K	HSV	985341912	Příplatek k zesílení ŽB stěn uhlíkovými lamelami za délku do 5 m jednotlivě	m	203,501
☐		oc	110	K	HSV	985351132	Uhlíková tkanina pro zesílení ŽB kleneb a podhledů modul pružnosti do 245 kN/mm2 hmotnost přes 250 do 350 g/m2	m2	270,000
☐		oc	111	K	HSV	985351191	Příplatek k cenám zesilování ŽB stěn uhlíkovými tkaninami za práci ve stísněném prostoru	m2	270,000
☐		oc	112	K	HSV	985351192	Příplatek k cenám zesilování ŽB stěn uhlíkovými tkaninami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	72,000

Dotaz č. 29:

V rámci realizace objektu PS 11-02-61 je navržena demontáž a zpětná montáž prvků IS (bez dodávek nových prvků). Domníváme se, že současný vzhled prvků IS (zejména odjezdové a příjezdové tabule) neodpovídá směrnici SŽ SM118 (Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách, ve znění změny č. 1), resp. souvisejícímu Grafickému manuálu Orientačního a informačního systému ve verzi 7.0. Žádáme zadavatele o prověření, zda bude do soupisu prací PS 11-02-61 dodatečně doplněna položka dodávek nových prvků IS?

Odpověď na dotaz č. 29:

IS byl zřízen v roce 2023 v rámci jiné investiční akce. Vzhledem k udržitelnosti bude ponechán.

Dotaz č. 30:

V technické zprávě objektu PS 11-02-72 je v čl. 4.1.1. (Metalické vedení) mj. uvedeno, že Pro napájení 230V průběžné vteřinové ručičky bude použit kabel CYKY-J 3x1,5. V čl. 5 (ELEKTRICKÉ ROZVODY) též technické zprávy je uvedeno, že: Všechny použité kabely ve všech prostorech budou v provedení B2cas1d1, ve výjimečných případech je možné použít kabeláž v bezhalogenovém provedení (LSOH) a to pouze v případě výslovného schválení projektanta a investora.

Provedení kabelu B2cas1d1 interpretuje nehořlavé provedení, kterému neodpovídá kabel typu CYKY, který je uveden v textu, výkresu schéma a v soupisu prací. Žádáme zadavatele o vyjasnění a pokud mají být kabely v nehořlavém provedení, žádáme o doplnění odpovídajících položek v soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 30:

Ze znění PBR „Volně vedené kabely a vodiče v chráněné únikové cestě musí splňovat třídu reakce na oheň B2ca –s1,d1,a1“ – explicitní požadavek.

Napájecí kabely k IS vedené mimo CHÚC nebo vedené v CHÚC min. 10 mm pod omítkou mohou být CYKY.

Dotaz č. 31:

V projektové dokumentaci v knize detailů je uvedeno o repasi zinkovaných pororoštů. Oproti tomu se ve výkazu výměr uvádí replika zinkovaného pororoštu. Žádáme Zadavatele o vysvětlení.

Odpověď na dotaz č. 31:

Platí repase, jak požadují orgány památkové péče. Ve VV upraveno.

Odstraněné položky soupisu prací:

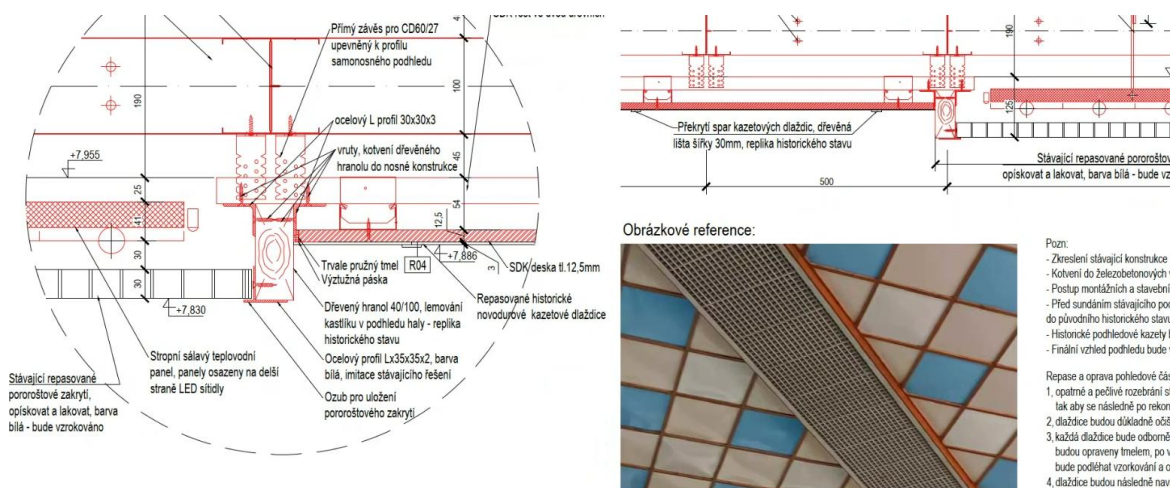
535	R13010404	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x30x3mm, žárově zinkováno	t	0,215
536	R13010408	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 35x35x2mm s ozubem pro uložení pororoštu, žárově zinkováno	t	0,130

Doplněné položky soupisu prací:

765	R13010400	pororošt v odbavovací hale - k repasi a zpětnému osazení	kpl	1,000
-----	-----------	--	-----	-------

Upravené položky soupisu prací:

533	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	1 310,423
-----	-----------	---	----	-----------

**Dotaz č. 32:**

Chybí specifikace mobiliáře \B PD\D\D.2_ST CAST\D.2.2_POZ SO\D.2.2.1_SO\SO 01-71-01_VB CHEB\01_ASR\2_Výkresová část\500_Tabulky výrobků\509_Výkaz mobiliář SŽ, kdy složka obsahuje jen rozpisku a chybí ji výpis prvků. Žádáme Zadavatele o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 32:

Zřejmě chyba při extrahování, přikládáme v příloze.

Dotaz č. 33:

Položka „Montáž odpadkového koše kotevními šrouby na pevný podklad“ má v sobě montáž 15 kusů košů, který dle specifikace projektové dokumentace rozděluje koše na „samostatný odpadkový, čtyřdílný tříděný, venkovní s popelníkem...“ Žádáme Zadavatele o upřesnění a doplnění.

Odpověď na dotaz č. 33:

Druhy košů a jejich počty viz. tabulka 509 mobiliář SŽ.

Dle cenové soustavy, ve které je soupis prací zpracován, není rozlišováno kotvení podle druhu koše. Položka ve VV zůstává stejná.

Dotaz č. 34:

U položky „rolovací mříž“ nám chybí specifikace na ocenění správného typu mříže, resp. četnost otevírání a způsob ovládání. Žádáme Zadavatele o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 34:

Četnost otevírání 2x denně (ráno + večer).

Doplněno do ZNS.18. Opravený výkaz zámečnických výrobků vkládáme do přílohy.

Dotaz č. 35:

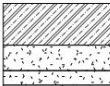
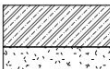
Ve výkazu výměr je uveden objekt SO-WOLK1, v projektové dokumentaci o něm ovšem zmíněno není. Není tak zřejmé, zda je předmětem zakázky, popřípadě k němu chybí dokumentace. Žádáme Zadavatele o vysvětlení a doplnění.

Odpověď na dotaz č. 35:

Jedná se o stavební úpravy v objektu Wolkerova. Tyto stavební úpravy proběhnou po stěhování zaměstnanců SŽ do rekonstruované výpravní budovy a jsou součástí této zakázky. O doplnění dokumentace neuvažujeme. Jedná se o objekt panelového typu, s běžnými kancelářskými prostory.

Dotaz č. 36:

V „Tabulce skladeb podhledů“ je u skladby podhledu R01a a R01b požadavek na provedení „protipožární omítky“ U tohoto požadavku není specifikován požadavek na hodnotu požární odolnosti této omítky. Zároveň jsme ve výkazu výměr nenašli položku na realizaci „protipožární omítky“

UMÍSTĚNÍ: VÝMALBA KANCELÁŘE		SCHEMA: 		Označení skladby: R01a	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]:	cca 25
č.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
	železobetonová stropní deska, stávající		...	cca 70	Deska sanována, opatřena protipožární omítkou pro zvýšení požární odolnosti na požadovanou hodnotu dle PBR
1	Protipožární omítky	omítky na bázi sádry a lehkých plniv a přísad	...	dle výrobce a požadované PO	Aplikace na čitý a vyzrálý povrch, omítky pro zajištění dostatečné požární odolnosti nosné konstrukce
2	Tenkovrstvá štuková omítky	Finální, vápenná jemná štuková omítky	...	3	Včetně rohových profilů
3	Penetrace		...	-	Sjednocení savosti podkladního povrchu
4	Výmalba		...	1	bílá/žlutá krém., barva bude vyzorkovaná a odsouhlasena arch.
UMÍSTĚNÍ: PROTIPOŽÁRNÍ OMÍTKA		SCHEMA: 		Označení skladby: R01b	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]:	cca 22
č.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
	železobetonová stropní deska, stávající		...	cca 70	Deska sanována, opatřena protipožární omítkou pro zvýšení požární odolnosti na požadovanou hodnotu dle PBR
1	Protipožární omítky	omítky na bázi sádry a lehkých plniv a přísad	...	dle výrobce a požadované PO	Aplikace na čitý a vyzrálý povrch, omítky pro zajištění dostatečné požární odolnosti nosné konstrukce, včetně rohových profilů
2	Bezprašný uzavírací nátěr	...	...	...	

