

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 28982/2025-SŽ-OR OVA-NPI
Listů/příloh 2/0

Vyřizuje Mgr. Stanislav Tesařík
Telefon +420 972 741 232
Mobil +420 720 863 556
E-mail OROVAvz@spravazeleznic.cz

Datum 17. července 2025

Profil zadavatele:

<https://zakazky.spravazeleznic.cz/>

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Zadavatel, Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, IČO: 70994234, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384, organizační jednotka Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava zadává tuto veřejnou zakázku dle § 131 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“) formou otevřeného řízení podle § 56 a násl. ZZVZ, které odpovídá zadávacímu řízení na nadlimitní sektorovou veřejnou zakázku v souvislosti s výkonem relevantní činnosti dle § 151 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel na základě Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 17. 7. 2025 podané dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, týkající se veřejné zakázky s názvem:

„Odstranění havarijního stavu po povodních 2024 - komplexní oprava trati v úseku Vápenná – Javorník ve Slezsku“

evidenční číslo VZ: 63525111

odpovídá

podle kapitoly 7. Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace dle Pokynů pro dodavatele č.j.: 23022/2025-SŽ-OR OVA-NPI ze dne 13. 6. 2025 (dále jen „Pokyny“)

a vysvětlení zadávací dokumentace

zveřejňuje na profilu zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/> v souladu s kapitolou 7. Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace, čl. 7.1 až 7.3 Pokynů.

Dotaz č. 10 účastníka zadávacího řízení:

Je ze strany objednatele Správy železnic domluvena koordinace s ostatními vlastníky pozemků Českými drahami, a především s Povodím Odry ve stavebních objektech železničních spodků. Jedná se především o přístup k objektům z vodního toku, případně úprava vodního toku pro nájezd techniky pro provedení oprav?

Odpověď zadavatele k dotazu č. 10:

Zadavatel k danému dotazu sděluje následující:

1. Ze zadávací dokumentace veřejné zakázky jednoznačně vyplývá dotčení pozemků třetích osob (vlastníků), konkrétně z projektové dokumentace stavby (Díl 3 Zadávací dokumentace) a Technické specifikace/Zvláštních technických podmínek (součást Dílu 4, na profilu označeno jako Díl 2_8 ZTP_R-F_Nadlimitní VZ); z daného je tedy zjevné, že zadavatel musí počítat, řešit a domlouvat podmínky s ostatními vlastníky pozemků

(obecně ať již prostřednictvím pověřeného zpracovatele projektové dokumentace, sám zadavatel nebo prostřednictvím zhotovitele stavby).

2. Ze zadávací dokumentace veřejné zakázky dále vyplývá, že k okamžiku zahájení zadávacího řízení probíhalo a stále probíhá řízení u věcně a místně příslušného stavebního úřadu (Dopravního a energetického stavebního úřadu), jehož součástí je doložení stanovisek dotčených osob, tj. tedy i vlastníků pozemků, dotčených stavbou, jehož výsledkem bude povolení záměru stavby, které v souladu ze ZTP bude předáno bez zbytečného odkladu před podpisem Smlouvy vybranému dodavateli; informace o této skutečnosti je vymezena v odst. 2.2.1 ZT (součást Dílu 4, *na profilu označeno jako Díl 2_8 ZTP_R-F_Nadlimitní VZ*).
3. Ze zadávací dokumentace veřejné zakázky dále vyplývá, že zhotovitel stavby (vybraný dodavatel) je povinen si projednat a zajistit povolení, souhlasy a jiná opatření, nad rámec rozhodnutí, povolení, souhlasů zajišťovaných Objednatelem, vedle dalšího se jedná o: sjednání dočasných záborů na pozemcích třetích osob, jestliže se jejich potřeba objeví v souvislosti s realizací Díla (informace o této skutečnosti je vymezena v odst. 4.1.3.7 ZTP (součást Dílu 4, *na profilu označeno jako Díl 2_8 ZTP_R-F_Nadlimitní VZ*)).
4. V neposlední řadě si pak zadavatel vyhradil právo zrušit zadávací řízení, pokud stavební povolení nebo povolení záměru dle nového stavebního zákona bude obsahovat podmínky, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci a současně podstatným způsobem mění veřejnou zakázku, nebo nebude-li vydané stavební povolení pravomocné (informace o této skutečnosti je vymezena v čl. 18.4 Pokynů).
5. Zadavatel preferuje primární pohyb stavební technicky přes pozemek (těleso dráhy) zadavatele.
6. Zadavatel disponuje souhlasu s vlastníkem pozemků v majetku ČD, a.s., v rámci jejich žádosti o vydání souhlasu byly specifikovány požadavky na dočasný zábor se včetně rozsahu manipulačních ploch pro zařízení staveniště; ze souhlasu vlastníka vyplývá, že smlouvu na pronájem si zajistí zhotovitel, což zadávací dokumentace, tak jak je obecně uvedeno výše, připouští a preferuje.

Zadavatel si v obecné rovině dovolí upozornit, že účelem institutu vysvětlení zadávací dokumentace je poskytnutí vysvětlení těch částí či ustanovení zadávací dokumentace tak, aby dodavatelé nemohli být v pochybnostech nad tím, co tím kterým ustanovením bylo zadavatelem zamýšleno. Primárně tedy neslouží k poskytování dotazů obecné či informativní povahy.

Současně si zadavatel dovolí upozornit tazatele dotazu, že jím učiněná žádost o vysvětlení byla podána již po lhůtě stanovené v čl. 7.1 Pokynů. Přesto se zadavatel rozhodl na daný dotaz reagovat bez povinnosti dodržet lhůty pro odpověď dle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Vzhledem k charakteru vysvětlení zadávací dokumentace, kdy zadavatel setrval na zadávacích podmínkách, neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek se nemění a je stanovena na termín do 18. 7. 2025 do 9:00 hodin.

.....
Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava