



# DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

## ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1  
územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

Záměr č.: Z/2024/37743  
Řízení č.: R/2024/25232  
Č.j.: R/2024/25232/7  
Vyřizuje: Ing. et Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D.  
Tel.: +420 601 208 448  
E-mail: martina.homolova@desu.gov.cz  
Datum: 13.01.2025

### ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "*stavební zákon*"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.09.2024 pod číslem záměru Z/2024/37743 podala právnická osoba:

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,** kterou zastupuje **SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČO 44960417, Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno** (dále jen "*stavebník*"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

stavbu:

**Údržba, opravy a odstraňování závad u SMT 2023 - PD propustků v km 75,295;  
75,707; 76,522; 77,317 a 78,086 na TÚ 2191**

v rozsahu:

**SO 05 - Propustek v km 78,086**

(dále jen "*záměr*") na pozemku parc. č. 1150 (ostatní plocha), 1192 (vodní plocha), 1218 (ostatní plocha), 1219 (vodní plocha) a 1784 (ostatní plocha – zařízení staveniště) v katastrálním území Zátor.

#### Popis záměru:

Záměr řeší rekonstrukci železničního propustku na stávající trati v km 78,086. Důvodem opravy je nevyhovující stavebně-technický stav stávajícího propustku. Jedná se o stavbu trvalou s účelem užívání pro dopravu.

Předmětná stavba je součástí neelektrizované jednokolejné železniční celostátní dráhy Olomouc – Krnov.

Stavba je členěna na objekty a technická a technologická zařízení:

D.2 Stavební část

D.2.1 Inženýrské objekty

D.2.1.1 Kolejový Svršek

D.2.1.1.1 **SO 04.2 Železniční svršek**

**D.2.1.2 Mosty, propustky, zdi****D.2.1.4.1 SO 04.1 Propustek v km 78,086****SO 04.2 Železniční svršek****Stávající stav**

Železniční svršek se nachází v oblouku  $R=285$ , tvar kolejnice S49, na železobetonových pražcích PB2. Na mostním objektu se nachází stykovaná kolej.

**Nový stav**

Rozsah stavebního objektu je dán obnovou kolejového (šterkového) lože od km 78,072 do km 78,090 kde proběhne v rámci stavby výkop pro rekonstrukci mostního objektu. Rekonstrukce žel. svršku bude provedena ve formě vyjmutí stávajícího kolejového lože ze šterkodrti a znovu položení nového kolejového lože ze šterkodrti. Obnova kolejového roštu (vyjmutí stávajících kolejnic a pražců a znovu položení nových kolejnic a pražců) proběhne v rámci související stavby. Výkop kolejového lože bude proveden v délce 18 m.

**SO 04.1 Propustek v km 78,086****Stávající stav**

Železniční propustek o světlé šířce 0,9 m a světlé výšce cca 0,9 m. NK kamenné desky, spodní stavba masivní kamenná. Na vtoku i výtoku kamenné čelní zdi s betonovými římsami. Přemostovaná překážka – trvalý bezejmenný vodní tok.

**Nový stav**

Stávající železniční propustek bude přestavěn na železobetonovou rámovou propust s integrovaným žlabem o světlosti otvoru 2000x1800 mm. Propustek bude ukončen na vtoku i výtoku železobetonovým monolitickým svislým čelem s římsou a zábradlím, výšky 11m. Nosnou konstrukci propustku budou tvořit prefabrikované ŽB rámové propusti s integrovaným žlabem o světlosti otvoru 2000x1800 mm. Sklon dna rámového propustku bude 5,0 %, úhel křížení s koleji 90°, délka zatrubnění 19,20 m. Terén bude v prostoru odláždění upraven do požadované polohy. Okolní terén zasažený výkopem bude po dokončení stavebních prací ohumusován a zatravněn.

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem obce Zátor, stavbou se nemění účel ani funkce stávajících pozemků.

Stavba se nenachází v žádné z následujících oblastí: v památkové rezervaci nebo památkové zóně, zvláště chráněném území, v ochranném pásmu vodního zdroje nebo vodního díla, ochranném pásmu prvků životního prostředí, poddolovaném území, ochranném pásmu komunikace. Stavba nezasahuje ani se nenachází v blízkosti chráněného území Natura 2000 – Evropsky významná lokalita: ptačí oblast.

Stavba vyžaduje kácení náletových dřevin na vtoku a výtoku propustku. Stavba nevyžaduje trvalé zábory pozemků ZPF nebo PUPFL. Stavba se nachází v ochranném pásmu lesa – 50 m od okraje lesa.

Stavba nevyžaduje napojení na stávající technické vybavení území, nevyžaduje přeložky inženýrských sítí.

V době realizace stavby bude zavedena výluka kolejové dopravy v termínu od 1.8. do 31.10.2025 (92N) a zavedena náhradní autobusová doprava v úseku Milotice nad Opavou – Brantice.

Rekonstrukce propustku bude probíhat ve stejné výluce jako stavba nástupiště v ŽST Zátor, v rámci „Prostá rekonstrukce trati v úseku Milotice n. O. – Brantice“.

Oprava polní komunikace vedoucí vlevo ve směru staničení železniční trati včetně gabionové zídky, bude provedena v rámci souběžně prováděné stavby s názvem „Prostá rekonstrukce trati v úseku Milotice n. O. – Brantice“. Není součástí rekonstrukce propustku.

Demontáž sloupu veřejného osvětlení v blízkosti propustku bude provedena před začátkem výkopových prací, sloupy veřejného osvětlení jsou rovněž součástí stavby s názvem „Prostá rekonstrukce trati v úseku Milotice n. O. – Brantice“.

Ve stejné výluce bude provedena kompletní úprava GPK a výměna kolejového svršku. Tato stavba není součástí rekonstrukce propustků a bude se realizovat až po jejich rekonstrukci.

Součástí této výluky bude také pokládka zabezpečovacích kabelů, tato stavba však není součástí rekonstrukce propustků. Stavba má název „Prostá rekonstrukce trati v úseku Milotice n. O. – Brantice“.

Dále bude během stavby ve stejné výluce probíhat související stavba s názvem „Mosty na trati Olomouc hl. n. – Krnov (2191)“. Je zapotřebí tyto stavby řádně koordinovat, zejména s mostem v km 78,131.

Výše uvedený záměr se nachází na celostátní dráze Olomouc – Krnov (TÚ 2191) a dle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“) je **stavbou veřejně prospěšnou**.

Předpokládaný termín realizace: **červenec 2025 – prosinec 2025**.

## II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna dle předloženého výkresu C.3 Koordinační situační výkres, který vypracoval: *SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, Kounicova 688/26, 602 00 Brno*; hlavní projektant: *Ing. Radomír Hanák, ČKAIT-1004457, obor IM00 mosty a inženýrské konstrukce*.

## III. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: *SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, Kounicova 688/26, 602 00 Brno*; hlavní projektant: *Radomír Hanák, ČKAIT-1004457, obor IM00 mosty a inženýrské konstrukce*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2026**.
3. Provedení stavby musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška") a ustanoveními stavebního zákona.
4. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
5. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
6. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
7. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
8. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
9. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
10. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví (Dopravní a energetický stavební úřad, samostatné oddělení ochrany veřejného zdraví).

11. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
12. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
13. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
14. Stavebník zajistí splnění podmínek dotčených orgánů uvedených v rozhodnutích, stanoviscích a vyjádřeních:
  - A) Městský úřad Krnov Obor výstavby a životního prostředí - koordinované závazné stanovisko, č.j.: KRNOOVZP-144191/2024 HEZO, sp.zn.: OVZP-16575/2024-HERO, ze dne 16.10.2024:
    - A1. V rámci realizace bude vypracován a schválen havarijný plán ve smyslu zákon 254/2001 Sb. § 39 (ohrožení závadnými látkami), podkladem pro schválení havarijního plánu je stanovisko správce vodního toku Povodí Odry s.p. (oprávněnou osobou za společnost Povodí Odry s.p. je Ing. Zdráhal, tel: 596 657 238).
    - A2. Zahájení stavebních prací bude oznámeno v týdenním předstihu Povodí Moravy, s.p. vodohospodářskému provozu v Krnově (tel: 554 616 220, [krnov.vhp@pod.cz](mailto:krnov.vhp@pod.cz)).
    - A3. V korytě vodního toku a jeho bezprostředním okolí nesmí být ukládán žádný stavební (odplavitelný) materiál, technika, či jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod.
    - A4. Po ukončení pracovní směny musí stavební stroje opustit koryto vodního toku.
    - A5. Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním materiálem a ropnými úkapy.
15. Stavebník dodrží podmínky jednotlivých vlastníků sítí technické infrastruktury při vytyčování skutečných poloh sítí, při ohlašování zahájení prací, při provádění prací v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, ukončení prací a předání zpět, stanovené v obecných podmínkách vlastníků sítí a ve vyjádřeních a stanoviscích:
  - CETIN a.s. – informace o poloze sítě, č.j.: 26805/24 ze dne 26.01.2024
  - CETIN a.s. – vyjádření k povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy - č.j.: 309050/24, ze dne 25.10.2024.
  - Povodí Odry, s.p.,– Stanovisko správce povodí a správce toku, naše č.j.: POD/10808/2024, spis. zn.: 923.2\_10, ze dne 08.07.2024.
16. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce v dostatečném časovém předstihu (min. 3 měsíce) nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje nejdéle na dobu 1 roku.
17. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být podána v dostatečném časovém předstihu (min. 3 měsíce) a doložena předepsanými doklady podle § 232 stavebního zákona a podle § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, přílohy č.10.
18. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce v dostatečném časovém předstihu (min. 3 měsíce) nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje nejdéle na dobu 1 roku.

**IV.** Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

#### **p o v o l u j e**

kácení dřevin rostoucích mimo les v rozsahu:

- 1 ks hlohu obecného (*Crataegus laevigata*) o obvodu kmene 1,5 m,
- 1 ks hlohu obecného (*Crataegus laevigata*) o obvodu kmene 0,65/0,65 m,

- 1 ks lísky obecné (*Corylus avellana*) o obvodu kmene 1,2 m, rostoucí na pozemku parc. č. 1218 v k. ú. Zátor,
- 1 ks hlohu obecného (*Crataegus laevigata*) o obvodu kmene 1,5 m, rostoucí na pozemku parc. č. 1150 v k. ú. Zátor,

za splnění těchto podmínek:

1. Omezení doby kácení dřevin rostoucích mimo les na dobu vegetačního klidu tj. od 01.10. do 31.03. kalendářního roku.
2. Městskému úřadu Krnov bude do 60 dnů od dokončení výsadby předložen protokol s fotodokumentací o průběhu a plnění výše uvedených podmínek.

V. Podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

### **s t a n o v u j e**

povinnost provedení náhradní výsadby dřevin rostoucích mimo les, ke kompenzaci ekologické újmy, výsadbou dřevin v minimální výsadbové velikosti 100/150 cm (výška dřevin), a to:

- 2 ks dřevin, druhu javor babyka (*Acer campestre*), na pozemku par. č. 1218 v k. ú. Zátor,
- 1 ks dřevin, druhu javor babyka (*Acer campestre*), na pozemku par. č. 1150 v k. ú. Zátor,

za splnění níže uvedených podmínek:

1. Výsadbový materiál musí být první jakosti dle ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin, s době pěstovanou korunkou typickou pro daný druh, nesmí být poškozený, případně deformovaný, nesmí trpět chorobami a škůdci, velikost a větvení musí odpovídat druhu a stáří a pěstitelskému tvaru dřevin.
2. Listnaté stromy budou po výsadbě ukotveny minimálně 3 kůly s úvazkem včetně uložení povinnosti pečovat o takto vysazené dřeviny po dobu 3 let ode dne provedení výsadby, tato péče zahrnuje závlivu (bezprostředně po výsadbě bude nutné dřeviny důkladně zalít min. 50 l/strom), kypření a odplevelování výsadby, výchovný řez korun, pravidelná kontrola a ošetření mechanických poranění, oprava kotvení, sledování zdravotního stavu dřevin a případnou výměnu uhynutých jedinců v nejbližším možném termínu, která bude provedena dle ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojové a udržovací péče o vegetační plochy.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje splnění podmínek, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků dle § 211 odst. e) stavebního zákona:

**Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město.**

### **Odůvodnění:**

Dne 24.09.2024 podal stavebník pod číslem záměru Z/2024/37743 žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad žádost posoudil a zjistil, že neobsahuje všechny předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a neposkytuje tak dostatečný podklad pro posouzení záměru a proto stavebníka vyzval dne 09.10.2024 pod č.j.: R/2024/25232/3 k doplnění předmětné žádosti, současně řízení přerušil a stanovil lhůtu pro doplnění předmětné žádosti. Stavebník žádost doplnil o požadované podklady dne 31.10.2024 pod č.j: R/2024/25232/4.