Upřesní zadavatel technické parametry této protipožární omítky a doplní tyto práce do výkazu výměr, popř. vysvětlí ve které části PD jsou parametry na odolnost specifikovány a kde je ve výkazu výměr obsažena realizace protipožárních omítek?

Odpověď na dotaz č. 36:

Parametry protipožární omítky jsou dle PBŘ a jsou různé. Jedná se o požární ochranu stropů – nedostatečné krycí vrstvy prakticky v celém objektu.

Ve VV upraveno.

Doplňené položky soupisu prací:

768		611131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně stropů	M2	6754,790
769		611311122	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů	M2	2026,437
770		R611341322	Sádrová omítka protipožární jednovrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená strojně vč. očištění povrchu	M2	7197,290

Upravené položky soupisu prací:

642		783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	M2	5255,850
645		784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	M2	9182,157
648		784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	M2	9182,157
649		784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	M2	9182,157

Dotaz č. 37:

Dekorativní stěrky. Ve výkazu výměr jsou položky:

617	P	777131103	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na vlhký nebo nenásákavý podklad	m2	3 261,1
	PP		Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad vlhký nebo s nízkou nasákavostí		
	VV		"V04a: Nový stav - podlahy V.04a "		
			"Součet: 68,63 "		
			"V04a"		
			"V04b: Nový stav - podlahy V.04b "		
			"Součet: 2,63 "		
			"V04b"		
			"V08a: Nový stav - podlahy V.08a "		
			"Součet: 2,73 "		
			"V08a"		
			"V09: Nový stav - podlahy V.09 "		
			"Součet: 1824,54 "		
			"V09"		
			"V10: Nový stav - podlahy V.10 "		
			"Součet: 34,01 "		
			"V10"		
			"V12a: Nový stav - podlahy V.12a "		
			"Součet: 886,00 "		
			"V12a"		
			"V13: Nový stav - podlahy V.13 "		
			"Součet: 134,35 "		
			"V13"		
			"V15: Nový stav - podlahy V.15 "		
			"Součet: 135,49 "		
			"V15"		
			"V22: Nový stav - podlahy V.22 "		
			"Součet: 33,15 "		
			"V22"		
			"V23a: Nový stav - podlahy V.23a "		
			"Součet: 129,33 "		
			"V23a"		
			"V23b: Nový stav - podlahy V.23b "		
			"Součet: 10,76 "		
			"V23b"		
			"Součet 0"		

A

TS				
618	P	777521105	Krycí polyuretanová stěrka tloušťky do 3 mm dekorativní lité podlahy	m2 1 292,187
PP			Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	
VV			1292.187000 = 1292,187 [A]	
TS				

Tato položka však obsahuje skladby s jiným finálním povrchem (dle výkresu Kniha skladeb_V02, kdy například skladba:

V.09 finální povrch je bezprašný uzavírací nátěr tl. 2 mm

V.12a finální povrch je litá betonová stěrka Tenkovrstvá finální povrchová úprava, otěruodolná tl. 3 mm

V.04a Nášlapná vrstva litá betonová podlaha – tenkovrstvá finální průmyslová a dekorativní samonivelační podlahová stěrka na bázi cementu tl. 5 mm

V.04b Nášlapná vrstva litá betonová podlaha – tenkovrstvá finální povrchová úprava . otěruvzdorná tl. 3 mm

Z pospaných skladeb je patrné, že vždy jde o jiné finální povrch s jinou tl. materiálu a ne vždy jde o polyuretanovou stěrku. U skladby V04a je požadavek na „dekorativní“ stěrku. Zároveň je požadavek na dekorativní stěrku o ploše 1292.187 m2, kdy dle skladeb konstrukcí by měla být dekorativní stěrka realizována na ploše cca 242 m2

Upraví zadavatel výkaz tak, aby finální skladby podlah ve výkazu výměr odpovídali jejich popisu ve skladbách konstrukcí? Upřesní zadavatel, co je míněno pojmem „dekorativní“ stěrka? Neboť ceny za provedení „dekorativní“ stěrky mohou být výrazně odlišné

Odpověď na dotaz č. 37:

Skladba V04a není požadována v úrovni „dekorativní stěrky. Pojmenování dekorativní je vyjmuto.

Ve VV upraveno.

Odstraněné položky soupisu prací:

618		777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	1 292,187
-----	--	-----------	---	----	-----------

Doplňené položky soupisu prací:

766		777511125	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	991,270
767		R777521105	Krycí stěrka polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	142,892

Upravené položky soupisu prací:

146		632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	6215,170
619		777622103	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový transparentní	m2	184,375

Dotaz č. 38:

V projektové dokumentaci ve složce 501_Výkaz oken je výkres se schématem oken. Ve složce 502_Výkaz dveří této schéma není obsaženo. Pro ocenění dveří by výkres schémat dveří byl potřebný.

Doplní zadavatel do složky 50_Výkaz dveří i „výkres se schématem dveří“?

Odpověď na dotaz č. 38:

Zřejmě chyba při extrahování, složku vkládáme do přílohy tohoto vysvětlení.

Poznámka zhotovitele PD

Při kontrole v rámci dotazů bylo zjištěno pár chybějících bublin odkazujících na historické prvky. Tyto bubliny byly doplněny do půdorysů a řezů, kde chyběly.

Dotaz č. 39:

V PD Chybí provedení, vybavení a povrchové úpravy kabiny výtahu. Budou tyto informace doplněny?

Odpověď na dotaz č. 39:

Doplněno do Technické zprávy SO 01-71-01.01 dle směrnice SŽ S10. Upravení technická zpráva je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 40:

V objektu a na fasádě se nachází abstraktní socha nad vstupem a kovová socha v atriu. Budou se tyto sochy restaurovat? V souhrnu prací a projektové dokumentaci nenalézáme informace

Odpověď na dotaz č. 40:

Kovová socha vatriu nebude řešena v rámci projektu. Abstraktní socha na fasádě bude zachována. Sochy a jejich repase / restaurování nejsou předmětem díla.

Dotaz č. 41:

Prosíme o doplnění rozměrů u restaurování mozaiky a vitráže. Bez těchto podkladů nemohou naši dodavatelé nacenit.

Odpověď na dotaz č. 41:

Doplněno do řezů, doplněno do PDPS_P.1_001_1NP_Pasport.pdf str. 11. Upravené části dokumentace jsou v příloze.

Dotaz č. 42:

Prosíme o informace (fotky, knihu ostatních) k hodinám viz.

2	RON1.422	Hodiny v hale v portálu nad vestibulem	kus	1,000	0	0,00	0,00	0,00
		"viz kniha ostatních výrobků - ON1.422"						
		"1"						
		Dodávka včetně kotvení a všech upevňovacích prvků.						
		Návrh dle architekta, viz Kniha ostatních výrobků						
3	ROH6.137	Repase a oprava stávajících hodin na fasádě	soubor	1,000	0	0,00	0,00	0,00
		1,000000 = 1,000 [A]						
		Kompletní provedení - šetná opatrná demontáž a zpětná montáž, odborná repase a oprava						
		Posouzení prvků, výplně a způsobu kotvení jsou součástí dodavatelské dokumentace						
4	RON6.136	D+M hodinového stroje a hřídele pro hodiny na věži	soubor	1,000	0	0,00	0,00	0,00

Odpověď na dotaz č. 42:

Schematický půdorys a 3D vizualizace (č. 506.70) jsou součástí SO 01-71-01.01 506_Výkaz ostatních výrobků. Fotografie jsou dostupné v SHP průzkumu v části D.

Dotaz č. 43:

Prosíme informaci ke kotvení zvlněného skla v detailech jsme nic nenašli.

Odpověď na dotaz č. 43:

Upraven detail 910 – kotvení L úhelníky + pryž + schování za omítku. Detail je v příloze tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 44:

V projektové dokumentaci nemůžeme najít kniha ostatních výrobků. Tato kniha by se měla nacházet ve složce 506_Výkaz ostatních výrobků. Ve složce je jen jeden dokument a to PDPS_SO 01-71-01.01_ASR_506_Výkaz ostatních výrobků. Po otevření je tento dokument jen jednostránkový (titulová strana), další obsah dokumentu chybí. Prosíme zadavatele o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 44:

Zřejmě došlo k chybě při extrakci dat, 506_Výkaz ostatních výrobků je k dispozici v Tabulkách výrobků v SO 01-71-01.01 v PD. Příloženo v příloze.

Dotaz č. 45:

Některé složky zřejmě neobsahují všechny podklady. Například ve složce D.1.4.3_MaR, EPS je uvedena pouze část EPS a chybí část MaR. Ve složce 506_Výkaz ostatních výrobků a 509_Výkaz mobiliář SŽ je pouze titulní stránka bez dalších listů. Prosím o prověření a doplnění chybějících dokumentů.

Odpověď na dotaz č. 45:

Projekt MaR je součástí SO 01-71-01.04.5, 506_Výkaz ostatních výrobků a 509_Výkaz mobiliáře SŽ jsou k dispozici v PD. Přiloženo v příloze.

Dotaz č. 46:

Budou předány nativní nebo IFC modely? Pokud ano, kdy budou tyto modely předány, popřípadě zpřístupněny?

Odpověď na dotaz č. 46:

Nebudou.

Dotaz č. 47:

Z průzkumu pro azbest není patrné množství celkové množství azbestového materiálu.

Odpověď na dotaz č. 47:

Hmotnost této položky je předpokládána 1t. Všechny potřebné informace jsou uvedeny v poznámce položky. Jedná se o pol.216, ř.2596 – odstranění konstrukcí s obsahem azbestu.

