

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

č. j.: 7385/2025-SŽ-SSV-Ú3

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky

*na služby: Projektová dokumentace pro povolení stavby, Projektová dokumentace pro provádění stavby a Dozor projektanta*

pro stavby s názvem:

**„Optimalizace traťového úseku Český Těšín (mimo) – Albrechtice u Českého Těšína (včetně)“;**

**„Optimalizace traťového úseku Albrechtice u Českého Těšína (mimo) – Havířov (mimo)“**

Evidenční číslo VZ dle VVZ: Z2025-015935

Uveřejněná ve VVZ dne: 26.3.2025

Evidenční číslo VZ dle registru: 61725022

ISPROFIN/ ISPROFOND: 5813520021

ISPROFIN/ ISPROFOND: 5813520078

*U této zakázky se předpokládá, že bude financována z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury.*

**a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:**

|                                            |                                                   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma zadavatele</b>           | Správa železnic, státní organizace                |
| <b>Sídlo zadavatele</b>                    | Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1                   |
| <b>Údaj o zápisu v obchodním rejstříku</b> | u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384 |
| <b>IČO / DIČ</b>                           | 70 99 42 34 / CZ70994234                          |

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je zpracování dvou samostatných dokumentací staveb s názvy „Optimalizace traťového úseku Český Těšín (mimo) – Albrechtice u Českého Těšína (včetně)“ a „Optimalizace traťového úseku Albrechtice u Českého Těšína (mimo) – Havířov (mimo)“, a to:

- **Zpracování oznámení záměru** dle § 6 (dále jen „oznámení EIA“) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Rozsah tohoto plnění (položka č. 26 přílohy č. 4 SOD) si Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ.

- **Zhotovení Projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DPS), která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, (dále jen „stavební zákon“),** včetně Stanoviska oznámeného subjektu ve fázi vydání povolení záměru a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru dle stavebního zákona,** včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.
- **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby dráhy (PDPS) v režimu BIM,** která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně posouzení shody nebo vhodnosti pro použití prvku interoperability či ES prohlášení o ověření subsystému oznámeným subjektem.
- **Zpracování Díla v režimu BIM** a vytvoření Informačního modelu BIM dle SOD Přílohy č. 11 BIM protokol, včetně všech jeho příloh. Informační model je součástí Díla a bude zpracováván, projednáván a odevzdáván průběžně a společně s ostatními částmi Díla dle Harmonogramu plnění dle přílohy č. 5 SOD.
- **Zhotovení Aktualizace záměru projektu včetně ekonomického hodnocení (dále jen „aktualizace ZP+EH“)** podle Pravidel přípravy a realizace akcí dopravní infrastruktury financovaných Státním fondem dopravní infrastruktury (dále jen „Pravidla MD“). Rozsah tohoto plnění si Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Plnění bude Zhotovitel realizovat na základě pokynu Objednatele při překročení předpokládaných investičních nákladů o 10 % anebo při zásadních změnách technického řešení stavby.
- **Výkon Dozoru projektanta** při zhotovení PDPS a při provádění stavby.

Další požadavky na předmět Díla jsou:

- zpracování podkladů pro zadávací řízení na realizaci stavby v potřebném množství a podobě (podklady pro zvláštní technické podmínky a soupis prací dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění);
- Souhrnný rozpočet ve stadiu 4

#### **Vyhrazená změna závazku:**

- Zadavatel si jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost zúžit rozsah předmětu plnění o zajištění „Oznámení EIA“ a „aktualizace ZP+EH“ dle předchozích odrážek v případě, že zpracování uvedených částí Díla nebude potřebné. Ocenění zpracování EIA a zpracování aktualizace záměru projektu bude zahrnuto do nabídkové ceny. V případě, že bude uplatněna výhrada, bude Zhotoviteli uhrazen jen skutečně provedený rozsah předmětu plnění. Rozsah plnění, který nebude realizován, se nezapočítává do limitů pro změny podle § 222 odst. 4 až 6 a 9 ZZVZ. Předpokládaný rozsah plnění, který je vyhrazenou změnou závazku, a bližší podmínky výhrady jsou vymezeny v podmínkách Smlouvy o dílo.

**Cena sjednaná ve smlouvě:** 241.256.500, - Kč bez DPH

**b) použitý druh zadávacího řízení:** otevřené řízení

**c) označení účastníků zadávacího řízení:**

| Číslo nabídky | Obchodní firma (název, jméno, příjmení účastníka)<br>Sídlo (místo podnikání/místo trvalého pobytu), IČO                                                                                                                                                 | Nabídková cena (Kč bez DPH)  |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1             | <u>vedoucí společník</u><br><b>EXprojekt s.r.o.</b><br>Heršpická 758/13, Štýřice<br>619 00 Brno<br>IČO: 29285801<br><br>a<br><br><u>další společník</u><br><b>MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.</b><br>Legionářská 1085/8<br>779 00 Olomouc<br>IČO: 64610357 | 241.256.500, - Kč<br>bez DPH |

**d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:** Nedošlo k vyloučení žádného účastníka.

**e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:**

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:**

**„Společnost pro AI - Če“**

vedoucí společník  
**EXprojekt s.r.o.**  
Heršpická 758/13, Štýřice  
619 00 Brno  
IČO: 29285801

a

další společník  
**MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**  
Legionářská 1085/8  
779 00 Olomouc  
IČO: 64610357

**Odůvodnění výběru:**

Nabídka vybraného dodavatele byla vybrána na základě skutečnosti, že v zadávacím řízení byl pouze jeden účastník, jehož nabídka splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. V souladu s § 122 odst. 2 zákona hodnotící komise neprováděla hodnocení, neboť byla podána pouze jedna nabídka.

**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:** nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:** nebyl použit.

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:** nebyly použity.

V Olomouci

**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel organizační jednotky  
Stavební správa východ

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 5738668

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** d5ea04b9-8ff5-439c-8f41-5f701571cd11

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina PŘÍLESKÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 16.06.2025 13:20:06

**Hash komponenty:** ea47c75026b5c0610a23d25fa93506857304a21ad9243719d175d2ac2289a0ae

**Hashovací funkce:** sha256Hex



1d5fe34d-a0f9-4267-a83c-7276b7bef7ba