Stavební úřad znovu přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že obsahuje všechny požadované předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a stanovil účastníky řízení, který jsou dle § 182 stavebního zákona:

- a) stavebník: *Správa železnic, státní organizace.*
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: *Obec Zátor.*

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: *Správa železnic, státní organizace; Obec Zátor, CETIN a.s.*

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: *Celnar Patrik; Klívarová Anna; Obec Zátor; ČEZ Distribuce, a.s.*

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: *nevyskytují se*

Následně stavební úřad vydal dne 25.11.2024 pod č.j.: R/2024/25232/5 vyrozumění o zahájení řízení, které zaslal účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi. Podle § 189 odst.1 stavebního zákona stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a současně stanovil lhůtu pro vyjádření se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

K žádosti o povolení výše uvedeného záměru byly předloženy tyto podklady:

**1. Plná moc pro zastupování stavebníka.**

**2. Projektová dokumentace.**

**3. Závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů:**

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Bruntál – sdělení, č.j.: HSOS-2505-2/2024, ze dne 26.4.2024.

- Městský úřad Krnov Obor výstavby a životního prostředí - koordinované závazné stanovisko, č.j.: KRNOOVZP-144191/2024 HEZO, sp.zn.: OVZP-16575/2024-HERO, ze dne 16.10.2024.

- Městský úřad Krnov Obor výstavby a životního prostředí - koordinované vyjádření, č.j.: KRNOOVZP-144215/2024 HEZO, sp.zn.: OVZP-16575/2024-HERO, ze dne 16.10.2024.

- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů – závazné stanovisko pro územní a stavební řízení, č.j.: MO 374559/2024-1322, sp.zn.: 175318/2024-1322/OÚZBR ze dne 6.května 2024.

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – sdělení, č.j.: KHSMS 42823/2024/BR/HOK, sp.zn.: S-KHSMS 40893/2024/BRHOK, ze dne 25.6.2024.

- Dopravní a energetický stavební úřad, Oddělení ochrany veřejného zdraví – souhlas s povolením stavby, č.j. R/2024/25232/2, ze dne 7.10.2024.

- Dopravní a energetický stavební úřad, Oddělení ochrany veřejného zdraví – souhlas s povolením stavby, č.j. R/2024/25232/6, ze dne 15.01.2024.

**4. Stanoviska/vyjádření/sdělení vlastníků/správců dopravní a technické infrastruktury:**

- CETIN a.s. – informace o poloze sítě, č.j.: 26805/24 ze dne 26.1.2024.

- CETIN a.s. – vyjádření k povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy - č.j.: 309050/24, ze dne 25.10.2024.

- ČD-Telematika a.s. – vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací – informace o poloze, č.j. 2202402545, ze dne 31.1.2024.

- ČD-Telematika a.s. – Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD-Telematika a.s. k zjištění informace bez úmyslu stavby, č.j. 1202320362, ze dne 6.10.2023.

- České radiokomunikace a.s. – vyjádření k existenci sítí, naše značka: UPTS/OS/353094/2024, ze dne 29.01.2024.

- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti, naše značka: 0102073295, ze dne 26.01.2024.

- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci

- GasNet, s.r.o. – informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení, naše značka: 500296662, ze dne 26.01.2024.

- Obec Zátor – sdělení, č.j.: ZAT-090/2024, sp.zn.: 2-2024-SS, ze dne 08.02.2024.

- Povodí Odry, s.p., – Stanovisko správce povodí a správce toku, naše č.j.: POD/10808/2024, spis.zn.: 923.2\_10, ze dne 08.07.2024.