Dotaz č. 48:

Uchazeč vznáší dotaz na zadavatele ohledně chybějícího výpisu ostatních prvků a výpisu mobiliáře. V projektové dokumentaci se nachází pouze první strana výpisu. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 48:

Zřejmě chyba při extrahování, zveřejňujeme v příloze.

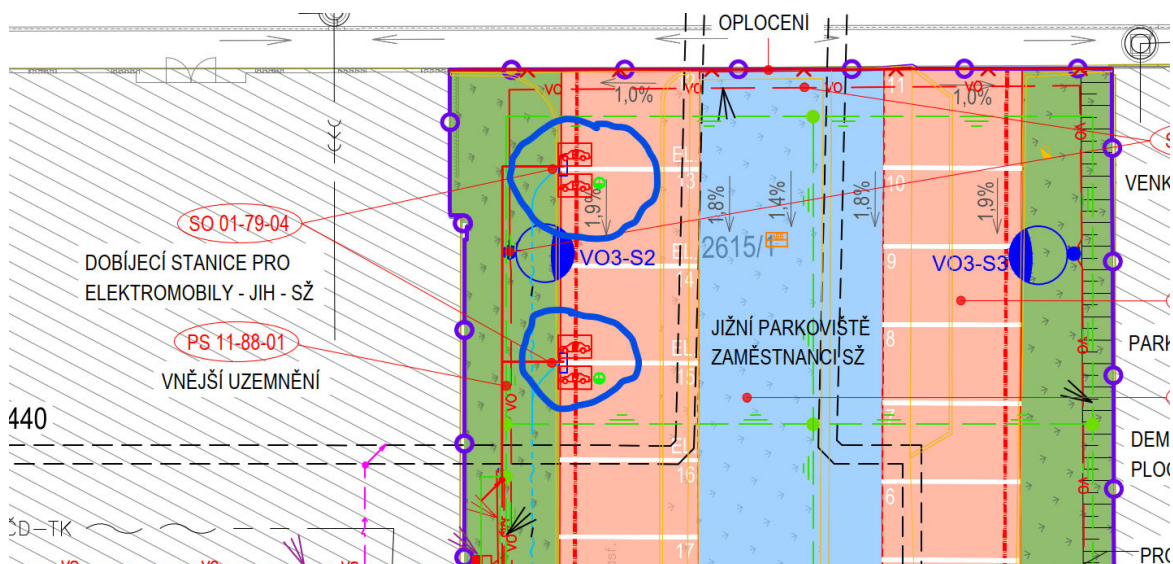
Dotaz č. 49:

Uchazeč žádá zadavatele o sdělení o počtu kusů dobíjecích stanic pro elektromobily, které jsme nedohledali ve výkazu výměr i v projektové dokumentaci. Prosíme o prověření a případné doplnění.

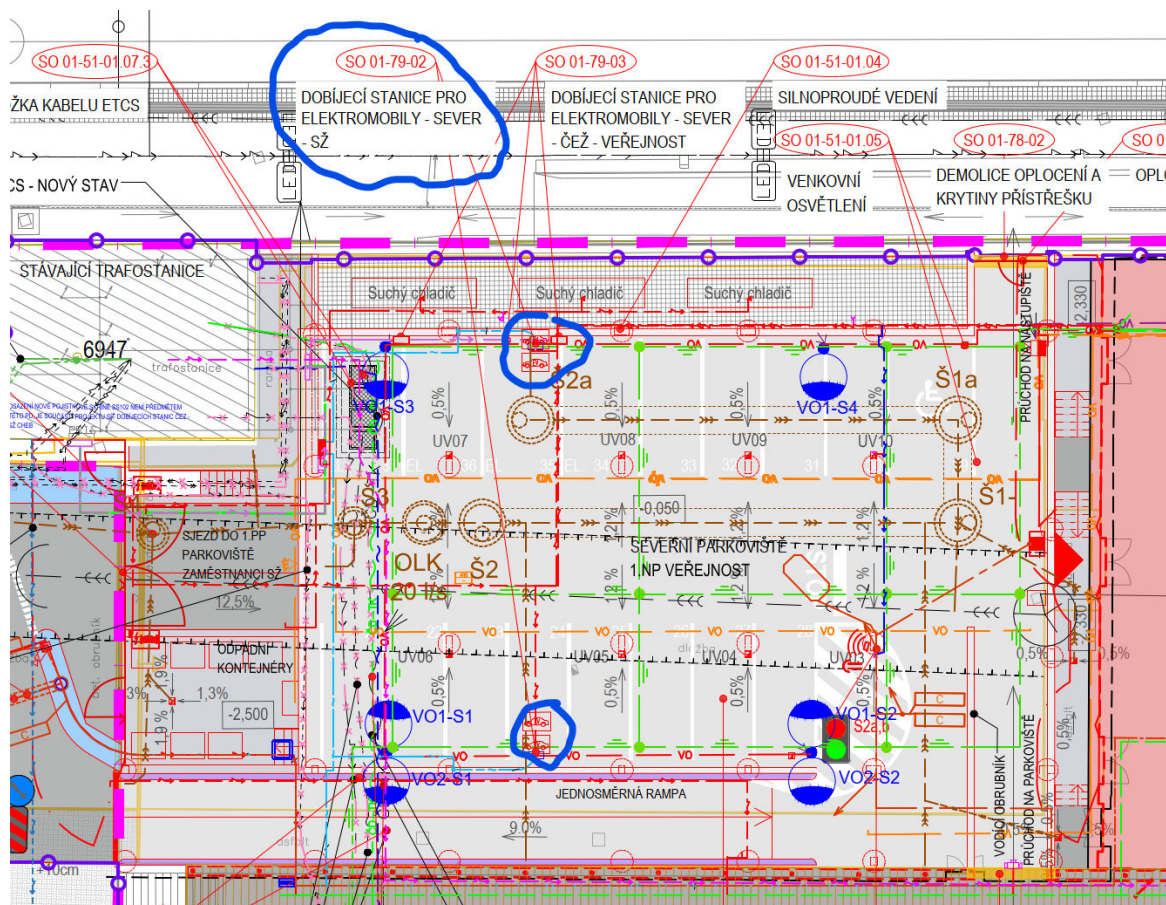
Odpověď na dotaz č. 49:

Dodávka dobíjecích stanic je dodávkou SŽ a ČEZ. V rámci projektu je provedena pouze připravenost.

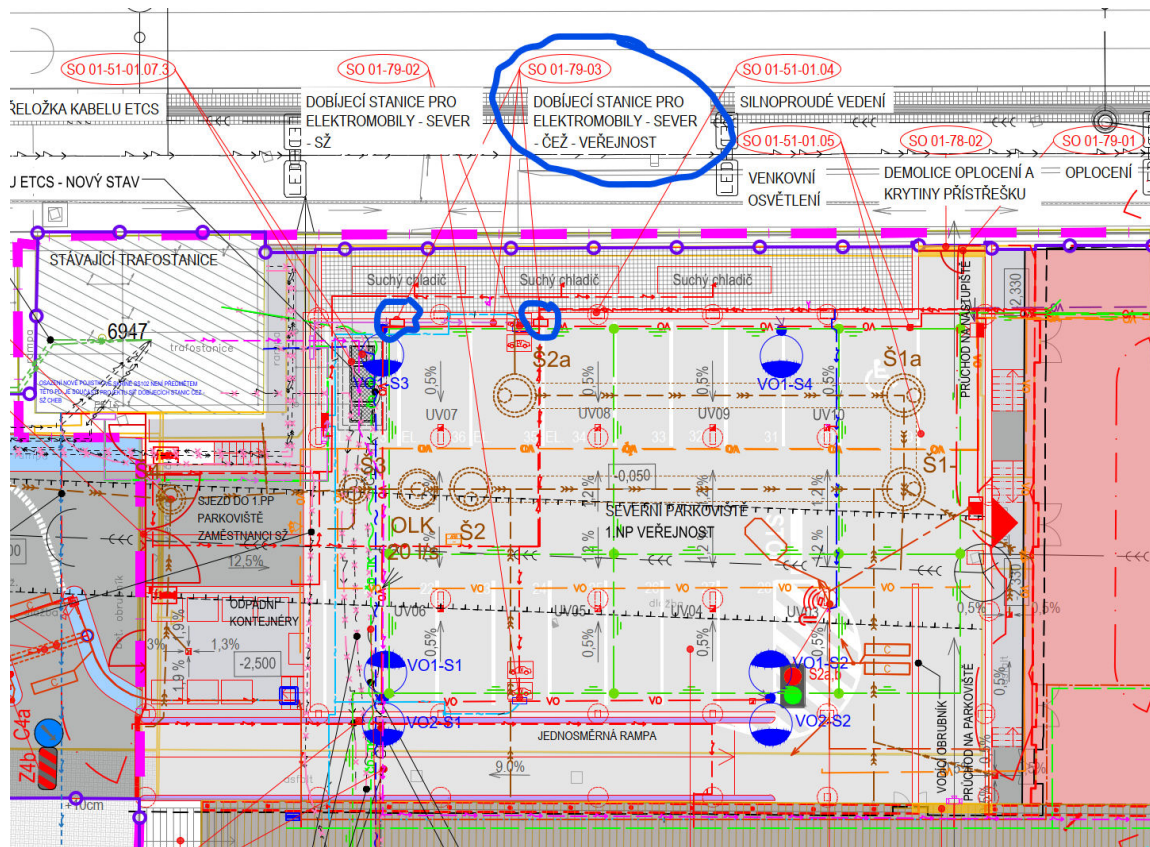
Jižní parkoviště – zaměstnanci, dodavatel SŽ: viz C3:



Severní parkoviště – suterén – zaměstnanci, dodavatel SŽ:



Severní parkoviště – nadzemní část – veřejnost – dodavatel ČEZ:



Samostatně je vše dohledatelné ve zveřejněné PD v těchto SO:

SO 01-79-02_DS PRO EL S SŽ

SO 01-79-04_DS PRO EL J SŽ

SO 01-79-03_DS PRO EL S ČEZ

Dotaz č. 50:

Uchazeč žádá zadavatele o doplnění průzkumu na azbest. Nelze nacenit skutečný rozsah prací u střešního pláště a vzduchotechniky bez průzkumu sondou.

