

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

číslo smlouvy Objednatel: **E650-S-5385/2023**, č.j. Dodatku 3: 21665/2025-SŽ-OŘ UNL-OVZ
číslo smlouvy Zhotovitele: **23216**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Chládek & Tintěra, a.s.

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 62743881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 706

bank. spojení: XXX, č. účtu: XXX

zastoupena: **Ing. Emilem Filipem**, členem představenstva

(Člen představenstva zastupuje Společnost vůči třetím osobám vždy samostatně)

Korespondenční adresa:

Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

(dále jen „**Zhotovitel**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Žatec ON – oprava (VPP, fasáda)**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65023060** uzavřely dne 05. 01. 2024 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby a následně dne 08.01.2025 Dodatek č. 1 a dne 13.05.2025 Dodatek č. 2 (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany se ve smyslu článku 8.4 Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek také představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. Předmět dodatku

- 2.1 Článek 3.3 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, se ruší a nahrazuje aktuálním zněním:
„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:
*Cena Díla bez DPH: **109 585 237,40 Kč***
slovy: sto devět milionů pět set osmdesát pět tisíc dvě stě třicet sedm korun českých čtyřicet haléřů
- 2.2 Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

3. Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.

Nedílná příloha: 1) Změnový list č. 3 vč. jeho příloh

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

elektronicky podepsal dne 08.08.2025

elektronicky podepsal dne 06.08.2025

.....
Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Správa železnic, státní organizace

.....
Zhotovitel

Ing. Emil Filip

člen představenstva
Chládek & Tintěra, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: 21475/2025-SŽ-OŘ UNL-OVZ

Název veřejné zakázky: Žatec ON – oprava (VPP, fasáda)

Evidenční číslo veřejné zakázky: 65023060

Číslo původní Smlouvy: E650-S-5385/2023

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č. 3

Změna se týká těchto SO, PS, JV:

SO_20_ Zpevněné plochy – Nástupiště

SO_40 _ PD A – Výpravní budova – Slaboproudé rozvody

Iniciátor změny: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ústí nad Labem, Správa pozemních staveb

Předběžná změna ZBV:

Stručný popis změny:

ZBV č.8, dle § 222/ 6

Změna spočívá v úpravě polohy hrany nástupiště u koleje č. 3 z důvodu nenormového výškového rozdílu přístupových cest a prostoru kolem nově opravované VB. Zvýšením výšky nástupištní hrany dojde tak i ke zlepšení komfortu cestující veřejnosti při využívání služeb dopravců a SŽ.

ZBV č.9, dle § 222/ 6

Změna spočívá v úpravě systému dálkové diagnostiky technologických systémů železniční dopravní cesty DDTS ŽDC.

ZBV č.10, dle § 222/ 4

Změna spočívá v požadavku investora na realizaci dálkového odečtu vodoměrů, úpravě KS a CCTV, přípravě slaboproudých rozvodů ve 2NP objektu a přístupovém systému do objektu.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

Cena díla dle SOD (bez DPH)	98 977 112,03 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	106 307 152,53 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	109 585 237,40 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD – § 222/4
VÍCEPRÁCE	3 317 704,87	2,05	1,31
MÉNĚPRÁCE	39 620,00	0,04	
SALDO (§ 222/5 a/nebo 6)	2,01		
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			1,31

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	-1,63	13,487
Hodnota změn tohoto ZL	2,01	1,31
CELKEM	0,38	14,797

ZBV je: ☒ bez dopadu do podrobného harmonogramu,
 ☐ s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,
 ☐ s dopadem do konečného termínu dokončení díla

Reklamace příslušné části Projektové dokumentace: ANO ☐ NE ☒

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/ 4, 6

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky
- c) ☐ z rezervy stavby
- d) ☒ ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok

Finanční vyjádření změny v Kč:

ZL č. 3

ZBV č.	PS, SO	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
8	2.SO_20	10 188 972,94	930 695,26	0,00	11 119 668,20
9	4.SO_40	3 360 836,15	1 094 299,21	39 620,00	4 415 515,36
10	4.SO_40	4 415 515,36	1 292 710,40	0,00	5 708 225,76
Celkem:			3 317 704,87	39 620,00	

1) Zhotovitel: stavbyvedoucí, Chládek & Tintěra, a.s., Litoměřice

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 01.08.2025

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 04.08.2025

3) Stanovisko přednosty odborné správy:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 04.08.2025

4) Stanovisko právníka OŘ:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 04.08.2025

5) Stanovisko NPI OŘ:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 01.08.2025

6) Rozhodnutí ředitele OŘ o návrhu změny:

Schvaluji ☒ **Zamítám** ☐
Schvaluji s podmínkou ☐

Jméno: xxx

Digitální podpis dne 04.08.2025