- Správa železnic, s.o. – vyjádření k drážním energetickým zařízením a jejich součástím ve Správě železnic, Oblastního ředitelství Ostrava, Správy elektrotechniky a energetiky (SEE) – ev.č. INT-23-SEE-789, ze dne 02.10.2023.
- T-mobile Czech Republic a.s. – vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti, naše značka: E05282/24, ze dne 26.1.2024.
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti, naše značka: 0201674675, ze dne 26.01.2024.
- VaK Brutnál a.s. – sdělení k existenci sítí v rámci stavby, naše značka: VaK/177/2024, ze dne 02.02.2024.
- VaK Brutnál a.s. – vyjádření ke stavbě, naše značka: VaK/1274/2024, ze dne 10.10.2024.
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření k žádosti, naše zn.: MW9910241416642193, ze dne 26.1.2024.

#### **5. Dále bylo předloženo:**

- Výzkumný ústav dopravný, a.s. – Stanovisko VUD a.s. jako notifikované osoby 1358 v projektové dokumentaci stavby, ze dne 02.05.2024.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích a stanoviscích dotčených orgánů, stanoviscích/vyjádření/sdělení vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury správní úřad následně hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech.

#### **Posouzení stavebního úřadu:**

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil, v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona, zda je záměr stavebníka v souladu s:

##### *a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:*

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem Obce Zátor, stavbou se nemění účel ani funkce stávajících pozemků. Dokončená stavba bude užívána ke stejnému účelu a ve stejném územním rozsahu.

##### *b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:*

Záměr svým rozsahem a významem v území nemění poměry, nenarušuje veřejné zájmy a nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

##### *c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:*

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. I touto otázkou se stavební úřad zabýval a dospěl k závěru, že tomu tak je. Stavba je navržena v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tento záměr.

##### *d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:*

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala ustanovení § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu; podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

*e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:*

Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, nevyžaduje vznik nové veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, jedná se rekonstrukci stávající stavby, která využívá stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

*f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, stanovisek/vyjádření/sdělení vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí ve stanovené lhůtě nevyjádřili.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním výše uvedeného záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Výše uvedený záměr se nachází na celostátní dráze Olomouc – Krnov (TÚ 2191) a dle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o drahách“) je **stavbou veřejně prospěšnou**.

V průběhu řízení nevyšly najevo žádné skutečnosti, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění pro stavebníka:**

1. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
2. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
3. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
4. Protože se jedná o stavbu vyhrazenou, která je uvedena pod písmenem a) v příloze č. 3 stavebního zákona, a to včetně staveb souvisejících, povolení nepozbyde platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.
5. Toto povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.
6. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu a je možné ji vyvlastnit dle § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem



pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku, dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.

7. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Podle §160 odst. 2 stavebního zákona je stavebník povinen:
  - a. před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu,
  - b. před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
  - c. oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
  - d. před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku - může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
  - e. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
  - f. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - g. oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
  - h. při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
9. Dle §161 odst.3 stavebního zákona je stavebník při provádění vyhrazených staveb povinen vždy zajistit dozor projektanta.
  - a. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
  - b. Zhotovitel stavby je povinen dodržovat podmínky stanovené v §163 stavebního zákona.
10. Dle §166 stavebního zákona musí být veden stavební deník v českém jazyce.
11. Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
12. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 zák.č.254/2001 Sb., vodního zákona, především ropnými látkami.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současné o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jitka Kotásková  
ředitelka Odboru staveb drah  
Dopravní a energetický stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů **se nevyměřuje** neboť výše uvedený záměr je stavbou veřejně prospěšnou, realizovanou státem u které je, dle poznámky u položky 18 zákona o správních poplatcích, od poplatku osvobozeno vydání povolení záměru v případě veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. SUDOP BRNO, spol. s r.o., IDDS: tfy5bmb  
sídlo: Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
4. Celner Patrik, Brantice 203, 793 93 Brantice
5. Klívarová Anna, Brantice 177, 793 93 Brantice
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. Obec Zátor, IDDS: 6kqbad4  
sídlo: Zátor 107, 793 16 Zátor

dotčené správní úřady

8. Dopravní a energetický stavební úřad, samostatné oddělení Ochrany veřejného zdraví, IDDS: 7mnrnuu  
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
9. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f  
sídlo: Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
10. Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: ndgbdc9  
sídlo: Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

11. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,  
IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní (na vědomí):

12. Dopravní projektování, spol. s r.o., IDDS: 2fmzkr6  
sídlo: 28. října č.p. 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

*DESÚ - spis*