Odpověď na dotaz č. 50:

Hmotnost této položky je předpokládána 1t. Všechny potřebné informace jsou uvedeny v poznámce položky. Jedná se o pol.216, ř.2596 – odstranění konstrukcí s obsahem azbestu.

Dotaz č. 51:

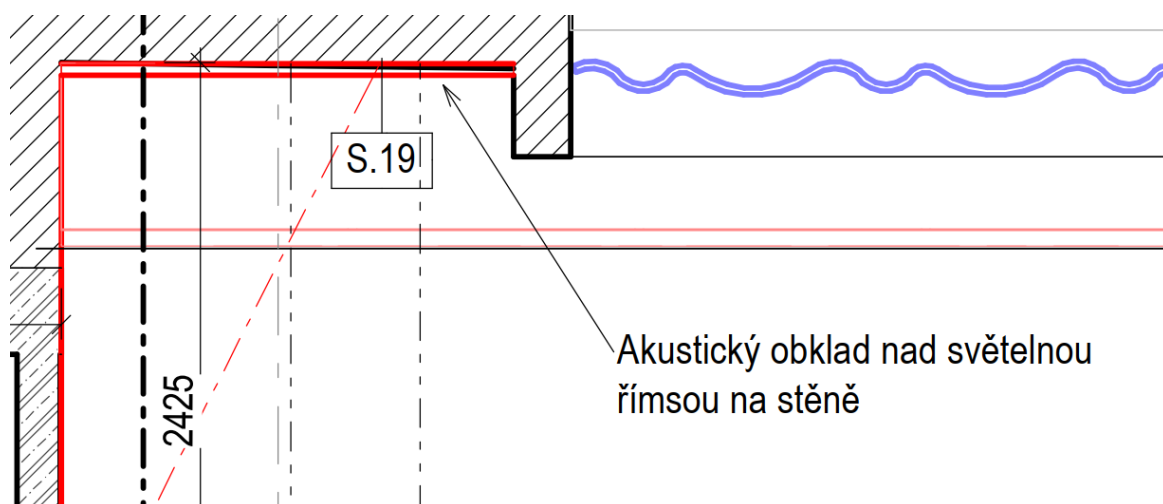
Uchazeč vznáší dotaz na zadavatele k níže uvedeným položkám. Jelikož u položek není odkaz na projektovou dokumentaci pro bližší specifikaci. Žádáme o sdělení, kde se v projektové dokumentaci položky nachází.

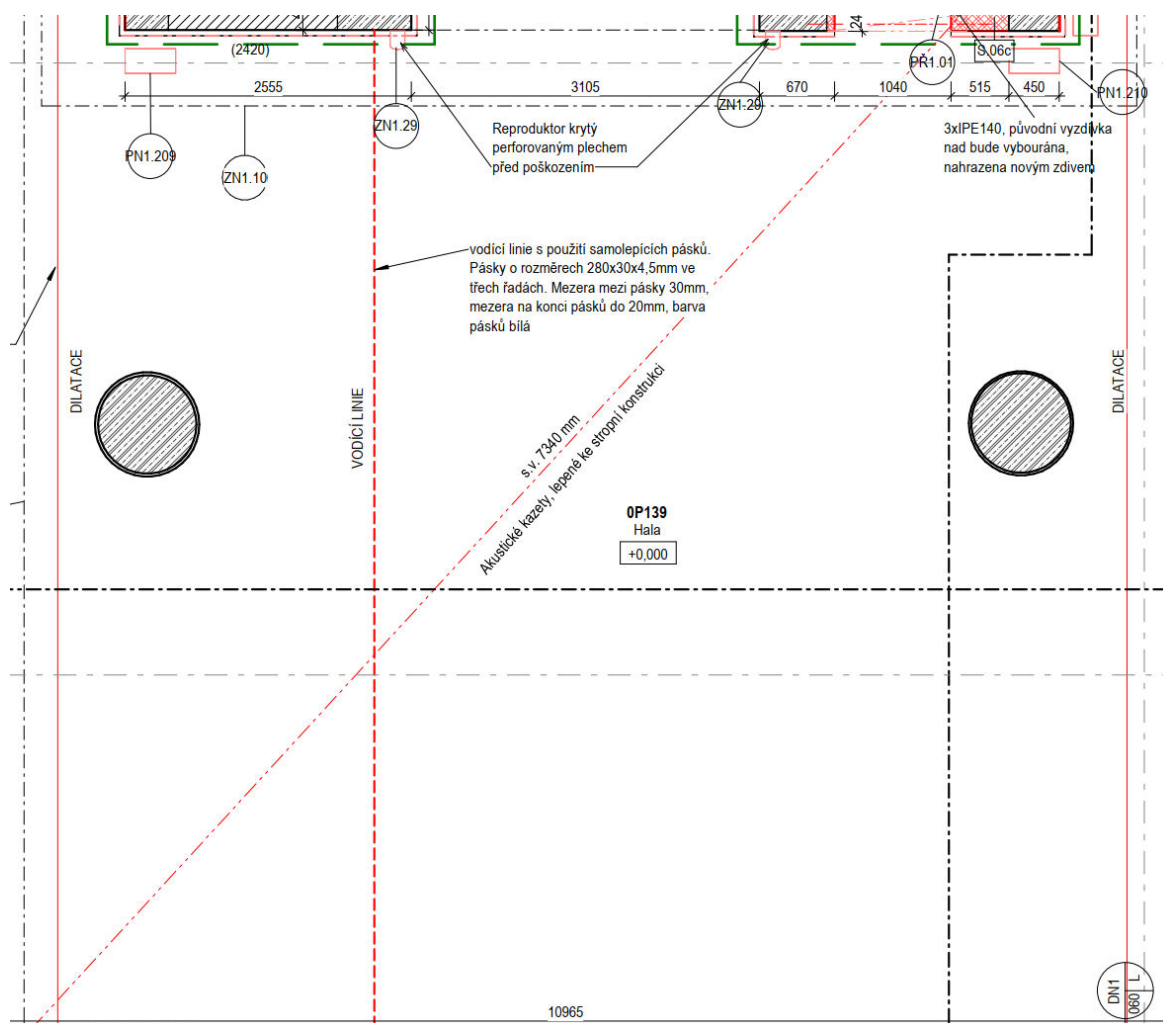
273	714113114	Montáž akustických obkladů stropů z dřevěných lamelových panelů lepených Montáž akustických obkladů z dřevěných akustických lamelových obkladů stropů, ukotvených lepením "R06" "1NP" 159,17"	m2	159,170	0,00	0,00
274	63126330	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatřená zkosená ?w=1,00 lepený bílý tl 40mm "R06" "1NP" 159,17" "159,17"1,08 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	171,904	0,00	0,00
275	714123002	Montáž akustických stěnových obkladů z demontovatelných panelů na skrytý rošt Montáž akustických minerálních panelů stěnových demontovatelných, instalovaných na rošt skrytý "S.19" "1NP" 181,45"	m2	181,450	0,00	0,00
276	63126447	panel akustický stěnový povrch velice porézní skelná tkanina hrana nezatřená rovná ?w=1,00 skrytý rastr bílý tl 40mm "S.19" "1NP" 181,45" "181,45"1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	190,523	0,00	0,00

Odpověď na dotaz č. 51:

viz. dotaz č. 25:

akustický stěnový obklad v odbavovací hale 1NP:





JMÍSTĚNÍ: PODHLÉD ODBAVOVACÍ HALA SNÍŽENÉ ČÁSTI		SCHEMA:		Označení skladby:	
				R06	
SKLADBA:				Celkem tloušťka [mm]:	50
5.položky:	základní popis a funkce vrstvy:	Vlastnosti a technické parametry:	referenční materiál:	tloušťka [mm]	poznámky a zásady:
	železobetonová stropní deska, stávající	...	...	cca 70	Stávající omítku otlučet, deska sanována, opatřena protipožární omítkou pro zvýšení požární odolnosti na požadovanou hodnotu dle PBR
1	Lepidlo			cca10	...
2	Akustická podhledová deska	Akustická deska přímo lepená k podkladu, absorpční třída A, rozměr kazet 1200 x 600 x 40mm, zkosená hrana	...	40	...

Dotaz č. 52:

Uchazeč vznáší dotaz na rozpor u níže uvedených položek. Pokud jsou příčky a dveře z dřevotřískových desek nemůžou být vhodné do mokrého prostředí. Žádáme o přezkoumání a případné nahrazení za HPL desky.

310	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm "ON1.443" 3,495*2+1,915*2+1,975*2"	m2	14,770
311	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm 6.000000 = 6,000 [A]	kus	6,000

Odpověď na dotaz č. 52:

Desky z HPL jsou uvažovány viz. výkaz. Desky nejsou používány do mokrých provozů např. sprchy, ale do prostor toalet.

Dotaz č. 53:

Uchazeč žádá zadavatele o vysvětlení výpočtového vzorečku u níže uvedené položky.

107	977151111	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm "(2,0+2,740)*2/0,150*2-16" "110" - nadvýšení stropu výtah. šachty"	m	110,000
-----	-----------	---	---	---------

Odpověď na dotaz č. 53:

Výkaz prací jádrových vrtů se bude odvíjet od konečné délky, platí 110 m.

Dotaz č. 54:

Uchazeč vznáší dotaz na zadavatele na systém generálního klíče. Není zřejmé kolik klíčů ve svazku je potřeba a rozměr vložek. Žádáme zadavatele o sdělení, kde se v projektové dokumentaci nachází specifikace systému generálního klíče, nebo případnou aktualizaci výkazu výměr, aby bylo jasné co je předmětem díla a v jakém rozsahu.

Odpověď na dotaz č. 54:

Přílohou tohoto vysvětlení doplněna tabulka specifikace generálního klíče, která byla doplněna do SO-01-71-01 oddíl 502_Výkaz dveří. Samotný soubor se specifikací úrovní přístupů se jmenuje PDPS_SO 01-71-01.01_ASR_502_Tabulka specifikace generální klíč_V02

Dotaz č. 55:

Uchazeč žádá zadavatel o sdělení, kde se následující položka nachází v projektové dokumentaci. Vzhledem k nedostatečnému popisu položky, je potřeba bližší specifikace, aby došlo k řádnému nacenění.

16	R763111316	Zřízení dočasné SDK příčky, utěsnění proti šíření prachu do prostor s běžným provozem, pož. odolnost dle PBR "(2,0+5,50)*3,60+(17,0+9,0)*10,0" "2,0*3,0+2,0*4,0+25,0*10,0" "Součet 551"	m2	551,000
----	------------	--	----	---------

Odpověď na dotaz č. 55:

Jedná se o dočasnou konstrukci v rámci rekonstrukce odbavovací haly, tak abychom zajistili nepřerušovaný provoz výpravní budovy. Její umístění je řešeno v rámci ZOV a slouží pro oddělení staveniště a části budovy, kde je zachovaný provoz pro cestující.

Dotaz č. 56:

Uchazeč žádá zadavatele o sdělení, kde se nachází fotodokumentace restaurátorských prvků, nebo případné doplnění fotodokumentace do projektové dokumentace. Z výkazu výměr není u položek zřejmé co je předmětem díla.

Odpověď na dotaz č. 56:

Fotodokumentace prvků je v části D.2.2.1_SO.01-71-01_01_ASR_2_výkresová část_700_Pasportizace. Podrobnější fotodokumentace je v Dokladová část_P_Podklady pro vypracování dokumentace_03_AHP, kde lze podle čísla prvku dohledat jejich kompletní kartu s popisem a podrobnější fotodokumentací.

Dotaz č. 57:

Uchazeč vznáší dotaz na zadavatele na rozpor mezi výkazem výměr a Knihou svítidel.

Ve výkazu výměr chybí typy svítidel L, SV70.11, VO1-VO7. Žádáme o prověření a případné doplnění do výkazu. Dále žádáme zadavatele o přesnější specifikaci níže uvedené položky, není zřejmá délka lišty.

114	R-SILNOPR052	Příslušenství ke svítidlům A1, F1, F2 a F5 - proudové lišty, spojky, napájecí díly, apod.	KUS	1,000
		1.000000 = 1,000 [A]		
		příslušenství ke svítidlům A1, F1, F2 a F5		
		1. Položka obsahuje: – kompletní přístroj vč. příslušenství 2. Položka neobsahuje: X 3.		
		Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce.		

Odpověď na dotaz č. 57:

Svítidlo L není v projektu uvažováno, ani není uvedeno v knize svítidel. Pouze popis tohoto svítidla zůstal ve vložené legendě svítidel na výkresech. Každopádně svítidlo L není v PDPS uvažováno.

Svítidlo SV70.11 není vykázáno, neboť se uvažuje s jeho opětovným použitím. Jedná se o svítidlo do kadeřnictví.

Svítidla VO1 až VO3, VO4, VO5 a VO7 jsou svítidla vykázána v projektu venkovního osvětlení severního a jižního parkoviště - SO_01-51-01.05_VO a SO_01-51-02.04_VO.

Svítidlo VO6 – ano, chybí ve výkazu výměr, bylo doplněno. Jedná se o svítidlo ve 3.NP pro osvětlení fasády. Jedná se o 10ks svítidla.

Doplněné položky soupisu prací:

207	R-SILNOPR090	Přisazené venkovní svítidlo, nastavitelný tok vyzařování, asymetrická vyžarovací charakteristika, 80W, 5330lm, IP66, IK06, 1000x68x40mm, Ta = -40°C/+50°C, barva šedá, hliník	KUS	10,000
-----	--------------	---	-----	--------

Příslušenství ke svítidlům A1, F1, F2 a F5 – proudové lišty – ve VV je uvedeno jako kompletní příslušenství, nicméně rozměry lišt lze odečíst z výkresové dokumentace, zejména ze 2.NP, kde jsou tato svítidla uvažována v zasedacích místnostech, dále pak v 7.NP v multifunkčním prostoru.

Dotaz č. 58:

V dokumentu „příloha A (EIR) Rek vb zst Cheb -(2024-10“), kapitola 4.3.16 je uvedeno že „Jednotlivé dílčí DiMS nebudou obsahovat duplicitní elementy.“

Uchazeč upozorňuje že naplnění tohoto požadavku může způsobit problémy s napojením profesí na zařizovací a mechanické prvky. Uchazeč žádá o možnost definovat výjimky pro duplicitu v BEP. Uchazeč též žádá o možnost definovat výjimky pro jiné typy kolizí, které nemají negativní vliv na funkčnost modelu a z nějakého důvodu nebude možné nebo vhodné odstranit.

Odpověď na dotaz č. 58:

V BEP lze definovat tyto elementy. Zároveň by bylo vhodné otestovat si IFC vzorky, které tyto elementy budou obsahovat pro zvolení efektivního postupu automatického hledání kolizí.

Dotaz č. 59:

Uchazeč se ptá, zda existují BIM modely pro předchozí fáze projektu a zda budou tyto modely předány eventuálnímu zhotoviteli? Případně kdy a v jakém formátu budou tyto modely předány.

Odpověď na dotaz č. 59:

Objednatel nedisponuje těmito BIM modely. Model nebudou předány Zhotoviteli.

Dotaz č. 60:

Uchazeč žádá, aby Objednatel specifikoval požadovaný rozsah a obsah pro tzv. Testovací vzorek modelu. Tato informace má významný vliv na tvorbu harmonogramu pro zpracování informačního modelu, který by bylo vhodné znát před podáním nabídky.

Odpověď na dotaz č. 60:

Požadovaný rozsah je specifikovaný v dokumentu EIR a jeho přílohách (Principy tvorby DiMS podle DSS) které obsahují především grafickou část. Negrafickou, tedy informační obsahuje dokument Datový standard pozemních staveb.

Dotaz č. 61:

V dokumentu příloha A (EIR) Rek vb zst Cheb -(2024-10), kapitola 4.2.5 je uvedeno že „CDE bude umožňovat aktivní propojení DiMS s jinými částmi IMS a v případě, že se DiMS na jiné části IMS odkazuje, musí být po předání Díla zajištěno zachování funkčnosti odkazů k odkazovaným souborům nebo složkám.“

Uchazeč upozorňuje že zachování vazby mezi DiMS a jinou částí IMS na CDE je po předání díla nemožné. CDE zřizuje Zhotovitel pouze po dobu trvání stavby. Strukturu složek a odkazů by bylo nutné kompletně a od začátku vést na interním úložišti Objednatele. Pokud by odkazy směřovaly na CDE, po přenosu databáze na interní úložiště Objednatele se stanou veškeré odkazy v modelu neplatnými.

Umí Objednatelovo interní úložiště generovat URL odkazy? Pokud ne, Uchazeč žádá z výše uvedených důvodů o úpravu požadavku.

Odpověď na dotaz č. 61:

Bude specifikováno v dokumentu BEP pro možnosti v rámci použitého CDE. Vazba mezi DiMS a IMS kterou lze zachovat po předání bude považována především v rámci souřadnic ve kterých bude IFC umístěno.

Dotaz č. 62:

Objednatel se odkazuje na směrnici SŽDC č. 117, konkrétně na kapitolu „3.1.4.3.9 Předávání prostorových dat“ a definuje požadavek na „Minimální dosah skeneru“ na hodnotu 400 m.

3.1.4.3.9 Předávání prostorových dat

Prostorové data	GIGDB, LAS
Minimální rozlišení kamery	5MP
Pokrytí	360 stupňů
Minimální rozlišení kamery	8000x4000
Maximální interval pro pořízení dat na trati	5m
Minimální dosah skeneru	400m
Rychlost skeneru	1.100.000 bodů/sekunda
Formát panoramatických fotografií	JPG

Uchazeč nerozumí, z jakého důvodu Objednatel požaduje takto vysoký dosah, kterého většina skenerů na trhu, které se běžně na stavbě používají, nedokáže dosáhnout? Uchazeč je toho názoru, že v případě stavby nádražní budovy, jak pro interiéry, tak i v případě exteriérů budou klasické 3D laserové skenery s dosahem do 50 m naprosto dostatečné.

Uchazeč na základě výše zmíněných důvodů žádá o úpravu požadavku.

Odpověď na dotaz č. 62:

Délka minimálního skeneru bude v BEP upravena na 40 m. 400 m není v tomto případě nutné.

Dotaz č. 63:

Ve VV je uveden objekt SO_WOLK1-Oprava objektu v ul.Wolkerova, nenašli jsme PD k tomuto objektu, žádáme o její doplnění.

Odpověď na dotaz č. 63:

Součástí předmětu PD je oprava objektu Wolkerova formou výkazu výměr. Jedná se o lokální opravu povrchových úprav a výmalbu objektu po stěhování zaměstnanců SŽ do výpravní budovy. PD pro ocenění tohoto objektu není nezbytná.

Dotaz č. 64:

Ve VV SO 01-51-01.01 jsou položky pro pilotové založení, žádáme o opravu množství výztuže, dále pak o opravu množství betonu, které není navýšeno o přebetonávku, která bude následně odbourána.

Odpověď na dotaz č. 64:

Upravené položky soupisu prací:

4	58932937	beton C 25/30 X0,XC1-4,XD1-2,XA1-2,XF1 kamenivo frakce 0/22	M3	165,405
5	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10 505 (R)	t	8,814

Dotazy č. 65–69 budou zodpovězeny v řádném nebo náhradním termínu.

Dotaz č. 65:

Dotazy k objektu PS 11-02-72:

Stávající fasádní hodiny

Prosíme o upřesnění, zda je opravdu požadována repase (informace v popisu jsou nejasné, někde je repase stroje a někde výměna za nový). Po konzultaci s odbornými firmami vyšlo najevo, že odmítají repasi provést, protože:

- Stávající systém je zastaralý a nejsou k dispozici personální kapacity, které by repasi zvládly
- Nelze sehnat náhradní díly
- I kdyby se repase zázrakem podařila, je vyloučena možnost poskytnutí jakékoliv záruky
- Velké a nejisté náklady na repasi i následný servis

Je doporučena dodávka nových hodin, s moderní technologií, o větším průměru, viz v příloze příkladem právě dokončené hodiny v ŽST Praha-Bubny.

Dotaz č. 66:

Hlavní hodiny (řídící jednotka)

Nikde v projektové dokumentaci a soupisu prací nelze nalézt řešenou anténu, je potřeba vědět zda bude DCF nebo GPS, v ceně je to podstatný rozdíl (DCF může být umístěna v interiéru či exteriéru ale nikoliv rackové místnosti ani v blízkosti jakýchkoliv elektronických zařízení (signál z Frankfurtu); GPS musí být umístěna v exteriéru a navíc musí vidět na nebe (signál z družice)).

Dotaz č. 67:

Podružné hodiny

Z projektové dokumentace neplynou informace o podružných hodinách, které jsou důležité pro odpovědnou cenotvorbu v nabídce. Zejména jde o:

- Jednostranné / dvoustranné (typ závěsu – strop, či bok); (počty kusů)
- Venkovní / vnitřní (počty kusů)
- S podsvětlením / bez (počty kusů)
- Průměry hodin (počty kusů)

Prosíme o upřesnění.

Dotaz č. 68:

VÝPRAVNÍ BUDOVA – VÝPIS OSTATNÍCH VÝROBKŮ

- V podkladech pro Výpravní budovu jsme nenašli výpis prvků s označením 506 - KNIHA OSTATNÍCH PRVKŮ
- Prosíme o jeho doplnění.

Dotaz č. 69:

VÝPRAVNÍ BUDOVA – VÝKAZ OKEN

- V podkladech pro Výpravní budovu jsme ve složce 501_Výkaz oken nenašli dokument pro specifikaci oken, kde by byli vysvětlené označení z tabulky oken (jako je tomu u složky pro dveře)
- Prosíme o jeho doplnění.

Dotaz č. 70:

Jako zájemce o účast ve výběrovém řízení veřejné zakázky "Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb" bychom si v rámci obdrženého vysvětlení č. 2 chtěli vyjasnit termín podání nabídky, kde ve vysvětlení zadavatel informuje, že lhůta bude posunuta o celou svou původní délku, ale jak v tomto vysvětlení v závěru, tak na profilu zadavatele evidujeme nově stanovený termín podání nabídky 28.8.2025, což je posun 1 jeden pracovní den od původního termínu podání nabídky. Vzhledem k rozsahu nově obdržených podkladů, které nebyly součástí původní zadávací dokumentace, nejsme schopni v tak krátké lhůtě zpracovat kvalitní cenovou nabídku.

Odpověď na dotaz č. 70:

Zadavatel se omlouvá za administrativní chybu a platí skutečně posun o 1 pracovní den, který byl i uveden ve Vysvětlení č. 2 v souladu s ust. § 98 odst. 4 ZZVZ, a to z 27. 08. 2025 na 28. 08. 2025. V úmyslu zadavatele nebylo zakázku prodlužovat o celou svou původní délku a je tímto svým rozhodnutím přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Dotaz č. 71:

Vykládá dodavatel čl. 5.1.3 ZTP správně, když má za to, že případné zkrácení výluk nikdy nebude tak výrazné, aby ohrozilo či prodražilo realizace díla? Případně došlo by ke kompenzaci vícenákladů ze strany objednatele v případě jednostranné změny termínu výluky? Dodavatel dále namítá, že v souladu se zásadou přiměřenosti a transparentnosti by mělo dojít ke stanovení maximálního limitu pro zkrácení výluk (např. maximální zkrácení je možné o 10 kalendářních dní oproti stanovené délce).

Odpověď na dotaz č. 71:

Zadavatel v tuto chvíli nepředpokládá zkrácení výluk a jejich případné zkrácení nelze v tuto chvíli předvídat, a proto nebude stanovovat limity případného zkrácení lhůt. Ustanovení odst. 5.1.3 ZTP ponechá beze změny.

Dotaz č. 72:

Žádáme o zvážení, zda bankovní záruky ve smlouvě zadavatel dovolí zaměnit za pojištění záruky, jak ostatně umožňuje i zákon o zadávání veřejných zakázek v případě předložení jistoty za nabídku. Dodavatel je přesvědčen, že v případě, kdy zákonodárce uznal za rovnocenný doklad o jistění zadavatele v podobě bankovní záruky či pojištění záruky v rámci zadávacího řízení, není objektivně důvodné tuto alternativu vyloučit v rámci samotné realizace. Dodavatel tak žádá zadavatele o zvážení a následnou úpravu smluvních podmínek v tom smyslu, aby bylo dodavatelům, respektive vítězi zadávacího řízení při realizaci zakázky umožněno zaměnit bankovní záruku za pojištění záruky.

Odpověď na dotaz č. 72:

Zadavatel v zadávací dokumentaci vyžaduje jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení bankovní nebo pojistné záruky k zajištění plnění Smlouvy. Čl. 4.2 Přílohy k nabídce, stanoví, že: „Bankovní záruku za provedení Díla nebo Pojistnou záruku za provedení Díla je Zhotovitel

povinen poskytnout ve výši alespoň 10 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky, tj. [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] Kč.

Bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo Pojistnou záruku za odstranění vad Díla je Zhotovitel povinen poskytnout alespoň ve výši 5 % z nabídkové ceny uvedené v Dopis nabídky, tj. [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] Kč".

Požadavek dle předmětného dotazu je tedy již od zahájení zadávacího řízení splněn.

Dotaz č. 73:

Dodavatel tímto žádá zadavatele o ujasnění, zda nastavení splatnosti ve výši 30 dní pro průběžné platby a zejména 60 dní pro závěrečnou platbu po doručení faktury není v rozporu s obvyklou praxí v oboru stavebnictví a/nebo s §1965 občanského zákoníku, který stanovuje standardní splatnost třicet dní.

Dodavatel žádá zadavatele o potvrzení, zda je možné upravit lhůty splatnosti na maximálně 15 dní pro průběžné platby a 30 dní pro závěrečnou platbu, případně o zdůvodnění, proč je požadována splatnost 60 dní, která je nadstandardní oproti běžné praxi v rámci realizace veřejných zakázek. Případně žádáme o zkrácení lhůty potvrzení Správce stavby průběžné stavby.

Odpověď na dotaz č. 73:

Zadavatel trvá na zachování dotčených ustanovení, které jsou součástí standardních smluvních podmínek zadavatele a ke změně zadávací dokumentace zadavatel nepřistoupí. Upravit zhotovitelem lhůty splatnosti na maximálně 15 dní pro průběžné platby a 30 dní pro závěrečnou platbu rovněž není možné.

Zdůvodnění, proč je požadována splatnost 60 dní pro závěrečnou platbu, je obsažena již v pod-čl. 14.7 zvláštních smluvních podmínek takto:

„Zhotovitel bere na vědomí a uznává, že doba splatnosti v délce 60 dnů (u fakturace dle pododstavce (c) tohoto Pod-článku) podle tohoto Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky], je odůvodněna povahou závazku, kdy

(i) předmětem Smlouvy je provedení komplexního a rozsáhlého Díla,

(ii) platby za provedené práce jsou čerpány z veřejných prostředků, u nichž existuje zvýšená míra požadavku na prověření správnosti a oprávněnosti jejich vynaložení, s čímž je spojen delší a složitější administrativní proces jejich schvalování,

(iii) před úhradou je nutné ověřit, že všechny vyúčtované práce byly provedeny řádně a kvalitně a v rozsahu odpovídajícím Smlouvě (včetně projektové dokumentace) a příslušné faktury, a součástí Vyúčtování je obvykle velké množství položek."

Dotaz č. 74:

Jako dodavatel žádáme zadavatele o objasnění, zdůvodnění, proč uvádí velmi dlouhou dobu vázanosti nabídky dodavatele, než bude moci být zahájeno plnění díla. Žádáme zadavatele o zvážení zkrácení lhůty 12 měsíců na měsíců 6, kdy je povinen od účinnosti smlouvy o dílo stanovit datum zahájení plnění. Zadavatel si je zcela jistě vědom skutečnosti, že dodavatel musí do doby zahájení a dále po dobu samotné realizace držet nejen svou cenovou nabídku, ale rovněž vázat kapacity, které ale nemohou celou dobu do zahájení plnění být kdykoli po velmi dlouhou dobu nečinně připraveni. Proto žádáme zadavatele o zvážení zkrácení lhůty pro oznámení zahájení díla na poloviční lhůtu vůči té, která je uvedena ve smluvních podmínkách. Smluvní podmínky by měly být stanoveny přiměřeně, což ostatně spadá pod základní zásadu zákona o zadávání veřejných zakázek, přičemž lhůtu v délce 12 měsíců pro zahájení realizace díla lze jako nepřiměřenou označit.

Odpověď na dotaz č. 74:

Z pod-čl. 8.1 zvláštních smluvních podmínek plyne následující: Objednatel musí stanovit Datum zahájení prací do 12 kalendářních měsíců od účinnosti Smlouvy o dílo.

Zadavatel trvá na zachování uvedeného ustanovení, které je součástí standardních smluvních podmínek zadavatele, používaných v obdobných případech. Ke změně ve smyslu § 99 ZZVZ nepřistoupí. Na okraj zadavatel uvádí, že v praxi nemá zájem stanovit datum zahájení prací s

využitím celé výše uvedené lhůty, neboť v obecném zájmu zadavatele je, aby bylo dílo zahájeno a dokončeno v nejkratším možném čase.

Dlouhá doba vázanosti nabídky je kompromisem mezi potřebou zadavatele zajistit si čas na přípravu stavby a ochranou dodavatele před neúměrným odkladem zahájení plnění. V praxi je to běžný mechanismus u velkých veřejných stavebních zakázek, kde je třeba počítat s administrativními a legislativními průtahy. Veřejné zakázky, zejména v oblasti dopravní infrastruktury, podléhají složitým schvalovacím, povolovacím a přípravným procesům. Po podpisu smlouvy může být nutné dokončit majetkoprávní vypořádání, zajistit financování nebo vyřešit další administrativní překážky. Tyto procesy mohou trvat i několik měsíců a není možné je vždy přesně naplánovat. Zadavatel potřebuje mít dostatečný časový prostor na přípravu staveniště, koordinaci s dalšími investory, správci sítí, orgány státní správy apod. Dlouhá doba vázanosti nabídky umožňuje zadavateli zahájit plnění díla v optimálním termínu z hlediska návaznosti na jiné projekty, rozpočtové možnosti nebo legislativní změny. Stanovení této lhůty je v souladu s mezinárodními standardy FIDIC a s požadavky české legislativy na zadávání veřejných zakázek, kde je běžné, že mezi podpisem smlouvy a zahájením plnění může uplynout delší doba. Smlouva zároveň obsahuje pojistky pro obě strany – pokud by zadavatel (objednatel) nestanovil datum zahájení prací do 12 měsíců od účinnosti smlouvy, může zhotovitel podle čl. 16.2 odstoupit od smlouvy a požadovat částku za ušlý zisk nebo jinou ztrátu nebo škodu, které zhotoviteli vznikly jako následek tohoto odstoupení.

Dotazy č. 75–89 budou zodpovězeny v řádném nebo náhradním termínu.

Dotaz č. 75:

Předaný výkaz výměr obsahuje pro část interiérových dveří položky mimo doplňků rozdělené také zvlášť na osazování zárubní, dodávku zárubní, montáž dveřních křídel a dodávku křídel. U dveří bez požární odolnosti pak rozdíly pro jednotlivé činnosti v uvedených položkách kolidují v řádu desítek kusů, např. u dodávku zárubní uchazeč napočítal 250 ks pro osazení zárubní, pro jejich dodávku pak 255 ks. Montáž křídel pak uvádí počet 295 ks, dodávka křídel 241 ks.

Dotaz uchazeče:

Žádáme zadavatele o prověření a upravení počtu D+M zárubní a křídel ve výkazu výměr tak, aby odpovídal zadávací dokumentaci a tabulkám prvků.

Dotaz č. 76:

Výkaz výměr obsahuje 35ks dveří, v jejichž popisu položky je obsažena rohová zárubeň, např. položka č. 514

514	P	R55341174	dveře dvoukřídlé ocelové interierové protipožární EW 15, 30, 45 kus	1,000
			D1 rohová zárubeň 1600x1970mm	

Členění položek je v drtivé většině dveří rozděleno zvlášť na dodávku a montáž dveřních křídel a zárubní (viz. předchozí dotaz). U protipožárních dveří však počty pro jednotlivé prvky odpovídají.

Dotaz uchazeče:

Mají tedy položky s rohovou zárubní v popisu obsahovat také dodávku a montáž této zárubně? Z jakého důvodu jsou tedy u ostatních dveří jednotlivé komponenty rozděleny? Obsahují položky dveří s agregovanou dodávkou rohové zárubně také veškeré doplňující komponenty, jako je např. kování atp., nebo je pro tyto dveře vykázáno zvlášť jako pro ostatní dveře bez „rohové zárubně“?

Dotaz č. 77:

Tendrový výkaz výměr obsahuje položku k likvidaci azbestu číslo R981511001, včetně doplňkového popisu s měrnou jednotkou 1 kpl a výměrou 1 kpl

TS					
216	P	R981511001	Odstanění konstrukcí s obsahem azbestu postupným rozebíráním, provedení všech nutných bezpečnostních opatření, kompletní provedení včetně veškeré potřebné manipulace s odstraněným materiálem	kpl	1,000 URS
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS		Výskyt azbestu je uvažován v rozsahu již provedeného průzkumu, viz. samostatná příloha PD. Položka zahrnuje: Použití ochranných osobních prostředků a bezpečnostní opatření pro zajištění ochrany zdraví pracovníků Průzkum výskytu nebezpečných látek Demontáž samotných konstrukcí obsahujících azbest Zkoušky odebrání vzorků Ochlazení prací KHS Opatření proti uvolňování azbestu do ovzduší zvlhčováním vodou, nástřik materiálů polymerními enkapsulačními přípravky Důkladné vyčištění prostorů: Vysavače s HEPA filtry, stírání vlhkou metodou Třídění odpadů Pytlování odpadů Případné zřízení podtlakové zóny pro provádění prací při demontážích materiálu s obsahem azbestu Ostatní neuvedené práce a náklady spojené s platnou legislativou pro nakládání s nebezpečným odpadem Náklady spojené s omezenou dopravou s ohledem na omezený přístup k objektu		

Na základě tohoto zadání, kdy množství je 1 kpl, není uchazeče schopen řádně a srovnatelně tuto položku ocenit. Pro ocenění je nutné uvést adekvátní měrnou jednotku s jejím množstvím

Dotaz uchazeče:

Upraví zadavatel měrnou jednotku a množství tak, aby bylo položku možno řádně a srovnatelně ocenit?

Dotaz č. 78:

Ve výkazu výměr je položka „Vyfrézování loga SŽ do HPL desky, dle spárořezu, vč. dílenské dokumentace“. V dokumentaci jsme bližší specifikaci provedení loga nenašli.

Dotaz uchazeče:

Doplní zadavatel dokumentaci o detail k položce „Vyfrézování loga SŽ do HPL desky“?

Dotaz č. 79:

Ve výkazu výměr, profese vytápění, obsahují položky č. 12 – 21 výměru 1 kpl. Dle tohoto zadání nelze položky řádně a srovnatelně ocenit

12	P	R41.01	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 133	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
13	P	R41.02	Demontáž armatur s dvěma závitů do DN80	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
14	P	R41.03	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
15	P	R41.04	Demontáž HVDT	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
16	P	R41.05	Demontáž expanzní nádoby do 200 litrů	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
17	P	R41.06	Demontáž kotlů ocel. automatických do 290 kW	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
18	P	R41.07	Demontáž ohříváků zásobníkových stojat do 1600 l	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
19	P	R41.08	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
20	P	R41.09	Demontáž stávajícího spalovacího cesty	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				
21	P	R41.10	Demontáž stávajících otopných těles	kpl	1,000
	PP				
	VV		1.000000 = 1,000 [A]		
	TS				

Dotaz uchazeče:

Upraví zadavatel u těchto položek jednotku množství a příslušné množství, aby uvedené položky mohly být řádně a srovnatelně oceněny?

Dotaz č. 80:

Výkaz výměr obsahuje níže uvedenou položku s výměrou 1 KPL. Ze zadání není patrné o jaké množství vpustí se jedná, ani zda jde o kusovou dodávku, nebo lineární dodávku a zda je předmětem položky i dodávka příslušných vpustí

TS	P	R93592321801	Osazení vpustí pro odvodňovací žlab betonový nebo polymerbetonový s krycím roštem šířky do 200 mm	kpl	1,000
PP					
VV			*1,000 "včetně materiálu"		
TS					

Dotaz uchazeče:

Upraví zadavatel popis této položky tak, aby bylo patrné, o jaké množství a v jakých měrných jednotkách mají být vpustí dodány a zda je předmětem položky i dodávka vpustí (popř. doplní výkaz výměr o dodávku těchto vpustí)?

Dotaz č. 81:

Projektová dokumentace objektu SO 01-51-01 ASŘ parkovací stání sever obsahuje zdivo nenosné a zdivo vápenopískové. Výkaz výměr pro tento objekt obsahuje pouze zdivo:

19	P	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm	m2	60,088
PP			Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na oceloplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm		
VV			*31,425+22,32+6,343"		

Ve výkazu výměr jsme zdivo vápenopískové pro tento objekt nenašli. Dále z projektové dokumentace není patrné (skladby konstrukcí), jaká by měla být finální povrchová úprava těchto vyzdívek (režné pohledové zdivo, omítka, popř. jiný povrch)

Dotaz uchazeče:

Žádáme zadavatele o upřesnění provedení vyzdívek a jejich finálních povrchů na tomto objektu, včetně případného doplnění vápenopískového zdiva a souvisejících položek s provedením finálních povrchů těchto vyzdívek

Dotaz č. 82:

Výkaz výměr objektu SO 01-51-01 ASŘ parkovací stání sever obsahuje realizaci nosných železobetonových konstrukcí, kdy u části položek je uvedeno „pohledový beton“ (stěny, stropy) a dále položky, kde požadavek na pohledový beton není uveden (např. sloupky)

Dotaz uchazeče:

Upřesní zadavatel, zda zařazení položek s požadavkem na pohledový beton a položky bez požadavku na pohledový beton jsou v pořádku a dále upřesní zadavatel specifikaci na pohledový betonu (např. nové bednění, folie, latě..)?

Dotaz č. 83:

Projektová dokumentace pro objekt SO 01-71-01_VB CHEB část 01_ASŘ obsahuje 9 řezů objektem. Nicméně ani jeden z těchto řezů není veden místem s uvažovanou novou retenční nádrží. S ohledem na složitost realizace této nádrže v suterénu objektu a pro posouzení možností realizace této nádrže (včetně vazby na navazující plochy nástupišť) by byl tento řez vhodný

Dotaz uchazeče:

Doplní zadavatel nový příčný a podélný řez v místě budoucí retenční nádrže, aby bylo možno posoudit způsob a náročnost provedení této konstrukce ve stávajícím objektu?

Dotaz č. 84:

Máme dotaz ohledně položek rozvaděče jedná se o duplicitní položky či DODÁVKA / MONTÁŽ - pak nerozumím proč to není u všech rozvaděčů.

1	R744345.R-CO	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R-CO 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce. ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ	KUS	1,000
2	R744345.R-EV	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R-EV 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce. ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ	KUS	1,000
3	R74434A.R01.1	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 810 DO 1000MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE SE SLOŽITOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R01.1 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce. ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 810 DO 1000MM, VÝŠKY DO 2250MM-VÝVODNÍ POLE SE SLOŽITOU VÝZBROJÍ	KUS	1,000
4	R74434C.R01.1	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 810 DO 1000MM, VÝŠKY DO 2250MM-VÝVODNÍ POLE SE SLOŽITOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R01.1 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce. ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 810 DO 1000MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE SE SLOŽITOU VÝZBROJÍ	KUS	1,000
5	R74434A.R01.2	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 810 DO 1000MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE SE SLOŽITOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R01.2 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce. ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ	KUS	1,000
6	R744345.R01.3	ROZVADĚČ NN SKŘÍŇOVÝ OCELOPLECH.VYZBROJENÝ, DO IP 40, HLOUBKY DO 500MM, ŠÍŘKY OD 510 DO 800MM, VÝŠKY DO 2250MM-PRÍVODNÍ POLE S JEDNODUCHOU VÝZBROJÍ 1.000000 = 1,000 [A] R01.3 1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení vč. upevňovacího materiálu – veškerý podružný a pomocný materiál – provedení zkoušek, dodání předepsaných zkoušek, revizí a atestů – přístrojové vybavení (jističe, stykače, přípojnice apod.) 2. Položka neobsahuje: 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce.	KUS	1,000

Dotaz č. 85:

Dále dotaz na specifikaci kabelů dle VV mám na výběr defacto velký cenový rozptyl.

D2	02 - Kabeláže		
	KABEL NN DVOU- A TŘÍŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ DO 2,5 MM2	m	26 815,000
742G51	20815.000000 = 20815,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.		
742G52	KABEL NN DVOU- A TŘÍŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ OD 4 DO 16 MM2 3245.000000 = 3245,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	3 245,000
742H51	KABEL NN ČTYŘ- A PĚTIŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ DO 2,5 MM2 10030.000000 = 10030,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	10 030,000
742H52	KABEL NN ČTYŘ- A PĚTIŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ OD 4 DO 16 MM2 2930.000000 = 2930,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	2 930,000
742H53	KABEL NN ČTYŘ- A PĚTIŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ OD 25 DO 50 MM2 835.000000 = 835,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	835,000
742H54	KABEL NN ČTYŘ- A PĚTIŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ OD 70 DO 120 MM2 740.000000 = 740,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	740,000
742H55	KABEL NN ČTYŘ- A PĚTIŽÍLOVÝ CU BEZHALOGENOVÝ OHEŇ RETARDUJÍCÍ OD 150 DO 240 MM2 275.000000 = 275,000 [A] aktualizováno dle seznamu materiálu 1. Položka obsahuje: – manipulace a uložení kabelu (do země, chráničky, kanálu, na rošty, na TV a pod.) 2. Položka neobsahuje: – příchytky, spojky, koncovky, chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.	m	275,000

Dotaz č. 86:

Prosíme o vysvětlení:

- 1) Pro cenu replik je potřeba půjčit výrobcům vzorky
- 2) Dlažba pro sociálky a umývárny – stačí R10?
- 3) Položka 626 – obklad keramický - opět replika obklad 15x7,5x1,2cm - 340,228m2,
- 4) nenašli jsme specifikaci
- 5) Položka 632 parapet replika – nutno zajistit vzorek, barva nespecifikovaná

Dotaz č. 87:

Chybí situační výkres na vypracování DIO.

S dovolením bychom požádali o doplnění, neboť standartně bývá součástí projektové dokumentace, alespoň situační schéma, které slouží k danému jako podklad k ocenění.

Dotaz č. 88:

Objekt: SO_WOLK1 k uvedenému postrádáme projektovou dokumentaci, zprávu, případné foto či doplňující informaci, kde dané nalézá. Ze zadání vyplývá pouze, že se jedná o další přilehlý objekt.

Žádáme Zadavatele o případné doplnění/ objasnění

Dotaz č. 89:

Ve Výkazu výměr v části VZT (PBŘ), dle našeho názoru chybí specifikace, zda se jedná o požární izolace jednosměrnou (typ A) či obousměrnou (typ B).

Žádáme Zadavatele o vysvětlení a doplnění

Dotaz č. 90:

Po pečlivém prostudování zveřejněné zadávací dokumentace, jsme dospěli k závěru, že bychom se rádi zúčastnili výběrového řízení na tuto zakázku. Zadavateli bychom chtěli předat kvalitní a kvalifikovanou nabídku.

Vzhledem ke značnému a rozmanitému rozsahu prací a velmi blízkému termínu pro podání nabídek, který byl původně stanoven již na 27.8.2025, žádáme zadavatele v zájmu kvality odevzdaných nabídek i s ohledem na prázdninový režim, o posun termínu pro podání nabídek.

Zadavatel vyhlásil veřejnou zakázku, která přesahuje hodnotu více jak 500 milionů korun českých s termínem na zpracování přesně 33 kalendářních dní (bez vlivu aktuálního posunutí z Vysvětlení č. 2). Zadavatel určitě chce obdržet větší počet kvalifikovaných nabídek, tak prosíme o tento v kontextu celé zakázky, nepatrný posun.

Dotaz uchazeče: Prodlouží zadavatel adekvátně termín odevzdání nabídek o dobu nezbytnou pro řádné zpracování nabídky? Optimální doba pro podání nabídek by mohla být v současné době a poznání projektové dokumentace minimálně k 15.9.2025.

Odpověď na dotaz č. 90:

Zadavatel žádosti vyhovuje a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 15.09.2025.

Dotaz č. 91:

S ohledem na Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2, v němž uvádíte, že v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, aby činila celou svou původní délku, si Vás dovoluujeme požádat o upřesnění, jak je tento deklarovaný účel naplněn v kontextu prodloužení lhůty o pouhý jeden kalendářní den – z 27. 08. 2025 na 28. 08. 2025.

Dle dostupných údajů bylo zadávací řízení zahájeno dne 25. 07. 2025, přičemž původní lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 27. 08. 2025.

Vysvětlení č. 2 však bylo vydáno až dne 20. 08. 2025, tedy pouhých 7 dní před původním termínem pro podání nabídek a k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou původní délku tak zjevně nedošlo.

Žádáme tímto zadavatele, aby lhůtu pro podání nabídek náležitě prodloužil.

Odpověď na dotaz č. 91:

Zadavatel se omlouvá za administrativní chybu a platí skutečně posun o 1 pracovní den, který byl i uveden ve Vysvětlení č. 2 v souladu s ust. § 98 odst. 4 ZZVZ, a to z 27. 08. 2025 na 28. 08. 2025. V úmyslu zadavatele nebylo zakázku prodlužovat o celou svou původní délku a je tímto svým rozhodnutím přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Sdělení zadavatele:

*V souvislosti s výše uvedenými informacemi v tomto Vysvětlení č. 3 a v souladu s ust. § 98 ZZVZ a s ust. § 99 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z 28.08.2025 na nový termín **15.09.2025**.*

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „17 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – sektorová veřejná zakázka“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení – sektorová veřejná zakázka:

Lhůta pro podání nabídek

*Datum: 28.08.2025 **nahrazeno: 15.09.2025** Čas 09:00*

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- Dokumentace k Vysvětlení č. 3.zip

Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
na základě Pověření č. 18-NM ze dne 30.09.2024
Správa železnic, státní organizace
(podepsáno elektronicky)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5903804

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: aa522bf0-f61f-49fb-97b0-ca674085d947

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Veronika FUČÍKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.08.2025 10:44:15

Hash komponenty: 559e71b2c82e81f8a05e69db8cf37a6ca1f6d3737f70a6824e8e323abe26ca5a

Hashovací funkce: sha256Hex



43793e6d-03cd-4367-8cd0-2b3eb1c95f91